

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<i>20.08.2026</i>
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	<i>23-37-21-2026</i>
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
1.4 Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЮГ-ЦЕНТР-4"
2.2.2 ИНН	2315220758
2.2.3 ОГРН	1212300027323
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный 3-секционный жилой дом »Литер 11« со встроенно-пристроенными офисными помещениями и встроенно-пристроенной 2этажной парковкой по ул. Адмирала Пустошкина, 16 в г.-к. Анапа Краснодарского края. Корректировка»
3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	Муниципальный округ город-курорт Анапа
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на	-

федеральных территориях)	
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Анапа
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	б-р Босфорский
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	10
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:37:1003000:3389
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата разрешения на строительство	04.07.2022
5.2 Номер разрешения на строительство	23-301000-38-2022
5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования город-курорт Анапа
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	-
6.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.1.4 Площадь застройки (кв.м)	-
6.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.5 Площадь (кв.м)	33316,1
6.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	8660,9
6.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	13823,5
6.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	13088,4
6.1.8 Количество помещений (штук)	385
6.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	164
6.1.10 Количество жилых помещений (штук)	221
6.1.11 в том числе квартир (штук)	221
6.1.12 Количество машино-мест (штук)	226

6.1.13 Количество этажей	16
6.1.14 в том числе, количество подземных этажей	-
6.1.15 Вместимость (человек)	-
6.1.16 Высота (м)	-
6.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	-
6.1.18 Иные показатели	
Площадь балконов и лоджий (кв.м)	2150,8
Количество нежилых помещений (мест общего пользования) (штук)	72
Площадь мест общего пользования (кв.м), в том числе:	3259,1
коридоры (кв.м)	1698,0
технический чердак (кв.м)	1459,1
помещения для обслуживания жилого дома (кв.м):	102,0
- электрощитовая (кв.м)	21,6
- ИТП/ВНС (кв.м)	64,9
- КУИ (кв.м)	4,1
- электрощитовая встроенной автостоянки (кв.м)	11,4
Площадь нежилых помещений (кв.м), в том числе:	5401,8
площадь кладовых (кв.м)	638,2
площадь отдела полиции (кв.м)	306,1
площадь машино-мест (кв.м)	3442,6
площадь иных нежилых помещений (кв.м)	1014,9
6.1.19 Дата подготовки технического плана	24.06.2026
6.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	03394712154
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Водопровод общего назначения (хозяйственно-питьевой-противопожарный)
7.1.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.1.2 Протяженность (м)	403
7.1.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.1.3 Категория (класс)	-
7.1.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.1.6 Иные показатели	
7.1.7 Дата подготовки технического плана	24.06.2026

7.1.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	15189285090
7.2 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Канализация бытовая
7.2.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.2.2 Протяженность (м)	233
7.2.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.2.3 Категория (класс)	-
7.2.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.2.6 Иные показатели	
7.2.7 Дата подготовки технического плана	24.06.2026
7.2.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	15189285090
7.3 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Канализация дождевая
7.3.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.3.2 Протяженность (м)	460
7.3.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.3.3 Категория (класс)	-
7.3.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.3.6 Иные показатели	
7.3.7 Дата подготовки технического плана	24.06.2026
7.3.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	15189285090
7.4 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Тепловые сети
7.4.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.4.2 Протяженность (м)	15
7.4.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-

7.4.3 Категория (класс)	-
7.4.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.4.6 Иные показатели	
7.4.7 Дата подготовки технического плана	24.06.2026
7.4.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	15189285090

Глава муниципального образования город-курорт Анапа		С.Б. Маслова
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия



Лазутченко В.Н.
Хандошко Я.В.
Ашихмин В.Л.
Гузов Н.О.

