

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от « <u>22</u> » декабря 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>163</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «КОНТИНЕНТИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2310225343
2.2.3. ОГРН:	1212300034847
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоэтажные жилые дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения на участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1689, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, г. Краснодар, район п. Знаменский и п. Зеленопольский. Корректировка»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Краснодар
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для	-

муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. им. Владимира Жириновского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): многоквартирный дом многоуровневая автостоянка здание коммерческого назначения	д. 7 корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0415001:1689
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-43-5227-р-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Литер 1. Этап 9
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2045,7
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	31800,0
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): в том числе кладовые (кв.м) встроенные нежилые помещения (кв.м)	2483,7 883,1 1600,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	20946,2
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	19384,7

6.1.8. Количество помещений (штук):	614
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	164
в том числе нежилых помещений (шт.),	45
нежилых помещений кладовых подвала (шт.),	103
нежилых помещений, являющихся местами общего пользования в многоквартирном доме (шт.)	16
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	450
6.1.11. в том числе квартир (штук):	450
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	18
в том числе теплый чердак (шт.)	1
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	55,7
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В (высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
Этажность (шт.)	17
Площадь мест общего пользования (кв.м)	6019,6
в том числе площадь изолированных МОП подлежащих постановке на кадастр (кв.м)	156,4
Количество 1 комнатных квартир (шт.)	180
Количество 2 комнатных квартир (шт.)	270
Жилая площадь квартир (кв.м)	9545,6
Площадь лоджий и балконов (кв.м)	1561,5
Строительный объем здания (куб.м)	108345,0
Строительный объем здания (выше отм. 0,000) (куб.м)	102915,0
Строительный объем здания (ниже отм. 0,000) (куб.м)	5430,00
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	17.09.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	145-010-179 06

Глава муниципального образования
город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего (подпись)
выдачу разрешения на строительство)



Е. М. Наумов

(инициалы, фамилия)

Прошито, пронумеровано и скреплено

3

листа

Начальник общего отдела ДАиГ

[Handwritten signature]

