

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003102 от 10.07.2026

**ЖК Клубный квартал "КУМИР" Краснодарский край, г. Армавир, ул.  
Кондратенко, земельный участок 10**

**Дата первичного размещения: 22.11.2024**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                     |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФРОЙДА-Ф"</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФРОЙДА-Ф"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350049</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Воровского</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>д 103</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Помещение: <b>помещ 1324</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>350049, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. Воровского, д 103, помещ 1324</b>           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.3.1  | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                        |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                              |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+79181331311</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>artgroup.krasnodar@mail.ru</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>artgroup-krd.ru</b>                                               |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Мартиросян</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрикович</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                                                                            | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФРОЙДА-Ф"</b> |
|                                                                                                                                                            | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>230809749422</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                              | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>АРТ ГРУПП</b>                                                                                |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                        |       |                                                                                                                                                        |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                              | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301094944</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375061759</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                            | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>01.08.2017</b>                                                                                                                 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

|                                                                                                |       |                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                             |
|                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик АРТСТРОЙСИТИ</b> |
|                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308296509</b>                                                                               |
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                 |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)     | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Мартиросян</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Артур</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрикович</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>95 %</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>13840634861</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230809749422</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Собственник бизнеса</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Тимошенко</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Иван</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>5 %</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>17210070712</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230909881801</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 5 % доли в уставном капитале единственного участника ООО СЗ "Фройда-Ф"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                          |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>                                            |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик «АртГрупп-ХО»</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9500033473</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1259500004499</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртСтройСити"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308296509</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300018784</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртКапиталГруп"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308288755</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300063523</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОГРЕСС-СТРОЙ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9110033647</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1249100006077</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртСтройМонолит"</b>                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311343533</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300000426</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртСтройКонтинент"</b>                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311352464</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300042897</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЧУДЕСА"</b>                                                                            |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308283281</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300073017</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртСтройКомплекс"</b>                                    |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308290306</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232300012801</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРМАТ"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308298760</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1242300053137</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АРТСТРОЙИНВЕСТ"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308260968</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375096221</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АртСтройГрупп"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311203085</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311019190</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АРТ ГРУПП"</b>                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308273325</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300030701</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СК-НОВЫЙ РОСТОВ"</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6164133240</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206100035514</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "СОЮЗАЛЬФАСТРОЙ"</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308239162</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375050430</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                               | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:               |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                               |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                             |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>19 591,00 тыс. руб.</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>243 436,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>163 414,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                             |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                         |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                      |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Фройда-Ф" входит в группу компаний "АРТ ГРУПП", состоящую из нескольких юридических лиц, в том числе: ООО специализированный застройщик «АртСтройГрупп», ИНН 2311203085, ООО специализированный застройщик «АРТСТРОЙИНВЕСТ» ИНН, 2308260968; ООО специализированный застройщик «АРТ ГРУПП», ИНН 2308273325; ООО «Чудеса», ИНН 2308283281, ООО специализированный застройщик «АртКапиталГрупп», ИНН 2308288755 , ООО специализированный застройщик «АртСтройМонолит», ИНН 2311343533. Организациями, входящими в группу компаний, за период с 2017 по 2023 г.г. построено и введено в эксплуатацию 8 многоквартирных жилых домов расположенных на территории Краснодарского края</b> |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>В соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU-23-2-02-2-00-2024-5480-0 от 24.05.2024 года и проектными решениями</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 2 (БС-1-БС-2,БС-3,БС-4) 1 этап строительства</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27517.97 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонный монолитный связевый каркас, материал наружных стен - газобетонные блоки, минераловатная плита, кирпич облицовочный.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные безригельные, толщиной 200 мм)</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 3 (БС-1,БС-2,БС-3,БС-4) 2 этап строительства</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондатенко</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27988.43 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонный монолитный связевый каркас, материал наружных стен - газобетонные блоки, минераловатная плита, кирпич облицовочный.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные безригельные, толщиной 200 мм)</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 1 (БС-1,БС-2,БС-3,БС-4,БС-5) 3 этап строительства</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27789.63 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонный монолитный связевый каркас, материал наружных стен - газобетонные блоки, минераловатная плита, кирпич облицовочный.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные безригельные, толщиной 200 мм)</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Подземная парковка. Литер 6 (в осях 1-22) 3 этап строительства</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4996 м2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный связиевый каркас. Материал наружных стен (при выходе из парковки) - минераловатная плита, кирпич керамический.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные ригельные толщиной 300 мм)</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 4 (БС-1,БС-2,БС-3) 4 этап строительства</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11176.56 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонный монолитный связевый каркас, материал наружных стен - газобетонные блоки, минераловатная плита, кирпич облицовочный.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные безригельные толщиной 200 мм)</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажный жилой дом литер 5 (БС-1,БС-2, БС-3, БС-4, БС-5) 4 этап строительства</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>26573.95 м2</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (железобетонный монолитный связевый каркас, материал наружных стен - газобетонные блоки, минераловатная плита, кирпич облицовочный.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий (Монолитные железобетонные безригельные, толщиной 200 мм )</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Подземная парковка. Литер 6 (в осях 23-43) 4 этап строительства</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Армавир</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Кондратенко</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>10</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4996 м2</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Иной вид материалов наружных стен и каркасов (Железобетонный связиевый каркас. Материал наружных стен (при выходе из парковки) - минераловатная плита, кирпич керамический.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Иной вид материалов перекрытий ( монолитные железобетонные ригельные толщиной 300 мм )</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                  |

|                                                              |       |                                                                            |
|--------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 552,22 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 211,59 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 763,81 м2</b> |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 552,22 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 272,87 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 825,09 м2</b> |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 545,89 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 795,90 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>18 341,79 м2</b> |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                  |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 212,75 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 212,75 м2</b>  |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 172,57 м2</b>            |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:                                |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 172,57 м2</b>  |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 540,29 м2</b>           |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 663,33 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 203,62 м2</b> |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                  |
|                                                              | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 371,75 м2</b>          |
|                                                              | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 371,75 м2</b>  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |

|                                                                                                                                             |       |                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>3</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>5</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                  |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир" Литер 2.</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АРМАТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308298760</b>                               |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>                          |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенью. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>374</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>103</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>103</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                   |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 31.82                | 1                 | 11.69                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.05                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.32                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 93.40                | 3                 | 54.42                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 72.24                | 2                 | 37.87                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.87                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 31.82                | 1                 | 11.69                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 17             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.05                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.32                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 93.40                | 3                 | 54.42                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 72.24                | 2                 | 37.87                      | 2.70                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.87                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 24             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира        | 7  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 65  | Квартира        | 7  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 68  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 8  | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 72  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 8  | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 8  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 8  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 79  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 9  | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 14 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 15 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 15 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 15 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 16 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 16 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 16 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 16 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 16 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 17 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 17 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 17 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 17 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 17 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 17 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 18 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 18 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 18 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 18 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 18 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 18 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 18 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 2  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 2  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 2  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 2  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 2  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 2  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 2  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 2  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 2  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 3  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 3  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 3  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 3  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 3  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 3  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 3  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 3  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 3  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 4  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 4  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 4  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 4  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 4  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 4  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 4  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 4  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 4  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира        | 5 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 5 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 5 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 5 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 5 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 5 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 5 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 5 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 5 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 6 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 6 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 6 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 6 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 6 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 6 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 6 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 6 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 6 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 7 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 7 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 7 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 7 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 7 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 7 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 7 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 7 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 7 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 8 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 8 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 8 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 8 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 259 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 8  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 8  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 8  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 8  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 8  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 9  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 9  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 9  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 9  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 9  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 9  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 9  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 9  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 9  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 10 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 10 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 10 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 10 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 10 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 10 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 10 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 10 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 10 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 11 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 11 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 11 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 11 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 11 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 11 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 11 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 11 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 11 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира        | 12 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 12 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 12 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 12 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 12 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 12 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 12 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 12 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 12 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 13 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 13 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 13 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 13 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 13 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 13 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 13 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 13 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 13 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 14 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 14 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 14 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 14 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 14 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 14 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 14 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 14 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 14 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 15 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 332 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 15 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 15 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 15 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 336 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 337 | Квартира        | 15 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 15 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 15 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 15 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 15 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 16 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 344 | Квартира        | 16 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 345 | Квартира        | 16 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 346 | Квартира        | 16 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 347 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 348 | Квартира        | 16 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 349 | Квартира        | 16 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 350 | Квартира        | 16 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 351 | Квартира        | 16 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 352 | Квартира        | 16 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 353 | Квартира        | 17 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 354 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 355 | Квартира        | 17 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 356 | Квартира        | 17 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 357 | Квартира        | 17 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 359 | Квартира        | 17 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 360 | Квартира        | 17 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 361 | Квартира        | 17 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 362 | Квартира        | 17 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 363 | Квартира        | 17 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 364 | Квартира        | 18 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 365 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 366 | Квартира        | 18 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 367 | Квартира        | 18 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 368 | Квартира        | 18 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 369 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 370 | Квартира        | 18 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 371 | Квартира        | 18 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 372 | Квартира        | 18 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 373 | Квартира        | 18 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 374 | Квартира        | 18 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение                                                 | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилого<br>помещения |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения            | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| НКПИ.1            | Нежилое<br>помещение                                       | 1                    | 1                 | 84.27             | офис                                 | 75.87             | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | тамбур                               | 2.60              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | санузел                              | 2.55              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | кладовая<br>уборочного<br>инвентаря  | 3.25              |                           |
| НКПИ.2            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 163.67            | офис                                 | 157.42            | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | тамбур                               | 1.84              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел                              | 1.97              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | кладовая<br>уборочного<br>инвентаря  | 2.44              |                           |
| НКПИ.3            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 76.46             | Офис                                 | 67.97             | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Тамбур                               | 2.43              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел                              | 2.73              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря  | 3.33              |                           |
| НКПИ.4            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 107.64            | Офис                                 | 100.69            | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Тамбур                               | 2.16              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел                              | 2.49              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря  | 2.30              |                           |
| НКПИ.5            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 64.61             | Офис                                 | 57.85             | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Тамбур                               | 2.01              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел                              | 2.14              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря  | 2.61              |                           |

|         |                                                   |   |   |        |                               |        |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| НКПИ.6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 295.82 | Офис                          | 288.97 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур                        | 2.01   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.14   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.70   |      |
| НКПИ.7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 144.99 | Офис                          | 139.42 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур                        | 1.45   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 1.75   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.37   |      |
| НКПИ.8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 72.54  | Офис                          | 65.06  | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур                        | 2.59   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.29   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.60   |      |
| НКПИ.9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 309.40 | Офис                          | 299.65 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур                        | 2.77   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.77   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4.21   |      |
| НКПИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 76.65  | Офис                          | 68.29  | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Тамбур                        | 2.43   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.60   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3.33   |      |
| НКПИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 106.83 | Офис                          | 100.01 | 3.60 |

|         |                                                            |    |   |        |                                     |        |      |
|---------|------------------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
|         |                                                            |    |   |        | Тамбур                              | 2.16   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Санузел                             | 2.36   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.30   |      |
| НКПИ.12 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 106.78 | Офис                                | 100.15 | 3.60 |
|         |                                                            |    |   |        | Тамбур                              | 2.01   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Санузел                             | 2.01   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.61   |      |
| НКПИ.13 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 2 | 144.73 | Офис                                | 139.29 | 3.60 |
|         |                                                            |    |   |        | Тамбур                              | 1.45   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Санузел                             | 1.62   |      |
|         |                                                            |    |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.37   |      |
| Н1      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 2.90   | кладовая 8                          | 2.90   | 3.05 |
| Н2      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 3.03   | кладовая 9                          | 3.03   | 3.05 |
| Н3      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 2.93   | кладовая 10                         | 2.93   | 3.05 |
| Н4      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 2.92   | кладовая 11                         | 2.92   | 3.05 |
| Н5      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 3.52   | кладовая 12                         | 3.52   | 3.05 |
| Н6      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 3.44   | кладовая 13                         | 3.44   | 3.05 |
| Н7      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.79   | кладовая 14                         | 6.79   | 3.05 |
| Н8      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.48   | кладовая 15                         | 5.48   | 3.05 |
| Н9      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.04   | кладовая 16                         | 5.04   | 3.05 |
| Н10     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.04   | кладовая 17                         | 5.04   | 3.05 |
| Н11     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.89   | кладовая 18                         | 6.89   | 3.05 |
| Н12     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.67   | кладовая 19                         | 4.67   | 3.05 |
| Н13     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.47   | кладовая 20                         | 4.47   | 3.05 |
| Н14     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.08   | кладовая 21                         | 4.08   | 3.05 |
| Н15     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.45   | кладовая 22                         | 5.45   | 3.05 |
| Н16     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 3.00   | кладовая 23                         | 3.00   | 3.05 |
| Н17     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.59   | кладовая 24                         | 4.59   | 3.05 |
| Н18     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.21   | кладовая 29                         | 5.21   | 3.05 |
| Н19     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.24   | кладовая 30                         | 5.24   | 3.05 |
| Н20     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.21   | кладовая 31                         | 5.21   | 3.05 |
| Н21     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 4.76   | кладовая 32                         | 4.76   | 3.05 |
| Н22     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.76   | кладовая 33                         | 5.76   | 3.05 |
| Н23     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.89   | кладовая 34                         | 5.89   | 3.05 |
| Н24     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.04   | кладовая 35                         | 5.04   | 3.05 |

|     |          |    |   |      |             |      |      |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|------|
| H25 | Кладовая | -1 | 1 | 8.43 | кладовая 36 | 8.43 | 3.05 |
| H26 | Кладовая | -1 | 1 | 7.93 | кладовая 37 | 7.93 | 3.05 |
| H27 | Кладовая | -1 | 1 | 9.57 | кладовая 38 | 9.57 | 3.05 |
| H28 | Кладовая | -1 | 1 | 5.77 | кладовая 39 | 5.77 | 3.05 |
| H29 | Кладовая | -1 | 1 | 5.83 | кладовая 40 | 5.83 | 3.05 |
| H30 | Кладовая | -1 | 1 | 8.79 | кладовая 41 | 8.79 | 3.05 |
| H31 | Кладовая | -1 | 1 | 6.43 | кладовая 42 | 6.43 | 3.05 |
| H32 | Кладовая | -1 | 1 | 6.43 | кладовая 43 | 6.43 | 3.05 |
| H33 | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | кладовая 44 | 4.20 | 3.05 |
| H34 | Кладовая | -1 | 1 | 4.28 | кладовая 45 | 4.28 | 3.05 |
| H35 | Кладовая | -1 | 1 | 5.54 | кладовая 46 | 5.54 | 3.05 |
| H36 | Кладовая | -1 | 1 | 5.49 | кладовая 47 | 5.49 | 3.05 |
| H37 | Кладовая | -1 | 1 | 5.49 | кладовая 48 | 5.49 | 3.05 |
| H38 | Кладовая | -1 | 1 | 5.54 | кладовая 49 | 5.54 | 3.05 |
| H39 | Кладовая | -1 | 2 | 5.91 | кладовая 5  | 5.91 | 3.05 |
| H40 | Кладовая | -1 | 2 | 5.82 | кладовая 6  | 5.82 | 3.05 |
| H41 | Кладовая | -1 | 2 | 5.87 | кладовая 7  | 5.87 | 3.05 |
| H42 | Кладовая | -1 | 2 | 5.84 | кладовая 8  | 5.84 | 3.05 |
| H43 | Кладовая | -1 | 2 | 4.28 | кладовая 9  | 4.28 | 3.05 |
| H44 | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | кладовая 10 | 4.20 | 3.05 |
| H45 | Кладовая | -1 | 2 | 6.43 | кладовая 11 | 6.43 | 3.05 |
| H46 | Кладовая | -1 | 2 | 6.43 | кладовая 12 | 6.43 | 3.05 |
| H47 | Кладовая | -1 | 2 | 8.79 | кладовая 13 | 8.79 | 3.05 |
| H48 | Кладовая | -1 | 2 | 5.83 | кладовая 14 | 5.83 | 3.05 |
| H49 | Кладовая | -1 | 2 | 5.77 | кладовая 15 | 5.77 | 3.05 |
| H50 | Кладовая | -1 | 2 | 5.79 | кладовая 16 | 5.79 | 3.05 |
| H51 | Кладовая | -1 | 2 | 5.79 | кладовая 17 | 5.79 | 3.05 |
| H52 | Кладовая | -1 | 2 | 5.79 | кладовая 18 | 5.79 | 3.05 |
| H53 | Кладовая | -1 | 2 | 7.05 | кладовая 19 | 7.05 | 3.05 |
| H54 | Кладовая | -1 | 2 | 7.30 | кладовая 20 | 7.30 | 3.05 |
| H55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.17 | кладовая 21 | 5.17 | 3.05 |
| H56 | Кладовая | -1 | 2 | 5.02 | кладовая 22 | 5.02 | 3.05 |
| H57 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | кладовая 23 | 5.49 | 3.05 |
| H58 | Кладовая | -1 | 2 | 5.54 | кладовая 24 | 5.54 | 3.05 |
| H59 | Кладовая | -1 | 2 | 5.54 | кладовая 25 | 5.54 | 3.05 |
| H60 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | кладовая 26 | 5.49 | 3.05 |
| H61 | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | кладовая 5  | 3.03 | 3.05 |
| H62 | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | кладовая 6  | 2.93 | 3.05 |
| H63 | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | кладовая 7  | 2.93 | 3.05 |
| H64 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | кладовая 8  | 3.52 | 3.05 |
| H65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.44 | кладовая 9  | 3.44 | 3.05 |
| H66 | Кладовая | -1 | 2 | 6.79 | кладовая 10 | 6.79 | 3.05 |
| H67 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | кладовая 11 | 5.48 | 3.05 |
| H68 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | кладовая 12 | 5.04 | 3.05 |
| H69 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | кладовая 13 | 5.04 | 3.05 |

|     |          |    |   |      |             |      |      |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|------|
| H70 | Кладовая | -1 | 2 | 6.89 | кладовая 14 | 6.89 | 3.05 |
| H71 | Кладовая | -1 | 2 | 4.64 | кладовая 15 | 4.64 | 3.05 |
| H72 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | кладовая 16 | 4.47 | 3.05 |
| H73 | Кладовая | -1 | 2 | 9.38 | кладовая 17 | 9.38 | 3.05 |
| H74 | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | кладовая 19 | 4.36 | 3.05 |
| H75 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | кладовая 20 | 3.00 | 3.05 |
| H76 | Кладовая | -1 | 2 | 4.67 | кладовая 21 | 4.67 | 3.05 |
| H77 | Кладовая | -1 | 2 | 4.33 | кладовая 22 | 4.33 | 3.05 |
| H78 | Кладовая | -1 | 2 | 5.13 | кладовая 23 | 5.13 | 3.05 |
| H79 | Кладовая | -1 | 2 | 4.58 | кладовая 24 | 4.58 | 3.05 |
| H80 | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | кладовая 25 | 2.87 | 3.05 |
| H81 | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | кладовая 26 | 3.01 | 3.05 |
| H82 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | кладовая 27 | 4.37 | 3.05 |
| H83 | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | кладовая 28 | 4.89 | 3.05 |
| H84 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | кладовая 29 | 4.37 | 3.05 |
| H85 | Кладовая | -1 | 2 | 2.81 | кладовая 30 | 2.81 | 3.05 |
| H86 | Кладовая | -1 | 2 | 2.81 | кладовая 31 | 2.81 | 3.05 |
| H87 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | кладовая 32 | 2.90 | 3.05 |
| H88 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | кладовая 33 | 3.14 | 3.05 |
| H89 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | кладовая 34 | 3.14 | 3.05 |
| H90 | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | кладовая 35 | 3.03 | 3.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 2, БС-1, Техподполье            | Техническое          | 109.21         |
| 2     | Коридор                              | Литер 2, БС-1, Техподполье            | Общественное         | 46.59          |
| 2     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 2, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 344.48         |
| 3     | Электрощитовая                       | Литер 2, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 15.10          |
| 4     | Венткамера                           | Литер 2, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 12.71          |
| 5     | Насосная                             | Литер 2, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 40.18          |
| 6     | ИТП                                  | Литер 2, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 66.70          |
| 7     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 2, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 17.69          |
| 8     | Электрощитовая                       | Литер 2, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 9.48           |
| 9     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 2, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 16.30          |
| 10    | Коридор                              | Литер 2, БС-3, Техподполье            | Общественное         | 70.40          |
| 11    | Коридор                              | Литер 2, БС-3, Техподполье            | Общественное         | 70.50          |

|    |                                      |                              |              |        |
|----|--------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 12 | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 2, БС-4, Техподполье   | Техническое  | 415.29 |
| 13 | Электрощитовая                       | Литер 2, БС-4, Техподполье   | Техническое  | 15.10  |
| 14 | Венткамера                           | Литер 2, БС-4, Техподполье   | Техническое  | 12.71  |
| 15 | Коридор                              | Литер 2, БС-4, Техподполье   | Общественное | 36.89  |
| 16 | Коридор                              | Литер 2, БС-4, Техподполье   | Общественное | 36.29  |
| 17 | Тамбур                               | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 5.57   |
| 18 | Вестибюль                            | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 42.53  |
| 19 | Помещение консьержа                  | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 7.18   |
| 20 | Тамбур                               | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 2.22   |
| 21 | Санузел                              | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 2.22   |
| 22 | Кладовая уборочного инвентаря        | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 13.70  |
| 23 | Колясочная                           | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 15.59  |
| 24 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 15.10  |
| 25 | Тамбур                               | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 4.57   |
| 26 | Вестибюль                            | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 42.53  |
| 27 | Помещение консьержа                  | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 7.18   |
| 28 | Тамбур                               | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 2.22   |
| 29 | Санузел                              | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 2.22   |
| 30 | Кладовая уборочного инвентаря        | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 13.70  |
| 31 | Колясочная                           | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 15.59  |
| 32 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 15.10  |
| 33 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 34 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 35 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 36 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 15.10  |
| 37 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 38 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 39 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 40 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 15.10  |
| 41 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 42 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 43 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 44 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 15.10  |
| 45 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 46 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 47 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 48 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 49 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 50 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 51 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 15.10  |
| 52 | Лифтовой холл                        | Литер 2, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 34.51  |
| 53 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 29.44  |
| 54 | Коридор                              | Литер 2, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 24.57  |
| 55 | Лестничная клетка                    | Литер 2, подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 15.10  |

[illegible]

[illegible]

|     |                  |                               |              |       |
|-----|------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 147 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 13-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 148 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 13-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 149 | Лифтовой холл    | Литер 2, подъезд 2, 14-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 150 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 14-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 151 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 14-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 152 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 14-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 153 | Лифтовой холл    | Литер 2, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 154 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 155 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 156 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 157 | Лифтовой холл    | Литер 2, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 158 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 159 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 160 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 161 | Лифтовой холл    | Литер 2, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 162 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 163 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 164 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 165 | Лифтовой холл    | Литер 2, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 166 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 167 | Коридор          | Литер 2, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 169 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 170 | Лестичная клетка | Литер 2, подъезд 2, Кровля    | Общественное | 15.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                       | Назначение                              |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     |                                                     |                                                        |                                         |
| 1     | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 2     | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3     | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4     | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5     | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |

|    |                                                     |                                                       |                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 7  | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 8  | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 9  | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 10 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 11 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 12 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 13 | Литер 2, Блок секция 2                              | Лифт, 3 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 14 | Литер 2, Блок секция 4                              | Лифт, 3 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 15 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 16 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 17 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 18 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 19 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |
| 20 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |
| 21 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |

|    |                                                     |                                                          |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 22 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                           |
| 23 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 24 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 25 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 26 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 27 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 28 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 29 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 30 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 31 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 32 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 33 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 34 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 35 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 36 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 37 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |

|    |                                                     |                                            |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 38 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 39 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 40 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 41 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения           | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 42 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения           | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 43 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система радиификации                       | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 44 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система радиификации                       | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 45 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 46 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 47 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 48 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 49 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 50 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 51 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 52 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 53 | Литер 2, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 54 | Литер 2, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 55 | Литер 2, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 56 | Литер 2, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2027</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 798 063 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                     |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                         |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 798 063 000,00 руб.</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>774 763 840,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 023 299 160,00 руб.</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.09.2027</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>161</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>47</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                        |
|--|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>6 212,28 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 164,03 м2</b>                                              |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                      |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>844 103 892 руб.</b>                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                     |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>149 882 000 руб.</b>                                           |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>1 798 063 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.09.2027</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>23:38:0119001:2616</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №2

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                 |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Литер 3.</b>                  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРМАТ</b>  |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2308298760</b>                              |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                      |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>                         |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>374</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>80</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>80</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 2              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 3              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 4              | Квартира        | 2                 | 1              | 31.82                | 1                 | 11.69                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 6              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 38.05                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 8              | Квартира        | 2                 | 1              | 39.32                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 9              | Квартира        | 2                 | 1              | 93.40                | 3                 | 54.42                      | 2.70                |
| 10             | Квартира        | 2                 | 1              | 72.24                | 2                 | 37.87                      | 2.70                |
| 11             | Квартира        | 2                 | 1              | 37.87                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 12             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 13             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 14             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 15             | Квартира        | 3                 | 1              | 31.82                | 1                 | 11.69                      | 2.70                |
| 16             | Квартира        | 3                 | 1              | 42.97                | 1                 | 18.12                      | 2.70                |
| 17             | Квартира-студия | 3                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |
| 18             | Квартира        | 3                 | 1              | 38.05                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 19             | Квартира        | 3                 | 1              | 39.32                | 1                 | 11.03                      | 2.70                |
| 20             | Квартира        | 3                 | 1              | 93.40                | 3                 | 54.42                      | 2.70                |
| 21             | Квартира        | 3                 | 1              | 72.24                | 2                 | 37.87                      | 2.70                |
| 22             | Квартира        | 3                 | 1              | 37.87                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 23             | Квартира        | 4                 | 1              | 38.53                | 1                 | 15.21                      | 2.70                |
| 24             | Квартира-студия | 4                 | 1              | 24.83                | 1                 | 15.85                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 4 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 29 | Квартира        | 4 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 30 | Квартира        | 4 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 4 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 35 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 5 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 5 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 44 | Квартира        | 5 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 51 | Квартира        | 6 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 52 | Квартира        | 6 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 53 | Квартира        | 6 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 6 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 6 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 61 | Квартира-студия | 7 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 7 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 7 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64  | Квартира        | 7  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 65  | Квартира        | 7  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 66  | Квартира        | 7  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 67  | Квартира        | 8  | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 68  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 69  | Квартира        | 8  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 70  | Квартира        | 8  | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 71  | Квартира        | 8  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 72  | Квартира-студия | 8  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 73  | Квартира        | 8  | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 74  | Квартира        | 8  | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 75  | Квартира        | 8  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 76  | Квартира        | 8  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 77  | Квартира        | 8  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 78  | Квартира        | 9  | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 79  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 81  | Квартира        | 9  | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 82  | Квартира        | 9  | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 83  | Квартира-студия | 9  | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 84  | Квартира        | 9  | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 85  | Квартира        | 9  | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 86  | Квартира        | 9  | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 87  | Квартира        | 9  | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 88  | Квартира        | 9  | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 92  | Квартира        | 10 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 93  | Квартира        | 10 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 94  | Квартира        | 10 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 95  | Квартира        | 10 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 96  | Квартира        | 10 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 97  | Квартира        | 10 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 98  | Квартира        | 10 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 99  | Квартира        | 10 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 101 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 102 | Квартира        | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 103 | Квартира        | 11 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 11 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 11 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 106 | Квартира        | 11 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 107 | Квартира        | 11 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 108 | Квартира        | 11 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 109 | Квартира        | 11 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 110 | Квартира        | 11 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 12 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 113 | Квартира        | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 114 | Квартира        | 12 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 115 | Квартира        | 12 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 12 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 117 | Квартира        | 12 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 12 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 119 | Квартира        | 12 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 120 | Квартира        | 12 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 121 | Квартира        | 12 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 122 | Квартира        | 13 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 124 | Квартира        | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 13 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 126 | Квартира        | 13 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 13 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 128 | Квартира        | 13 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 129 | Квартира        | 13 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 130 | Квартира        | 13 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 131 | Квартира        | 13 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 13 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 133 | Квартира        | 14 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 135 | Квартира        | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 136 | Квартира        | 14 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 137 | Квартира        | 14 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 14 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 14 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира        | 14 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 141 | Квартира        | 14 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 142 | Квартира        | 14 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира        | 14 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 144 | Квартира        | 15 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 147 | Квартира        | 15 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 148 | Квартира        | 15 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 15 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 150 | Квартира        | 15 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 151 | Квартира        | 15 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 152 | Квартира        | 15 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 15 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 154 | Квартира        | 15 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 155 | Квартира        | 16 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 157 | Квартира        | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 158 | Квартира        | 16 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 159 | Квартира        | 16 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 16 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 161 | Квартира        | 16 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 162 | Квартира        | 16 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 163 | Квартира        | 16 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 164 | Квартира        | 16 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 165 | Квартира        | 16 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 166 | Квартира        | 17 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 167 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 168 | Квартира        | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 169 | Квартира        | 17 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 170 | Квартира        | 17 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 17 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 172 | Квартира        | 17 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 173 | Квартира        | 17 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 17 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 175 | Квартира        | 17 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 176 | Квартира        | 17 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 177 | Квартира        | 18 | 1 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 179 | Квартира        | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 180 | Квартира        | 18 | 1 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 18 | 1 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 182 | Квартира-студия | 18 | 1 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 183 | Квартира        | 18 | 1 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 184 | Квартира        | 18 | 1 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 185 | Квартира        | 18 | 1 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 186 | Квартира        | 18 | 1 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 187 | Квартира        | 18 | 1 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 2  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 190 | Квартира        | 2  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 191 | Квартира        | 2  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 192 | Квартира        | 2  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 2  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 194 | Квартира        | 2  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 195 | Квартира        | 2  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 196 | Квартира        | 2  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 197 | Квартира        | 2  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 198 | Квартира        | 2  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 199 | Квартира        | 3  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 3  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 3  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 3  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 3  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 205 | Квартира        | 3  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 206 | Квартира        | 3  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 207 | Квартира        | 3  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 3  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 3  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 4  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 212 | Квартира        | 4  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 213 | Квартира        | 4  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 214 | Квартира        | 4  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 215 | Квартира-студия | 4  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 4  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 4  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 218 | Квартира        | 4  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 219 | Квартира        | 4  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 220 | Квартира        | 4  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 221 | Квартира        | 5 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 222 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 5 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 5 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 225 | Квартира        | 5 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 227 | Квартира        | 5 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 228 | Квартира        | 5 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 5 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 5 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 5 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 232 | Квартира        | 6 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 234 | Квартира        | 6 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 235 | Квартира        | 6 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 6 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 237 | Квартира-студия | 6 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 6 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 239 | Квартира        | 6 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 240 | Квартира        | 6 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 241 | Квартира        | 6 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 242 | Квартира        | 6 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 7 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 244 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 7 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 246 | Квартира        | 7 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 247 | Квартира        | 7 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 7 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 249 | Квартира        | 7 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 7 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 7 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 252 | Квартира        | 7 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 253 | Квартира        | 7 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 254 | Квартира        | 8 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 8 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 256 | Квартира        | 8 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 8 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 8 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 259 | Квартира-студия | 8  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 260 | Квартира        | 8  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 261 | Квартира        | 8  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 262 | Квартира        | 8  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 263 | Квартира        | 8  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 8  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 9  | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 267 | Квартира        | 9  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 268 | Квартира        | 9  | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 269 | Квартира        | 9  | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 9  | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 9  | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 272 | Квартира        | 9  | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 9  | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 274 | Квартира        | 9  | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 275 | Квартира        | 9  | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 276 | Квартира        | 10 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 10 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 10 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 10 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 10 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 282 | Квартира        | 10 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 283 | Квартира        | 10 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 284 | Квартира        | 10 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 10 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 10 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 11 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 289 | Квартира        | 11 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 290 | Квартира        | 11 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 291 | Квартира        | 11 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 292 | Квартира-студия | 11 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 293 | Квартира        | 11 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 294 | Квартира        | 11 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 295 | Квартира        | 11 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 296 | Квартира        | 11 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 297 | Квартира        | 11 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 298 | Квартира        | 12 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 299 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 300 | Квартира        | 12 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 301 | Квартира        | 12 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 302 | Квартира        | 12 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 303 | Квартира-студия | 12 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 304 | Квартира        | 12 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 305 | Квартира        | 12 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 306 | Квартира        | 12 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 307 | Квартира        | 12 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 308 | Квартира        | 12 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 309 | Квартира        | 13 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 310 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 311 | Квартира        | 13 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 312 | Квартира        | 13 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 313 | Квартира        | 13 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 314 | Квартира-студия | 13 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 315 | Квартира        | 13 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 316 | Квартира        | 13 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 317 | Квартира        | 13 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 318 | Квартира        | 13 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 319 | Квартира        | 13 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 320 | Квартира        | 14 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 321 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 322 | Квартира        | 14 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 323 | Квартира        | 14 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 324 | Квартира        | 14 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 325 | Квартира-студия | 14 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 326 | Квартира        | 14 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 327 | Квартира        | 14 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 328 | Квартира        | 14 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 329 | Квартира        | 14 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 330 | Квартира        | 14 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 331 | Квартира        | 15 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 332 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 333 | Квартира        | 15 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 334 | Квартира        | 15 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 335 | Квартира        | 15 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 336 | Квартира-студия | 15 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 337 | Квартира        | 15 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 338 | Квартира        | 15 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 339 | Квартира        | 15 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 340 | Квартира        | 15 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 341 | Квартира        | 15 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 342 | Квартира        | 16 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 343 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 344 | Квартира        | 16 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 345 | Квартира        | 16 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 346 | Квартира        | 16 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 347 | Квартира-студия | 16 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 348 | Квартира        | 16 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 349 | Квартира        | 16 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 350 | Квартира        | 16 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 351 | Квартира        | 16 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 352 | Квартира        | 16 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 353 | Квартира        | 17 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 354 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 355 | Квартира        | 17 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 356 | Квартира        | 17 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 357 | Квартира        | 17 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 358 | Квартира-студия | 17 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 359 | Квартира        | 17 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 360 | Квартира        | 17 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 361 | Квартира        | 17 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 362 | Квартира        | 17 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 363 | Квартира        | 17 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 364 | Квартира        | 18 | 2 | 38.53 | 1 | 15.21 | 2.70 |
| 365 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 366 | Квартира        | 18 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 367 | Квартира        | 18 | 2 | 31.82 | 1 | 11.69 | 2.70 |
| 368 | Квартира        | 18 | 2 | 42.97 | 1 | 18.12 | 2.70 |
| 369 | Квартира-студия | 18 | 2 | 24.83 | 1 | 15.85 | 2.70 |
| 370 | Квартира        | 18 | 2 | 38.05 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 371 | Квартира        | 18 | 2 | 39.32 | 1 | 11.03 | 2.70 |
| 372 | Квартира        | 18 | 2 | 93.40 | 3 | 54.42 | 2.70 |
| 373 | Квартира        | 18 | 2 | 72.24 | 2 | 37.87 | 2.70 |
| 374 | Квартира        | 18 | 2 | 37.87 | 1 | 15.21 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| НКПИ.1         | Нежилое помещение                                 | 1                 | 1              | 67.58          | офис                              | 61.76          | 3.60                |
|                |                                                   |                   |                |                | тамбур                            | 1.54           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | санузел                           | 1.72           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | кладовая уборочного инвентаря     | 2.56           |                     |
| НКПИ.2         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 73.44          | офис                              | 66.40          | 3.60                |
|                |                                                   |                   |                |                | тамбур                            | 2.29           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.45           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | кладовая уборочного инвентаря     | 2.30           |                     |
| НКПИ.3         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 77.25          | Офис                              | 68.89          | 3.60                |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.43           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.60           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 3.33           |                     |
| НКПИ.4         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 93.36          | Офис                              | 87.56          | 3.60                |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 1.54           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Санузел                           | 1.72           |                     |
|                |                                                   |                   |                |                | Кладовая уборочного инвентаря     | 2.54           |                     |
| НКПИ.5         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 487.06         | Помещение кафе                    | 487.06         | 3.60                |
| НКПИ.6         | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 72.54          | Офис                              | 65.06          | 3.60                |
|                |                                                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.59           |                     |

|         |                                                            |   |   |        |                                     |        |      |
|---------|------------------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------|--------|------|
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.29   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.60   |      |
| НКПИ.7  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 309.40 | Офис                                | 299.65 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.77   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.77   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 4.21   |      |
| НКПИ.8  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 76.65  | Офис                                | 68.29  | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.43   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.60   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.33   |      |
| НКПИ.9  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 106.83 | Офис                                | 100.01 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.16   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.36   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.30   |      |
| НКПИ.10 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 64.35  | Офис                                | 57.72  | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.01   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.01   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.61   |      |
| НКПИ.11 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 2 | 260.00 | Офис                                | 253.28 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.01   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.01   |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.70   |      |

|         |                                                   |    |   |        |                               |        |      |
|---------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| НКПИ.12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 85.17  | Офис                          | 78.45  | 3.60 |
|         |                                                   |    |   |        | Тамбур                        | 2.01   |      |
|         |                                                   |    |   |        | Санузел                       | 2.01   |      |
|         |                                                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.70   |      |
| НКПИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 2 | 144.73 | Офис                          | 139.29 | 3.60 |
|         |                                                   |    |   |        | Тамбур                        | 1.45   |      |
|         |                                                   |    |   |        | Санузел                       | 1.62   |      |
|         |                                                   |    |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.37   |      |
| H1      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.21   | кладовая 27                   | 5.21   | 3.05 |
| H2      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.24   | Кладовая 28                   | 5.24   | 3.05 |
| H3      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.21   | Кладовая 29                   | 5.21   | 3.05 |
| H4      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.76   | Кладовая 30                   | 4.76   | 3.05 |
| H5      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.76   | кладовая 31                   | 5.76   | 3.05 |
| H6      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.89   | Кладовая 32                   | 5.89   | 3.05 |
| H7      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.04   | кладовая33                    | 5.04   | 3.05 |
| H8      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.43   | кладовая 34                   | 8.43   | 3.05 |
| H9      | Кладовая                                          | -1 | 1 | 7.93   | кладовая 35                   | 7.93   | 3.05 |
| H10     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 9.57   | кладовая 36                   | 9.57   | 3.05 |
| H11     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.77   | кладовая 37                   | 5.77   | 3.05 |
| H12     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 5.83   | кладовая 38                   | 5.83   | 3.05 |
| H13     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 8.79   | кладовая 39                   | 8.79   | 3.05 |
| H14     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.43   | кладовая 40                   | 6.43   | 3.05 |
| H15     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 6.43   | кладовая 41                   | 6.43   | 3.05 |
| H16     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.28   | кладовая 42                   | 4.28   | 3.05 |
| H17     | Кладовая                                          | -1 | 1 | 4.20   | кладовая 43                   | 4.20   | 3.05 |
| H18     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.91   | кладовая 6                    | 5.91   | 3.05 |
| H19     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.82   | кладовая 7                    | 5.82   | 3.05 |
| H20     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.87   | кладовая 8                    | 5.87   | 3.05 |
| H21     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.84   | кладовая 9                    | 5.84   | 3.05 |
| H22     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.28   | кладовая 10                   | 4.28   | 3.05 |
| H23     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 4.20   | кладовая 11                   | 4.20   | 3.05 |
| H24     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.43   | кладовая 12                   | 6.43   | 3.05 |
| H25     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 6.43   | кладовая 13                   | 6.43   | 3.05 |
| H26     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 8.79   | кладовая 14                   | 8.79   | 3.05 |
| H27     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.83   | кладовая 15                   | 5.83   | 3.05 |
| H28     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 5.77   | кладовая 16                   | 5.77   | 3.05 |
| H29     | Кладовая                                          | -1 | 2 | 9.57   | кладовая 17                   | 9.57   | 3.05 |

|     |          |    |   |      |                       |      |      |
|-----|----------|----|---|------|-----------------------|------|------|
| Н30 | Кладовая | -1 | 2 | 7.93 | кладовая 18           | 7.93 | 3.05 |
| Н31 | Кладовая | -1 | 2 | 7.93 | кладовая 19           | 7.93 | 3.05 |
| Н32 | Кладовая | -1 | 2 | 5.05 | кладовая 20           | 5.05 | 3.05 |
| Н33 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | кладовая 21           | 5.04 | 3.05 |
| Н34 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | кладовая 22           | 5.49 | 3.05 |
| Н35 | Кладовая | -1 | 2 | 5.54 | кладовая 23           | 5.54 | 3.05 |
| Н36 | Кладовая | -1 | 2 | 5.54 | кладовая 24           | 5.54 | 3.05 |
| Н37 | Кладовая | -1 | 2 | 5.49 | кладовая 25           | 5.49 | 3.05 |
| Н38 | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | Кладовая 5, БС<br>3   | 3.03 | 3.05 |
| Н39 | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | Кладовая 6, БС<br>3   | 2.93 | 3.05 |
| Н40 | Кладовая | -1 | 2 | 2.93 | Кладовая 7, БС<br>3   | 2.93 | 3.05 |
| Н41 | Кладовая | -1 | 2 | 3.52 | Кладовая 8, БС<br>3   | 3.52 | 3.05 |
| Н42 | Кладовая | -1 | 2 | 3.44 | Кладовая 9, БС<br>3   | 3.44 | 3.05 |
| Н43 | Кладовая | -1 | 2 | 6.79 | Кладовая 10, БС<br>3  | 6.79 | 3.05 |
| Н44 | Кладовая | -1 | 2 | 5.48 | Кладовая11 , БС<br>3  | 5.48 | 3.05 |
| Н45 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая 12 ,<br>БС 3 | 5.04 | 3.05 |
| Н46 | Кладовая | -1 | 2 | 5.04 | Кладовая 13 ,<br>БС 3 | 5.04 | 3.05 |
| Н47 | Кладовая | -1 | 2 | 6.89 | Кладовая 14 ,<br>БС 3 | 6.89 | 3.05 |
| Н48 | Кладовая | -1 | 2 | 4.64 | Кладовая 15 ,<br>БС 3 | 4.64 | 3.05 |
| Н49 | Кладовая | -1 | 2 | 4.47 | Кладовая 16 ,<br>БС 3 | 4.47 | 3.05 |
| Н50 | Кладовая | -1 | 2 | 9.38 | Кладовая 17 ,<br>БС 3 | 9.38 | 3.05 |
| Н51 | Кладовая | -1 | 2 | 4.36 | Кладовая 19 ,<br>БС 3 | 4.36 | 3.05 |
| Н52 | Кладовая | -1 | 2 | 3.00 | Кладовая 20 ,<br>БС 3 | 3.00 | 3.05 |
| Н53 | Кладовая | -1 | 2 | 4.67 | Кладовая 21 ,<br>БС 3 | 4.67 | 3.05 |
| Н54 | Кладовая | -1 | 2 | 4.33 | кладовая 22, БС<br>3  | 4.33 | 3.05 |
| Н55 | Кладовая | -1 | 2 | 5.13 | кладовая 23, БС<br>3  | 5.13 | 3.05 |
| Н56 | Кладовая | -1 | 2 | 4.58 | кладовая 24, БС<br>3  | 4.58 | 3.05 |
| Н57 | Кладовая | -1 | 2 | 2.87 | кладовая 25, БС<br>3  | 2.87 | 3.05 |

|     |          |    |   |      |                      |      |      |
|-----|----------|----|---|------|----------------------|------|------|
| Н58 | Кладовая | -1 | 2 | 3.01 | кладовая 26, БС<br>3 | 3.01 | 3.05 |
| Н59 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | кладовая 27, БС<br>3 | 4.37 | 3.05 |
| Н60 | Кладовая | -1 | 2 | 4.89 | кладовая 28, БС<br>3 | 4.89 | 3.05 |
| Н61 | Кладовая | -1 | 2 | 4.37 | кладовая 29, БС<br>3 | 4.37 | 3.05 |
| Н62 | Кладовая | -1 | 2 | 2.81 | кладовая 30, БС<br>3 | 2.81 | 3.05 |
| Н63 | Кладовая | -1 | 2 | 2.81 | кладовая 31, БС<br>3 | 2.81 | 3.05 |
| Н64 | Кладовая | -1 | 2 | 2.90 | кладовая 32, БС<br>3 | 2.90 | 3.05 |
| Н65 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | кладовая 33, БС<br>3 | 3.14 | 3.05 |
| Н66 | Кладовая | -1 | 2 | 3.14 | кладовая 34, БС<br>3 | 3.14 | 3.05 |
| Н67 | Кладовая | -1 | 2 | 3.03 | кладовая 35, БС<br>3 | 3.03 | 3.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 3 БС-1, Техподполье             | Техническое          | 109.21         |
| 2     | Коридор                              | Литер 3, БС-1, Техподполье            | Общественное         | 46.59          |
| 2     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 3, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 344.48         |
| 3     | Электрощитовая                       | Литер 3, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 15.10          |
| 4     | Венткамера                           | Литер 3, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 12.71          |
| 5     | Насосная                             | Литер 3, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 40.18          |
| 6     | ИТП                                  | Литер 3, БС-2, Техподполье            | Техническое          | 66.70          |
| 7     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 3, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 17.69          |
| 8     | Электрощитовая                       | Литер 3, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 9.48           |
| 9     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 3, БС-3, Техподполье            | Техническое          | 16.30          |
| 10    | Коридор                              | Литер 3, БС-3, Техподполье            | Общественное         | 70.40          |
| 11    | Коридор                              | Литер 3, БС-3, Техподполье            | Общественное         | 70.50          |
| 12    | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 3, БС-4, Техподполье            | Техническое          | 415.29         |
| 13    | Электрощитовая                       | Литер 3, БС-4, Техподполье            | Техническое          | 15.10          |
| 14    | Венткамера                           | Литер 3, БС-4, Техподполье            | Техническое          | 12.71          |

|    |                               |                              |              |       |
|----|-------------------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 15 | Коридор                       | Литер 3, БС-4, Техподполье   | Общественное | 36.89 |
| 16 | Коридор                       | Литер 3, БС-4, Техподполье   | Общественное | 36.29 |
| 17 | Тамбур                        | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 5.57  |
| 18 | Вестибюль                     | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 42.53 |
| 19 | Помещение консьержа           | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 7.18  |
| 20 | Тамбур                        | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 2.22  |
| 21 | Санузел                       | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 2.22  |
| 22 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 13.70 |
| 23 | Колясочная                    | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 15.59 |
| 24 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 1-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 25 | Тамбур                        | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 4.57  |
| 26 | Вестибюль                     | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 42.53 |
| 27 | Помещение консьержа           | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 7.18  |
| 28 | Тамбур                        | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 2.22  |
| 29 | Санузел                       | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 2.22  |
| 30 | Кладовая уборочного инвентаря | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 13.70 |
| 31 | Колясочная                    | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 15.59 |
| 32 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 33 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 34 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 35 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 2-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 36 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 2-й этаж | Общественное | 15.10 |
| 37 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 38 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 39 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 3-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 40 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 41 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 42 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 43 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 44 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 4-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 45 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 46 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 47 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 5-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 48 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 49 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 50 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 51 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 52 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 53 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 54 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 55 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 7-й этаж | Общественное | 15.10 |
| 56 | Лифтовой холл                 | Литер 3, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 57 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 58 | Коридор                       | Литер 3, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 59 | Лестничная клетка             | Литер 3, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 15.10 |

[illegible]

[illegible]

|     |                  |                               |              |       |
|-----|------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 151 | Коридор          | Литер 3 подъезд 2, 14-й Этаж  | Общественное | 24.57 |
| 152 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, 14-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 153 | Лифтовой холл    | Литер 3, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 154 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 155 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 156 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, 15-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 157 | Лифтовой холл    | Литер 3, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 158 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 159 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 160 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, 16-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 161 | Лифтовой холл    | Литер 3, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 162 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 163 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 164 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, 17-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 165 | Лифтовой холл    | Литер 3, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 34.51 |
| 166 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 29.44 |
| 167 | Коридор          | Литер 3, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 24.57 |
| 169 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, 18-й Этаж | Общественное | 15.10 |
| 170 | Лестичная клетка | Литер 3, подъезд 2, Кровля    | Общественное | 15.10 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                       | Назначение                              |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     |                                                     |                                                        |                                         |
| 1     | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 2     | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3     | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4     | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5     | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 6     | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |

|    |                                                     |                                                       |                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7  | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 8  | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 9  | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 10 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 11 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 12 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 13 | Литер 3, Блок секция 1                              | Лифт, 3 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 14 | Литер 3, Блок секция 3                              | Лифт, 3 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 15 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 16 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 17 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 18 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 19 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |
| 20 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |
| 21 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |
| 22 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |

|    |                                                     |                                                          |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 23 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 24 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 25 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 26 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 27 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 28 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 29 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 30 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь                                                |
| 31 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 32 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 33 | Литер 3 Блок секция 1, Подземная и надземная части  | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 34 | Литер 3, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 35 | Литер 3, Блок секция 1 Подземная и надземная части  | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 36 | Литер 3, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 37 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |
| 38 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 39 | Литер 3, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                     | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 40 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                     | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 41 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения            | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 42 | Литер 3, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения            | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 43 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система радиификации                        | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 44 | Литер 3, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система радиификации                        | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 45 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 46 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 47 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 48 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 49 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 50 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 51 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 52 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 53 | Литер 3, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                   |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | Литер 3, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 55 | Литер 3 Блок секция 3, Подземная и надземная части  | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |
| 56 | Литер 3, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса. |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 300 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>2 117 527 000,00 руб.</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>2 117 527 000,00 руб.</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>27.12.2029</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b>                         |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>2 117 527 000,00 руб.</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>27.12.2029</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:<br><b>23:38:0119001:2616</b> |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b> |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №3

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Литер 1.</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br/>ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>286</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>65</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>65</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 66.91                | 2                 | 36.69                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.59                | 2                 | 18.31                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.43                | 2                 | 18.26                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 70.02                | 2                 | 31.90                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 68.51                | 2                 | 32.37                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 94.97                | 3                 | 47.29                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1              | 66.91                | 2                 | 36.69                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.59                | 2                 | 18.31                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 38.43                | 2                 | 18.26                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 70.02                | 2                 | 31.90                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 68.51                | 2                 | 32.37                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 94.97                | 3                 | 47.29                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1              | 66.91                | 2                 | 36.69                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.59                | 2                 | 18.31                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.43                | 2                 | 18.26                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 70.02                | 2                 | 31.90                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 68.51                | 2                 | 32.37                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 94.97                | 3                 | 47.29                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1              | 66.91                | 2                 | 36.69                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.59                | 2                 | 18.31                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.43                | 2                 | 18.26                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 5                 | 1              | 70.02                | 2                 | 31.90                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 5                 | 1              | 68.51                | 2                 | 32.37                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 94.97                | 3                 | 47.29                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 6                 | 1              | 66.91                | 2                 | 36.69                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.59                | 2                 | 18.31                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 6                 | 1              | 38.43                | 2                 | 18.26                      | 2.70                |
| 28             | Квартира   | 6                 | 1              | 70.02                | 2                 | 31.90                      | 2.70                |

|    |          |    |   |       |   |       |      |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 6  | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6  | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 7  | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 7  | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 7  | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 7  | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 7  | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7  | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 8  | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 8  | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 8  | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 8  | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 8  | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 8  | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 9  | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 9  | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 9  | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 9  | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 9  | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 9  | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 10 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 10 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 10 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 10 | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 10 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 10 | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 11 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 11 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 11 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 11 | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 11 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 11 | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 12 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 12 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 12 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 12 | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 12 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 12 | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 13 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 13 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 13 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 13 | 1 | 70.02 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 13 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 13 | 1 | 94.97 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 14 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 14 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 14 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 14 | 1 | 72.93 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 14 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 14 | 1 | 97.88 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 15 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 15 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 15 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 15 | 1 | 72.93 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 15 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 15 | 1 | 97.88 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 16 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 16 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 16 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 16 | 1 | 72.93 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 16 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 16 | 1 | 97.88 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 17 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 17 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 17 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 17 | 1 | 72.93 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 17 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 17 | 1 | 97.88 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 18 | 1 | 66.91 | 2 | 36.69 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 18 | 1 | 38.59 | 2 | 18.31 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 18 | 1 | 38.43 | 2 | 18.26 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 18 | 1 | 72.93 | 2 | 31.90 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 18 | 1 | 68.51 | 2 | 32.37 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 18 | 1 | 97.88 | 3 | 47.29 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 2  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 2  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 2  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 2  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 3  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 3  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 3  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5  | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5  | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 7 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 7 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 8 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 8 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 8 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 8 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 9 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 9 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 2 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 2 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 2 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 2 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 2 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 2 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 3 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 3 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 3 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 3 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 3 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 3 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 4 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 4 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 4 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 4 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 4 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 4 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 5 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 5 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 5 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 5 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 5 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 5 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 6 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 6 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 6 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 6 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 6 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 6 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 7 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 7 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 7 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 7 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 7 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 7 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 8 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 8 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 8 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 8 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 8 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 8 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 9 | 3 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 9 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 9 | 3 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 9 | 3 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 9 | 3 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 9 | 3 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 2 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 2 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 2 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 2 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 2 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 2 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 3 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 3 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 3 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 3 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 3 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 3 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 4 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 4 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 4 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 4 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 4 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 4 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 5 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 5 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 5 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 5 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 5 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 5 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 6 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 6 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 6 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 6 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 6 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 6 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 7 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 7 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 7 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 7 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 7 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 7 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 8 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 8 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 8 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 8 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 8 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 8 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 9 | 4 | 40.85 | 1 | 15.90 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 9 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 9 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 9 | 4 | 59.73 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 9 | 4 | 89.54 | 3 | 42.80 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 9 | 4 | 41.40 | 2 | 20.50 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 2 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 2 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 2 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 2 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 2 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 2 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 2 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 3 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 3 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 3 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 3 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 3 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 3 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 4 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 4 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 4 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 4 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 4 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 5 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 5 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 5 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 5 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 6 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 6 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 6 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 7 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 7 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 7 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 7 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 8 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 8 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 8 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 8 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 8 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 8 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 9 | 5 | 41.31 | 1 | 15.71 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 9 | 5 | 70.34 | 2 | 32.20 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 9 | 5 | 37.93 | 2 | 16.64 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 9 | 5 | 61.75 | 2 | 30.78 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 9 | 5 | 37.97 | 2 | 16.58 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9 | 5 | 90.22 | 3 | 41.85 | 2.70 |
| 286 | Квартира | 9 | 5 | 41.54 | 1 | 15.98 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| НКПИ.1         | Нежилое помещение | 1                 | 3              | 37.76          | офис                              | 28.76          | 3.60                |
|                |                   |                   |                |                | КУИ                               | 3.99           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 2.46           |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.55           |                     |

|        |                                                   |   |   |       |                               |       |      |
|--------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| НКПИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 90.78 | офис                          | 82.32 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 3.04  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 3.00  |      |
|        |                                                   |   |   |       | кладовая уборочного инвентаря | 2.42  |      |
| НКПИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 58.11 | Офис                          | 49.38 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.46  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.55  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.72  |      |
| НКПИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 85.41 | Офис                          | 77.57 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 3.04  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.25  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 2.55  |      |
| НКПИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 41.09 | Офис                          | 31.94 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.78  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.46  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.91  |      |
| НКПИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.48 | Офис                          | 66.64 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.55  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.25  |      |
|        |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.04  |      |
| НКПИ.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 74.48 | Офис                          | 66.64 | 3.60 |

|         |                                                            |   |   |        |                                     |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------|-------|------|
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.25  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.55  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.04  |      |
| НКПИ.8  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 82.48  | Офис                                | 74.84 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.34  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.26  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.04  |      |
| НКПИ.9  | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 64.00  | Офис                                | 54.17 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.55  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 4.82  |      |
| НКПИ.10 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 41.79  | Офис                                | 32.81 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.97  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.55  |      |
| НКПИ.11 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 74.90  | Офис                                | 66.93 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 2.56  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.95  |      |
| НКПИ.12 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 1 | 105.48 | Офис                                | 98.03 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |        | Тамбур                              | 2.22  |      |
|         |                                                            |   |   |        | Санузел                             | 1.72  |      |

|         |                                                   |   |   |       |                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.51  |      |
| НКПИ.13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 83.00 | Офис                          | 75.20 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | санузел                       | 2.60  |      |
|         |                                                   |   |   |       | тамбур                        | 2.20  |      |
|         |                                                   |   |   |       | кладовая уборочного инвентаря | 3.00  |      |
| НКПИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.50 | Офис                          | 54.10 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.80  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.50  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 4.10  |      |
| НКПИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 63.50 | Офис                          | 54.10 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | санузел                       | 2.80  |      |
|         |                                                   |   |   |       | тамбур                        | 2.50  |      |
|         |                                                   |   |   |       | куи                           | 4.10  |      |
| НКПИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 79.60 | Офис                          | 70.70 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.60  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.20  |      |
|         |                                                   |   |   |       | куи                           | 4.10  |      |
| НКПИ.17 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 73.50 | Офис                          | 63.20 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | санузел                       | 3.40  |      |
|         |                                                   |   |   |       | тамбур                        | 2.50  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 4.40  |      |
| НКПИ.18 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 81.34 | Офис                          | 71.76 | 3.60 |

|         |                                                            |   |   |       |                                     |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------------|-------|------|
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.81  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 3.31  |      |
| НКПИ.19 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 66.84 | Офис                                | 57.29 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 3.18  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.91  |      |
| НКПИ.20 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 41.21 | Офис                                | 32.14 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 2.78  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.83  |      |
| НКПИ.21 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 87.13 | Офис                                | 78.96 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.43  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 2.55  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Тамбур                              | 2.19  |      |
| НКПИ.22 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 57.45 | Офис                                | 47.10 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 4.58  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Тамбур                              | 2.62  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 3.15  |      |
| НКПИ.23 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1 | 5 | 48.76 | Офис                                | 39.49 | 3.60 |
|         |                                                            |   |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 4.03  |      |
|         |                                                            |   |   |       | Санузел                             | 2.78  |      |

|     |          |    |   |      |             |      |      |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|------|
|     |          |    |   |      | Тамбур      | 2.46 |      |
| H1  | Кладовая | -1 | 3 | 3.38 | кладовая 9  | 3.38 | 3.05 |
| H2  | Кладовая | -1 | 3 | 5.23 | кладовая 10 | 5.23 | 3.05 |
| H3  | Кладовая | -1 | 3 | 8.44 | кладовая 11 | 8.44 | 3.05 |
| H4  | Кладовая | -1 | 3 | 8.65 | кладовая 12 | 8.65 | 3.05 |
| H5  | Кладовая | -1 | 3 | 6.75 | кладовая 13 | 6.75 | 3.05 |
| H6  | Кладовая | -1 | 3 | 5.44 | кладовая 14 | 5.44 | 3.05 |
| H7  | Кладовая | -1 | 3 | 4.44 | кладовая 16 | 4.44 | 3.05 |
| H8  | Кладовая | -1 | 3 | 6.07 | кладовая 17 | 6.07 | 3.05 |
| H9  | Кладовая | -1 | 3 | 8.99 | кладовая 18 | 8.99 | 3.05 |
| H10 | Кладовая | -1 | 3 | 3.51 | кладовая 19 | 3.51 | 3.05 |
| H11 | Кладовая | -1 | 3 | 3.41 | кладовая 20 | 3.41 | 3.05 |
| H12 | Кладовая | -1 | 4 | 7.50 | кладовая 8  | 7.50 | 3.05 |
| H13 | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | кладовая 9  | 5.80 | 3.05 |
| H14 | Кладовая | -1 | 4 | 6.30 | кладовая 10 | 6.30 | 3.05 |
| H15 | Кладовая | -1 | 4 | 9.00 | кладовая 11 | 9.00 | 3.05 |
| H16 | Кладовая | -1 | 4 | 8.40 | кладовая 12 | 8.40 | 3.05 |
| H17 | Кладовая | -1 | 4 | 7.90 | кладовая 13 | 7.90 | 3.05 |
| H18 | Кладовая | -1 | 5 | 5.67 | кладовая 5  | 5.67 | 3.05 |
| H19 | Кладовая | -1 | 5 | 5.63 | кладовая 6  | 5.63 | 3.05 |
| H20 | Кладовая | -1 | 5 | 5.67 | кладовая 7  | 5.67 | 3.05 |
| H21 | Кладовая | -1 | 5 | 5.55 | кладовая 8  | 5.55 | 3.05 |
| H22 | Кладовая | -1 | 5 | 5.55 | кладовая 9  | 5.55 | 3.05 |
| H23 | Кладовая | -1 | 5 | 5.55 | кладовая 10 | 5.55 | 3.05 |
| H24 | Кладовая | -1 | 5 | 3.84 | кладовая 11 | 3.84 | 3.05 |
| H25 | Кладовая | -1 | 5 | 3.94 | кладовая 12 | 3.94 | 3.05 |
| H26 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | кладовая 13 | 3.60 | 3.05 |
| H27 | Кладовая | -1 | 5 | 3.60 | кладовая 14 | 3.60 | 3.05 |
| H28 | Кладовая | -1 | 5 | 3.84 | кладовая 15 | 3.84 | 3.05 |
| H29 | Кладовая | -1 | 5 | 3.84 | кладовая 16 | 3.84 | 3.05 |
| H30 | Кладовая | -1 | 5 | 4.21 | кладовая 17 | 4.21 | 3.05 |
| H31 | Кладовая | -1 | 5 | 5.11 | кладовая 18 | 5.11 | 3.05 |
| H32 | Кладовая | -1 | 5 | 4.38 | кладовая 19 | 4.38 | 3.05 |
| H33 | Кладовая | -1 | 5 | 4.38 | кладовая 20 | 4.38 | 3.05 |
| H34 | Кладовая | -1 | 5 | 4.38 | кладовая 21 | 4.38 | 3.05 |
| H35 | Кладовая | -1 | 5 | 3.71 | кладовая 22 | 3.71 | 3.05 |
| H36 | Кладовая | -1 | 5 | 3.70 | кладовая 23 | 3.70 | 3.05 |
| H37 | Кладовая | -1 | 5 | 3.71 | кладовая 24 | 3.71 | 3.05 |
| H38 | Кладовая | -1 | 5 | 4.56 | кладовая 25 | 4.56 | 3.05 |
| H39 | Кладовая | -1 | 5 | 3.98 | кладовая 26 | 3.98 | 3.05 |
| H40 | Кладовая | -1 | 5 | 3.98 | кладовая 27 | 3.98 | 3.05 |
| H41 | Кладовая | -1 | 5 | 3.86 | кладовая 28 | 3.86 | 3.05 |
| H42 | Кладовая | -1 | 5 | 3.86 | кладовая 29 | 3.86 | 3.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                              | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Общественное         | 90.97          |
| 2     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 18.78          |
| 3     | Электрощитовая                       | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 16.31          |
| 4     | Насосная                             | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 48.43          |
| 5     | Приточная венткамера                 | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 35.59          |
| 6     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 39.55          |
| 7     | Лестничная клетка                    | Литер 1, БС-1, Подвал                 | Общественное         | 20.92          |
| 8     | Тамбур                               | Литер 1, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 6.87           |
| 9     | Вестибюль                            | Литер 1, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 30.00          |
| 10    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 11    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 12    | Лестничная подвала                   | Литер 1, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 20.62          |
| 13    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 14    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 15    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 16    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 17    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 18    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 19    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 20    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 21    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 22    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 23    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 24    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 25    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 26    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 27    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 28    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 29    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 6-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 30    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 6-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 31    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 6-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 32    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 6-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 33    | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 1, 7-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 34    | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 1, 7-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 35    | Помещение                            | Литер 1, подъезд 1, 7-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 36    | Коридор                              | Литер 1, подъезд 1, 7-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |

|    |                                                 |                              |              |        |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 37 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 38 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 39 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 40 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 41 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 42 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 43 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 44 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 45 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 1, Кровля   | Общественное | 16.04  |
| 46 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, Подвал   | Общественное | 104.99 |
| 47 | ВНС                                             | Литер 1, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 36.81  |
| 48 | ИТП                                             | Литер 1, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 36.81  |
| 49 | Лестничная клетка Л1                            | Литер 1, подъезд 2, Подвал   | Общественное | 21.34  |
| 50 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 1, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 85.95  |
| 51 | Тамбур                                          | Литер 1, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 6.94   |
| 52 | Вестибюль                                       | Литер 1, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 39.80  |
| 53 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 14.24  |
| 54 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 21.04  |
| 55 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 56 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 57 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 58 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 59 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 60 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 61 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 62 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 63 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 64 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 65 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 66 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 67 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 68 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 69 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 70 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 71 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 72 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 73 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 74 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 75 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 76 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 77 | Помещение                                       | Литер 1, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 78 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 79 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 80 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 13.07  |

|     |                                      |                              |              |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 81  | Помещение                            | Литер 1, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 82  | Коридор                              | Литер 1, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 83  | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 84  | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 85  | Помещение                            | Литер 1, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 86  | Коридор                              | Литер 1, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 87  | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 2, Кровля   | Общественное | 16.04  |
| 88  | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, Подвал   | Общественное | 18.66  |
| 89  | Электрощитовая встроенных помещений  | Литер 1, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 10.93  |
| 90  | Электрощитовая жилого дома           | Литер 1, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 14.16  |
| 91  | Приточная венткамера                 | Литер 1, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 73.03  |
| 92  | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 1, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 376.95 |
| 93  | Тамбур                               | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 9.95   |
| 94  | Вестибюль                            | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 37.22  |
| 95  | КУИ                                  | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 5.04   |
| 96  | Вестибюль                            | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 18.66  |
| 97  | Тамбур                               | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 4.19   |
| 98  | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 99  | Лестничная клетка подвала            | Литер 1, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 18.40  |
| 100 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 101 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 102 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 103 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 104 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 105 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 106 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 107 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 108 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 109 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 110 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 111 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 112 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 113 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 114 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 115 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 116 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 117 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 118 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 119 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 120 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 7-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 121 | Лифтовый холл                        | Литер 1, подъезд 3, 7-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 122 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 7-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 123 | Коридор                              | Литер 1, подъезд 3, 7-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 124 | Лестничная клетка                    | Литер 1, подъезд 3, 8-й Этаж | Общественное | 13.91  |

|     |                   |                               |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 125 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 5.95  |
| 126 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 127 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 128 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 13.91 |
| 129 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 5.95  |
| 130 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 131 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 132 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 133 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 134 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 135 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 136 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 137 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 138 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 139 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 140 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 141 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 142 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 143 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 144 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 145 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 146 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 147 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 148 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 149 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 150 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 151 | Коридор           | Литер 1, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 29.39 |

|     |                                                 |                               |              |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 152 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 153 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 154 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 155 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 156 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 157 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 158 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 159 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 160 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 161 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 162 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 163 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 164 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 165 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 166 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 167 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 168 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 3, Кровля    | Общественное | 13.91  |
| 169 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Общественное | 88.00  |
| 170 | Венткамера                                      | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 42.90  |
| 171 | Электрощитовая парковки                         | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 14.20  |
| 172 | АВПТ                                            | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 43.70  |
| 173 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 119.70 |
| 174 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 102.50 |
| 175 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 4, Подвал    | Общественное | 18.20  |
| 176 | Тамбур                                          | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 7.50   |
| 177 | Вестибюль                                       | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 53.20  |
| 178 | Лифтовый холл                                   | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 10.90  |
| 179 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 14.20  |
| 180 | Лестничная клетка                               | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 18.20  |
| 181 | Пожарный пост                                   | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж  | Общественное | 15.40  |

|     |                                                |                              |              |        |
|-----|------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 182 | Санузел                                        | Литер 1, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 4.90   |
| 183 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 184 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 185 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 186 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 187 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 188 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 189 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 190 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 191 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 192 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 193 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 194 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 195 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 196 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 197 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 198 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 199 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 200 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 201 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 202 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 203 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 204 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 205 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 206 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 207 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 4, Кровля   | Общественное | 14.10  |
| 208 | Помещение для прокладки подземных коммуникаций | Литер 1, подъезд 5, Подвал   | Техническое  | 310.63 |
| 209 | Электрощитовая                                 | Литер 1, подъезд 5, Подвал   | Техническое  | 14.15  |
| 210 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 5, Подвал   | Общественное | 18.24  |
| 211 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 5, Подвал   | Общественное | 46.85  |
| 212 | Тамбур                                         | Литер 1, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 11.75  |
| 213 | Вестибюль                                      | Литер 1, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 50.69  |
| 214 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 11.00  |
| 215 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 14.15  |
| 216 | Лестничная клетка подвала                      | Литер 1, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 18.24  |
| 217 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 218 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 219 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 220 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 221 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 222 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 223 | Лестничная клетка                              | Литер 1, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 224 | Лифтовый холл                                  | Литер 1, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 225 | Коридор                                        | Литер 1, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 50.80  |

|     |                   |                              |              |       |
|-----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 226 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 227 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 228 | Коридор           | Литер 1, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 229 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 230 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 231 | Коридор           | Литер 1, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 232 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 233 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 234 | Коридор           | Литер 1, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 235 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 236 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 237 | Коридор           | Литер 1, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 238 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 239 | Лифтовый холл     | Литер 1, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 240 | Коридор           | Литер 1, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 241 | Лестничная клетка | Литер 1, подъезд 5, Кровля   | Общественное | 14.20 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                       | Назначение                              |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     |                                                     |                                                        |                                         |
| 1     | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 2     | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3     | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4     | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5     | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 6     | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |
| 7     | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой  |

|    |                                                     |                                                       |                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 9  | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 10 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 11 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 12 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 13 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 14 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 15 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система противопожарного водоснабжения                | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                      |
| 16 | Литер 1, Блок секция 1                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 17 | Литер 1, Блок секция 2                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 18 | Литер 1, Блок секция 3                              | Лифт, 2 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 19 | Литер 1, Блок секция 4                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 20 | Литер 1, Блок секция 5                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 21 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 22 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 23 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |

|    |                                                     |                                                          |                          |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|
| 24 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                              | Отведение стоков         |
| 25 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                              | Отведение стоков         |
| 26 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 27 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 28 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 29 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 30 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 31 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная часть             | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 32 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная часть             | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 33 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная часть             | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 34 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная часть             | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 35 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная часть             | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 36 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 37 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 38 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 39 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 40 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 41 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |

|    |                                                     |                                                          |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 42 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 43 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 44 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 45 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 46 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 47 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 48 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 49 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 50 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 51 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 52 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 53 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 54 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 55 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 56 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |
| 57 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |

|    |                                                     |                                  |                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 58 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                           |
| 59 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                           |
| 60 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                           |
| 61 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 62 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 63 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 64 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 65 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 66 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система радиификации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 67 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система радиификации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 68 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система радиификации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 69 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система радиификации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 70 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система радиификации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 71 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 72 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 73 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 74 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 75 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 76 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 77 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 78 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 79 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 80 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 81 | Литер 1, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 82 | Литер 1, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 83 | Литер 1, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 84 | Литер 1, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 85 | Литер 1, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>3 000 000 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №4

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Лб. Этап 3.</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>14</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br/>ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>167</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>167</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М-1            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-2            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-3            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-4            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-5            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-6            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-7            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-8            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-9            | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-10           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-11           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-12           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-13           | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |

[illegible]

|      |              |    |   |       |                 |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| М-38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | [object Object] | 13.25 | 2.30 |
| М-39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |

|      |              |    |   |       |                 |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| М-62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | [object Object] | 13.25 | 2.30 |
| М-71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |

|       |              |    |   |       |              |       |      |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-86  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-87  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-88  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-89  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-90  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-91  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-92  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-93  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-94  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-95  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-96  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-97  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-98  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-99  | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |      |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | undefined                                  | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 1     | Гараж-стоянка на 93 м/мест                 | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 2506.00        |
| 2     | Двупутная рампа                            | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 187.00         |
| 3     | Гараж-стоянка на 86 м/мест                 | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 2232.00        |
| 4     | Помещение охраны                           | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 11.20          |
| 5     | Помещение для хранения пожарного инвентаря | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 4.50           |
| 6     | Санузел                                    | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 4.40           |
| 7     | Кладовая уборочного инвентаря              | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 4.50           |
| 8     | Лестничная клетка                          | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 25.50          |
| 9     | Венткамера                                 | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 12.10          |
| 10    | Венткамера                                 | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 12.10          |
| 11    | Лестничная клетка                          | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Общественное         | 25.50          |
| 12    | Венткамера парковки                        | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 38.00          |
| 13    | Электрощитовая парковки                    | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 18.40          |
| 14    | АВПТ парковки                              | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 42.70          |
| 15    | Общеобмен.вент парковки                    | Литер 6 в осях 1-22, Этаж -1          | Техническое          | 43.70          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                         | Назначение                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     |                             |                                                          |                                                                                                                               |
| 1     | Литер 6, Подземная часть    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения   | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                                       |
| 5     | Литер 6, Подземная часть    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения    | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                                        |
| 9     | Литер 6, Подземная часть    | АВПТ                                                     | Обеспечение водой на нужды пожаротушения                                                                                      |
| 18    | Литер 6, Подземная часть    | Система канализации бытовой                              | Отведение стоков                                                                                                              |
| 22    | Литер 6, Подземная часть    | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                                                                                 |
| 23    | Литер 6, Подземная часть    | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                                                                                 |
| 27    | Литер 6, Подземная часть    | Система отопления                                        | Компенсация теплопотерь                                                                                                       |
| 32    | Литер 6, Подземная часть    | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                                                                      |
| 34    | Литер 6, Подземная часть    | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                       |
| 36    | Литер 6, Подземная часть    | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
| 40    | Литер 6, Подземная часть    | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 44    | Литер 6, Подземная часть    | Система пожарной сигнализации                            | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 48    | Литер 6, Подземная часть    | Система оповещения и управления эвакуацией               | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 52    | Литер 6, Подземная часть    | Система электроснабжения и электроосвещения              | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2029</b>                                                                           |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>500 000 000,00 руб.</b>                                                                                                    |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>407028109300000005586</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>301018101000000000602</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №5

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Литер 4</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м<sup>2</sup></b>                                                                                                                                                                    |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА<br/>ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>144</b>                             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                                       |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 68.00                | 2                 | 39.48                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 35.00                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 38.73                | 1                 | 14.23                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 40.86                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 39.64                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 50.00                | 1                 | 17.17                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.92                | 2                 | 39.48                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.98                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.00                | 1                 | 14.23                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 2                 | 1              | 40.86                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 39.64                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 72.00                | 2                 | 35.67                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 67.92                | 2                 | 39.48                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 35.00                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.73                | 1                 | 14.23                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 3                 | 1              | 40.86                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 3                 | 1              | 39.64                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 3                 | 1              | 72.00                | 2                 | 35.67                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 67.92                | 2                 | 39.48                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.98                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.73                | 1                 | 14.23                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 4                 | 1              | 40.86                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 4                 | 1              | 39.64                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 4                 | 1              | 72.00                | 2                 | 35.67                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 67.92                | 2                 | 39.48                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.98                | 1                 | 12.68                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.73                | 1                 | 14.23                      | 2.70                |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 40.86                | 2                 | 19.47                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 67.92 | 2 | 39.48 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 67.92 | 2 | 39.48 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 67.92 | 2 | 39.48 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 9 | 1 | 67.92 | 2 | 39.48 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 1 | 2 | 44.76 | 1 | 17.74 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 1 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 1 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 1 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 2 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 2 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 3 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 4 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 4 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 5 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 6 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 6 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 6 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 6 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 7 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 7 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 2 | 66.83 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 8 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 8 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9 | 2 | 67.00 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9 | 2 | 42.06 | 1 | 15.65 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9 | 2 | 68.30 | 2 | 31.78 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 1 | 3 | 49.61 | 1 | 17.17 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 1 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 1 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 1 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 1 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 1 | 3 | 64.47 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 2 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 2 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 2 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 2 | 3 | 64.47 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 3 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 3 | 3 | 65.00 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 4 | 3 | 39.00 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 4 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 4 | 3 | 65.00 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 5 | 3 | 41.00 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 5 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 5 | 3 | 35.00 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 5 | 3 | 64.50 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 6 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 6 | 3 | 41.00 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 6 | 3 | 39.01 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 6 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 6 | 3 | 64.50 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 7 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 7 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 7 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 7 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 7 | 3 | 64.50 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 8 | 3 | 71.86 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 8 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 8 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 8 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 8 | 3 | 64.47 | 2 | 34.47 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 9 | 3 | 72.00 | 2 | 35.67 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 9 | 3 | 39.64 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 9 | 3 | 40.86 | 2 | 19.47 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 9 | 3 | 38.73 | 1 | 14.23 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 9 | 3 | 34.98 | 1 | 12.68 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 9 | 3 | 64.50 | 2 | 34.47 | 2.70 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15.3.1 | <b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |        |                                      |
| 16.1 О помещениях общего пользования                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 16.1.1 |                                      |

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Помещение для прокладки коммуникации | Литер 4, БС-1, Техподполье            | Техническое          | 328.12         |
| 2     | Венткамера                           | Литер 4, БС-1, Техподполье            | Техническое          | 22.75          |
| 3     | ИТП                                  | Литер 4, БС-1, Техподполье            | Техническое          | 45.99          |
| 4     | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 1                 | Общественное         | 16.32          |
| 5     | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 1                 | Общественное         | 11.74          |
| 6     | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 1                 | Общественное         | 33.45          |
| 7     | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 1                 | Общественное         | 18.27          |
| 8     | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 2                 | Общественное         | 16.32          |
| 9     | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 2                 | Общественное         | 11.74          |

|    |                                      |                            |              |        |
|----|--------------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 10 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 2      | Общественное | 33.45  |
| 11 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 2      | Общественное | 18.27  |
| 12 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 3      | Общественное | 16.32  |
| 13 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 3      | Общественное | 11.74  |
| 14 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 3      | Общественное | 33.45  |
| 15 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 3      | Общественное | 18.27  |
| 16 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 4      | Общественное | 16.32  |
| 17 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 4      | Общественное | 11.74  |
| 18 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 4      | Общественное | 33.45  |
| 19 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 4      | Общественное | 18.27  |
| 20 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 5      | Общественное | 16.32  |
| 21 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 5      | Общественное | 11.74  |
| 22 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 5      | Общественное | 33.45  |
| 23 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 5      | Общественное | 18.27  |
| 24 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 6      | Общественное | 16.32  |
| 25 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 6      | Общественное | 11.74  |
| 26 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 6      | Общественное | 33.45  |
| 27 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 6      | Общественное | 18.27  |
| 28 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 7      | Общественное | 16.32  |
| 29 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 7      | Общественное | 11.74  |
| 30 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 7      | Общественное | 33.45  |
| 31 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 7      | Общественное | 18.27  |
| 32 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 8      | Общественное | 16.32  |
| 33 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 8      | Общественное | 11.74  |
| 34 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 8      | Общественное | 33.45  |
| 35 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 8      | Общественное | 18.27  |
| 36 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, Этаж 9      | Общественное | 16.32  |
| 37 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-1, Этаж 9      | Общественное | 11.74  |
| 38 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 9      | Общественное | 33.45  |
| 39 | Коридор                              | Литер 4, БС-1, Этаж 9      | Общественное | 18.27  |
| 40 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-1, кровля      | Общественное | 16.32  |
| 41 | Помещение для прокладки коммуникации | Литер 4, Бс-2, техподполье | Техническое  | 270.45 |
| 42 | Венткамера                           | Литер 4, Бс-2, техподполье | Техническое  | 15.61  |
| 43 | Электрощитовая                       | Литер 4, Бс-2, техподполье | Техническое  | 12.56  |
| 44 | Лестничная клетка                    | Литер 4, Бс-2, Этаж 1      | Общественное | 16.32  |
| 45 | Лифтовой холл                        | Литер 4, Бс-2, Этаж 1      | Общественное | 15.00  |
| 46 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 1      | Общественное | 23.81  |
| 47 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 1      | Общественное | 15.61  |
| 48 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 2      | Общественное | 16.32  |
| 49 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 2      | Общественное | 15.00  |
| 50 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 2      | Общественное | 19.59  |
| 51 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 3      | Общественное | 16.32  |
| 52 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 3      | Общественное | 15.00  |
| 53 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 3      | Общественное | 19.59  |

|    |                                      |                            |              |        |
|----|--------------------------------------|----------------------------|--------------|--------|
| 54 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 4      | Общественное | 16.32  |
| 55 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 4      | Общественное | 15.00  |
| 56 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 4      | Общественное | 19.59  |
| 57 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 5      | Общественное | 16.32  |
| 58 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 5      | Общественное | 15.00  |
| 59 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 5      | Общественное | 19.59  |
| 60 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 6      | Общественное | 16.32  |
| 61 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 6      | Общественное | 15.00  |
| 62 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 6      | Общественное | 19.59  |
| 63 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 7      | Общественное | 16.32  |
| 64 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 7      | Общественное | 15.00  |
| 65 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 7      | Общественное | 19.59  |
| 66 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 8      | Общественное | 16.32  |
| 67 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 8      | Общественное | 15.00  |
| 68 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 8      | Общественное | 19.59  |
| 69 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, Этаж 9      | Общественное | 16.32  |
| 70 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-2, Этаж 9      | Общественное | 15.00  |
| 71 | Коридор                              | Литер 4, БС-2, Этаж 9      | Общественное | 19.59  |
| 72 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-2, кровля      | Общественное | 16.32  |
| 73 | Помещение для прокладки коммуникации | Литер 4, БС-3, Техподполье | Общественное | 368.83 |
| 74 | Венткамера                           | Литер 4, БС-3, Техподполье | Общественное | 22.75  |
| 75 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 1      | Общественное | 16.32  |
| 76 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 1      | Общественное | 11.97  |
| 77 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 1      | Общественное | 33.45  |
| 78 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 1      | Общественное | 18.27  |
| 79 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 2      | Общественное | 16.32  |
| 80 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 2      | Общественное | 11.97  |
| 81 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 2      | Общественное | 31.48  |
| 82 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 3      | Общественное | 16.32  |
| 83 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 3      | Общественное | 11.97  |
| 84 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 3      | Общественное | 31.48  |
| 85 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 4      | Общественное | 16.32  |
| 86 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 4      | Общественное | 11.97  |
| 87 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 4      | Общественное | 31.48  |
| 88 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 5      | Общественное | 16.32  |
| 89 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 5      | Общественное | 11.97  |
| 90 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 5      | Общественное | 31.48  |
| 91 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 6      | Общественное | 16.32  |
| 92 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 6      | Общественное | 11.97  |
| 93 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 6      | Общественное | 31.48  |
| 94 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 7      | Общественное | 16.32  |
| 95 | Лифтовой холл                        | Литер 4, БС-3, Этаж 7      | Общественное | 11.97  |
| 96 | Коридор                              | Литер 4, БС-3, Этаж 7      | Общественное | 31.48  |
| 97 | Лестничная клетка                    | Литер 4, БС-3, Этаж 8      | Общественное | 16.32  |

|     |                   |                       |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 98  | Лифтовой холл     | Литер 4, БС-3, Этаж 8 | Общественное | 11.97 |
| 99  | Коридор           | Литер 4, БС-3, Этаж 8 | Общественное | 31.48 |
| 100 | Лестничная клетка | Литер 4, БС-3, Этаж 9 | Общественное | 16.32 |
| 101 | Лифтовой холл     | Литер 4, БС-3, Этаж 9 | Общественное | 11.97 |
| 102 | Коридор           | Литер 4, БС-3, Этаж 9 | Общественное | 31.48 |
| 103 | Лестничная клетка | Литер 4, БС-3, кровля | Общественное | 16.32 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                       | Назначение                                                                                                    |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     |                                                     |                                                        |                                                                                                               |
| 1     | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                       |
| 2     | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                       |
| 3     | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                       |
| 4     | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 5     | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 6     | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 7     | Литер 4, Блок секция 1                              | Лифт, 1 шт                                             | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 8     | Литер 4, Блок секция 2                              | Лифт, 1 шт                                             | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 9     | Литер 4, Блок секция 3                              | Лифт, 1 шт                                             | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 10    | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                            | Отведение стоков                                                                                              |
| 11    | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                            | Отведение стоков                                                                                              |

|    |                                                     |                                                          |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 12 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                              | Отведение стоков                                                        |
| 13 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                           |
| 14 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                           |
| 15 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков                                                           |
| 16 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 17 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 18 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа                                                           |
| 19 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация теплопотерь                                                 |
| 20 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация теплопотерь                                                 |
| 21 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация теплопотерь                                                 |
| 22 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 23 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 24 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 25 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 26 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 27 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |

|    |                                                     |                                            |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 28 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система компенсации                        | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
| 29 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система компенсации                        | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
| 30 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система компенсации                        | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
| 31 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 32 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 33 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                    | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 34 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения           | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 35 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения           | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 36 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения           | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                                                  |
| 37 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система радиификации                       | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 38 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система радиификации                       | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 39 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система радиификации                       | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                                        |
| 40 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 41 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 42 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации              | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 43 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 44 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 45 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 46 | Литер 4, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 47 | Литер 4, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 48 | Литер 4, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 500 000 000,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №6

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Литер 5.</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                  |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                     |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>        |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами. Площадь газона составляет 9 403, 00 м2</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>285</b>        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>54</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>54</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 34.54                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 86.66                | 3                 | 42.20                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 37.74                | 2                 | 18.30                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 59.81                | 2                 | 30.90                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.13                | 2                 | 18.40                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 65.89                | 2                 | 29.80                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 33.04                | 1                 | 11.90                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1              | 34.54                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 86.66                | 3                 | 42.20                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 37.74                | 2                 | 18.30                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 59.81                | 2                 | 30.90                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 38.13                | 2                 | 18.40                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 3                 | 1              | 65.89                | 2                 | 29.80                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 3                 | 1              | 33.04                | 1                 | 11.90                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1              | 34.54                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 4                 | 1              | 86.66                | 3                 | 42.20                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 4                 | 1              | 37.74                | 2                 | 18.30                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 4                 | 1              | 59.81                | 2                 | 30.90                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 4                 | 1              | 38.13                | 2                 | 18.40                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 4                 | 1              | 65.89                | 2                 | 29.80                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 4                 | 1              | 33.04                | 1                 | 11.90                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 5                 | 1              | 34.54                | 1                 | 11.40                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 5                 | 1              | 86.66                | 3                 | 42.20                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 5                 | 1              | 37.74                | 2                 | 18.30                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 5                 | 1              | 59.81                | 2                 | 30.90                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 5                 | 1              | 38.13                | 2                 | 18.40                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 5                 | 1              | 65.89                | 2                 | 29.80                      | 2.70                |
| 28             | Квартира   | 5                 | 1              | 33.04                | 1                 | 11.90                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 34.54 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 86.66 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 6 | 1 | 37.74 | 2 | 18.30 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 59.81 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 38.13 | 2 | 18.40 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 65.89 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 6 | 1 | 33.04 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 34.54 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 7 | 1 | 86.66 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 7 | 1 | 37.74 | 2 | 18.30 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 59.81 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 38.13 | 2 | 18.40 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 65.89 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 7 | 1 | 33.04 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 8 | 1 | 34.54 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 8 | 1 | 86.66 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 8 | 1 | 37.74 | 2 | 18.30 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 59.81 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 38.13 | 2 | 18.40 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 65.89 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 8 | 1 | 33.04 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 9 | 1 | 34.54 | 1 | 11.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 9 | 1 | 86.66 | 3 | 42.20 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 9 | 1 | 37.74 | 2 | 18.30 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 59.81 | 2 | 30.90 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 38.13 | 2 | 18.40 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 65.89 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 9 | 1 | 33.04 | 1 | 11.90 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 2 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 2 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 3 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 4 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 6 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 6 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 6 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 7 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 7 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 7 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 7 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 8 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 8 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 8 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 8 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9 | 2 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9 | 2 | 38.25 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9 | 2 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9 | 2 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 2 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 2 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 2 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 2 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 3 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 3 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 3 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 3 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 4 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 4 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 5 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 5 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 5 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 5 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 6 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 6 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 6 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 6 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 7 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 7 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 7 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 7 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 8 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 8 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 8 | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 8 | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 9 | 3 | 67.20 | 2 | 31.20 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 9 | 3 | 38.75 | 2 | 18.90 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 119 | Квартира | 9  | 3 | 38.15 | 1 | 15.70 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 9  | 3 | 67.30 | 2 | 31.60 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 2  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 2  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 2  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 2  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 2  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 3  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 3  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 3  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 3  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 3  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 4  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 4  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 4  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 4  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 4  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 5  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 5  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 5  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 5  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 5  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 6  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 6  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 6  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 6  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 6  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 7  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 7  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 7  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 7  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 7  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 8  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 8  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 8  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 8  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 8  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 9  | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 9  | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 9  | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 9  | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 9  | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 10 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 10 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 10 | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 10 | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 10 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 11 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 11 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 11 | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 11 | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 11 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 12 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 12 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 12 | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 12 | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 12 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 13 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 13 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 13 | 4 | 76.98 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 13 | 4 | 67.03 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 13 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 14 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 14 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 14 | 4 | 79.80 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 14 | 4 | 71.91 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 14 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 15 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 15 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 15 | 4 | 79.80 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 15 | 4 | 71.91 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 15 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 16 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 16 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 16 | 4 | 79.80 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 16 | 4 | 71.91 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 16 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 17 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 17 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 17 | 4 | 79.80 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 17 | 4 | 71.91 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 17 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 18 | 4 | 67.57 | 3 | 38.47 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 18 | 4 | 57.76 | 2 | 33.72 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 18 | 4 | 79.80 | 3 | 46.58 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 18 | 4 | 71.91 | 2 | 36.03 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 18 | 4 | 40.45 | 2 | 24.85 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 2  | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 2  | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 2  | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 209 | Квартира | 2 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 3 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 3 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 3 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 3 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 4 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 4 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 4 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 4 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 5 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 5 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 5 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 5 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 6 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 6 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 6 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 6 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 7 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 7 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 7 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 7 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 8 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 8 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 8 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 8 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 9 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 9 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 9 | 5 | 67.76 | 2 | 32.00 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 9 | 5 | 38.51 | 1 | 15.92 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 2 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 2 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 2 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 2 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 2 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 2 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 3 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 3 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 3 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 3 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 3 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 3 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 4 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 4 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 4 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 4 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 254 | Квартира | 4 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 4 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 256 | Квартира | 5 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 257 | Квартира | 5 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 258 | Квартира | 5 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 5 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 5 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 5 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 6 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 6 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 264 | Квартира | 6 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 265 | Квартира | 6 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 266 | Квартира | 6 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 6 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 7 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 7 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 7 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 7 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 272 | Квартира | 7 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 273 | Квартира | 7 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 274 | Квартира | 8 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 8 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 8 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 8 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 8 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 8 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |
| 280 | Квартира | 9 | 6 | 74.09 | 2 | 33.45 | 2.70 |
| 281 | Квартира | 9 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 282 | Квартира | 9 | 6 | 38.66 | 2 | 18.70 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 9 | 6 | 37.66 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 9 | 6 | 35.12 | 1 | 12.89 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 9 | 6 | 63.98 | 2 | 33.69 | 2.70 |

|                                             |        |  |
|---------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках<br>нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|---------------------------------------------|--------|--|

| Условный<br>номер | Назначение                                                 | Этаж<br>расположения | Номер<br>подъезда | Площадь<br>(кв.м) | Площадь частей нежилых<br>помещений |                   | Высота<br>потолков<br>(м) |
|-------------------|------------------------------------------------------------|----------------------|-------------------|-------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Наименование<br>помещения           | Площадь<br>(кв.м) |                           |
| НПКИ.1            | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1                    | 1                 | 64.60             | Офис                                | 59.30             | 3.60                      |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.60              |                           |
|                   |                                                            |                      |                   |                   | Санузел                             | 2.70              |                           |

|        |                                                   |   |   |        |                               |       |      |
|--------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------|-------|------|
| НКПИ.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.40  | Офис                          | 67.50 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3.10  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.80  |      |
| НКПИ.3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 75.40  | Офис                          | 69.70 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.70  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 3.00  |      |
| НКПИ.4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.50  | офис                          | 76.00 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4.70  |      |
|        |                                                   |   |   |        | санузел                       | 2.80  |      |
| НКПИ.5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 64.90  | Офис                          | 59.70 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.20  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 3.00  |      |
| НКПИ.6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 102.10 | Офис                          | 95.60 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 3.90  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.60  |      |
| НКПИ.7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 69.80  | Офис                          | 64.80 | 3.60 |
|        |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40  |      |
|        |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.60  |      |

|         |                                                   |   |   |        |                               |        |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------|--------|------|
| НКПИ.8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 61.80  | Офис                          | 56.40  | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.60   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.80   |      |
| НКПИ.9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 106.30 | Офис                          | 98.60  | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 4.60   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 3.10   |      |
| НКПИ.10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 46.50  | Офис                          | 41.40  | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |        | Кладовая уборочного инвентаря | 2.40   |      |
|         |                                                   |   |   |        | Санузел                       | 2.70   |      |
| НКПИ.11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 35.22  | Офис                          | 35.22  | 3.60 |
| НКПИ.12 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.25   | Санузел                       | 2.25   | 3.60 |
| НКПИ.13 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.87   | Комната уборочного инвентаря  | 2.87   | 3.60 |
| НКПИ.14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 21.89  | Выставочная зогна             | 21.89  | 3.60 |
| НКПИ.15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 22.28  | Офисное помещение             | 22.28  | 3.60 |
| НКПИ.16 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 104.82 | Офисное помещение             | 104.82 | 3.60 |
| НКПИ.17 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.51   | Комната уборочного инвентаря  | 2.51   | 3.60 |
| НКПИ.18 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 2.31   | Сан узел                      | 2.31   | 3.60 |

|         |                                                   |   |   |       |                               |       |      |
|---------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| НКПИ.19 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 1.76  | Сан узел                      | 1.76  | 3.60 |
| НКПИ.20 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 3.50  | Комната уборочного инвентаря  | 3.50  | 3.60 |
| НКПИ.21 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 70.16 | Офисное помещение             | 70.16 | 3.60 |
| НКПИ.22 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 3.50  | Комната уборочного инвентаря  | 3.50  | 3.60 |
| НКПИ.23 | Нежилое помещение                                 | 1 | 3 | 1.77  | Санузел                       | 1.77  | 3.60 |
| НКПИ.24 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 45.73 | Офисное помещение             | 45.73 | 3.60 |
| НКПИ.25 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 59.34 | Офис                          | 50.19 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.78  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.46  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.91  |      |
| НКПИ.26 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 74.48 | Офис                          | 66.64 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.04  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.55  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.25  |      |
| НКПИ.27 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 4 | 54.66 | Офис                          | 46.82 | 3.60 |
|         |                                                   |   |   |       | Тамбур                        | 2.25  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Санузел                       | 2.55  |      |
|         |                                                   |   |   |       | Кладовая уборочного инвентаря | 3.04  |      |
| НКПИ.28 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 5 | 61.97 | Офис                          | 54.13 | 3.60 |

|         |                                                            |    |   |       |                                     |       |      |
|---------|------------------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------------------------|-------|------|
|         |                                                            |    |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.04  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Тамбур                              | 2.25  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Санузел                             | 2.55  |      |
| НКПИ.29 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 5 | 55.11 | Офис                                | 46.11 | 3.60 |
|         |                                                            |    |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.99  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Санузел                             | 2.55  |      |
| НКПИ.30 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 5 | 90.92 | Офис                                | 82.46 | 3.60 |
|         |                                                            |    |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 3.04  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Тамбур                              | 3.00  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Санузел                             | 2.42  |      |
| НКПИ.31 | Нежилое<br>помещение для<br>коммерческого<br>использования | 1  | 5 | 58.11 | Офис                                | 49.38 | 3.60 |
|         |                                                            |    |   |       | Санузел                             | 3.72  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Тамбур                              | 2.46  |      |
|         |                                                            |    |   |       | Кладовая<br>уборочного<br>инвентаря | 2.55  |      |
| Н1      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.00  | кладовая 1                          | 5.00  | 3.05 |
| Н2      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.00  | кладовая 2                          | 5.00  | 3.05 |
| Н3      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.40  | кладовая 3                          | 6.40  | 3.05 |
| Н4      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.80  | кладовая 4                          | 5.80  | 3.05 |
| Н5      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.70  | кладовая 5                          | 5.70  | 3.05 |
| Н6      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 7.70  | кладовая 6                          | 7.70  | 3.05 |
| Н7      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 8.20  | кладовая 8                          | 8.20  | 3.05 |
| Н8      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 7.40  | кладовая 9                          | 7.40  | 3.05 |
| Н9      | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.70  | кладовая 10                         | 6.70  | 3.05 |
| Н10     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 6.60  | кладовая 11                         | 6.60  | 3.05 |
| Н11     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.70  | кладовая 12                         | 5.70  | 3.05 |
| Н12     | Кладовая                                                   | -1 | 1 | 5.20  | кладовая 13                         | 5.20  | 3.05 |
| Н13     | Кладовая                                                   | -1 | 5 | 3.37  | кладовая 9                          | 3.37  | 3.05 |
| Н14     | Кладовая                                                   | -1 | 5 | 5.33  | кладовая 10                         | 5.33  | 3.05 |
| Н15     | Кладовая                                                   | -1 | 5 | 8.44  | кладовая 11                         | 8.44  | 3.05 |
| Н16     | Кладовая                                                   | -1 | 5 | 8.65  | кладовая 12                         | 8.65  | 3.05 |

|     |          |    |   |      |             |      |      |
|-----|----------|----|---|------|-------------|------|------|
| H17 | Кладовая | -1 | 5 | 6.84 | кладовая 13 | 6.84 | 3.05 |
| H18 | Кладовая | -1 | 5 | 5.41 | кладовая 14 | 5.41 | 3.05 |
| H19 | Кладовая | -1 | 5 | 4.45 | кладовая 16 | 4.45 | 3.05 |
| H20 | Кладовая | -1 | 5 | 6.08 | кладовая 17 | 6.08 | 3.05 |
| H21 | Кладовая | -1 | 5 | 3.47 | кладовая 18 | 3.47 | 3.05 |
| H22 | Кладовая | -1 | 5 | 3.45 | кладовая 19 | 3.45 | 3.05 |
| H23 | Кладовая | -1 | 5 | 8.89 | кладовая 20 | 8.89 | 3.05 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения                        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Коридор                              | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Общественное         | 90.97          |
| 2     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 18.78          |
| 3     | Электрощитовая                       | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 16.31          |
| 4     | Насосная                             | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 48.43          |
| 5     | Приточная венткамера                 | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 35.59          |
| 6     | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Техническое          | 39.55          |
| 7     | Лестничная клетка                    | Литер 5, БС-1, Подвал                 | Общественное         | 20.92          |
| 8     | Тамбур                               | Литер 5, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 6.87           |
| 9     | Вестибюль                            | Литер 5, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 30.00          |
| 10    | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 11    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 12    | Лестничная подвала                   | Литер 5, подъезд 1, 1-й Этаж          | Общественное         | 20.62          |
| 13    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 14    | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 15    | Помещение                            | Литер 5, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 16    | Коридор                              | Литер 5, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 17    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 2-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 18    | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 19    | Помещение                            | Литер 5, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 20    | Коридор                              | Литер 5, подъезд 1, 3-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 21    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 22    | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 23    | Помещение                            | Литер 5, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 24    | Коридор                              | Литер 5, подъезд 1, 4-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 25    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |
| 26    | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 13.07          |
| 27    | Помещение                            | Литер 5, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 4.54           |
| 28    | Коридор                              | Литер 5, подъезд 1, 5-й Этаж          | Общественное         | 33.54          |
| 29    | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 1, 6-й Этаж          | Общественное         | 16.04          |

|    |                                                 |                              |              |        |
|----|-------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 30 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 31 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 32 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 1, 6-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 33 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 34 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 35 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 36 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 1, 7-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 37 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 38 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 39 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 40 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 1, 8-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 41 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 42 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 43 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 44 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 1, 9-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 45 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 1, Кровля   | Общественное | 16.04  |
| 46 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 2, Подвал   | Общественное | 104.99 |
| 47 | ВНС                                             | Литер 5, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 36.81  |
| 48 | ИТП                                             | Литер 5, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 36.81  |
| 49 | Лестничная клетка Л1                            | Литер 5, подъезд 2, Подвал   | Общественное | 21.34  |
| 50 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 5, подъезд 2, Подвал   | Техническое  | 85.95  |
| 51 | Тамбур                                          | Литер 5, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 6.94   |
| 52 | Вестибюль                                       | Литер 5, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 39.80  |
| 53 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 14.24  |
| 54 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 1-й Этаж | Общественное | 21.04  |
| 55 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 56 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 57 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 58 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 2, 2-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 59 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 60 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 61 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 62 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 2, 3-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 63 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 64 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 65 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 66 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 2, 4-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 67 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 68 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 69 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 70 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 2, 5-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 71 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 72 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 73 | Помещение                                       | Литер 5, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 4.54   |

|     |                                      |                              |              |        |
|-----|--------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 74  | Коридор                              | Литер 5, подъезд 2, 6-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 75  | Лестничная клетка                    | Литер 7, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 76  | Лифтовый холл                        | Литер 7, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 77  | Помещение                            | Литер 7, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 78  | Коридор                              | Литер 7, подъезд 2, 7-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 79  | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 80  | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 81  | Помещение                            | Литер 5, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 82  | Коридор                              | Литер 5, подъезд 2, 8-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 83  | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 16.04  |
| 84  | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 13.07  |
| 85  | Помещение                            | Литер 5, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 4.54   |
| 86  | Коридор                              | Литер 5, подъезд 2, 9-й Этаж | Общественное | 33.54  |
| 87  | Лестничная клетка                    | Литер 3, подъезд 2, Кровля   | Общественное | 16.04  |
| 88  | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, Подвал   | Общественное | 18.66  |
| 89  | Электрощитовая встроенных помещений  | Литер 5, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 10.93  |
| 90  | Электрощитовая жилого дома           | Литер 5, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 14.16  |
| 91  | Приточная венткамера                 | Литер 5, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 73.03  |
| 92  | Помещение для прокладки коммуникаций | Литер 5, подъезд 3, Подвал   | Техническое  | 376.95 |
| 93  | Тамбур                               | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 9.95   |
| 94  | Вестибюль                            | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 37.22  |
| 95  | КУИ                                  | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 5.04   |
| 96  | Вестибюль                            | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 18.66  |
| 97  | Тамбур                               | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 4.19   |
| 98  | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 99  | Лестничная клетка подвала            | Литер 5, подъезд 3, 1-й Этаж | Общественное | 18.40  |
| 100 | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 101 | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 102 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 103 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 2-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 104 | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 105 | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 106 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 107 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 3-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 108 | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 109 | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 110 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 111 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 4-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 112 | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 113 | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 114 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 115 | Коридор                              | Литер 5, подъезд 3, 5-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 116 | Лестничная клетка                    | Литер 5, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 117 | Лифтовый холл                        | Литер 5, подъезд 3, 6-й Этаж | Общественное | 5.95   |

|     |                   |                               |              |       |
|-----|-------------------|-------------------------------|--------------|-------|
| 118 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 6-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 119 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 6-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 120 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж  | Общественное | 13.91 |
| 121 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж  | Общественное | 5.95  |
| 122 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 123 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 124 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 13.91 |
| 125 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 5.95  |
| 126 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 127 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 8-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 128 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 13.91 |
| 129 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 5.95  |
| 130 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 17.65 |
| 131 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 9-й Этаж  | Общественное | 29.39 |
| 132 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 133 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 134 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 135 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 10-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 136 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 137 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 138 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 139 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 11-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 140 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 141 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 142 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 143 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 12-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 144 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 13.91 |
| 145 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 5.95  |
| 146 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 17.65 |
| 147 | Коридор           | Литер 5, подъезд 3, 13-й Этаж | Общественное | 29.39 |
| 148 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 13.91 |

|     |                                                 |                               |              |        |
|-----|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------------|--------|
| 149 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 150 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 151 | Коридор                                         | Литер 1, подъезд 3, 14-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 152 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 153 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 154 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 155 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 15-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 156 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 157 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 158 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 159 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 16-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 160 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 161 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 162 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 163 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 17-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 164 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 13.91  |
| 165 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 5.95   |
| 166 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 17.65  |
| 167 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 3, 18-й Этаж | Общественное | 29.39  |
| 168 | Лифтовый холл                                   | Литер 5, подъезд 3, Кровля    | Общественное | 13.91  |
| 169 | Коридор                                         | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Общественное | 88.00  |
| 170 | Венткамера                                      | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 42.90  |
| 171 | Электрощитовая парковки                         | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 14.20  |
| 172 | АВПТ                                            | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 43.70  |
| 173 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 119.70 |
| 174 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Техническое  | 102.50 |
| 175 | Лестничная клетка                               | Литер 5, подъезд 4, Подвал    | Общественное | 18.20  |

|     |                                                |                              |              |        |
|-----|------------------------------------------------|------------------------------|--------------|--------|
| 176 | Тамбур                                         | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 7.50   |
| 177 | Вестибюль                                      | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 53.20  |
| 178 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 179 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 180 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 18.20  |
| 181 | Пожарный пост                                  | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 15.40  |
| 182 | Санузел                                        | Литер 5, подъезд 4, 1-й Этаж | Общественное | 4.90   |
| 183 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 184 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 185 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 2-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 186 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 187 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 188 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 3-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 189 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 190 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 191 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 4-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 192 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 193 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 194 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 5-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 195 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 196 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 197 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 6-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 198 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 199 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 200 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 7-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 201 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 202 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 203 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 8-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 204 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 205 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 206 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 4, 9-й Этаж | Общественное | 50.80  |
| 207 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 4, Кровля   | Общественное | 14.10  |
| 208 | Помещение для прокладки подземных коммуникаций | Литер 5, подъезд 5, Подвал   | Техническое  | 310.63 |
| 209 | Электрощитовая                                 | Литер 5, подъезд 5, Подвал   | Техническое  | 14.15  |
| 210 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 5, Подвал   | Общественное | 18.24  |
| 211 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 5, Подвал   | Общественное | 46.85  |
| 212 | Тамбур                                         | Литер 5, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 11.75  |
| 213 | Вестибюль                                      | Литер 5, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 50.69  |
| 214 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 11.00  |
| 215 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 14.15  |
| 216 | Лестничная клетка подвала                      | Литер 5, подъезд 5, 1-й Этаж | Общественное | 18.24  |
| 217 | Лестничная клетка                              | Литер 5, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 14.20  |
| 218 | Лифтовый холл                                  | Литер 5, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 10.90  |
| 219 | Коридор                                        | Литер 5, подъезд 5, 2-й Этаж | Общественное | 50.80  |

|     |                   |                              |              |       |
|-----|-------------------|------------------------------|--------------|-------|
| 220 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 221 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 222 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 3-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 223 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 224 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 225 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 4-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 226 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 227 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 228 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 5-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 229 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 230 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 231 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 6-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 232 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 233 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 234 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 7-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 235 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 236 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 237 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 8-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 238 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 14.20 |
| 239 | Лифтовый холл     | Литер 5, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 10.90 |
| 240 | Коридор           | Литер 5, подъезд 5, 9-й Этаж | Общественное | 50.80 |
| 241 | Лестничная клетка | Литер 5, подъезд 5, Кровля   | Общественное | 14.20 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                         | Вид оборудования                                       | Назначение                              |
|-------|-----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     |                                                     |                                                        |                                         |
| 1     | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 2     | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 3     | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 4     | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 5     | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |

|    |                                                     |                                                       |                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 6  | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 7  | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 8  | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 9  | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 10 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                        |
| 11 | Литер 5, Блок секция 1                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 12 | Литер 5, Блок секция 2                              | Лифт, 2 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 13 | Литер 5, Блок секция 3                              | Лифт, 2 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 14 | Литер 5, Блок секция 4                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 15 | Литер 5, Блок секция 5                              | Лифт, 1 шт                                            | Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 16 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 17 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 18 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 19 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 20 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система канализации бытовой                           | Отведение стоков                                                                                              |
| 21 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                          | Отвод осадков                                                                                                 |

|    |                                                     |                                                          |                          |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|--------------------------|
| 22 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 23 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 24 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 25 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система ливневой канализации                             | Отвод осадков            |
| 26 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 27 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 28 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 29 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 30 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система дренажной канализации                            | Отвод дренажа            |
| 31 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 32 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 33 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 34 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 35 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система отопления                                        | Компенсация тепловпотерь |
| 36 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 37 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |

|    |                                                     |                                                          |                                                                         |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| 38 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 39 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 40 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                |
| 41 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 42 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 43 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 44 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 45 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 46 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 47 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 48 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 49 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 50 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                            |
| 51 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |
| 52 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |
| 53 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                    |

|    |                                                     |                                  |                                                                                                |
|----|-----------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 54 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                           |
| 55 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Общеобменная вентиляция          | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                           |
| 56 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 57 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 58 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 59 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 60 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер                   |
| 61 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система радиофикации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 62 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система радиофикации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 63 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система радиофикации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 64 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система радиофикации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 65 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система радиофикации             | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                         |
| 66 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 67 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 68 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 69 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации    | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |

|    |                                                     |                                             |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 70 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система пожарной сигнализации               | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 71 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 72 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 73 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 74 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 75 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система оповещения и управления эвакуацией  | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 76 | Литер 5, Блок секция 1, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 77 | Литер 5, Блок секция 2, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 78 | Литер 5, Блок секция 3, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 79 | Литер 5, Блок секция 4, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |
| 80 | Литер 5, Блок секция 5, Подземная и надземная части | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>2 500 000 000,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>              |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                    |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                            |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                            |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |              |                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу                                                   | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                               |        |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                            | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b>                                                   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:</p> <p><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b></p> |
|--------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Объект №7

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                       |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Топограф"</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309105732</b>                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Центр Инженерных Изысканий"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                           |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308172768</b>                                                     |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                  |
|                                                                                         | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Прудникова Наталья Викторовна</b> |
|                                                                                         | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>                                                              |
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                        |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>                                                   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Щербинин</b>                                     |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Юрий</b>                                             |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Дмитриевич</b>                    |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231102055206</b>                               |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                     |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>27.05.2024</b>                                                                                                          |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-026310-2024</b>                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                    |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312298668</b>                                                      |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                    |
|                                                                                             | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Клубный квартал "Кумир". Лб. Этап 4.</b> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                            |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                       |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                        |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                     |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                         |        |                                                                                                                                        |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                   |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД АРМАВИР</b>           |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-38-1285-2024</b>                                                                           |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.06.2024</b>                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.06.2029</b>                                                                        |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ<br/>ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД АРМАВИР КРАСНОДАРСКОГО<br/>КРАЯ</b>                              |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>3800009003</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>28.07.2022</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.07.2022</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>28.03.2033</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир</b>                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:38:0119001:2616</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>58 076,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>144</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--|------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | <p>Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:</p> <p><b>На территории жилого комплекса предусмотрено размещение детских площадок, общей площадью 1 476, 00 м2, Всего 4 большие детские площадки и 10 отдельно расположенных площадок с размещенным на них детского игрового оборудования. На детских площадках предусмотрены горки, аттракционы-качалки, песочницы и иное детское игровое оборудование. Указанные детские площадки предусмотрены на жилого комплекса в целом</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.1 | <p>Количество спортивных площадок:</p> <p><b>9</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | <p>Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:</p> <p><b>4 большие спортивные площадки, которые расположены внутри жилого комплекса рядом с детскими площадками. Кроме того, проектом предусмотрено наличие волейбольных полей (2 шт), минифутбольных полей в количестве 2-х штук, площадки для бандминтона. На территории крупных спортивных площадок предусмотрено расположение следующего игрового оборудования: спортивный подвес длинной металлической цепи, подвес короткий металлической цепи, стойка баскетбольная, сетка для баскетбольного кольца, сетка минифутбольная-2 шт. Ворота для игры минифутболом-2 шт. и тд. Общая площадь спортивных площадок 5 286,00 м2. Указанные спортивные площадки предусмотрены для жилого комплекса в целом</b></p> |
|  | 13.1.4     | <p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.4.1   | <p>Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:</p> <p><b>4</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.4.2   | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>На территории участка расположены 4 площадки для твердых коммунальных отходов. На этих участках предусмотрены по 5 контейнеров, всего 20 контейнеров для земельного участка. Площадки для ТКО будут расположены вдоль границ земельного участка для удобства вывоза ТКО и удобства проживающих на территории жилого комплекса граждан. Общая площадь площадок для ТКО 99,00 м2. Указанные элементы благоустройства относятся к всему жилому комплексу</b></p>                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.5     | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На территории земельного участка планируется расположение зеленых площадок с устройством газона. Планируется высадка деревьев, кустарников, многолетних цветочных растений. Зеленые зоны будут располагаться вокруг каждого из жилых домов, вокруг спортивных и детских площадок. Среднерослые и высокорослые деревья будут обеспечивать территории детских площадок тенистыми местами</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6     | <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                         | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено 121 машино место для МГН. Благоустройство территории выполнено с учетом требований для маломобильных групп населения. Пешеходные дорожки запроектированы с возможностью проезда механических инвалидных колясок. Имеются уклоны пешеходных дорожек, которыми могут воспользоваться инвалиды на креслах-колясках. Для маломобильных граждан доступ в жилую часть зданий осуществляется с площадок в уровне тротуара. Поверхности покрытий входных площадок и тамбуров предусмотрены из керамогранитной плитки с нескользящей поверхностью. Входные двери имеют ширину в свету не менее 1,2 м Все полы не имеют порогов, а при необходимости устройства порогов их высота не превышает 0,014 м. На участках пола на путях движения МГН на расстоянии 0,6 м перед дверными проемами и входами на лестницы и пандусы, а также перед поворотом коммуникационных путей выполнить предупредительную рифленую и/или контрастно окрашенную поверхность (допускается предусматривать световые маячки) и т.д</b> |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На земельном участке предусматривается устройство проездов с твердым покрытием для автомобилей и тротуаров для движения пешеходов, предусматривается устройство освещения территории светильниками. ТУ № 02-01/0158-24-22 от 20.05.2024 года, выданные филиалом ПАО "Россети Кубань" Армавирские электрические сети. Срок действия-2 года с момента их выдачи</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории земельного участка предусмотрено размещение площадок для отдыха взрослого населения, площадью 303,00; Также предусмотрены наземные открытые автостоянки в количестве 1000 шт. автостоянки для офисных помещений в количестве 120 шт, автостоянки для кафе в количестве 11 шт. Указанные элементы благоустройства предусмотрены для всего жилого комплекса в целом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/Н</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>37 409 645,56 руб.</b>                                                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Северо-Восточная водная управляющая компания "Курганинский групповой водопровод"</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2339015370</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.05.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.05.2028</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>36 458 803,68 руб.</b>                                                                                                                                                                                 |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Юридическое лицо, являющиеся некоммерческой организацией, не включенное в другие группировки</b>                                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Администрация муниципального образования город Армавир<br/>Управление жилищно-коммунального хозяйства</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2302020670</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>09.06.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>52</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПАО РОССЕТИ ЮГ - КАЛМЭНЕРГО</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6164266561</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2024</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-01/0158-24-сс</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.05.2026</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                               |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                                                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГСЕТИ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312258464</b>                   |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21.05.2024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                     |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>57 219 710,00 руб.</b>                                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>   |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ростелеком"</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                            |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СМУ ЛИФТСТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2308161928</b>                            |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b> |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>179</b>                       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>179</b>                            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                               | 15.3.1   |                                                                   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| М-1            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-2            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-3            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-4            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-5            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-6            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-7            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-8            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-9            | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-10           | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-11           | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-12           | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |
| М-13           | Машино-место | -1                | 2              | 13.25          | Машино-место                      | 13.25          | 2.30                |

[illegible]

|      |              |    |   |       |                 |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| М-38 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | [object Object] | 13.25 | 2.30 |
| М-39 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-40 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-41 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-42 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-43 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-44 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-45 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-46 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-47 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-48 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-49 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-50 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-51 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-52 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-53 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-54 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-55 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-56 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-57 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-58 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-59 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-60 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-61 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |

|      |              |    |   |       |                 |       |      |
|------|--------------|----|---|-------|-----------------|-------|------|
| М-62 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-63 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-64 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-65 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-66 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-67 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-68 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-69 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-70 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | [object Object] | 13.25 | 2.30 |
| М-71 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-72 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-73 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-74 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-75 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-76 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-77 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-78 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-79 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-80 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-81 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-82 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-83 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-84 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |
| М-85 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место    | 13.25 | 2.30 |

|       |              |    |   |       |              |       |      |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-86  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-87  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-88  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-89  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-90  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-91  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-92  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-93  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-94  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-95  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-96  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-97  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-98  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-99  | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-100 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-101 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-102 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-103 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-104 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-105 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-106 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-107 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-108 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-109 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |

[illegible]

[illegible]

|       |              |    |   |       |              |       |      |
|-------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| М-158 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-159 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-160 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-161 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-162 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-163 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-164 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-165 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-166 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-167 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-168 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-169 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-170 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-171 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-172 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-173 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-174 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-175 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-176 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-177 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-178 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |
| М-179 | Машино-место | -1 | 2 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.30 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                              | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | undefined                                  | undefined                             | undefined            | undefined      |
| 1     | Гараж-стоянка на 75 м/мест                 | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 1961.00        |
| 2     | Двупутная рампа                            | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 187.00         |
| 3     | Гараж-стоянка на 92 м/мест                 | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 2506.00        |
| 4     | Помещение охраны                           | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 11.20          |
| 5     | Помещение для хранения пожарного инвентаря | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 4.50           |
| 6     | Санузел                                    | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 4.40           |
| 7     | Кладовая уборочного инвентаря              | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 4.50           |
| 8     | Лестничная клетка                          | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 25.50          |
| 9     | Венткамера                                 | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 12.10          |
| 10    | Венткамера                                 | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 12.10          |
| 11    | Лестничная клетка                          | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Общественное         | 25.50          |
| 12    | Венткамера парковки                        | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 75.70          |
| 14    | АВПТ парковки                              | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 44.10          |
| 15    | Электрощитовая парковки                    | Литер 6 в осях 23-43, Этаж -1         | Техническое          | 14.40          |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение                               |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------------------------|
| 1     |                             |                                                        |                                          |
| 1     | Литер 6, Подземная часть    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой  |
| 5     | Литер 6, Подземная часть    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение потребителей горячей водой   |
| 9     | Литер 6, Подземная часть    | АВПТ                                                   | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 18    | Литер 6, Подземная часть    | Система канализации бытовой                            | Отведение стоков                         |
| 22    | Литер 6, Подземная часть    | Система ливневой канализации                           | Отвод осадков                            |
| 23    | Литер 6, Подземная часть    | Система дренажной канализации                          | Отвод дренажа                            |
| 27    | Литер 6, Подземная часть    | Система отопления                                      | Компенсация тепловпотерь                 |

|    |                             |                                                          |                                                                                                                               |
|----|-----------------------------|----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре                                                                                                      |
| 34 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система приточной противодымной вентиляции (подпор)      | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма                                                       |
| 36 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система компенсации                                      | Компенсация при дымоудалении                                                                                                  |
| 40 | Литер 6,<br>Подземная часть | Общеобменная вентиляция                                  | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                                          |
| 44 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система пожарной сигнализации                            | Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием                                |
| 48 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система оповещения и управления эвакуацией               | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 52 | Литер 6,<br>Подземная часть | Система электроснабжения и электроосвещения              | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.             |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2029 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2029 г.</b>                                  |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2029</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>500 000 000,00 руб.</b>                                                                        |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                      |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                            |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810930000005586</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br><b>040349602</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>231043001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>43 946 900,00 руб.</b>                                                   |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br><b>Горячее водоснабжение и теплоноситель для отопления подготавливается самостоятельно в рамках ТУ № 02 от 21.05.2024 года, выданного ООО "ЮГСЕТИ" на теплоснабжение и горячее водоснабжение от ИТП, расположенного на техническом этаже здания</b> |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000297ea8b0025b40eaf4485025f40a648a2

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ФРОЙДА-Ф", Мартиросян Артур  
Юрикович, КРАСНОДАР**

Действителен: с 07.04.2026 по 07.07.2027