

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002948 от 06.05.2026

Гостиничный комплекс-Краснодарский край, г. Анапа, шоссе
Симферопольское, д. 100

Дата первичного размещения: 17.01.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙ-АНАПА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ДОМСТРОЙАНАПА"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350080
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бородинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 156/2 ; Строение: 1
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 507 ; Помещение: 39/10
	1.2.10	Уточнение адреса: 350080, Краснодарский край, город Краснодар, улица Бородинская, д.156/2, стр.1, оф.507, пом.39/10

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78005503373
	1.4.2	Адрес электронной почты: info.anapa@sskuban.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: sskuban.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://hotel-korsakov.ru/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Егоян
	1.5.2	Имя: Карине
	1.5.3	Отчество (при наличии): Шаеновна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОМСТРОЙ-АНАПА"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 230915056074

1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ООО "СЗ "ДОМСТРОЙАНАПА".ССК
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320144
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038233
	2.1.3	Дата регистрации: 03.07.2023
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "ПАЛЛАДА"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312242055
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99,9 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Егоян
	3.4.2	Имя: Карине
	3.4.3	Отчество (при наличии): Шаеновна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 21399070773
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 230915056074
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СтройСитиКраснодар», которое является 100% учредителем ООО "Паллада"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Каракешишян

	3.4.2	Имя: Элла
	3.4.3	Отчество (при наличии): Альбертовна
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 18898389176
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231132782456
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Является учредителем ООО «СтройСитиКраснодар», которое является 100% учредителем ООО "Паллада"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Золотой Берег Новороссийск"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315232947
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300069341

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ БЕРАЗ ЮГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0274924580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1170280013991
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ССК
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308195067
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122308012606
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ССК КАЛИНИНГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3906412009

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1223900003590
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарДомСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312285531
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375059843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312244278
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375014746
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312306911
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300074117
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНС-ТРОЙАНАПА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик НОВОСФЕРА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311136390
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311005201
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "М-КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2310232559
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300024439
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАЖДАНПРОЕКТТЕМРЮК"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319808
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300035318
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311176297
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142311011226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289744
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300002068
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309136314
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309003210
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК" ГРАЖДАНС-ТРОЙ АНПА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312320105
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300038079

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "АтлантСтрой"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2304068540
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152304001299
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНАПА СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319928
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300037012
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕЖСАНАТОР-НЫЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308500

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300011955
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СпецСтройПроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312239503
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162312051527
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КАПИТАЛ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312255336
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375058020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬСТРОЙ-АГРОРЕСУРС"

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308183431
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112308009550
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АЛМАЗСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319131
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300030600
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЮГСПЕЦТЕХНИКА"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312291013
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300015532
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СТРОЙСИТИКРАСНОДАР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312319501
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232300033020
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "ССК-СПБ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9705171435
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1227700320572
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РОСТОВСТРОЙ-ДОН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 6164138746
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1226100020970
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «ССК АНАПА»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2328005229
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1122328000035
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312304103
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300050742
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФАВОРИТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312328841
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1242300040773

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ССК Новороссийск»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315213302
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375058083
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Группа компаний Правовой Стандарт"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312165185
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092312007336
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЗОЛОТОЙ БЕРЕГ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2315989656

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162315052602
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Черноморский Строительный Союз
---	-------	--

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2309124982
--	-------	--

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2026
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 312,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 43 399,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 835 088,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 4
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Согласно градостроительного плана земельного участка №РФ-23-2-01-0-00-2021-2191
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.11	Дом: 100
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 9
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 9
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19725.1 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из искусственного камня)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: С
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.11	Дом: 100
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 31676.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из искусственного камня)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 3
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе

	9.2.10	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.11	Дом: 100
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24348.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом и стенами из искусственного камня)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Корпус 4 Надземная многоуровневая автостоянка
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Анапа
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Шоссе
	9.2.10	Наименование улицы: Симферопольское
	9.2.11	Дом: 100

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10035.25 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитными железобетонными пилонами и стенами с отделкой из металлических декоративных ламелей)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 231,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 231,60 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 23 337,47 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 23 337,47 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 19 352,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 352,43 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 859,00 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 859,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 5
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 5
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 5
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 2
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Б

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839395761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная фирма "АРХ-ИДЕЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-024768-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042918-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029726-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020937-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОФ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035337-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Корсаков" Корпус 1
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АнапаСтройГарант"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:2281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 780,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке возле гостиниц Корпуса 2,3 располагаются контейнеры заглубленного типа У гостиницы Корпуса 1 имеется хозяйственный двор, на котором располагается контейнерная площадка с контейнерами выкатного типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами с засевом семенами многолетних трав (туя, сосна, липа, кустарник можжевельника)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Все пересечения пешеходных и транспортных путей, имеют перепад высот менее 0,015 м.В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено понижение бортового камня и выполнение плавного понижение с уклоном не более 1:20 (5%).Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено путем установки светильников торшерного типа на металлических опорах.Дата выдачи ТУ-25.01.2022, срок действия – 2 года.ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие двух мостов с проезжей и тротуарной частями для перехода через канал, места остановки автобусов.Открытые автостоянки-56 машиномест для комплекса в целом

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловик
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 009 760,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубань ТеплоИнжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311194722

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23 ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 865 511,94 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 953 249,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 234
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 234
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

07	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	263.40	Зал для занятия гимнастикой	263.40	2.77
08	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	811.00	Зал фитнеса	811.00	2.77
09	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	311.70	Помещение для хранения багажа	311.70	2.77
010	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	387.80	Зал для занятия йогой	387.80	2.77
014	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	440.30	Зал фитнеса	440.30	2.77
015	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	429.20	Актальный зал	429.20	2.77
1.06	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.10	Кабинет службы приема	18.10	4.20
1.07	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.20	Кабинет отдыха персонала	17.20	4.20
1.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.40	Кабинет	20.40	4.20
1.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	37.50	Раздевалка персонала мужская	37.50	4.20
1.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	9.60	Душевая (санузел, умывальная)	9.60	4.20
1.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.50	Раздевалка персонала женская	64.50	4.20

1.33	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	10.00	Душевая (санузел, умывальная)	10.00	4.20
1.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.70	Кломната костелянши	20.70	4.20
1.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	21.90	Кабинет IT	21.90	4.20
1.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	9.70	Помещение охраны	9.70	4.20
1.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	5.80	Помещение досмотра	5.80	4.20
1.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.60	Кабинет ИТС	22.60	4.20
1.42	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	27.40	Мастерская ИТС	27.40	4.20
1.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	26.20	Кабинет стражей горничной	26.20	4.20
1.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	11.20	Помещение дозаторной	11.20	4.20
1.50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.50	Склад чистого белья	35.50	4.20
1.51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	71.50	Склад овощей	71.50	3.75
1.55	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	12.60	Кабинет кладовщика	8.60	3.75
					Санузел	4.00	

1.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	17.40	Гардеробная	17.40	3.75
1.65	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.20	Конференц-зал 2	39.20	3.75
1.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.30	Конференц-зал 3	35.30	3.75
1.67	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	22.40	Конференц-зал 4	22.40	3.75
1.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	59.50	Коворкинг	59.50	3.75
1.69	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	482.00	Зал ресторана	482.00	3.75
1.70	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	175.20	Зал ресторана	175.20	3.75
1.71	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	13.90	Подсобное помещение бара	13.90	3.75
1.72	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	356.10	Зона размещения помещений кухни ресторана	356.10	3.75
1.74	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	150.80	Складское помещение ресторана	150.80	3.75
1.75	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.20	Зал служебной столовой	45.20	3.75
1.76	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	42.60	Складское помещение кухни	42.60	3.75

2.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	29.50	Коридор	29.50	3.75
2.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	10.10	Коридор	10.10	3.75
2.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	6.70	Санузел	6.70	3.75
2.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	27.90	Кабинет	27.90	3.75
2.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.60	Кабинет	13.60	3.75
2.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	14.10	Кабинет	14.10	3.75
2.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	7.00	Подсобное помещение	7.00	3.75
2.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	16.70	Кабинет	16.70	3.75
2.23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.40	Кабинет	19.40	3.75
2.24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	21.10	Кабинет	21.10	3.75
2.25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	16.40	Кабинет	16.40	3.75
2.26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.40	Кабинет	22.40	3.75

2.27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.40	Кабинет	19.40	3.75
2.28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.60	Кабинет	19.60	3.75
2.29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	9.70	Архив	9.70	3.75
2.30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	20.70	Приемная детской комнаты	20.70	3.75
2.31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	7.90	Санузел (умывальная)	7.90	3.75
2.34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	89.10	Детская комната	89.10	3.75
2.35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	143.80	Терраса	143.80	3.75
2.36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	66.80	Зона встречи гостей с ресепшеном	66.80	3.75
2.37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	5.20	Санузел универсальный для МГН	5.20	3.75
2.38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	16.40	Медицинский пост	16.40	3.75
2.39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	60.00	Тренажерный зал	60.00	3.75
2.40	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	177.80	Терраса	177.80	3.75

2.41	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.30	Кладовая грязного белья	18.30	3.75
2.42	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	7.40	Подсобное помещение	7.40	3.75
2.43	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	8.90	Кладовая чистого белья	8.90	3.75
2.44	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	113.90	Коридор	113.90	3.75
2.45	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	49.70	Раздевалка женская	39.60	3.75
					Душевая	4.60	
					Санузел	5.50	
2.48	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	32.10	Раздевалка мужская	24.10	3.75
					Душевая	4.00	
					Санузел	4.00	
2.52	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	11.20	Коридор	7.20	3.75
					Коридор	4.00	
2.55	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	19.70	Кабинет аппаратной косметологии	19.70	3.75
2.56	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	14.80	Кабинет массажный	14.80	3.75
2.57	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	15.80	Кабинет массажный	15.80	3.75
2.58	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	28.80	Кабинет массажный	28.80	3.75

2.59	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	22.10	Кабинет массажный	22.10	3.75
2.60	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.70	Кабинет подводного массажа	18.70	3.75
2.61	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.40	Косметологический кабинет	13.40	3.75
2.62	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	60.70	Зона отдыха с душевыми	60.70	3.75
2.63	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	18.70	Сауна финская	18.70	3.75
2.64	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	13.40	Баня	13.40	3.75
2.66	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	24.60	Хаммам	19.70	3.75
					Техническое помещение хамама	4.90	
2.68	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	1241.70	Терраса	1241.70	3.75
301	Нежилое помещение	3	1	52.30	Комната	25.70	2.70
					Санузел	5.30	
					Балкон	21.30	
302	Нежилое помещение	3	1	55.70	Комната	24.10	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	27.00	
303	Нежилое помещение	3	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
304	Нежилое помещение	3	1	39.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	

					Балкон	10.60	
305	Нежилое помещение	3	1	36.00	Комната	23.20	2.70
					Санузел	6.20	
					Балкон	6.60	
306	Нежилое помещение	3	1	39.00	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.00	
307	Нежилое помещение	3	1	35.90	Комната	23.20	2.70
					Санузел	6.10	
					Балкон	6.60	
308	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
309	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
310	Нежилое помещение	3	1	31.70	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	7.40	
311	Нежилое помещение	3	1	32.50	Комната	23.40	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.40	
312	Нежилое помещение	3	1	44.40	Комната	31.00	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	9.70	
313	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
314	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
315	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
316	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70

					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
317	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
318	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
319	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
320	Нежилое помещение	3	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
321	Нежилое помещение	3	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
322	Нежилое помещение	3	1	29.30	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.00	
401	Нежилое помещение	4	1	57.70	Комната	30.00	2.70
					Санузел	5.50	
					Балкон	22.20	
402	Нежилое помещение	4	1	61.30	Комната	24.20	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	32.50	
403	Нежилое помещение	4	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
404	Нежилое помещение	4	1	39.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.60	
405	Нежилое помещение	4	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	

406	Нежилое помещение	4	1	39.00	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.00	
407	Нежилое помещение	4	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
408	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
409	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
410	Нежилое помещение	4	1	31.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	7.60	
411	Нежилое помещение	4	1	32.50	Комната	23.40	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.40	
412	Нежилое помещение	4	1	44.40	Комната	31.00	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	9.70	
413	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
414	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
415	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
416	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
417	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	

					Балкон	5.60	
418	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
419	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
420	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
421	Нежилое помещение	4	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
422	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
423	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
424	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
425	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
426	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
427	Нежилое помещение	4	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
428	Нежилое помещение	4	1	29.80	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
429	Нежилое помещение	4	1	29.70	Комната	20.50	2.70

					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
430	Нежилое помещение	4	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
431	Нежилое помещение	4	1	88.90	Комната	21.20	2.70
					Санузел	3.70	
					Комната	24.70	
					Санузел	7.00	
					Гардеробная	4.00	
					Балкон	28.30	
432	Нежилое помещение	4	1	64.50	Комната	28.10	2.70
					Санузел	8.40	
					Балкон	28.00	
501	Нежилое помещение	5	1	62.70	Комната	34.30	2.70
					Санузел	5.30	
					Балкон	23.10	
502	Нежилое помещение	5	1	67.00	Комната	28.50	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	33.90	
503	Нежилое помещение	5	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
504	Нежилое помещение	5	1	39.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.60	
505	Нежилое помещение	5	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
506	Нежилое помещение	5	1	39.00	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.00	
507	Нежилое помещение	5	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
508	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	20.60	2.70

					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
509	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
510	Нежилое помещение	5	1	31.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	7.60	
511	Нежилое помещение	5	1	32.50	Комната	23.40	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.40	
512	Нежилое помещение	5	1	44.40	Комната	31.00	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	9.70	
513	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
514	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
515	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
516	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
517	Нежилое помещение	5	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
518	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
519	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	

520	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
521	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
522	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
523	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
524	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
525	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
526	Нежилое помещение	5	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
527	Нежилое помещение	5	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
528	Нежилое помещение	5	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
529	Нежилое помещение	5	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
530	Нежилое помещение	5	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
531	Нежилое помещение	5	1	84.30	Комната	21.20	2.70
					Санузел	3.70	

					Комната	21.80	
					Санузел	7.30	
					Гардеробная	2.80	
					Балкон	27.50	
532	Нежилое помещение	5	1	59.40	Комната	26.30	2.70
					Санузел	6.00	
					Балкон	27.10	
601	Нежилое помещение	6	1	67.80	Комната	36.40	2.70
					Санузел	7.40	
					Балкон	24.00	
602	Нежилое помещение	6	1	112.10	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	45.90	
					Комната	24.30	
					Санузел	9.00	
					Гардеробная	3.90	
603	Нежилое помещение	6	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
604	Нежилое помещение	6	1	39.00	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.00	
605	Нежилое помещение	6	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
606	Нежилое помещение	6	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
607	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
608	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
609	Нежилое помещение	6	1	31.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	7.60	

610	Нежилое помещение	6	1	32.50	Комната	23.40	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.40	
611	Нежилое помещение	6	1	44.40	Комната	31.00	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	9.70	
612	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
613	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
614	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
615	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
616	Нежилое помещение	6	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
617	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
618	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
619	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
620	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
621	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	

					Балкон	5.50	
622	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
623	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
624	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
625	Нежилое помещение	6	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
626	Нежилое помещение	6	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
627	Нежилое помещение	6	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
628	Нежилое помещение	6	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
629	Нежилое помещение	6	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
630	Нежилое помещение	6	1	79.20	Комната	21.20	2.70
					Санузел	3.70	
					Комната	19.60	
					Санузел	8.30	
					Балкон	26.40	
631	Нежилое помещение	6	1	54.50	Комната	22.80	2.70
					Санузел	5.50	
					Балкон	26.20	
701	Нежилое помещение	7	1	73.00	Комната	40.70	2.70
					Санузел	7.40	
					Балкон	24.90	

702	Нежилое помещение	7	1	117.80	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.60	
					Комната	27.00	
					Санузел	9.00	
					Гардеробная	5.40	
					Балкон	36.80	
703	Нежилое помещение	7	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
704	Нежилое помещение	7	1	39.00	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	10.00	
705	Нежилое помещение	7	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
706	Нежилое помещение	7	1	35.60	Комната	24.40	2.70
					Санузел	4.60	
					Балкон	6.60	
707	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
708	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
709	Нежилое помещение	7	1	31.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	7.60	
710	Нежилое помещение	7	1	32.50	Комната	23.40	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.40	
711	Нежилое помещение	7	1	44.40	Комната	31.00	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	9.70	
712	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	

					Балкон	5.60	
713	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
714	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
715	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
716	Нежилое помещение	7	1	29.90	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.60	
717	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
718	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
719	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
720	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
721	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
722	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
723	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
724	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70

					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
725	Нежилое помещение	7	1	29.80	Комната	20.60	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
726	Нежилое помещение	7	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
727	Нежилое помещение	7	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
728	Нежилое помещение	7	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
729	Нежилое помещение	7	1	29.70	Комната	20.50	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	5.50	
730	Нежилое помещение	7	1	74.50	Комната	21.20	2.70
					Санузел	3.70	
					Балкон	25.70	
					Комната	16.80	
					Санузел	7.10	
731	Нежилое помещение	7	1	49.30	Комната	18.50	2.70
					Санузел	5.50	
					Балкон	25.30	
8.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	145.20	Игровая зона	145.20	3.60
8.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	62.30	VR-центр	62.30	3.60
8.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	48.00	Комната интеллектуальных игр	48.00	3.60
8.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	38.50	Универсальная студия-мастерская	38.50	3.60

8.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	19.90	Гейм-центр	19.90	3.60
8.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	221.10	Зал снэк-бара	221.10	3.60
8.22	Нежилое помещение для коммерческого использования	8	1	180.60	Кухня снэк-бара	180.60	3.60

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор с лестницей	тех.подполье	Общественное	49.40
2	ИТП	тех.подполье	Техническое	88.50
3	Электрощитовая	тех.подполье	Техническое	6.50
4	Насосная АУПТ, ИТП	тех.подполье	Техническое	56.40
5	Насосная ХПВ	тех.подполье	Техническое	223.60
6	Коридор	тех.подполье	Общественное	152.40
7	Коридор	тех.подполье	Общественное	140.40
8	Коридор	тех.подполье	Общественное	80.80
9	Венткамера	тех.подполье	Техническое	187.10
10	Венткамера	тех.подполье	Техническое	133.90
11	Лестница	тех.подполье	Общественное	9.00
12	Тамбур	1 этаж	Общественное	17.90
13	Кладовая	1 этаж	Техническое	4.00
14	Вестибюль	1 этаж	Общественное	212.90
15	Лестница	1 этаж	Общественное	18.10
16	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.50
17	Серверная	1 этаж	Техническое	14.20
18	Помещение хранения багажа	1 этаж	Техническое	11.00
19	Коридор	1 этаж	Общественное	5.60
20	Ситуационный центр	1 этаж	Техническое	25.30
21	Холл с лестницей	1 этаж	Общественное	61.60
22	Коридор	1 этаж	Общественное	6.10
23	Санузел универсальный для МГН	1 этаж	Общественное	7.00
24	Санузел мужской	1 этаж	Общественное	16.60
25	Санузел женский	1 этаж	Общественное	10.30
26	Санузел женский	1 этаж	Общественное	2.20

27	ПУИ	1 этаж	Техническое	3.60
28	Коридор	1 этаж	Общественное	65.10
29	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	10.70
30	Лифтовой холл	1 этаж	Общественное	10.30
31	Электрощитовая СПА-зоны	1 этаж	Техническое	7.50
32	Электрощитовая бизнес-центра	1 этаж	Техническое	7.60
33	Электрощитовая пищеблока	1 этаж	Техническое	8.70
34	Промежуточный склад ИТС	1 этаж	Техническое	13.90
35	Коридор	1 этаж	Общественное	156.30
36	Кладовая	1 этаж	Техническое	6.20
37	ПУИ	1 этаж	Техническое	3.80
38	Складское помещение инвентаря	1 этаж	Техническое	39.60
39	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	25.20
40	Подсобное помещение	1 этаж	Техническое	23.40
41	Техническое помещение бассейна	1 этаж	Техническое	70.50
42	Техническое помещение бассейна	1 этаж	Техническое	20.40
43	Техническое помещение бассейна	1 этаж	Техническое	63.20
44	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	32.70
45	Лестница (выход из подвала)	1 этаж	Общественное	8.70
46	Лестница (выход из подвала)	1 этаж	Общественное	9.50
47	Холл	1 этаж	Общественное	119.50
48	Тамбур	1 этаж	Общественное	10.90
49	Электрощитовая конференц-зала	1 этаж	Техническое	3.80
50	Коридор	1 этаж	Общественное	43.30
51	Прачечная	1 этаж	Техническое	24.20
52	Прачечная	1 этаж	Техническое	230.00
53	Электрощитовая	1 этаж	Техническое	6.00
54	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	18.10
55	Коридор	2 этаж	Общественное	80.10
56	Коридор	2 этаж	Общественное	53.50
57	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	5.70
58	Зона безопасности МГН	2 этаж	Общественное	5.70
59	Коридор	2 этаж	Общественное	14.10
60	Лифтовой холл	2 этаж	Общественное	10.30
61	ПУИ	2 этаж	Техническое	2.00
62	Лестничная клетка	2 этаж	Общественное	18.10
63	Санузел	2 этаж	Общественное	1.90
64	Санузел	2 этаж	Общественное	1.80
65	Терраса	2 этаж	Общественное	281.70
66	Подсобное помещение	2 этаж	Техническое	3.30

67	Холл	2 этаж	Общественное	90.10
68	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.10
69	Коридор	3 этаж	Общественное	73.10
70	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	51.80
71	Коридор	3 этаж	Общественное	93.70
72	ПУИ	3 этаж	Общественное	3.00
73	Лифтовой холл	3 этаж	Общественное	5.70
74	Зона безопасности МГН	3 этаж	Общественное	5.70
75	Лестничная клетка	3 этаж	Общественное	18.10
76	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	18.10
77	Коридор	4 этаж	Общественное	74.60
78	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	51.80
79	Коридор	4 этаж	Общественное	119.30
80	Лестничная клетка	4 этаж	Общественное	18.10
81	Помещение сетей связи	4 этаж	Техническое	4.20
82	Зона безопасности МГН	4 этаж	Общественное	5.70
83	Коридор	4 этаж	Общественное	14.90
84	ПУИ	4 этаж	Техническое	2.80
85	Лифтовой холл	4 этаж	Общественное	5.70
86	Бытовая комната	4 этаж	Техническое	12.80
87	Балкон	4 этаж	Общественное	6.80
88	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	18.10
89	Коридор	5 этаж	Общественное	76.10
90	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	51.80
91	Коридор	5 этаж	Общественное	117.90
92	Лестничная клетка	5 этаж	Общественное	18.10
93	Помещение сетей связи	5 этаж	Техническое	4.20
94	Зона безопасности МГН	5 этаж	Общественное	5.70
95	Коридор	5 этаж	Общественное	14.90
96	ПУИ	5 этаж	Техническое	2.80
97	Лифтовой холл	5 этаж	Общественное	5.70
98	Бытовая комната	5 этаж	Техническое	12.80
99	Балкон	5 этаж	Общественное	6.80
100	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	18.10
101	Коридор	6 этаж	Общественное	77.60
102	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	51.80
103	Коридор	6 этаж	Общественное	116.40
104	Лестничная клетка	6 этаж	Общественное	18.10
105	Помещение сетей связи	6 этаж	Техническое	4.20
106	Зона безопасности МГН	6 этаж	Общественное	5.70
107	Коридор	6 этаж	Общественное	14.90
108	ПУИ	6 этаж	Техническое	2.80
109	Лифтовой холл	6 этаж	Общественное	5.70
110	Бытовая комната	6 этаж	Техническое	12.80
111	Балкон	6 этаж	Общественное	6.80

112	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	18.10
113	Коридор	7 этаж	Общественное	79.00
114	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	51.80
115	Коридор	7 этаж	Общественное	114.90
116	Лестничная клетка	7 этаж	Общественное	18.10
117	Помещение сетей связи	7 этаж	Техническое	4.20
118	Зона безопасности МГН	7 этаж	Общественное	5.70
119	Коридор	7 этаж	Общественное	14.90
120	ПУИ	7 этаж	Техническое	2.80
121	Лифтовой холл	7 этаж	Общественное	5.70
122	Бытовая комната	7 этаж	Техническое	12.80
123	Балкон	7 этаж	Общественное	6.80
124	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	47.80
125	ПУИ	8 этаж	Техническое	4.10
126	Коридор	8 этаж	Общественное	4.90
127	Санузел женский	8 этаж	Общественное	8.70
128	Санузел мужской	8 этаж	Общественное	12.30
129	Санузел универсальный для МГН	8 этаж	Общественное	4.80
130	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	18.10
131	Терраса	8 этаж	Общественное	137.10
132	Терраса	8 этаж	Общественное	567.30
133	Лестничная клетка	8 этаж	Общественное	18.10
134	Коридор	8 этаж	Общественное	27.10
135	Зона безопасности МГН	8 этаж	Общественное	5.70
136	Лифтовой холл	8 этаж	Общественное	5.70
137	Загрузочная	8 этаж	Общественное	9.70
138	Венткамера	8 этаж	Общественное	14.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 1	Лифт, 5 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 1, надземная часть	ВРУ-Г.х	Электроснабжение
3	Корпус 1, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Корпус 1, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Корпус 1, подземная часть	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение

6	Корпус 1, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Корпус 1, надземная часть	Сети связи	Телефонизация
8	Корпус 1, надземная часть	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
9	Корпус 1, подземная и надземная части	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
10	Корпус 1, надземная часть	Система эфирного телевидения	Телевидение
11	Корпус 1, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
12	Корпус 1, подземная часть	ИТП	Отопление
13	Корпус 1, подземная и надземная части	Система вентиляции и кондиционирования	Вентиляция, кондиционирование
14	Корпус 1, подземная и надземная части	Система противодымной защиты	Противопожарная система
15	Корпус 1, подземная и надземная части	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), внутренний противопожарный водопровод	Противопожарная система
16	Корпус 1, подземная и надземная части	Система диспетчеризации инженерных систем	Диспетчеризация
17	Корпус 1, надземная часть	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
18	Корпус 1, надземная часть	Система циркуляции и водоподготовки бассейнов	Циркуляция и водоподготовка бассейнов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 051 799 655,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000074855
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 992 348 223,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 456 937 211,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 535 411 012,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Схема присоединения системы теплоснабжения-независимая, закрыта.Теплоноситель распределяется через внутриплощадочные сети до проектируемых объектов.Места расположения ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячей воды:-Корпус-1;-Корпус-2, Секция №3;-Корпус-3, Секция №6.Право аренды земельного участка 23:37:0107001:2281, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:2281-23/228/2023-37 от 12.12.2023 г.) В соответствии со Сводным планом инженерных сетей Проектной документации (стр.17 ПЗУ) проектом предусмотрены локальные очистные сооружения, с помощью которых будет производится отвод ливневых и дренажных вод для объекта.Технические условия №03 от 24.12.2021г.распространяются на отопление и горячее водоснабжение.Источник – котельная №2 ООО «Тепловик»

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурная мастерская Б

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839395761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная фирма "АРХ-ИДЕЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-024768-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042918-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029726-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020937-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОФ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035337-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Корсаков" Корпус 2
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АнапаСтройГарант"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:2281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 780,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке возле гостиниц Корпуса 2,3 располагаются контейнеры заглубленного типа У гостиницы Корпуса 1 имеется хозяйственный двор, на котором располагается контейнерная площадка с контейнерами выкатного типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами с засевом семенами многолетних трав (туя, сосна, липа, кустарник можжевельника)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все пересечения пешеходных и транспортных путей, имеют перепад высот менее 0,015 м. В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено понижение бортового камня и выполнение плавного понижения с уклоном не более 1:20 (5%). Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено путем установки светильников торшерного типа на металлических опорах. Дата выдачи ТУ-25.01.2022, срок действия – 2 года. ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие двух мостов с проезжей и тротуарной частями для перехода через канал, места остановки автобусов. Открытые автостоянки-56 машиномест (для комплекса в целом)

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловик
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 009 760,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубань ТеплоИнжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311194722

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23 ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 865 511,94 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 953 249,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 452
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 452
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

01	Кладовая	-1	1	6.99	Индивидуальная кладовая	6.99	2.51
02	Кладовая	-1	1	8.27	Индивидуальная кладовая	8.27	2.51
03	Кладовая	-1	1	8.36	Индивидуальная кладовая	8.36	2.51
04	Кладовая	-1	1	8.23	Индивидуальная кладовая	8.23	2.51
05	Кладовая	-1	1	7.68	Индивидуальная кладовая	7.68	2.51
06	Кладовая	-1	1	8.36	Индивидуальная кладовая	8.36	2.51
07	Кладовая	-1	1	3.99	Индивидуальная кладовая	3.99	2.51
08	Кладовая	-1	1	5.22	Индивидуальная кладовая	5.22	2.51
09	Кладовая	-1	1	4.81	Индивидуальная кладовая	4.81	2.51
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	234.57	коммерческое помещение	234.57	2.51
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	200.20	коммерческое помещение	200.20	2.85
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.71	коммерческое помещение	25.71	2.85
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.91	коммерческое помещение	49.91	2.85
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.33	коммерческое помещение	35.33	2.85
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	35.33	коммерческое помещение	35.33	2.85
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.91	коммерческое помещение	49.91	2.85
Номер 12	Нежилое помещение	2	1	31.07	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	

Номер 13	Нежилое помещение	2	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 14	Нежилое помещение	2	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 15	Нежилое помещение	2	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 16	Нежилое помещение	2	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 17	Нежилое помещение	2	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.48	
Номер 18	Нежилое помещение	2	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Жилая комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 19	Нежилое помещение	2	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 20	Нежилое помещение	2	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 21	Нежилое помещение	2	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	

					Балкон	5.69	
Номер 22	Нежилое помещение	2	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 23	Нежилое помещение	2	1	39.29	Комната	8.12	2.85
					Комната	15.00	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
Номер 24	Нежилое помещение	2	1	28.64	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
Номер 25	Нежилое помещение	3	1	31.08	Комната	17.21	2.85
					Коридор	4.55	
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 26	Нежилое помещение	3	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 27	Нежилое помещение	3	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 28	Нежилое помещение	3	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 29	Нежилое помещение	3	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 30	Нежилое помещение	3	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	

					Балкон	9.48	
Номер 31	Нежилое помещение	3	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 32	Нежилое помещение	3	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 33	Нежилое помещение	3	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 34	Нежилое помещение	3	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 35	Нежилое помещение	3	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 37	Нежилое помещение	3	1	28.64	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
Номер 38	Нежилое помещение	4	1	31.07	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 39	Нежилое помещение	4	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 40	Нежилое помещение	4	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 41	Нежилое помещение	4	1	31.40	Комната	22.43	2.85

					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 42	Нежилое помещение	4	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 43	Нежилое помещение	4	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.48	
Номер 44	Нежилое помещение	4	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 45	Нежилое помещение	4	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 46	Нежилое помещение	4	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 47	Нежилое помещение	4	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 48	Нежилое помещение	4	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 49	Нежилое помещение	4	1	39.29	Комната	8.12	2.85
					Комната	15.00	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
Номер 50	Нежилое помещение	4	1	28.64	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	

					Балкон	8.54	
Номер 51	Нежилое помещение	5	1	31.08	Комната	17.21	2.85
					Коридор	4.55	
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 52	Нежилое помещение	5	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 53	Нежилое помещение	5	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 54	Нежилое помещение	5	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 55	Нежилое помещение	5	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 56	Нежилое помещение	5	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.48	
Номер 57	Нежилое помещение	5	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 58	Нежилое помещение	5	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	

Номер 59	Нежилое помещение	5	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 60	Нежилое помещение	5	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 61	Нежилое помещение	5	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 63	Нежилое помещение	5	1	28.64	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
Номер 64	Нежилое помещение	6	1	31.07	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 65	Нежилое помещение	6	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 66	Нежилое помещение	6	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 67	Нежилое помещение	6	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 68	Нежилое помещение	6	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 69	Нежилое помещение	6	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	

					Балкон	9.48	
Номер 70	Нежилое помещение	6	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 71	Нежилое помещение	6	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 72	Нежилое помещение	6	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 73	Нежилое помещение	6	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 74	Нежилое помещение	6	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 75	Нежилое помещение	6	1	39.29	Комната	8.12	2.85
					Комната	15.00	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
Номер 76	Нежилое помещение	6	1	28.64	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
Номер 77	Нежилое помещение	7	1	31.08	Комната	17.21	2.85
					Коридор	4.55	
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 78	Нежилое помещение	7	1	87.90	Комната	21.59	2.85
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	

					Балкон	28.87	
Номер 79	Нежилое помещение	7	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 80	Нежилое помещение	7	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 81	Нежилое помещение	7	1	64.10	Комната	20.04	2.85
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 82	Нежилое помещение	7	1	44.81	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.48	
Номер 83	Нежилое помещение	7	1	44.73	Комната	12.43	2.85
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 84	Нежилое помещение	7	1	64.10	Комната	16.92	2.85
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 85	Нежилое помещение	7	1	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 86	Нежилое помещение	7	1	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 87	Нежилое помещение	7	1	26.25	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 89	Нежилое помещение	7	1	28.64	Комната	16.56	2.85

					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
Номер 90	Нежилое помещение	8	1	31.07	Комната	21.75	2.95
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.16	
Номер 91	Нежилое помещение	8	1	87.90	Комната	21.59	2.95
					Комната	9.86	
					Комната	9.73	
					Ванная	3.14	
					Коридор	13.37	
					Санузел	1.34	
					Балкон	28.87	
Номер 92	Нежилое помещение	8	1	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 93	Нежилое помещение	8	1	31.40	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 94	Нежилое помещение	8	1	64.10	Комната	20.04	2.95
					Комната	16.92	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	
Номер 95	Нежилое помещение	8	1	44.81	Комната	12.43	2.95
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.48	
Номер 96	Нежилое помещение	8	1	44.73	Комната	12.43	2.95
					Комната	12.80	
					Коридор	6.76	
					Санузел	3.34	
					Балкон	9.40	
Номер 97	Нежилое помещение	8	1	64.10	Комната	16.92	2.95
					Комната	20.04	
					Коридор	9.70	
					Санузел	3.25	
					Балкон	14.19	

Номер 98	Нежилое помещение	8	1	31.40	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 99	Нежилое помещение	8	1	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 100	Нежилое помещение	8	1	26.25	Комната	18.75	2.95
					Санузел	3.23	
					Балкон	4.27	
Номер 101	Нежилое помещение	8	1	39.29	Комната	8.12	2.95
					Комната	15.00	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
Номер 102	Нежилое помещение	8	1	28.64	Комната	16.56	2.95
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.54	
102/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	1	563.60	Зал переговоров	563.60	3.85
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	2	210.45	коммерческое помещение	210.45	2.51
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	84.75	коммерческое помещение	84.75	2.85
105	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	50.25	коммерческое помещение	50.25	2.85
Номер 113	Нежилое помещение	2	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 114	Нежилое помещение	2	2	29.83	Комната	22.43	2.85

					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 115	Нежилое помещение	2	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 116	Нежилое помещение	2	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 117	Нежилое помещение	2	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 118	Нежилое помещение	2	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 119	Нежилое помещение	2	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 120	Нежилое помещение	2	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 121	Нежилое помещение	2	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Балкон	5.29	
					Санузел	3.32	
Номер 122	Нежилое помещение	2	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	

Номер 123	Нежилое помещение	2	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 124	Нежилое помещение	2	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 125	Нежилое помещение	3	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 126	Нежилое помещение	3	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 127	Нежилое помещение	3	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 128	Нежилое помещение	3	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 129	Нежилое помещение	3	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 130	Нежилое помещение	3	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 131	Нежилое помещение	3	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	

					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 132	Нежилое помещение	3	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 133	Нежилое помещение	3	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 134	Нежилое помещение	3	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 135	Нежилое помещение	3	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 136	Нежилое помещение	3	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 137	Нежилое помещение	4	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 138	Нежилое помещение	4	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 139	Нежилое помещение	4	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 140	Нежилое помещение	4	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	

					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 141	Нежилое помещение	4	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 142	Нежилое помещение	4	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 143	Нежилое помещение	4	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 144	Нежилое помещение	4	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 145	Нежилое помещение	4	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 146	Нежилое помещение	4	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 147	Нежилое помещение	4	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 148	Нежилое помещение	4	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	

					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
Номер 149	Нежилое помещение	5	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 150	Нежилое помещение	5	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 151	Нежилое помещение	5	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 152	Нежилое помещение	5	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 153	Нежилое помещение	5	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 154	Нежилое помещение	5	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 155	Нежилое помещение	5	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 156	Нежилое помещение	5	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 157	Нежилое помещение	5	2	44.70	Комната	16.12	2.85

					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 158	Нежилое помещение	5	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 159	Нежилое помещение	5	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 160	Нежилое помещение	5	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 161	Нежилое помещение	6	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 162	Нежилое помещение	6	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 163	Нежилое помещение	6	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 164	Нежилое помещение	6	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 165	Нежилое помещение	6	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 166	Нежилое помещение	6	2	44.04	Комната	14.59	2.85

					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 167	Нежилое помещение	6	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 168	Нежилое помещение	6	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 169	Нежилое помещение	6	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 170	Нежилое помещение	6	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 171	Нежилое помещение	6	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 172	Нежилое помещение	6	2	66.50	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 173	Нежилое помещение	7	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 174	Нежилое помещение	7	2	29.83	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	

					Балкон	4.11	
Номер 175	Нежилое помещение	7	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 176	Нежилое помещение	7	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 177	Нежилое помещение	7	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 178	Нежилое помещение	7	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 179	Нежилое помещение	7	2	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 180	Нежилое помещение	7	2	66.57	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 181	Нежилое помещение	7	2	44.70	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 182	Нежилое помещение	7	2	31.41	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 183	Нежилое помещение	7	2	29.83	Комната	22.43	2.85

					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 184	Нежилое помещение	7	2	41.80	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.95	
					Санузел	3.24	
					Балкон	10.74	
Номер 185	Нежилое помещение	8	2	66.50	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
Номер 186	Нежилое помещение	8	2	29.83	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.11	
Номер 187	Нежилое помещение	8	2	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 188	Нежилое помещение	8	2	44.70	Комната	16.12	2.95
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 189	Нежилое помещение	8	2	66.57	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.49	
Номер 190	Нежилое помещение	8	2	44.04	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 191	Нежилое помещение	8	2	44.04	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	

					Балкон	9.32	
Номер 192	Нежилое помещение	8	2	66.57	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 193	Нежилое помещение	8	2	44.70	Комната	16.12	2.95
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.29	
Номер 194	Нежилое помещение	8	2	31.41	Комната	22.43	2.95
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.29	
Номер 195	Нежилое помещение	8	2	29.83	Комната	22.43	2.95
					Балкон	4.11	
					Санузел	3.29	
Номер 196	Нежилое помещение	8	2	66.50	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.06	
					Балкон	10.74	
					Санузел	2.97	
196/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	2	551.66	коммерческое помещение	551.66	3.85
197	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	3	261.17	коммерческое помещение	261.17	2.51
198	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.66	коммерческое помещение	76.66	2.95
199	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	336.13	коммерческое помещение	336.13	2.95
Номер 208	Нежилое помещение	2	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	

					Балкон	6.08	
Номер 209	Нежилое помещение	2	3	76.21	Комната	21.17	2.85
					Комната	10.62	
					Комната	10.47	
					Коридор	13.41	
					Санузел	3.38	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.27	
					Балкон	6.83	
Номер 210	Нежилое помещение	2	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 211	Нежилое помещение	2	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 212	Нежилое помещение	2	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 213	Нежилое помещение	2	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 214	Нежилое помещение	2	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 215	Нежилое помещение	2	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 216	Нежилое помещение	2	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	

Номер 217	Нежилое помещение	2	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 218	Нежилое помещение	2	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 219	Нежилое помещение	2	3	43.58	Комната	14.99	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.30	
Номер 220	Нежилое помещение	2	3	28.71	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 221	Нежилое помещение	3	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	
Номер 222	Нежилое помещение	3	3	30.95	Комната	23.63	2.85
					Санузел	3.05	
					Балкон	4.27	
Номер 223	Нежилое помещение	3	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 224	Нежилое помещение	3	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 225	Нежилое помещение	3	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 226	Нежилое помещение	3	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	

Номер 227	Нежилое помещение	3	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 228	Нежилое помещение	3	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 229	Нежилое помещение	3	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 230	Нежилое помещение	3	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 231	Нежилое помещение	3	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 233	Нежилое помещение	3	3	28.71	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 234	Нежилое помещение	4	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	
Номер 235	Нежилое помещение	4	3	76.21	Комната	21.17	2.85
					Комната	10.62	
					Комната	10.47	
					Коридор	13.41	
					Санузел	3.38	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.27	
					Балкон	6.83	
Номер 236	Нежилое помещение	4	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 237	Нежилое помещение	4	3	31.41	Комната	22.43	2.85

					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 238	Нежилое помещение	4	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 239	Нежилое помещение	4	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 240	Нежилое помещение	4	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 241	Нежилое помещение	4	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 242	Нежилое помещение	4	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 243	Нежилое помещение	4	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 244	Нежилое помещение	4	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 245	Нежилое помещение	4	3	43.58	Комната	14.99	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.30	
Номер 246	Нежилое помещение	4	3	28.71	Комната	16.56	2.85

					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 247	Нежилое помещение	5	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	
Номер 248	Нежилое помещение	5	3	30.95	Комната	23.63	2.85
					Санузел	3.05	
					Балкон	4.27	
Номер 249	Нежилое помещение	5	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 250	Нежилое помещение	5	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 251	Нежилое помещение	5	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 252	Нежилое помещение	5	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 253	Нежилое помещение	5	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 254	Нежилое помещение	5	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 255	Нежилое помещение	5	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	

Номер 256	Нежилое помещение	5	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 257	Нежилое помещение	5	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 259	Нежилое помещение	5	3	28.71	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 260	Нежилое помещение	6	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	
Номер 261	Нежилое помещение	6	3	76.21	Комната	21.17	2.85
					Комната	10.62	
					Комната	10.47	
					Коридор	13.41	
					Санузел	3.38	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.27	
					Балкон	6.83	
Номер 262	Нежилое помещение	6	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 263	Нежилое помещение	6	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 264	Нежилое помещение	6	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 265	Нежилое помещение	6	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 266	Нежилое помещение	6	3	45.05	Комната	15.26	2.85

					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 267	Нежилое помещение	6	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 268	Нежилое помещение	6	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 269	Нежилое помещение	6	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 270	Нежилое помещение	6	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 271	Нежилое помещение	6	3	43.58	Комната	14.99	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.30	
Номер 272	Нежилое помещение	6	3	28.71	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 273	Нежилое помещение	7	3	30.99	Комната	21.75	2.85
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	
Номер 274	Нежилое помещение	7	3	30.95	Комната	23.63	2.85
					Санузел	3.05	
					Балкон	4.27	
Номер 275	Нежилое помещение	7	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 276	Нежилое помещение	7	3	31.41	Комната	22.43	2.85

					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 277	Нежилое помещение	7	3	63.17	Комната	19.87	2.85
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 278	Нежилое помещение	7	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 279	Нежилое помещение	7	3	45.05	Комната	15.26	2.85
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 280	Нежилое помещение	7	3	63.25	Комната	15.82	2.85
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 281	Нежилое помещение	7	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 282	Нежилое помещение	7	3	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 283	Нежилое помещение	7	3	26.28	Комната	18.75	2.85
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 285	Нежилое помещение	7	3	28.71	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
Номер 286	Нежилое помещение	8	3	30.99	Комната	21.75	2.95
					Санузел	3.16	
					Балкон	6.08	

Номер 287	Нежилое помещение	8	3	76.21	Комната	21.17	2.95
					Комната	10.62	
					Комната	10.47	
					Коридор	13.41	
					Санузел	3.38	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.27	
					Балкон	6.83	
Номер 288	Нежилое помещение	8	3	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 289	Нежилое помещение	8	3	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 290	Нежилое помещение	8	3	63.17	Комната	19.87	2.95
					Комната	15.82	
					Санузел	3.56	
					Коридор	9.81	
					Балкон	14.11	
Номер 291	Нежилое помещение	8	3	45.05	Комната	15.26	2.95
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 292	Нежилое помещение	8	3	45.05	Комната	15.26	2.95
					Комната	11.32	
					Коридор	6.15	
					Санузел	2.92	
					Балкон	9.40	
Номер 293	Нежилое помещение	8	3	63.25	Комната	15.82	2.95
					Комната	19.87	
					Коридор	9.81	
					Санузел	3.56	
					Балкон	14.19	
Номер 294	Нежилое помещение	8	3	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 295	Нежилое помещение	8	3	31.41	Комната	22.43	2.95

					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 296	Нежилое помещение	8	3	26.28	Комната	18.75	2.95
					Санузел	3.26	
					Балкон	4.27	
Номер 297	Нежилое помещение	8	3	43.58	Комната	14.99	2.95
					Комната	8.12	
					Коридор	6.59	
					Санузел	3.52	
					Балкон	6.06	
					Балкон	4.30	
Номер 298	Нежилое помещение	8	3	28.71	Комната	16.56	2.95
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.61	
298/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	3	546.91	коммерческое помещение	546.91	3.85
299	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	4	121.76	коммерческое помещение	121.76	2.51
301	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	31.15	коммерческое помещение	31.15	2.85
302	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.99	коммерческое помещение	68.99	2.85
303	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	180.29	коммерческое помещение	180.29	2.85
Номер 309	Нежилое помещение	2	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 310	Нежилое помещение	2	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	

Номер 311	Нежилое помещение	2	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 312	Нежилое помещение	2	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 313	Нежилое помещение	2	4	65.62	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.55	
Номер 314	Нежилое помещение	2	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 315	Нежилое помещение	2	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 316	Нежилое помещение	2	4	66.68	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.61	
Номер 317	Нежилое помещение	2	4	49.36	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 318	Нежилое помещение	2	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	

					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 319	Нежилое помещение	2	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 320	Нежилое помещение	2	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 321	Нежилое помещение	3	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 323	Нежилое помещение	3	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 324	Нежилое помещение	3	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 325	Нежилое помещение	3	4	65.61	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.54	
Номер 326	Нежилое помещение	3	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 327	Нежилое помещение	3	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	

Номер 328	Нежилое помещение	3	4	66.56	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 329	Нежилое помещение	3	4	49.36	Комната	13.60	2.85
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 330	Нежилое помещение	3	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 332	Нежилое помещение	3	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 333	Нежилое помещение	4	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 334	Нежилое помещение	4	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 335	Нежилое помещение	4	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 336	Нежилое помещение	4	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 337	Нежилое помещение	4	4	65.62	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	

					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.55	
Номер 338	Нежилое помещение	4	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 339	Нежилое помещение	4	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 340	Нежилое помещение	4	4	66.68	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.61	
Номер 341	Нежилое помещение	4	4	49.36	Комната	13.60	2.85
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 342	Нежилое помещение	4	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 343	Нежилое помещение	4	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 344	Нежилое помещение	4	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 345	Нежилое помещение	5	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	

					Балкон	8.53	
Номер 347	Нежилое помещение	5	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 348	Нежилое помещение	5	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 349	Нежилое помещение	5	4	65.61	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.54	
Номер 350	Нежилое помещение	5	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 351	Нежилое помещение	5	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 352	Нежилое помещение	5	4	66.56	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 353	Нежилое помещение	5	4	49.36	Комната	13.60	2.85
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 354	Нежилое помещение	5	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	

					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 356	Нежилое помещение	5	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 357	Нежилое помещение	6	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 358	Нежилое помещение	6	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 359	Нежилое помещение	6	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 360	Нежилое помещение	6	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 361	Нежилое помещение	6	4	65.62	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.55	
Номер 362	Нежилое помещение	6	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 363	Нежилое помещение	6	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	

					Балкон	9.32	
Номер 364	Нежилое помещение	6	4	66.68	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.61	
Номер 365	Нежилое помещение	6	4	49.36	Комната	13.60	2.85
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 366	Нежилое помещение	6	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 367	Нежилое помещение	6	4	39.46	Комната	15.00	2.85
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 368	Нежилое помещение	6	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 369	Нежилое помещение	7	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 371	Нежилое помещение	7	4	50.02	Комната	15.57	2.85
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 372	Нежилое помещение	7	4	45.10	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 373	Нежилое помещение	7	4	65.61	Комната	16.99	2.85

					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.54	
Номер 374	Нежилое помещение	7	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 375	Нежилое помещение	7	4	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 376	Нежилое помещение	7	4	66.56	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.49	
Номер 377	Нежилое помещение	7	4	49.36	Комната	13.60	2.85
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 378	Нежилое помещение	7	4	54.12	Комната	16.48	2.85
					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 380	Нежилое помещение	7	4	28.63	Комната	16.56	2.85
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 381	Нежилое помещение	8	4	28.63	Комната	16.56	2.95
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
Номер 382	Нежилое помещение	8	4	39.46	Комната	15.00	2.95
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	

					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 383	Нежилое помещение	8	4	50.02	Комната	15.57	2.95
					Комната	16.48	
					Санузел	3.07	
					Коридор	9.21	
					Балкон	5.69	
Номер 384	Нежилое помещение	8	4	45.10	Комната	16.12	2.95
					Комната	13.60	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	5.69	
Номер 385	Нежилое помещение	8	4	65.62	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	22.55	
Номер 386	Нежилое помещение	8	4	44.04	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 387	Нежилое помещение	8	4	44.04	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 388	Нежилое помещение	8	4	66.68	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.42	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.61	
Номер 389	Нежилое помещение	8	4	49.36	Комната	13.60	2.95
					Комната	16.12	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 390	Нежилое помещение	8	4	54.12	Комната	16.48	2.95

					Комната	15.57	
					Коридор	9.21	
					Санузел	3.07	
					Балкон	9.79	
Номер 391	Нежилое помещение	8	4	39.46	Комната	15.00	2.95
					Комната	8.12	
					Коридор	6.52	
					Санузел	3.76	
					Балкон	6.06	
Номер 392	Нежилое помещение	8	4	28.63	Комната	16.56	2.95
					Санузел	3.54	
					Балкон	8.53	
392/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	4	555.25	коммерческое помещение	555.25	3.85
Номер 403	Нежилое помещение	2	5	66.81	Жилая комната	10.65	2.85
					Жилая комната	11.45	
					Жилая комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	6.06	
					Балкон	11.05	
Номер 404	Нежилое помещение	2	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 405	Нежилое помещение	2	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 406	Нежилое помещение	2	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 407	Нежилое помещение	2	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	

Номер 408	Нежилое помещение	2	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 409	Нежилое помещение	2	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 410	Нежилое помещение	2	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 411	Нежилое помещение	2	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 412	Нежилое помещение	2	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 413	Нежилое помещение	2	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 415	Нежилое помещение	3	5	41.96	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.80	
					Санузел	3.24	
					Балкон	11.05	
Номер 416	Нежилое помещение	3	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 417	Нежилое помещение	3	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 418	Нежилое помещение	3	5	49.37	Комната	16.12	2.85

					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 419	Нежилое помещение	3	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 420	Нежилое помещение	3	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 421	Нежилое помещение	3	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 422	Нежилое помещение	3	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 423	Нежилое помещение	3	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 424	Нежилое помещение	3	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 425	Нежилое помещение	3	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 426	Нежилое помещение	3	5	60.76	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	

					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
Номер 427	Нежилое помещение	4	5	66.81	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	6.06	
					Балкон	11.05	
Номер 428	Нежилое помещение	4	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 429	Нежилое помещение	4	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 430	Нежилое помещение	4	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 431	Нежилое помещение	4	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 432	Нежилое помещение	4	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 433	Нежилое помещение	4	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 434	Нежилое помещение	4	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	

					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 435	Нежилое помещение	4	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 436	Нежилое помещение	4	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 437	Нежилое помещение	4	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 438	Нежилое помещение	4	5	60.76	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
Номер 439	Нежилое помещение	5	5	41.96	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.80	
					Санузел	3.24	
					Балкон	11.05	
Номер 440	Нежилое помещение	5	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 441	Нежилое помещение	5	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 442	Нежилое помещение	5	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 443	Нежилое помещение	5	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	

					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 444	Нежилое помещение	5	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 445	Нежилое помещение	5	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 446	Нежилое помещение	5	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 447	Нежилое помещение	5	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 448	Нежилое помещение	5	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 449	Нежилое помещение	5	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 450	Нежилое помещение	5	5	60.76	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
Номер 451	Нежилое помещение	6	5	66.81	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	

					Санузел	2.97	
					Балкон	6.06	
					Балкон	11.05	
Номер 452	Нежилое помещение	6	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 453	Нежилое помещение	6	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 454	Нежилое помещение	6	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 455	Нежилое помещение	6	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 456	Нежилое помещение	6	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 457	Нежилое помещение	6	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 458	Нежилое помещение	6	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 459	Нежилое помещение	6	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	

					Балкон	9.95	
Номер 460	Нежилое помещение	6	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 461	Нежилое помещение	6	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 462	Нежилое помещение	6	5	60.76	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
Номер 463	Нежилое помещение	7	5	41.96	Комната	23.87	2.85
					Коридор	3.80	
					Санузел	3.24	
					Балкон	11.05	
Номер 464	Нежилое помещение	7	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 465	Нежилое помещение	7	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 466	Нежилое помещение	7	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 467	Нежилое помещение	7	5	54.03	Комната	17.00	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 468	Нежилое помещение	7	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	

Номер 469	Нежилое помещение	7	5	43.99	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 470	Нежилое помещение	7	5	54.11	Комната	17.00	2.86
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 471	Нежилое помещение	7	5	49.37	Комната	16.12	2.85
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 472	Нежилое помещение	7	5	31.40	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 473	Нежилое помещение	7	5	28.87	Комната	22.42	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 474	Нежилое помещение	7	5	60.76	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
Номер 475	Нежилое помещение	8	5	66.81	Комната	10.65	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	6.06	
					Балкон	11.05	
Номер 476	Нежилое помещение	8	5	28.87	Комната	22.42	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	
Номер 477	Нежилое помещение	8	5	31.40	Комната	22.42	2.95

					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 478	Нежилое помещение	8	5	49.37	Комната	16.12	2.95
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 479	Нежилое помещение	8	5	54.03	Комната	17.00	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	10.95	
Номер 480	Нежилое помещение	8	5	43.99	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 481	Нежилое помещение	8	5	43.99	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.74	
					Балкон	9.25	
Номер 482	Нежилое помещение	8	5	54.11	Комната	17.00	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.05	
					Балкон	11.03	
Номер 483	Нежилое помещение	8	5	49.37	Комната	16.12	2.95
					Комната	13.61	
					Коридор	6.37	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 484	Нежилое помещение	8	5	31.40	Комната	22.42	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 485	Нежилое помещение	8	5	28.87	Комната	22.42	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.16	

Номер 486	Нежилое помещение	8	5	60.76	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	11.06	
487/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	5	529.91	коммерческое помещение	529.91	3.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 1, подвал	Общественное	7.25
2	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	97.83
3	Лестница	Секция 1, подвал	Общественное	19.95
4	Сети связи	Секция 1, подвал	Техническое	11.68
5	ГРЩ	Секция 1, подвал	Техническое	30.88
6	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	83.32
7	Зона понижения потолка	Секция 1, подвал	Техническое	42.69
8	Коридор	Секция 1, подвал	Общественное	18.88
9	Зона понижения потолка	Секция 1, подвал	Общественное	12.24
10	Тамбур	Секция 1, 1 этаж	Общественное	42.09
11	Подсобное помещение	Секция 1, 1 этаж	Общественное	14.28
12	ПУИ	Секция 1, 1 этаж	Общественное	2.14
13	с/у	Секция 1, 1 этаж	Общественное	3.88
14	Коридор	Секция 1, 1 этаж	Общественное	46.68
15	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 1 этаж	Общественное	6.88
16	Лестница Н2	Секция 1, 1 этаж	Общественное	8.19
17	Лестница из подвала	Секция 1, 1 этаж	Общественное	10.12
18	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 2 этаж	Общественное	6.89
19	Коридор	Секция 1, 2 этаж	Общественное	51.75
20	Лестница Н2	Секция 1, 2 этаж	Общественное	19.32
21	Техническое помещение	Секция 1, 2 этаж	Техническое	4.51
22	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 3 этаж	Общественное	6.89
23	Коридор	Секция 1, 3 этаж	Общественное	51.75
24	Лестница Н2	Секция 1, 3 этаж	Общественное	19.32

25	Техническое помещение	Секция 1, 3 этаж	Общественное	4.51
26	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 4 этаж	Общественное	6.89
27	Коридор	Секция 1, 4 этаж	Общественное	51.75
28	Лестница Н2	Секция 1, 4 этаж	Общественное	19.32
29	Техническое помещение	Секция 1, 4 этаж	Общественное	4.51
30	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 5 этаж	Общественное	6.89
31	Коридор	Секция 1, 5 этаж	Общественное	51.75
32	Лестница Н2	Секция 1, 5 этаж	Общественное	19.32
33	Техническое помещение	Секция 1, 5 этаж	Общественное	4.51
34	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 6 этаж	Общественное	6.89
35	Коридор	Секция 1, 6 этаж	Общественное	51.75
36	Лестница Н2	Секция 1, 6 этаж	Общественное	19.32
37	Техническое помещение	Секция 1, 6 этаж	Общественное	4.51
38	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 7 этаж	Общественное	6.89
39	Коридор	Секция 1, 7 этаж	Общественное	51.75
40	Лестница Н2	Секция 1, 7 этаж	Общественное	19.32
41	Техническое помещение	Секция 1, 7 этаж	Общественное	4.51
42	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 1, 8 этаж	Общественное	6.89
43	Коридор	Секция 1, 8 этаж	Общественное	51.75
44	Лестница Н2	Секция 1, 8 этаж	Общественное	19.32
45	Техническое помещение	Секция 1, 8 этаж	Общественное	4.51
46	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 1, 9 этаж	Общественное	6.84
47	Лестница Н2	Секция 1, 9 этаж	Общественное	19.37
48	Переход	Секция 1, 9 этаж	Общественное	12.97
49	Тамбур-шлюз	Секция 2, подвал	Общественное	7.25
50	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	104.98
51	Лестница	Секция 2, подвал	Общественное	18.67
52	Сети связи	Секция 2, подвал	Техническое	9.76
53	Зона понижения потолка	Секция 2, подвал	Техническое	42.69
54	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	17.35
55	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	16.81
56	Коридор	Секция 2, подвал	Общественное	79.35
57	Зона понижения потолка	Секция 2, подвал	Техническое	12.24
58	Тамбур	Секция 2, 1 этаж	Общественное	40.68
59	Подсобное помещение	Секция 2, 1 этаж	Общественное	14.28
60	ПУИ	Секция 2, 1 этаж	Общественное	2.18
61	с/у	Секция 2, 1 этаж	Общественное	3.84
62	Коридор	Секция 2, 1 этаж	Общественное	47.75
63	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 1 этаж	Общественное	6.88

64	Лестница из подвала	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.4
65	Лестница Н2	Секция 2, 1 этаж	Общественное	8.56
66	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 2 этаж	Общественное	6.89
67	Коридор	Секция 2, 2 этаж	Общественное	51.16
68	Лестница Н2	Секция 2, 2 этаж	Общественное	18.04
69	Техническое помещение	Секция 2, 2 этаж	Техническое	4.45
70	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 3 этаж	Общественное	6.89
71	Коридор	Секция 2, 3 этаж	Общественное	51.16
72	Лестница Н2	Секция 2, 3 этаж	Общественное	18.04
73	Техническое помещение	Секция 2, 3 этаж	Техническое	4.45
74	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 4 этаж	Общественное	6.89
75	Коридор	Секция 2, 4 этаж	Общественное	51.16
76	Лестница Н2	Секция 2, 4 этаж	Общественное	18.04
77	Техническое помещение	Секция 2, 4 этаж	Техническое	4.45
78	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 5 этаж	Общественное	6.89
79	Коридор	Секция 2, 5 этаж	Общественное	51.16
80	Лестница Н2	Секция 2, 5 этаж	Общественное	18.04
81	Техническое помещение	Секция 2, 5 этаж	Техническое	4.45
82	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 6 этаж	Общественное	6.89
83	Коридор	Секция 2, 6 этаж	Общественное	51.16
84	Лестница Н2	Секция 2, 6 этаж	Общественное	18.04
85	Техническое помещение	Секция 2, 6 этаж	Техническое	4.45
86	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 7 этаж	Общественное	6.89
87	Коридор	Секция 2, 7 этаж	Общественное	51.16
88	Лестница Н2	Секция 2, 7 этаж	Общественное	18.04
89	Техническое помещение	Секция 2, 7 этаж	Техническое	4.45
90	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 2, 8 этаж	Общественное	6.89
91	Коридор	Секция 2, 8 этаж	Общественное	51.16
92	Лестница Н2	Секция 2, 8 этаж	Общественное	18.04
93	Техническое помещение	Секция 2, 8 этаж	Техническое	4.45
94	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 2, 9 этаж	Общественное	6.84
95	Лестница Н2	Секция 2, 9 этаж	Общественное	18.04
96	Переход	Секция 2, 9 этаж	Общественное	12.97
97	Тамбур-шлюз	Секция 3, подвал	Общественное	7.26
98	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	103.2
99	Лестница	Секция 3, подвал	Общественное	19.95
100	Сети связи	Секция 3, подвал	Техническое	7.25
101	ИТП	Секция 3, подвал	Техническое	49.54

102	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	52.69
103	Зона понижения потолка	Секция 3, подвал	Техническое	42.69
104	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	35.12
105	Коридор	Секция 3, подвал	Общественное	16.14
106	Зона понижения потолка	Секция 3, подвал	Техническое	12.24
107	Тамбур	Секция 3, 1 этаж	Общественное	45.78
108	Подсобное помещение	Секция 3, 1 этаж	Общественное	14.28
109	ПУИ	Секция 3, 1 этаж	Общественное	2.18
110	с/у	Секция 3, 1 этаж	Общественное	3.85
111	Коридор	Секция 3, 1 этаж	Общественное	43.08
112	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 1 этаж	Общественное	7.06
113	Лестница из подвала	Секция 3, 1 этаж	Общественное	9.21
114	Лестница Н2	Секция 3, 1 этаж	Общественное	8.99
115	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 2 этаж	Общественное	6.89
116	Коридор	Секция 3, 2 этаж	Общественное	51.78
117	Лестница Н2	Секция 3, 2 этаж	Общественное	19.32
118	Техническое помещение	Секция 3, 2 этаж	Техническое	4.44
119	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 3 этаж	Общественное	6.89
120	Коридор	Секция 3, 3 этаж	Общественное	51.78
121	Лестница Н2	Секция 3, 3 этаж	Общественное	19.32
122	Техническое помещение	Секция 3, 3 этаж	Техническое	4.44
123	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 4 этаж	Общественное	6.89
124	Коридор	Секция 3, 4 этаж	Общественное	51.78
125	Лестница Н2	Секция 3, 4 этаж	Общественное	19.32
126	Техническое помещение	Секция 3, 4 этаж	Техническое	4.44
127	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 5 этаж	Общественное	6.89
128	Коридор	Секция 3, 5 этаж	Общественное	51.78
129	Лестница Н2	Секция 3, 5 этаж	Общественное	19.32
130	Техническое помещение	Секция 3, 5 этаж	Техническое	4.44
131	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 6 этаж	Общественное	6.89
132	Коридор	Секция 3, 6 этаж	Общественное	51.78
133	Лестница Н2	Секция 3, 6 этаж	Общественное	19.32
134	Техническое помещение	Секция 3, 6 этаж	Техническое	4.44
135	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 7 этаж	Общественное	6.89
136	Коридор	Секция 3, 7 этаж	Общественное	51.78
137	Лестница Н2	Секция 3, 7 этаж	Общественное	19.32
138	Техническое помещение	Секция 3, 7 этаж	Техническое	4.44
139	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 3, 8 этаж	Общественное	6.89

140	Коридор	Секция 3, 8 этаж	Общественное	51.78
141	Лестница Н2	Секция 3, 8 этаж	Общественное	19.32
142	Техническое помещение	Секция 3, 8 этаж	Техническое	4.44
143	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 3, 9 этаж	Общественное	6.84
144	Лестница Н2	Секция 3, 9 этаж	Общественное	19.37
145	Переход	Секция 3, 9 этаж	Общественное	12.97
146	Тамбур-шлюз	Секция 4, подвал	Общественное	7.25
147	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	95.1
148	Лестница	Секция 4, подвал	Общественное	18.67
149	Сети связи	Секция 4, подвал	Техническое	10.03
150	Помещение оборудования водоподготовки уличных бассейнов (2)	Секция 4, подвал	Техническое	37.56
151	СВНС ХВП	Секция 4, подвал	Техническое	37.72
152	Электрощитовая	Секция 4, подвал	Техническое	23.43
153	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	17.38
154	НС АУПТ	Секция 4, подвал	Техническое	undefined
155	Помещение оборудования водоподготовки уличных бассейнов (1)	Секция 4, подвал	Техническое	46.66
156	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	17.19
157	Помещение оборудования водоподготовки уличных бассейнов (3)	Секция 4, подвал	Техническое	42.23
158	Коридор	Секция 4, подвал	Общественное	40.47
159	Зона понижения потолка	Секция 4, подвал	Техническое	33.16
160	Зона понижения потолка	Секция 4, подвал	Техническое	12.24
161	Тамбур	Секция 4, 1 этаж	Общественное	60.24
162	Подсобное помещение	Секция 4, 1 этаж	Общественное	31.25
163	ПУИ	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.22
164	с/у	Секция 4, 1 этаж	Общественное	4.62
165	Коридор	Секция 4, 1 этаж	Общественное	46.69
166	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 1 этаж	Общественное	6.88
167	Лестница из подвала	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.56
168	Лестница Н2	Секция 4, 1 этаж	Общественное	8.42
169	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 2 этаж	Общественное	6.89
170	Коридор	Секция 4, 2 этаж	Общественное	55.02
171	Лестница Н2	Секция 4, 2 этаж	Общественное	18.04
172	Техническое помещение	Секция 4, 2 этаж	Техническое	4.44
173	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 3 этаж	Общественное	6.89
174	Коридор	Секция 4, 3 этаж	Общественное	55.02
175	Лестница Н2	Секция 4, 3 этаж	Общественное	18.04
176	Техническое помещение	Секция 4, 3 этаж	Техническое	4.44
177	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 4 этаж	Общественное	6.89

178	Коридор	Секция 4, 4 этаж	Общественное	55.02
179	Лестница Н2	Секция 4, 4 этаж	Общественное	18.04
180	Техническое помещение	Секция 4, 4 этаж	Техническое	4.44
181	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 5 этаж	Общественное	6.89
182	Коридор	Секция 4, 5 этаж	Общественное	55.02
183	Лестница Н2	Секция 4, 5 этаж	Общественное	18.04
184	Техническое помещение	Секция 4, 5 этаж	Техническое	4.44
185	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 6 этаж	Общественное	6.89
186	Коридор	Секция 4, 6 этаж	Общественное	55.02
187	Лестница Н2	Секция 4, 6 этаж	Общественное	18.04
188	Техническое помещение	Секция 4, 6 этаж	Техническое	4.44
189	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 7 этаж	Общественное	6.89
190	Коридор	Секция 4, 7 этаж	Общественное	55.02
191	Лестница Н2	Секция 4, 7 этаж	Общественное	18.04
192	Техническое помещение	Секция 4, 7 этаж	Техническое	4.44
193	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 4, 8 этаж	Общественное	6.89
194	Коридор	Секция 4, 8 этаж	Общественное	55.02
195	Лестница Н2	Секция 4, 8 этаж	Общественное	18.04
196	Техническое помещение	Секция 4, 8 этаж	Техническое	4.44
197	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 4, 9 этаж	Общественное	6.84
198	Лестница Н2	Секция 4, 9 этаж	Общественное	18.08
199	Переход	Секция 4, 9 этаж	Общественное	12.97
200	Тамбур-шлюз	Секция 5, подвал	Общественное	7.26
201	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	90.92
202	Лестница	Секция 5, подвал	Общественное	18.67
203	Сети связи	Секция 5, подвал	Техническое	9.22
204	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	43.57
205	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	23.5
206	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	19.64
207	Зона понижения потолка	Секция 5, подвал	Техническое	42.69
208	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	14.36
209	Коридор	Секция 5, подвал	Общественное	20.46
210	Тамбур	Секция 5, 1 этаж	Общественное	40.7
211	Колясочная	Секция 5, 1 этаж	Общественное	14.28
212	ПУИ	Секция 5, 1 этаж	Общественное	2.55
213	с/у	Секция 5, 1 этаж	Общественное	3.47
214	Коридор	Секция 5, 1 этаж	Общественное	47.87
215	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 1 этаж	Общественное	6.88
216	Лестница из подвала	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.56
217	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 1 этаж	Общественное	8.42

218	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 2 этаж	Общественное	6.89
219	Коридор	Секция 5, 2 этаж	Общественное	51.15
220	Лестница Н2	Секция 5, 2 этаж	Общественное	18.04
221	Техническое помещение	Секция 5, 2 этаж	Техническое	4.44
222	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 3 этаж	Общественное	6.89
223	Коридор	Секция 5, 3 этаж	Общественное	51.15
224	Лестница Н2	Секция 5, 3 этаж	Общественное	18.04
225	Техническое помещение	Секция 5, 3 этаж	Техническое	4.44
226	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 4 этаж	Общественное	6.89
227	Коридор	Секция 5, 4 этаж	Общественное	51.15
228	Лестница Н2	Секция 5, 4 этаж	Общественное	18.04
229	Техническое помещение	Секция 5, 4 этаж	Техническое	4.44
230	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 5 этаж	Общественное	6.89
231	Коридор	Секция 5, 5 этаж	Общественное	51.15
232	Лестница Н2	Секция 5, 5 этаж	Общественное	18.04
233	Техническое помещение	Секция 5, 5 этаж	Техническое	4.44
234	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 6 этаж	Общественное	6.89
235	Коридор	Секция 5, 6 этаж	Общественное	51.15
236	Лестница Н2	Секция 5, 6 этаж	Общественное	18.04
237	Техническое помещение	Секция 5, 6 этаж	Техническое	4.44
238	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 7 этаж	Общественное	6.89
239	Коридор	Секция 5, 7 этаж	Общественное	51.15
240	Лестничная клетка Н2	Секция 5, 7 этаж	Общественное	18.04
241	Техническое помещение	Секция 5, 7 этаж	Техническое	4.44
242	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 5, 8 этаж	Общественное	6.89
243	Коридор	Секция 5, 8 этаж	Общественное	51.15
244	Лестница Н2	Секция 5, 8 этаж	Общественное	18.04
245	Техническое помещение	Секция 5, 8 этаж	Техническое	4.44
246	Лифтовой холл с зоной безопасности для МГН	Секция 5, 9 этаж	Общественное	6.84
247	Лестница Н2	Секция 5, 9 этаж	Общественное	18.08

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 2 Секция 1	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт

2	Корпус 2 Секция 2	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 2 Секция 3	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 2 Секция 4	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 2 Секция 5	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
6	Корпус 2 Секция 1, подземная часть	ВРУ1-Ап	Электроснабжение
7	Корпус 2 Секция 4, подземная часть	ВРУ2-Ап	Электроснабжение
8	Корпус 2 Секция 4, подземная часть	ВРУ3-Ап	Электроснабжение
9	Корпус 2, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
10	Корпус 2, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
11	Корпус 2 Секция 4, подземная часть	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
12	Корпус 2, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
13	Корпус 2, подземная и надземная части	Сети связи	Телефонизация
14	Корпус 2, подземная и надземная части	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
15	Корпус 2, подземная и надземная части	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
16	Корпус 2, подземная и надземная часть	Система эфирного телевидения	Телевидение
17	Корпус 2, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
18	Корпус 2, секция 3, подземная часть	ИТП	Отопление
19	Корпус 2, подземная и надземная части	Система вентиляции и кондиционирования	Вентиляция, кондиционирование
20	Корпус 2, подземная и надземная части	Система противодымной защиты	Противопожарная система
21	Корпус 2, подземная и надземная части	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), внутренний противопожарный водопровод	Противопожарная система
22	Корпус 2, подземная и надземная части	Система диспетчеризации инженерных систем	Диспетчеризация
23	Корпус 2, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
24	Корпус 2 Секция 4, подземная часть	Система циркуляции и водоподготовки уличных бассейнов	Циркуляция и водоподготовка уличных бассейнов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 185 091 505,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 407028104300000074855
		Корреспондентский счет: 301018101000000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 3 129 704 604,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 792 750 482,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 336 954 122,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 156
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 865,71 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 813 581 846 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Схема присоединения системы теплоснабжения-независимая, закрыта.Теплоноситель распределяется через внутриплощадочные сети до проектируемых объектов.Места расположения ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячей воды:-Корпус-1;-Корпус-2, Секция №3;-Корпус-3, Секция №6.Право аренды земельного участка 23:37:0107001:2281, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:2281-23/228/2023-37 от 12.12.2023 г.) В соответствии со Сводным планом инженерных сетей Проектной документации (стр.17 ПЗУ) проектом предусмотрены локальные очистные сооружения, с помощью которых будет производится отвод ливневых и дренажных вод для объекта.Технические условия №03 от 24.12.2021г.распространяются на отопление и горячее водоснабжение.Источник – котельная №2 ООО «Тепловик».Гостиничные номера передаются Участникам долевого строительства с отделкой и меблировкой.Заключено Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ с первым участником долевого строительства

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Б"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839395761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная фирма "АРХ-ИДЕЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-024768-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042918-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029726-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020937-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОФ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035337-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Корсаков" Корпус 3
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АнапаСтройГарант"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:2281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 780,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке возле гостиниц Корпуса 2,3 располагаются контейнеры заглубленного типа У гостиницы Корпуса 1 имеется хозяйственный двор, на котором располагается контейнерная площадка с контейнерами выкатного типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами с засевом семенами многолетних трав (туя, сосна, липа, кустарник можжевельника)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Все пересечения пешеходных и транспортных путей, имеют перепад высот менее 0,015 м. В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено понижение бортового камня и выполнение плавного понижения с уклоном не более 1:20 (5%). Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м. Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено путем установки светильников торшерного типа на металлических опорах. Дата выдачи ТУ-25.01.2022, срок действия – 2 года. ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие двух мостов с проезжей и тротуарной частями для перехода через канал, места остановки автобусов. Открытые автостоянки-56 машиномест (для комплекса в целом)

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловик
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 009 760,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубань ТеплоИнжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311194722

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23 ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 865 511,94 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 953 249,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 350
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 350
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

Номер 11	Нежилое помещение	2	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 12	Нежилое помещение	2	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 13	Нежилое помещение	2	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 14	Нежилое помещение	2	6	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 15	Нежилое помещение	2	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 16	Нежилое помещение	2	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 17	Нежилое помещение	2	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 18	Нежилое помещение	2	6	58.93	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	4.58	
					Балкон	8.97	
Номер 19	Нежилое помещение	2	6	42.59	Комната	24.17	2.85

					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 20	Нежилое помещение	2	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 21	Нежилое помещение	2	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 22	Нежилое помещение	2	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
Номер 23	Нежилое помещение	3	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 24	Нежилое помещение	3	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 25	Нежилое помещение	3	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 26	Нежилое помещение	3	6	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 27	Нежилое помещение	3	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 28	Нежилое помещение	3	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	

					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 29	Нежилое помещение	3	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 31	Нежилое помещение	3	6	42.59	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 32	Нежилое помещение	3	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 33	Нежилое помещение	3	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 34	Нежилое помещение	3	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
Номер 35	Нежилое помещение	4	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 36	Нежилое помещение	4	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 37	Нежилое помещение	4	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 38	Нежилое помещение	4	6	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	

					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 39	Нежилое помещение	4	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 40	Нежилое помещение	4	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 41	Нежилое помещение	4	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 42	Нежилое помещение	4	6	58.93	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	4.58	
					Балкон	8.97	
Номер 43	Нежилое помещение	4	6	42.59	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 44	Нежилое помещение	4	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 45	Нежилое помещение	4	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 46	Нежилое помещение	4	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	

					Балкон	4.58	
Номер 47	Нежилое помещение	5	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 48	Нежилое помещение	5	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 49	Нежилое помещение	5	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 50	Нежилое помещение	5	6	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 51	Нежилое помещение	5	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 52	Нежилое помещение	5	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 53	Нежилое помещение	5	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 55	Нежилое помещение	5	6	42.59	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 56	Нежилое помещение	5	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	

					Балкон	4.66	
Номер 57	Нежилое помещение	5	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 58	Нежилое помещение	5	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
Номер 59	Нежилое помещение	6	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 60	Нежилое помещение	6	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 61	Нежилое помещение	6	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 62	Нежилое помещение	6	6	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 63	Нежилое помещение	6	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 64	Нежилое помещение	6	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 65	Нежилое помещение	6	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Жилая комната	11.55	

					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 66	Нежилое помещение	6	6	58.93	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	4.58	
					Балкон	8.97	
Номер 67	Нежилое помещение	6	6	42.59	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 68	Нежилое помещение	6	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 69	Нежилое помещение	6	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 70	Нежилое помещение	6	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
Номер 71	Нежилое помещение	7	6	71.46	Комната	10.65	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 72	Нежилое помещение	7	6	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 73	Нежилое помещение	7	6	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 74	Нежилое помещение	7	6	47.96	Комната	24.17	2.85

					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 75	Нежилое помещение	7	6	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 76	Нежилое помещение	7	6	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 77	Нежилое помещение	7	6	38.27	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 79	Нежилое помещение	7	6	42.59	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 80	Нежилое помещение	7	6	30.38	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 81	Нежилое помещение	7	6	30.38	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 82	Нежилое помещение	7	6	54.28	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
Номер 83	Нежилое помещение	8	6	71.46	Комната	10.65	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	

					Санузел	2.97	
					Балкон	21.76	
Номер 84	Нежилое помещение	8	6	31.41	Комната	22.44	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 85	Нежилое помещение	8	6	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 86	Нежилое помещение	8	6	47.96	Комната	24.17	2.95
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 87	Нежилое помещение	8	6	68.95	Комната	20.64	2.95
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 88	Нежилое помещение	8	6	43.09	Комната	13.59	2.95
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 89	Нежилое помещение	8	6	38.27	Комната	13.59	2.95
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	4.50	
Номер 90	Нежилое помещение	8	6	58.93	Комната	20.64	2.95
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	4.58	
					Балкон	8.97	
Номер 91	Нежилое помещение	8	6	42.59	Комната	24.17	2.95
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	4.58	
Номер 92	Нежилое помещение	8	6	30.38	Комната	22.43	2.95

					Санузел	3.29	
					Балкон	4.66	
Номер 93	Нежилое помещение	8	6	30.38	Комната	22.44	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	4.66	
Номер 94	Нежилое помещение	8	6	54.28	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	4.58	
95/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	6	542.64	коммерческое помещение	542.64	3.85
095	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	7	224.48	коммерческое помещение	224.48	2.51
95	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	39.42	коммерческое помещение	39.42	2.85
96	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	43.08	коммерческое помещение	43.08	2.85
97	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	34.72	коммерческое помещение	34.72	2.85
98	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	34.72	коммерческое помещение	34.72	2.85
99	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	43.08	коммерческое помещение	43.08	2.85
100	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	39.42	коммерческое помещение	39.42	2.85
101	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	25.71	коммерческое помещение	25.71	2.85

102	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	25.72	коммерческое помещение	25.72	2.85
103	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	49.70	коммерческое помещение	49.70	2.85
104	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	7	49.70	коммерческое помещение	49.70	2.85
Номер 105	Нежилое помещение	2	7	66.90	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.14	
					Балкон	11.06	
Номер 106	Нежилое помещение	2	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	
Номер 107	Нежилое помещение	2	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 108	Нежилое помещение	2	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	
Номер 109	Нежилое помещение	2	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 110	Нежилое помещение	2	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 111	Нежилое помещение	2	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	

					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 112	Нежилое помещение	2	7	57.66	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	8.97	
					Балкон	5.61	
Номер 113	Нежилое помещение	2	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 114	Нежилое помещение	2	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 115	Нежилое помещение	2	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	
Номер 116	Нежилое помещение	2	7	56.38	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.68	
					Санузел	2.97	
Номер 117	Нежилое помещение	3	7	37.71	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	11.06	
Номер 118	Нежилое помещение	3	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	
Номер 119	Нежилое помещение	3	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 120	Нежилое помещение	3	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	

Номер 121	Нежилое помещение	3	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 122	Нежилое помещение	3	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 123	Нежилое помещение	3	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 125	Нежилое помещение	3	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 126	Нежилое помещение	3	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 127	Нежилое помещение	3	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	
Номер 128	Нежилое помещение	3	7	26.25	Комната	22.72	2.85
					Санузел	3.53	
Номер 129	Нежилое помещение	4	7	66.90	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.14	
					Балкон	11.06	
Номер 130	Нежилое помещение	4	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	

Номер 131	Нежилое помещение	4	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 132	Нежилое помещение	4	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	
Номер 133	Нежилое помещение	4	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 134	Нежилое помещение	4	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 135	Нежилое помещение	4	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 136	Нежилое помещение	4	7	57.66	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	8.97	
					Балкон	5.61	
Номер 137	Нежилое помещение	4	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 138	Нежилое помещение	4	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 139	Нежилое помещение	4	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	

Номер 140	Нежилое помещение	4	7	56.38	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.68	
					Санузел	2.97	
Номер 141	Нежилое помещение	5	7	37.71	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	11.06	
Номер 142	Нежилое помещение	5	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	
Номер 143	Нежилое помещение	5	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 144	Нежилое помещение	5	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	
Номер 145	Нежилое помещение	5	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 146	Нежилое помещение	5	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 147	Нежилое помещение	5	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 149	Нежилое помещение	5	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	

Номер 150	Нежилое помещение	5	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 151	Нежилое помещение	5	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	
Номер 152	Нежилое помещение	5	7	26.25	Комната	22.72	2.85
					Санузел	3.53	
Номер 153	Нежилое помещение	6	7	66.90	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.14	
					Балкон	11.06	
Номер 154	Нежилое помещение	6	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	
Номер 155	Нежилое помещение	6	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 156	Нежилое помещение	6	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	
Номер 157	Нежилое помещение	6	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 158	Нежилое помещение	6	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 159	Нежилое помещение	6	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	

					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 160	Нежилое помещение	6	7	57.66	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	8.97	
					Балкон	5.61	
Номер 161	Нежилое помещение	6	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 162	Нежилое помещение	6	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 163	Нежилое помещение	6	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	
Номер 164	Нежилое помещение	6	7	56.38	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.68	
					Санузел	2.97	
Номер 165	Нежилое помещение	7	7	37.71	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	11.06	
Номер 166	Нежилое помещение	7	7	29.20	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	
Номер 167	Нежилое помещение	7	7	29.19	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 168	Нежилое помещение	7	7	47.48	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	

Номер 169	Нежилое помещение	7	7	66.81	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 170	Нежилое помещение	7	7	39.41	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 171	Нежилое помещение	7	7	39.30	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 173	Нежилое помещение	7	7	49.37	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 174	Нежилое помещение	7	7	31.40	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 175	Нежилое помещение	7	7	31.33	Комната	22.43	2.85
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	
Номер 176	Нежилое помещение	7	7	26.25	Комната	22.72	2.85
					Санузел	3.53	
Номер 177	Нежилое помещение	8	7	66.90	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.14	
					Балкон	11.06	
Номер 178	Нежилое помещение	8	7	29.20	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	3.48	

Номер 179	Нежилое помещение	8	7	29.19	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.48	
Номер 180	Нежилое помещение	8	7	47.48	Комната	22.50	2.95
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	8.06	
Номер 181	Нежилое помещение	8	7	66.81	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Санузел	3.06	
					Коридор	13.43	
					Балкон	23.73	
Номер 182	Нежилое помещение	8	7	39.41	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.69	
Номер 183	Нежилое помещение	8	7	39.30	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.58	
Номер 184	Нежилое помещение	8	7	57.66	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	8.97	
					Балкон	5.61	
Номер 185	Нежилое помещение	8	7	49.37	Комната	22.50	2.95
					Комната	13.60	
					Балкон	9.95	
					Санузел	3.32	
Номер 186	Нежилое помещение	8	7	31.40	Комната	22.43	2.95
					Балкон	5.69	
					Санузел	3.28	
Номер 187	Нежилое помещение	8	7	31.33	Комната	22.43	2.95
					Балкон	5.61	
					Санузел	3.29	

Номер 188	Нежилое помещение	8	7	56.38	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.68	
					Санузел	2.97	
188/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	7	587.21	коммерческое помещение	587.21	3.85
0001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	65.48	коммерческое помещение	65.48	4.05
02	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	229.14	коммерческое помещение	229.14	4.05
Номер 189	Нежилое помещение	2	8	62.32	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	6.48	
					Балкон	6.14	
Номер 190	Нежилое помещение	2	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 191	Нежилое помещение	2	8	30.95	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.23	
Номер 192	Нежилое помещение	2	8	47.99	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.98	
Номер 193	Нежилое помещение	2	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 194	Нежилое помещение	2	8	43.09	Комната	13.59	2.85

					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 195	Нежилое помещение	2	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 196	Нежилое помещение	2	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 197	Нежилое помещение	2	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 198	Нежилое помещение	2	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 199	Нежилое помещение	2	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 200	Нежилое помещение	2	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 201	Нежилое помещение	3	8	33.13	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	6.48	
Номер 202	Нежилое помещение	3	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 203	Нежилое помещение	3	8	30.97	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	

					Балкон	5.25	
Номер 204	Нежилое помещение	3	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 205	Нежилое помещение	3	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 206	Нежилое помещение	3	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 207	Нежилое помещение	3	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 208	Нежилое помещение	3	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 209	Нежилое помещение	3	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 210	Нежилое помещение	3	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 211	Нежилое помещение	3	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 212	Нежилое помещение	3	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	

					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 213	Нежилое помещение	4	8	62.30	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	12.60	
Номер 214	Нежилое помещение	4	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 215	Нежилое помещение	4	8	30.95	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.23	
Номер 216	Нежилое помещение	4	8	47.99	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.98	
Номер 217	Нежилое помещение	4	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 218	Нежилое помещение	4	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 219	Нежилое помещение	4	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 220	Нежилое помещение	4	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	

					Балкон	23.57	
Номер 221	Нежилое помещение	4	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 222	Нежилое помещение	4	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 223	Нежилое помещение	4	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 224	Нежилое помещение	4	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 225	Нежилое помещение	5	8	33.13	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	6.48	
Номер 226	Нежилое помещение	5	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 227	Нежилое помещение	5	8	30.97	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.25	
Номер 228	Нежилое помещение	5	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 229	Нежилое помещение	5	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 230	Нежилое помещение	5	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	

					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 231	Нежилое помещение	5	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 232	Нежилое помещение	5	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 233	Нежилое помещение	5	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 234	Нежилое помещение	5	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 235	Нежилое помещение	5	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 236	Нежилое помещение	5	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 237	Нежилое помещение	6	8	62.30	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Санузел	2.97	
					Коридор	9.09	
					Балкон	12.60	
Номер 238	Нежилое помещение	6	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	

Номер 239	Нежилое помещение	6	8	30.95	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.23	
Номер 240	Нежилое помещение	6	8	47.99	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.98	
Номер 241	Нежилое помещение	6	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 242	Нежилое помещение	6	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 243	Нежилое помещение	6	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 244	Нежилое помещение	6	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 245	Нежилое помещение	6	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 246	Нежилое помещение	6	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 247	Нежилое помещение	6	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	

Номер 248	Нежилое помещение	6	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 249	Нежилое помещение	7	8	33.13	Комната	23.21	2.85
					Санузел	3.44	
					Балкон	6.48	
Номер 250	Нежилое помещение	7	8	29.32	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 251	Нежилое помещение	7	8	30.97	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.25	
Номер 252	Нежилое помещение	7	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 253	Нежилое помещение	7	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 254	Нежилое помещение	7	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 255	Нежилое помещение	7	8	43.09	Комната	13.59	2.85
					Комната	11.55	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 256	Нежилое помещение	7	8	68.95	Комната	20.64	2.85
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	

					Балкон	23.57	
Номер 257	Нежилое помещение	7	8	47.96	Комната	24.17	2.85
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 258	Нежилое помещение	7	8	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 259	Нежилое помещение	7	8	31.41	Комната	22.44	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 260	Нежилое помещение	7	8	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 261	Нежилое помещение	8	8	92.85	Комната	10.65	2.85
					Комната	15.54	
					Комната	11.45	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	43.15	
Номер 262	Нежилое помещение	8	8	29.32	Комната	22.44	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	3.60	
Номер 263	Нежилое помещение	8	8	30.95	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.23	
Номер 264	Нежилое помещение	8	8	47.99	Комната	24.17	2.95
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.98	
Номер 265	Нежилое помещение	8	8	68.95	Комната	11.35	2.95
					Комната	20.64	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	

Номер 266	Нежилое помещение	8	8	43.09	Комната	11.55	2.95
					Комната	13.59	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 267	Нежилое помещение	8	8	43.09	Комната	11.55	2.95
					Комната	13.59	
					Коридор	5.32	
					Санузел	3.31	
					Балкон	9.32	
Номер 268	Нежилое помещение	8	8	68.95	Комната	20.64	2.95
					Комната	11.35	
					Коридор	9.94	
					Санузел	3.45	
					Балкон	23.57	
Номер 269	Нежилое помещение	8	8	47.96	Комната	24.17	2.95
					Комната	10.28	
					Санузел	3.56	
					Балкон	9.95	
Номер 270	Нежилое помещение	8	8	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 271	Нежилое помещение	8	8	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 272	Нежилое помещение	8	8	77.93	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
272/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	8	553.54	коммерческое помещение	553.54	3.85
001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	41.16	коммерческое помещение	41.16	4.05

002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	360.94	коммерческое помещение	360.94	4.05
003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	45.50	коммерческое помещение	45.50	4.05
Номер 273	Нежилое помещение	2	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 274	Нежилое помещение	2	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 275	Нежилое помещение	2	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 276	Нежилое помещение	2	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	
Номер 277	Нежилое помещение	2	9	49.75	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	6.67	
Номер 278	Нежилое помещение	2	9	39.31	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.59	
Номер 279	Нежилое помещение	2	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	

Номер 280	Нежилое помещение	2	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 281	Нежилое помещение	2	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 282	Нежилое помещение	2	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 283	Нежилое помещение	2	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 284	Нежилое помещение	2	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 285	Нежилое помещение	3	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 286	Нежилое помещение	3	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 287	Нежилое помещение	3	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 288	Нежилое помещение	3	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	

Номер 289	Нежилое помещение	3	9	22.97	Комната	18.63	2.85
					Санузел	4.34	
Номер 290	Нежилое помещение	3	9	39.22	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.50	
Номер 291	Нежилое помещение	3	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 292	Нежилое помещение	3	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 293	Нежилое помещение	3	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 294	Нежилое помещение	3	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 295	Нежилое помещение	3	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 296	Нежилое помещение	3	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 297	Нежилое помещение	4	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	

					Балкон	28.23	
Номер 298	Нежилое помещение	4	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 299	Нежилое помещение	4	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 300	Нежилое помещение	4	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	
Номер 301	Нежилое помещение	4	9	49.75	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	6.67	
Номер 302	Нежилое помещение	4	9	39.31	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.59	
Номер 303	Нежилое помещение	4	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 304	Нежилое помещение	4	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 305	Нежилое помещение	4	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 306	Нежилое помещение	4	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	

Номер 307	Нежилое помещение	4	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 308	Нежилое помещение	4	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 309	Нежилое помещение	5	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 310	Нежилое помещение	5	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 311	Нежилое помещение	5	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 312	Нежилое помещение	5	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	
Номер 313	Нежилое помещение	5	9	22.97	Комната	18.63	2.85
					Санузел	4.34	
Номер 314	Нежилое помещение	5	9	39.22	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.50	
Номер 315	Нежилое помещение	5	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	

Номер 316	Нежилое помещение	5	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 317	Нежилое помещение	5	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 318	Нежилое помещение	5	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 319	Нежилое помещение	5	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 320	Нежилое помещение	5	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 321	Нежилое помещение	6	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 322	Нежилое помещение	6	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 323	Нежилое помещение	6	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 324	Нежилое помещение	6	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	

Номер 325	Нежилое помещение	6	9	49.75	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	6.67	
Номер 326	Нежилое помещение	6	9	39.31	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.59	
Номер 327	Нежилое помещение	6	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 328	Нежилое помещение	6	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 329	Нежилое помещение	6	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 330	Нежилое помещение	6	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 331	Нежилое помещение	6	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 332	Нежилое помещение	6	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 333	Нежилое помещение	7	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	

					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 334	Нежилое помещение	7	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 335	Нежилое помещение	7	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 336	Нежилое помещение	7	9	49.22	Комната	22.50	2.85
					Комната	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	
Номер 337	Нежилое помещение	7	9	22.97	Комната	18.63	2.85
					Санузел	4.34	
Номер 338	Нежилое помещение	7	9	39.22	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.50	
Номер 339	Нежилое помещение	7	9	44.04	Комната	14.59	2.85
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 340	Нежилое помещение	7	9	66.65	Комната	16.99	2.85
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 341	Нежилое помещение	7	9	49.37	Комната	13.60	2.85
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 342	Нежилое помещение	7	9	31.40	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	

Номер 343	Нежилое помещение	7	9	31.41	Комната	22.43	2.85
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 344	Нежилое помещение	7	9	77.93	Комната	15.54	2.85
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 345	Нежилое помещение	8	9	77.93	Комната	15.54	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	10.65	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
Номер 346	Нежилое помещение	8	9	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 347	Нежилое помещение	8	9	31.40	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 348	Нежилое помещение	8	9	49.22	Комната	22.50	2.95
					Коридор	13.60	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.80	
Номер 349	Нежилое помещение	8	9	49.75	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	6.67	
Номер 350	Нежилое помещение	8	9	39.31	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	
					Санузел	2.72	
					Балкон	4.59	
Номер 351	Нежилое помещение	8	9	44.04	Комната	14.59	2.95
					Комната	11.77	
					Коридор	5.64	

					Санузел	2.72	
					Балкон	9.32	
Номер 352	Нежилое помещение	8	9	66.65	Комната	16.99	2.95
					Комната	9.60	
					Коридор	13.43	
					Санузел	3.06	
					Балкон	23.57	
Номер 353	Нежилое помещение	8	9	49.37	Комната	13.60	2.95
					Комната	22.50	
					Санузел	3.32	
					Балкон	9.95	
Номер 354	Нежилое помещение	8	9	31.40	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.28	
					Балкон	5.69	
Номер 355	Нежилое помещение	8	9	31.41	Комната	22.43	2.95
					Санузел	3.29	
					Балкон	5.69	
Номер 356	Нежилое помещение	8	9	77.93	Комната	10.65	2.95
					Комната	11.45	
					Комната	15.54	
					Коридор	9.09	
					Санузел	2.97	
					Балкон	28.23	
356/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	9	9	547.14	коммерческое помещение	547.14	3.85

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Секция 6, подвал	Общественное	7.25
2	Коридор	Секция 6, подвал	Общественное	48.07
3	Лестница	Секция 6, подвал	Общественное	18.67
4	ИТП	Секция 6, подвал	Техническое	56.23
5	Насосная пожаротушения	Секция 6, подвал	Техническое	56.23
6	Сети связи	Секция 6, подвал	Техническое	7.59
7	Зона понижения потолка	Секция 6, подвал	Техническое	42.69

8	Зона понижения потолка	Секция 6, подвал	Техническое	18.7
9	Коридор	Секция 6, подвал	Общественное	14.36
10	Коридор	Секция 6, подвал	Общественное	17.03
11	Коридор	Секция 6, подвал	Общественное	106.17
12	Тамбур	Секция 6, 1 этаж	Общественное	35.41
13	Подсобное помещение	Секция 6, 1 этаж	Общественное	19.97
14	ПУИ	Секция 6, 1 этаж	Общественное	2.6
15	с/у	Секция 6, 1 этаж	Общественное	3.45
16	Коридор	Секция 6, 1 этаж	Общественное	47.97
17	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 1 этаж	Общественное	6.88
18	Лестница из подвала	Секция 6, 1 этаж	Общественное	8.38
19	Лестница Н2	Секция 6, 1 этаж	Общественное	9.46
20	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 2 этаж	Общественное	6.87
21	Коридор	Секция 6, 2 этаж	Общественное	51.47
22	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 2 этаж	Общественное	18.04
23	Техническое помещение	Секция 6, 2 этаж	Техническое	4.44
24	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 3 этаж	Общественное	6.87
25	Коридор	Секция 6, 3 этаж	Общественное	51.47
26	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 3 этаж	Общественное	18.04
27	Техническое помещение	Секция 6, 3 этаж	Техническое	4.44
28	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 4 этаж	Общественное	6.87
29	Коридор	Секция 6, 4 этаж	Общественное	51.47
30	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 4 этаж	Общественное	18.04
31	Техническое помещение	Секция 6, 4 этаж	Техническое	4.44
32	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 5 этаж	Общественное	6.87
33	Коридор	Секция 6, 5 этаж	Общественное	51.47
34	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 5 этаж	Общественное	18.04
35	Техническое помещение	Секция 6, 5 этаж	Техническое	4.44
36	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 6 этаж	Общественное	6.87
37	Коридор	Секция 6, 6 этаж	Общественное	51.47
38	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 6 этаж	Общественное	18.04
39	Техническое помещение	Секция 6, 6 этаж	Техническое	4.44
40	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 7 этаж	Общественное	6.87
41	Коридор	Секция 6, 7 этаж	Общественное	51.47
42	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 7 этаж	Общественное	18.04
43	Техническое помещение	Секция 6, 7 этаж	Техническое	4.44
44	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 8 этаж	Общественное	6.87
45	Коридор	Секция 6, 8 этаж	Общественное	51.47

46	Лестничная клетка Н2	Секция 6, 8 этаж	Общественное	18.04
47	Техническое помещение	Секция 6, 8 этаж	Техническое	4.44
48	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 6, 9 этаж	Общественное	6.48
49	Лестница Н1	Секция 6, 9 этаж	Общественное	18.67
50	Переход	Секция 6, 9 этаж	Общественное	19.79
51	Тамбур-шлюз	Секция 7, подвал	Общественное	7.25
52	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	60.46
53	Лестница	Секция 7, подвал	Общественное	18.67
54	ГРЩ	Секция 7, подвал	Техническое	33.57
55	Сети связи	Секция 7, подвал	Техническое	14.43
56	Зона понижения потолка	Секция 7, подвал	Техническое	42.69
57	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	100.18
58	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	14.56
59	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	23.13
60	Коридор	Секция 7, подвал	Общественное	18.02
61	Тамбур	Секция 7, 1 этаж	Общественное	40.45
62	Подсобное помещение	Секция 7, 1 этаж	Общественное	14.29
63	ПУИ	Секция 7, 1 этаж	Общественное	3.47
64	с/у	Секция 7, 1 этаж	Общественное	2.55
65	Коридор	Секция 7, 1 этаж	Общественное	47.97
66	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 1 этаж	Общественное	6.88
67	Лестница Н2	Секция 7, 1 этаж	Общественное	9.47
68	Лестница из подвала	Секция 7, 1 этаж	Общественное	8.38
69	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 2 этаж	Общественное	6.89
70	Коридор	Секция 7, 2 этаж	Общественное	51.47
71	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 2 этаж	Общественное	18.04
72	Техническое помещение	Секция 7, 2 этаж	Техническое	4.44
73	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 3 этаж	Общественное	6.89
74	Коридор	Секция 7, 3 этаж	Общественное	51.47
75	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 3 этаж	Общественное	18.04
76	Техническое помещение	Секция 7, 3 этаж	Техническое	4.44
77	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 4 этаж	Общественное	6.89
78	Коридор	Секция 7, 4 этаж	Общественное	51.47
79	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 4 этаж	Общественное	18.04
80	Техническое помещение	Секция 7, 4 этаж	Техническое	4.44
81	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 5 этаж	Общественное	6.89
82	Коридор	Секция 7, 5 этаж	Общественное	51.47
83	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 5 этаж	Общественное	18.04
84	Техническое помещение	Секция 7, 5 этаж	Техническое	4.44

85	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 6 этаж	Общественное	6.89
86	Коридор	Секция 7, 6 этаж	Общественное	51.47
87	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 6 этаж	Общественное	18.04
88	Техническое помещение	Секция 7, 6 этаж	Техническое	4.44
89	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 7 этаж	Общественное	6.89
90	Коридор	Секция 7, 7 этаж	Общественное	51.47
91	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 7 этаж	Общественное	18.04
92	Техническое помещение	Секция 7, 7 этаж	Техническое	4.44
93	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 8 этаж	Общественное	6.89
94	Коридор	Секция 7, 8 этаж	Общественное	51.47
95	Лестничная клетка Н2	Секция 7, 8 этаж	Общественное	18.04
96	Техническое помещение	Секция 7, 8 этаж	Техническое	4.44
97	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 7, 9 этаж	Общественное	6.48
98	Лестница Н1	Секция 7, 9 этаж	Общественное	18.67
99	Переход	Секция 7, 9 этаж	Общественное	14.4
100	Техническое подполье	Секция 8, подвал	Техническое	562.25
101	Лестница	Секция 8, подвал	Общественное	18.67
102	Тамбур	Секция 8, 1 этаж	Общественное	35.69
103	Подсобное помещение	Секция 8, 1 этаж	Общественное	20.11
104	с/у	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.25
105	ПУИ	Секция 8, 1 этаж	Общественное	3.8
106	Лестница из подвала	Секция 8, 1 этаж	Общественное	8.38
107	Лестница Н2	Секция 8, 1 этаж	Общественное	9.46
108	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 1 этаж	Общественное	6.52
109	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 2 этаж	Общественное	6.53
110	Коридор	Секция 8, 2 этаж	Общественное	51.47
111	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 2 этаж	Общественное	18.04
112	Техническое помещение	Секция 8, 2 этаж	Техническое	4.44
113	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 3 этаж	Общественное	6.53
114	Коридор	Секция 8, 3 этаж	Общественное	51.47
115	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 3 этаж	Общественное	18.04
116	Техническое помещение	Секция 8, 3 этаж	Техническое	4.44
117	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 4 этаж	Общественное	6.53
118	Коридор	Секция 8, 4 этаж	Общественное	51.47
119	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 4 этаж	Общественное	18.04
120	Техническое помещение	Секция 8, 4 этаж	Техническое	4.44
121	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 5 этаж	Общественное	6.53
122	Коридор	Секция 8, 5 этаж	Общественное	51.47

123	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 5 этаж	Общественное	18.04
124	Техническое помещение	Секция 8, 5 этаж	Техническое	4.44
125	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 6 этаж	Общественное	6.53
126	Коридор	Секция 8, 6 этаж	Общественное	51.47
127	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 6 этаж	Общественное	18.04
128	Техническое помещение	Секция 8, 6 этаж	Техническое	4.44
129	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 7 этаж	Общественное	6.53
130	Коридор	Секция 8, 7 этаж	Общественное	51.47
131	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 7 этаж	Общественное	18.04
132	Техническое помещение	Секция 8, 7 этаж	Техническое	4.44
133	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 8 этаж	Общественное	6.53
134	Коридор	Секция 8, 8 этаж	Общественное	51.47
135	Лестничная клетка Н2	Секция 8, 8 этаж	Общественное	18.04
136	Техническое помещение	Секция 8, 8 этаж	Техническое	4.44
137	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 8, 9 этаж	Общественное	6.48
138	Лестница Н1	Секция 8, 9 этаж	Общественное	18.67
139	Переход	Секция 8, 9 этаж	Общественное	4.11
140	Техническое подполье	Секция 9, подвал	Техническое	563.43
141	Лестница	Секция 9, подвал	Общественное	18.67
142	Тамбур	Секция 9, 1 этаж	Общественное	35.47
143	Подсобное помещение	Секция 9, 1 этаж	Общественное	20.11
144	с/у	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.25
145	ПУИ	Секция 9, 1 этаж	Общественное	3.99
146	Лестница Н2	Секция 9, 1 этаж	Общественное	9.46
147	Лестница из подвала	Секция 9, 1 этаж	Общественное	8.38
148	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 1 этаж	Общественное	6.52
149	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 2 этаж	Общественное	6.53
150	Коридор	Секция 9, 2 этаж	Общественное	51.47
151	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 2 этаж	Общественное	18.04
152	Техническое помещение	Секция 9, 2 этаж	Техническое	4.44
153	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 3 этаж	Общественное	6.53
154	Коридор	Секция 9, 3 этаж	Общественное	51.47
155	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 3 этаж	Общественное	18.04
156	Техническое помещение	Секция 9, 3 этаж	Техническое	4.44
157	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 4 этаж	Общественное	6.53
158	Коридор	Секция 9, 4 этаж	Общественное	51.47
159	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 4 этаж	Общественное	18.04
160	Техническое помещение	Секция 9, 4 этаж	Техническое	4.44

161	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 5 этаж	Общественное	6.53
162	Коридор	Секция 9, 5 этаж	Общественное	51.47
163	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 5 этаж	Общественное	18.04
164	Техническое помещение	Секция 9, 5 этаж	Техническое	4.44
165	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 6 этаж	Общественное	6.53
166	Коридор	Секция 9, 6 этаж	Общественное	51.47
167	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 6 этаж	Общественное	18.04
168	Техническое помещение	Секция 9, 6 этаж	Техническое	4.44
169	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 7 этаж	Общественное	6.53
170	Коридор	Секция 9, 7 этаж	Общественное	51.47
171	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 7 этаж	Общественное	18.04
172	Техническое помещение	Секция 9, 7 этаж	Техническое	4.44
173	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 8 этаж	Общественное	6.53
174	Коридор	Секция 9, 8 этаж	Общественное	51.47
175	Лестничная клетка Н2	Секция 9, 8 этаж	Общественное	18.04
176	Техническое помещение	Секция 9, 8 этаж	Техническое	4.44
177	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Секция 9, 9 этаж	Общественное	6.48
178	Лестница Н1	Секция 9, 9 этаж	Общественное	18.67

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Корпус 3 Секция 6	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Корпус 3 Секция 7	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
3	Корпус 3 Секция 8	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
4	Корпус 3 Секция 9	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
5	Корпус 3 Секция 7, подземная часть	ВРУ4-Ап	Электроснабжение
6	Корпус 3 Секция 7, подземная часть	ВРУ5-Ап	Электроснабжение
7	Корпус 3, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
8	Корпус 3, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

9	Корпус 3 Секция 6, подземная часть	Водопроводная насосная станция	Водоснабжение
10	Корпус 3, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
11	Корпус 3, подземная и надземная части	Сети связи	Телефонизация
12	Корпус 3, подземная и надземная части	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
13	Корпус 3, подземная и надземная части	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение
14	Корпус 3, подземная и надземная части	Система эфирного телевидения	Телевидение
15	Корпус 3, подземная и надземная части	Система отопления	Отопление
16	Корпус 3, секция 6, подземная часть	ИТП	Отопление
17	Корпус 3, подземная и надземная части	Система вентиляции и кондиционирования	Вентиляция, кондиционирование
18	Корпус 3, подземная и надземная части	Система противодымной защиты	Противопожарная система
19	Корпус 3, подземная и надземная части	Система автоматического водяного пожаротушения (АПТ), внутренний противопожарный водопровод	Противопожарная система
20	Корпус 3, подземная и надземная части	Система диспетчеризации инженерных систем	Диспетчеризация
21	Корпус 3, подземная и надземная части	Система контроля и управления доступом	Управление доступом

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 546 446 159,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000074855
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 501 950 577,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 2 249 798 880,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 252 151 697,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 99
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 3 285,03 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 254 814 218 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Схема присоединения системы теплоснабжения-независимая, закрыта.Теплоноситель распределяется через внутриплощадочные сети до проектируемых объектов.Места расположения ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячей воды:-Корпус-1;-Корпус-2, Секция №3;-Корпус-3, Секция №6.Право аренды земельного участка 23:37:0107001:2281, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:2281-23/228/2023-37 от 12.12.2023 г.) В соответствии со Сводным планом инженерных сетей Проектной документации (стр.17 ПЗУ) проектом предусмотрены локальные очистные сооружения, с помощью которых будет производится отвод ливневых и дренажных вод для объекта.Технические условия №03 от 24.12.2021г.распространяются на отопление и горячее водоснабжение.Источник – котельная №2 ООО «Тепловик».Гостиничные номера передаются Участникам долевого строительства с отделкой и меблировкой.Заключено Дополнительное соглашение к ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ с первым участником долевого строительства

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Билдинггеосервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312209322
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Б"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7839395761
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектная фирма "АРХ-ИДЕЯ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2301083830
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-024768-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦЕНТР ЭСП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-042918-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.06.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-029726-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301081367
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.03.2025

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-014434-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОФ-ЭКСПЕРТ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.04.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-020937-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ПРОФ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2301102306
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.06.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-035337-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7838485596
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Гостиничный комплекс "Корсаков" Корпус 4
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "АнапаСтройГарант"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2312313490
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.04.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-301000-20-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.04.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 27.11.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.09.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.09.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.12.2068
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Управление имущественных отношений администрации муниципального образования город-курорт Анапа
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:37:0107001:2281
	12.3.2	Площадь земельного участка: 30 780,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 56
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 2
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: На участке возле гостиниц Корпуса 2,3 располагаются контейнеры заглубленного типа У гостиницы Корпуса 1 имеется хозяйственный двор, на котором располагается контейнерная площадка с контейнерами выкатного типа
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение газонами с засевом семенами многолетних трав (туя, сосна, липа, кустарник можжевельника)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц Все пересечения пешеходных и транспортных путей, имеют перепад высот менее 0,015 м.В местах изменения высот поверхностей пешеходных путей для обеспечения удобного проезда детских и инвалидных колясок предусмотрено понижение бортового камня и выполнение плавного понижение с уклоном не более 1:20 (5%).Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята не менее 2,0 м.Продольный уклон пути движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках не превышает 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусмотрено путем установки светильников торшерного типа на металлических опорах.Дата выдачи ТУ-25.01.2022, срок действия – 2 года.ООО «ЭксТех»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Наличие двух мостов с проезжей и тротуарной частями для перехода через канал, места остановки автобусов.Открытые автостоянки-56 машиномест (для комплекса в целом)

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 28 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Анапа Водоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 194
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Тепловик
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301036935
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.12.2024

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЭксТех
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 74 009 760,34 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Кубань ТеплоИнжиниринг"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2311194722

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 50
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.04.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЭксТех"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312181469
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10/02/23 ТУ
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.02.2028

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (9) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 865 511,94 руб.
14.1 (10) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Анапа Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2301078639

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2025
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2030
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 120 953 249,98 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Телесистемы
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 434
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 434
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	

1	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
2	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
3	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
4	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
5	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
6	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
7	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
8	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
9	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
10	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
11	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
12	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
13	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
14	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
15	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
16	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
17	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
18	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
19	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
20	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
21	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
22	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
23	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	
24	Машино- место	1	1	13.50	Парковочное место	13.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

97	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
98	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
99	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
100	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
101	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
102	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
103	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
104	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
105	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
106	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
107	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
108	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
109	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
110	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
111	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
112	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
113	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
114	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
115	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
116	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
117	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
118	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
119	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	
120	Машино- место	2	1	13.50	Парковочное место	13.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

193	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
194	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
195	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
196	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
197	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
198	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
199	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
200	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
201	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
202	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
203	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
204	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
205	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
206	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
207	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
208	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
209	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
210	Машино- место	3	1	13.50	Парковочное место	13.50	
211	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	
212	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	
213	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	
214	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	
215	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	
216	Машино- место	4	1	13.50	Парковочное место	13.50	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

337	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
338	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
339	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
340	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
341	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
342	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
343	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
344	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
345	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
346	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
347	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
348	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
349	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
350	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
351	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
352	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
353	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
354	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
355	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
356	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
357	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
358	Машино- место	5	1	13.50	Парковочное место	13.50	
359	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

360	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
361	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
362	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
363	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
364	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
365	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
366	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
367	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
368	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
369	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
370	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
371	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
372	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
373	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
374	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
375	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

376	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
377	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
378	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
379	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
380	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
381	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
382	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
383	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
384	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
385	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
386	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
387	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
388	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
389	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
390	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
391	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

392	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
393	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
394	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
395	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
396	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
397	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
398	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
399	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
400	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
401	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
402	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
403	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
404	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
405	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
406	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
407	Машино- место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

408	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
409	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
410	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
411	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
412	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
413	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
414	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
415	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
416	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
417	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
418	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
419	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
420	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
421	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
422	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
423	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

424	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
425	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
426	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
427	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
428	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
429	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
430	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
431	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
432	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
433	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	
434	Машино-место	6	1	13.50	Парковочное место (эксплуатируемая кровля)	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестница тип Л1	Автостоянка, цокольный полуэтаж	Общественное	14.17
2	Лестница тип Л1	Автостоянка, цокольный полуэтаж	Общественное	14.17
3	Склад техники	Автостоянка, цокольный полуэтаж	Техническое	41.24
4	Лифтовой холл	Автостоянка, цокольный полуполуэтаж	Общественное	11.96

5	Тамбур	Автостоянка, 1 полуэтаж	Общественное	4.84
6	Помещение охраны	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	12.09
7	Санитарный узел	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	5.19
8	Помещение для уборочной техники	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	18.08
9	Помещение с площадкой для хранения первичных средств пожаротушения	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	5.64
10	Водомерный узел Пожарная насосная	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	45.44
11	Электрощитовая Кабельная	Автостоянка, 1 полуэтаж	Техническое	19.72
12	Лифтовой холл	Автостоянка, 1 полуэтаж	Общественное	11.96
13	Лестница тип Л1	Автостоянка, 1 полуэтаж	Общественное	14.17
14	Лестница тип Л1	Автостоянка, 1 полуэтаж	Общественное	14.17
15	Лифтовой холл	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	11.96
16	Лифтовой холл	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	11.96
17	Лестница тип Л1	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	3.84
18	Лестница тип Л1	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	3.84
19	Лестница тип Л1	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	3.84
20	Лестница тип Л1	Автостоянка, 2 полуэтаж	Общественное	3.84
21	Лифтовой холл	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	11.96
22	Лифтовой холл	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	11.96
23	Лестница тип Л1	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	3.84
24	Лестница тип Л1	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	3.84
25	Лестница тип Л1	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	3.84
26	Лестница тип Л1	Автостоянка, 3 полуэтаж	Общественное	3.84
27	Лифтовой холл	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	11.96
28	Лифтовой холл	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	11.96
29	Лестница тип Л1	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	3.84
30	Лестница тип Л1	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	3.84
31	Лестница тип Л1	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	3.84
32	Лестница тип Л1	Автостоянка, 4 полуэтаж	Общественное	3.84
33	Лифтовой холл	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	11.96
34	Лифтовой холл	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	11.96
35	Лестница тип Л1	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	3.84
36	Лестница тип Л1	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	3.84
37	Лестница тип Л1	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	3.84
38	Лестница тип Л1	Автостоянка, 5 полуэтаж полуполуэтаж	Общественное	3.84
39	Лифтовой холл	Автостоянка, кровля	Общественное	11.96
40	Лифтовой холл	Автостоянка, кровля	Общественное	11.96
41	Лестница тип Л1	Автостоянка, кровля	Общественное	3.84
42	Лестница тип Л1	Автостоянка, кровля	Общественное	3.84
43	Лестница тип Л1	Автостоянка, кровля	Общественное	3.84

44	Лестница тип Л1	Автостоянка, кровля	Общественное	3.84
----	-----------------	---------------------	--------------	------

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Автостоянка	Лифт, 2 шт.	Вертикальный транспорт
2	Автостоянка, надземная часть	ВРУ-АВ	Электроснабжение
3	Автостоянка, подземная и надземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Автостоянка, подземная и надземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Автостоянка, подземная и надземная части	Система водоотведения	Водоотведение
6	Автостоянка, 1 этаж	Сети связи	Телефонизация
7	Автостоянка, 1 этаж	Сеть передачи данных (интернет)	Интернет
8	Автостоянка, 1 этаж	Система контроля и управления доступом	Управление доступом
9	Автостоянка, надземная часть	Система видеонаблюдения	Видеонаблюдение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.05.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 616 662 679,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810430000074855
		Корреспондентский счет: 30101810100000000602
		БИК: 040349602
		ИНН: 7707083893
		КПП: 231043001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09142003
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 602 402 359,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 533 449 939,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 68 952 420,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2027

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13,5 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 000 000 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Схема присоединения системы теплоснабжения-независимая, закрыта.Теплоноситель распределяется через внутриплощадочные сети до проектируемых объектов.Места расположения ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячей воды:-Корпус-1;-Корпус-2, Секция №3;-Корпус-3, Секция №6.Право аренды земельного участка 23:37:0107001:2281, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:2281-23/228/2023-37 от 12.12.2023 г.) В соответствии со Сводным планом инженерных сетей Проектной документации (стр.17 ПЗУ) проектом предусмотрены локальные очистные сооружения, с помощью которых будет производится отвод ливневых и дренажных вод для объекта.Технические условия №03 от 24.12.2021г.распространяются на отопление и горячее водоснабжение.Источник – котельная №2 ООО «Тепловик»
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

00000003bf5f9a002bb428a74f0e8fe716823e64

Владелец: **ООО "СЗ "ДОМСТРОЙАНАПА", Егоян
Карине Шаеновна, г КРАСНОДАР**

Действителен: с 13.04.2026 по 13.07.2027