ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002606 от 14.10.2026

Гостиничный комплекс "AMAYA RESIDENCE", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:49:0302037:62 по ул. Курортный проспект в городе Сочи

Дата первичного размещения: 24.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОЛИБРИ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ "КОЛИБРИ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **354002**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **г.о. город-курорт Сочи**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Я.Фабрициуса**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **12**
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: **354002, Краснодарский край, г.о. город-курорт Сочи, вн.р-н Хостинский, г. Сочи, ул. Я.Фабрициуса, д.12**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+79384494278**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **sz_kolibri@mail.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://alpika-group.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Султаев**
	1.5.2	Имя: **Закры**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Аламбекович**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОЛИБРИ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **200101180901**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2367014107**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1202300026598**
	2.1.3	Дата регистрации: **25.05.2020**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Нунаев**
	3.3.2	Имя: **Шамиль**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Абазович**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **РОССИЯ**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11591720549**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **232005985487**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Нунаев**
	3.4.2	Имя: **Шамиль**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Абазович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **11591720549**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **232005985487**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Решение учредителя о распределении доли**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ХОУМ МЕНЕДЖМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2367009185**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375034280**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СК МАГНА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2320247709**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375028572**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РИЧВУД"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814807452**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800052314**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ ГОЛДЕН-ХИЛЛС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814814682**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800134572**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Бизнес-Центр Содружество"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2320133074**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052311721307**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВЕЛЕС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2323031539**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132323000270**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДУДИНКА**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5047269430**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225000124777**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ХАРВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814812477**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800109294**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СЗ РЕЛАЙНС ДЕВЕЛОПМЕНТ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7814812491**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1227800109756**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСТОК 314**

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6950255713**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216900014891**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "САНРАЙС**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839139334**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800052249**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СК ЭКОСТРОЙГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7840090323**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1197847225290**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ХЬЮМАН ЛАБ ДЕВЕЛОПМЕНТ МСК"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702456566**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746991959**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РАЗВИТИЕ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7702456580**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1187746992036**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ВЕДА-ХАУС"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7816499059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1107847358145**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик Солт**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2367031487**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1232300033899**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕДА-ГРУПП"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **7839140837**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800079419**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.06.2026**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 952,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **190 615,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 172 565,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **4**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **На основании Разрешения на строительство № RU-23-309-8412-2021 от 20.09.2021 г.Гостиничный комплекс состоит из 4 корпусов**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 1 (Первый этап строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Кадастровый номер 23:49:0302037:62**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **9**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **67109.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 2 (Второй этап строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:

	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Кадастровый номер 23:49:0302037:62**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **7**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **67109.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 3 (третий этап строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:

	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Кадастровый номер 23:49:0302037:62**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **67109.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **Корпус 4 (Третий этап строительства)**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Сочи**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **Кадастровый номер 23:49:0302037:62**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **8**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **67109.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **А++**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **14 688,42 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 688,42 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **10 138,34 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 138,34 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **9 314,16 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 314,16 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **13 080,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 080,00 м2**

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **4**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2320159210**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВЭЛСТ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2319033460**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-041124-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-065701-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-070020-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-033535-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-091362-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043436-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-051603-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-011037-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-073657-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Гостиничный комплекс "AMAYA RESIDENCE"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Альпика**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320163390**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.04.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.05.2053**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация города Сочи**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0302037:62**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 558,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **3**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:1081 х 1400/365 х 1,1 = 4561 литра (≈ 4,6м3).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:20 литров х 7666/365 х 1,1 = 462 литра (≈ 0,5м3) Итого:4,6 + 0,5 = 5,1 м3.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4* (1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания.Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка.Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5.В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели.Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях.Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц.Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле.Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 10.10.2022 г. №07-06/0764-22-сс выданы ПАО"Россети Кубань"-Сочинские электрические сети, срок действия-10.10.2024**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории.Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории:-устройство бетонных проездов;-устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки;-установка опор освещения;-устройство газонов;-посадка деревьев и кустарников;-установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **22 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-06/0764-22-сс**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 692 742,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/055-24/00060**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **465**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **159**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **306**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1-1мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-2мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-3мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-4мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-5мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-6мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-7мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-8мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-9мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-10мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-11мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-12мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-13мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-14мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-15мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-16мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-17мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-18мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-19мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-20мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-21мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-22мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-23мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-24мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-25мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-26мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-27мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-28мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-29мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-30мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-31мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-32мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-33мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-34мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-35мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-36мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-37мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-38мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	

1-39мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-40мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-41мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-42мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-43мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-44мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-45мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-46мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-47мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-48мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-49мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-50мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-51мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-52мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-53мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-54мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-55мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-56мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-57мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-58мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-59мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-60мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-61мм	Машино-место	1	1	17.40	Машино-место	17.40	
1-62мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-63мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-64мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-65мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-66мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-67мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-68мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-69мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-70мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-71мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-72мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-73мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-74мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-75мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-76мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-77мм	Машино-место	1	1	17.70	Машино-место	17.70	
1-78мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
1-79мм	Машино-место	1	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-1мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-2мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-3мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-4мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	

3-5мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-6мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3,7мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-8мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-9мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-10мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-11мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-12мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-13мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-14мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-15мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-16мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-17мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-18мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-19мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-20мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-21мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-22мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-23мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-24мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-25мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-26мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-27мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-28мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-29мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-30мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-31мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-32мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-33мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-34мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-35мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-36мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-37мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-38мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-39мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-40мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-41мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-42мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-43мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-44мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-45мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-46мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-47мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-48мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-49мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	

3-50мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-51мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-52мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-53мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-54мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-55мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-56мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-57мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-58мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-59мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-60мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-61мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-62мм	Машино-место	3	1	17.40	Машино-место	17.40	
3-63мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-64мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-65мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-66мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-67мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-68мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-69мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-70мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-71мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-72мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-73мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-74мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-75мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-76мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-77мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-78мм	Машино-место	3	1	17.70	Машино-место	17.70	
3-79мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
3-80мм	Машино-место	3	1	18.00	Машино-место	18.00	
Э2-пом.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	111.80	Конференц-зал малый	111.80	3.60
Э2-пом. 2-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.20	Складское помещение инвентаря	56.20	3.60
Э2-пом.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение слесаря	31.60	3.60
					Санузел	3.40	

Э2-пом.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.80	Помещение уборочного инвентаря	20.60	3.60
					Санузел	3.20	
Э2-пом.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение ремонтной мастерской	31.80	3.60
					Санузел	3.20	
Э2-пом.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение системного администратора	31.80	3.60
					Санузел	3.20	
Э2-пом.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.80	Помещение прачечной	31.80	3.60
					Комната уборочного инвентаря	3.00	
Э2-пом.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.30	Сушильная	34.30	3.60
					Санузел	3.00	
Э2-пом.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	168.90	Конференц-зал большой	168.90	3.60
Э2-пом.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	163.90	Лобби-бар	163.90	3.60
Э2-пом.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.30	Помещение главного инженера	34.30	3.60
					Санузел	3.00	
Э2-пом.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.80	Комната отдыха персонала	31.80	3.60
					Санузел для персонала	3.00	
Э2-пом.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение гардеробной для персонала	31.80	3.60

					Санузел для персонала	3.20	
Э2-пом.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение зав.хозяйством	31.80	3.60
					Санузел для персонала	3.20	
Э2-пом.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.80	Помещение дежурного электрика	20.60	3.60
					Санузел	3.20	
Э2-пом.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.00	Помещение главного сантехника	31.60	3.60
					Санузел	3.40	
Э2-пом 2-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.20	Складское помещение	56.20	3.60
Э2-пом.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	69.50	Горячий цех с кухней	66.80	3.60
					Санузел персонала	2.70	
Э4-пом.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Помещение серверной	24.30	3.00
Э4-пом.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00

Э4-пом.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.40	Административное помещение	51.60	3.00
					Санузел	3.80	
Э4-пом.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Маникюрный кабинет	31.60	3.00
					Саузел	3.40	
					Балкон	5.70	
Э4-пом.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.00	Косметологический кабинет	20.60	3.00
					Саузел	3.20	
					Балкон	3.20	
Э4-пом.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.40	Солярий	31.80	3.00
					Саузел	3.20	
					Балкон	5.40	
Э4-пом.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.20	Помещение ухода за телом	31.80	3.00
					Санузел	3.20	
					Балкон	5.20	
Э4-пом.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.00	Массажный кабинет	27.20	3.00
					Саузел	7.60	
					Балкон	5.20	
Э4-пом.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	39.00	Студия оформления бровей и ресниц	30.30	3.00
					Саузел	3.00	
					Балкон	5.70	
Э4-пом.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	65.60	Парикмахерский салон	48.60	3.00
					Санузел	3.00	
					Балкон	14.00	

Э4-пом.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.50	СПА кабинет	31.30	3.00
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
Э4-пом.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.50	Помещение администратора по этажу	31.30	3.00
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
Э4-пом.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	65.60	Стоматологический кабинет	48.60	3.00
					Санузел	3.00	
					Балкон	14.00	
Э4-пом.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	39.00	Комата отдыха персонала	30.30	3.00
					Санузел	3.00	
					Балкон	5.70	
Э4-пом.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.00	Комната приема пищи персонала	27.20	3.00
					Санузел	7.60	
					Балкон	5.20	
Э4-пом.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.20	Офисное помещение	31.80	3.00
					Санузел	3.20	
					Балкон	5.20	
Э4-пом.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.40	Офисное помещение	31.80	3.00
					Санузел	3.20	
					Балкон	5.40	
Э4-пом.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.00	Офисное помещение	20.60	3.00
					Санузел	3.20	
					Балкон	3.20	

Э4-пом.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Офисное помещение	31.60	3.00
					Санузел	3.40	
					Балкон	5.70	
Э4-пом.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.40	Офисное помещение	51.60	3.00
					Санузел	3.80	
Э4-пом.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э4-пом.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.30	Складское помещение	24.30	3.00
Э5-пом.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Помещение администратора по этажу	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Комната персонала	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Помещение хранения грязного белья	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	

Э5-пом.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.90	Помещение уборочного инвентаря	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Служебное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Служебное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Помещение для приема пищи персонала	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Гардеробная персонала	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Подсобное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Подсобное помещение	21.40	3.00
					Санузел	7.70	
					Коридор	5.60	
Э5-пом.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	21.70	Помещение для тележек	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	

Э5-пом.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.20	Нежилое помещение	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Балкон	6.50	
Э5-пом.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.20	Помещение для службы клининга	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Балкон	6.50	
Э5-пом.42	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	21.70	Помещение уборочного инвентаря	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Помещение горничных	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Офисное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Офисное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.46	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Раздевалка персонала муж	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.47	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Раздевалка персонала жен	16.00	3.00
					Санузел	3.80	

					Коридор	3.90	
Э5-пом.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.70	Офисное помещение	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э5-пом.49	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.90	Подсобное помещение	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Сладское помещение	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.70	Комната персонала	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
Э5-пом.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.80	Помещение администратора по этажу	17.60	3.00
					Санузел	2.70	
					Коридор	3.50	
Э6-пом.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Помещение администратора по этажу	17.60	3.00
					Санузел	2.70	
					Коридор	3.50	
					Лоджия	3.00	
Э7-пом.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.10	Помещение администратора по этажу	17.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Коридор	3.50	
					Лоджия	6.40	
Э6 - пом. 52	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Помещение администратора по этажу	17.60	3.00

					Санузел	2.70	
					Коридор	3.50	
					Лоджия	3.00	
Э9-пом.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.10	Помещение администратора по этажу	17.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Коридор	3.50	
					Лоджия	6.40	
Э5 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Балкон	8.60	
Э5 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.40	
Э5 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э5- Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.30	
Э5 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Балкон	9.00	

Э5 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Балкон	9.00	
Э5 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э5 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	75.30	Жилая комната	15.20	3.00
					Жилая комната	17.00	
					Санузел	5.20	
					Санузел	3.80	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э5 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.50	
Э5 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	
Э5 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.50	Жилая комната	21.40	3.00

					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.80	
Э5 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.20	
Э5 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.70	Жилая комната	17.70	3.00
					Санузел	5.20	
					Коридор	5.50	
					Лоджия	8.30	
Э5 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.70	Жилая комната	17.70	3.00
					Санузел	5.20	
					Коридор	5.50	
					Лоджия	8.30	
Э5 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.20	
Э5 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.80	
Э5 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	

Э5 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.50	
Э5 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	75.30	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.20	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э5 - Номер 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э5 - Номер 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Балкон	9.00	
Э5 - Номер 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Балкон	9.00	
Э5 - Номер 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.00	Жилая комната	21.40	3.00

					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.30	
Э5 - Номер 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э5 - Номер 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.40	
Э5 - Номер 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	43.30	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.70	
					Коридор	5.60	
					Балкон	8.60	
Э6 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э6 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.70	
Э6 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.40	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	

Э6 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.65	
Э6 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э6 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	

Э6 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.80	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.70	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э6 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.00	
Э6 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.40	
Э6 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.20	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	2.50	
Э6 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.30	
Э6 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	

					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.00	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	4.60	
Э6 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	61.00	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	5.20	
					Санузел	3.80	
					Коридор	8.80	
					Лоджия	11.00	
Э6 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.40	
Э6 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	

Э6 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.50	
Э6 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	3.80	
Э6 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.90	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	6.20	
Э6 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	54.90	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	6.20	
Э6 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	3.80	
Э6 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.50	

Э6 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.40	
Э6 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	61.00	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.20	
					Коридор	8.80	
					Лоджия	11.00	
Э6 - Номер 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.00	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	4.60	
Э6 - Номер 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00

					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.10	
Э6 - Номер 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.30	
Э6 - Номер 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.20	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	2.50	
Э6 - Номер 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.40	
Э6 - Номер 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.00	
Э6 - Номер 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.70	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э6 - Номер 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.80	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	

Э6 - Номер 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	
Э6 - Номер 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 47	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э6 - Номер 48	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э6 - Номер 49	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	

Э6 - Номер 50	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.30	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.60	
Э6 - Номер 51	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	39.40	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.70	
Э7 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.10	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.40	
Э7 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.90	Жилая комната	21.45	3.00
					Санузел	7.70	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	10.00	
Э7 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.70	Жилая комната	21.45	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.90	
Э7 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
Э7 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	

Э7 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.70	
Э7 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.90	
Э7 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.90	
Э7 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.70	
Э7 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.90	
Э7 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.50	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.80	
Э7 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.20	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	

					Лоджия	6.50	
Э7 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.60	
Э7 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.40	
Э7 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э7 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.30	
Э7 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	

					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э7 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	75.30	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	5.20	
					Санузел	3.80	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э7 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.50	
Э7 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.90	
Э7 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.80	
Э7 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.20	

Э7 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	62.00	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	13.30	
Э7 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	62.00	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	13.30	
Э7 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.20	
Э7 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.80	
Э7 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.90	

Э7 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.30	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.50	
Э7 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	75.30	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.20	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э7 - Номер 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э7 - Номер 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э7 - Номер 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.30	
Э7 - Номер 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00

					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э7 - Номер 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.40	
Э7 - Номер 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	43.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.60	
Э7 - Номер 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.20	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.50	
Э7 - Номер 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.50	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.80	
Э7 - Номер 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.90	
Э7 - Номер 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.41	Жилая комната	15.75	3.00
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.84	
					Лоджия	5.08	

Э7 - Номер 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.90	
Э7 - Номер 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.90	
Э7 - Номер 47	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.70	
Э7 - Номер 48	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э7 - Номер 49	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
Э7 - Номер 50	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.90	
Э7 - Номер 51	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	10.00	

Э8 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э8 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.70	
Э8 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.40	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.65	
Э8 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э8 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	

Э8 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	24.80	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	24.70	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э8 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.00	
Э8 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	

					Лоджия	4.40	
Э8 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.20	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	2.50	
Э8 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.30	
Э8 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.00	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	61.00	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	5.20	
					Санузел	3.80	
					Коридор	8.80	
					Лоджия	11.00	

Э8 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.40	
Э8 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.50	
Э8 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	3.80	
Э8 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	54.90	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	6.20	
Э8 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	54.90	Жилая комната	17.70	3.00

					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	6.20	
Э8 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	3.80	
Э8 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.50	
Э8 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.40	
Э8 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	61.00	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.20	
					Коридор	8.80	

					Лоджия	11.00	
Э8 - Номер 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.00	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.10	
Э8 - Номер 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.30	
Э8 - Номер 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.20	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	2.50	
Э8 - Номер 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.40	
Э8 - Номер 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	

					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.00	
Э8 - Номер 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	24.70	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.00	
Э8 - Номер 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	24.80	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 47	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	26.80	Жилая комната	16.00	3.00

					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	3.10	
Э8 - Номер 48	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э8 - Номер 49	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	34.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
Э8 - Номер 50	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.30	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.60	
Э8 - Номер 51	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	39.40	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	4.70	
Э9 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.10	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.40	
Э9 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.90	Жилая комната	21.45	3.00
					Санузел	7.70	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	10.00	
Э9 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.70	Жилая комната	21.45	3.00
					Санузел	7.60	

					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.90	
Э9 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
Э9 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э9 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.70	
Э9 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.90	
Э9 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.90	
Э9 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.70	
Э9 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	

					Лоджия	9.90	
Э9 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.50	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.80	
Э9 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.20	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.50	
Э9 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.50	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.60	
Э9 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.40	
Э9 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э9 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.30	
Э9 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	

					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	
Э9 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.70	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.00	
Э9 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э9 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	75.30	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	5.20	
					Санузел	3.80	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э9 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.50	
Э9 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	8.90	
Э9 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	

Э9 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.80	
Э9 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.20	
Э9 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	62.00	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	13.30	
Э9 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	62.00	Жилая комната	17.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	4.20	
					Санузел	5.20	
					Коридор	6.30	
					Лоджия	13.30	
Э9 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.00	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.20	
Э9 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.80	

Э9 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э9 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.90	
Э9 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.30	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.50	
Э9 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	75.30	Жилая комната	17.00	3.00
					Жилая комната	15.20	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.20	
					Коридор	8.70	
					Лоджия	25.40	
Э9 - Номер 34	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.20	Жилая комната	21.70	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	4.10	
					Лоджия	9.80	
Э9 - Номер 35	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э9 - Номер 36	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.80	Жилая комната	21.40	3.00

					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.00	
Э9 - Номер 37	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.10	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.30	
Э9 - Номер 38	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	29.30	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	5.60	
Э9 - Номер 39	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.20	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.40	
Э9 - Номер 40	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	43.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	8.60	
Э9 - Номер 41	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.20	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.50	
Э9 - Номер 42	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.50	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.80	

Э9 - Номер 43	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.85	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	9.90	
Э9 - Номер 44	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	28.41	Жилая комната	15.75	3.00
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.84	
					Лоджия	5.08	
Э9 - Номер 45	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.90	
Э9 - Номер 46	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.60	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
					Лоджия	6.90	
Э9 - Номер 47	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	30.40	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.90	
					Коридор	3.80	
					Лоджия	6.70	
Э9 - Номер 48	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	23.70	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.90	
Э9 - Номер 49	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	34.90	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.80	
					Коридор	5.70	

Э9 - Номер 50	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.60	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.60	
					Коридор	5.70	
					Лоджия	9.90	
Э9 - Номер 51	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	44.80	Жилая комната	21.40	3.00
					Санузел	7.65	
					Коридор	5.75	
					Лоджия	10.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	ИТП	подъезд №1, 1 этаж	техническое	36.90
2	Водомерный узел	подъезд №1, 1 этаж	техническое	36.90
3	Электрощитовая	подъезд №1, 1 этаж	техническое	24.30
4	Электрощитовая	подъезд №1, 1 этаж	техническое	24.30
5	Насосная	подъезд №1, 1 этаж	техническое	36.90
6	Серверная	подъезд №1, 1 этаж	техническое	36.90
7	Техническое помещение	подъезд №1, 1 этаж	техническое	5.60
8	Основной холл	подъезд №1, 2 этаж	общественное	114.70
9	Ресепшен	подъезд №1, 2 этаж	общественное	67.60
10	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	16.80
11	Терраса	подъезд №1, 2 этаж	общественное	16.20
12	Терраса	подъезд №1, 2 этаж	общественное	39.10
13	Холл	подъезд №1, 2 этаж	общественное	31.20
14	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	техническое	76.90
15	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 2 этаж	техническое	23.10
16	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.80
17	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	10.80
18	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	10.80
19	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.80
20	Терраса	подъезд №1, 2 этаж	общественное	16.20
21	Терраса	подъезд №1, 2 этаж	общественное	39.10
22	Холл	подъезд №1, 2 этаж	общественное	31.20
23	Коридор	подъезд №1, 2 этаж	общественное	76.90
24	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 2 этаж	техническое	23.10

25	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.80
26	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	10.80
27	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	10.80
28	Лестничная клетка	подъезд №1, 2 этаж	техническое	15.80
29	Комната уборочного инвентаря	подъезд №1, 2 этаж	техническое	4.80
30	Санузел мужской	подъезд №1, 2 этаж	общественное	11.90
31	Санузел женский	подъезд №1, 2 этаж	общественное	12.30
32	Санузел	подъезд №1, 2 этаж	общественное	9.90
33	Санузел для МГН	подъезд №1, 2 этаж	общественное	4.10
34	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	14.80
35	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	14.80
36	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	общественное	90.50
37	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 4 этаж	техническое	11.40
38	Коридор	подъезд №1, 4 этаж	общественное	101.90
39	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	14.80
40	Лестничная клетка	подъезд №1, 4 этаж	техническое	14.80
41	Техническое помещение	подъезд №1, 5 этаж	техническое	4.60
42	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	14.80
43	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	14.80
44	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	общественное	120.70
45	Техническое помещение	подъезд №1, 5 этаж	техническое	5.60
46	Холл	подъезд №1, 5 этаж	общественное	218.70
47	Ресепшен	подъезд №1, 5 этаж	общественное	43.90
48	Балкон	подъезд №1, 5 этаж	общественное	4.90
49	Балкон	подъезд №1, 5 этаж	общественное	4.90
50	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	16.80
51	Коридор	подъезд №1, 5 этаж	техническое	109.10
52	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 5 этаж	техническое	11.40
53	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	14.80
54	Лестничная клетка	подъезд №1, 5 этаж	техническое	14.80
55	Техническое помещение	подъезд №1, 5 этаж	техническое	4.60
56	Эксплуатируемая кровля	подъезд №1, 5 этаж	техническое	2061.00
57	Техническое помещение	подъезд №1, 6 этаж	техническое	4.60
58	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	14.80
59	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	14.80
60	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	общественное	120.70
61	Техническое помещение	подъезд №1, 6 этаж	техническое	5.60
62	Холл	подъезд №1, 6 этаж	общественное	152.50
63	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	16.80
64	Коридор	подъезд №1, 6 этаж	техническое	109.10
65	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 6 этаж	техническое	11.40
66	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	14.80
67	Лестничная клетка	подъезд №1, 6 этаж	техническое	14.80
68	Техническое помещение	подъезд №1, 6 этаж	техническое	4.60

69	Техническое помещение	подъезд №1, 7 этаж	техническое	4.60
70	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	14.80
71	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	14.80
72	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	общественное	120.70
73	Техническое помещение	подъезд №1, 7 этаж	техническое	5.60
74	Холл	подъезд №1, 7 этаж	общественное	152.50
75	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	16.80
76	Коридор	подъезд №1, 7 этаж	техническое	109.10
77	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 7 этаж	техническое	11.40
78	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	14.80
79	Лестничная клетка	подъезд №1, 7 этаж	техническое	14.80
80	Техническое помещение	подъезд №1, 7 этаж	техническое	4.60
81	Техническое помещение	подъезд №1, 8 этаж	техническое	4.60
82	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	14.80
83	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	14.80
84	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	общественное	120.70
85	Техническое помещение	подъезд №1, 8 этаж	техническое	5.60
86	Холл	подъезд №1, 8 этаж	общественное	152.50
87	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	16.80
88	Коридор	подъезд №1, 8 этаж	техническое	109.10
89	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 8 этаж	техническое	11.40
90	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	14.80
91	Лестничная клетка	подъезд №1, 8 этаж	техническое	14.80
92	Техническое помещение	подъезд №1, 8 этаж	техническое	4.60
93	Техническое помещение	подъезд №1, 9 этаж	техническое	4.60
94	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	14.80
95	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	14.80
96	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	общественное	120.70
97	Техническое помещение	подъезд №1, 9 этаж	техническое	5.60
98	Холл	подъезд №1, 9 этаж	общественное	152.50
99	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	16.80
100	Коридор	подъезд №1, 9 этаж	техническое	109.10
101	Тамбур-шлюз	подъезд №1, 9 этаж	техническое	11.40
102	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	14.80
103	Лестничная клетка	подъезд №1, 9 этаж	техническое	14.80
104	Техническое помещение	подъезд №1, 9 этаж	техническое	4.60
105	Эксплуатируемая кровля	подъезд №1, 5 этаж	техническое	2852.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение

1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выкючатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя наососами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение

15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондиионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **3 410 415 166,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:49:0302037:62**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиалы юридических лиц**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130060000392**

		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **616143002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **3 961 507 065,49 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **2 550 746 569,74 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 410 760 495,75 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 491,67 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 165 923 005 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей).На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места.Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м.Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса:каштан конский 17 шт.акация желтая 13 шт.можжевельник казацкий 163 шт.Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт.урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экрана высотой 3,5 м.Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены:для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт.вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2.Источником теплоснабжения системы являются электрические сети.Тепловые сети не предусматриваются.В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления.Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2320159210**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВЭЛСТ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2319033460**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-041124-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-065701-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-070020-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-033535-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-091362-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043436-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-073657-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-051603-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-011037-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Гостиничный комплекс "AMAYA RESIDENCE"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Альпика**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320163390**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.04.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.05.2053**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация города Сочи**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0302037:62**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 558,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **4**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:1081 х 1400/365 х 1,1 = 4561 литра (≈ 4,6м3).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:20 литров х 7666/365 х 1,1 = 462 литра (≈ 0,5м3) Итого:4,6 + 0,5 = 5,1 м3.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4* (1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания.Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка.Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5.В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели.Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях.Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц.Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле.Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО"Россети Кубань"-Сочинские электрические сети**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории.Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории:-устройство бетонных проездов;-устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки;-установка опор освещения;-устройство газонов;-посадка деревьев и кустарников;-установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **76 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-06/0764-22-сс**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 692 742,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/055-24/00060**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **243**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **45**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **198**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Б1-1-1мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-2мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-3мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-4мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-5мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-6мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-7мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-8мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-9мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б1-1-10мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-11мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-12мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-13мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-14мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-15мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-16мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-17мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-18мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-19мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-20мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-21мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-22мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б1-1-23мм	Машино-место	-1	1	16.80	Машино-место	16.80	
Б2-1-1мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-2мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-3мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-4мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-5мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-6мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-7мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-8мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-9мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-10мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-11мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-12мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-13мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-14мм	Машино-место	-1	1	18.00	Машино-место	18.00	
Б2-1-15мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	

Б2-1-16мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-17мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-18мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-19мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-20мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-21мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Б2-1-22мм	Машино-место	-1	1	24.00	Машино-место	24.00	
Э-1-Б1-пом.1	Нежилое помещение	-1	1	34.80	Техническое помещение	34.80	3.50
Э-1-Б1-пом.5	Нежилое помещение	-1	1	20.50	Техническое помещение	20.50	3.50
Э-1-Б1-пом.8	Нежилое помещение	-1	1	20.52	Техническое помещение	20.52	3.50
Э-1-Б1-пом.9	Нежилое помещение	-1	1	20.52	Помещение персонала	20.52	3.50
Э1-Б1-пом.1	Нежилое помещение	1	1	43.00	Помещение хранения грязного белья	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.2	Нежилое помещение	1	1	27.80	Помещение для чистки и глажки одежды	23.95	3.20
					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.3	Нежилое помещение	1	1	27.80	Помещение для сушки белья	23.95	3.20
					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.4	Нежилое помещение	1	1	27.80	Помещение для хранения тележек	23.95	3.20
					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.5	Нежилое помещение	1	1	42.80	Комната администратора этажа	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.50	
Э1-Б1-пом.6	Нежилое помещение	1	1	27.80	Комната уборочного инвентаря	23.95	3.20
					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.7	Нежилое помещение	1	1	27.80	Гардеробная персонала	23.95	3.20

					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.8	Нежилое помещение	1	1	27.80	Складское помещение	23.95	3.20
					Санузел для персонала	3.85	
Э1-Б1-пом.9	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис администрации	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.10	Нежилое помещение	1	1	27.50	Кабинет технической службы	23.70	3.20
					Санузел для персонала	3.80	
Э1-Б1-пом.11	Нежилое помещение	1	1	27.50	Помещение охраны	23.70	3.20
					Санузел для персонала	3.80	
Э1-Б1-пом.12	Нежилое помещение	1	1	27.50	Комната дежурного персонала	23.70	3.20
					Санузел персонала	3.80	
Э1-Б1-пом.13	Нежилое помещение	1	1	27.50	Офис администрации	23.70	3.20
					Санузел для персонала	3.80	
Э1-Б1-пом.14	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис главного энергетика	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.15	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.16	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	

Э1-Б1-пом.17	Нежилое помещение	1	1	42.80	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.50	
Э1-Б1-пом.18	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.19	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.20	Нежилое помещение	1	1	43.00	Офис	34.80	3.20
					Санузел для персонала	4.50	
					Гардероб для персонала	3.70	
Э1-Б1-пом.21	Нежилое помещение	1	1	27.50	Офис	23.70	3.20
					Санузел для персонала	3.80	
Э1-Б1-пом.22	Нежилое помещение	1	1	27.50	Офис	23.70	3.20
					Санузел для персонала	3.80	
Э1-Б2-пом.1	Нежилое помещение	1	1	50.30	Нежилое помещение	50.30	3.20
Э1-Б2-пом.2	Нежилое помещение	1	1	101.90	Лаундж-зона	101.90	3.20
Э1-Б2-пом.3	Нежилое помещение	1	1	101.90	Лаундж-зона	101.90	3.20
Э1-Б2-пом.4	Нежилое помещение	1	1	138.20	Ресторан	138.20	3.20
Э1-Б2-пом.5	Нежилое помещение	1	1	14.00	Ресторан	14.00	3.20
Э2-пом.1	Нежилое помещение	2	1	36.60	Помещение прачечной по этажу	25.30	3.20
					Балкон	11.30	
Э3-пом.1	Нежилое помещение	3	1	36.60	Помещение прачечной по этажу	25.30	3.20

					Балкон	11.30	
Э4-пом.1	Нежилое помещение	4	1	36.60	Помещение прачечной по этажу	25.30	3.20
					Балкон	11.30	
Э5-пом.1	Нежилое помещение	5	1	36.60	Помещение прачечной по этажу	25.30	3.20
					Балкон	11.30	
Э6-пом.1	Нежилое помещение	6	1	36.60	Помещение прачечной по этажу	25.30	3.20
					Балкон	11.30	
Э2 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.40	Номер	30.50	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.90	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.50	
Э2 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	53.10	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.10	

					Гардероб	3.50	
					Лоджия	10.30	
Э2 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	52.10	Номер	30.45	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.85	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.30	
Э2 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э2 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	

Э2 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.40	
Э2 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.00	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.50	
Э2 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.80	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.80	
Э2 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э2 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э2 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.70	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.55	
					Лоджия	8.90	

Э2 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э2 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э2 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э2 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.20	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.70	
Э2 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.40	
Э2 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.00	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.10	Номер	28.20	3.20

					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.10	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.90	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.90	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.10	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.10	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
Э2 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.00	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
Э3 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	52.40	Номер	30.50	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.90	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.50	

Э3 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	53.10	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.10	
					Гардероб	3.50	
					Лоджия	10.30	
Э3 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	

					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	52.10	Номер	30.45	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.85	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.30	
Э3 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э3 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.40	
Э3 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.00	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.50	
Э3 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.80	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.80	

Э3 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э3 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э3 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.70	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.55	
					Лоджия	8.90	
Э3 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э3 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э3 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	

Э3 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.20	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.70	
Э3 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.40	
Э3 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э3 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э3 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э3 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э3 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	

					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
					Номер комната 3	32.60	
					Лоджия	22.80	
Э3 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	63.00	Номер	40.50	3.20
					Санузел	6.40	
					Коридор	2.80	
					Гардероб	3.60	
					Лоджия	9.70	
Э3 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	32.60	
					Лоджия	22.80	
					Номер комната 3	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
Э3 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э3 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э3 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	

					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э3 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э4 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	52.40	Номер	30.50	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.90	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.50	
Э4 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	53.10	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.10	
					Гардероб	3.50	
					Лоджия	10.30	

Э4 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	52.10	Номер	30.45	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.85	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.30	
Э4 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э4 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	

					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.40	
Э4 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.00	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.50	
Э4 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.80	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.80	
Э4 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.70	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.55	
					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	

					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э4 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.20	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.70	
Э4 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.40	
Э4 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э4 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	

Э4 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э4 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э4 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
					Номер комната 3	32.60	
					Лоджия	22.80	
Э4 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	63.00	Номер	40.50	3.20
					Санузел	6.40	
					Коридор	2.80	
					Гардероб	3.60	
					Лоджия	9.70	
Э4 - Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	32.60	
					Лоджия	22.80	
					Номер комната 3	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	

					Лоджия	7.70	
Э4 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э4 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э4 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э4 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э5 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	52.40	Номер	30.50	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.90	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.50	
Э5 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20

					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	53.10	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.10	
					Гардероб	3.50	
					Лоджия	10.30	
Э5 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	52.10	Номер	30.45	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.85	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.30	

Э5 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э5 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.40	
Э5 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.00	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.50	
Э5 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.80	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.80	
Э5 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.90	Номер	31.75	3.20

					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.70	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.55	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э5 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.20	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.70	
Э5 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	

					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.40	
Э5 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э5 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э5 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э5 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э5 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
					Номер комната 3	32.60	
					Лоджия	22.80	
Э5 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	63.00	Номер	40.50	3.20
					Санузел	6.40	

					Коридор	2.80	
					Гардероб	3.60	
					Лоджия	9.70	
Э5- Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	32.60	
					Лоджия	22.80	
					Номер комната 3	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
Э5 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э5 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э5 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э5 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э6 - Номер 1	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	52.40	Номер	30.50	3.20

					Санузел	4.50	
					Коридор	2.90	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.50	
Э6 - Номер 2	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 3	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 4	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 5	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	53.10	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.10	
					Гардероб	3.50	
					Лоджия	10.30	
Э6 - Номер 6	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 7	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	

Э6 - Номер 8	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.50	Номер	20.90	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.00	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 9	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	52.10	Номер	30.45	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	2.85	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	10.30	
Э6 - Номер 10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.30	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.80	
Э6 - Номер 12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.40	
Э6 - Номер 13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.00	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.50	
Э6 - Номер 14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.80	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	

					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.80	
Э6 - Номер 15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.70	Номер	31.70	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.55	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	
					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.90	Номер	31.75	3.20
					Санузел	4.50	

					Коридор	3.05	
					Гардероб	3.70	
					Лоджия	8.90	
Э6 - Номер 21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.20	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.70	
Э6 - Номер 22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.90	Номер	20.50	3.20
					Санузел	3.80	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.40	
Э6 - Номер 23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	
Э6 - Номер 24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э6 - Номер 25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э6 - Номер 26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	

Э6 - Номер 27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
					Номер комната 3	32.60	
					Лоджия	22.80	
Э6 - Номер 28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	63.00	Номер	40.50	3.20
					Санузел	6.40	
					Коридор	2.80	
					Гардероб	3.60	
					Лоджия	9.70	
Э6- Номер 29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	161.00	Номер комната 1	45.00	3.20
					Санузел	6.20	
					Коридор	2.40	
					Лоджия	8.60	
					Номер комната 2	32.60	
					Лоджия	22.80	
					Номер комната 3	26.50	
					Санузел	5.20	
					Гардероб	4.00	
					Лоджия	7.70	
Э6 - Номер 30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	42.20	Номер	29.00	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	6.30	
Э6 - Номер 31	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	

					Лоджия	5.60	
Э6 - Номер 32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	40.70	Номер	28.20	3.20
					Санузел	3.70	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.60	
Э6 - Номер 33	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	41.10	Номер	29.06	3.20
					Санузел	3.74	
					Коридор	3.20	
					Лоджия	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Водомерный узел	-1 этаж Блок А	техническое	20.50
2	ИТП	-1 этаж Блок А	техническое	20.52
3	электрощитовая	-1 этаж Блок А	техническое	20.52
4	Лифтовой холл	-1 этаж Блок А	техническое	5.00
5	Лестничная клетка	-1 этаж Блок А	техническое	3.85
6	Холл	-1 этаж Блок А	общественное	37.40
7	Лестничная клетка	-1 этаж Блок Б	техническое	10.90
8	Лестничная клетка	-1 этаж Блок Б	техническое	5.30
9	Лестничная клетка	-1 этаж Блок Б	техническое	5.30
10	Лестничная клетка	-1 этаж Блок Б	техническое	10.90
11	Лестничная клетка	1 этаж	техническое	7.30
12	Лестничная клетка	1 этаж	техническое	7.30
13	Лифтовой холл	1 этаж	техническое	5.00
14	Помещение прачечной по этажу	1 этаж	общественное	25.30
15	Балкон	1 этаж	общественное	11.30
16	коридор	1 этаж	общественное	123.30
17	Лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.40
18	Тамбур санузла	1 этаж	общественное	5.15
19	Санузел	1 этаж	общественное	7.13
20	Санузел	1 этаж	общественное	7.13
21	Тамбур санузла	1 этаж	общественное	5.15
22	Колясочная	1 этаж	общественное	48.20

23	Открытая терраса	1 этаж	общественное	34.50
24	Тамбур	1 этаж	общественное	12.00
25	Открытая терраса	1 этаж	общественное	34.50
26	Вестибюль	1 этаж	общественное	270.65
27	Лестничная клетка	1 этаж	техническое	15.40
28	Лифтовой холл	2 этаж	техническое	5.00
29	Лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.40
30	коридор	2 этаж	общественное	122.50
31	Лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.40
32	Холл	2 этаж	общественное	187.69
33	Лестничная клетка	2 этаж	техническое	15.40
34	Лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.40
35	Лифтовой холл	3 этаж	техническое	5.00
36	коридор	3 этаж	общественное	122.50
37	Лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.40
38	Холл	3 этаж	общественное	157.50
39	Лестничная клетка	3 этаж	техническое	15.40
40	Лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.40
41	Лифтовой холл	4 этаж	техническое	5.00
42	коридор	4 этаж	общественное	122.50
43	Лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.40
44	Холл	4 этаж	общественное	157.50
45	Лестничная клетка	4 этаж	техническое	15.40
46	Лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.40
47	Лифтовой холл	5 этаж	техническое	5.00
48	коридор	5 этаж	общественное	122.50
49	Лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.40
50	Холл	5 этаж	общественное	157.50
51	Лестничная клетка	5 этаж	техническое	15.40
52	Лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.40
53	Лифтовой холл	6 этаж	техническое	5.00
54	коридор	6 этаж	общественное	122.50
55	Лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.40
56	Холл	6 этаж	общественное	157.50
57	Лестничная клетка	6 этаж	техническое	15.40
58	Лестничная клетка	кровля	техническое	15.40
59	эксплуатируемая кровля	кровля	общественное	88.60
60	Лестничная клетка	кровля	общественное	15.40
61	эксплуатируемая кровля	кровля	общественное	112.90
62	Лестничная клетка	кровля	общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выкючатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя наососами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение

15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондиионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **27.06.2028**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 760 957 252,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:49:0302037:62**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130060000392**

		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **616143002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 976 379 014,24 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **473 487 650,21 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **1 502 891 364,03 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **416,61 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **284 413 286 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей).На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места.Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м.Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса:каштан конский 17 шт.акация желтая 13 шт.можжевельник казацкий 163 шт.Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт.урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экрана высотой 3,5 м.Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены:для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт.вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2.Источником теплоснабжения системы являются электрические сети.Тепловые сети не предусматриваются.В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления.Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2320159210**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВЭЛСТ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2319033460**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-041124-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-065701-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-070020-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-033535-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-091362-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043436-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-073657-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-051603-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-011037-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Гостиничный комплекс "AMAYA RESIDENCE"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Альпика**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320163390**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.04.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.05.2053**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация города Сочи**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0302037:62**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 558,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **4**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:1081 х 1400/365 х 1,1 = 4561 литра (≈ 4,6м3).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:20 литров х 7666/365 х 1,1 = 462 литра (≈ 0,5м3) Итого:4,6 + 0,5 = 5,1 м3.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4* (1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания.Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка.Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5.В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели.Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях.Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц.Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле.Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО"Россети Кубань"-Сочинские электрические сети**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории.Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории:-устройство бетонных проездов;-устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки;-установка опор освещения;-устройство газонов;-посадка деревьев и кустарников;-установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **76 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-06/0764-22-сс**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 692 742,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/055-24/00060**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **186**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **186**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
3-1-09	Нежилое помещение	1	1	17.90	Помещение администратора по этажу	17.90	3.30
3-1-10	Нежилое помещение	1	1	4.27	Санузел персонала	4.27	3.30
3-1-11	Нежилое помещение	1	1	14.48	Помещение хранения чистого белья	14.48	3.30
3-1-12	Нежилое помещение	1	1	7.43	Комната уборочного инвентаря	7.43	3.30
3-1-13	Нежилое помещение	1	1	19.07	Помещение администрации	19.07	3.30
3-1-14	Нежилое помещение	1	1	4.19	Санузел	4.19	3.30
3-1-15	Нежилое помещение	1	1	16.02	Комната персонала	16.02	3.30
3-1-16	Нежилое помещение	1	1	4.17	Санузел	4.17	3.30
3-1-17	Нежилое помещение	1	1	19.13	Помещение охраны	19.13	3.30
3-1-18	Нежилое помещение	1	1	4.13	Санузел	4.13	3.30
3-1-19	Нежилое помещение	1	1	27.28	Служба приема и размещения	27.28	3.30
3-1-20	Нежилое помещение	1	1	13.75	Помещение хранения грязного белья	13.75	3.30
Номер 3-1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.10	Жилая комната	15.20	3.30
					Жилая комната	14.90	
					Санузел	3.00	
Номер 3-1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.60	Жилая комната	29.10	3.30
					Санузел	2.50	

Номер 3-1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.20	Жилая комната	17.70	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.00	Жилая комната	23.70	3.30
					Санузел	2.30	
Номер 3-1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.90	Жилая комната	22.90	3.30
					Санузел	4.00	
Номер 3-1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.50	Жилая комната	18.00	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.10	Жилая комната	20.50	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.70	Жилая комната	23.20	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.60	Жилая комната	20.10	3.30
					Санузел	2.50	
Номер 3-1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.20	Жилая комната	23.40	3.30
					Санузел	2.80	
Номер 3-1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.70	Жилая комната	16.10	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.90	Жилая комната	19.30	3.30
					Санузел	2.60	

Номер 3-1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.30	Жилая комната	18.30	3.30
					Санузел	3.00	
Номер 3-1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.80	Жилая комната	23.90	3.30
					Санузел	2.90	
Номер 3-1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.00	Жилая комната	19.30	3.30
					Санузел	2.70	
Номер 3-1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.30	Жилая комната	17.50	3.30
					Санузел	2.80	
Номер 3-1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.90	Жилая комната	20.30	3.30
					Санузел	2.60	
Номер 3-1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	28.30	Жилая комната	24.20	3.30
					Санузел	4.10	
3-2-10-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.98	Помещение администратора по этажу	23.16	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Комната уборочного инвентаря	7.55	
Номер 3-2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.76	Жилая комната	15.20	3.00
					Жилая комната	15.70	
					Санузел	3.20	
					Балкон	2.66	
Номер 3-2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	17.88	Жилая комната	15.28	3.00

					Санузел	2.60	
Номер 3-2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.29	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	9.19	
Номер 3-2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.10	Жилая комната	20.10	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.80	Жилая комната	21.30	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.52	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	2.20	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.94	Жилая комната	18.30	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.64	
Номер 3-2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.50	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.16	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.84	Жилая комната	14.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.06	Жилая комната	17.40	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-2-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.84	Жилая комната	28.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.64	Жилая комната	19.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.64	
Номер 3-2-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.32	Жилая комната	15.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.52	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.52	
Номер 3-2-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.92	Жилая комната	13.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.10	Жилая комната	15.60	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	15.70	Жилая комната	13.20	3.00
					Санузел	2.50	

Номер 3-2-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.26	Жилая комната	16.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-2-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.44	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.58	Жилая комната	17.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.08	
Номер 3-2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.34	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.40	Жилая комната	15.90	3.00
					Санузел	2.50	
Номер 3-2-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.82	Жилая комната	13.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-2-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	25.12	Жилая комната	18.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.62	
3-3-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	

					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-3-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-3-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-3-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-3-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-3-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	

Номер 3-3-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	

Номер 3-3-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-3-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-3-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-3-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-3-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-3-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-3-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00

					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-4-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-4-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-4-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-4-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-4-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	

Номер 3-4-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-4-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-4-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-4-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-4-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-4-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-4-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-4-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	

Номер 3-4-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-4-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-4-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-4-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-4-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-4-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-4-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-4-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-5-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	
Номер 3-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	

Номер 3-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00

					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	

Номер 3-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-6-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	
					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.13	Жилая комната	14.20	3.00
					Жилая комната	13.90	
					Санузел	3.00	
					Балкон	2.03	

Номер 3-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.01	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.71	
Номер 3-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.80	Жилая комната	35.10	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.22	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	
Номер 3-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00

					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	

Номер 3-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	36.12	Жилая комната	28.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.72	
3-7-10-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.47	Помещение администратора по этажу	30.98	3.00
					Санузел персонала	4.27	
					Лоджия	1.56	

					Комната уборочного инвентаря	10.66	
Номер 3-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	39.18	Жилая комната	15.70	3.00
					Жилая комната	15.30	
					Санузел	3.00	
					Балкон	5.18	
Номер 3-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	20.72	Жилая комната	16.50	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	1.72	
Номер 3-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	41.53	Жилая комната	25.80	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	13.23	
Номер 3-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.90	Жилая комната	28.20	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.01	Жилая комната	34.31	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.12	Жилая комната	20.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.02	Жилая комната	25.60	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.70	Жилая комната	21.10	3.00
					Санузел	3.60	

Номер 3-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.14	Жилая комната	24.30	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.64	Жилая комната	18.20	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.44	Жилая комната	24.60	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.24	
Номер 3-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	45.94	Жилая комната	23.50	3.00
					Жилая комната	16.10	
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.92	Жилая комната	27.50	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.72	
Номер 3-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.92	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.32	Жилая комната	27.30	3.00
					Санузел	2.70	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.42	Жилая комната	22.10	3.00
					Санузел	3.00	
					Лоджия	4.32	

Номер 3-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.20	Жилая комната	24.20	3.00
					Санузел	3.00	
Номер 3-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.30	Жилая комната	20.60	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.96	Жилая комната	22.70	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	3.76	
Номер 3-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.24	Жилая комната	20.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.66	Жилая комната	26.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.16	
Номер 3-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	31.24	Жилая комната	24.80	3.00
					Санузел	2.60	
					Лоджия	3.84	
Номер 3-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.40	Жилая комната	24.70	3.00
					Санузел	2.70	
Номер 3-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.82	Жилая комната	23.00	3.00
					Санузел	2.50	
					Лоджия	4.32	
Номер 3-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.19	Жилая комната	26.89	3.00

					Санузел	2.60	
					Лоджия	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	201.26
2	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	13.52
3	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	23.32
4	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	246.02
5	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	13.52
6	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	28.72
7	Лестница	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		6.38
8	Электрощитовая	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		23.10
9	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	33.20
10	Тепловой пункт	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		60.68
11	Водомерный узел	Корпус 3, -1 (подземный) этаж		70.35
12	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	196.34
13	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	23.32
14	Помещение для прокладки технических коммуникаций	Корпус 3, -1 (подземный) этаж	Техническое	25.96
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	15.28
	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	58.79
	Коридор	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	71.52
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.04
	Вестибюль	Корпус 3, 1 этаж	общественное	68.40
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.04
	Лестничная клетка	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 1 этаж	Техническое	18.04
	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	15.28

	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	43.29
	Коридор	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	113.60
	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	14.04
	Лифтовой холл	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	14.04
	Лифтовой холл	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 2 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 3 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 4 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 5 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	16.14
	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 6 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	16.14

	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	42.85
	Коридор	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	113.61
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Лестничная клетка	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	14.70
	Лифтовой холл	Корпус 3, 7 этаж	Техническое	4.80
	Эксплуатируемая кровля	Корпус 3, кровля	Техническое	1411.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выкючатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения
8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя наососами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления

11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондиионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.04.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 421 582 217,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:49:0302037:62**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130060000392**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **616143002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **404 423 103,23 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **404 423 103,23 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2031**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей).На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места.Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м.Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса:каштан конский 17 шт.акация желтая 13 шт.можжевельник казацкий 163 шт.Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт.урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экрана высотой 3,5 м.Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены:для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт.вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2.Источником теплоснабжения системы являются электрические сети.Тепловые сети не предусматриваются.В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления.Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-изыскательская фирма "БАЗИС-ГЕО"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2320159210**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**

10.3 (9) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Лариошин**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Виталий**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Евгеньевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **232009148747**
10.3 (10) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ВЭЛСТ-ПРОЕКТ**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2319033460**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.07.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-041124-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-065701-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.11.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-070020-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **24.06.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-033535-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **22.12.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-091362-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**

10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **26.07.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-043436-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **РЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7839070763**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **06.12.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-073657-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.09.2024**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-051603-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ГЛАВСТРОЙЭКСПЕРТ-МВ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **9724014950**
10.4 (9) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.03.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-011037-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АРГО**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **7726762636**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Гостиничный комплекс "AMAYA RESIDENCE"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Альпика**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2320163390**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.04.2024**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.03.2026**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2023**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU-23-309-8412-2021**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **20.09.2021**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.10.2029**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **27.11.2025**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.06.2004**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.05.2053**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: **20.07.2022**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Муниципальная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Администрация города Сочи**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:49:0302037:62**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **25 558,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Имеются**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **0**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **4**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **0**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Расчет потребности в контейнерах для сбора ТБО выполнен в соответствии с приложением К.СП 42.13330.2016:-на 1 чел.в год количество твердых бытовых отходов-1400 – 1500 л.При вместимости всего проектируемого объекта 1081 посетитель объем накапливаемого мусора в день составит:1081 х 1400/365 х 1,1 = 4561 литра (≈ 4,6м3).Накопление смёта с твердых покрытий (проездов, стоянок, тротуаров, площадок) проектируемого объекта составит:20 литров х 7666/365 х 1,1 = 462 литра (≈ 0,5м3) Итого:4,6 + 0,5 = 5,1 м3.Проектом предусмотрена площадка ТБО, на которой установлены контейнеры производства ООО «ХОРОШАЯ ТАРА», вместимостью 1,1 м3 Таким образом количество применяемых контейнеров не менее 4-х штук:1 для пищевых отходов, 1 для стеклотары, 1 для картона и бумаги, 1 для пластиковой тары.Контейнерные площадки располагаются на 15 см выше проезжей части дорог и имеют поперечный уклон 0.02% в сторону дорог (для стока дождевых вод).Для удобства использования контейнеров на колесах устраиваются пандусы между дорогой и площадкой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки территория участка (согласно ПЗУ) озеленяется посевом многолетних трав и посадкой кустарника.Работы по озеленению выполняются только после устройства проездов, тротуаров, дорожек, площадок и уборки остатков строительного мусора.Растительный грунт расстилать по спланированному основанию.Толщина расстилаемого неуплотненного слоя растительного грунта не менее 0.15 м.Плодородие растительного грунта следует улучшать введением минеральных и органических удобрений в верхний слой грунта при его расстилке**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Для беспрепятственного движения инвалидов в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью дороги дорожный бордюр втоплен, высота бортовых камней тротуара не менее 2,5 см и не превышает 4 см**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Электроснабжение и технологическое присоединение электроприемников гостиничного комплекса осуществляется от РУ-0,4кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2БКТП-10/0,4кВ кабельными линиями марки АПВБШв-4* (1*400 мм2), проложенными до вводно-распределительных устройств здания.Подключение проектируемой 2БКТП-10/0,4кВ к сетям 10 кВ осуществляется кабельными линиями марки АСБл-10-3*240мм2, проложенными в границах земельного участка.Расчетный учет потребляемой энергии предусматривается на отходящих линиях РУ-0,4кВ счетчиками трансформаторного включения типа Меркурий 234 ART класса точности 0,5.В качестве аппаратов защиты для питающих кабельных линий в РУ-0,4кВ предусматривается использовать автоматические выключатели.Прокладках кабельных линий 10/0,4кВ производится в траншеях.Проектной документацией предусматривается наружное освещение прилегающей территории консольными светодиодными светильниками типа ДККУ61-100-002 мощностью 100Вт, устанавливаемых на проектируемых фланцевых граненных опорах освещения высотой 7,0 м типа ОГК-7-02-Ц.Управление наружным электроосвещением осуществляется вручную от проектируемого щита наружного освещения ЩНО и автоматически с помощью фотореле.Технические условия на технологическое присоединение к электрическим сетям от 15.06.2021 г. №07-06/0464-21-сс выданы ПАО"Россети Кубань"-Сочинские электрические сети**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проезды, автопарковки, площадка для мусорных контейнеров, пешеходные подходы выполняются с твердым покрытием, что уменьшает запыленность и загрязненность территории.Проектом предусмотрено выполнение следующих видов работ по благоустройству территории:-устройство бетонных проездов;-устройство пешеходных дорожек с покрытием из тротуарной плитки;-установка опор освещения;-устройство газонов;-посадка деревьев и кустарников;-установка информационно-указательных знаков на автостоянках и нанесение дорожной разметки**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **76 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **40 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Россети-Кубань"-филиал "Сочинские электрические сети"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.10.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07-06/0764-22-сс**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.10.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **68 692 742,11 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водоканал г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320242443**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.1.2/160724/93**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **16.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Водосток г.Сочи**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2320201172**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Ю/055-24/00060**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Первая Сеть**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2320105623**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **391**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **391**

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4-0-21	Нежилое помещение	-1	1	51.08	Офис администрации	51.08	2.80
4-0-22	Нежилое помещение	-1	1	30.40	Офис администрации	30.40	2.80
4-0-23	Нежилое помещение	-1	1	43.36	Офис администрации	43.36	2.80
4-0-24	Нежилое помещение	-1	1	85.08	Офис администрации	85.08	2.80
4-0-25	Нежилое помещение	-1	1	18.06	Техническое помещение	18.06	2.80
4-0-26	Нежилое помещение	-1	1	39.25	Техническое помещение	39.25	2.80
4-0-27	Нежилое помещение	-1	1	38.81	Техническое помещение	38.81	2.80
4-0-28	Нежилое помещение	-1	1	63.63	Техническое помещение	63.63	2.80
4-0-29	Нежилое помещение	-1	1	62.96	Техническое помещение	62.96	2.80
4-0-31	Нежилое помещение	-1	1	17.18	Подсобное помещение	17.18	2.80
4-0-32	Нежилое помещение	-1	1	17.94	Подсобное помещение	17.94	2.80
4-0-33	Нежилое помещение	-1	1	250.46	Техническое помещение	250.46	2.80
4-0-34	Нежилое помещение	-1	1	56.19	Техническое помещение	56.19	2.80
4-0-12	Нежилое помещение	-1	1	25.47	Подсобное помещение	25.47	2.80
4-0-16	Нежилое помещение	-1	1	18.60	Комната уборочного инвентаря	18.60	2.80
4-0-17	Нежилое помещение	-1	1	18.24	Подсобное помещение	18.24	2.80
4-0-18	Нежилое помещение	-1	1	1.78	Санузел	1.78	2.80
4-0-19	Нежилое помещение	-1	1	1.75	Душевая	1.75	2.80
4-0-20	Нежилое помещение	-1	1	4.13	Санузел	4.13	2.80
4-0-30	Нежилое помещение	-1	1	43.94	Постирочная	43.94	2.80

4-1-01	Нежилое помещение	1	1	50.74	Вестибюль с зоной лобби-бара	50.74	3.30
4-1-02	Нежилое помещение	1	1	6.81	Зона службы приема и размещения	6.81	3.30
4-1-23	Нежилое помещение	1	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.30
4-1-24	Нежилое помещение	1	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.30
4-1-25	Нежилое помещение	1	1	12.19	Комната уборочного инвентаря	12.19	3.30
4-1-26	Нежилое помещение	1	1	3.51	Санузел для посетителей	3.51	3.30
4-1-27	Нежилое помещение	1	1	10.71	Комната дежурного персонала	10.71	3.30
4-1-28	Нежилое помещение	1	1	3.19	Санузел для персонала	3.19	3.30
4-1-29	Нежилое помещение	1	1	8.54	Помещение для чистки и глажки одежды	8.54	3.30
4-1-30	Нежилое помещение	1	1	6.01	Комната уборочного инвентаря	6.01	3.30
4-1-31	Нежилое помещение	1	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.30
4-1-32	Нежилое помещение	1	1	7.61	Помещение хранения грязного белья	7.61	3.30
4-1-80	Нежилое помещение	1	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.30
4-1-83	Нежилое помещение	1	1	3.82	Санузел	3.82	3.30
Номер 4-1-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	38.00	Жилая комната	34.19	3.30
					Санузел	3.81	
Номер 4-1-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.09	Жилая комната	32.27	3.30
					Санузел	3.82	

Номер 4-1-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	46.52	Жилая комната	27.83	3.30
					Жилая комната	15.19	
					Санузел	3.50	
Номер 4-1-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.27	Жилая комната	36.80	3.30
					Санузел	7.47	
Номер 4-1-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.04	Жилая комната	16.22	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.36	Жилая комната	18.40	3.30
					Прихожая	5.14	
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.06	Жилая комната	37.62	3.30
					Санузел	3.44	
Номер 4-1-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.93	Жилая комната	28.42	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.95	Жилая комната	23.79	3.30
					Санузел	3.16	
Номер 4-1-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.18	Жилая комната	19.67	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	36.87	Жилая комната	23.30	3.30
					Жилая комната	10.14	
					Санузел	3.43	

Номер 4-1-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.97	Жилая комната	12.44	3.30
					Прихожая	4.02	
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.88	Жилая комната	17.48	3.30
					Жилая комната	8.58	
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.59	Жилая комната	15.77	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.65	Жилая комната	15.14	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.75	Жилая комната	17.24	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.42	Жилая комната	16.60	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.53	Жилая комната	17.71	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.30	Жилая комната	17.48	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.55	Жилая комната	19.73	3.30
					Санузел	3.82	

Номер 4-1-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.41	Жилая комната	19.90	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.69	Жилая комната	13.93	3.30
					Санузел	4.76	
Номер 4-1-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.61	Жилая комната	16.79	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.82	Жилая комната	19.00	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.53	Жилая комната	14.71	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.28	Жилая комната	16.46	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.87	Жилая комната	16.05	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	43.68	Жилая комната	40.02	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.78	Жилая комната	32.12	3.30
					Санузел	3.66	

Номер 4-1-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	29.16	Жилая комната	25.50	3.30
					Санузел	3.66	
Номер 4-1-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	19.40	Жилая комната	15.58	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	23.56	Жилая комната	19.74	3.30
					Санузел	3.82	
Номер 4-1-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.77	Жилая комната	15.26	3.30
					Санузел	3.51	
Номер 4-1-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.30	Жилая комната	26.26	3.30
					Жилая комната	5.22	
					Санузел	3.82	
4-1-33	Нежилое помещение	1	1	17.78	Прихожая	4.53	3.30
					Комната администратора этажа	13.25	
4-2-11	Нежилое помещение	2	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-2-12	Нежилое помещение	2	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-2-13	Нежилое помещение	2	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00

4-2-14	Нежилое помещение	2	1	12.19	Комната уборочного инвентаря	12.19	3.00
4-2-15	Нежилое помещение	2	1	10.71	Комната дежурного персонала	10.71	3.00
4-2-16	Нежилое помещение	2	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-2-17	Нежилое помещение	2	1	8.54	Помещение для чистки и глажки одежды	8.54	3.00
4-2-18	Нежилое помещение	2	1	6.01	Комната уборочного инвентаря	6.01	3.00
4-2-19	Нежилое помещение	2	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-2-20	Нежилое помещение	2	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-2-21	Нежилое помещение	2	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-2-79	Нежилое помещение	2	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-2-80	Нежилое помещение	2	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-2-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	38.00	Жилая комната	34.19	3.00
					Санузел	3.81	
Номер 4-2-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	56.85	Жилая комната	27.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-2-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	44.52	Жилая комната	40.22	3.00

					Санузел	4.30	
Номер 4-2-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.04	Жилая комната	16.22	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.36	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	41.06	Жилая комната	37.62	3.00
					Санузел	3.44	
Номер 4-2-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	26.95	Жилая комната	23.79	3.00
					Санузел	3.16	
Номер 4-2-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.18	Жилая комната	19.67	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	36.87	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.14	
					Санузел	3.43	
Номер 4-2-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	28.18	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Санузел	3.51	

Номер 4-2-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.88	Жилая комната	17.48	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.59	Жилая комната	15.77	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.65	Жилая комната	15.14	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.75	Жилая комната	17.24	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.42	Жилая комната	16.60	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.53	Жилая комната	17.71	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.30	Жилая комната	17.48	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.55	Жилая комната	19.73	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.41	Жилая комната	19.90	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.81	Жилая комната	15.30	3.00

					Санузел	3.51	
Номер 4-2-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	48.14	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	7.15	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.61	Жилая комната	16.79	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.82	Жилая комната	19.00	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.53	Жилая комната	14.71	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.07	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.87	Жилая комната	16.05	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	43.69	Жилая комната	40.03	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	35.78	Жилая комната	32.12	3.00
					Санузел	3.66	

Номер 4-2-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.16	Жилая комната	25.50	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-2-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.40	Жилая комната	15.58	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-2-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-2-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	33.71	Жилая комната	22.60	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-2-22	Нежилое помещение	2	1	17.78	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
4-3-11	Нежилое помещение	3	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00

4-3-12	Нежилое помещение	3	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-3-13	Нежилое помещение	3	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-3-14	Нежилое помещение	3	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-3-15	Нежилое помещение	3	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-3-16	Нежилое помещение	3	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-3-17	Нежилое помещение	3	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-3-18	Нежилое помещение	3	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-3-19	Нежилое помещение	3	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-3-20	Нежилое помещение	3	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-3-21	Нежилое помещение	3	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-3-84	Нежилое помещение	3	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-3-85	Нежилое помещение	3	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-3-86	Нежилое помещение	3	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-3-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-3-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00

					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-3-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-3-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-3-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-3-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	

Номер 4-3-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-3-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00

					Санузел	3.82	
Номер 4-3-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	

Номер 4-3-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-3-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	

Номер 4-3-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-3-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-3-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	3	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-3-22	Нежилое помещение	3	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-4-11	Нежилое помещение	4	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-4-12	Нежилое помещение	4	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-4-13	Нежилое помещение	4	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-4-14	Нежилое помещение	4	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-4-15	Нежилое помещение	4	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-4-16	Нежилое помещение	4	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-4-17	Нежилое помещение	4	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00

4-4-18	Нежилое помещение	4	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-4-19	Нежилое помещение	4	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-4-20	Нежилое помещение	4	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-4-21	Нежилое помещение	4	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-4-84	Нежилое помещение	4	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-4-85	Нежилое помещение	4	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-4-86	Нежилое помещение	4	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-4-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-4-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-4-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-4-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-4-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-4-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-4-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-4-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	

Номер 4-4-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	

Номер 4-4-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-4-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-4-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-4-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00

					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-4-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	4	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-4-22	Нежилое помещение	4	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-5-11	Нежилое помещение	5	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-5-12	Нежилое помещение	5	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-5-13	Нежилое помещение	5	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-5-14	Нежилое помещение	5	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-5-15	Нежилое помещение	5	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-5-16	Нежилое помещение	5	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-5-17	Нежилое помещение	5	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-5-18	Нежилое помещение	5	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-5-19	Нежилое помещение	5	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-5-20	Нежилое помещение	5	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-5-21	Нежилое помещение	5	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-5-84	Нежилое помещение	5	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-5-85	Нежилое помещение	5	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00

4-5-86	Нежилое помещение	5	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-5-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-5-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-5-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-5-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	

Номер 4-5-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-5-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-5-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00

					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	

Номер 4-5-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	

Номер 4-5-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-5-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-5-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-5-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	5	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-5-22	Нежилое помещение	5	1	4.53	Прихожая	4.53	3.00
4-5-23	Нежилое помещение	5	1	13.25	Комната администратора этажа	13.25	3.00
4-5-136	Нежилое помещение	5	1	3.99	Лоджия	3.99	3.00

4-6-11	Нежилое помещение	6	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-6-12	Нежилое помещение	6	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-6-13	Нежилое помещение	6	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-6-14	Нежилое помещение	6	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-6-15	Нежилое помещение	6	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-6-16	Нежилое помещение	6	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-6-17	Нежилое помещение	6	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00
4-6-18	Нежилое помещение	6	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-6-19	Нежилое помещение	6	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-6-20	Нежилое помещение	6	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-6-21	Нежилое помещение	6	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-6-84	Нежилое помещение	6	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-6-85	Нежилое помещение	6	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-6-86	Нежилое помещение	6	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-6-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.32	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	6.32	
					Санузел	3.81	
Номер 4-6-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	

Номер 4-6-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	51.85	Жилая комната	22.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-6-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	55.02	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	5.38	
					Санузел	4.30	
Номер 4-6-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-6-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.98	Жилая комната	23.79	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-6-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	

					Санузел	3.51	
Номер 4-6-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-6-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	31.05	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	4.02	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	38.29	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.62	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	

Номер 4-6-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00

					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-6-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	

Номер 4-6-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-6-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00
					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-6-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	6	1	33.79	Жилая комната	22.68	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-6-22	Нежилое помещение	6	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	
4-7-11	Нежилое помещение	7	1	6.18	Помещение хранения грязного белья	6.18	3.00
4-7-12	Нежилое помещение	7	1	6.18	Помещение хранения чистого белья	6.18	3.00
4-7-13	Нежилое помещение	7	1	10.50	Помещение для хранения тележек	10.50	3.00
4-7-14	Нежилое помещение	7	1	15.15	Комната уборочного инвентаря	15.15	3.00
4-7-15	Нежилое помещение	7	1	15.37	Комната дежурного персонала	15.37	3.00
4-7-16	Нежилое помещение	7	1	3.19	Санузел персонала	3.19	3.00
4-7-17	Нежилое помещение	7	1	13.00	Помещение для чистки и глажки одежды	13.00	3.00

4-7-18	Нежилое помещение	7	1	9.01	Комната уборочного инвентаря	9.01	3.00
4-7-19	Нежилое помещение	7	1	7.42	Помещение хранения чистого белья	7.42	3.00
4-7-20	Нежилое помещение	7	1	7.61	Помещение для хранения грязного белья	7.61	3.00
4-7-21	Нежилое помещение	7	1	3.15	Лоджия	3.15	3.00
4-7-84	Нежилое помещение	7	1	14.84	Бытовая комната персонала	14.84	3.00
4-7-85	Нежилое помещение	7	1	2.66	Лоджия	2.66	3.00
4-7-86	Нежилое помещение	7	1	3.82	Санузел	3.82	3.00
Номер 4-7-01	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.77	Жилая комната	34.19	3.00
					Балкон	9.77	
					Санузел	3.81	
Номер 4-7-02	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.42	Жилая комната	32.27	3.00
					Лоджия	1.33	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-03	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	56.85	Жилая комната	27.83	3.00
					Жилая комната	19.68	
					Лоджия	2.62	
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.50	
Номер 4-7-04	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	59.15	Жилая комната	45.34	3.00
					Лоджия	9.51	
					Санузел	4.30	
Номер 4-7-05	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	25.00	Жилая комната	21.18	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-06	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.88	Жилая комната	18.40	3.00
					Прихожая	5.14	
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-07	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	47.62	Жилая комната	37.62	3.00
					Лоджия	6.56	
					Санузел	3.44	
Номер 4-7-08	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.65	Жилая комната	24.62	3.00
					Лоджия	2.52	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-09	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.39	Жилая комната	23.20	3.00
					Лоджия	7.03	
					Санузел	3.16	
Номер 4-7-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.54	Жилая комната	19.67	3.00
					Лоджия	3.36	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	44.96	Жилая комната	23.30	3.00
					Жилая комната	10.92	
					Лоджия	7.31	
					Санузел	3.43	
Номер 4-7-12	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.55	Жилая комната	12.44	3.00
					Гардеробная	8.21	
					Прихожая	7.52	
					Лоджия	2.87	
					Санузел	3.51	

Номер 4-7-13	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	38.30	Жилая комната	23.27	3.00
					Жилая комната	8.58	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-14	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.81	Жилая комната	19.99	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-15	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.15	Жилая комната	15.14	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-16	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.04	Жилая комната	17.24	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-17	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	25.92	Жилая комната	16.60	3.00
					Лоджия	5.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-18	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.15	Жилая комната	22.33	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-19	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.09	Жилая комната	23.27	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-20	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.84	Жилая комната	19.73	3.00
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-21	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	29.54	Жилая комната	19.90	3.00
					Лоджия	6.13	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-22	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.68	Жилая комната	23.17	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-23	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	50.43	Жилая комната	37.48	3.00
					Лоджия	9.44	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-24	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	28.11	Жилая комната	16.79	3.00
					Лоджия	7.50	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-25	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.46	Жилая комната	19.00	3.00
					Лоджия	3.64	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-26	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	26.33	Жилая комната	14.71	3.00
					Лоджия	7.80	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-27	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	30.36	Жилая комната	16.55	3.00
					Гардеробная	6.70	
					Лоджия	3.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-28	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	27.89	Жилая комната	24.07	3.00
					Санузел	3.82	

Номер 4-7-29	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	46.91	Жилая комната	40.02	3.00
					Лоджия	3.23	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-30	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	34.09	Жилая комната	30.43	3.00
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-31	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	37.60	Жилая комната	32.12	3.00
					Лоджия	1.82	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-32	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	32.17	Жилая комната	25.50	3.00
					Лоджия	3.01	
					Санузел	3.66	
Номер 4-7-33	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.25	Жилая комната	19.43	3.00
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-34	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.62	Жилая комната	15.58	3.00
					Лоджия	3.22	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-35	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	23.09	Жилая комната	19.58	3.00
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-36	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	24.85	Жилая комната	19.74	3.00
					Лоджия	1.29	
					Санузел	3.82	
Номер 4-7-37	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	22.69	Жилая комната	15.26	3.00

					Лоджия	3.92	
					Санузел	3.51	
Номер 4-7-38	Нежилое помещение для коммерческого использования	7	1	33.44	Жилая комната	22.33	3.00
					Лоджия	4.66	
					Лоджия	2.63	
					Санузел	3.82	
4-7-22	Нежилое помещение	7	1	21.77	Прихожая	4.53	3.00
					Комната администратора этажа	13.25	
					Лоджия	3.99	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Насосная с "узлом учета"	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	51.19
2	ИТП, холодоцентр	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	100.57
3	Электрощитовая	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	14.25
4	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	13.53
5	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	16.66
6	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	18.99
7	Камера хранения	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	192.19
8	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	36.36
9	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	38.28
10	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	31.08
11	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	33.78
12	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	8.60
13	Коридор	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	5.60
14	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	14.89
15	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
16	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.96
17	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
18	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
19	Лестничная клетка	Корпус 4, -1 (подземный) этаж	техническое	6.00
20	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.92
21	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	93.13
22	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	115.69

23	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.73
24	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	15.26
25	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
26	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.30
27	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	16.34
28	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	8.00
29	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	3.30
30	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	16.38
31	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
32	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.10
33	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	14.84
34	Коридор	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.90
35	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	3.30
36	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	10.08
37	Лестничная клетка	Корпус 4, 1 этаж	техническое	6.00
38	Лифтовая шахта	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.20
39	Лифтовой холл	Корпус 4, 1 этаж	техническое	5.60
40	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	63.88
41	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	15.26
42	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	5.30
43	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.34
44	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.38
45	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	6.10
46	Лифтовой холл	Корпус 4, 2 этаж	техническое	12.41
47	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	14.84
48	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	83.16
49	Лифтовой холл	Корпус 4, 2 этаж	техническое	12.50
50	Коридор	Корпус 4, 2 этаж	техническое	74.00
51	Лестничная клетка	Корпус 4, 2 этаж	техническое	16.80
52	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 2 этаж	техническое	2.50
53	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	63.88
54	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	15.26
55	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	5.30
56	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.34
57	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.38
58	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	6.10
59	Лифтовой холл	Корпус 4, 3 этаж	техническое	12.41
60	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	14.84
61	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	83.16
62	Лифтовой холл	Корпус 4, 3 этаж	техническое	12.50
63	Коридор	Корпус 4, 3 этаж	техническое	74.00

64	Лестничная клетка	Корпус 4, 3 этаж	техническое	16.80
65	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 3 этаж	техническое	2.50
66	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	63.88
67	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	15.26
68	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	5.30
69	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.34
70	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.38
71	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	6.10
72	Лифтовой холл	Корпус 4, 4 этаж	техническое	12.41
73	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	14.84
74	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	83.16
75	Лифтовой холл	Корпус 4, 4 этаж	техническое	12.50
76	Коридор	Корпус 4, 4 этаж	техническое	74.00
77	Лестничная клетка	Корпус 4, 4 этаж	техническое	16.80
78	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 4 этаж	техническое	2.50
79	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	63.88
80	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	15.26
81	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	5.30
82	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.34
83	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.38
84	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	6.10
85	Лифтовой холл	Корпус 4, 5 этаж	техническое	12.41
86	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	14.84
87	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	83.16
88	Лифтовой холл	Корпус 4, 5 этаж	техническое	12.50
89	Коридор	Корпус 4, 5 этаж	техническое	74.00
90	Лестничная клетка	Корпус 4, 5 этаж	техническое	16.80
91	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 5 этаж	техническое	2.50
92	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	63.88
93	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	15.26
94	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	5.30
95	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.34
96	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.38
97	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	6.10
98	Лифтовой холл	Корпус 4, 6 этаж	техническое	12.41
99	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	14.84
100	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	83.16
101	Лифтовой холл	Корпус 4, 6 этаж	техническое	12.50

102	Коридор	Корпус 4, 6 этаж	техническое	74.00
103	Лестничная клетка	Корпус 4, 6 этаж	техническое	16.80
104	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 6 этаж	техническое	2.50
105	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	63.88
106	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	9.11
107	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	5.30
108	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	16.34
109	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	16.38
110	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	6.10
111	Лифтовой холл	Корпус 4, 7 этаж	техническое	12.41
112	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	14.84
113	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	83.16
114	Лифтовой холл	Корпус 4, 7 этаж	техническое	12.50
115	Коридор	Корпус 4, 7 этаж	техническое	74.00
116	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	11.31
117	Зона безопасности МГН	Корпус 4, 7 этаж	техническое	2.50
118	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	4.71
119	Лестничная клетка	Корпус 4, 7 этаж	техническое	4.23

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифты, 6 шт	Вертикальный транспорт
2	Корпус 2	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3	Лифты, 4 шт	Вертикальный транспорт
4	Корпус 4	Лифты, 5 шт	Вертикальный транспорт
5	Корпус 1, 2, 3, 4	Панели ВУ-2 с устройством АВР подключенных на вводах ВУ-1	Система электроснабжения
6	Корпус 1, 2, 3, 5 (распределительные щитки)	Меркурий 230ART	Прибор учета прямого включения (система электроснабжения)
7	Корпус 1, 2, 3, 4 (щиты ЩК)	Вводные автоматические выкючатели, групповые выключатели с ключ-картой, автоматические выключатели для защиты осветительных линий и дифференциальные автоматические выключатели с устройством защитного отключения УЗО на ток утечки для защиты розеточных линий	Система электроснабжения

8	Корпус 1, 2, 3, 4 (кровля)	Молниеприемник	Молниезащита
9	Корпус 1, 2, 3, 4	Насосные станции повышения давления	Водоснабжение (дляпротивопожарного водоснабжения предусмотрена установка с двумя наососами (1 рабочий, 1 резервный); для хозяйственно-питьевого водоснабжения установка с 3 насосами (2 рабочих, 1 резервный).
10	Корпус 1,2,3,4 (ввод водопровода в здание)	Общий водомерный узел в составе счетчика воды, фильтра, контрольно-измерительных приборов, запорной и сливной арматуры.	Учет водопотребления
11	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
12	Корпус 1, 2, 3, 4 (подземные и надземные части)	Сеть канализации	Отвод бытовой канализаии
13	Корпус 1 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 350	Теплоснабжение
14	Корпус 2 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 300 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
15	Корпус 3 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 250 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 225	Теплоснабжение
16	Корпус 4 (помещение ИТП)	Проточные электрические водонагреватели (электрокотлы) фирмы ПК "Энеко": ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО-М 375 и ЭНЕКО МОНОЛИТ ЭВО_М 200	Теплоснабжение
17	Корпус 1, 2, 3, 4	Водяные двухтрубные горизонтальные систумы отопления с разводкой от стояков, прокладываемых в поэтажных коридорах	Отопление
18	Корпус 1	Сплит-система кондиионирования воздуха	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение
19	Корпус 1, 2, 3, 4	Система чиллер-фанкойл	Кондиционирование воздуха и холодоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2027 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2028 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2028 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2029 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2029 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.10.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **20.04.2030**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 790 625 366,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810130060000392**
		Корреспондентский счет: **30101810600000000602**
		БИК: **046015602**

		ИНН: **7707083893**
		КПП: **616143002**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09246903**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **467 673 229,13 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **467 673 229,13 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **28.03.2031**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **29,16 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **20 557 800 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **В пункте 13.1.2.2 проектной декларации указано по каждому объекту 3 гостевых машино-места, расположенных у главных входов в здания (для кратковременной стоянки автомобилей).На территории всего Гостиничного комплекса предусмотрено 46 гостевых парковочных места.Помимо озеленения площади ЗУ, проектом предусмотрено озеленение на кровле паркинга площадью 764 кв.м.Ведомостью элементов озеленения ЗУ предусмотрено размещение на территории всего комплекса:каштан конский 17 шт.акация желтая 13 шт.можжевельник казацкий 163 шт.Ведомостью малых архитектурных форм предусмотрено размещение 24 шт.урн, 4 контейнера ТБО, 15 скамеек на ж/б ножках и 111 метров шумозащитных экрана высотой 3,5 м.Для попадания инвалидов с нарушением опорно-двигательного аппарата в здания предусмотрены:для корпуса 1-ступень-пандус, пандус; для корпуса 2-ступень-пандус, пандус; для корпуса 3-пандус; для корпуса 4-ступень-пандус и 2 шт.вертикального электрического подъемника ПВТ-1ПУ2.Источником теплоснабжения системы являются электрические сети.Тепловые сети не предусматриваются.В здании запроектирована система радиаторного номерного отопления.Горячее водоснабжение предусмотрено от ИТП**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002aa6cc700aeb351b040eb85596df776c8

Владелец: **ООО "СЗ "КОЛИБРИ", СУЛТАЕВ ЗАКРЫ АЛАМБЕКОВИЧ, Г.О. ГОРОД-КУРОРТ СОЧИ, Г СОЧИ, Р-Н ХОСТИНСКИЙ**

Действителен: с 09.12.2025 по 09.03.2027