ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003140 от 05.11.2026

"Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной парковкой, расположенный на участке с КН 23:43:0126036:327 в районе ул. 2-е отделение агрофирмы Солнечной в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара"

Дата первичного размещения: 20.03.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "КОНТИНЕНТ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350087**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **2-я Ямальская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 3**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул 2-я Ямальская, д 3**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт,сб,вс**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78612025326**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **cknvm@office-krasnodar.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://gk-nvm.ru/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Намоев**
	1.5.2	Имя: **Сиябанд**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Темурович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **231130450180**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310233753**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1232300043788**
	2.1.3	Дата регистрации: **27.07.2023**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Намоев**
	3.3.2	Имя: **Абдула**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Темурович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **16007210406**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231134238160**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Намоев**
	3.4.2	Имя: **Абдула**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Темурович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **16007210406**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231134238160**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Договор купли-продажи доли в уставном капитале от 01.10.2025г.**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньземресурс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2328040400**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102328000213**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НВМ ЮГ-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311359050**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300001327**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Строительная Компания Нвм"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311310591**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300054956**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВИВАНТАСТРОЙ ЮГ-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311359068**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300001393**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"БИЗНЕС МЕДИА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311344079**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300002494**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Югстроймонтаж"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312263552**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375062243**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИЗУМРУДСТРОЙПРОЕКТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2370000680**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1112370001590**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строительная Корпорация Стройпрогресс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311348531**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300023097**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНТЕРСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311348475**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300022998**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНЬТОРГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312303685**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300048344**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"УК НВМ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311306845**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300035684**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АЗИМУТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311329923**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300005311**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙТЕХ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310198731**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375014316**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Строй Сфера"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369073**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300046218**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВИВАНТАСТРОЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311346710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300014924**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕГИОН СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369108**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300046438**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Градстройпроект"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311311443**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300058586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Родничок"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2304038240**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022300771460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТРОЙЮГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369130**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300046471**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МЕЛАНЖЕВАЯ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312286373**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375065761**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Сити Град"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300046230**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Кубань-Логистик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311329916**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300005300**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Монолитконцептсити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311370216**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300051861**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Строительная компания "ТЕХЮГСТРОЙ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311340860**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300057760**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"РЕТРОКАР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311371354**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300057581**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ДИНСК-САХАР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2373006200**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142373001088**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ЦЕМЕНТМЕДИАГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311382846**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252300043050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "АРХИСТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312326925**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300025967**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СТРОЙСИТИ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369796**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300049892**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРО.БИЗНЕС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312335831**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1252300032060**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЭТАЛОН-БИЗНЕССТРОЙ"**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311370209**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300051850**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ГРАДСИТИЮГ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311369764**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300049804**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НВМ ЮГ-3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311359075**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300001437**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ИНЖСТРОЙКРАСНОДАР"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311373070**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300066249**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"НВМ ЮГ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311359082**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300001460**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТАТ СТРОЙ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311348524**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300023086**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СТАТСТРОЙ ЮГ-1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311359100**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300001503**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ПРИОРИТЕТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312330992**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300060496**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Стройдомкраснодар"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2328006046**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122328000112**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СРЕДА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2312329250**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1242300045690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Намоев Абдула Темурович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **231134238160**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **319237500438958**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Намоев Сиябанд Темурович**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **231130450180**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **317237500406981**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация Краснодарские строители**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2312159520**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **-1 107,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **321 668,00 тыс. руб.**

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 704 488,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **"Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, подземной парковкой, расположенный на участке с КН 23:43:0126036:327 в районе ул. 2-е отделение агрофирмы Солнечной в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара"**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:

	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Российская Федерация, Краснодарский край, городской округ город Краснодар, город Краснодар, ул.им.Владислава Лемиша, з/у 5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **16**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **39 982,23 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **25 285,61 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **4 306,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **29 591,86 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Степанов Олег Евгеньевич**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Прудников Валентин Константинович**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Щербинин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Юрий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Дмитриевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231102055206**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-083679-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **29.12.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-083679-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Коллекция" на ЗУ 327**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Группа Компаний Континент"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2310220056**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-321-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.08.2027**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-321-2024**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **28.12.2024**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **28.08.2027**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.09.2023**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.09.2023**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0126036:327**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 752,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **39**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детская площадка площадью 672 м2 оснащена:детский игровой комплекс"Дворец", песочница"Ромашка", качалка-балансир; домик"Бунгало", горка"Гусеничка", качели 0502/2, качели"Гнездо", карусель 0581, качалка"Снегирек", качалка"Пчелка", игровой комплекс 1119.Ассортимент игрового оборудования будет уточнен в разделе"ГП"на стадии".Рабочей документации".Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивная площадка площадью 900 м2 оснащена:фигура для лазания АТ-08.01, фигура для лазания АТ-17.01, спортивное оборудование 1702, спортивное оборудование 1710, спортивное оборудование 1701, спортивное оборудование 1729, тренажер F-Box Double, спортивный комплекс 0773, спортивный комплекс 0702, спортивный комплекс 0738, фигура для лазанья RI-02/01, тренажер"Лыжник"1760, тренажер"Укрепление рук"1760, тренажер"Скороход"1768, тренажер"Лодочник"1772, тренажер"Подтягивание/жим"1778, тренажер"Хипс"1775, тренажер"Шейкер"1783, тренажер"Твистер"1770, тренажер"Приседание"1773.Ассортимент спортивного оборудования будет уточнен в разделе"ГП"на стадии"Рабочей документации".Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчетное количество 5,17 контейнеров, вместимостью 1100 л.Фактическое количество 6 контейнеров, площадка для ТКО рядом с автостоянкой за зданием**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения равна 3347 м2.Озеленение территории предусматривает устройство газонов по периметру участка.Состав трав:овсяница красная-20%, полевица волосовидная-20%, мятник луговой-20 %, овсяница луговая-25**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ МГН в здание.Ширину прохожей части пешеходного пути для МГН принята 1,5 и 2,0 м.В местах пересечения тротуаров и проезжих частей предусмотрены пандусы бордюрные для удобства передвижения маломобильных групп населения.Сопряжение центральной наклонной поверхности пандуса бордюрного с поверхностями бортового камня и проезжей части выполняется на одном уровне.Уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют:-продольный-не более 6%;-поперечный-не более 2%.Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения.Также предусматривается укладка тактильных указателей для маломобильных групп населения на тротуарах перед понижением бордюрного камня (спуски с тротуара на проезжую часть)**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное электроосвещение прилегающей территории жилых домов выполнено светильниками со светодиодными источниками света.Осветительные комплексы (в сборе) устойчивые к коррозии, в корпусе из алюминиевого сплава, цвет графит, II класс защиты от электротока, степень защиты IP 66, с возможностью подключения системы к внешней системе управления.Светильники запитаны с чередованием по фазам.Расчетная мощность наружного освещения 3,29 кВт.Освещенность 10 лк соответствует СП52.13330.2016 и отраслевым нормам, ти-пы светильников применены в соответствии с назначением и характеристикой окружающей среды.Технические условия №938/ТП от 21.12.2023, сроком действия 3 (три) года, ООО"РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ"**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусматриваются участок запроектирован с двумя обособленными въездами;покрытие въездов на участок запроектировано асфальтобетонным;покрытие тротуаров запроектировано плиточным;покрытие детских и спортивных площадок запроектировано из резиновой крошки.Озеленение территории предусматривает устройство газонов по периметру участка.Пешеходные пути имеют твердую, не допускающую скольжения поверхность и запроектированы из тротуарной плитки.Проектом предусмотрены 29 машино мест для работников в офисных помещений для посетителей и работников офисных помещений**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **63 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312178995**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **938/ТП**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31 700 098,52 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13015/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловая транспортная компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/Н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **42 654 775,50 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4Д-4-1373-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 590 866,54 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Краснодар Водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2308111927**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4Д-4-1374-23**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **25.12.2026**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14 273 047,24 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СОЮЗЛИФТМОНТАЖ-ЮГ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **6164102073**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **582**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **325**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **325**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	1	1	27.11	1	14.69	3.45
2	Квартира	1	1	36.74	1	13.87	3.45
3	Квартира	1	2	38.17	1	15.24	3.45
4	Квартира	1	2	38.02	1	14.81	3.45
5	Квартира-студия	1	2	28.25	1	15.87	3.45
6	Квартира	1	3	37.32	1	13.34	3.45
7	Квартира-студия	1	3	22.26	1	13.39	3.45
8	Квартира	1	3	36.80	1	12.90	3.45
9	Квартира	1	3	80.14	3	40.48	3.45
10	Квартира	1	4	80.14	3	40.48	3.45
11	Квартира	1	4	36.80	1	12.90	3.45
12	Квартира-студия	1	4	22.26	1	13.39	3.45
13	Квартира	1	4	37.32	1	13.34	3.45
14	Квартира	1	5	53.09	2	22.81	3.45
15	Квартира	1	5	39.80	1	13.16	3.45
16	Квартира	1	6	36.93	1	12.24	3.45
17	Квартира	1	6	36.72	1	12.24	3.45
18	Квартира	1	6	37.04	1	13.77	3.45
19	Квартира	2	1	52.31	2	21.66	2.70
20	Квартира	2	1	69.10	3	36.48	2.70
21	Квартира	2	1	49.44	2	23.67	2.70
22	Квартира	2	1	36.52	1	11.34	2.70
23	Квартира	2	1	35.45	1	11.34	2.70
24	Квартира	2	1	37.26	1	12.89	2.70
25	Квартира	2	1	37.26	1	12.89	2.70
26	Квартира	2	1	36.75	1	11.34	2.70
27	Квартира	2	1	37.59	1	13.40	2.70
28	Квартира-студия	2	1	27.11	1	14.69	2.70
29	Квартира	2	1	36.38	1	13.87	2.70
30	Квартира	2	1	33.74	1	13.03	2.70
31	Квартира	3	1	52.31	2	21.66	2.70
32	Квартира	3	1	69.10	3	36.48	2.70
33	Квартира	3	1	49.44	2	23.67	2.70
34	Квартира	3	1	36.52	1	11.34	2.70
35	Квартира	3	1	35.45	1	11.34	2.70
36	Квартира	3	1	37.26	1	12.89	2.70
37	Квартира	3	1	37.26	1	12.89	2.70
38	Квартира	3	1	36.75	1	11.34	2.70

39	Квартира	3	1	37.59	1	13.40	2.70
40	Квартира-студия	3	1	27.11	1	14.69	2.70
41	Квартира	3	1	36.38	1	13.87	2.70
42	Квартира	3	1	33.74	1	13.03	2.70
43	Квартира	4	1	52.31	2	21.66	2.70
44	Квартира	4	1	69.10	3	36.48	2.70
45	Квартира	4	1	49.44	2	23.67	2.70
46	Квартира	4	1	36.52	1	11.34	2.70
47	Квартира	4	1	35.45	1	11.34	2.70
48	Квартира	4	1	37.26	1	12.89	2.70
49	Квартира	4	1	37.26	1	12.89	2.70
50	Квартира	4	1	36.75	1	11.34	2.70
51	Квартира	4	1	37.59	1	13.40	2.70
52	Квартира-студия	4	1	27.11	1	14.69	2.70
53	Квартира	4	1	36.38	1	13.87	2.70
54	Квартира	4	1	33.74	1	13.03	2.70
55	Квартира	5	1	52.31	2	21.66	2.70
56	Квартира	5	1	69.10	3	36.48	2.70
57	Квартира	5	1	49.44	2	23.67	2.70
58	Квартира	5	1	36.52	1	11.34	2.70
59	Квартира	5	1	35.45	1	11.34	2.70
60	Квартира	5	1	37.26	1	12.89	2.70
61	Квартира	5	1	37.26	1	12.89	2.70
62	Квартира	5	1	36.75	1	11.34	2.70
63	Квартира	5	1	37.59	1	13.40	2.70
64	Квартира-студия	5	1	27.11	1	14.69	2.70
65	Квартира	5	1	36.38	1	13.87	2.70
66	Квартира	5	1	33.74	1	13.03	2.70
67	Квартира	6	1	52.31	2	21.66	2.70
68	Квартира	6	1	69.10	3	36.48	2.70
69	Квартира	6	1	49.44	2	23.67	2.70
70	Квартира	6	1	36.52	1	11.34	2.70
71	Квартира	6	1	35.45	1	11.34	2.70
72	Квартира	6	1	37.26	1	12.89	2.70
73	Квартира	6	1	37.26	1	12.89	2.70
74	Квартира	6	1	36.75	1	11.34	2.70
75	Квартира	6	1	37.59	1	13.40	2.70
76	Квартира-студия	6	1	27.11	1	14.69	2.70
77	Квартира	6	1	36.38	1	13.87	2.70
78	Квартира	6	1	33.74	1	13.03	2.70
79	Квартира	7	1	52.31	2	21.66	2.70
80	Квартира	7	1	69.10	3	36.48	2.70

81	Квартира	7	1	49.44	2	23.67	2.70
82	Квартира	7	1	36.52	1	11.34	2.70
83	Квартира	7	1	35.45	1	11.34	2.70
84	Квартира	7	1	37.26	1	12.89	2.70
85	Квартира	7	1	37.26	1	12.89	2.70
86	Квартира	7	1	36.75	1	11.34	2.70
87	Квартира	7	1	37.59	1	13.40	2.70
88	Квартира-студия	7	1	27.11	1	14.69	2.70
89	Квартира	7	1	36.38	1	13.87	2.70
90	Квартира	7	1	33.74	1	13.03	2.70
91	Квартира	8	1	52.31	2	21.66	2.70
92	Квартира	8	1	69.10	3	36.48	2.70
93	Квартира	8	1	49.44	2	23.67	2.70
94	Квартира	8	1	36.52	1	11.34	2.70
95	Квартира	8	1	35.45	1	11.34	2.70
96	Квартира	8	1	37.26	1	12.89	2.70
97	Квартира	8	1	37.26	1	12.89	2.70
98	Квартира	8	1	36.75	1	11.34	2.70
99	Квартира	8	1	37.59	1	13.40	2.70
100	Квартира-студия	8	1	27.11	1	14.69	2.70
101	Квартира	8	1	36.38	1	13.87	2.70
102	Квартира	8	1	33.74	1	13.03	2.70
103	Квартира	9	1	52.31	2	21.66	2.70
104	Квартира	9	1	69.10	3	36.48	2.70
105	Квартира	9	1	49.44	2	23.67	2.70
106	Квартира	9	1	36.52	1	11.34	2.70
107	Квартира	9	1	35.45	1	11.34	2.70
108	Квартира	9	1	37.26	1	12.89	2.70
109	Квартира	9	1	37.26	1	12.89	2.70
110	Квартира	9	1	36.75	1	11.34	2.70
111	Квартира	9	1	37.59	1	13.40	2.70
112	Квартира-студия	9	1	27.11	1	14.69	2.70
113	Квартира	9	1	36.38	1	13.87	2.70
114	Квартира	9	1	33.74	1	13.03	2.70
115	Квартира	10	1	52.31	2	21.66	2.70
116	Квартира	10	1	69.10	3	36.48	2.70
117	Квартира	10	1	49.44	2	23.67	2.70
118	Квартира	10	1	36.52	1	11.34	2.70
119	Квартира	10	1	35.45	1	11.34	2.70
120	Квартира	10	1	37.26	1	12.89	2.70
121	Квартира	10	1	37.26	1	12.89	2.70
122	Квартира	10	1	36.75	1	11.34	2.70
123	Квартира	10	1	37.59	1	13.40	2.70

124	Квартира-студия	10	1	27.11	1	14.69	2.70
125	Квартира	10	1	36.38	1	13.87	2.70
126	Квартира	10	1	33.74	1	13.03	2.70
127	Квартира	11	1	52.31	2	21.66	2.70
128	Квартира	11	1	69.10	3	36.48	2.70
129	Квартира	11	1	49.44	2	23.67	2.70
130	Квартира	11	1	36.52	1	11.34	2.70
131	Квартира	11	1	35.45	1	11.34	2.70
132	Квартира	11	1	37.26	1	12.89	2.70
133	Квартира	11	1	37.26	1	12.89	2.70
134	Квартира	11	1	36.75	1	11.34	2.70
135	Квартира	11	1	37.59	1	13.40	2.70
136	Квартира-студия	11	1	27.11	1	14.69	2.70
137	Квартира	11	1	36.38	1	13.87	2.70
138	Квартира	11	1	33.74	1	13.03	2.70
139	Квартира	12	1	52.31	2	21.66	2.70
140	Квартира	12	1	69.10	3	36.48	2.70
141	Квартира	12	1	49.44	2	23.67	2.70
142	Квартира	12	1	36.52	1	11.34	2.70
143	Квартира	12	1	35.45	1	11.34	2.70
144	Квартира	12	1	37.26	1	12.89	2.70
145	Квартира	12	1	37.26	1	12.89	2.70
146	Квартира	12	1	36.75	1	11.34	2.70
147	Квартира	12	1	37.59	1	13.40	2.70
148	Квартира-студия	12	1	27.11	1	14.69	2.70
149	Квартира	12	1	36.38	1	13.87	2.70
150	Квартира	12	1	33.74	1	13.03	2.70
151	Квартира	13	1	52.31	2	21.66	2.70
152	Квартира	13	1	69.10	3	36.48	2.70
153	Квартира	13	1	49.44	2	23.67	2.70
154	Квартира	13	1	36.52	1	11.34	2.70
155	Квартира	13	1	35.45	1	11.34	2.70
156	Квартира	13	1	37.26	1	12.89	2.70
157	Квартира	13	1	37.26	1	12.89	2.70
158	Квартира	13	1	36.75	1	11.34	2.70
159	Квартира	13	1	37.59	1	13.40	2.70
160	Квартира-студия	13	1	27.11	1	14.69	2.70
161	Квартира	13	1	36.38	1	13.87	2.70
162	Квартира	13	1	33.74	1	13.03	2.70
163	Квартира	14	1	52.31	2	21.66	2.70
164	Квартира	14	1	69.10	3	36.48	2.70
165	Квартира	14	1	49.44	2	23.67	2.70

166	Квартира	14	1	36.52	1	11.34	2.70
167	Квартира	14	1	35.45	1	11.34	2.70
168	Квартира	14	1	37.26	1	12.89	2.70
169	Квартира	14	1	37.26	1	12.89	2.70
170	Квартира	14	1	36.75	1	11.34	2.70
171	Квартира	14	1	37.59	1	13.40	2.70
172	Квартира-студия	14	1	27.11	1	14.69	2.70
173	Квартира	14	1	36.38	1	13.87	2.70
174	Квартира	14	1	33.74	1	13.03	2.70
175	Квартира	15	1	52.31	2	21.66	2.70
176	Квартира	15	1	69.10	3	36.48	2.70
177	Квартира	15	1	49.44	2	23.67	2.70
178	Квартира	15	1	36.52	1	11.34	2.70
179	Квартира	15	1	35.45	1	11.34	2.70
180	Квартира	15	1	37.26	1	12.89	2.70
181	Квартира	15	1	37.26	1	12.89	2.70
182	Квартира	15	1	36.75	1	11.34	2.70
183	Квартира	15	1	37.59	1	13.40	2.70
184	Квартира-студия	15	1	27.11	1	14.69	2.70
185	Квартира	15	1	36.38	1	13.87	2.70
186	Квартира	15	1	33.74	1	13.03	2.70
187	Квартира	2	2	34.75	1	12.41	2.70
188	Квартира	2	2	36.01	1	11.18	2.70
189	Квартира	2	2	63.31	3	33.19	2.70
190	Квартира	2	2	70.12	2	42.12	2.70
191	Квартира	2	2	35.69	1	15.05	2.70
192	Квартира	2	2	38.17	1	15.24	2.70
193	Квартира	2	2	37.97	1	15.15	2.70
194	Квартира-студия	2	2	28.25	1	15.87	2.70
195	Квартира	2	2	35.46	1	13.94	2.70
196	Квартира	2	2	34.71	1	11.04	2.70
197	Квартира	2	2	34.31	1	11.04	2.70
198	Квартира	3	2	34.75	1	12.41	2.70
199	Квартира	3	2	36.01	1	11.18	2.70
200	Квартира	3	2	63.31	3	33.19	2.70
201	Квартира	3	2	70.12	2	42.12	2.70
202	Квартира	3	2	35.69	1	15.05	2.70
203	Квартира	3	2	38.17	1	15.24	2.70
204	Квартира	3	2	37.97	1	15.15	2.70
205	Квартира-студия	3	2	28.25	1	15.87	2.70
206	Квартира	3	2	35.46	1	13.94	2.70
207	Квартира	3	2	34.71	1	11.04	2.70

208	Квартира	3	2	34.31	1	11.04	2.70
209	Квартира	4	2	34.75	1	12.41	2.70
210	Квартира	4	2	36.01	1	11.18	2.70
211	Квартира	4	2	63.31	3	33.19	2.70
212	Квартира	4	2	70.12	2	42.12	2.70
213	Квартира	4	2	35.69	1	15.05	2.70
214	Квартира	4	2	38.17	1	15.24	2.70
215	Квартира	4	2	37.97	1	15.15	2.70
216	Квартира-студия	4	2	28.25	1	15.87	2.70
217	Квартира	4	2	35.46	1	13.94	2.70
218	Квартира	4	2	34.71	1	11.04	2.70
219	Квартира	4	2	34.31	1	11.04	2.70
220	Квартира	5	2	34.75	1	12.41	2.70
221	Квартира	5	2	36.01	1	11.18	2.70
222	Квартира	5	2	63.31	3	33.19	2.70
223	Квартира	5	2	70.12	2	42.12	2.70
224	Квартира	5	2	35.69	1	15.05	2.70
225	Квартира	5	2	38.17	1	15.24	2.70
226	Квартира	5	2	37.97	1	15.15	2.70
227	Квартира-студия	5	2	28.25	1	15.87	2.70
228	Квартира	5	2	35.46	1	13.94	2.70
229	Квартира	5	2	34.71	1	11.04	2.70
230	Квартира	5	2	34.31	1	11.04	2.70
231	Квартира	6	2	34.75	1	12.41	2.70
232	Квартира	6	2	36.01	1	11.18	2.70
233	Квартира	6	2	63.31	3	33.19	2.70
234	Квартира	6	2	70.12	2	42.12	2.70
235	Квартира	6	2	35.69	1	15.05	2.70
236	Квартира	6	2	38.17	1	15.24	2.70
237	Квартира	6	2	37.97	1	15.15	2.70
238	Квартира-студия	6	2	28.25	1	15.87	2.70
239	Квартира	6	2	35.46	1	13.94	2.70
240	Квартира	6	2	34.71	1	11.04	2.70
241	Квартира	6	2	34.31	1	11.04	2.70
242	Квартира	7	2	34.75	1	12.41	2.70
243	Квартира	7	2	36.01	1	11.18	2.70
244	Квартира	7	2	63.31	3	33.19	2.70
245	Квартира	7	2	70.12	2	42.12	2.70
246	Квартира	7	2	35.69	1	15.05	2.70
247	Квартира	7	2	38.17	1	15.24	2.70
248	Квартира	7	2	37.97	1	15.15	2.70
249	Квартира-студия	7	2	28.25	1	15.87	2.70

250	Квартира	7	2	35.46	1	13.94	2.70
251	Квартира	7	2	34.71	1	11.04	2.70
252	Квартира	7	2	34.31	1	11.04	2.70
253	Квартира	8	2	34.75	1	12.41	2.70
254	Квартира	8	2	36.01	1	11.18	2.70
255	Квартира	8	2	63.31	3	33.19	2.70
256	Квартира	8	2	70.12	2	42.12	2.70
257	Квартира	8	2	35.69	1	15.05	2.70
258	Квартира	8	2	38.17	1	15.24	2.70
259	Квартира	8	2	37.97	1	15.15	2.70
260	Квартира-студия	8	2	28.25	1	15.87	2.70
261	Квартира	8	2	35.46	1	13.94	2.70
262	Квартира	8	2	34.71	1	11.04	2.70
263	Квартира	8	2	34.31	1	11.04	2.70
264	Квартира	9	2	34.75	1	12.41	2.70
265	Квартира	9	2	36.01	1	11.18	2.70
266	Квартира	9	2	63.31	3	33.19	2.70
267	Квартира	9	2	70.12	2	42.12	2.70
268	Квартира	9	2	35.69	1	15.05	2.70
269	Квартира	9	2	38.17	1	15.24	2.70
270	Квартира	9	2	37.97	1	15.15	2.70
271	Квартира-студия	9	2	28.25	1	15.87	2.70
272	Квартира	9	2	35.46	1	13.94	2.70
273	Квартира	9	2	34.71	1	11.04	2.70
274	Квартира	9	2	34.31	1	11.04	2.70
275	Квартира	2	3	80.14	3	40.48	2.70
276	Квартира	2	3	37.32	1	13.34	2.70
277	Квартира-студия	2	3	22.26	1	13.39	2.70
278	Квартира	2	3	36.80	1	12.90	2.70
279	Квартира	2	3	80.14	3	40.48	2.70
280	Квартира	3	3	80.14	3	40.48	2.70
281	Квартира	3	3	37.32	1	13.34	2.70
282	Квартира-студия	3	3	22.26	1	13.39	2.70
283	Квартира	3	3	36.80	1	12.90	2.70
284	Квартира	3	3	80.14	3	40.48	2.70
285	Квартира	4	3	80.14	3	40.48	2.70
286	Квартира	4	3	37.32	1	13.34	2.70
287	Квартира-студия	4	3	22.26	1	13.39	2.70
288	Квартира	4	3	36.80	1	12.90	2.70
289	Квартира	4	3	80.14	3	40.48	2.70
290	Квартира	5	3	80.14	3	40.48	2.70

291	Квартира	5	3	37.32	1	13.34	2.70
292	Квартира-студия	5	3	22.26	1	13.39	2.70
293	Квартира	5	3	36.80	1	12.90	2.70
294	Квартира	5	3	80.14	3	40.48	2.70
295	Квартира	6	3	80.14	3	40.48	2.70
296	Квартира	6	3	37.32	1	13.34	2.70
297	Квартира-студия	6	3	22.26	1	13.39	2.70
298	Квартира	6	3	36.80	1	12.90	2.70
299	Квартира	6	3	80.14	3	40.48	2.70
300	Квартира	7	3	80.14	3	40.48	2.70
301	Квартира	7	3	37.32	1	13.34	2.70
302	Квартира-студия	7	3	22.26	1	13.39	2.70
303	Квартира	7	3	36.80	1	12.90	2.70
304	Квартира	7	3	80.14	3	40.48	2.70
305	Квартира	8	3	80.14	3	40.48	2.70
306	Квартира	8	3	37.32	1	13.34	2.70
307	Квартира-студия	8	3	22.26	1	13.39	2.70
308	Квартира	8	3	36.80	1	12.90	2.70
309	Квартира	8	3	80.14	3	40.48	2.70
310	Квартира	9	3	80.14	3	40.48	2.70
311	Квартира	9	3	37.32	1	13.34	2.70
312	Квартира-студия	9	3	22.26	1	13.39	2.70
313	Квартира	9	3	36.80	1	12.90	2.70
314	Квартира	9	3	80.14	3	40.48	2.70
315	Квартира	2	4	80.14	3	40.48	2.70
316	Квартира	2	4	36.80	1	12.90	2.70
317	Квартира-студия	2	4	22.26	1	13.39	2.70
318	Квартира	2	4	37.32	1	13.34	2.70
319	Квартира	2	4	80.14	3	40.48	2.70
320	Квартира	3	4	80.14	3	40.48	2.70
321	Квартира	3	4	36.80	1	12.90	2.70
322	Квартира-студия	3	4	22.26	1	13.39	2.70
323	Квартира	3	4	37.32	1	13.34	2.70
324	Квартира	3	4	80.14	3	40.48	2.70
325	Квартира	4	4	80.14	3	40.48	2.70
326	Квартира	4	4	36.80	1	12.90	2.70
327	Квартира-студия	4	4	22.26	1	13.39	2.70
328	Квартира	4	4	37.32	1	13.34	2.70

329	Квартира	4	4	80.14	3	40.48	2.70
330	Квартира	5	4	80.14	3	40.48	2.70
331	Квартира	5	4	36.80	1	12.90	2.70
332	Квартира-студия	5	4	22.26	1	13.39	2.70
333	Квартира	5	4	37.32	1	13.34	2.70
334	Квартира	5	4	80.14	3	40.48	2.70
335	Квартира	6	4	80.14	3	40.48	2.70
336	Квартира	6	4	36.80	1	12.90	2.70
337	Квартира-студия	6	4	22.26	1	13.39	2.70
338	Квартира	6	4	37.32	1	13.34	2.70
339	Квартира	6	4	80.14	3	40.48	2.70
340	Квартира	7	4	80.14	3	40.48	2.70
341	Квартира	7	4	36.80	1	12.90	2.70
342	Квартира-студия	7	4	22.26	1	13.39	2.70
343	Квартира	7	4	37.32	1	13.34	2.70
344	Квартира	7	4	80.14	3	40.48	2.70
345	Квартира	8	4	80.14	3	40.48	2.70
346	Квартира	8	4	36.80	1	12.90	2.70
347	Квартира-студия	8	4	22.26	1	13.39	2.70
348	Квартира	8	4	37.32	1	13.34	2.70
349	Квартира	8	4	80.14	3	40.48	2.70
350	Квартира	9	4	80.14	3	40.48	2.70
351	Квартира	9	4	36.80	1	12.90	2.70
352	Квартира-студия	9	4	22.26	1	13.39	2.70
353	Квартира	9	4	37.32	1	13.34	2.70
354	Квартира	9	4	80.14	3	40.48	2.70
355	Квартира	2	5	36.90	1	14.29	2.70
356	Квартира	2	5	35.62	1	11.91	2.70
357	Квартира-студия	2	5	29.37	1	20.39	2.70
358	Квартира	2	5	53.09	2	22.81	2.70
359	Квартира	2	5	39.46	1	13.16	2.70
360	Квартира	2	5	39.46	1	13.16	2.70
361	Квартира	2	5	76.40	2	40.24	2.70
362	Квартира	2	5	65.75	2	38.55	2.70
363	Квартира	2	5	35.13	1	12.38	2.70
364	Квартира-студия	2	5	23.72	1	14.38	2.70
365	Квартира	3	5	36.90	1	14.29	2.70
366	Квартира	3	5	35.62	1	11.91	2.70

367	Квартира-студия	3	5	29.37	1	20.39	2.70
368	Квартира	3	5	53.09	2	22.81	2.70
369	Квартира	3	5	39.46	1	13.16	2.70
370	Квартира	3	5	39.46	1	13.16	2.70
371	Квартира	3	5	76.40	2	40.24	2.70
372	Квартира	3	5	65.75	2	38.55	2.70
373	Квартира	3	5	35.13	1	12.38	2.70
374	Квартира-студия	3	5	23.72	1	14.38	2.70
375	Квартира	4	5	36.90	1	14.29	2.70
376	Квартира	4	5	35.62	1	11.91	2.70
377	Квартира-студия	4	5	29.37	1	20.39	2.70
378	Квартира	4	5	53.09	2	22.81	2.70
379	Квартира	4	5	39.46	1	13.16	2.70
380	Квартира	4	5	39.46	1	13.16	2.70
381	Квартира	4	5	76.40	2	40.24	2.70
382	Квартира	4	5	65.75	2	38.55	2.70
383	Квартира	4	5	35.13	1	12.38	2.70
384	Квартира-студия	4	5	23.72	1	14.38	2.70
385	Квартира	5	5	36.90	1	14.29	2.70
386	Квартира	5	5	35.62	1	11.91	2.70
387	Квартира-студия	5	5	29.37	1	20.39	2.70
388	Квартира	5	5	53.09	2	22.81	2.70
389	Квартира	5	5	39.46	1	13.16	2.70
390	Квартира	5	5	39.46	1	13.16	2.70
391	Квартира	5	5	76.40	2	40.24	2.70
392	Квартира	5	5	65.75	2	38.55	2.70
393	Квартира	5	5	35.13	1	12.38	2.70
394	Квартира-студия	5	5	23.72	1	14.38	2.70
395	Квартира	6	5	36.90	1	14.29	2.70
396	Квартира	6	5	35.62	1	11.91	2.70
397	Квартира-студия	6	5	29.37	1	20.39	2.70
398	Квартира	6	5	53.09	2	22.81	2.70
399	Квартира	6	5	39.46	1	13.16	2.70
400	Квартира	6	5	39.46	1	13.16	2.70
401	Квартира	6	5	76.40	2	40.24	2.70
402	Квартира	6	5	65.75	2	38.55	2.70
403	Квартира	6	5	35.13	1	12.38	2.70
404	Квартира-студия	6	5	23.72	1	14.38	2.70

405	Квартира	7	5	36.90	1	14.29	2.70
406	Квартира	7	5	35.62	1	11.91	2.70
407	Квартира-студия	7	5	29.37	1	20.39	2.70
408	Квартира	7	5	53.09	2	22.81	2.70
409	Квартира	7	5	39.46	1	13.16	2.70
410	Квартира	7	5	39.46	1	13.16	2.70
411	Квартира	7	5	76.40	2	40.24	2.70
412	Квартира	7	5	65.75	2	38.55	2.70
413	Квартира	7	5	35.13	1	12.38	2.70
414	Квартира-студия	7	5	23.72	1	14.38	2.70
415	Квартира	8	5	36.90	1	14.29	2.70
416	Квартира	8	5	35.62	1	11.91	2.70
417	Квартира-студия	8	5	29.37	1	20.39	2.70
418	Квартира	8	5	53.09	2	22.81	2.70
419	Квартира	8	5	39.46	1	13.16	2.70
420	Квартира	8	5	39.46	1	13.16	2.70
421	Квартира	8	5	76.40	2	40.24	2.70
422	Квартира	8	5	65.75	2	38.55	2.70
423	Квартира	8	5	35.13	1	12.38	2.70
424	Квартира-студия	8	5	23.72	1	14.38	2.70
425	Квартира	9	5	36.90	1	14.29	2.70
426	Квартира	9	5	35.62	1	11.91	2.70
427	Квартира-студия	9	5	29.37	1	20.39	2.70
428	Квартира	9	5	53.09	2	22.81	2.70
429	Квартира	9	5	39.46	1	13.16	2.70
430	Квартира	9	5	39.46	1	13.16	2.70
431	Квартира	9	5	76.40	2	40.24	2.70
432	Квартира	9	5	65.75	2	38.55	2.70
433	Квартира	9	5	35.13	1	12.38	2.70
434	Квартира-студия	9	5	23.72	1	14.38	2.70
435	Квартира	10	5	36.90	1	14.29	2.70
436	Квартира	10	5	35.62	1	11.91	2.70
437	Квартира-студия	10	5	29.37	1	20.39	2.70
438	Квартира	10	5	53.09	2	22.81	2.70
439	Квартира	10	5	39.46	1	13.16	2.70
440	Квартира	10	5	39.46	1	13.16	2.70
441	Квартира	10	5	76.40	2	40.24	2.70
442	Квартира	10	5	65.75	2	38.55	2.70
443	Квартира	10	5	35.13	1	12.38	2.70

444	Квартира-студия	10	5	23.72	1	14.38	2.70
445	Квартира	11	5	36.90	1	14.29	2.70
446	Квартира	11	5	35.62	1	11.91	2.70
447	Квартира-студия	11	5	29.37	1	20.39	2.70
448	Квартира	11	5	53.09	2	22.81	2.70
449	Квартира	11	5	39.46	1	13.16	2.70
450	Квартира	11	5	39.46	1	13.16	2.70
451	Квартира	11	5	76.40	2	40.24	2.70
452	Квартира	11	5	65.75	2	38.55	2.70
453	Квартира	11	5	35.13	1	12.38	2.70
454	Квартира-студия	11	5	23.72	1	14.38	2.70
455	Квартира	12	5	36.90	1	14.29	2.70
456	Квартира	12	5	35.62	1	11.91	2.70
457	Квартира-студия	12	5	29.37	1	20.39	2.70
458	Квартира	12	5	53.09	2	22.81	2.70
459	Квартира	12	5	39.46	1	13.16	2.70
460	Квартира	12	5	39.46	1	13.16	2.70
461	Квартира	12	5	76.40	2	40.24	2.70
462	Квартира	12	5	65.75	2	38.55	2.70
463	Квартира	12	5	35.13	1	12.38	2.70
464	Квартира-студия	12	5	23.72	1	14.38	2.70
465	Квартира	13	5	36.90	1	14.29	2.70
466	Квартира	13	5	35.62	1	11.91	2.70
467	Квартира-студия	13	5	29.37	1	20.39	2.70
468	Квартира	13	5	53.09	2	22.81	2.70
469	Квартира	13	5	39.46	1	13.16	2.70
470	Квартира	13	5	39.46	1	13.16	2.70
471	Квартира	13	5	76.40	2	40.24	2.70
472	Квартира	13	5	65.75	2	38.55	2.70
473	Квартира	13	5	35.13	1	12.38	2.70
474	Квартира-студия	13	5	23.72	1	14.38	2.70
475	Квартира	14	5	36.90	1	14.29	2.70
476	Квартира	14	5	35.62	1	11.91	2.70
477	Квартира-студия	14	5	29.37	1	20.39	2.70
478	Квартира	14	5	53.09	2	22.81	2.70
479	Квартира	14	5	39.46	1	13.16	2.70
480	Квартира	14	5	39.46	1	13.16	2.70
481	Квартира	14	5	76.40	2	40.24	2.70

482	Квартира	14	5	65.75	2	38.55	2.70
483	Квартира	14	5	35.13	1	12.38	2.70
484	Квартира-студия	14	5	23.72	1	14.38	2.70
485	Квартира	15	5	36.90	1	14.29	2.70
486	Квартира	15	5	35.62	1	11.91	2.70
487	Квартира-студия	15	5	29.37	1	20.39	2.70
488	Квартира	15	5	53.09	2	22.81	2.70
489	Квартира	15	5	39.46	1	13.16	2.70
490	Квартира	15	5	39.46	1	13.16	2.70
491	Квартира	15	5	76.40	2	40.24	2.70
492	Квартира	15	5	65.75	2	38.55	2.70
493	Квартира	15	5	35.13	1	12.38	2.70
494	Квартира-студия	15	5	23.72	1	14.38	2.70
495	Квартира	2	6	36.94	1	12.24	2.70
496	Квартира	2	6	36.69	1	12.24	2.70
497	Квартира	2	6	37.03	1	13.77	2.70
498	Квартира-студия	2	6	27.72	1	15.06	2.70
499	Квартира	2	6	35.08	1	13.17	2.70
500	Квартира	2	6	36.31	1	14.59	2.70
501	Квартира	2	6	36.25	1	12.89	2.70
502	Квартира	2	6	53.21	2	22.05	2.70
503	Квартира	2	6	74.50	2	42.59	2.70
504	Квартира	2	6	81.74	2	44.63	2.70
505	Квартира	2	6	35.88	1	11.34	2.70
506	Квартира	3	6	36.94	1	12.24	2.70
507	Квартира	3	6	36.69	1	12.24	2.70
508	Квартира	3	6	37.03	1	13.77	2.70
509	Квартира-студия	3	6	27.72	1	15.06	2.70
510	Квартира	3	6	35.08	1	13.17	2.70
511	Квартира	3	6	36.31	1	14.59	2.70
512	Квартира	3	6	36.25	1	12.89	2.70
513	Квартира	3	6	53.21	2	22.05	2.70
514	Квартира	3	6	74.50	2	42.59	2.70
515	Квартира	3	6	81.74	2	44.63	2.70
516	Квартира	3	6	35.88	1	11.34	2.70
517	Квартира	4	6	36.94	1	12.24	2.70
518	Квартира	4	6	36.69	1	12.24	2.70
519	Квартира	4	6	37.03	1	13.77	2.70
520	Квартира-студия	4	6	27.72	1	15.06	2.70
521	Квартира	4	6	35.08	1	13.17	2.70

522	Квартира	4	6	36.31	1	14.59	2.70
523	Квартира	4	6	36.25	1	12.89	2.70
524	Квартира	4	6	53.21	2	22.05	2.70
525	Квартира	4	6	74.50	2	42.59	2.70
526	Квартира	4	6	81.74	2	44.63	2.70
527	Квартира	4	6	35.88	1	11.34	2.70
528	Квартира	5	6	36.94	1	12.24	2.70
529	Квартира	5	6	36.69	1	12.24	2.70
530	Квартира	5	6	37.03	1	13.77	2.70
531	Квартира-студия	5	6	27.72	1	15.06	2.70
532	Квартира	5	6	35.08	1	13.17	2.70
533	Квартира	5	6	36.31	1	14.59	2.70
534	Квартира	5	6	36.25	1	12.89	2.70
535	Квартира	5	6	53.21	2	22.05	2.70
536	Квартира	5	6	74.50	2	42.59	2.70
537	Квартира	5	6	81.74	2	44.63	2.70
538	Квартира	5	6	35.88	1	11.34	2.70
539	Квартира	6	6	36.94	1	12.24	2.70
540	Квартира	6	6	36.69	1	12.24	2.70
541	Квартира	6	6	37.03	1	13.77	2.70
542	Квартира-студия	6	6	27.72	1	15.06	2.70
543	Квартира	6	6	35.08	1	13.17	2.70
544	Квартира	6	6	36.31	1	14.59	2.70
545	Квартира	6	6	36.25	1	12.89	2.70
546	Квартира	6	6	53.21	2	22.05	2.70
547	Квартира	6	6	74.50	2	42.59	2.70
548	Квартира	6	6	81.74	2	44.63	2.70
549	Квартира	6	6	35.88	1	11.34	2.70
550	Квартира	7	6	36.94	1	12.24	2.70
551	Квартира	7	6	36.69	1	12.24	2.70
552	Квартира	7	6	37.03	1	13.77	2.70
553	Квартира-студия	7	6	27.72	1	15.06	2.70
554	Квартира	7	6	35.08	1	13.17	2.70
555	Квартира	7	6	36.31	1	14.59	2.70
556	Квартира	7	6	36.25	1	12.89	2.70
557	Квартира	7	6	53.21	2	22.05	2.70
558	Квартира	7	6	74.50	2	42.59	2.70
559	Квартира	7	6	81.74	2	44.63	2.70
560	Квартира	7	6	35.88	1	11.34	2.70
561	Квартира	8	6	36.94	1	12.24	2.70
562	Квартира	8	6	36.69	1	12.24	2.70
563	Квартира	8	6	37.03	1	13.77	2.70

564	Квартира-студия	8	6	27.72	1	15.06	2.70
565	Квартира	8	6	35.08	1	13.17	2.70
566	Квартира	8	6	36.31	1	14.59	2.70
567	Квартира	8	6	36.25	1	12.89	2.70
568	Квартира	8	6	53.21	2	22.05	2.70
569	Квартира	8	6	74.50	2	42.59	2.70
570	Квартира	8	6	81.74	2	44.63	2.70
571	Квартира	8	6	35.88	1	11.34	2.70
572	Квартира	9	6	36.94	1	12.24	2.70
573	Квартира	9	6	36.69	1	12.24	2.70
574	Квартира	9	6	37.03	1	13.77	2.70
575	Квартира-студия	9	6	27.72	1	15.06	2.70
576	Квартира	9	6	35.08	1	13.17	2.70
577	Квартира	9	6	36.31	1	14.59	2.70
578	Квартира	9	6	36.25	1	12.89	2.70
579	Квартира	9	6	53.21	2	22.05	2.70
580	Квартира	9	6	74.50	2	42.59	2.70
581	Квартира	9	6	81.74	2	44.63	2.70
582	Квартира	9	6	35.88	1	11.34	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	2.50
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	10.00
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	4.00
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

107	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	

131	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	2	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	3	13.25	Машино-место	13.25	

155	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	

179	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	

203	Машино-место	-1	5	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	4	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

227	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
248	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

251	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
273	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

275	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
290	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
291	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
292	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
293	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
294	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
295	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
296	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
297	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
298	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

299	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
300	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
301	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
302	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
303	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
304	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
305	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
306	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
307	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
308	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
309	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
310	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
311	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
312	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
313	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
314	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
315	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
316	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
317	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
318	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
319	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
320	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
321	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
322	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

323	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
324	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	
325	Машино-место	-1	6	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 1, подвал	Техническое	353.17
2	Электрощитовая дома	Подъезд, 1, подвал	Техническое	10.89
3	Тамбур-шлюз	Подъезд, 1, подвал	Общественное	7.45
4	Тамбур-шлюз	Подъезд, 1, подвал	Общественное	4.73
5	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Подъезд, 1, подвал	Техническое	18.28
6	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд, 1, подвал	Общественное	16.12
7	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд, 1, подвал	Общественное	17.59
8	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд, 1, подвал	Общественное	17.1
9	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд, 1, подвал	Техническое	12.21
10	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд, 1, подвал	Техническое	12.96
11	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд, 1, подвал	Техническое	12.92
12	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 2, подвал	Техническое	294.07
13	ВНС	Подъезд 2, подвал	Техническое	30.05
14	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	6.67
15	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал	Общественное	13.03
16	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 2, подвал	Техническое	17.19
17	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд 2, подвал	Общественное	16.69
18	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд, 2, подвал	Общественное	17.59
19	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд, 2, подвал	Техническое	13.04
20	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд, 2, подвал	Техническое	19.41
21	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 3, подвал	Техническое	120.23
22	АВПТ	Подъезд 3, подвал	Техническое	48.03
23	Узел ввода	Подъезд 3, подвал	Техническое	16.5

24	Электрощитовая парковки	Подъезд 3, подвал	Техническое	17.87
25	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 3, подвал	Техническое	28.41
26	ИТП	Подъезд 3, подвал	Техническое	68.84
27	Электрощитовая дома	Подъезд 3, подвал	Техническое	16.17
28	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	7.05
29	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, подвал	Общественное	4.64
30	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд 3, подвал	Общественное	17.4
31	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 4, подвал	Техническое	294.29
32	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Подъезд 4, подвал	Техническое	13.98
33	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	7.05
34	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, подвал	Общественное	4.64
35	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд 4, подвал	Общественное	17.4
36	Техпомещение для нужд офисных помещений	Подъезд 4, подвал	Техническое	16.5
37	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 5, подвал	Техническое	281.26
38	Электрощитовая дома	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.2
39	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Подъезд 5, подвал	Техническое	13.05
40	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	6.49
41	Тамбур-шлюз	Подъезд 5, подвал	Общественное	8.34
42	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд 5, подвал	Общественное	16.69
43	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд 5, подвал	Общественное	19.57
44	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 5, подвал	Техническое	12.11
45	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 5, подвал	Техническое	19.11
46	Помещение для прокладки коммуникаций	Подъезд 6, подвал	Техническое	317.45
47	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Подъезд 6, подвал	Техническое	28.49
48	Лестничная клетка (жилого дома)	Подъезд 6, подвал	Общественное	15.14
49	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, подвал	Общественное	7.71
50	Тамбур-шлюз	Подъезд 6, подвал	Общественное	6.58
51	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд 6, подвал	Общественное	15.63
52	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд 6, подвал	Общественное	17.28
53	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 6, подвал	Техническое	11.57
54	Венткамера вытяжной общеобмерной вентиляции	Подъезд 6, подвал	Техническое	16.36
55	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	7.06
56	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.96
57	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	13.26
58	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	3.64

59	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.96
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	12.47
61	Кладовая	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.66
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.53
63	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17.25
64	Лестничная клетка (из жилого дома)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.99
65	Лестничная клетка (из парковки)	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	16.12
66	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	6.07
67	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	8.95
68	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	31.47
69	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	6.7
70	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.65
71	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.36
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	13.43
73	Внеквартирный коридор	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	28.51
74	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.53
75	Лестничная клетка (выход из парковки)	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	18.6
76	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.46
77	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	11.95
78	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	14.55
79	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.5
80	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.8
81	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	23.24
82	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	16.5
83	Лестничная клетка (выход подвала жилого дома)	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	17.39
84	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.46
85	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	11.95
86	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	14.55
87	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.5
88	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.8
89	Внеквартирный коридор	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.24
90	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.5
91	Лестничная клетка (выход подвала жилого дома)	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	17.39
92	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.67
93	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	7.43
94	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	30.04
95	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.45
96	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	15.25
97	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.04
98	Внеквартирный коридор	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	26.7
99	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	17.53

100	Лестничная клетка (выход из парковки)	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	19.57
101	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.19
102	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	17.36
103	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	15.27
104	Санузел	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	1.9
105	Кладовая уборочного инвентаря	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.18
106	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	12.26
107	Кладовая	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.62
108	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	16.36
109	Внеквартирный коридор	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	42.51

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 3	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
4	Подъезд 4	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт
5	Подъезд 5	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
6	Подъезд 6	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
7	Подвал, подъезд 1	Венткамера приточной противодымной вентиляции Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
8	Подвал, подъезд 2	Венткамера приточной противодымной вентиляции Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
9	Подвал, подъезд 3	Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
10	Подвал, подъезд 4	Венткамера приточной противодымной вентиляции	Вентиляция
11	Подвал, подъезд 5	Венткамера приточной противодымной вентиляции Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
12	Подвал, подъезд 6	Венткамера приточной противодымной вентиляции Венткамера вытяжной общеобменной вентиляции	Вентиляция
13	Подвал, подъезд 1	Электрощитовая дома (ВРУ, силовые шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями, приборы учета электроэнергии)	Электроснабжение
14	Подвал, подъезд 2		Электроснабжение

15	Подвал, подъезд 3	Электрощитовая дома, электрощитовая парковки (ВРУ, силовые шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями, приборы учета электроэнергии)	Электроснабжение
16	Подвал, подъезд 4		Электроснабжение
17	Подвал, подъезд 5	Электрощитовая дома (ВРУ, силовые шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями, приборы учета электроэнергии)	Электроснабжение
18	Подвал, подъезд 6		Электроснабжение
19	Подъезд 1, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
20	Подъезд 2, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
21	Подъезд 3, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
22	Подъезд 4, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
23	Подъезд 5, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
24	Подъезд 6, 1 этаж, встроенные помещения	Учётно-распределительные щиты с защитными аппаратами на вводе	Электроснабжение
25	Подъезд 1, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
26	Подъезд 2, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
27	Подъезд 3, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
28	Подъезд 4, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
29	Подъезд 5, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
30	Подъезд 6, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Аппараты защиты вводов в квартиры, счетчики активной энергии и штепсельная розетка	Электроснабжение
31	Подъезд 1, 2-15 этаж, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение

32	Подъезд 2, 2-9 этаж,, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение
33	Подъезд 3, 2-9 этаж, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение
34	Подъезд 4, 2-9 этаж, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение
35	Подъезд 5, 2-15 этаж, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение
36	Подъезд 6, 2-9 этаж, Квартиры	Квартирные щитки с автоматическими выключателями для осветительных групп и группы бытового кондиционера, дифференциальные автоматы для розеточных групп	Электроснабжение
37	Подъезд 2, подвал, помещение ВНС	Насосная станция	Водоснабжение
38	Подъезд 3, подвал, помещение ИТП	Узел учета горячей воды (теплосчетчик)	Отопление
39	Подъезд 3, подвал, узел ввода	Общий узел учета в комплекте: фильтр магнитно – механический ФМФ, гибкая вставка (СП 30.13330.2020 1), водомер с импульсным выходом и электрифицированными затворами на обводных линиях	Водоснабжение
40	Подъезд 3, подвал	АВПТ — автоматическая установка пожаротушения	Водяное пожаротушение
41	Подъезд 3, подвал	Насосная установка на нужды пожаротушения	Водяное пожаротушение
42	Подъезд 1, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение
43	Подъезд 2, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение
44	Подъезд 3, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение
45	Подъезд 4, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение
46	Подъезд 5, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение

47	Подъезд 6, 1 этаж, встроенные помещения	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура	Водоснабжение
48	Подъезд 1, 2-15 этаж, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
49	Подъезд 2, 2-9 этаж,, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
50	Подъезд 3, 2-9 этаж, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
51	Подъезд 4, 2-9 этаж, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
52	Подъезд 5, 2-15 этаж, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
53	Подъезд 6, 2-9 этаж, Квартиры	Ввод воды: измерительный узел учета, запорная арматура, регуляторы давления	Водоснабжение
54	Подъезд 1, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
55	Подъезд 2, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
56	Подъезд 3, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
57	Подъезд 4, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
58	Подъезд 5, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
59	Подъезд 6, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные шкафы с приборами поквартирного учета ХВС, ГВС	Водоснабжение
60	Подъезд 1, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
61	Подъезд 2, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
62	Подъезд 3, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
63	Подъезд 4, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
64	Подъезд 5, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление

65	Подъезд 6, 1 этаж, встроенные помещения	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
66	Подъезд 1, 2-15 этаж, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
67	Подъезд 2, 2-9 этаж,, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
68	Подъезд 3, 2-9 этаж, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
69	Подъезд 4, 2-9 этаж, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
70	Подъезд 5, 2-15 этаж, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
71	Подъезд 6, 2-9 этаж, Квартиры	Стальные панельные радиаторы с боковой и нижней подводкой со встроенными термостатическими вентилями	Отопление
72	Подъезд 1, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
73	Подъезд 2, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
74	Подъезд 3, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
75	Подъезд 4, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
76	Подъезд 5, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
77	Подъезд 6, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Коллекторные щиты с приборами поквартирного учета тепловой энергии	Отопление
78	Подъезд 1, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция
79	Подъезд 2, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция

80	Подъезд 3, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция
81	Подъезд 4, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция
82	Подъезд 5, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция
83	Подъезд 6, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приточно-вытяжная противодымная вентиляция. Противопожарные клапаны вытяжной противодымной вентиляции и вентиляторы дымоудаления. Вентляторы притока воздуха	Противодымовая вентиляция
	Подъезд 1, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 2, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 3, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 4, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 5, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 6, 1 этаж, встроенные помещения	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 1, 2-15 этаж, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 2, 2-9 этаж,, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации

	Подъезд 3, 2-9 этаж, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 4, 2-9 этаж, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 5, 2-15 этаж, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 6, 2-9 этаж, Квартиры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 1, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 2, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 3, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 4, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 5, 2-15 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
	Подъезд 6, 2-9 этаж, Внеквартирные коридоры	Приборы автоматической пожарной сигнализации	Система автоматической сигнализация о эвакуации
84	Подвал, подъезд 1 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность
85	Подвал, подъезд 2 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность
86	Подвал, подъезд 3 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность

87	Подвал, подъезд 4 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность
88	Подвал, подъезд 5 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность
89	Подвал, подъезд 6 (парковка)	Водовоздушная спринклерная установка. В качестве оросителей приняты –водяные оросителиСВВ-12 с присоединительной резьбой 15мм	Пожарная безопасность
90	Подвал, подъезд 1, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность
91	Подвал, подъезд 2, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность
92	Подвал, подъезд 3, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность
93	Подвал, подъезд 4, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность
94	Подвал, подъезд 5, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность
95	Подвал, подъезд 6, электрощитовая	Система порошкового пожаротушения оборудуются помещение электрощитовой. В качестве модулей тушенияпредусмотрены установки пожаротушения «Парабола 100»	Пожарная безопасность

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2026 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.10.2028**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.10.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **4 019 115 113,17 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810730000075033**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 325 458 386,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 301 184 663,28 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 024 273 722,72 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **31.03.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **1.Участник долевого строительства уведомлен, что имущественные права на строящийся Объект недвижимости по Договору залога имущественных прав от 22.01.2025 № ИП1_520B015RVMF и земельный участок с кадастровым номером 23:43:0126036:327 площадью 15752 +-44 кв.м, расположенный по адресу:Краснодарский край, г Краснодар, ул.им.Владислава Лемиша, з/у 5 по Договору ипотеки от 22.01.2025 № ДИ1_520B015RVMF, номер государственной регистрации 23:43:0126036:327-23/226/2025-13 от 24.01.2025 переданы в залог ПАО Сбербанк в обеспечение кредитных обязательств по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 22.01.2025 № 520B015RVMF.Структура финансирования:собственные средства:5,22% от стоимости Проекта (209 713 206,49 руб.), заемные средства:97,78% от стоимости Проекта (3 809 401 906,68 руб.).2.В разрешение на строительство внесены изменения Приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 13.02.2025 № 56.В разрешение на строительство внесены изменения Приказом департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 12.03.2025 № 133**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.02.2025	ПЗ	Добавление сведений в раздел "Пояснительная записка" технико-экономических показателях в части парковки
2	11.02.2025	АР1	Изменение типа фасада с кирпичного на "навесную фасадную систему с воздушным зазором"

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 0000000976c4b500b6b335bc48bcbdbe1c30e407

Владелец: **Маркова Ксения Николаевна, Маркова Ксения Николаевна**

Действителен: с 17.12.2025 по 17.12.2026