

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003166 от 01.06.2026

Административное здание со встроенно-пристроенными помещениями торговли и общественного питания по ул. Ставропольской в г. Краснодаре

Дата первичного размещения: 05.06.2025

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                         |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1  | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2  | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСИТИ-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3  | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СЗ "ИНСИТИ-СТРОЙ"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1  | Индекс:<br><b>350024</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3  | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Петра Метальникова</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: д <b>1</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.9  | Тип помещений:<br>Квартира: <b>пом 15</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.10 | Уточнение адреса:<br><b>350024, Краснодарский край, г Краснодар, ул им. Петра Метальникова, д 1 литер а, пом 15</b>     |

|                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                                                   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"     | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 200-28-61</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@incitystroy.ru</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://www.incitystroy.ru</b>                                         |
| 1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (961) 523-36-72</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>nadezhda.g@incitystroy.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:                                                                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Анохин</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСИТИ-СТРОЙ"</b> |
|                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>231119476450</b>                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ГК ИНСИТИ Девелопмент</b>      |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                          |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311298312</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375081645</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.11.2019</b>                                                   |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                          |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                 |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Саркисов</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>РОССИЯ</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01877868005</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231100992161</b>                                                                                  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:<br><b>Саркисов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:<br><b>Роман</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>01877868005</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>231100992161</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Владеет 100 % долей уставного капитала</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                                                  |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br><b>XXXX</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                                                                       |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком    | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-8"</b>                                         |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312359</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                      | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062821</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-7"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312366</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062832</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-9/6"</b>                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312408</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062887</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-5"</b>                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312542</b>                                                                                                  |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300063107</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КЛЕВЕР"</b>                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311138291</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311007082</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТРАНЗИТ-АВТО"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311067756</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301807990</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-2"</b>                                         |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311309370</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300049456</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311283549</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375006691</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-4"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312486</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300063019</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311196416</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152311012655</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311146140</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311005398</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТБК Снаб"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5047301034</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1245000110761</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "Город Морей"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9102269991</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1219100000240</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕСУРС"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311381419</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1252300036042</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"К-3"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311308306</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300044165</b>                                                                                       |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-14"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312373</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062843</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-10"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312422</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062909</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-11"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312398</b>                                                                                               |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062865</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-13"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312430</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062910</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ИНСИТИ К-15"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312447</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062920</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-16"</b>                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |         |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311312380</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300062854</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.4   | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Штурвальная</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>МКР Образцово дом 17</b>                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ,<br/>расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:8767"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.11.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-221-2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>              |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Штурвальная</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>В</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>МКР Образцово дом 17</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ,<br/>расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:8767"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.11.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-221-2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>              |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Штурвальная</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8</b> ; Строение: <b>А</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>МКР Образцово дом 17</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ,<br/>расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:8767"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.11.2024</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-221-2024</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>              |
| 4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Штурвальная</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>МКР Образцово дом 18</b>                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ,<br/>расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастро-<br/>вым номером 23:43:0130047:8769. Корректировка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства<br>в эксплуатацию:<br><b>26.12.2024</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в экс-<br>плуатацию:<br><b>23-43-285-2024</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального стро-<br>ительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации<br/>муниципального образования город Краснодар</b>                         |
| 4.1 (5) О проектах стро-<br>ительства многоквартир-<br>ных домов и (или) иных<br>объектов недвижимости,<br>о проектах строительства<br>малоэтажного жилого<br>комплекса, в которых<br>принимали участие зас-<br>тройщик и (или) его ос-<br>новное общество или до-<br>черние общества такого<br>основного общества в те-<br>чение трех лет, предшес-<br>твующих опубликованию<br>проектной декларации, с<br>указанием места нахож-<br>дения указанных объек-<br>тов недвижимости, сро-<br>ков ввода их в эксплуата-<br>цию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Штурвальная</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>10</b> ; Строение: <b>А</b>                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального стро-<br>ительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>МКР Образцово дом 18</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями ,<br/>расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:8769. Корректировка</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.12.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-285-2024</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>0107017649</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                                                                                                    |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2026</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 203,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 507 557,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 825 362,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:<br><b>ООО"ИНСИТИ-СТРОЙ"является членом СРО Союз"Саморегулируемая организация"Межрегиональный альянс строителей", что подтверждается выпиской от 13.04.2020 года № 498</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                     | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                              |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>"Административное здание со встроенно-пристроенными помещениями торговли и общественного питания по ул. Ставропольской в г. Краснодаре". Корректировка"</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Ставропольская</b>                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Дом:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>24672.1 м2</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                |

|                                                                                                                                         |        |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                       |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:                                          |
|                                                                                                                                         | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>16 956,46 м2</b>                 |
|                                                                                                                                         | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 956,46 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3  | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>1</b>                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                          |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Спецстрой-Изыскания"</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2309166855</b>                                                                       |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Производственно-коммерческая фирма "Изыскатель"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                |
|                                                                        | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                             |
|                                                                        | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308020405</b>                                                     |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование     | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АРХИТЕКТС</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                        |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                            |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                         |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2308184308</b>                                 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Малеваная</b>                                    |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Анастасия</b>                                        |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Александровна</b>                 |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231127796012</b>                               |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Фролова Валентина Михайловна</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Фролова</b>                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Валентина</b>                                                           |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Михайловна</b>                                       |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231129106095</b>                                                  |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Усевич Никита Сергеевич</b>      |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Усевич</b>                                                          |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Никита</b>                                                              |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Сергеевич</b>                                        |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>598100429840</b>                                                  |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                 |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ончул Герман Евгеньевич</b>      |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Ончул</b>                                                           |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Герман</b>                                                              |

|                                                                        |        |                                                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Евгеньевич</b>                                     |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>231001429060</b>                                                |
| 10.3 (6) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Нефтестройиндустрия-проект</b> |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310103761</b>                                                  |
| 10.3 (7) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭНЕРГОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"</b>   |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |
|                                                                        | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                        | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                          |
|                                                                        | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2314021693</b>                                                  |
| 10.3 (8) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                        | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АКАДЕМИЯБЕЗОПАСНОСТИ"</b>     |
|                                                                        | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                         |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312181444</b>                                                                                                                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.12.2023</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-079653-2023</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                                                                       |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2024</b>                                                                                                                           |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-011088-2024</b>                                                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                     |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>                            |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>30.08.2013</b>                                                                                |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0238-13</b>                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Нормоконтроль"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308059515</b>                            |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                        |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                              |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) |        |                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                       | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Бизнес центр "КОНСУЛ"; БЦ "КОНСУЛ"</b>                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                            |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-3000-р</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2013</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.12.2025</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-3000-р</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.10.2013</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.01.2028</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>28.05.2025</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.01.2023</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>02.02.2023</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                                                                                                                                                                                | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                              |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0305055:7</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 905,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>244</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>В северо-западной части участка размещена площадка ТБО. Проектными решениями предусмотрено обустройство площадки для размещения 3 мусорных контейнеров, объемом 3,5 м³ (3500 л) каждый, а также 4-х контейнера, объемом по 1,1 м³ для раздельного сбора мусора</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения по участку, устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников лиственных пород, хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Организация парковочных машино-мест для МГН на прилегающей к зданию территории в количестве 29 машиномест, ограничение доступа МГН на подземный этаж здания, беспрепятственный доступ МГН на все надземные этажи с 1-го по 13 этаж обеспечиваемый путем установки пассажирского лифта г/п 1000 кг с габаритными размерами кабины 1100 x 2100 мм, шириной дверного проема 1000 мм, на всех надземных этажах здания предусмотрена организация санитарно-бытового помещения доступного для МГН, входы в здания, доступные для МГН, осуществляются с уровня тротуара</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение присутствует. Технические условия-выданы ООО "Акстон" № 1-24-0018 от 06.02.2024г. Срок действия до 06.02.2026г</b>                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>На территории проектирования предусмотрено размещение малых архитектурных форм. Предусматривается установка скамеек на запроектированных двух въездах плоскостной автостоянки</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2023</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-1332-23</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.12.2026</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 896 138,84 руб.</b>                                                                                                                                                                                  |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2024</b>                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1120/39</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.01.2027</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                   |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодартеплосеть"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312122495</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2023</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>211-17Т-2023</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.04.2026</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 798 590,00 руб.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.02.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-131-24</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.02.2027</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 658 964,55 руб.</b>                                                                                                  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Актон"</b>               |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2364011796</b>                                  |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2024</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1-24-0018</b>                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.02.2026</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13 148 959,39 руб.</b>                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Инновационные технологии"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2310146571</b>                                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Метеор лифт"</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7805223443</b>                                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                                                                  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>303</b>                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>48</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>255</b>                                                                                                                                                |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                                                                                               |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.3.1   |                                                                                                                                                                                                  |

| Условный номер  | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|-----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                 |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| машино-место 1  | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | машино-место                      | 13.25          | 2.75                |
| машино-место 2  | Машино-место | -1                | 1              | 19.07          | машино-место                      | 19.07          | 2.75                |
| машино-место 3  | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 4  | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 5  | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 6  | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 7  | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 8  | Машино-место | -1                | 1              | 18.76          | машино-место                      | 18.76          | 2.75                |
| машино-место 9  | Машино-место | -1                | 1              | 17.95          | машино-место                      | 17.95          | 2.75                |
| машино-место 10 | Машино-место | -1                | 1              | 17.95          | машино-место                      | 17.95          | 2.75                |
| машино-место 11 | Машино-место | -1                | 1              | 18.76          | машино-место                      | 18.76          | 2.75                |
| машино-место 12 | Машино-место | -1                | 1              | 18.76          | машино-место                      | 18.76          | 2.75                |
| машино-место 13 | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 14 | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 15 | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 16 | Машино-место | -1                | 1              | 18.59          | машино-место                      | 18.59          | 2.75                |
| машино-место 17 | Машино-место | -1                | 1              | 19.07          | машино-место                      | 19.07          | 2.75                |
| машино-место 18 | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | машино-место                      | 13.25          | 2.75                |
| машино-место 19 | Машино-место | -1                | 1              | 17.01          | машино-место                      | 17.01          | 2.75                |
| машино-место 20 | Машино-место | -1                | 1              | 17.01          | машино-место                      | 17.01          | 2.75                |
| машино-место 21 | Машино-место | -1                | 1              | 15.99          | машино-место                      | 15.99          | 2.75                |
| машино-место 22 | Машино-место | -1                | 1              | 18.51          | машино-место                      | 18.51          | 2.75                |

|                     |              |    |   |       |              |       |      |
|---------------------|--------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| машино-<br>место 23 | Машино-место | -1 | 1 | 18.50 | машино-место | 18.50 | 2.75 |
| машино-<br>место 24 | Машино-место | -1 | 1 | 17.86 | машино-место | 17.86 | 2.75 |
| машино-<br>место 25 | Машино-место | -1 | 1 | 16.96 | машино-место | 16.96 | 2.75 |
| машино-<br>место 26 | Машино-место | -1 | 1 | 16.96 | машино-место | 16.96 | 2.75 |
| машино-<br>место 27 | Машино-место | -1 | 1 | 16.36 | машино-место | 16.36 | 2.75 |
| машино-<br>место 28 | Машино-место | -1 | 1 | 15.99 | машино-место | 15.99 | 2.75 |
| машино-<br>место 29 | Машино-место | -1 | 1 | 18.81 | машино-место | 18.81 | 2.75 |
| машино-<br>место 30 | Машино-место | -1 | 1 | 17.11 | машино-место | 17.11 | 2.75 |
| машино-<br>место 31 | Машино-место | -1 | 1 | 21.55 | машино-место | 21.55 | 2.75 |
| машино-<br>место 32 | Машино-место | -1 | 1 | 17.70 | машино-место | 17.70 | 2.75 |
| машино-<br>место 33 | Машино-место | -1 | 1 | 15.99 | машино-место | 15.99 | 2.75 |
| машино-<br>место 34 | Машино-место | -1 | 1 | 18.51 | машино-место | 18.51 | 2.75 |
| машино-<br>место 35 | Машино-место | -1 | 1 | 16.91 | машино-место | 16.91 | 2.75 |
| машино-<br>место 36 | Машино-место | -1 | 1 | 16.32 | машино-место | 16.32 | 2.75 |
| машино-<br>место 37 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 38 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 39 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 40 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 41 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 42 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 43 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 44 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 45 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |
| машино-<br>место 46 | Машино-место | -1 | 1 | 16.26 | машино-место | 16.26 | 2.75 |

|                 |                                                   |    |   |        |                                |        |      |
|-----------------|---------------------------------------------------|----|---|--------|--------------------------------|--------|------|
| машино-место 47 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 16.26  | машино-место                   | 16.26  | 2.75 |
| машино-место 48 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 16.26  | машино-место                   | 16.26  | 2.75 |
| офис 101        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 428.89 | офисное помещение              | 428.89 | 3.62 |
| зал 1           | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 556.86 | обеденный зал                  | 296.60 | 3.62 |
|                 |                                                   |    |   |        | пищеблок                       | 240.73 |      |
|                 |                                                   |    |   |        | санузлы для посетителей        | 15.46  |      |
|                 |                                                   |    |   |        | помещение уборочного инвентаря | 4.07   |      |
| офис 102        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 70.69  | офисное помещение              | 70.69  | 3.62 |
| офис 201        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 39.61  | офисное помещение              | 39.61  | 3.62 |
| офис 202        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 42.64  | офисное помещение              | 42.64  | 3.62 |
| офис 203        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 43.57  | офисное помещение              | 43.57  | 3.62 |
| офис 204        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 40.17  | офисное помещение              | 40.17  | 3.62 |
| офис 205        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 36.29  | офисное помещение              | 36.29  | 3.62 |
| офис 206        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 39.43  | офисное помещение              | 39.43  | 3.62 |
| офис 207        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2  | 1 | 61.51  | офисное помещение              | 61.51  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 208 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 209 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 98.99  | офисное помещение | 82.85  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 16.14  |      |
| офис 210 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 56.17  | офисное помещение | 48.69  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 7.48   |      |
| офис 211 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 145.85 | офисное помещение | 131.97 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 13.88  |      |
| офис 212 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 213 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 90.28  | офисное помещение | 90.28  | 3.62 |
| офис 214 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 215 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 127.51 | офисное помещение | 122.22 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 5.29   |      |
| офис 216 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 30.30  | офисное помещение | 24.30  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 6.00   |      |
| офис 217 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 54.98  | офисное помещение | 46.84  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 8.14   |      |
| офис 218 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |       |                   |       |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| офис 219 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 56.24 | офисное помещение | 56.24 | 3.62 |
| офис 220 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 41.80 | офисное помещение | 41.80 | 3.62 |
| офис 221 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 2 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 301 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 39.61 | офисное помещение | 39.61 | 3.62 |
| офис 302 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 42.64 | офисное помещение | 42.64 | 3.62 |
| офис 303 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 43.20 | офисное помещение | 43.20 | 3.62 |
| офис 304 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 40.17 | офисное помещение | 40.17 | 3.62 |
| офис 305 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 306 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 39.43 | офисное помещение | 39.43 | 3.62 |
| офис 307 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 61.51 | офисное помещение | 61.51 | 3.62 |
| офис 308 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 66.07 | офисное помещение | 66.07 | 3.62 |
| офис 309 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 98.99 | офисное помещение | 82.85 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |       | балкон            | 16.14 |      |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 310 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 56.17  | офисное помещение | 48.69  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 7.48   |      |
| офис 311 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 145.85 | офисное помещение | 131.97 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 13.88  |      |
| офис 312 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 313 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 314 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 315 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 127.51 | офисное помещение | 122.22 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 5.29   |      |
| офис 316 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 30.30  | офисное помещение | 24.30  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 6.00   |      |
| офис 317 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 54.98  | офисное помещение | 46.84  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 8.14   |      |
| офис 318 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 319 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 320 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 321 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 3 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 401 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |
| офис 402 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |
| офис 403 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 43.20  | офисное помещение | 43.20  | 3.62 |
| офис 404 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 405 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 406 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 407 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 408 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 409 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 98.99  | офисное помещение | 82.85  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 16.14  |      |
| офис 410 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 56.17  | офисное помещение | 48.69  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 7.48   |      |
| офис 411 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 145.85 | офисное помещение | 131.97 | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 13.88  |      |
| офис 412 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 413 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 414 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 415 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 127.51 | офисное помещение | 122.22 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 5.29   |      |
| офис 416 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 30.30  | офисное помещение | 24.30  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 6.00   |      |
| офис 417 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 54.98  | офисное помещение | 46.84  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 8.14   |      |
| офис 418 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 419 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 420 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |
| офис 421 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 501 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 502 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |
| офис 503 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 43.20  | офисное помещение | 43.20  | 3.62 |
| офис 504 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 505 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 506 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 507 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 508 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 509 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 98.99  | офисное помещение | 82.85  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 16.14  |      |
| офис 510 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 56.17  | офисное помещение | 48.69  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 7.48   |      |
| офис 511 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 145.85 | офисное помещение | 131.97 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 13.88  |      |
| офис 512 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 513 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 514 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 515 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 127.51 | офисное помещение | 122.22 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 5.29   |      |
| офис 516 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 30.30  | офисное помещение | 24.30  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 6.00   |      |
| офис 517 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 54.98  | офисное помещение | 46.84  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 8.14   |      |
| офис 518 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 519 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 520 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |
| офис 521 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 5 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 601 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |
| офис 602 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 603 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 43.20  | офисное помещение | 43.20  | 3.62 |
| офис 604 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 605 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 606 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 607 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 608 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 609 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 610 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 611 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 222.61 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 81.38  |      |
| офис 612 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 613 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 614 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |       |                   |       |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| офис 615 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 54.53 | офисное помещение | 54.53 | 3.62 |
| офис 616 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 31.43 | офисное помещение | 31.43 | 3.62 |
| офис 617 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 56.93 | офисное помещение | 56.93 | 3.62 |
| офис 618 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 68.90 | офисное помещение | 68.90 | 3.62 |
| офис 619 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 56.24 | офисное помещение | 56.24 | 3.62 |
| офис 620 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 41.80 | офисное помещение | 41.80 | 3.62 |
| офис 621 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 6 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 701 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 39.61 | офисное помещение | 39.61 | 3.62 |
| офис 702 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 42.64 | офисное помещение | 42.64 | 3.62 |
| офис 703 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 42.82 | офисное помещение | 42.82 | 3.62 |
| офис 704 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 40.17 | офисное помещение | 40.17 | 3.62 |
| офис 705 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 706 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 707 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 708 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 709 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 710 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 711 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 141.23 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
| офис 712 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 713 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 714 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 715 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 54.53  | офисное помещение | 54.53  | 3.62 |
| офис 716 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 31.43  | офисное помещение | 31.43  | 3.62 |
| офис 717 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 56.93  | офисное помещение | 56.93  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |       |                   |       |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| офис 718 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 68.90 | офисное помещение | 68.90 | 3.62 |
| офис 719 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 56.24 | офисное помещение | 56.24 | 3.62 |
| офис 720 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 41.80 | офисное помещение | 41.80 | 3.62 |
| офис 721 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 7 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 801 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 39.61 | офисное помещение | 39.61 | 3.62 |
| офис 802 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 42.64 | офисное помещение | 42.64 | 3.62 |
| офис 803 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 42.82 | офисное помещение | 42.82 | 3.62 |
| офис 804 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 40.17 | офисное помещение | 40.17 | 3.62 |
| офис 805 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 806 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 39.43 | офисное помещение | 39.43 | 3.62 |
| офис 807 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 61.51 | офисное помещение | 61.51 | 3.62 |
| офис 808 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 66.07 | офисное помещение | 66.07 | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 809 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 810 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 811 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 141.23 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
| офис 812 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 813 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 814 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 815 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 54.53  | офисное помещение | 54.53  | 3.62 |
| офис 816 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 31.43  | офисное помещение | 31.43  | 3.62 |
| офис 817 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 56.93  | офисное помещение | 56.93  | 3.62 |
| офис 818 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 819 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 820 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |

|          |                                                   |   |   |        |                   |        |      |
|----------|---------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 821 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 8 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 901 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |
| офис 902 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |
| офис 903 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 42.82  | офисное помещение | 42.82  | 3.62 |
| офис 904 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 905 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 906 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 907 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 908 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 909 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 98.99  | офисное помещение | 82.85  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 16.14  |      |
| офис 910 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 56.17  | офисное помещение | 48.69  | 3.62 |
|          |                                                   |   |   |        | балкон            | 7.48   |      |
| офис 911 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9 | 1 | 145.85 | офисное помещение | 131.97 | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
|           |                                                   |    |   |        | балкон            | 13.88  |      |
| офис 912  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 913  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 914  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 915  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 130.12 | офисное помещение | 124.83 | 3.62 |
|           |                                                   |    |   |        | балкон            | 5.29   |      |
| офис 916  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 30.20  | офисное помещение | 24.20  | 3.62 |
|           |                                                   |    |   |        | балкон            | 6.00   |      |
| офис 917  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 54.98  | офисное помещение | 46.84  | 3.62 |
|           |                                                   |    |   |        | балкон            | 8.14   |      |
| офис 918  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 919  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 920  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |
| офис 921  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 9  | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 1001 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 1002 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |
| офис 1003 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 42.82  | офисное помещение | 42.82  | 3.62 |
| офис 1004 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 1005 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 1006 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 1007 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 1008 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 1009 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 1010 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 1011 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 222.61 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
|           |                                                   |    |   |        | балкон            | 81.38  |      |
| офис 1012 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 1013 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |       |                   |       |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| офис 1014 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 49.89 | офисное помещение | 49.89 | 3.62 |
| офис 1015 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 54.88 | офисное помещение | 54.88 | 3.62 |
| офис 1016 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 31.43 | офисное помещение | 31.43 | 3.62 |
| офис 1017 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 56.93 | офисное помещение | 56.93 | 3.62 |
| офис 1018 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 68.90 | офисное помещение | 68.90 | 3.62 |
| офис 1019 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 56.24 | офисное помещение | 56.24 | 3.62 |
| офис 1020 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 41.80 | офисное помещение | 41.80 | 3.62 |
| офис 1021 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 10 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 1101 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 39.61 | офисное помещение | 39.61 | 3.62 |
| офис 1102 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 42.64 | офисное помещение | 42.64 | 3.62 |
| офис 1103 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 42.45 | офисное помещение | 42.45 | 3.62 |
| офис 1104 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 40.17 | офисное помещение | 40.17 | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 1105 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 1106 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 1107 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 1108 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 1109 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 1110 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 1111 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 141.23 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
| офис 1112 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 1113 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 1114 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 1115 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 54.88  | офисное помещение | 54.88  | 3.62 |
| офис 1116 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 31.43  | офисное помещение | 31.43  | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |       |                   |       |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|-------|-------------------|-------|------|
| офис 1117 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 56.93 | офисное помещение | 56.93 | 3.62 |
| офис 1118 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 68.90 | офисное помещение | 68.90 | 3.62 |
| офис 1119 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 56.24 | офисное помещение | 56.24 | 3.62 |
| офис 1120 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 41.80 | офисное помещение | 41.80 | 3.62 |
| офис 1121 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 11 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 1201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 39.61 | офисное помещение | 39.61 | 3.62 |
| офис 1202 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 42.64 | офисное помещение | 42.64 | 3.62 |
| офис 1203 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 42.45 | офисное помещение | 42.45 | 3.62 |
| офис 1204 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 40.17 | офисное помещение | 40.17 | 3.62 |
| офис 1205 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 36.29 | офисное помещение | 36.29 | 3.62 |
| офис 1206 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 39.43 | офисное помещение | 39.43 | 3.62 |
| офис 1207 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 61.51 | офисное помещение | 61.51 | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 1208 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 1209 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 1210 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |
| офис 1211 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 141.23 | офисное помещение | 141.23 | 3.62 |
| офис 1212 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 1213 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 1214 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 1215 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 54.88  | офисное помещение | 54.88  | 3.62 |
| офис 1216 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 31.43  | офисное помещение | 31.43  | 3.62 |
| офис 1217 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 56.93  | офисное помещение | 56.93  | 3.62 |
| офис 1218 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 1219 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 1220 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |
| офис 1221 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 12 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 1301 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 39.61  | офисное помещение | 39.61  | 3.62 |
| офис 1302 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 42.64  | офисное помещение | 42.64  | 3.62 |
| офис 1303 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 42.45  | офисное помещение | 42.45  | 3.62 |
| офис 1304 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 40.17  | офисное помещение | 40.17  | 3.62 |
| офис 1305 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |
| офис 1306 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 39.43  | офисное помещение | 39.43  | 3.62 |
| офис 1307 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 61.51  | офисное помещение | 61.51  | 3.62 |
| офис 1308 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 66.07  | офисное помещение | 66.07  | 3.62 |
| офис 1309 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 102.44 | офисное помещение | 102.44 | 3.62 |
| офис 1310 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 57.73  | офисное помещение | 57.73  | 3.62 |

|           |                                                   |    |   |        |                   |        |      |
|-----------|---------------------------------------------------|----|---|--------|-------------------|--------|------|
| офис 1311 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 148.90 | офисное помещение | 148.90 | 3.62 |
| офис 1312 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 49.67  | офисное помещение | 49.67  | 3.62 |
| офис 1313 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 89.86  | офисное помещение | 89.86  | 3.62 |
| офис 1314 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 49.89  | офисное помещение | 49.89  | 3.62 |
| офис 1315 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 132.37 | офисное помещение | 132.37 | 3.62 |
| офис 1316 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 31.43  | офисное помещение | 31.43  | 3.62 |
| офис 1317 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 56.93  | офисное помещение | 56.93  | 3.62 |
| офис 1318 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 68.90  | офисное помещение | 68.90  | 3.62 |
| офис 1319 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 56.24  | офисное помещение | 56.24  | 3.62 |
| офис 1320 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 41.80  | офисное помещение | 41.80  | 3.62 |
| офис 1321 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 13 | 1 | 36.29  | офисное помещение | 36.29  | 3.62 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                  | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | тамбур                         | -1                                    | там                  | 12.02          |
| 2     | техническое помещение          | -1                                    | МОП                  | 43.69          |
| 3     | электрощитовая                 | -1                                    | МОП                  | 24.48          |
| 4     | насосная пожаротушения         | -1                                    | МОП                  | 52.10          |
| 5     | тамбур                         | -1                                    | МОП                  | 26.07          |
| 6     | ИТП и ВНС                      | -1                                    | МОП                  | 43.69          |
| 7     | въездная рампа                 | -1                                    | МОП                  | 31.89          |
| 8     | въездная рампа                 | -1                                    | МОП                  | 31.89          |
| 9     | техническое помещение          | -1                                    | МОП                  | 6.00           |
| 10    | помещение уборочного инвентаря | -1                                    | МОП                  | 5.79           |
| 11    | тамбур-шлюз                    | -1                                    | МОП                  | 7.46           |
| 12    | лифтовый холл                  | -1                                    | МОП                  | 14.41          |
| 13    | электрощитовая                 | -1                                    | МОП                  | 5.72           |
| 14    | лестница                       | -1                                    | МОП                  | 6.28           |
| 15    | лестница                       | -1                                    | МОП                  | 6.28           |
| 16    | тамбур                         | 1                                     | МОП                  | 34.75          |
| 17    | вестибюль                      | 1                                     | МОП                  | 205.67         |
| 18    | коридор                        | 1                                     | МОП                  | 88.93          |
| 19    | санузел для МГН                | 1                                     | МОП                  | 5.99           |
| 20    | санузел женский                | 1                                     | МОП                  | 30.70          |
| 21    | санузел мужской                | 1                                     | МОП                  | 30.94          |
| 22    | помещение уборочного инвентаря | 1                                     | МОП                  | 3.75           |
| 23    | комната охраны                 | 1                                     | МОП                  | 18.73          |
| 24    | электрощитовая                 | 1                                     | МОП                  | 4.87           |
| 25    | лестничная клетка              | 1                                     | МОП                  | 24.62          |
| 26    | лестничная клетка              | 1                                     | МОП                  | 24.62          |
| 27    | лифтовый холл                  | 1                                     | МОП                  | 6.03           |
| 28    | лестничная клетка              | 2                                     | МОП                  | 22.55          |
| 29    | балкон                         | 2                                     | МОП                  | 7.15           |
| 30    | тамбур                         | 2                                     | МОП                  | 5.79           |
| 31    | коридор                        | 2                                     | МОП                  | 159.09         |
| 32    | санузел женский                | 2                                     | МОП                  | 30.43          |
| 33    | санузел для МГН                | 2                                     | МОП                  | 5.99           |
| 34    | санузел мужской                | 2                                     | МОП                  | 30.94          |
| 35    | помещение уборочного инвентаря | 2                                     | МОП                  | 3.75           |
| 36    | тамбур                         | 2                                     | МОП                  | 5.79           |
| 37    | балкон                         | 2                                     | МОП                  | 7.15           |
| 38    | лестничная клетка              | 2                                     | МОП                  | 22.55          |
| 39    | коридор                        | 2                                     | МОП                  | 42.52          |
| 40    | лифтовый холл                  | 2                                     | МОП                  | 6.03           |
| 41    | электрощитовая                 | 2                                     | МОП                  | 4.87           |

|    |                                |   |     |        |
|----|--------------------------------|---|-----|--------|
| 42 | коридор                        | 2 | МОП | 42.35  |
| 43 | терраса                        | 2 | МОП | 191.42 |
| 44 | лестничная клетка              | 3 | МОП | 22.55  |
| 45 | балкон                         | 3 | МОП | 7.15   |
| 46 | тамбур                         | 3 | МОП | 5.79   |
| 47 | коридор                        | 3 | МОП | 160.24 |
| 48 | санузел женский                | 3 | МОП | 30.43  |
| 49 | санузел для МГН                | 3 | МОП | 5.99   |
| 50 | санузел мужской                | 3 | МОП | 30.94  |
| 51 | помещение уборочного инвентаря | 3 | МОП | 3.75   |
| 52 | тамбур                         | 3 | МОП | 5.79   |
| 53 | балкон                         | 3 | МОП | 7.15   |
| 54 | лестничная клетка              | 3 | МОП | 22.55  |
| 55 | коридор                        | 3 | МОП | 42.52  |
| 56 | лифтовый холл                  | 3 | МОП | 6.03   |
| 57 | электрощитовая                 | 3 | МОП | 4.87   |
| 58 | коридор                        | 3 | МОП | 42.35  |
| 59 | балкон                         | 3 | МОП | 40.23  |
| 60 | лестничная клетка              | 4 | МОП | 22.55  |
| 61 | балкон                         | 4 | МОП | 7.15   |
| 62 | тамбур                         | 4 | МОП | 5.79   |
| 63 | коридор                        | 4 | МОП | 156.08 |
| 64 | санузел женский                | 4 | МОП | 30.16  |
| 65 | санузел для МГН                | 4 | МОП | 5.99   |
| 66 | санузел мужской                | 4 | МОП | 30.94  |
| 67 | помещение уборочного инвентаря | 4 | МОП | 3.75   |
| 68 | тамбур                         | 4 | МОП | 5.79   |
| 69 | балкон                         | 4 | МОП | 7.15   |
| 70 | лестничная клетка              | 4 | МОП | 22.55  |
| 71 | коридор                        | 4 | МОП | 42.52  |
| 72 | лифтовый холл                  | 4 | МОП | 6.03   |
| 73 | электрощитовая                 | 4 | МОП | 4.87   |
| 74 | коридор                        | 4 | МОП | 42.35  |
| 75 | служебное помещение            | 4 | МОП | 4.87   |
| 76 | лестничная клетка              | 5 | МОП | 22.55  |
| 77 | балкон                         | 5 | МОП | 7.15   |
| 78 | тамбур                         | 5 | МОП | 5.79   |
| 79 | коридор                        | 5 | МОП | 160.24 |
| 80 | санузел женский                | 5 | МОП | 29.90  |
| 81 | санузел для МГН                | 5 | МОП | 5.99   |
| 82 | санузел мужской                | 5 | МОП | 30.94  |
| 83 | помещение уборочного инвентаря | 5 | МОП | 3.75   |
| 84 | тамбур                         | 5 | МОП | 5.79   |

|     |                                |   |     |        |
|-----|--------------------------------|---|-----|--------|
| 85  | балкон                         | 5 | МОП | 7.15   |
| 86  | лестничная клетка              | 5 | МОП | 22.55  |
| 87  | коридор                        | 5 | МОП | 42.52  |
| 88  | лифтовый холл                  | 5 | МОП | 6.03   |
| 89  | электрощитовая                 | 5 | МОП | 4.87   |
| 90  | коридор                        | 5 | МОП | 42.35  |
| 91  | балкон                         | 5 | МОП | 40.25  |
| 92  | лестничная клетка              | 6 | МОП | 22.55  |
| 93  | балкон                         | 6 | МОП | 7.15   |
| 94  | тамбур                         | 6 | МОП | 5.79   |
| 95  | коридор                        | 6 | МОП | 156.25 |
| 96  | санузел женский                | 6 | МОП | 29.63  |
| 97  | санузел для МГН                | 6 | МОП | 5.99   |
| 98  | санузел мужской                | 6 | МОП | 30.94  |
| 99  | помещение уборочного инвентаря | 6 | МОП | 3.75   |
| 100 | тамбур                         | 6 | МОП | 5.79   |
| 101 | балкон                         | 6 | МОП | 7.15   |
| 102 | лестничная клетка              | 6 | МОП | 22.55  |
| 103 | коридор                        | 6 | МОП | 42.52  |
| 104 | лифтовый холл                  | 6 | МОП | 6.03   |
| 105 | электрощитовая                 | 6 | МОП | 4.87   |
| 106 | коридор                        | 6 | МОП | 42.35  |
| 107 | подсобное помещение            | 6 | МОП | 4.87   |
| 108 | лестничная клетка              | 7 | МОП | 22.55  |
| 109 | балкон                         | 7 | МОП | 7.15   |
| 110 | тамбур                         | 7 | МОП | 5.79   |
| 111 | коридор                        | 7 | МОП | 156.25 |
| 112 | санузел женский                | 7 | МОП | 29.63  |
| 113 | санузел для МГН                | 7 | МОП | 5.99   |
| 114 | санузел мужской                | 7 | МОП | 30.94  |
| 115 | помещение уборочного инвентаря | 7 | МОП | 3.75   |
| 116 | тамбур                         | 7 | МОП | 5.79   |
| 117 | балкон                         | 7 | МОП | 7.15   |
| 118 | лестничная клетка              | 7 | МОП | 22.55  |
| 119 | коридор                        | 7 | МОП | 42.52  |
| 120 | лифтовый холл                  | 7 | МОП | 6.03   |
| 121 | электрощитовая                 | 7 | МОП | 4.87   |
| 122 | коридор                        | 7 | МОП | 42.35  |
| 123 | подсобное помещение            | 7 | МОП | 4.87   |
| 124 | лестничная клетка              | 8 | МОП | 22.55  |
| 125 | балкон                         | 8 | МОП | 7.15   |
| 126 | тамбур                         | 8 | МОП | 5.79   |
| 127 | коридор                        | 8 | МОП | 156.25 |
| 128 | санузел женский                | 8 | МОП | 29.63  |

|     |                                |    |     |        |
|-----|--------------------------------|----|-----|--------|
| 129 | санузел для МГН                | 8  | МОП | 5.99   |
| 130 | санузел мужской                | 8  | МОП | 30.94  |
| 131 | помещение уборочного инвентаря | 8  | МОП | 3.75   |
| 132 | тамбур                         | 8  | МОП | 5.79   |
| 133 | балкон                         | 8  | МОП | 7.15   |
| 134 | лестничная клетка              | 8  | МОП | 22.55  |
| 135 | коридор                        | 8  | МОП | 42.52  |
| 136 | лифтовый холл                  | 8  | МОП | 6.03   |
| 137 | электрощитовая                 | 8  | МОП | 4.87   |
| 138 | коридор                        | 8  | МОП | 42.35  |
| 139 | подсобное помещение            | 8  | МОП | 4.87   |
| 140 | лестничная клетка              | 9  | МОП | 22.55  |
| 141 | балкон                         | 9  | МОП | 7.15   |
| 142 | тамбур                         | 9  | МОП | 5.79   |
| 143 | коридор                        | 9  | МОП | 156.25 |
| 144 | санузел женский                | 9  | МОП | 29.63  |
| 145 | санузел для МГН                | 9  | МОП | 5.99   |
| 146 | санузел мужской                | 9  | МОП | 30.94  |
| 147 | помещение уборочного инвентаря | 9  | МОП | 3.75   |
| 148 | тамбур                         | 9  | МОП | 5.79   |
| 149 | балкон                         | 9  | МОП | 7.15   |
| 150 | лестничная клетка              | 9  | МОП | 22.55  |
| 151 | коридор                        | 9  | МОП | 42.52  |
| 152 | лифтовый холл                  | 9  | МОП | 6.03   |
| 153 | электрощитовая                 | 9  | МОП | 4.87   |
| 154 | коридор                        | 9  | МОП | 42.35  |
| 155 | служебное помещение            | 9  | МОП | 4.87   |
| 156 | лестничная клетка              | 10 | МОП | 22.55  |
| 157 | балкон                         | 10 | МОП | 7.15   |
| 158 | тамбур                         | 10 | МОП | 5.79   |
| 159 | коридор                        | 10 | МОП | 156.25 |
| 160 | санузел женский                | 10 | МОП | 29.63  |
| 161 | санузел для МГН                | 10 | МОП | 5.99   |
| 162 | санузел мужской                | 10 | МОП | 30.44  |
| 163 | помещение уборочного инвентаря | 10 | МОП | 3.75   |
| 164 | тамбур                         | 10 | МОП | 5.79   |
| 165 | балкон                         | 10 | МОП | 7.15   |
| 166 | лестничная клетка              | 10 | МОП | 22.55  |
| 167 | коридор                        | 10 | МОП | 42.52  |
| 168 | лифтовый холл                  | 10 | МОП | 6.03   |
| 169 | электрощитовая                 | 10 | МОП | 4.87   |
| 170 | коридор                        | 10 | МОП | 42.35  |
| 171 | подсобное помещение            | 10 | МОП | 4.87   |

|     |                                |    |     |        |
|-----|--------------------------------|----|-----|--------|
| 172 | лестничная клетка              | 11 | МОП | 22.55  |
| 173 | балкон                         | 11 | МОП | 7.15   |
| 174 | тамбур                         | 11 | МОП | 5.79   |
| 175 | коридор                        | 11 | МОП | 156.39 |
| 176 | санузел женский                | 11 | МОП | 29.63  |
| 177 | санузел для МГН                | 11 | МОП | 5.99   |
| 178 | санузел мужской                | 11 | МОП | 30.44  |
| 179 | помещение уборочного инвентаря | 11 | МОП | 3.75   |
| 180 | тамбур                         | 11 | МОП | 5.79   |
| 181 | балкон                         | 11 | МОП | 7.15   |
| 182 | лестничная клетка              | 11 | МОП | 22.55  |
| 183 | коридор                        | 11 | МОП | 42.52  |
| 184 | лифтовый холл                  | 11 | МОП | 6.03   |
| 185 | электрощитовая                 | 11 | МОП | 4.87   |
| 186 | коридор                        | 11 | МОП | 42.35  |
| 187 | подсобное помещение            | 11 | МОП | 4.87   |
| 188 | лестничная клетка              | 12 | МОП | 22.55  |
| 189 | балкон                         | 12 | МОП | 7.15   |
| 190 | тамбур                         | 12 | МОП | 5.79   |
| 191 | коридор                        | 12 | МОП | 156.39 |
| 192 | санузел женский                | 12 | МОП | 29.36  |
| 193 | санузел для МГН                | 12 | МОП | 5.99   |
| 194 | санузел мужской                | 12 | МОП | 30.19  |
| 195 | помещение уборочного инвентаря | 12 | МОП | 3.75   |
| 196 | тамбур                         | 12 | МОП | 5.79   |
| 197 | балкон                         | 12 | МОП | 7.15   |
| 198 | лестничная клетка              | 12 | МОП | 22.55  |
| 199 | коридор                        | 12 | МОП | 42.52  |
| 200 | лифтовый холл                  | 12 | МОП | 6.03   |
| 201 | электрощитовая                 | 12 | МОП | 4.87   |
| 202 | коридор                        | 12 | МОП | 42.35  |
| 203 | подсобное помещение            | 12 | МОП | 4.87   |
| 204 | лестничная клетка              | 13 | МОП | 22.55  |
| 205 | балкон                         | 13 | МОП | 7.15   |
| 206 | тамбур                         | 13 | МОП | 5.79   |
| 207 | коридор                        | 13 | МОП | 156.39 |
| 208 | санузел женский                | 13 | МОП | 29.36  |
| 209 | санузел для МГН                | 13 | МОП | 5.99   |
| 210 | санузел мужской                | 13 | МОП | 29.94  |
| 211 | помещение уборочного инвентаря | 13 | МОП | 3.75   |
| 212 | тамбур                         | 13 | МОП | 5.79   |
| 213 | балкон                         | 13 | МОП | 7.15   |
| 214 | лестничная клетка              | 13 | МОП | 22.55  |

|     |                     |    |     |       |
|-----|---------------------|----|-----|-------|
| 215 | коридор             | 13 | МОП | 42.52 |
| 216 | лифтовый холл       | 13 | МОП | 6.03  |
| 217 | электрощитовая      | 13 | МОП | 4.87  |
| 218 | коридор             | 13 | МОП | 42.35 |
| 219 | подсобное помещение | 13 | МОП | 4.87  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                                             | Вид оборудования               | Назначение                              |
|-------|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| 1     | Автостоянка на отм. -3,080, цокольный этаж.                             | П1 LITENED 80-50 - 1 шт.       | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 2     | Помещение пищеблока на отм. 0,000                                       | П2 AARNED-M7 - 1 шт.           | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 3     | Обеденный зал на отм. 0,000                                             | П3 LITENED 50-25 - 1 шт.       | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 4     | Офисные помещения ( правая часть 1-7 эт.) на отм. от 3,900 до +23,400   | ПВ1 AARNED-M7 - 1 шт.          | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 5     | Офисные помещения ( левая часть 1-7 эт.) на отм. от 3,900 до +23,400    | ПВ2 AARNED-M8 - 1 шт.          | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 6     | Офисные помещения ( правая часть 8-14 эт.) на отм. от 27,300 до +23,400 | ПВ3 AARNED-M7 - 1 шт.          | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 7     | Офисные помещения ( левая часть 8-14 эт.) на отм. от 27,300 до +23,400  | ПВ4 AARNED-M8 - 1 шт.          | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 8     | Помещение ИТП отм. -3,080, цокольный этаж.                              | Тепловой пункт                 | для бесперебойной подачи теплоснабжения |
| 9     | Помещение ИТП/ ВНС отм. -3,080, цокольный этаж.                         | В1 KVR 160/1 - 1 шт.           | Обеспечение воздухообменом помещений    |
| 10    | Помещение ВНС АУПТ отм. -3,080, цокольный этаж.                         | насосная станция пожаротушения | для подачи на внутреннее пожаротушение  |

|    |                                                          |                                              |                                      |
|----|----------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------|
| 11 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж. | B2 KVR 100/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 12 | Насосная пожаротушения на отм. -3,080 цокольный этаж     | B3 KVR 160/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 13 | Помещение КУИ на отм. -3,080 цокольный этаж              | B4 KVR 100/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 14 | Техническое помещение на отм. -3,080 цокольный этаж      | B5 KVR 125/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 15 | Помещения С/У на отм. 0,000                              | B6 KVR 315/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 16 | Помещения С/У на отм. +3,900                             | B7 KVR 315/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 17 | Помещения С/У на отм. +7,800                             | B8 KVR 315/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 18 | Помещения С/У на отм. +11,700                            | B9 KVR 315/1 - 1шт.                          | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 19 | Помещения С/У на отм. +15,600                            | B10 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 20 | Помещения С/У на отм. +19,500                            | B11 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 21 | Помещения С/У на отм. +23,400                            | B12 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 22 | Помещения С/У на отм. +27,300                            | B13 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 23 | Помещения С/У на отм. +31,200                            | B14 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 24 | Помещения С/У на отм. +35,100                            | B15 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 25 | Помещения С/У на отм. +39,000                            | B16 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 26 | Помещения С/У на отм. +42,900                            | B17 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 27 | Помещения С/У на отм. +46,800                            | B18 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 28 | Помещения С/У посетителей на отм. 0,000                  | B19 KVR 200/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 29 | Помещение пищеблока на отм. 0,000                        | B20 Канал-КВАРК-ФУД-80-80-9-5,6-4-380 - 1шт. | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 30 | Обеденный зал на отм. 0,000                              | B21 KVR 315/1 - 1шт.                         | Обеспечение воздухообменом помещений |

|    |                                                       |                                                |                                      |
|----|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------|
| 31 | Автостоянка на отм. -3,080, цокольный этаж            | B22 VTR-45A-7,5x30-L0-Y1 - 2 шт.               | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 32 | Помещения электрощитовых (поэтажные)                  | B23 VRK 30/25-2E.A - 1 шт.                     | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 33 | Техническое помещение на отм. +50,700                 | B24 KVR 200/1 - 1шт.                           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 34 | Помещение кладовых (пищеблок) на отм. 0,000           | B25 KVR 160/1 - 1шт.                           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 35 | Помещение С/У (пищеблок) на отм. 0,000                | B26 KVR 160/1 - 1шт.                           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 36 | Помещения моечных/цех (пищеблок) на отм. 0,000        | B27 VRN 70-10/31R.20 - 1шт.                    | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 37 | Технические помещения на отм. -3,080, цокольный этаж. | B28 KVR 100/1 - 1шт.                           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 38 | Помещение корридора поэтажного (центральный)          | ДВ1 КРОВ91-063ДУ400-Н-00550/4-У1 - 1 шт.       | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 39 | Помещение корридора поэтажного (правый)               | ДВ2 КРОВ61-090ДУ400-Н-00750/6-У1 - 1 шт.       | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 40 | Помещение магазина 1.1 на отм. 0,000 до +5,400        | ДВ3 ВРАН9-125-ДУ600-Н-02200/8-У1-1-П-0 - 1 шт. | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 41 | Помещение корридора поэтажного (левый)                | ДВ4 КРОВ61-090ДУ400-Н-00750/6-У1 - 1 шт.       | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 42 | Помещение корридора поэтажного (центральный)          | ДП1 ОСА 501-050-Н-00400/2-У2 - 1 шт.           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 43 | Помещение корридора поэтажного (правый)               | ДП2 ВКОП-071-00220/2-01 - 1 шт.                | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 44 | Лифтовый холл                                         | ДП3 ВКОП-088-00330/2-04 - 1 шт.                | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 45 | Лифтовый холл зона ПБ                                 | ДП4 ОСА 501-063-Н-00400/2-У2 - 1 шт.           | Обеспечение воздухообменом помещений |
| 46 | Лифтовый холл зона ПБ                                 | ДП5 Канал-КВАРК-П-50-25-20-2-380 - 1шт.        | Обеспечение воздухообменом помещений |

|    |                                                  |                                                        |                                                                            |
|----|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| 47 | Автостоянка на отм. -3,080, цокольный этаж       | ДП6 ОСА 501-080-Н-01100/2-У2 - 1 шт.                   | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 48 | Тамбур-шлюз (цоколь)                             | ДП7 ОСА 501-056-Н-00300/2-У2 - 1 шт.                   | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 49 | Лифтовый холл (верхняя зона)                     | ДП8 ВКОП-090-00550/2-04 - 1 шт.                        | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 50 | Лифтовый холл (нижняя зона)                      | ДП9 ОСА 501-050-Н-00400/2-У2 - 1 шт.                   | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 51 | Лифтовый холл (пассажирский)                     | ДП10 ВКОП-112-00300/4-04 - 1 шт.                       | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 52 | Лифтовый холл (пассажирский)                     | ДП11 ВКОП-112-00300/4-04 - 1 шт.                       | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 53 | Лифтовый холл (верхняя зона)                     | ДП12 ВКОП-090-00550/2-04 - 1 шт.                       | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 54 | Лифтовый холл (нижняя зона)                      | ДП13 ОСА 501-050-Н-00400/2-У2 - 1 шт.                  | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 55 | Помещение коридора поэтажного (левый)            | ДП14 ВКОП-071-00220/2-01 - 1 шт.                       | Обеспечение воздухообменом помещений                                       |
| 56 | Чиллер на отм. +54,330                           | X1, X2 TASF310.2AAC1T1 - 2 шт.                         | Для охлаждения жидкой среды                                                |
| 57 | Цокольный этаж на отм. -3,080                    | Водосчетчик ВСХНд; DN65мм - 1шт.                       | Учет потребление холодной воды                                             |
| 58 | Цокольный этаж на отм. -3,080                    | Водосчетчик ВСХНд; DN40мм - 1шт.                       | Учет потребление холодной воды                                             |
| 59 | Цокольный этаж на отм. -3,080                    | Водосчетчик ВСХНд; DN40мм - 1шт.                       | Учет потребление холодной воды                                             |
| 60 | Цокольный этаж на отм. -3,080                    | Водосчетчик ВСХН; DN32мм - 1шт.                        | Учет потребление холодной воды                                             |
| 61 | Подземная часть на отм. от - 3,080 до +54,330    | Система водоотведения                                  | Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию |
| 62 | Подземная часть на отм. от - 3,080 до +54,330    | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Обеспечение холодной водой помещений                                       |
| 63 | Подземная часть на отм. от - 3,080 до +54,330    | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Обеспечение горячей водой помещений                                        |
| 64 | Все МОП и Лифтовые холлы здания, офисы, магазины | Автоматическая система пожарной сигнализации.          | Своевременное обнаружение пожара                                           |
| 65 | Все МОП и Лифтовые холлы здания, офисы, магазины | Система оповещения и управления эвакуацией             | Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации             |

|    |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                               |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 66 | Вход в здание, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты | Система охранного теленаблюдения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий                                                                                       |
| 67 | Вход/выход из здания, Вход/выход с эвакуационной лестницы                                   | Система контроля и управления доступом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения                                                                 |
| 68 | Все помещения здания                                                                        | Оборудование для доступа к сети "Internet"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Обеспечение доступа к сети "Internet"                                                                                                         |
| 69 | Лифтовый холл, на отм. +54,330                                                              | Система диспетчеризация лифтов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях |
| 70 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж.                                    | ВРУ1 (вводно-распределительное устройство)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей                                                                                |
| 71 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж.                                    | ВРУ2 (вводно-распределительное устройство)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей                                                                                |
| 72 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж.                                    | ВРУ3 (вводно-распределительное устройство)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей                                                                                |
| 73 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж.                                    | ВРУ4 (вводно-распределительное устройство)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей                                                                                |
| 74 | Помещение электрощитовой на отм. -3,080, цокольный этаж.                                    | ВРУ5/СПЗ (вводно-распределительное устройство)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей                                                                                |
| 75 | Лифтовая шахта                                                                              | Лифт грузоподъемностью 1000 кг - 5 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Подъем и спуск пассажиров                                                                                                                     |
| 76 | Подземная и надземная часть жилого дома                                                     | Система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления | Электроснабжение электроприемников                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |          |                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2028</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 876 831 534,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |          |                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                  | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                  | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7728168971</b>                                                               |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                          | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                     |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                  | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Номер расчетного счета:<br><b>40702810526020012209</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000207</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          | БИК:<br><b>046015207</b>                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br><b>7728168971</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br><b>616343001</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027700067328</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>53522709</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                             |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |              |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                          | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 219 383 000,00 руб.</b>                                                |

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/><b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                                                                                                                     |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

0000000011b2d9d42eb5d79d44bdfa5c019c0450

Владелец: **Гриценко Надежда Владимировна,  
Гриценко Надежда Владимировна**

Действителен: с 28.01.2026 по 29.01.2027