

но печатью
гов

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

Д.М.Карамин
2026г.

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1 Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	11.06.2026
1.2 Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23-43-62-2026
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4 Дата внесения изменений или исправлений	

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИСК НАШ ГОРОД"
2.2.2 ИНН	2310137633
2.2.3 ОГРН	1092310000936

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	"Многоэтажная жилая застройка по ул. им. 40-летия Победы в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Квартал 6.3. Многоэтажный жилой дом литер "35".
3.2 Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	городской округ город Краснодар
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	-

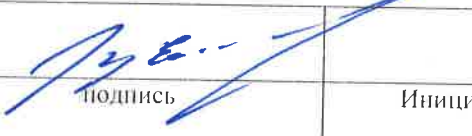
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	г. Краснодар
3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	ул. им. генерал-лейтенанта Александра Сапрунова
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	д. 19
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:43:0143021:51754
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1 Дата разрешения на строительство	16.05.2024
5.2 Номер разрешения на строительство	23-43-77-2024
5.3 Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоэтажный жилой дом литер «35»
6.1.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
6.1.1.2 Назначение объекта	многоквартирный дом
6.1.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
6.1.1.4 Площадь застройки (кв.м)	844,47
6.1.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.5 Площадь (кв.м)	12512.0
6.1.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
6.1.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	515,0
6.1.1.7 Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	8651,1
6.1.1.7.1 Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м)	8066,1
6.1.1.8 Количество помещений (штук)	161
6.1.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	11
6.1.1.10 Количество жилых помещений (штук)	150

6.1.1.11 в том числе квартир (штук)	150
6.1.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
6.1.1.13 Количество этажей	17
6.1.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
6.1.1.15 Вместимость (человек)	-
6.1.1.16 Высота (м)	53,66
6.1.1.17 Класс энергетической эффективности (при наличии)	В, высокий
6.1.1.18 Иные показатели	
Строительный объем (куб.м)	40174,25
Строительный объем, в т.ч. ниже отм. 0,000 (куб.м)	1815,57
Строительный объем, в т.ч. выше отм. 0,000 (куб.м)	38358,68
Этажность (эт.)	16
Площадь лоджий, балконов и террас (без учета коэф. 0,3 и 0,5) (кв.м)	585,0
Площадь мест общего пользования (лестничных клеток, входных тамбуров, переходных балконов, коридоров, лифтовых холлов, лифтов и технические помещения), (кв. м)	2406,9
из них площадь технических помещений (кв.м)	765,1
Общая площадь помещений здания (без балконов и лоджий) (кв. м)	10988,0
Общая площадь помещений здания (с балконами и лоджиями) (кв. м)	11573,0
Количество квартир в том числе (шт):	150
однокомнатные (шт)	75
двухкомнатные (шт)	30
трехкомнатные (шт)	45
Количество секций (шт)	2
Количество нежилых помещений всего, из них: (шт.)	11
нежилых помещений (шт.)	2
мест общего пользования (шт.)	9
Жилая площадь однокомнатных квартир (кв. м)	1220,2
Жилая площадь двухкомнатных квартир (кв. м)	936,0
Жилая площадь трехкомнатных квартир (кв. м)	2187,0
Общая жилая площадь (кв.м.)	4343,2
Общая площадь однокомнатных квартир (кв.м.)	2711,7
Общая площадь двухкомнатных квартир (кв. м)	1738,5
Общая площадь трехкомнатных квартир (кв. м)	3615,9
6.1.1.19 Дата подготовки технического	27.03.2026

плана	
6.1.1.20 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	14713007226
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Внутриплощадочные сети 0,38 кВ
7.1.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.1.2 Протяженность (м)	85
7.1.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.1.3 Категория (класс)	-
7.1.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.1.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.1.6 Иные показатели	
7.1.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.1.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.2 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Водопровод хозяйственно-питьевой и противопожарный
7.2.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.2.2 Протяженность (м)	120
7.2.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.2.3 Категория (класс)	-
7.2.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.2.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.2.6 Иные показатели	
7.2.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.2.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.3 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Канализация бытовая
7.3.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-

7.3.2 Протяженность (м)	110
7.3.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.3.3 Категория (класс)	-
7.3.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.3.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.3.6 Иные показатели	
7.3.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.3.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.4 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Канализация дождевая
7.4.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.4.2 Протяженность (м)	270
7.4.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.4.3 Категория (класс)	-
7.4.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.4.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.4.6 Иные показатели	
7.4.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.4.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.5 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Тепловые сети
7.5.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.5.2 Протяженность (м)	107
7.5.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.5.3 Категория (класс)	-
7.5.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.5.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-

7.5.6 Иные показатели	
7.5.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.5.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.6 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Наружные сети связи
7.6.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.6.2 Протяженность (м)	37
7.6.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.6.3 Категория (класс)	-
7.6.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.6.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.6.6 Иные показатели	
7.6.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.6.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077
7.7 Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией	Наружное электроосвещение
7.7.1 Кадастровый номер реконструируемого линейного объекта	-
7.7.2 Протяженность (м)	416
7.7.2.1 Протяженность участка или части линейного объекта (м)	-
7.7.3 Категория (класс)	-
7.7.4 Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
7.7.5 Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи	-
7.7.6 Иные показатели	
7.7.7 Дата подготовки технического плана	27.03.2026
7.7.8 Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план	12572787077

Глава муниципального образования город Краснодар		Е.М. Наумов
Должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	Инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано и скреплено

6

ли

Начальник общего отдела ДАиГ

[Signature]

« 11 » 06

