

Разрешение на строительство

стр.1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1 Дата разрешения на строительство	24.12.2025
1.2 Номер разрешения на строительство	23-47-1064-2025
1.3 Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования город-герой Новороссийск
1.4 Срок действия настоящего разрешения	24.12.2030
1.5 Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1 Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1 Фамилия	-
2.1.2 Имя	-
2.1.3 Отчество	-
2.1.4 ИНН	-
2.1.5 ОГРНИП	-
2.2 Сведения о юридическом лице	
2.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛМАЗСТРОЙ"
2.2.2 ИНН	2312319131
2.2.3 ОГРН	1232300030600
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1 Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Гостиничный комплекс, расположенный по адресу: Краснодарский край, г. Новороссийск
3.2 Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	строительство
3.3 Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1 Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
3.3.2 Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория	Городской округ город Новороссийск
3.3.3 Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях)	-
3.3.4 Тип и наименование населенного пункта	-

3.3.5 Наименование элемента планировочной структуры	-
3.3.6 Наименование элемента улично-дорожной сети	-
3.3.7 Тип и номер здания (сооружения)	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1 Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:47:0118001:189; 23:47:0118001:195; 23:47:0118001:198; 23:47:0118001:705; 23:47:0118001:8671; 23:47:0118001:8672; 23:47:0118001:8673; 23:47:0118001:8674; 23:47:0118001:8675; 23:47:0118001:8676; 23:47:0118001:8677; 23:47:0118001:8678; 23:47:0118001:8679; 23:47:0118001:8680
4.2 Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства (кв м)	4703; 6662; 5270; 3104; 15951; 4440; 11871; 30767; 3263; 7806; 27221; 10078; 4439; 6190
4.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1.1 Дата	28.11.2025
4.3.1.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2013-1
4.3.1.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.2 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.2.1 Дата	27.11.2025
4.3.2.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1995-1
4.3.2.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.3 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.3.1 Дата	27.11.2025
4.3.3.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1998-1
4.3.3.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.4 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.4.1 Дата	27.11.2025
4.3.4.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1999-1
4.3.4.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.5 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.5.1 Дата	28.11.2025
4.3.5.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2011-1
4.3.5.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.6 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.6.1 Дата	28.11.2025
4.3.6.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2014-1
4.3.6.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.7 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.7.1 Дата	27.11.2025
4.3.7.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1994-1

4.3.7.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.8 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.8.1 Дата	28.11.2025
4.3.8.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2006-1
4.3.8.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.9 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.9.1 Дата	28.11.2025
4.3.9.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2004-1
4.3.9.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.10 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.10.1 Дата	27.11.2025
4.3.10.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1993-1
4.3.10.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.11 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.11.1 Дата	27.11.2025
4.3.11.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1996-1
4.3.11.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.12 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.12.1 Дата	28.11.2025
4.3.12.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2012-1
4.3.12.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.13 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.13.1 Дата	28.11.2025
4.3.13.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-2009-1
4.3.13.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.3.14 Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.14.1 Дата	27.11.2025
4.3.14.2 Номер	РФ-23-3-47-0-00-2025-1997-1
4.3.14.3 Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка	Управление архитектуры и градостроительства МО г. Новороссийск
4.4 Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5 Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1 Дата решения	-
4.5.2 Номер решения	-
4.5.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков	-
4.6 Информация о документации по планировке территории	

4.6.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1 Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1.1 Дата решения	-
4.6.1.1.2 Номер решения	-
4.6.1.1.3 Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории	-
4.6.2 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1 Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1.1 Дата решения	-
4.6.2.1.2 Номер решения	-
4.6.2.1.3 Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1 Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1 Фамилия	-
5.1.2 Имя	-
5.1.3 Отчество	-
5.1.4 ИНН	-
5.1.5 ОГРНИП	-
5.2 Сведения о разработчике - юридическом лице	
5.2.1 Полное наименование	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕГИОНПРОЕКТ"
5.2.2 ИНН	2310179351
5.2.3 ОГРН	1142310006640
5.3 Дата утверждения (при наличии)	-
5.4 Номер (при наличии)	-
5.5 Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1 Дата	-
5.5.2 Номер	-
5.5.3 Наименование документа	-
5.5.4 Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1 Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1.1 Дата утверждения	19.12.2025
6.1.1.2 Номер	23-2-1-2-078112-2025
6.1.1.3 Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ

НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА "	
6.2 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1 Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1.1 Дата утверждения	-
6.2.1.2 Номер	-
6.2.1.3 Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы	-
6.3 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.3.1 Дата	-
6.3.2 Номер	-
6.3.3 Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	-
6.4 Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	
6.4.1 Дата	-
6.4.2 Номер	-
6.4.3 Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 1, гостиница
7.1.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.1.2 Назначение объекта	нежилое
7.1.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.1.4 Площадь застройки (кв.м)	5031,0
7.1.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.5 Площадь (кв.м)	20131,0
7.1.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.1.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2829,0
7.1.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.1.8 Количество помещений (штук)	-
7.1.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.1.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.1.11 в том числе квартир (штук)	-
7.1.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.1.13 Количество этажей	5
7.1.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.1.15 Вместимость (человек)	382

7.1.16 Высота (м)	13,50
7.1.17 Иные показатели	
Строительный объем, всего (куб.м.)	81398,0
- в том числе строительный объем ниже отм. 0.000	14296,7
Количество номеров (шт.)	191
Площадь коммерческих помещений (кв.м.)	1206,0
Площадь мест общего пользования (кв.м.)	6035,0
Площадь номерного фонда (кв.м.)	10064,0
7.2 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 2, гостиница
7.2.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.2.2 Назначение объекта	нежилое
7.2.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.2.4 Площадь застройки (кв.м)	6717,0
7.2.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.5 Площадь (кв.м)	37103,0
7.2.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.2.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	5818,0
7.2.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.2.8 Количество помещений (штук)	-
7.2.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.2.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.2.11 в том числе квартир (штук)	-
7.2.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.2.13 Количество этажей	7
7.2.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.2.15 Вместимость (человек)	966
7.2.16 Высота (м)	19,50
7.2.17 Иные показатели	
Строительный объем, всего (куб.м.)	145825,0
- в том числе строительный объем ниже отм. 0.000	19742,0
Количество номеров (шт.)	483
Площадь коммерческих помещений (кв.м.)	1611,0
Площадь мест общего пользования (кв.м.)	11132,0
Площадь номерного фонда (кв.м.)	18550,0
Количество этажей (шт.)	5/7
7.3 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 3, гостиница
7.3.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.3.2 Назначение объекта	нежилое

7.3.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.3.4 Площадь застройки (кв.м)	5558,08
7.3.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.5 Площадь (кв.м)	38121,2
7.3.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.3.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	5371,66
7.3.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.3.8 Количество помещений (штук)	-
7.3.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.3.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.3.11 в том числе квартир (штук)	-
7.3.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.3.13 Количество этажей	9
7.3.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.3.15 Вместимость (человек)	1012
7.3.16 Высота (м)	25,5
7.3.17 Иные показатели	
Площадь мест общественного пользования (кв.м.)	15534,0
Гостиница:	-
Строительный объем, всего (куб.м.)	125042,8
- в том числе строительный объем ниже отм. 0.000	14139,0
Количество номеров (шт.)	446
Площадь коммерческих помещений (кв.м.)	1062,57
Площадь номерного фонда (кв.м.)	16152,97
Количество этажей (шт.), всего:	7/9
- в том числе подземных (шт)	1
Площадь застройки (кв.м.)	4844,08
Общая площадь (кв.м.)	35480
Вместимость (мест)	892
Высота (м)	25,5
Медицинский центр:	-
Площадь застройки (кв.м.)	714
Количество этажей (шт.), всего	4
- в том числе подземных (шт)	1
Общая площадь здания (кв.м)	2641,2
Строительный объем, всего (куб.м.)	10414,95
- в том числе строительный объем ниже отм. 0.000	2125,5
Вместимость (чел.)	120
Высота здания (м)	15,4
7.4 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 4, гостиница
7.4.1 Вид объекта капитального	здание

строительства	
7.4.2 Назначение объекта	нежилое
7.4.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.4.4 Площадь застройки (кв.м)	5808,0
7.4.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.5 Площадь (кв.м)	45205,0
7.4.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.4.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	8374,47
7.4.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.4.8 Количество помещений (штук)	-
7.4.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.4.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.4.11 в том числе квартир (штук)	-
7.4.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.4.13 Количество этажей	9
7.4.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.4.15 Вместимость (человек)	1270
7.4.16 Высота (м)	25,5
7.4.17 Другие показатели	
Строительный объем, всего (куб.м.)	161334,37
- в том числе строительный объем ниже отм. 0.000	16884,0
Количество номеров (шт.)	635
Площадь номеров (кв.м.)	22348,25
Площадь мест общественного пользования (кв.м.)	13560,0
7.5 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 5, гостиница
7.5.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.5.2 Назначение объекта	нежилое
7.5.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.5.4 Площадь застройки (кв.м)	1680,0
7.5.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.5 Площадь (кв.м)	4428,0
7.5.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.5.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	532,0
7.5.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.5.8 Количество помещений (штук)	-
7.5.9 Количество нежилых помещений (штук)	-

7.5.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.5.11 в том числе квартир (штук)	-
7.5.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.5.13 Количество этажей	4
7.5.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.5.15 Вместимость (человек)	108
7.5.16 Высота (м)	10,5
7.5.17 Другие показатели	
Площадь мест общественного пользования (кв.м.)	1245,0
Гостиница:	-
Площадь застройки (кв.м.)	1413,0
Количество этажей (шт.), всего	4
- в том числе подземных (шт)	1
Общая площадь здания (кв.м)	4161,0
Строительный объем (куб.м.)	21447,0
Вместимость (мест)	98
Количество номеров (шт.)	49
Площадь номерного фонда (кв.м.)	2078,0
Высота (м)	10,5
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	360,0
Пристроенная коммерция № 3:	-
Площадь застройки (кв.м)	267,0
Количество этажей (шт.), всего	1
Общая площадь здания (кв.м)	267,0
Строительный объем (куб.м.)	960,0
Вместимость (чел.)	10
Высота (м)	5,0
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	213,0
7.6 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 6, гостиница
7.6.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.6.2 Назначение объекта	нежилое
7.6.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.6.4 Площадь застройки (кв.м)	1837,0
7.6.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.5 Площадь (кв.м)	6914,0
7.6.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.6.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	963,0
7.6.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.6.8 Количество помещений (штук)	-
7.6.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.6.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.6.11 в том числе квартир (штук)	-

7.6.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.6.13 Количество этажей	5
7.6.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.6.15 Вместимость (человек)	166
7.6.16 Высота (м)	13,5
7.6.17 Другие показатели	
Площадь мест общего пользования (кв.м)	2029,0
Гостиница:	-
Площадь застройки (кв.м.)	1704,0
Общая площадь здания (кв.м)	6781,0
Строительный объем (куб.м.)	31662,0
Вместимость (мест)	156
Площадь номерного фонда (кв.м.)	3393,0
Высота (м)	13,5
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	429,0
Количество номеров (шт.)	78
Количество этажей (шт.)	5
- в том числе подземных (шт)	1
Пристроенная коммерция № 2	-
Площадь застройки (кв.м.)	133,0
Общая площадь здания (кв.м)	133,0
Строительный объем (куб.м.)	510,0
Вместимость (мест)	10
Высота (м)	5,0
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	105,0
Количество этажей (шт.)	1
- в том числе подземных (шт)	-
7.7 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 7, гостиница
7.7.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.7.2 Назначение объекта	нежилое
7.7.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.7.4 Площадь застройки (кв.м)	1491,0
7.7.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.5 Площадь (кв.м)	6853,0
7.7.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.7.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	998,0
7.7.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.7.8 Количество помещений (штук)	-
7.7.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.7.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.7.11 в том числе квартир (штук)	-
7.7.12 Количество машино-мест (штук)	-

7.7.13 Количество этажей	6
7.7.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.7.15 Вместимость (человек)	186
7.7.16 Высота (м)	16,5
7.7.17 Иные показатели	
Площадь мест общего пользования (кв.м)	2004,0
Гостиница:	-
Площадь застройки (кв.м.)	1308,0
Общая площадь здания (кв.м)	6670,0
Строительный объем (куб.м.)	35896,0
Вместимость (мест)	176
Площадь номерного фонда (кв.м.)	3372,0
Высота (м)	16,5
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	334,0
Количество номеров (шт.)	88
Количество этажей (шт.)	6
- в том числе подземных (шт)	1
Пристроенная коммерция № 1:	-
Площадь застройки (кв.м.)	183,0
Строительный объем (куб.м.)	556,0
Вместимость (чел.)	10
Высота (м)	5,0
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	145,0
Общая площадь здания (кв.м)	183,0
Количество этажей (шт.)	1
- в том числе подземных (шт)	-
7.8 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 8, гостиница
7.8.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.8.2 Назначение объекта	нежилое
7.8.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.8.4 Площадь застройки (кв.м)	1526
7.8.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.5 Площадь (кв.м)	8794,0
7.8.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.8.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1402,0
7.8.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.8.8 Количество помещений (штук)	-
7.8.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.8.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.8.11 в том числе квартир (штук)	-
7.8.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.8.13 Количество этажей	7

7.8.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.8.15 Вместимость (человек)	230
7.8.16 Высота (м)	19,50
7.8.17 Иные показатели	
Площадь мест общего пользования (кв.м)	2635,0
Строительный объем (куб.м.)	42088,0
Площадь номерного фонда (кв.м.)	4394,0
Количество номеров (шт.)	115
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	363,0
7.9 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 9, гостиница
7.9.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.9.2 Назначение объекта	нежилое
7.9.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.9.4 Площадь застройки (кв.м)	1337,0
7.9.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.5 Площадь (кв.м)	8048,0
7.9.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.9.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1299,0
7.9.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.9.8 Количество помещений (штук)	-
7.9.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.9.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.9.11 в том числе квартир (штук)	-
7.9.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.9.13 Количество этажей	7
7.9.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.9.15 Вместимость (человек)	190
7.9.16 Высота (м)	19,5
7.9.17 Иные показатели	
Площадь мест общего пользования (кв.м)	2411,0
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	317,0
Строительный объем (куб.м.)	29841,0
Площадь номерного фонда (Общая площадь номеров без балконов и лоджий) (кв.м.)	4021,0
Количество номеров (шт.)	95
7.10 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 10, гостиница
7.10.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.10.2 Назначение объекта	нежилое
7.10.3 Кадастровый номер	-

реконструируемого объекта капитального строительства	
7.10.4 Площадь застройки (кв.м)	957,0
7.10.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.5 Площадь (кв.м)	8629,0
7.10.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.10.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1504,0
7.10.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.10.8 Количество помещений (штук)	-
7.10.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.10.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.10.11 в том числе квартир (штук)	-
7.10.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.10.13 Количество этажей	10
7.10.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.10.15 Вместимость (человек)	208
7.10.16 Высота (м)	28,5
7.10.17 Иные показатели	
Площадь помещения общего пользования (кв.м)	2584,0
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	228,0
Строительный объем (куб.м.)	31411,5
Площадь номерного фонда (кв.м.)	4313,0
Количество номеров (шт.)	104
7.11 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 11, гостиница
7.11.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.11.2 Назначение объекта	нежилое
7.11.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.11.4 Площадь застройки (кв.м)	2301,0
7.11.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.5 Площадь (кв.м)	13611,3
7.11.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.11.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	2847,4
7.11.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.11.8 Количество помещений (штук)	-
7.11.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.11.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.11.11 в том числе квартир (штук)	-

7.11.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.11.13 Количество этажей	10
7.11.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.11.15 Вместимость (человек)	224
7.11.16 Высота (м)	28,5
7.11.17 Иные показатели	
Площадь мест общего пользования (кв.м)	5965,0
Гостиница (показатель в осях 1-9):	-
Площадь застройки (кв.м.)	1142,0
Количество номеров (шт.)	112
Общая площадь здания (кв.м)	10285,0
Строительный объем (куб.м)	35650,5
Площадь номерного фонда (кв.м)	4525,6
Вместимость (мест)	224
Высота (м)	28,5
Площадь коммерческих помещений (кв.м)	273,0
Количество этажей (шт.)	10
- в том числе подземных(шт.)	1
Спортивный центр (показатель в осях 9-19):	-
Площадь застройки (кв.м.)	1159,0
Количество этажей (шт.)	4
- в том числе подземных(шт.)	1
Общая площадь здания (кв.м)	3326,3
Строительный объем (куб.м)	20044,5
Вместимость (посещений одновременно)	188
Высота (м)	9
7.12 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 12, здание бытового обслуживания с детским центром
7.12.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.12.2 Назначение объекта	нежилое
7.12.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.12.4 Площадь застройки (кв.м)	2207,0
7.12.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.5 Площадь (кв.м)	10865,4
7.12.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.12.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	10865,4
7.12.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.12.8 Количество помещений (штук)	-
7.12.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.12.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.12.11 в том числе квартир (штук)	-
7.12.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.12.13 Количество этажей	7

7.12.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.12.15 Вместимость (человек)	1078
7.12.16 Высота (м)	20,0
7.12.17 Другие показатели	
Офисное здание:	-
Площадь застройки (кв.м)	1427,0
Общая площадь (кв.м)	8560,0
Строительный объем (куб.м)	31502,8
Высота (м)	20,0
Вместимость (чел.)	928
Количество этажей(шт.), всего	7
- в том числе подземных (шт.)	1
Детский центр:	-
Площадь застройки (кв.м)	780,0
Общая площадь (кв.м)	2305,4
Количество этажей(шт.), всего	4
- в том числе подземных (шт.)	1
Строительный объем (куб.м)	8599,8
Высота (м)	10,5
Вместимость (чел.)	150
7.13 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 13, ресторан № 1
7.13.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.13.2 Назначение объекта	нежилое
7.13.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.13.4 Площадь застройки (кв.м)	410,1
7.13.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.5 Площадь (кв.м)	1442,0
7.13.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.13.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	1442,0
7.13.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.13.8 Количество помещений (штук)	-
7.13.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.13.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.13.11 в том числе квартир (штук)	-
7.13.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.13.13 Количество этажей	3
7.13.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.13.15 Вместимость (человек)	70
7.13.16 Высота (м)	7,5
7.13.17 Другие показатели	
Полезная площадь (кв.м)	1994,0

7.14 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 14, ресторан № 2
7.14.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.14.2 Назначение объекта	нежилое
7.14.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.14.4 Площадь застройки (кв.м)	456,0
7.14.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.5 Площадь (кв.м)	913,0
7.14.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.14.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	456,0
7.14.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.14.8 Количество помещений (штук)	-
7.14.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.14.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.14.11 в том числе квартир (штук)	-
7.14.12 Количество машино-мест (штук)	-
7.14.13 Количество этажей	2
7.14.14 в том числе, количество подземных этажей	0
7.14.15 Вместимость (человек)	110
7.14.16 Высота (м)	7,5
7.14.17 Иные показатели	
Строительный объем (куб.м)	4239,4
7.15 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 15, открытая автостоянка
7.15.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.15.2 Назначение объекта	нежилое
7.15.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.15.4 Площадь застройки (кв.м)	1229,0
7.15.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.5 Площадь (кв.м)	7384,0
7.15.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.15.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	7384,0
7.15.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.15.8 Количество помещений (штук)	-
7.15.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.15.10 Количество жилых помещений	-

(штук)	
7.15.11 в том числе квартир (штук)	-
7.15.12 Количество машино-мест (штук)	321
7.15.13 Количество этажей	7
7.15.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.15.15 Вместимость (человек)	-
7.15.16 Высота (м)	18,0
7.15.17 Иные показатели	
Строительный объем (куб.м)	35960,0
7.16 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 16, подземная автостоянка
7.16.1 Вид объекта капитального строительства	здание
7.16.2 Назначение объекта	нежилое
7.16.3 Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
7.16.4 Площадь застройки (кв.м)	-
7.16.4.1 Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.5 Площадь (кв.м)	6327,0
7.16.5.1 Площадь части объекта капитального строительства (кв. м)	-
7.16.6 Площадь нежилых помещений (кв.м)	6327,0
7.16.7 Площадь жилых помещений (кв.м)	-
7.16.8 Количество помещений (штук)	-
7.16.9 Количество нежилых помещений (штук)	-
7.16.10 Количество жилых помещений (штук)	-
7.16.11 в том числе квартир (штук)	-
7.16.12 Количество машино-мест (штук)	146
7.16.13 Количество этажей	1
7.16.14 в том числе, количество подземных этажей	1
7.16.15 Вместимость (человек)	-
7.16.16 Высота (м)	-
7.16.17 Иные показатели	
Строительный объем (куб.м)	32818,5

И.о. главы муниципального образования городской округ город-герой Новороссийск Краснодарского края		Э.А. Кальченко
полномоченного лица органа исполнительной власти, осуществляющего выдачу разрешений на строительство	подпись	Инициалы, фамилия

