ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002785 от 09.12.2025

ЖК «Парк Победы», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:894

Дата первичного размещения: 10.12.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ВОСТОК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ВОСТОК"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **д 37;** Корпус: **к 5**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **помещ 24**
	1.2.10	Уточнение адреса: **350012, Краснодарский край, г Краснодар, ул Заполярная, д 37 к 5, помещ 24**

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+78612138135**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Info_m@dogma.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://dogma.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Кулешов**
	1.5.2	Имя: **Владимир**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ВОСТОК"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **561015619750**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DOGMA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311317082**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1212300015586**
	2.1.3	Дата регистрации: **23.03.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Капитал Девелопмент"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311325037**
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Парк Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311337480**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300040984**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311318262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300023154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Д-Телеком"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311313017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300065296**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Самолёт-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272466**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022198**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272473**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022187**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Самолёт 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308268981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375069369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267988**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059502**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СК "ДОГМА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311263567**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375066543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311343156**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300068320**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Д"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311343163**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222300068330**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Давиденко Антон Дмитриевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **231205402853**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **316237500087362**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2025**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **336 762,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **547 014,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 735 948,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **44**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Градостроительный план №РФ-23-2-06-0-00-2021-1722**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15552.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7981.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер 3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9432.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер4**

	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9432.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7980.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15552.7 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **24735.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7981.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 9**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14640.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 10**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер10**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9326.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 11**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер11**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3390.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 12**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер12**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19240.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (13) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 13**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер13**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20424.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (14) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 14**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер14**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8229 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (15) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 15**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер15**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9274.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (16) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 16**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер16**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14642.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (17) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 17**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер17**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7981.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (18) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 27**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер18**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 021,8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (19) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 19**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер19**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **15438.9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (20) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 20**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер20**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7943.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (21) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 21**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер21**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **26518.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (22) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 22**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер22**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7948.1 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (23) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 23**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер23**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20476.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (24) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 24**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер24**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3391.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (25) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 25**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер25**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9036.3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (26) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 26**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер26**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **3390.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (27) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 27**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер27**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14642.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (28) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **Жилой комплекс в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0000000:894 1 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 28**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер28**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **27418.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (29) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 29**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер29**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **29814.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (30) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 30**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер30**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **12574.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (31) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства многоквартирный жилой дом Литер 31**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский Литер31**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7980.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (32) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства Административно-офисное здание Литер К7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерК7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **278.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (33) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства Административно-офисное здание Литер К9**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерК9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **278.2 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (34) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства административно-офисное здание Литер К 10**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерК10**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **3**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2873 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (35) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства подземная автостоянка Литер С1**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС1**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5919.7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**

9.2 (36) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **6 этап строительства подземная автостоянка Литер С2**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС2**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5319.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (37) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства подземная автостоянка Литер С3**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС3**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8023.5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (38) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **5 этап строительства подземная автостоянка Литер С4**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС4**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7957 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (39) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства подземная автостоянка Литер С5**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС5**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8544 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (40) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **4 этап строительства подземная автостоянка Литер С6**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС6**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **9237.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (41) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **3 этап строительства подземная автостоянка Литер С7**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС7**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **6009.6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (42) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **2 этап строительства подземная автостоянка Литер С8**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС8**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **7453.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (43) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства подземная автостоянка Литер С9**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС9**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **8365.4 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**

9.2 (44) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта: **1 этап строительства подземная автостоянка Литер С 10**
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **Город**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **Краснодарский край, г.Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, проезд 1-й Лиговский ЛитерС10**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5908.8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 654,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 397,40 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 051,90 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 445,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 034,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 479,90 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 732,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 202,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 934,30 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 732,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 202,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 934,30 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 445,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 045,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 491,30 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 654,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 397,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 051,90 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **17 862,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 632,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **20 495,20 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 445,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 034,10 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 479,90 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 994,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 312,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 306,40 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 732,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 092,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 824,90 м2**
9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 313,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **430,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 743,50 м2**
9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 098,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 973,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 072,40 м2**
9.3 (13) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 758,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 269,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 027,70 м2**
9.3 (14) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 445,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 262,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 708,00 м2**
9.3 (15) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 732,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 042,70 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 774,90 м2**
9.3 (16) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 994,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 312,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 306,50 м2**
9.3 (17) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 445,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 045,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 491,70 м2**
9.3 (18) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 098,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 923,30 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **16 021,80 м2**
9.3 (19) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 640,80 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 399,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 039,80 м2**
9.3 (20) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 308,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 034,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 342,70 м2**
9.3 (21) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 198,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 332,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **22 530,60 м2**
9.3 (22) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 308,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 045,50 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 353,70 м2**
9.3 (23) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 974,90 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 137,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **17 112,70 м2**
9.3 (24) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 313,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **419,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 733,10 м2**
9.3 (25) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **6 732,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **803,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **7 535,70 м2**
9.3 (26) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **2 313,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **430,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 743,50 м2**
9.3 (27) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **10 994,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 312,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **12 306,50 м2**
9.3 (28) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **20 775,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 379,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23 155,10 м2**
9.3 (29) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **22 343,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 743,40 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **25 086,50 м2**
9.3 (30) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **8 351,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 644,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **9 996,50 м2**
9.3 (31) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **5 308,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 045,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **6 353,70 м2**
9.3 (32) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **259,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **259,20 м2**
9.3 (33) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **259,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **259,20 м2**
9.3 (34) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 535,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 535,70 м2**
9.3 (35) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 583,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 583,75 м2**
9.3 (36) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 120,00 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 120,00 м2**
9.3 (37) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 352,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 352,75 м2**
9.3 (38) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 259,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 259,50 м2**
9.3 (39) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 604,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 604,00 м2**
9.3 (40) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 829,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 829,25 м2**
9.3 (41) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 279,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 279,00 м2**
9.3 (42) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 689,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 689,75 м2**
9.3 (43) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 140,25 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 140,25 м2**
9.3 (44) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 305,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 305,50 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (13) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (14) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (15) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (16) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (17) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (18) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (19) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (20) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (21) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **5**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (22) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (23) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (24) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (25) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (26) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (27) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (28) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (29) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **6**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (30) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **1**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **1**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (31) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (32) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (33) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (34) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (35) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (36) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (37) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (38) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (39) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (40) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (41) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (42) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (43) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (44) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **242**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **120**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **120**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.50	2	26.00	2.72
2	Квартира	2	1	101.00	3	45.00	2.72
3	Квартира	2	1	90.00	3	40.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	24.80	1	20.40	2.72
6	Квартира	2	1	25.10	1	20.80	2.72
7	Квартира	2	1	38.20	1	12.80	2.72
8	Квартира	2	1	72.40	2	34.40	2.72
9	Квартира	2	1	37.80	1	13.80	2.72
10	Квартира	2	1	24.00	1	20.40	2.72
11	Квартира	3	1	56.20	2	26.00	2.72
12	Квартира	3	1	100.30	3	45.00	2.72
13	Квартира	3	1	89.60	3	40.30	2.72
14	Квартира	3	1	38.80	1	11.00	2.72
15	Квартира	3	1	24.40	1	20.10	2.72
16	Квартира	3	1	24.80	1	20.50	2.72
17	Квартира	3	1	38.20	1	12.80	2.72
18	Квартира	3	1	72.40	2	34.40	2.72
19	Квартира	3	1	37.80	1	13.80	2.72
20	Квартира	3	1	24.00	1	20.40	2.72
21	Квартира	4	1	56.20	2	26.00	2.72
22	Квартира	4	1	100.30	3	45.00	2.72
23	Квартира	4	1	89.60	3	40.30	2.72
24	Квартира	4	1	38.80	1	11.00	2.72
25	Квартира	4	1	24.40	1	20.10	2.72
26	Квартира	4	1	24.80	1	20.50	2.72
27	Квартира	4	1	38.20	1	12.80	2.72
28	Квартира	4	1	72.40	2	34.40	2.72
29	Квартира	4	1	37.80	1	13.80	2.72
30	Квартира	4	1	24.00	1	20.40	2.72
31	Квартира	5	1	56.20	2	26.00	2.72
32	Квартира	5	1	100.30	3	45.00	2.72
33	Квартира	5	1	89.60	3	40.30	2.72
34	Квартира	5	1	38.80	1	11.00	2.72
35	Квартира	5	1	24.40	1	20.10	2.72
36	Квартира	5	1	24.80	1	20.50	2.72
37	Квартира	5	1	38.20	1	12.80	2.72
38	Квартира	5	1	72.40	2	34.40	2.72
39	Квартира	5	1	37.80	1	13.80	2.72
40	Квартира	5	1	24.00	1	20.40	2.72
41	Квартира	6	1	56.20	2	26.00	2.72
42	Квартира	6	1	100.30	3	45.00	2.72
43	Квартира	6	1	89.60	3	40.30	2.72
44	Квартира	6	1	38.80	1	11.00	2.72

45	Квартира	6	1	24.40	1	20.10	2.72
46	Квартира	6	1	24.80	1	20.50	2.72
47	Квартира	6	1	38.20	1	12.80	2.72
48	Квартира	6	1	72.40	2	34.40	2.72
49	Квартира	6	1	37.80	1	13.80	2.72
50	Квартира	6	1	24.00	1	20.40	2.72
51	Квартира	7	1	56.20	2	26.00	2.72
52	Квартира	7	1	100.30	3	45.00	2.72
53	Квартира	7	1	89.60	3	40.30	2.72
54	Квартира	7	1	38.80	1	11.00	2.72
55	Квартира	7	1	24.40	1	20.10	2.72
56	Квартира	7	1	24.80	1	20.50	2.72
57	Квартира	7	1	38.20	1	12.80	2.72
58	Квартира	7	1	72.40	2	34.40	2.72
59	Квартира	7	1	37.80	1	13.80	2.72
60	Квартира	7	1	24.00	1	20.40	2.72
61	Квартира	8	1	56.20	2	26.00	2.72
62	Квартира	8	1	100.30	3	45.00	2.72
63	Квартира	8	1	89.60	3	40.30	2.72
64	Квартира	8	1	38.80	1	11.00	2.72
65	Квартира	8	1	24.40	1	20.10	2.72
66	Квартира	8	1	24.80	1	20.50	2.72
67	Квартира	8	1	38.20	1	12.80	2.72
68	Квартира	8	1	72.40	2	34.40	2.72
69	Квартира	8	1	37.80	1	13.80	2.72
70	Квартира	8	1	24.00	1	20.40	2.72
71	Квартира	9	1	56.20	2	26.00	2.72
72	Квартира	9	1	100.30	3	45.00	2.72
73	Квартира	9	1	89.60	3	40.30	2.72
74	Квартира	9	1	38.80	1	11.00	2.72
75	Квартира	9	1	24.40	1	20.10	2.72
76	Квартира	9	1	24.80	1	20.50	2.72
77	Квартира	9	1	38.20	1	12.80	2.72
78	Квартира	9	1	72.40	2	34.40	2.72
79	Квартира	9	1	37.80	1	13.80	2.72
80	Квартира	9	1	24.00	1	20.40	2.72
81	Квартира	10	1	55.90	2	26.00	2.72
82	Квартира	10	1	99.90	3	45.00	2.72
83	Квартира	10	1	89.30	3	40.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.60	1	11.00	2.72
85	Квартира	10	1	24.20	1	20.00	2.72
86	Квартира	10	1	24.60	1	20.40	2.72
87	Квартира	10	1	38.00	1	12.80	2.72
88	Квартира	10	1	72.20	2	34.40	2.72
89	Квартира	10	1	37.60	1	13.80	2.72
90	Квартира	10	1	23.70	1	20.20	2.72

91	Квартира	11	1	55.90	2	26.00	2.72
92	Квартира	11	1	99.90	3	45.00	2.72
93	Квартира	11	1	89.30	3	40.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.60	1	11.00	2.72
95	Квартира	11	1	24.20	1	20.00	2.72
96	Квартира	11	1	24.60	1	20.40	2.72
97	Квартира	11	1	38.00	1	12.80	2.72
98	Квартира	11	1	72.20	2	34.40	2.72
99	Квартира	11	1	37.60	1	13.80	2.72
100	Квартира	11	1	23.70	1	20.20	2.72
101	Квартира	12	1	55.90	2	26.00	2.72
102	Квартира	12	1	99.90	3	45.00	2.72
103	Квартира	12	1	89.30	3	40.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.60	1	11.00	2.72
105	Квартира	12	1	24.20	1	20.00	2.72
106	Квартира	12	1	24.60	1	20.40	2.72
107	Квартира	12	1	38.00	1	12.80	2.72
108	Квартира	12	1	72.20	2	34.40	2.72
109	Квартира	12	1	37.60	1	13.80	2.72
110	Квартира	12	1	23.70	1	20.20	2.72
111	Квартира	13	1	55.90	2	26.00	2.72
112	Квартира	13	1	99.90	3	45.00	2.72
113	Квартира	13	1	89.30	3	40.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.60	1	11.00	2.72
115	Квартира	13	1	24.20	1	20.00	2.72
116	Квартира	13	1	24.60	1	20.40	2.72
117	Квартира	13	1	38.00	1	12.80	2.72
118	Квартира	13	1	72.20	2	34.40	2.72
119	Квартира	13	1	37.60	1	13.80	2.72
120	Квартира	13	1	23.70	1	20.20	2.72
121	Квартира	14	1	55.90	2	26.00	2.72
122	Квартира	14	1	99.90	3	45.00	2.72
123	Квартира	14	1	89.30	3	40.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.60	1	11.00	2.72
125	Квартира	14	1	24.20	1	20.00	2.72
126	Квартира	14	1	24.60	1	20.40	2.72
127	Квартира	14	1	38.00	1	12.80	2.72
128	Квартира	14	1	72.20	2	34.40	2.72
129	Квартира	14	1	37.60	1	13.80	2.72
130	Квартира	14	1	23.70	1	20.20	2.72
131	Квартира	15	1	55.90	2	26.00	2.72
132	Квартира	15	1	99.90	3	45.00	2.72
133	Квартира	15	1	89.30	3	40.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.60	1	11.00	2.72
135	Квартира	15	1	24.20	1	20.00	2.72
136	Квартира	15	1	24.60	1	20.40	2.72

137	Квартира	15	1	38.00	1	12.80	2.72
138	Квартира	15	1	72.20	2	34.40	2.72
139	Квартира	15	1	37.60	1	13.80	2.72
140	Квартира	15	1	23.70	1	20.20	2.72
141	Квартира	16	1	55.90	2	26.00	2.72
142	Квартира	16	1	99.90	3	45.00	2.72
143	Квартира	16	1	89.30	3	40.30	2.72
144	Квартира	16	1	38.60	1	11.00	2.72
145	Квартира	16	1	24.20	1	20.00	2.72
146	Квартира	16	1	24.60	1	20.40	2.72
147	Квартира	16	1	38.00	1	12.80	2.72
148	Квартира	16	1	72.20	2	34.40	2.72
149	Квартира	16	1	37.60	1	13.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.70	1	20.20	2.72
151	Квартира	17	1	55.90	2	26.00	3.02
152	Квартира	17	1	99.90	3	45.00	3.02
153	Квартира	17	1	89.30	3	40.30	3.02
154	Квартира	17	1	38.60	1	11.00	3.02
155	Квартира	17	1	24.20	1	20.00	3.02
156	Квартира	17	1	24.60	1	20.40	3.02
157	Квартира	17	1	38.00	1	12.80	3.02
158	Квартира	17	1	72.20	2	34.40	3.02
159	Квартира	17	1	37.60	1	13.80	3.02
160	Квартира	17	1	23.70	1	20.20	3.02
161	Квартира	18	1	55.90	2	26.00	3.02
162	Квартира	18	1	99.90	3	45.00	3.02
163	Квартира	18	1	89.30	3	40.30	3.02
164	Квартира	18	1	38.60	1	11.00	3.02
165	Квартира	18	1	24.20	1	20.00	3.02
166	Квартира	18	1	24.60	1	20.40	3.02
167	Квартира	18	1	38.00	1	12.80	3.02
168	Квартира	18	1	72.20	2	34.40	3.02
169	Квартира	18	1	37.60	1	13.80	3.02
170	Квартира	18	1	23.70	1	20.20	3.02
171	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
172	Квартира	2	2	41.30	1	14.50	2.72
173	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
174	Квартира	2	2	22.30	1	18.70	2.72
175	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
176	Квартира	2	2	38.30	1	12.30	2.72
177	Квартира	2	2	60.20	2	24.20	2.72
178	Квартира	2	2	63.30	2	25.90	2.72
179	Квартира	2	2	22.40	1	15.50	2.72
180	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
181	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
182	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72

183	Квартира	3	2	22.00	1	18.40	2.72
184	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
185	Квартира	3	2	37.90	1	12.30	2.72
186	Квартира	3	2	59.50	2	24.20	2.72
187	Квартира	3	2	62.60	2	25.90	2.72
188	Квартира	3	2	22.00	1	15.10	2.72
189	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
190	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
191	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
192	Квартира	4	2	22.00	1	18.40	2.72
193	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
194	Квартира	4	2	37.90	1	12.30	2.72
195	Квартира	4	2	59.50	2	24.20	2.72
196	Квартира	4	2	62.60	2	25.90	2.72
197	Квартира	4	2	22.00	1	15.10	2.72
198	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
199	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
200	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
201	Квартира	5	2	22.00	1	18.40	2.72
202	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
203	Квартира	5	2	37.90	1	12.30	2.72
204	Квартира	5	2	59.50	2	24.20	2.72
205	Квартира	5	2	62.60	2	25.90	2.72
206	Квартира	5	2	22.00	1	15.10	2.72
207	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
208	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
209	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
210	Квартира	6	2	22.00	1	18.40	2.72
211	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
212	Квартира	6	2	37.90	1	12.30	2.72
213	Квартира	6	2	59.50	2	24.20	2.72
214	Квартира	6	2	62.60	2	25.90	2.72
215	Квартира	6	2	22.00	1	15.10	2.72
216	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
217	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
218	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
219	Квартира	7	2	22.00	1	18.40	2.72
220	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
221	Квартира	7	2	37.90	1	12.30	2.72
222	Квартира	7	2	59.50	2	24.20	2.72
223	Квартира	7	2	62.60	2	25.90	2.72
224	Квартира	7	2	22.00	1	15.10	2.72
225	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
226	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
227	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
228	Квартира	8	2	22.00	1	18.40	2.72

229	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
230	Квартира	8	2	37.90	1	12.30	2.72
231	Квартира	8	2	59.50	2	24.20	2.72
232	Квартира	8	2	62.60	2	25.90	2.72
233	Квартира	8	2	22.00	1	15.10	2.72
234	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
235	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
236	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
237	Квартира	9	2	22.00	1	18.40	2.72
238	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
239	Квартира	9	2	37.90	1	12.30	2.72
240	Квартира	9	2	59.50	2	24.20	2.72
241	Квартира	9	2	62.60	2	25.90	2.72
242	Квартира	9	2	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.00	Нежилое	8.00	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	8.10	Нежилое	8.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10

40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

65	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Офисное	48.40	3.82
					Офисное	41.70	
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Офисное	57.80	3.82
					Офисное	3.20	
					С/У	2.80	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.80	Офисное	90.40	3.82
					Офисное	5.10	
					С/У	2.30	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офисное	39.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Офисное	22.20	3.82
					Офисное	42.00	
					Офисное	15.10	
					Офисное	18.50	
					Офисное	20.50	
					С/У	3.40	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.90	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.20	
67	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

71	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	8.70	Нежилое	8.70	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10

96	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	7.20	Нежилое	7.20	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	198.70
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	23.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	35.00
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	28.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.50
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	28.10
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.50
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.80
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	28.10
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.50
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.80
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	28.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.50
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.80
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	28.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.50
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	28.10
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.50

40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.80
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	28.10
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.50
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	28.10
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.50
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.80
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	28.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.50
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	28.10
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.50
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	28.10
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.50
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	28.10
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.50
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.80
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	28.10
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.50
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.80
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	28.10
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.50
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	28.10
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.50
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.80

86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	28.10
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.50
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.80
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
93	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	28.10
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.50
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.80
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
97	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	33.10
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
99	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
100	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
102	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	147.70
103	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.80
104	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	26.70
105	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
109	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
110	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
112	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	34.40
113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
116	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	34.40
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
120	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	34.40
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	34.40
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
128	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	34.40
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40

131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
132	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	34.40
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
136	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	34.40
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
140	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	34.40
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **820 186 743,52 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **59**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 335,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **396 714 935 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **541 860 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 2**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.40	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	93.40	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	81.70	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	62.30	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	92.70	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	81.70	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	62.30	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	92.70	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	81.70	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	62.30	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	92.70	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	81.70	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	62.30	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	92.70	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	81.70	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	62.30	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	92.70	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	81.70	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	62.30	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	92.70	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	81.70	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	62.30	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	92.70	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	93.40	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	62.70	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	82.40	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	92.70	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	62.30	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	81.70	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	92.70	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	62.30	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	81.70	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	92.70	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	62.30	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	81.70	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	92.70	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	62.30	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	81.70	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	92.70	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	62.30	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	81.70	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	92.70	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	62.30	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	81.70	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	92.70	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	62.30	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	81.70	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	133.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.40
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70

31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	128.90
50	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
51	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	24.50
52	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
57	С/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
59	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10

76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
90	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение

108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **408 923 226,82 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 340,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **26,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **176 893 401 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 065 725 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 3**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **47**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **47**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.10	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	59.80	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	24.00	1	20.00	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	90.30	3	38.40	2.72
6	Квартира	2	1	64.90	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	59.90	2	23.20	2.72
8	Квартира	3	1	62.60	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	59.30	2	25.00	2.72
10	Квартира	3	1	23.70	1	19.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
12	Квартира	3	1	89.50	3	38.40	2.72
13	Квартира	3	1	64.40	2	23.20	2.72
14	Квартира	3	1	59.30	2	23.20	2.72
15	Квартира	4	1	62.60	2	26.90	2.72
16	Квартира	4	1	59.30	2	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	23.70	1	19.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	89.50	3	38.40	2.72
20	Квартира	4	1	64.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	59.30	2	23.20	2.72
22	Квартира	5	1	62.60	2	26.90	2.72
23	Квартира	5	1	59.30	2	25.00	2.72
24	Квартира	5	1	23.70	1	19.80	2.72
25	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
26	Квартира	5	1	89.50	3	38.40	2.72
27	Квартира	5	1	64.40	2	23.20	2.72
28	Квартира	5	1	59.30	2	23.20	2.72
29	Квартира	6	1	62.60	2	26.90	2.72
30	Квартира	6	1	59.30	2	25.00	2.72
31	Квартира	6	1	23.70	1	19.80	2.72
32	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
33	Квартира	6	1	89.50	3	38.40	2.72
34	Квартира	6	1	64.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	6	1	59.30	2	23.20	2.72
36	Квартира	7	1	62.60	2	26.90	2.72
37	Квартира	7	1	59.30	2	25.00	2.72
38	Квартира	7	1	23.70	1	19.80	2.72
39	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	7	1	89.50	3	38.40	2.72
41	Квартира	7	1	64.40	2	23.20	2.72
42	Квартира	7	1	59.30	2	23.20	2.72
43	Квартира	8	1	62.60	2	26.90	2.72
44	Квартира	8	1	59.30	2	25.00	2.72

45	Квартира	8	1	23.70	1	19.80	2.72
46	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
47	Квартира	8	1	89.50	3	38.40	2.72
48	Квартира	8	1	64.40	2	23.20	2.72
49	Квартира	8	1	59.30	2	23.20	2.72
50	Квартира	9	1	62.60	2	26.90	2.72
51	Квартира	9	1	59.30	2	25.00	2.72
52	Квартира	9	1	23.70	1	19.80	2.72
53	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
54	Квартира	9	1	89.50	3	38.40	2.72
55	Квартира	9	1	64.40	2	23.20	2.72
56	Квартира	9	1	59.30	2	23.20	2.72
57	Квартира	10	1	62.40	2	26.90	2.72
58	Квартира	10	1	59.10	2	25.00	2.72
59	Квартира	10	1	23.50	1	19.70	2.72
60	Квартира	10	1	37.70	1	12.30	2.72
61	Квартира	10	1	89.20	3	38.40	2.72
62	Квартира	10	1	64.10	2	23.20	2.72
63	Квартира	10	1	59.00	2	23.20	2.72
64	Квартира	11	1	62.40	2	26.90	2.72
65	Квартира	11	1	59.10	2	25.00	2.72
66	Квартира	11	1	23.50	1	19.70	2.72
67	Квартира	11	1	37.70	1	12.30	2.72
68	Квартира	11	1	89.20	3	38.40	2.72
69	Квартира	11	1	64.10	2	23.20	2.72
70	Квартира	11	1	59.00	2	23.20	2.72
71	Квартира	12	1	62.40	2	26.90	2.72
72	Квартира	12	1	59.10	2	25.00	2.72
73	Квартира	12	1	23.50	1	19.70	2.72
74	Квартира	12	1	37.70	1	12.30	2.72
75	Квартира	12	1	89.20	3	38.40	2.72
76	Квартира	12	1	64.10	2	23.20	2.72
77	Квартира	12	1	59.00	2	23.20	2.72
78	Квартира	13	1	62.40	2	26.90	2.72
79	Квартира	13	1	59.10	2	25.00	2.72
80	Квартира	13	1	23.50	1	19.70	2.72
81	Квартира	13	1	37.70	1	12.30	2.72
82	Квартира	13	1	89.20	3	38.40	2.72
83	Квартира	13	1	64.10	2	23.20	2.72
84	Квартира	13	1	59.00	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	62.40	2	26.90	2.72
86	Квартира	14	1	59.10	2	25.00	2.72
87	Квартира	14	1	23.50	1	19.70	2.72
88	Квартира	14	1	37.70	1	12.30	2.72
89	Квартира	14	1	89.20	3	38.40	2.72
90	Квартира	14	1	64.10	2	23.20	2.72

91	Квартира	14	1	59.00	2	23.20	2.72
92	Квартира	15	1	62.40	2	26.90	2.72
93	Квартира	15	1	59.10	2	25.00	2.72
94	Квартира	15	1	23.50	1	19.70	2.72
95	Квартира	15	1	37.70	1	12.30	2.72
96	Квартира	15	1	89.20	3	38.40	2.72
97	Квартира	15	1	64.10	2	23.20	2.72
98	Квартира	15	1	59.00	2	23.20	2.72
99	Квартира	16	1	62.40	2	26.90	2.72
100	Квартира	16	1	59.10	2	25.00	2.72
101	Квартира	16	1	23.50	1	19.70	2.72
102	Квартира	16	1	37.70	1	12.30	2.72
103	Квартира	16	1	89.20	3	38.40	2.72
104	Квартира	16	1	64.10	2	23.20	2.72
105	Квартира	16	1	59.00	2	23.20	2.72
106	Квартира	17	1	62.40	2	26.90	3.02
107	Квартира	17	1	59.10	2	25.00	3.02
108	Квартира	17	1	23.50	1	19.70	3.02
109	Квартира	17	1	37.70	1	12.30	3.02
110	Квартира	17	1	89.20	3	38.40	3.02
111	Квартира	17	1	64.10	2	23.20	3.02
112	Квартира	17	1	59.00	2	23.20	3.02
113	Квартира	18	1	62.40	2	26.90	3.02
114	Квартира	18	1	59.10	2	25.00	3.02
115	Квартира	18	1	23.50	1	19.70	3.02
116	Квартира	18	1	37.70	1	12.30	3.02
117	Квартира	18	1	89.20	3	38.40	3.02
118	Квартира	18	1	64.10	2	23.20	3.02
119	Квартира	18	1	59.00	2	23.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	9.60	Нежилое	9.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

7	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.10	Офисное	56.60	3.82
					Офисное	59.10	
					Офисное	2.90	
					С/У	2.50	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	Офисное	42.00	3.82
					Офисное	4.50	
					С/У	2.70	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное	83.80	3.82
					Офисное	15.80	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.10	Офисное	116.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.50	Офисное	173.70	3.82
					С/У	3.80	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.50	Офисное	133.30	3.82
					С/У	2.20	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.50	Офисное	133.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.50	Офисное	173.70	3.82
					С/У	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	165.50
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.40
6	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	30.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.70
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
12	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.20
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.50
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.60
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.50
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.30
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.60
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.50
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.30
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.60
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.50
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.30

31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.60
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.50
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.30
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.60
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.50
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.20
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.30
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.50
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.30
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.50
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.20
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.30
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.50
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.20
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.30
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.50
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.20
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.30
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.50
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.30
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.50
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.20
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.30
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.50
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.20
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.30
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.60

77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.50
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.20
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.30
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.50
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.20
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.30
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.50
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.20
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.30
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.50
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	20.20
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.30
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	32.60
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение

11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
17	Подвал, подъезд 4	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
18	Подвал, подъезд 5	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 6	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
20	Подвал, подъезд 7	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 8	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 9	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 10	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **456 979 994,09 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 373,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **23 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **186 868 329 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **970 985 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 4**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **47**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **47**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.10	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	59.80	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	24.00	1	20.00	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	90.30	3	38.40	2.72
6	Квартира	2	1	64.90	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	59.90	2	23.20	2.72
8	Квартира	3	1	62.60	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	59.30	2	25.00	2.72
10	Квартира	3	1	23.70	1	19.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
12	Квартира	3	1	89.50	3	38.40	2.72
13	Квартира	3	1	64.40	2	23.20	2.72
14	Квартира	3	1	59.30	2	23.20	2.72
15	Квартира	4	1	62.60	2	26.90	2.72
16	Квартира	4	1	59.30	2	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	23.70	1	19.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	89.50	3	38.40	2.72
20	Квартира	4	1	64.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	59.30	2	23.20	2.72
22	Квартира	5	1	62.60	2	26.90	2.72
23	Квартира	5	1	59.30	2	25.00	2.72
24	Квартира	5	1	23.70	1	19.80	2.72
25	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
26	Квартира	5	1	89.50	3	38.40	2.72
27	Квартира	5	1	64.40	2	23.20	2.72
28	Квартира	5	1	59.30	2	23.20	2.72
29	Квартира	6	1	62.60	2	26.90	2.72
30	Квартира	6	1	59.30	2	25.00	2.72
31	Квартира	6	1	23.70	1	19.80	2.72
32	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
33	Квартира	6	1	89.50	3	38.40	2.72
34	Квартира	6	1	64.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	6	1	59.30	2	23.20	2.72
36	Квартира	7	1	62.60	2	26.90	2.72
37	Квартира	7	1	59.30	2	25.00	2.72
38	Квартира	7	1	23.70	1	19.80	2.72
39	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	7	1	89.50	3	38.40	2.72
41	Квартира	7	1	64.40	2	23.20	2.72
42	Квартира	7	1	59.30	2	23.20	2.72
43	Квартира	8	1	62.60	2	26.90	2.72
44	Квартира	8	1	59.30	2	25.00	2.72

45	Квартира	8	1	23.70	1	19.80	2.72
46	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
47	Квартира	8	1	89.50	3	38.40	2.72
48	Квартира	8	1	64.40	2	23.20	2.72
49	Квартира	8	1	59.30	2	23.20	2.72
50	Квартира	9	1	62.60	2	26.90	2.72
51	Квартира	9	1	59.30	2	25.00	2.72
52	Квартира	9	1	23.70	1	19.80	2.72
53	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
54	Квартира	9	1	89.50	3	38.40	2.72
55	Квартира	9	1	64.40	2	23.20	2.72
56	Квартира	9	1	59.30	2	23.20	2.72
57	Квартира	10	1	62.40	2	26.90	2.72
58	Квартира	10	1	59.10	2	25.00	2.72
59	Квартира	10	1	23.50	1	19.70	2.72
60	Квартира	10	1	37.70	1	12.30	2.72
61	Квартира	10	1	89.20	3	38.40	2.72
62	Квартира	10	1	64.10	2	23.20	2.72
63	Квартира	10	1	59.00	2	23.20	2.72
64	Квартира	11	1	62.40	2	26.90	2.72
65	Квартира	11	1	59.10	2	25.00	2.72
66	Квартира	11	1	23.50	1	19.70	2.72
67	Квартира	11	1	37.70	1	12.30	2.72
68	Квартира	11	1	89.20	3	38.40	2.72
69	Квартира	11	1	64.10	2	23.20	2.72
70	Квартира	11	1	59.00	2	23.20	2.72
71	Квартира	12	1	62.40	2	26.90	2.72
72	Квартира	12	1	59.10	2	25.00	2.72
73	Квартира	12	1	23.50	1	19.70	2.72
74	Квартира	12	1	37.70	1	12.30	2.72
75	Квартира	12	1	89.20	3	38.40	2.72
76	Квартира	12	1	64.10	2	23.20	2.72
77	Квартира	12	1	59.00	2	23.20	2.72
78	Квартира	13	1	62.40	2	26.90	2.72
79	Квартира	13	1	59.10	2	25.00	2.72
80	Квартира	13	1	23.50	1	19.70	2.72
81	Квартира	13	1	37.70	1	12.30	2.72
82	Квартира	13	1	89.20	3	38.40	2.72
83	Квартира	13	1	64.10	2	23.20	2.72
84	Квартира	13	1	59.00	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	62.40	2	26.90	2.72
86	Квартира	14	1	59.10	2	25.00	2.72
87	Квартира	14	1	23.50	1	19.70	2.72
88	Квартира	14	1	37.70	1	12.30	2.72
89	Квартира	14	1	89.20	3	38.40	2.72
90	Квартира	14	1	64.10	2	23.20	2.72

91	Квартира	14	1	59.00	2	23.20	2.72
92	Квартира	15	1	62.40	2	26.90	2.72
93	Квартира	15	1	59.10	2	25.00	2.72
94	Квартира	15	1	23.50	1	19.70	2.72
95	Квартира	15	1	37.70	1	12.30	2.72
96	Квартира	15	1	89.20	3	38.40	2.72
97	Квартира	15	1	64.10	2	23.20	2.72
98	Квартира	15	1	59.00	2	23.20	2.72
99	Квартира	16	1	62.40	2	26.90	2.72
100	Квартира	16	1	59.10	2	25.00	2.72
101	Квартира	16	1	23.50	1	19.70	2.72
102	Квартира	16	1	37.70	1	12.30	2.72
103	Квартира	16	1	89.20	3	38.40	2.72
104	Квартира	16	1	64.10	2	23.20	2.72
105	Квартира	16	1	59.00	2	23.20	2.72
106	Квартира	17	1	62.40	2	26.90	3.02
107	Квартира	17	1	59.10	2	25.00	3.02
108	Квартира	17	1	23.50	1	19.70	3.02
109	Квартира	17	1	37.70	1	12.30	3.02
110	Квартира	17	1	89.20	3	38.40	3.02
111	Квартира	17	1	64.10	2	23.20	3.02
112	Квартира	17	1	59.00	2	23.20	3.02
113	Квартира	18	1	62.40	2	26.90	3.02
114	Квартира	18	1	59.10	2	25.00	3.02
115	Квартира	18	1	23.50	1	19.70	3.02
116	Квартира	18	1	37.70	1	12.30	3.02
117	Квартира	18	1	89.20	3	38.40	3.02
118	Квартира	18	1	64.10	2	23.20	3.02
119	Квартира	18	1	59.00	2	23.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	9.60	Нежилое	9.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

7	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.10	Офисное	56.60	3.82
					Офисное	59.10	
					Офисное	2.90	
					С/У	2.50	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	Офисное	42.00	3.82
					Офисное	4.50	
					С/У	2.70	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное	83.80	3.82
					Офисное	15.80	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.10	Офисное	116.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.50	Офисное	173.70	3.82
					С/У	3.80	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.50	Офисное	133.30	3.82
					С/У	2.20	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	135.50	Офисное	133.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	177.50	Офисное	173.70	3.82
					С/У	3.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	165.50
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.40
6	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	30.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.70
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
12	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.20
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.50
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.60
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.50
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.30
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.60
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.50
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.30
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.60
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.50
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.30

31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.60
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.50
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.30
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.60
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.50
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.20
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.30
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.50
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.30
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.50
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.20
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.30
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.50
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.20
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.30
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.50
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.20
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.30
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.50
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.30
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.50
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.20
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.30
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.50
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.20
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.30
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.60

77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.50
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.20
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.30
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.50
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.20
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.30
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.50
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.20
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.30
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.50
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	20.20
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.30
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	32.60
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение

11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
17	Подвал, подъезд 4	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
18	Подвал, подъезд 5	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 6	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
20	Подвал, подъезд 7	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 8	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 9	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 10	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **456 979 994,09 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 418,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **193 164 879 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **294 310 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **86**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **86**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.40	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	93.40	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	81.70	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	62.30	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	92.70	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	81.70	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	62.30	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	92.70	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	81.70	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	62.30	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	92.70	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	81.70	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	62.30	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	92.70	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	81.70	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	62.30	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	92.70	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	81.70	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	62.30	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	92.70	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	81.70	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	62.30	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	92.70	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	93.40	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	62.70	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	82.40	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	92.70	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	62.30	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	81.70	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	92.70	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	62.30	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	81.70	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	92.70	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	62.30	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	81.70	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	92.70	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	62.30	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	81.70	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	92.70	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	62.30	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	81.70	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	92.70	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	62.30	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	81.70	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	92.70	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	62.30	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	81.70	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82

					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	7.80	Нежилое	7.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.90	Нежилое	7.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

59	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.20
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	138.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.20
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.40
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70

31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.20
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.10
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	128.60
50	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.20
51	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	25.60
52	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
57	С/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
59	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10

76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
90	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение

108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **408 892 345,57 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **896,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **121 166 945 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **152 640 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 6**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **242**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **120**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **120**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.50	2	26.00	2.72
2	Квартира	2	1	101.00	3	45.00	2.72
3	Квартира	2	1	90.00	3	40.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	24.80	1	20.40	2.72
6	Квартира	2	1	25.10	1	20.80	2.72
7	Квартира	2	1	38.20	1	12.80	2.72
8	Квартира	2	1	72.40	2	34.40	2.72
9	Квартира	2	1	37.80	1	13.80	2.72
10	Квартира	2	1	24.00	1	20.40	2.72
11	Квартира	3	1	56.20	2	26.00	2.72
12	Квартира	3	1	100.30	3	45.00	2.72
13	Квартира	3	1	89.60	3	40.30	2.72
14	Квартира	3	1	38.80	1	11.00	2.72
15	Квартира	3	1	24.40	1	20.10	2.72
16	Квартира	3	1	24.80	1	20.50	2.72
17	Квартира	3	1	38.20	1	12.80	2.72
18	Квартира	3	1	72.40	2	34.40	2.72
19	Квартира	3	1	37.80	1	13.80	2.72
20	Квартира	3	1	24.00	1	20.40	2.72
21	Квартира	4	1	56.20	2	26.00	2.72
22	Квартира	4	1	100.30	3	45.00	2.72
23	Квартира	4	1	89.60	3	40.30	2.72
24	Квартира	4	1	38.80	1	11.00	2.72
25	Квартира	4	1	24.40	1	20.10	2.72
26	Квартира	4	1	24.80	1	20.50	2.72
27	Квартира	4	1	38.20	1	12.80	2.72
28	Квартира	4	1	72.40	2	34.40	2.72
29	Квартира	4	1	37.80	1	13.80	2.72
30	Квартира	4	1	24.00	1	20.40	2.72
31	Квартира	5	1	56.20	2	26.00	2.72
32	Квартира	5	1	100.30	3	45.00	2.72
33	Квартира	5	1	89.60	3	40.30	2.72
34	Квартира	5	1	38.80	1	11.00	2.72
35	Квартира	5	1	24.40	1	20.10	2.72
36	Квартира	5	1	24.80	1	20.50	2.72
37	Квартира	5	1	38.20	1	12.80	2.72
38	Квартира	5	1	72.40	2	34.40	2.72
39	Квартира	5	1	37.80	1	13.80	2.72
40	Квартира	5	1	24.00	1	20.40	2.72
41	Квартира	6	1	56.20	2	26.00	2.72
42	Квартира	6	1	100.30	3	45.00	2.72
43	Квартира	6	1	89.60	3	40.30	2.72
44	Квартира	6	1	38.80	1	11.00	2.72

45	Квартира	6	1	24.40	1	20.10	2.72
46	Квартира	6	1	24.80	1	20.50	2.72
47	Квартира	6	1	38.20	1	12.80	2.72
48	Квартира	6	1	72.40	2	34.40	2.72
49	Квартира	6	1	37.80	1	13.80	2.72
50	Квартира	6	1	24.00	1	20.40	2.72
51	Квартира	7	1	56.20	2	26.00	2.72
52	Квартира	7	1	100.30	3	45.00	2.72
53	Квартира	7	1	89.60	3	40.30	2.72
54	Квартира	7	1	38.80	1	11.00	2.72
55	Квартира	7	1	24.40	1	20.10	2.72
56	Квартира	7	1	24.80	1	20.50	2.72
57	Квартира	7	1	38.20	1	12.80	2.72
58	Квартира	7	1	72.40	2	34.40	2.72
59	Квартира	7	1	37.80	1	13.80	2.72
60	Квартира	7	1	24.00	1	20.40	2.72
61	Квартира	8	1	56.20	2	26.00	2.72
62	Квартира	8	1	100.30	3	45.00	2.72
63	Квартира	8	1	89.60	3	40.30	2.72
64	Квартира	8	1	38.80	1	11.00	2.72
65	Квартира	8	1	24.40	1	20.10	2.72
66	Квартира	8	1	24.80	1	20.50	2.72
67	Квартира	8	1	38.20	1	12.80	2.72
68	Квартира	8	1	72.40	2	34.40	2.72
69	Квартира	8	1	37.80	1	13.80	2.72
70	Квартира	8	1	24.00	1	20.40	2.72
71	Квартира	9	1	56.20	2	26.00	2.72
72	Квартира	9	1	100.30	3	45.00	2.72
73	Квартира	9	1	89.60	3	40.30	2.72
74	Квартира	9	1	38.80	1	11.00	2.72
75	Квартира	9	1	24.40	1	20.10	2.72
76	Квартира	9	1	24.80	1	20.50	2.72
77	Квартира	9	1	38.20	1	12.80	2.72
78	Квартира	9	1	72.40	2	34.40	2.72
79	Квартира	9	1	37.80	1	13.80	2.72
80	Квартира	9	1	24.00	1	20.40	2.72
81	Квартира	10	1	55.90	2	26.00	2.72
82	Квартира	10	1	99.90	3	45.00	2.72
83	Квартира	10	1	89.30	3	40.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.60	1	11.00	2.72
85	Квартира	10	1	24.20	1	20.00	2.72
86	Квартира	10	1	24.60	1	20.40	2.72
87	Квартира	10	1	38.00	1	12.80	2.72
88	Квартира	10	1	72.20	2	34.40	2.72
89	Квартира	10	1	37.60	1	13.80	2.72
90	Квартира	10	1	23.70	1	20.20	2.72

91	Квартира	11	1	55.90	2	26.00	2.72
92	Квартира	11	1	99.90	3	45.00	2.72
93	Квартира	11	1	89.30	3	40.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.60	1	11.00	2.72
95	Квартира	11	1	24.20	1	20.00	2.72
96	Квартира	11	1	24.60	1	20.40	2.72
97	Квартира	11	1	38.00	1	12.80	2.72
98	Квартира	11	1	72.20	2	34.40	2.72
99	Квартира	11	1	37.60	1	13.80	2.72
100	Квартира	11	1	23.70	1	20.20	2.72
101	Квартира	12	1	55.90	2	26.00	2.72
102	Квартира	12	1	99.90	3	45.00	2.72
103	Квартира	12	1	89.30	3	40.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.60	1	11.00	2.72
105	Квартира	12	1	24.20	1	20.00	2.72
106	Квартира	12	1	24.60	1	20.40	2.72
107	Квартира	12	1	38.00	1	12.80	2.72
108	Квартира	12	1	72.20	2	34.40	2.72
109	Квартира	12	1	37.60	1	13.80	2.72
110	Квартира	12	1	23.70	1	20.20	2.72
111	Квартира	13	1	55.90	2	26.00	2.72
112	Квартира	13	1	99.90	3	45.00	2.72
113	Квартира	13	1	89.30	3	40.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.60	1	11.00	2.72
115	Квартира	13	1	24.20	1	20.00	2.72
116	Квартира	13	1	24.60	1	20.40	2.72
117	Квартира	13	1	38.00	1	12.80	2.72
118	Квартира	13	1	72.20	2	34.40	2.72
119	Квартира	13	1	37.60	1	13.80	2.72
120	Квартира	13	1	23.70	1	20.20	2.72
121	Квартира	14	1	55.90	2	26.00	2.72
122	Квартира	14	1	99.90	3	45.00	2.72
123	Квартира	14	1	89.30	3	40.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.60	1	11.00	2.72
125	Квартира	14	1	24.20	1	20.00	2.72
126	Квартира	14	1	24.60	1	20.40	2.72
127	Квартира	14	1	38.00	1	12.80	2.72
128	Квартира	14	1	72.20	2	34.40	2.72
129	Квартира	14	1	37.60	1	13.80	2.72
130	Квартира	14	1	23.70	1	20.20	2.72
131	Квартира	15	1	55.90	2	26.00	2.72
132	Квартира	15	1	99.90	3	45.00	2.72
133	Квартира	15	1	89.30	3	40.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.60	1	11.00	2.72
135	Квартира	15	1	24.20	1	20.00	2.72
136	Квартира	15	1	24.60	1	20.40	2.72

137	Квартира	15	1	38.00	1	12.80	2.72
138	Квартира	15	1	72.20	2	34.40	2.72
139	Квартира	15	1	37.60	1	13.80	2.72
140	Квартира	15	1	23.70	1	20.20	2.72
141	Квартира	16	1	55.90	2	26.00	2.72
142	Квартира	16	1	99.90	3	45.00	2.72
143	Квартира	16	1	89.30	3	40.30	2.72
144	Квартира	16	1	38.60	1	11.00	2.72
145	Квартира	16	1	24.20	1	20.00	2.72
146	Квартира	16	1	24.60	1	20.40	2.72
147	Квартира	16	1	38.00	1	12.80	2.72
148	Квартира	16	1	72.20	2	34.40	2.72
149	Квартира	16	1	37.60	1	13.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.70	1	20.20	2.72
151	Квартира	17	1	55.90	2	26.00	3.02
152	Квартира	17	1	99.90	3	45.00	3.02
153	Квартира	17	1	89.30	3	40.30	3.02
154	Квартира	17	1	38.60	1	11.00	3.02
155	Квартира	17	1	24.20	1	20.00	3.02
156	Квартира	17	1	24.60	1	20.40	3.02
157	Квартира	17	1	38.00	1	12.80	3.02
158	Квартира	17	1	72.20	2	34.40	3.02
159	Квартира	17	1	37.60	1	13.80	3.02
160	Квартира	17	1	23.70	1	20.20	3.02
161	Квартира	18	1	55.90	2	26.00	3.02
162	Квартира	18	1	99.90	3	45.00	3.02
163	Квартира	18	1	89.30	3	40.30	3.02
164	Квартира	18	1	38.60	1	11.00	3.02
165	Квартира	18	1	24.20	1	20.00	3.02
166	Квартира	18	1	24.60	1	20.40	3.02
167	Квартира	18	1	38.00	1	12.80	3.02
168	Квартира	18	1	72.20	2	34.40	3.02
169	Квартира	18	1	37.60	1	13.80	3.02
170	Квартира	18	1	23.70	1	20.20	3.02
171	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
172	Квартира	2	2	41.30	1	14.50	2.72
173	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
174	Квартира	2	2	22.30	1	18.70	2.72
175	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
176	Квартира	2	2	38.30	1	12.30	2.72
177	Квартира	2	2	60.20	2	24.20	2.72
178	Квартира	2	2	63.30	2	25.90	2.72
179	Квартира	2	2	22.40	1	15.50	2.72
180	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
181	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
182	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72

183	Квартира	3	2	22.00	1	18.40	2.72
184	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
185	Квартира	3	2	37.90	1	12.30	2.72
186	Квартира	3	2	59.50	2	24.20	2.72
187	Квартира	3	2	62.60	2	25.90	2.72
188	Квартира	3	2	22.00	1	15.10	2.72
189	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
190	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
191	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
192	Квартира	4	2	22.00	1	18.40	2.72
193	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
194	Квартира	4	2	37.90	1	12.30	2.72
195	Квартира	4	2	59.50	2	24.20	2.72
196	Квартира	4	2	62.60	2	25.90	2.72
197	Квартира	4	2	22.00	1	15.10	2.72
198	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
199	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
200	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
201	Квартира	5	2	22.00	1	18.40	2.72
202	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
203	Квартира	5	2	37.90	1	12.30	2.72
204	Квартира	5	2	59.50	2	24.20	2.72
205	Квартира	5	2	62.60	2	25.90	2.72
206	Квартира	5	2	22.00	1	15.10	2.72
207	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
208	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
209	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
210	Квартира	6	2	22.00	1	18.40	2.72
211	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
212	Квартира	6	2	37.90	1	12.30	2.72
213	Квартира	6	2	59.50	2	24.20	2.72
214	Квартира	6	2	62.60	2	25.90	2.72
215	Квартира	6	2	22.00	1	15.10	2.72
216	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
217	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
218	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
219	Квартира	7	2	22.00	1	18.40	2.72
220	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
221	Квартира	7	2	37.90	1	12.30	2.72
222	Квартира	7	2	59.50	2	24.20	2.72
223	Квартира	7	2	62.60	2	25.90	2.72
224	Квартира	7	2	22.00	1	15.10	2.72
225	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
226	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
227	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
228	Квартира	8	2	22.00	1	18.40	2.72

229	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
230	Квартира	8	2	37.90	1	12.30	2.72
231	Квартира	8	2	59.50	2	24.20	2.72
232	Квартира	8	2	62.60	2	25.90	2.72
233	Квартира	8	2	22.00	1	15.10	2.72
234	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
235	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
236	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
237	Квартира	9	2	22.00	1	18.40	2.72
238	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
239	Квартира	9	2	37.90	1	12.30	2.72
240	Квартира	9	2	59.50	2	24.20	2.72
241	Квартира	9	2	62.60	2	25.90	2.72
242	Квартира	9	2	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.00	Нежилое	8.00	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	8.10	Нежилое	8.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10

40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

65	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Офисное	48.40	3.82
					Офисное	41.70	
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Офисное	57.80	3.82
					Офисное	3.20	
					С/У	2.80	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.80	Офисное	90.40	3.82
					Офисное	5.10	
					С/У	2.30	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офисное	39.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Офисное	22.20	3.82
					Офисное	42.00	
					Офисное	15.10	
					Офисное	18.50	
					Офисное	20.50	
					С/У	3.40	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.90	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.20	
67	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

71	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	8.70	Нежилое	8.70	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10

96	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	4.10
108	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	5.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	6.10
110	Нежилое помещение	-1	2	7.20	Нежилое	7.20	7.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	198.70
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	23.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	35.00
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.80
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	28.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.50
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	28.10
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.50
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.80
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	28.10
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.50
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.80
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	28.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.50
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.80
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	28.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.50
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	28.10
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.50

40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.80
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	28.10
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.50
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	28.10
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.50
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.80
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	28.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.50
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	28.10
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.50
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	28.10
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.50
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	28.10
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.50
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.80
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	28.10
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.50
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.80
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	28.10
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.50
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	28.10
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.50
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.80

86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	28.10
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.50
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.80
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
93	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	28.10
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.50
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.80
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
97	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	33.10
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
99	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
100	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
102	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	147.70
103	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.80
104	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	26.70
105	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
109	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
110	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
112	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	34.40
113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
116	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	34.40
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
120	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	34.40
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	34.40
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
128	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	34.40
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40

131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
132	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	34.40
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
136	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	34.40
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
140	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	34.40
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **807 186 743,52 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**

	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **43**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 762,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**

	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **265 057 231 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **297 040 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 7**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **370**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **228**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **228**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.50	2	26.00	2.72
2	Квартира	2	1	101.00	3	45.00	2.72
3	Квартира	2	1	90.00	3	40.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	24.80	1	20.40	2.72
6	Квартира	2	1	25.10	1	20.80	2.72
7	Квартира	2	1	38.20	1	12.80	2.72
8	Квартира	2	1	72.40	2	34.40	2.72
9	Квартира	2	1	37.80	1	13.80	2.72
10	Квартира	2	1	24.00	1	20.40	2.72
11	Квартира	3	1	56.20	2	26.00	2.72
12	Квартира	3	1	100.30	3	45.00	2.72
13	Квартира	3	1	89.60	3	40.30	2.72
14	Квартира	3	1	38.80	1	11.00	2.72
15	Квартира	3	1	24.40	1	20.10	2.72
16	Квартира	3	1	24.80	1	20.50	2.72
17	Квартира	3	1	38.20	1	12.80	2.72
18	Квартира	3	1	72.40	2	34.40	2.72
19	Квартира	3	1	37.80	1	13.80	2.72
20	Квартира	3	1	24.00	1	20.40	2.72
21	Квартира	4	1	56.20	2	26.00	2.72
22	Квартира	4	1	100.30	3	45.00	2.72
23	Квартира	4	1	89.60	3	40.30	2.72
24	Квартира	4	1	38.80	1	11.00	2.72
25	Квартира	4	1	24.40	1	20.10	2.72
26	Квартира	4	1	24.80	1	20.50	2.72
27	Квартира	4	1	38.20	1	12.80	2.72
28	Квартира	4	1	72.40	2	34.40	2.72
29	Квартира	4	1	37.80	1	13.80	2.72
30	Квартира	4	1	24.00	1	20.40	2.72
31	Квартира	5	1	56.20	2	26.00	2.72
32	Квартира	5	1	100.30	3	45.00	2.72
33	Квартира	5	1	89.60	3	40.30	2.72
34	Квартира	5	1	38.80	1	11.00	2.72
35	Квартира	5	1	24.40	1	20.10	2.72
36	Квартира	5	1	24.80	1	20.50	2.72
37	Квартира	5	1	38.20	1	12.80	2.72
38	Квартира	5	1	72.40	2	34.40	2.72
39	Квартира	5	1	37.80	1	13.80	2.72
40	Квартира	5	1	24.00	1	20.40	2.72
41	Квартира	6	1	56.20	2	26.00	2.72
42	Квартира	6	1	100.30	3	45.00	2.72
43	Квартира	6	1	89.60	3	40.30	2.72
44	Квартира	6	1	38.80	1	11.00	2.72

45	Квартира	6	1	24.40	1	20.10	2.72
46	Квартира	6	1	24.80	1	20.50	2.72
47	Квартира	6	1	38.20	1	12.80	2.72
48	Квартира	6	1	72.40	2	34.40	2.72
49	Квартира	6	1	37.80	1	13.80	2.72
50	Квартира	6	1	24.00	1	20.40	2.72
51	Квартира	7	1	56.20	2	26.00	2.72
52	Квартира	7	1	100.30	3	45.00	2.72
53	Квартира	7	1	89.60	3	40.30	2.72
54	Квартира	7	1	38.80	1	11.00	2.72
55	Квартира	7	1	24.40	1	20.10	2.72
56	Квартира	7	1	24.80	1	20.50	2.72
57	Квартира	7	1	38.20	1	12.80	2.72
58	Квартира	7	1	72.40	2	34.40	2.72
59	Квартира	7	1	37.80	1	13.80	2.72
60	Квартира	7	1	24.00	1	20.40	2.72
61	Квартира	8	1	56.20	2	26.00	2.72
62	Квартира	8	1	100.30	3	45.00	2.72
63	Квартира	8	1	89.60	3	40.30	2.72
64	Квартира	8	1	38.80	1	11.00	2.72
65	Квартира	8	1	24.40	1	20.10	2.72
66	Квартира	8	1	24.80	1	20.50	2.72
67	Квартира	8	1	38.20	1	12.80	2.72
68	Квартира	8	1	72.40	2	34.40	2.72
69	Квартира	8	1	37.80	1	13.80	2.72
70	Квартира	8	1	24.00	1	20.40	2.72
71	Квартира	9	1	56.20	2	26.00	2.72
72	Квартира	9	1	100.30	3	45.00	2.72
73	Квартира	9	1	89.60	3	40.30	2.72
74	Квартира	9	1	38.80	1	11.00	2.72
75	Квартира	9	1	24.40	1	20.10	2.72
76	Квартира	9	1	24.80	1	20.50	2.72
77	Квартира	9	1	38.20	1	12.80	2.72
78	Квартира	9	1	72.40	2	34.40	2.72
79	Квартира	9	1	37.80	1	13.80	2.72
80	Квартира	9	1	24.00	1	20.40	2.72
81	Квартира	10	1	55.90	2	26.00	2.72
82	Квартира	10	1	99.90	3	45.00	2.72
83	Квартира	10	1	89.30	3	40.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.60	1	11.00	2.72
85	Квартира	10	1	24.20	1	20.00	2.72
86	Квартира	10	1	24.60	1	20.40	2.72
87	Квартира	10	1	38.00	1	12.80	2.72
88	Квартира	10	1	72.20	2	34.40	2.72
89	Квартира	10	1	37.60	1	13.80	2.72
90	Квартира	10	1	23.70	1	20.20	2.72

91	Квартира	11	1	55.90	2	26.00	2.72
92	Квартира	11	1	99.90	3	45.00	2.72
93	Квартира	11	1	89.30	3	40.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.60	1	11.00	2.72
95	Квартира	11	1	24.20	1	20.00	2.72
96	Квартира	11	1	24.60	1	20.40	2.72
97	Квартира	11	1	38.00	1	12.80	2.72
98	Квартира	11	1	72.20	2	34.40	2.72
99	Квартира	11	1	37.60	1	13.80	2.72
100	Квартира	11	1	23.70	1	20.20	2.72
101	Квартира	12	1	55.90	2	26.00	2.72
102	Квартира	12	1	99.90	3	45.00	2.72
103	Квартира	12	1	89.30	3	40.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.60	1	11.00	2.72
105	Квартира	12	1	24.20	1	20.00	2.72
106	Квартира	12	1	24.60	1	20.40	2.72
107	Квартира	12	1	38.00	1	12.80	2.72
108	Квартира	12	1	72.20	2	34.40	2.72
109	Квартира	12	1	37.60	1	13.80	2.72
110	Квартира	12	1	23.70	1	20.20	2.72
111	Квартира	13	1	55.90	2	26.00	2.72
112	Квартира	13	1	99.90	3	45.00	2.72
113	Квартира	13	1	89.30	3	40.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.60	1	11.00	2.72
115	Квартира	13	1	24.20	1	20.00	2.72
116	Квартира	13	1	24.60	1	20.40	2.72
117	Квартира	13	1	38.00	1	12.80	2.72
118	Квартира	13	1	72.20	2	34.40	2.72
119	Квартира	13	1	37.60	1	13.80	2.72
120	Квартира	13	1	23.70	1	20.20	2.72
121	Квартира	14	1	55.90	2	26.00	2.72
122	Квартира	14	1	99.90	3	45.00	2.72
123	Квартира	14	1	89.30	3	40.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.60	1	11.00	2.72
125	Квартира	14	1	24.20	1	20.00	2.72
126	Квартира	14	1	24.60	1	20.40	2.72
127	Квартира	14	1	38.00	1	12.80	2.72
128	Квартира	14	1	72.20	2	34.40	2.72
129	Квартира	14	1	37.60	1	13.80	2.72
130	Квартира	14	1	23.70	1	20.20	2.72
131	Квартира	15	1	55.90	2	26.00	2.72
132	Квартира	15	1	99.90	3	45.00	2.72
133	Квартира	15	1	89.30	3	40.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.60	1	11.00	2.72
135	Квартира	15	1	24.20	1	20.00	2.72
136	Квартира	15	1	24.60	1	20.40	2.72

137	Квартира	15	1	38.00	1	12.80	2.72
138	Квартира	15	1	72.20	2	34.40	2.72
139	Квартира	15	1	37.60	1	13.80	2.72
140	Квартира	15	1	23.70	1	20.20	2.72
141	Квартира	16	1	55.90	2	26.00	2.72
142	Квартира	16	1	99.90	3	45.00	2.72
143	Квартира	16	1	89.30	3	40.30	2.72
144	Квартира	16	1	38.60	1	11.00	2.72
145	Квартира	16	1	24.20	1	20.00	2.72
146	Квартира	16	1	24.60	1	20.40	2.72
147	Квартира	16	1	38.00	1	12.80	2.72
148	Квартира	16	1	72.20	2	34.40	2.72
149	Квартира	16	1	37.60	1	13.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.70	1	20.20	2.72
151	Квартира	17	1	55.90	2	26.00	3.02
152	Квартира	17	1	99.90	3	45.00	3.02
153	Квартира	17	1	89.30	3	40.30	3.02
154	Квартира	17	1	38.60	1	11.00	3.02
155	Квартира	17	1	24.20	1	20.00	3.02
156	Квартира	17	1	24.60	1	20.40	3.02
157	Квартира	17	1	38.00	1	12.80	3.02
158	Квартира	17	1	72.20	2	34.40	3.02
159	Квартира	17	1	37.60	1	13.80	3.02
160	Квартира	17	1	23.70	1	20.20	3.02
161	Квартира	18	1	55.90	2	26.00	3.02
162	Квартира	18	1	99.90	3	45.00	3.02
163	Квартира	18	1	89.30	3	40.30	3.02
164	Квартира	18	1	38.60	1	11.00	3.02
165	Квартира	18	1	24.20	1	20.00	3.02
166	Квартира	18	1	24.60	1	20.40	3.02
167	Квартира	18	1	38.00	1	12.80	3.02
168	Квартира	18	1	72.20	2	34.40	3.02
169	Квартира	18	1	37.60	1	13.80	3.02
170	Квартира	18	1	23.70	1	20.20	3.02
171	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
172	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
173	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
174	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
175	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
176	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
177	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
178	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
179	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
180	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
181	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
182	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72

183	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
184	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
185	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
186	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
187	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
188	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
189	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
190	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
191	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
192	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
193	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
194	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
195	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
196	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
197	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
198	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
199	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
200	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
201	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
202	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
203	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
204	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
205	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
206	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
207	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
208	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
209	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
210	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
211	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
212	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
213	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
214	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
215	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
216	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
217	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
218	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
219	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
220	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
221	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
222	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
223	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
224	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
225	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
226	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
227	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
228	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72

229	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
230	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
231	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
232	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
233	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
234	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
235	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
236	Квартира	2	3	41.40	1	15.20	2.72
237	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
238	Квартира	2	3	41.40	1	12.30	2.72
239	Квартира	2	3	41.40	1	12.30	2.72
240	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
241	Квартира	2	3	41.40	1	15.20	2.72
242	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
243	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
244	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72
245	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
246	Квартира	3	3	40.90	1	12.30	2.72
247	Квартира	3	3	40.90	1	12.30	2.72
248	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
249	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72
250	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
251	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
252	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
253	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
254	Квартира	4	3	40.90	1	12.30	2.72
255	Квартира	4	3	40.90	1	12.30	2.72
256	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
257	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
258	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
259	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
260	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
261	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
262	Квартира	5	3	40.90	1	12.30	2.72
263	Квартира	5	3	40.90	1	12.30	2.72
264	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
265	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
266	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
267	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
268	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
269	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
270	Квартира	6	3	40.90	1	12.30	2.72
271	Квартира	6	3	40.90	1	12.30	2.72
272	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
273	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
274	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72

275	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
276	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
277	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
278	Квартира	7	3	40.90	1	12.30	2.72
279	Квартира	7	3	40.90	1	12.30	2.72
280	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
281	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
282	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
283	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
284	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
285	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72
286	Квартира	8	3	40.90	1	12.30	2.72
287	Квартира	8	3	40.90	1	12.30	2.72
288	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72
289	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
290	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
291	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
292	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
293	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
294	Квартира	9	3	40.90	1	12.30	2.72
295	Квартира	9	3	40.90	1	12.30	2.72
296	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
297	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
298	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
299	Квартира	2	4	42.10	1	15.70	2.72
300	Квартира	2	4	41.30	1	14.50	2.72
301	Квартира	2	4	70.60	2	29.70	2.72
302	Квартира	2	4	22.30	1	18.70	2.72
303	Квартира	2	4	25.90	1	18.70	2.72
304	Квартира	2	4	38.30	1	12.30	2.72
305	Квартира	2	4	60.20	2	24.20	2.72
306	Квартира	2	4	63.30	2	25.90	2.72
307	Квартира	2	4	22.40	1	15.50	2.72
308	Квартира	3	4	41.80	1	16.00	2.72
309	Квартира	3	4	41.00	1	15.20	2.72
310	Квартира	3	4	70.10	2	29.70	2.72
311	Квартира	3	4	22.00	1	18.40	2.72
312	Квартира	3	4	25.60	1	18.40	2.72
313	Квартира	3	4	37.90	1	12.30	2.72
314	Квартира	3	4	59.50	2	24.20	2.72
315	Квартира	3	4	62.60	2	25.90	2.72
316	Квартира	3	4	22.00	1	15.10	2.72
317	Квартира	4	4	41.80	1	16.00	2.72
318	Квартира	4	4	41.00	1	15.20	2.72
319	Квартира	4	4	70.10	2	29.70	2.72
320	Квартира	4	4	22.00	1	18.40	2.72

321	Квартира	4	4	25.60	1	18.40	2.72
322	Квартира	4	4	37.90	1	12.30	2.72
323	Квартира	4	4	59.50	2	24.20	2.72
324	Квартира	4	4	62.60	2	25.90	2.72
325	Квартира	4	4	22.00	1	15.10	2.72
326	Квартира	5	4	41.80	1	16.00	2.72
327	Квартира	5	4	41.00	1	15.20	2.72
328	Квартира	5	4	70.10	2	29.70	2.72
329	Квартира	5	4	22.00	1	18.40	2.72
330	Квартира	5	4	25.60	1	18.40	2.72
331	Квартира	5	4	37.90	1	12.30	2.72
332	Квартира	5	4	59.50	2	24.20	2.72
333	Квартира	5	4	62.60	2	25.90	2.72
334	Квартира	5	4	22.00	1	15.10	2.72
335	Квартира	6	4	41.80	1	16.00	2.72
336	Квартира	6	4	41.00	1	15.20	2.72
337	Квартира	6	4	70.10	2	29.70	2.72
338	Квартира	6	4	22.00	1	18.40	2.72
339	Квартира	6	4	25.60	1	18.40	2.72
340	Квартира	6	4	37.90	1	12.30	2.72
341	Квартира	6	4	59.50	2	24.20	2.72
342	Квартира	6	4	62.60	2	25.90	2.72
343	Квартира	6	4	22.00	1	15.10	2.72
344	Квартира	7	4	41.80	1	16.00	2.72
345	Квартира	7	4	41.00	1	15.20	2.72
346	Квартира	7	4	70.10	2	29.70	2.72
347	Квартира	7	4	22.00	1	18.40	2.72
348	Квартира	7	4	25.60	1	18.40	2.72
349	Квартира	7	4	37.90	1	12.30	2.72
350	Квартира	7	4	59.50	2	24.20	2.72
351	Квартира	7	4	62.60	2	25.90	2.72
352	Квартира	7	4	22.00	1	15.10	2.72
353	Квартира	8	4	41.80	1	16.00	2.72
354	Квартира	8	4	41.00	1	15.20	2.72
355	Квартира	8	4	70.10	2	29.70	2.72
356	Квартира	8	4	22.00	1	18.40	2.72
357	Квартира	8	4	25.60	1	18.40	2.72
358	Квартира	8	4	37.90	1	12.30	2.72
359	Квартира	8	4	59.50	2	24.20	2.72
360	Квартира	8	4	62.60	2	25.90	2.72
361	Квартира	8	4	22.00	1	15.10	2.72
362	Квартира	9	4	41.80	1	16.00	2.72
363	Квартира	9	4	41.00	1	15.20	2.72
364	Квартира	9	4	70.10	2	29.70	2.72
365	Квартира	9	4	22.00	1	18.40	2.72
366	Квартира	9	4	25.60	1	18.40	2.72

367	Квартира	9	4	37.90	1	12.30	2.72
368	Квартира	9	4	59.50	2	24.20	2.72
369	Квартира	9	4	62.60	2	25.90	2.72
370	Квартира	9	4	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.00	Нежилое	8.00	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10

20	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	8.10	Нежилое	8.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10

45	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Офисное	48.40	3.82
					Офисное	41.70	
					С/У	2.20	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Офисное	57.80	3.82
					Офисное	3.20	
					С/У	2.80	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.80	Офисное	90.40	3.82
					Офисное	5.10	
					С/У	2.30	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офисное	39.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Офисное	22.20	3.82
					Офисное	42.00	
					Офисное	15.10	
					Офисное	18.50	
					Офисное	20.50	
					С/У	3.40	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.90	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.20	
67	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

76	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10

101	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
111	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10

115	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

140	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
149	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
150	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
151	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	

Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
162	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
163	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
164	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
165	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
166	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
167	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
168	Нежилое помещение	-1	4	4.00	Нежилое	4.00	3.10
169	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
170	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Нежилое	4.10	3.10
171	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
172	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
173	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Нежилое	2.70	3.10
174	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
175	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
176	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
177	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
178	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10

179	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
180	Нежилое помещение	-1	4	4.90	Нежилое	4.90	3.10
181	Нежилое помещение	-1	4	4.90	Нежилое	4.90	3.10
182	Нежилое помещение	-1	4	5.00	Нежилое	5.00	3.10
183	Нежилое помещение	-1	4	5.00	Нежилое	5.00	3.10
184	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
185	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
186	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Нежилое	5.90	3.10
187	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
188	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Нежилое	3.20	3.10
189	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое	3.60	3.10
190	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Нежилое	3.40	3.10
191	Нежилое помещение	-1	4	3.30	Нежилое	3.30	3.10
192	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Нежилое	3.20	3.10
193	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Нежилое	3.40	3.10
194	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
195	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
196	Нежилое помещение	-1	4	7.70	Нежилое	7.70	3.10
197	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
198	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
199	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
200	Нежилое помещение	-1	4	4.70	Нежилое	4.70	3.10
201	Нежилое помещение	-1	4	7.70	Нежилое	7.70	3.10
202	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10
203	Нежилое помещение	-1	4	4.40	Нежилое	4.40	3.10

204	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
205	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
206	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
207	Нежилое помещение	-1	4	5.00	Нежилое	5.00	3.10
208	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
209	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Нежилое	4.10	3.10
210	Нежилое помещение	-1	4	7.20	Нежилое	7.20	3.10
Н.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	198.70
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	23.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	35.00
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.80

9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	28.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.50
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	28.10
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.50
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.80
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	28.10
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.50
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.80
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	28.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.50
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.80
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	28.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.50
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	28.10
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.50
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.80
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	28.10
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.50
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.80
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	28.10
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.50
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.80
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	28.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.50

55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	28.10
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.50
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.80
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	28.10
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.50
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.80
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
68	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	28.10
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.50
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.80
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	28.10
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.50
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.80
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	28.10
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.50
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.80
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	28.10
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.50
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.80
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	28.10
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.50
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.80
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
93	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	28.10
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.50
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.80
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
97	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	33.10
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
99	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40

100	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
102	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	157.30
103	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.20
104	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
105	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
109	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
110	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
112	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80
113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
116	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
120	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
128	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
132	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
136	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
140	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

145	Тамбур- шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40
146	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	23.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
148	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	164.80
149	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	19.20
150	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	37.40
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	12.20
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.70
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
154	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.10
155	Санузел	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.20
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
157	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	38.80
158	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
161	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	38.80
162	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
165	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	38.80
166	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
169	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	38.80
170	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
173	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	38.80
174	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
177	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	38.80
178	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
181	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	38.80
182	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70
183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
185	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	38.80
186	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
188	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
189	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40
190	Тамбур- шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	5.40

191	Вестибюль	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	23.20
192	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	13.40
193	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	153.10
194	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое	19.80
195	Холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	37.40
196	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	12.20
197	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	3.70
198	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.40
199	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.10
200	Санузел	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.20
201	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	12.20
202	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	34.40
203	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	3.70
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.40
205	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	12.20
206	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	34.40
207	Тамбур	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	3.70
208	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.40
209	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	12.20
210	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	34.40
211	Тамбур	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	3.70
212	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.40
213	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	12.20
214	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	34.40
215	Тамбур	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	3.70
216	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.40
217	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	12.20
218	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	34.40
219	Тамбур	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	3.70
220	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.40
221	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	12.20
222	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	34.40
223	Тамбур	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	3.70
224	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.40
225	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	12.20
226	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	34.40
227	Тамбур	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	3.70
228	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.40
229	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	12.20
230	Общий коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	34.40
231	Тамбур	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	3.70
232	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	13.40
233	Машинное отделение	Подъезд 4, этаж б\н	Техническое	25.10
234	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
291	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
293	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
294	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
295	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
296	Подвал, Подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
297	Подвал, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подвал, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подвал, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
300	Подвал, Подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
301	Подвал, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

306	1 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
315	2 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	3 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	3 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	4 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

338	5 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
347	6 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	7 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	7 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

369	8 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
377	9 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
386	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
389	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
390	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
391	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
392	Подвал, Подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
393	Подвал, Подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
394	Подвал, Подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
395	Подвал, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
396	Подвал, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
397	Подвал, Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
398	Подвал, Подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи

399	Подвал, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
400	Подвал, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
401	Подвал, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
402	Подвал, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
403	1 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
404	1 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
405	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
406	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
407	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
408	2 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
409	2 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
410	2 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
411	2 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
412	2 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
413	2 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
414	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
415	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
416	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
417	3 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
418	3 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
419	3 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
420	3 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
421	3 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
422	3 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
423	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
424	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
425	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
426	4 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
427	4 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
428	4 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
429	4 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

430	4 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
431	4 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
432	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
433	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
434	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
435	5 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
436	5 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
437	5 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
438	5 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
439	5 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
440	5 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
441	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
442	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
443	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
444	6 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
445	6 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
446	6 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
447	6 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
448	6 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
449	6 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
450	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
451	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
452	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
453	7 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
454	7 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
455	7 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
456	7 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
457	7 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
458	7 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
459	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
460	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
461	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление

462	8 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
463	8 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
464	8 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
465	8 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
466	8 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
467	8 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
468	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
469	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
470	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
471	9 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
472	9 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
473	9 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
474	9 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
475	9 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
476	9 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
477	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
478	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
479	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
480	б\н этаж, Подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
481	б\н этаж, Подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
482	б\н этаж, Подъезд 4	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
483	б\н этаж, Подъезд 4	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
484	б\н этаж, Подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
485	б\н этаж, Подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
486	б\н этаж, Подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 304 362 828,32 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **92**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 982,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **31,3 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **606 527 548 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 462 335 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 8**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.40	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	93.40	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	81.70	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	62.30	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	92.70	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	81.70	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	62.30	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	92.70	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	81.70	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	62.30	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	92.70	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	81.70	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	62.30	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	92.70	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	81.70	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	62.30	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	92.70	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	81.70	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	62.30	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	92.70	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	81.70	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	62.30	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	92.70	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	93.40	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	62.70	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	82.40	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	92.70	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	62.30	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	81.70	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	92.70	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	62.30	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	81.70	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	92.70	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	62.30	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	81.70	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	92.70	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	62.30	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	81.70	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	92.70	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	62.30	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	81.70	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	92.70	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	62.30	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	81.70	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	92.70	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	62.30	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	81.70	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	133.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.40
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70

31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	128.90
50	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
51	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	24.50
52	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
57	С/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
59	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10

76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
90	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение

108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **411 154 962,28 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 848,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **32 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **228 579 741 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 345 825 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 9**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **225**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **110**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **110**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	22.40	1	15.50	2.72
2	Квартира	2	1	63.30	2	25.90	2.72
3	Квартира	2	1	60.20	2	24.20	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
6	Квартира	2	1	22.30	1	18.70	2.72
7	Квартира	2	1	70.60	2	29.70	2.72
8	Квартира	2	1	41.30	1	14.50	2.72
9	Квартира	2	1	42.10	1	15.70	2.72
10	Квартира	3	1	22.00	1	15.10	2.72
11	Квартира	3	1	62.60	2	25.90	2.72
12	Квартира	3	1	59.50	2	24.20	2.72
13	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
15	Квартира	3	1	22.00	1	18.40	2.72
16	Квартира	3	1	70.10	2	29.70	2.72
17	Квартира	3	1	41.00	1	15.20	2.72
18	Квартира	3	1	41.80	1	16.00	2.72
19	Квартира	4	1	22.00	1	15.10	2.72
20	Квартира	4	1	62.60	2	25.90	2.72
21	Квартира	4	1	59.50	2	24.20	2.72
22	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
23	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
24	Квартира	4	1	22.00	1	18.40	2.72
25	Квартира	4	1	70.10	2	29.70	2.72
26	Квартира	4	1	41.00	1	15.20	2.72
27	Квартира	4	1	41.80	1	16.00	2.72
28	Квартира	5	1	22.00	1	15.10	2.72
29	Квартира	5	1	62.60	2	25.90	2.72
30	Квартира	5	1	59.50	2	24.20	2.72
31	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
32	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
33	Квартира	5	1	22.00	1	18.40	2.72
34	Квартира	5	1	70.10	2	29.70	2.72
35	Квартира	5	1	41.00	1	15.20	2.72
36	Квартира	5	1	41.80	1	16.00	2.72
37	Квартира	6	1	22.00	1	15.10	2.72
38	Квартира	6	1	62.60	2	25.90	2.72
39	Квартира	6	1	59.50	2	24.20	2.72
40	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
41	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
42	Квартира	6	1	22.00	1	18.40	2.72
43	Квартира	6	1	70.10	2	29.70	2.72
44	Квартира	6	1	41.00	1	15.20	2.72

45	Квартира	6	1	41.80	1	16.00	2.72
46	Квартира	7	1	22.00	1	15.10	2.72
47	Квартира	7	1	62.60	2	25.90	2.72
48	Квартира	7	1	59.50	2	24.20	2.72
49	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
50	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
51	Квартира	7	1	22.00	1	18.40	2.72
52	Квартира	7	1	70.10	2	29.70	2.72
53	Квартира	7	1	41.00	1	15.20	2.72
54	Квартира	7	1	41.80	1	16.00	2.72
55	Квартира	8	1	22.00	1	15.10	2.72
56	Квартира	8	1	62.60	2	25.90	2.72
57	Квартира	8	1	59.50	2	24.20	2.72
58	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
60	Квартира	8	1	22.00	1	18.40	2.72
61	Квартира	8	1	70.10	2	29.70	2.72
62	Квартира	8	1	41.00	1	15.20	2.72
63	Квартира	8	1	41.80	1	16.00	2.72
64	Квартира	9	1	22.00	1	15.10	2.72
65	Квартира	9	1	62.60	2	25.90	2.72
66	Квартира	9	1	59.50	2	24.20	2.72
67	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
68	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
69	Квартира	9	1	22.00	1	18.40	2.72
70	Квартира	9	1	70.10	2	29.70	2.72
71	Квартира	9	1	41.00	1	15.20	2.72
72	Квартира	9	1	41.80	1	16.00	2.72
73	Квартира	2	2	29.60	1	25.40	2.72
74	Квартира	2	2	29.60	1	25.40	2.72
75	Квартира	2	2	68.30	2	30.40	2.72
76	Квартира	2	2	43.70	1	12.30	2.72
77	Квартира	2	2	43.70	1	12.30	2.72
78	Квартира	2	2	80.20	3	40.60	2.72
79	Квартира	2	2	44.70	1	13.10	2.72
80	Квартира	2	2	66.90	2	22.00	2.72
81	Квартира	2	2	64.90	2	23.40	2.72
82	Квартира	3	2	29.30	1	25.10	2.72
83	Квартира	3	2	29.30	1	25.10	2.72
84	Квартира	3	2	67.80	2	30.40	2.72
85	Квартира	3	2	43.20	1	12.30	2.72
86	Квартира	3	2	43.20	1	12.30	2.72
87	Квартира	3	2	79.70	3	40.60	2.72
88	Квартира	3	2	44.20	1	13.10	2.72
89	Квартира	3	2	66.20	2	22.00	2.72
90	Квартира	3	2	64.40	2	23.40	2.72

91	Квартира	4	2	29.30	1	25.10	2.72
92	Квартира	4	2	29.30	1	25.10	2.72
93	Квартира	4	2	67.80	2	30.40	2.72
94	Квартира	4	2	43.20	1	12.30	2.72
95	Квартира	4	2	43.20	1	12.30	2.72
96	Квартира	4	2	79.70	3	40.60	2.72
97	Квартира	4	2	44.20	1	13.10	2.72
98	Квартира	4	2	66.20	2	22.00	2.72
99	Квартира	4	2	64.40	2	23.40	2.72
100	Квартира	5	2	29.30	1	25.10	2.72
101	Квартира	5	2	29.30	1	25.10	2.72
102	Квартира	5	2	67.80	2	30.40	2.72
103	Квартира	5	2	43.20	1	12.30	2.72
104	Квартира	5	2	43.20	1	12.30	2.72
105	Квартира	5	2	79.70	3	40.60	2.72
106	Квартира	5	2	44.20	1	13.10	2.72
107	Квартира	5	2	66.20	2	22.00	2.72
108	Квартира	5	2	64.40	2	23.40	2.72
109	Квартира	6	2	29.30	1	25.10	2.72
110	Квартира	6	2	29.30	1	25.10	2.72
111	Квартира	6	2	67.80	2	30.40	2.72
112	Квартира	6	2	43.20	1	12.30	2.72
113	Квартира	6	2	43.20	1	12.30	2.72
114	Квартира	6	2	79.70	3	40.60	2.72
115	Квартира	6	2	44.20	1	13.10	2.72
116	Квартира	6	2	66.20	2	22.00	2.72
117	Квартира	6	2	64.40	2	23.40	2.72
118	Квартира	7	2	29.30	1	25.10	2.72
119	Квартира	7	2	29.30	1	25.10	2.72
120	Квартира	7	2	67.80	2	30.40	2.72
121	Квартира	7	2	43.20	1	12.30	2.72
122	Квартира	7	2	43.20	1	12.30	2.72
123	Квартира	7	2	79.70	3	40.60	2.72
124	Квартира	7	2	44.20	1	13.10	2.72
125	Квартира	7	2	66.20	2	22.00	2.72
126	Квартира	7	2	64.40	2	23.40	2.72
127	Квартира	8	2	29.30	1	25.10	2.72
128	Квартира	8	2	29.30	1	25.10	2.72
129	Квартира	8	2	67.80	2	30.40	2.72
130	Квартира	8	2	43.20	1	12.30	2.72
131	Квартира	8	2	43.20	1	12.30	2.72
132	Квартира	8	2	79.70	3	40.60	2.72
133	Квартира	8	2	44.20	1	13.10	2.72
134	Квартира	8	2	66.20	2	22.00	2.72
135	Квартира	8	2	64.40	2	23.40	2.72
136	Квартира	9	2	29.30	1	25.10	2.72

137	Квартира	9	2	29.30	1	25.10	2.72
138	Квартира	9	2	67.80	2	30.40	2.72
139	Квартира	9	2	43.20	1	12.30	2.72
140	Квартира	9	2	43.20	1	12.30	2.72
141	Квартира	9	2	79.70	3	40.60	2.72
142	Квартира	9	2	44.20	1	13.10	2.72
143	Квартира	9	2	66.20	2	22.00	2.72
144	Квартира	9	2	64.40	2	23.40	2.72
145	Квартира	10	2	29.10	1	25.00	2.72
146	Квартира	10	2	29.10	1	25.00	2.72
147	Квартира	10	2	67.60	2	30.40	2.72
148	Квартира	10	2	43.00	1	12.30	2.72
149	Квартира	10	2	43.00	1	12.30	2.72
150	Квартира	10	2	79.40	3	40.60	2.72
151	Квартира	10	2	44.00	1	13.10	2.72
152	Квартира	10	2	65.90	2	22.00	2.72
153	Квартира	10	2	64.20	2	23.40	2.72
154	Квартира	11	2	29.10	1	25.00	2.72
155	Квартира	11	2	29.10	1	25.00	2.72
156	Квартира	11	2	67.60	2	30.40	2.72
157	Квартира	11	2	43.00	1	12.30	2.72
158	Квартира	11	2	43.00	1	12.30	2.72
159	Квартира	11	2	79.40	3	40.60	2.72
160	Квартира	11	2	44.00	1	13.10	2.72
161	Квартира	11	2	65.90	2	22.00	2.72
162	Квартира	11	2	64.20	2	23.40	2.72
163	Квартира	12	2	29.10	1	25.00	2.72
164	Квартира	12	2	29.10	1	25.00	2.72
165	Квартира	12	2	67.60	2	30.40	2.72
166	Квартира	12	2	43.00	1	12.30	2.72
167	Квартира	12	2	43.00	1	12.30	2.72
168	Квартира	12	2	79.40	3	40.60	2.72
169	Квартира	12	2	44.00	1	13.10	2.72
170	Квартира	12	2	65.90	2	22.00	2.72
171	Квартира	12	2	64.20	2	23.40	2.72
172	Квартира	13	2	29.10	1	25.00	2.72
173	Квартира	13	2	29.10	1	25.00	2.72
174	Квартира	13	2	67.60	2	30.40	2.72
175	Квартира	13	2	43.00	1	12.30	2.72
176	Квартира	13	2	43.00	1	12.30	2.72
177	Квартира	13	2	79.40	3	40.60	2.72
178	Квартира	13	2	44.00	1	13.10	2.72
179	Квартира	13	2	65.90	2	22.00	2.72
180	Квартира	13	2	64.20	2	23.40	2.72
181	Квартира	14	2	29.10	1	25.00	2.72
182	Квартира	14	2	29.10	1	25.00	2.72

183	Квартира	14	2	67.60	2	30.40	2.72
184	Квартира	14	2	43.00	1	12.30	2.72
185	Квартира	14	2	43.00	1	12.30	2.72
186	Квартира	14	2	79.40	3	40.60	2.72
187	Квартира	14	2	44.00	1	13.10	2.72
188	Квартира	14	2	65.90	2	22.00	2.72
189	Квартира	14	2	64.20	2	23.40	2.72
190	Квартира	15	2	29.10	1	25.00	2.72
191	Квартира	15	2	29.10	1	25.00	2.72
192	Квартира	15	2	67.60	2	30.40	2.72
193	Квартира	15	2	43.00	1	12.30	2.72
194	Квартира	15	2	43.00	1	12.30	2.72
195	Квартира	15	2	79.40	3	40.60	2.72
196	Квартира	15	2	44.00	1	13.10	2.72
197	Квартира	15	2	65.90	2	22.00	2.72
198	Квартира	15	2	64.20	2	23.40	2.72
199	Квартира	16	2	29.10	1	25.00	2.72
200	Квартира	16	2	29.10	1	25.00	2.72
201	Квартира	16	2	67.60	2	30.40	2.72
202	Квартира	16	2	43.00	1	12.30	2.72
203	Квартира	16	2	43.00	1	12.30	2.72
204	Квартира	16	2	79.40	3	40.60	2.72
205	Квартира	16	2	44.00	1	13.10	2.72
206	Квартира	16	2	65.90	2	22.00	2.72
207	Квартира	16	2	64.20	2	23.40	2.72
208	Квартира	17	2	29.10	1	25.00	3.02
209	Квартира	17	2	29.10	1	25.00	3.02
210	Квартира	17	2	67.60	2	30.40	3.02
211	Квартира	17	2	43.00	1	12.30	3.02
212	Квартира	17	2	43.00	1	12.30	3.02
213	Квартира	17	2	79.40	3	40.60	3.02
214	Квартира	17	2	44.00	1	13.10	3.02
215	Квартира	17	2	65.90	2	22.00	3.02
216	Квартира	17	2	64.20	2	23.40	3.02
217	Квартира	18	2	29.10	1	25.00	3.02
218	Квартира	18	2	29.10	1	25.00	3.02
219	Квартира	18	2	67.60	2	30.40	3.02
220	Квартира	18	2	43.00	1	12.30	3.02
221	Квартира	18	2	43.00	1	12.30	3.02
222	Квартира	18	2	79.40	3	40.60	3.02
223	Квартира	18	2	44.00	1	13.10	3.02
224	Квартира	18	2	65.90	2	22.00	3.02
225	Квартира	18	2	64.20	2	23.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	7.20	Нежилое	7.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10

24	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
45	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое	2.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10

62	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	2.80	Нежилое	2.80	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	

Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.30	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	3.10	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур- шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	147.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.80
6	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	26.70
7	Холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	37.40
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
12	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	34.40
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	34.40
19	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	34.40

23	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	34.40
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	34.40
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	34.40
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	34.40
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	34.40
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
45	Машинное помещение	подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
46	Переходной балкон	подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.30
48	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	176.50
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.70
50	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	19.20
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.60
52	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.90
53	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	40.00
54	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	17.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.00
57	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.90
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.90
59	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.30
60	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.40
61	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.70
62	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.90
64	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.30
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.40
66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40

68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.90
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.30
70	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.40
71	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.70
72	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.90
74	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.30
75		Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.40
76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.90
79	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.30
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.40
81	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.70
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.90
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.30
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.40
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.70
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.90
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.30
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.40
91	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.70
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.90
94	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.30
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.40
96	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.70
97	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.90
99	Коридор	подъезд 2, этаж 10	Общественное	27.30
100	Коридор	подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.40
101	Тамбур	подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.70
102	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
103	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.90
104	Коридор	подъезд 2, этаж 11	Общественное	27.30
105	Коридор	подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.40
106	Тамбур	подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.70
107	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
108	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.90
109	Коридор	подъезд 2, этаж 12	Общественное	27.30
110	Коридор	подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.40
111	Тамбур	подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.70
112	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
113	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.90

114	Коридор	подъезд 2, этаж 13	Общественное	27.30
115	Коридор	подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.40
116	Тамбур	подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.70
117	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
118	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.90
119	Коридор	подъезд 2, этаж 14	Общественное	27.30
120	Коридор	подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.40
121	Тамбур	подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.70
122	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.90
124	Коридор	подъезд 2, этаж 15	Общественное	27.30
125	Коридор	подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.40
126	Тамбур	подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.70
127	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.90
129	Коридор	подъезд 2, этаж 16	Общественное	27.30
130	Коридор	подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.40
131	Тамбур	подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.70
132	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
133	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 17	Общественное	11.90
134	Коридор	подъезд 2, этаж 17	Общественное	27.30
135	Коридор	подъезд 2, этаж 17	Общественное	8.40
136	Тамбур	подъезд 2, этаж 17	Общественное	5.70
137	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.40
138	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 18	Общественное	11.90
139	Коридор	подъезд 2, этаж 18	Общественное	27.30
140	Коридор	подъезд 2, этаж 18	Общественное	8.40
141	Тамбур	подъезд 2, этаж 18	Общественное	5.70
142	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	подъезд 2, этаж б\н	Техническое	31.00
144	Переходной балкон	подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение

6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
17	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
20	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
189	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
190	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
191	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
192	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение

193	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
194	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
195	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
198	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **763 908 041,47 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **44**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 946,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **265 864 572 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 10**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **45**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **45**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.10	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	59.80	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	24.00	1	20.00	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	90.30	3	38.40	2.72
6	Квартира	2	1	64.90	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	59.90	2	23.20	2.72
8	Квартира	3	1	62.60	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	59.30	2	25.00	2.72
10	Квартира	3	1	23.70	1	19.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
12	Квартира	3	1	89.50	3	38.40	2.72
13	Квартира	3	1	64.40	2	23.20	2.72
14	Квартира	3	1	59.30	2	23.20	2.72
15	Квартира	4	1	62.60	2	26.90	2.72
16	Квартира	4	1	59.30	2	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	23.70	1	19.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	89.50	3	38.40	2.72
20	Квартира	4	1	64.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	59.30	2	23.20	2.72
22	Квартира	5	1	62.60	2	26.90	2.72
23	Квартира	5	1	59.30	2	25.00	2.72
24	Квартира	5	1	23.70	1	19.80	2.72
25	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
26	Квартира	5	1	89.50	3	38.40	2.72
27	Квартира	5	1	64.40	2	23.20	2.72
28	Квартира	5	1	59.30	2	23.20	2.72
29	Квартира	6	1	62.60	2	26.90	2.72
30	Квартира	6	1	59.30	2	25.00	2.72
31	Квартира	6	1	23.70	1	19.80	2.72
32	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
33	Квартира	6	1	89.50	3	38.40	2.72
34	Квартира	6	1	64.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	6	1	59.30	2	23.20	2.72
36	Квартира	7	1	62.60	2	26.90	2.72
37	Квартира	7	1	59.30	2	25.00	2.72
38	Квартира	7	1	23.70	1	19.80	2.72
39	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	7	1	89.50	3	38.40	2.72
41	Квартира	7	1	64.40	2	23.20	2.72
42	Квартира	7	1	59.30	2	23.20	2.72
43	Квартира	8	1	62.60	2	26.90	2.72
44	Квартира	8	1	59.30	2	25.00	2.72

45	Квартира	8	1	23.70	1	19.80	2.72
46	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
47	Квартира	8	1	89.50	3	38.40	2.72
48	Квартира	8	1	64.40	2	23.20	2.72
49	Квартира	8	1	59.30	2	23.20	2.72
50	Квартира	9	1	62.60	2	26.90	2.72
51	Квартира	9	1	59.30	2	25.00	2.72
52	Квартира	9	1	23.70	1	19.80	2.72
53	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
54	Квартира	9	1	89.50	3	38.40	2.72
55	Квартира	9	1	64.40	2	23.20	2.72
56	Квартира	9	1	59.30	2	23.20	2.72
57	Квартира	10	1	62.40	2	26.90	2.72
58	Квартира	10	1	59.10	2	25.00	2.72
59	Квартира	10	1	23.50	1	19.70	2.72
60	Квартира	10	1	37.70	1	12.30	2.72
61	Квартира	10	1	89.20	3	38.40	2.72
62	Квартира	10	1	64.10	2	23.20	2.72
63	Квартира	10	1	59.00	2	23.20	2.72
64	Квартира	11	1	62.40	2	26.90	2.72
65	Квартира	11	1	59.10	2	25.00	2.72
66	Квартира	11	1	23.50	1	19.70	2.72
67	Квартира	11	1	37.70	1	12.30	2.72
68	Квартира	11	1	89.20	3	38.40	2.72
69	Квартира	11	1	64.10	2	23.20	2.72
70	Квартира	11	1	59.00	2	23.20	2.72
71	Квартира	12	1	62.40	2	26.90	2.72
72	Квартира	12	1	59.10	2	25.00	2.72
73	Квартира	12	1	23.50	1	19.70	2.72
74	Квартира	12	1	37.70	1	12.30	2.72
75	Квартира	12	1	89.20	3	38.40	2.72
76	Квартира	12	1	64.10	2	23.20	2.72
77	Квартира	12	1	59.00	2	23.20	2.72
78	Квартира	13	1	62.40	2	26.90	2.72
79	Квартира	13	1	59.10	2	25.00	2.72
80	Квартира	13	1	23.50	1	19.70	2.72
81	Квартира	13	1	37.70	1	12.30	2.72
82	Квартира	13	1	89.20	3	38.40	2.72
83	Квартира	13	1	64.10	2	23.20	2.72
84	Квартира	13	1	59.00	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	62.40	2	26.90	2.72
86	Квартира	14	1	59.10	2	25.00	2.72
87	Квартира	14	1	23.50	1	19.70	2.72
88	Квартира	14	1	37.70	1	12.30	2.72
89	Квартира	14	1	89.20	3	38.40	2.72
90	Квартира	14	1	64.10	2	23.20	2.72

91	Квартира	14	1	59.00	2	23.20	2.72
92	Квартира	15	1	62.40	2	26.90	2.72
93	Квартира	15	1	59.10	2	25.00	2.72
94	Квартира	15	1	23.50	1	19.70	2.72
95	Квартира	15	1	37.70	1	12.30	2.72
96	Квартира	15	1	89.20	3	38.40	2.72
97	Квартира	15	1	64.10	2	23.20	2.72
98	Квартира	15	1	59.00	2	23.20	2.72
99	Квартира	16	1	62.40	2	26.90	2.72
100	Квартира	16	1	59.10	2	25.00	2.72
101	Квартира	16	1	23.50	1	19.70	2.72
102	Квартира	16	1	37.70	1	12.30	2.72
103	Квартира	16	1	89.20	3	38.40	2.72
104	Квартира	16	1	64.10	2	23.20	2.72
105	Квартира	16	1	59.00	2	23.20	2.72
106	Квартира	17	1	62.40	2	26.90	3.02
107	Квартира	17	1	59.10	2	25.00	3.02
108	Квартира	17	1	23.50	1	19.70	3.02
109	Квартира	17	1	37.70	1	12.30	3.02
110	Квартира	17	1	89.20	3	38.40	3.02
111	Квартира	17	1	64.10	2	23.20	3.02
112	Квартира	17	1	59.00	2	23.20	3.02
113	Квартира	18	1	62.40	2	26.90	3.02
114	Квартира	18	1	59.10	2	25.00	3.02
115	Квартира	18	1	23.50	1	19.70	3.02
116	Квартира	18	1	37.70	1	12.30	3.02
117	Квартира	18	1	89.20	3	38.40	3.02
118	Квартира	18	1	64.10	2	23.20	3.02
119	Квартира	18	1	59.00	2	23.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	9.60	Нежилое	9.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

7	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.10	Офисное	56.60	3.82
					Офисное	59.10	
					Офисное	2.90	
					С/У	2.50	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	Офисное	42.00	3.82
					Офисное	4.50	
					С/У	2.70	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное	83.80	3.82
					Офисное	15.80	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.10	Офисное	116.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	258.30	Офисное	253.60	3.82
					С/У	4.70	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	258.30	Офисное	253.60	3.82
					С/У	4.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	165.50
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.40
6	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.60
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	30.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.70
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
12	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.20
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.50
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.60
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.50
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.30
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.60
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.50
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.30
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.60
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.50
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.30
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.60
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.50
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.30
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.60
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.50
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.20

40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.30
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.50
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.30
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.50
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.20
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.30
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.50
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.20
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.30
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.50
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.20
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.30
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.50
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.30
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.50
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.20
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.30
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.50
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.20
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.30
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.50
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.20
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.30
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.50
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.20
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.30

86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.50
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.20
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.30
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.50
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	20.20
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.30
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	32.60
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
17	Подвал, подъезд 4	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление

18	Подвал, подъезд 5	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 6	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
20	Подвал, подъезд 7	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 8	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 9	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 10	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **469 439 043,18 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **56**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 219,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **24,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **389 047 199 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 155 080 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №11

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 11**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **48**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **30**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
2	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
3	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
4	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
6	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
7	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
8	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
9	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
10	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
11	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
12	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
13	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
14	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
15	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
16	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
17	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
18	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
19	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
20	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
21	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
22	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
23	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
24	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
25	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
26	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
27	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
28	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
29	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
30	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
31	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
32	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
33	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
34	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
35	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
36	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
37	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
38	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
39	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
40	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
41	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
42	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
43	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72
44	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72

45	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
46	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
47	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72
48	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
2.	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
4.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
5.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
6.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
7.	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
9.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
11.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
12.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
13.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
14.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
15.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
16.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
17.	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
18.	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
19.	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10

20.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
21.	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
22.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
23.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
24.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
25.	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
26.	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
28.	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.80	Офисное	154.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.40	Офисное	125.80	3.82
					С/У	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур- шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.90
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	102.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	27.00
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20

13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.20
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.20
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.20
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.20
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.20
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.20
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	18.20
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение

4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

37	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
38	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
66	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

68	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
75	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

100	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
101	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
102	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
103	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **173 445 378,45 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **35**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 494,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **217 633 355 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **628 525 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №12

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 12**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь 1480,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-2 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-2шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-2шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-2 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-2 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-2 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-2 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-2 шт; песочница инд.изготовления – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **289**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **147**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **147**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.90	2	23.40	2.72
2	Квартира	2	1	66.90	2	22.00	2.72
3	Квартира	2	1	44.70	1	13.10	2.72
4	Квартира	2	1	80.20	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
7	Квартира	2	1	68.30	2	30.40	2.72
8	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
9	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
10	Квартира	3	1	64.40	2	23.40	2.72
11	Квартира	3	1	66.20	2	22.00	2.72
12	Квартира	3	1	44.20	1	13.10	2.72
13	Квартира	3	1	79.70	3	40.60	2.72
14	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
15	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
16	Квартира	3	1	67.80	2	30.40	2.72
17	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
18	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	64.40	2	23.40	2.72
20	Квартира	4	1	66.20	2	22.00	2.72
21	Квартира	4	1	44.20	1	13.10	2.72
22	Квартира	4	1	79.70	3	40.60	2.72
23	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
24	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
25	Квартира	4	1	67.80	2	30.40	2.72
26	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
27	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
28	Квартира	5	1	64.40	2	23.40	2.72
29	Квартира	5	1	66.20	2	22.00	2.72
30	Квартира	5	1	44.20	1	13.10	2.72
31	Квартира	5	1	79.70	3	40.60	2.72
32	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
33	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
34	Квартира	5	1	67.80	2	30.40	2.72
35	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
36	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
37	Квартира	6	1	64.40	2	23.40	2.72
38	Квартира	6	1	66.20	2	22.00	2.72
39	Квартира	6	1	44.20	1	13.10	2.72
40	Квартира	6	1	79.70	3	40.60	2.72
41	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
42	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
43	Квартира	6	1	67.80	2	30.40	2.72
44	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72

45	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72
46	Квартира	7	1	64.40	2	23.40	2.72
47	Квартира	7	1	66.20	2	22.00	2.72
48	Квартира	7	1	44.20	1	13.10	2.72
49	Квартира	7	1	79.70	3	40.60	2.72
50	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
51	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
52	Квартира	7	1	67.80	2	30.40	2.72
53	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
54	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
55	Квартира	8	1	64.40	2	23.40	2.72
56	Квартира	8	1	66.20	2	22.00	2.72
57	Квартира	8	1	44.20	1	13.10	2.72
58	Квартира	8	1	79.70	3	40.60	2.72
59	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
60	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
61	Квартира	8	1	67.80	2	30.40	2.72
62	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
63	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	64.40	2	23.40	2.72
65	Квартира	9	1	66.20	2	22.00	2.72
66	Квартира	9	1	44.20	1	13.10	2.72
67	Квартира	9	1	79.70	3	40.60	2.72
68	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
69	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
70	Квартира	9	1	67.80	2	30.40	2.72
71	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
72	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
73	Квартира	10	1	64.20	2	23.40	2.72
74	Квартира	10	1	65.90	2	22.00	2.72
75	Квартира	10	1	44.00	1	13.10	2.72
76	Квартира	10	1	79.40	3	40.60	2.72
77	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
78	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
79	Квартира	10	1	67.60	2	30.40	2.72
80	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
81	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
82	Квартира	11	1	64.20	2	23.40	2.72
83	Квартира	11	1	65.90	2	22.00	2.72
84	Квартира	11	1	44.00	1	13.10	2.72
85	Квартира	11	1	79.40	3	40.60	2.72
86	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
87	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
88	Квартира	11	1	67.60	2	30.40	2.72
89	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72
90	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72

91	Квартира	12	1	64.20	2	23.40	2.72
92	Квартира	12	1	65.90	2	22.00	2.72
93	Квартира	12	1	44.00	1	13.10	2.72
94	Квартира	12	1	79.40	3	40.60	2.72
95	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
96	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
97	Квартира	12	1	67.60	2	30.40	2.72
98	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
99	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
100	Квартира	13	1	64.20	2	23.40	2.72
101	Квартира	13	1	65.90	2	22.00	2.72
102	Квартира	13	1	44.00	1	13.10	2.72
103	Квартира	13	1	79.40	3	40.60	2.72
104	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
105	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
106	Квартира	13	1	67.60	2	30.40	2.72
107	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
108	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
109	Квартира	14	1	64.20	2	23.40	2.72
110	Квартира	14	1	65.90	2	22.00	2.72
111	Квартира	14	1	44.00	1	13.10	2.72
112	Квартира	14	1	79.40	3	40.60	2.72
113	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
114	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
115	Квартира	14	1	67.60	2	30.40	2.72
116	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
117	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
118	Квартира	15	1	64.20	2	23.40	2.72
119	Квартира	15	1	65.90	2	22.00	2.72
120	Квартира	15	1	44.00	1	13.10	2.72
121	Квартира	15	1	79.40	3	40.60	2.72
122	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
123	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
124	Квартира	15	1	67.60	2	30.40	2.72
125	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
126	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
127	Квартира	16	1	64.20	2	23.40	2.72
128	Квартира	16	1	65.90	2	22.00	2.72
129	Квартира	16	1	44.00	1	13.10	2.72
130	Квартира	16	1	79.40	3	40.60	2.72
131	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
132	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
133	Квартира	16	1	67.60	2	30.40	2.72
134	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
135	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
136	Квартира	17	1	64.20	2	23.40	3.02

137	Квартира	17	1	65.90	2	22.00	3.02
138	Квартира	17	1	44.00	1	13.10	3.02
139	Квартира	17	1	79.40	3	40.60	3.02
140	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
141	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
142	Квартира	17	1	67.60	2	30.40	3.02
143	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
144	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
145	Квартира	18	1	64.20	2	23.40	3.02
146	Квартира	18	1	65.90	2	22.00	3.02
147	Квартира	18	1	44.00	1	13.10	3.02
148	Квартира	18	1	79.40	3	40.60	3.02
149	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
150	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
151	Квартира	18	1	67.60	2	30.40	3.02
152	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
153	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
154	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
155	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
157	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
158	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
159	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
160	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
161	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
162	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
163	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
164	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
165	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
166	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
167	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
168	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
169	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
170	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
171	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
172	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
173	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
174	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
175	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
176	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
177	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
178	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
179	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
180	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
181	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
182	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72

183	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
184	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
185	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
186	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
187	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
188	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
189	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
190	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
191	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
192	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
193	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
194	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
195	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
196	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
197	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
198	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
199	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
200	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
201	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
202	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
203	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
204	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
205	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
206	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
207	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
208	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
209	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
210	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
211	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
212	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
213	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
214	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
215	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
216	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
217	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
218	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
219	Квартира	2	3	41.30	1	14.50	2.72
220	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
221	Квартира	2	3	22.30	1	18.70	2.72
222	Квартира	2	3	25.90	1	18.70	2.72
223	Квартира	2	3	38.30	1	12.30	2.72
224	Квартира	2	3	60.20	2	24.20	2.72
225	Квартира	2	3	63.30	2	25.90	2.72
226	Квартира	2	3	22.40	1	15.50	2.72
227	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
228	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72

229	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
230	Квартира	3	3	22.00	1	18.40	2.72
231	Квартира	3	3	25.60	1	18.40	2.72
232	Квартира	3	3	37.90	1	12.30	2.72
233	Квартира	3	3	59.50	2	24.20	2.72
234	Квартира	3	3	62.60	2	25.90	2.72
235	Квартира	3	3	22.00	1	15.10	2.72
236	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
237	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
238	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
239	Квартира	4	3	22.00	1	18.40	2.72
240	Квартира	4	3	25.60	1	18.40	2.72
241	Квартира	4	3	37.90	1	12.30	2.72
242	Квартира	4	3	59.50	2	24.20	2.72
243	Квартира	4	3	62.60	2	25.90	2.72
244	Квартира	4	3	22.00	1	15.10	2.72
245	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
246	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
247	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
248	Квартира	5	3	22.00	1	18.40	2.72
249	Квартира	5	3	25.60	1	18.40	2.72
250	Квартира	5	3	37.90	1	12.30	2.72
251	Квартира	5	3	59.50	2	24.20	2.72
252	Квартира	5	3	62.60	2	25.90	2.72
253	Квартира	5	3	22.00	1	15.10	2.72
254	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
255	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
256	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
257	Квартира	6	3	22.00	1	18.40	2.72
258	Квартира	6	3	25.60	1	18.40	2.72
259	Квартира	6	3	37.90	1	12.30	2.72
260	Квартира	6	3	59.50	2	24.20	2.72
261	Квартира	6	3	62.60	2	25.90	2.72
262	Квартира	6	3	22.00	1	15.10	2.72
263	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
264	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
265	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
266	Квартира	7	3	22.00	1	18.40	2.72
267	Квартира	7	3	25.60	1	18.40	2.72
268	Квартира	7	3	37.90	1	12.30	2.72
269	Квартира	7	3	59.50	2	24.20	2.72
270	Квартира	7	3	62.60	2	25.90	2.72
271	Квартира	7	3	22.00	1	15.10	2.72
272	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
273	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
274	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72

275	Квартира	8	3	22.00	1	18.40	2.72
276	Квартира	8	3	25.60	1	18.40	2.72
277	Квартира	8	3	37.90	1	12.30	2.72
278	Квартира	8	3	59.50	2	24.20	2.72
279	Квартира	8	3	62.60	2	25.90	2.72
280	Квартира	8	3	22.00	1	15.10	2.72
281	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
282	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
283	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
284	Квартира	9	3	22.00	1	18.40	2.72
285	Квартира	9	3	25.60	1	18.40	2.72
286	Квартира	9	3	37.90	1	12.30	2.72
287	Квартира	9	3	59.50	2	24.20	2.72
288	Квартира	9	3	62.60	2	25.90	2.72
289	Квартира	9	3	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2.	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
3.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
4.	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5.	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
6.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
8.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
9.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
10.	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
11.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
12.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
13.	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
14.	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10

15.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
16.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19.	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
20.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
21.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
23.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
24.	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
25.	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
26.	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое	2.80	3.10
27.	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
28.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
30.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
31.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
32.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33.	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
34.	Нежилое помещение	-1	1	42.90	Нежилое	42.90	3.10
35.	Нежилое помещение	-1	1	20.70	Нежилое	20.70	3.10
36.	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
37.	Нежилое помещение	-1	1	20.00	Нежилое	20.00	3.10
38.	Нежилое помещение	-1	1	29.50	Нежилое	29.50	3.10
39.	Нежилое помещение	-1	1	29.50	Нежилое	29.50	3.10

40.	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.10	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	2.90	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
41.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
42.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
45.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10

46.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
47.	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
48.	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
49.	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
50.	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
51.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
52.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
53.	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
54.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
55.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
56.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
57.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
58.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
59.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60.	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
61.	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
62.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
63.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
64.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
65.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
66.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
68.	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
69.	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
70.	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10

71.	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
72.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74.	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
75.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
76.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
77.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
79.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
80.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
81.	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
82.	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
83.	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
84.	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	

85.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
86.	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
87.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
88.	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
89.	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
90.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
91.	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
92.	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
93.	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
94.	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
95.	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
96.	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
97.	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
98.	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
99.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
100.	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
101.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
102.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103.	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
104.	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
105.	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
106.	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
107.	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
108.	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
109.	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10

110.	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
111.	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
112.	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
113.	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
114.	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
115.	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
116.	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
117.	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
118.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
119.	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
120.	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
121.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
122.	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
123.	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
124.	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
125.	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
126.	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
127.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
128.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
129.	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
130.	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
131.	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
132.	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
133.	Нежилое помещение	-1	3	7.20	Нежилое	7.20	3.10

Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.20	Офисное	97.00	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.30
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	176.50
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.20
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.70
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.60
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.90
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	35.00
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.90
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.30
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.40
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.90
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.30
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.40
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40

22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.90
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.30
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.40
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.90
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.30
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.40
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.90
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.30
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.40
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.90
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.30
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.40
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.90
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.30
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.40
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
47	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.90
48	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.30
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.40
50	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.90
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.30
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.40
55	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.90
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.30
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.40
60	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.90
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.30
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.40
65	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
67	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.90

68	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.30
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.40
70	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.90
73	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.30
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.40
75	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.90
78	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.30
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.40
80	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.90
83	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.30
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.40
85	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
86	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
87	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.90
88	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.30
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	8.40
90	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70
91	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
92	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.90
93	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.30
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	8.40
95	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
96	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
97	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.00
98	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
99	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
100	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
101	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
102	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	157.30
103	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.20
104	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
105	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
109	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
110	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
112	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80

113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
116	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
120	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
128	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
132	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
136	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
140	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
145	Тамбур- шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40
146	Вестибюль	подъезд 3, этаж -1	Общественное	23.20
147	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
148	Коридор	подъезд 3, этаж -1	Общественное	157.30
149	Электрощитовая	подъезд 3, этаж -1	Техническое	19.20
150	Холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	37.40
151	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	12.20
152	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.70
153	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
154	КУИ	подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.10
155	Санузел	подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.20
156	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
157	Общий коридор	подъезд 3, этаж 2	Общественное	34.40

158	Тамбур	подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
160	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
161	Общий коридор	подъезд 3, этаж 3	Общественное	34.40
162	Тамбур	подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
163	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
164	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
165	Общий коридор	подъезд 3, этаж 4	Общественное	34.40
166	Тамбур	подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
167	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
169	Общий коридор	подъезд 3, этаж 5	Общественное	34.40
170	Тамбур	подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70
171	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
172	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
173	Общий коридор	подъезд 3, этаж 6	Общественное	34.40
174	Тамбур	подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
175	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
176	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
177	Общий коридор	подъезд 3, этаж 7	Общественное	34.40
178	Тамбур	подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
180	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
181	Общий коридор	подъезд 3, этаж 8	Общественное	34.40
182	Тамбур	подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70
183	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
184	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
185	Общий коридор	подъезд 3, этаж 9	Общественное	34.40
186	Тамбур	подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
187	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
188	Машинное помещение	подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
189	Переходной балкон	подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение

5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение

192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
291	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
293	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
294	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
295	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
296	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
297	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
300	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
301	Подвал, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

315	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	3 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
338	5 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

347	6 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	7 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	7 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

377	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
386	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 000 352 290,50 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **96**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **4 423,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **283,8 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **602 944 774 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **60 744 400 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №13

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 13**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **306**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **175**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **175**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	56.50	2	26.00	2.72
2	Квартира	2	1	101.00	3	45.00	2.72
3	Квартира	2	1	90.00	3	40.30	2.72
4	Квартира	2	1	39.30	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	24.80	1	20.40	2.72
6	Квартира	2	1	25.10	1	20.80	2.72
7	Квартира	2	1	38.20	1	12.80	2.72
8	Квартира	2	1	72.40	2	34.40	2.72
9	Квартира	2	1	37.80	1	13.80	2.72
10	Квартира	2	1	24.00	1	20.40	2.72
11	Квартира	3	1	56.20	2	26.00	2.72
12	Квартира	3	1	100.30	3	45.00	2.72
13	Квартира	3	1	89.60	3	40.30	2.72
14	Квартира	3	1	38.80	1	11.00	2.72
15	Квартира	3	1	24.40	1	20.10	2.72
16	Квартира	3	1	24.80	1	20.50	2.72
17	Квартира	3	1	38.20	1	12.80	2.72
18	Квартира	3	1	72.40	2	34.40	2.72
19	Квартира	3	1	37.80	1	13.80	2.72
20	Квартира	3	1	24.00	1	20.40	2.72
21	Квартира	4	1	56.20	2	26.00	2.72
22	Квартира	4	1	100.30	3	45.00	2.72
23	Квартира	4	1	89.60	3	40.30	2.72
24	Квартира	4	1	38.80	1	11.00	2.72
25	Квартира	4	1	24.40	1	20.10	2.72
26	Квартира	4	1	24.80	1	20.50	2.72
27	Квартира	4	1	38.20	1	12.80	2.72
28	Квартира	4	1	72.40	2	34.40	2.72
29	Квартира	4	1	37.80	1	13.80	2.72
30	Квартира	4	1	24.00	1	20.40	2.72
31	Квартира	5	1	56.20	2	26.00	2.72
32	Квартира	5	1	100.30	3	45.00	2.72
33	Квартира	5	1	89.60	3	40.30	2.72
34	Квартира	5	1	38.80	1	11.00	2.72
35	Квартира	5	1	24.40	1	20.10	2.72
36	Квартира	5	1	24.80	1	20.50	2.72
37	Квартира	5	1	38.20	1	12.80	2.72
38	Квартира	5	1	72.40	2	34.40	2.72
39	Квартира	5	1	37.80	1	13.80	2.72
40	Квартира	5	1	24.00	1	20.40	2.72
41	Квартира	6	1	56.20	2	26.00	2.72
42	Квартира	6	1	100.30	3	45.00	2.72
43	Квартира	6	1	89.60	3	40.30	2.72
44	Квартира	6	1	38.80	1	11.00	2.72

45	Квартира	6	1	24.40	1	20.10	2.72
46	Квартира	6	1	24.80	1	20.50	2.72
47	Квартира	6	1	38.20	1	12.80	2.72
48	Квартира	6	1	72.40	2	34.40	2.72
49	Квартира	6	1	37.80	1	13.80	2.72
50	Квартира	6	1	24.00	1	20.40	2.72
51	Квартира	7	1	56.20	2	26.00	2.72
52	Квартира	7	1	100.30	3	45.00	2.72
53	Квартира	7	1	89.60	3	40.30	2.72
54	Квартира	7	1	38.80	1	11.00	2.72
55	Квартира	7	1	24.40	1	20.10	2.72
56	Квартира	7	1	24.80	1	20.50	2.72
57	Квартира	7	1	38.20	1	12.80	2.72
58	Квартира	7	1	72.40	2	34.40	2.72
59	Квартира	7	1	37.80	1	13.80	2.72
60	Квартира	7	1	24.00	1	20.40	2.72
61	Квартира	8	1	56.20	2	26.00	2.72
62	Квартира	8	1	100.30	3	45.00	2.72
63	Квартира	8	1	89.60	3	40.30	2.72
64	Квартира	8	1	38.80	1	11.00	2.72
65	Квартира	8	1	24.40	1	20.10	2.72
66	Квартира	8	1	24.80	1	20.50	2.72
67	Квартира	8	1	38.20	1	12.80	2.72
68	Квартира	8	1	72.40	2	34.40	2.72
69	Квартира	8	1	37.80	1	13.80	2.72
70	Квартира	8	1	24.00	1	20.40	2.72
71	Квартира	9	1	56.20	2	26.00	2.72
72	Квартира	9	1	100.30	3	45.00	2.72
73	Квартира	9	1	89.60	3	40.30	2.72
74	Квартира	9	1	38.80	1	11.00	2.72
75	Квартира	9	1	24.40	1	20.10	2.72
76	Квартира	9	1	24.80	1	20.50	2.72
77	Квартира	9	1	38.20	1	12.80	2.72
78	Квартира	9	1	72.40	2	34.40	2.72
79	Квартира	9	1	37.80	1	13.80	2.72
80	Квартира	9	1	24.00	1	20.40	2.72
81	Квартира	10	1	55.90	2	26.00	2.72
82	Квартира	10	1	99.90	3	45.00	2.72
83	Квартира	10	1	89.30	3	40.30	2.72
84	Квартира	10	1	38.60	1	11.00	2.72
85	Квартира	10	1	24.20	1	20.00	2.72
86	Квартира	10	1	24.60	1	20.40	2.72
87	Квартира	10	1	38.00	1	12.80	2.72
88	Квартира	10	1	72.20	2	34.40	2.72
89	Квартира	10	1	37.60	1	13.80	2.72
90	Квартира	10	1	23.70	1	20.20	2.72

91	Квартира	11	1	55.90	2	26.00	2.72
92	Квартира	11	1	99.90	3	45.00	2.72
93	Квартира	11	1	89.30	3	40.30	2.72
94	Квартира	11	1	38.60	1	11.00	2.72
95	Квартира	11	1	24.20	1	20.00	2.72
96	Квартира	11	1	24.60	1	20.40	2.72
97	Квартира	11	1	38.00	1	12.80	2.72
98	Квартира	11	1	72.20	2	34.40	2.72
99	Квартира	11	1	37.60	1	13.80	2.72
100	Квартира	11	1	23.70	1	20.20	2.72
101	Квартира	12	1	55.90	2	26.00	2.72
102	Квартира	12	1	99.90	3	45.00	2.72
103	Квартира	12	1	89.30	3	40.30	2.72
104	Квартира	12	1	38.60	1	11.00	2.72
105	Квартира	12	1	24.20	1	20.00	2.72
106	Квартира	12	1	24.60	1	20.40	2.72
107	Квартира	12	1	38.00	1	12.80	2.72
108	Квартира	12	1	72.20	2	34.40	2.72
109	Квартира	12	1	37.60	1	13.80	2.72
110	Квартира	12	1	23.70	1	20.20	2.72
111	Квартира	13	1	55.90	2	26.00	2.72
112	Квартира	13	1	99.90	3	45.00	2.72
113	Квартира	13	1	89.30	3	40.30	2.72
114	Квартира	13	1	38.60	1	11.00	2.72
115	Квартира	13	1	24.20	1	20.00	2.72
116	Квартира	13	1	24.60	1	20.40	2.72
117	Квартира	13	1	38.00	1	12.80	2.72
118	Квартира	13	1	72.20	2	34.40	2.72
119	Квартира	13	1	37.60	1	13.80	2.72
120	Квартира	13	1	23.70	1	20.20	2.72
121	Квартира	14	1	55.90	2	26.00	2.72
122	Квартира	14	1	99.90	3	45.00	2.72
123	Квартира	14	1	89.30	3	40.30	2.72
124	Квартира	14	1	38.60	1	11.00	2.72
125	Квартира	14	1	24.20	1	20.00	2.72
126	Квартира	14	1	24.60	1	20.40	2.72
127	Квартира	14	1	38.00	1	12.80	2.72
128	Квартира	14	1	72.20	2	34.40	2.72
129	Квартира	14	1	37.60	1	13.80	2.72
130	Квартира	14	1	23.70	1	20.20	2.72
131	Квартира	15	1	55.90	2	26.00	2.72
132	Квартира	15	1	99.90	3	45.00	2.72
133	Квартира	15	1	89.30	3	40.30	2.72
134	Квартира	15	1	38.60	1	11.00	2.72
135	Квартира	15	1	24.20	1	20.00	2.72
136	Квартира	15	1	24.60	1	20.40	2.72

137	Квартира	15	1	38.00	1	12.80	2.72
138	Квартира	15	1	72.20	2	34.40	2.72
139	Квартира	15	1	37.60	1	13.80	2.72
140	Квартира	15	1	23.70	1	20.20	2.72
141	Квартира	16	1	55.90	2	26.00	2.72
142	Квартира	16	1	99.90	3	45.00	2.72
143	Квартира	16	1	89.30	3	40.30	2.72
144	Квартира	16	1	38.60	1	11.00	2.72
145	Квартира	16	1	24.20	1	20.00	2.72
146	Квартира	16	1	24.60	1	20.40	2.72
147	Квартира	16	1	38.00	1	12.80	2.72
148	Квартира	16	1	72.20	2	34.40	2.72
149	Квартира	16	1	37.60	1	13.80	2.72
150	Квартира	16	1	23.70	1	20.20	2.72
151	Квартира	17	1	55.90	2	26.00	3.02
152	Квартира	17	1	99.90	3	45.00	3.02
153	Квартира	17	1	89.30	3	40.30	3.02
154	Квартира	17	1	38.60	1	11.00	3.02
155	Квартира	17	1	24.20	1	20.00	3.02
156	Квартира	17	1	24.60	1	20.40	3.02
157	Квартира	17	1	38.00	1	12.80	3.02
158	Квартира	17	1	72.20	2	34.40	3.02
159	Квартира	17	1	37.60	1	13.80	3.02
160	Квартира	17	1	23.70	1	20.20	3.02
161	Квартира	18	1	55.90	2	26.00	3.02
162	Квартира	18	1	99.90	3	45.00	3.02
163	Квартира	18	1	89.30	3	40.30	3.02
164	Квартира	18	1	38.60	1	11.00	3.02
165	Квартира	18	1	24.20	1	20.00	3.02
166	Квартира	18	1	24.60	1	20.40	3.02
167	Квартира	18	1	38.00	1	12.80	3.02
168	Квартира	18	1	72.20	2	34.40	3.02
169	Квартира	18	1	37.60	1	13.80	3.02
170	Квартира	18	1	23.70	1	20.20	3.02
171	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
172	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
173	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
174	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
175	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
176	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
177	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
178	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
179	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
180	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
181	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
182	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72

183	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
184	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
185	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
186	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
187	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
188	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
189	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
190	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
191	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
192	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
193	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
194	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
195	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
196	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
197	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
198	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
199	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
200	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
201	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
202	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
203	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
204	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
205	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
206	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
207	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
208	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
209	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
210	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
211	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
212	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
213	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
214	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
215	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
216	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
217	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
218	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
219	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
220	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
221	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
222	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
223	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
224	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
225	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
226	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
227	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
228	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72

229	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
230	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
231	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
232	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
233	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
234	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
235	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
236	Квартира	2	3	41.30	1	14.50	2.72
237	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
238	Квартира	2	3	22.30	1	18.70	2.72
239	Квартира	2	3	25.90	1	18.70	2.72
240	Квартира	2	3	38.30	1	12.30	2.72
241	Квартира	2	3	60.20	2	24.20	2.72
242	Квартира	2	3	63.30	2	25.90	2.72
243	Квартира	2	3	22.40	1	15.50	2.72
244	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
245	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72
246	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
247	Квартира	3	3	22.00	1	18.40	2.72
248	Квартира	3	3	25.60	1	18.40	2.72
249	Квартира	3	3	37.90	1	12.30	2.72
250	Квартира	3	3	59.50	2	24.20	2.72
251	Квартира	3	3	62.60	2	25.90	2.72
252	Квартира	3	3	22.00	1	15.10	2.72
253	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
254	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
255	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
256	Квартира	4	3	22.00	1	18.40	2.72
257	Квартира	4	3	25.60	1	18.40	2.72
258	Квартира	4	3	37.90	1	12.30	2.72
259	Квартира	4	3	59.50	2	24.20	2.72
260	Квартира	4	3	62.60	2	25.90	2.72
261	Квартира	4	3	22.00	1	15.10	2.72
262	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
263	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
264	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
265	Квартира	5	3	22.00	1	18.40	2.72
266	Квартира	5	3	25.60	1	18.40	2.72
267	Квартира	5	3	37.90	1	12.30	2.72
268	Квартира	5	3	59.50	2	24.20	2.72
269	Квартира	5	3	62.60	2	25.90	2.72
270	Квартира	5	3	22.00	1	15.10	2.72
271	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
272	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
273	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
274	Квартира	6	3	22.00	1	18.40	2.72

275	Квартира	6	3	25.60	1	18.40	2.72
276	Квартира	6	3	37.90	1	12.30	2.72
277	Квартира	6	3	59.50	2	24.20	2.72
278	Квартира	6	3	62.60	2	25.90	2.72
279	Квартира	6	3	22.00	1	15.10	2.72
280	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
281	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
282	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
283	Квартира	7	3	22.00	1	18.40	2.72
284	Квартира	7	3	25.60	1	18.40	2.72
285	Квартира	7	3	37.90	1	12.30	2.72
286	Квартира	7	3	59.50	2	24.20	2.72
287	Квартира	7	3	62.60	2	25.90	2.72
288	Квартира	7	3	22.00	1	15.10	2.72
289	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
290	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
291	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72
292	Квартира	8	3	22.00	1	18.40	2.72
293	Квартира	8	3	25.60	1	18.40	2.72
294	Квартира	8	3	37.90	1	12.30	2.72
295	Квартира	8	3	59.50	2	24.20	2.72
296	Квартира	8	3	62.60	2	25.90	2.72
297	Квартира	8	3	22.00	1	15.10	2.72
298	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
299	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
300	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
301	Квартира	9	3	22.00	1	18.40	2.72
302	Квартира	9	3	25.60	1	18.40	2.72
303	Квартира	9	3	37.90	1	12.30	2.72
304	Квартира	9	3	59.50	2	24.20	2.72
305	Квартира	9	3	62.60	2	25.90	2.72
306	Квартира	9	3	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10

5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.00	Нежилое	8.00	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	8.10	Нежилое	8.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10

30	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

55	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
65	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.30	Офисное	48.40	3.82
					Офисное	41.70	
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	63.80	Офисное	57.80	3.82
					Офисное	3.20	
					С/У	2.80	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.80	Офисное	90.40	3.82
					Офисное	5.10	
					С/У	2.30	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офисное	39.60	3.82
					С/У	2.20	

Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Офисное	22.20	3.82
					Офисное	42.00	
					Офисное	15.10	
					Офисное	18.50	
					Офисное	20.50	
					С/У	3.40	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.90	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.20	
67	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10

85	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

110	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
111	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10

124	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10

149	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
150	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
151	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	7.20	Нежилое	7.20	3.10
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	
Н.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	129.00	Офисное	125.20	3.82
					С/У	2.00	
					Умывальная	1.80	

Н.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	131.10	Офисное	128.00	3.82
					С/У	3.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.70
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	200.10
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	22.20
6	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	16.20
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.50
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	6.10
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.00
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	28.10
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.50
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.80
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	28.10
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.50
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	6.80
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	28.10
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.50
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	6.80
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	28.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.50
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	6.80
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	28.10

35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.50
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	6.80
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	28.10
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.50
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	6.80
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	28.10
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.50
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	6.80
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	28.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.50
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	6.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	28.10
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.50
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	6.80
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	28.10
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.50
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	6.80
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	28.10
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.50
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	6.80
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	28.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.50
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	6.80
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	28.10
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.50
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	6.80
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	28.10
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.50

81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	6.80
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	28.10
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.50
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	6.80
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	28.10
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.50
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	6.80
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	28.10
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.50
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	6.80
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	33.10
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
100	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
101	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
103	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	156.30
104	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.00
105	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
106	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
108	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
110	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.90
111	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
112	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80
113	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
116	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
120	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
121	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
124	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80
125	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70

126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
128	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
129	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
131	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
132	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
133	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
136	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
140	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
141	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
143	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
144	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
145	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40
146	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	23.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
148	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	152.40
149	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.50
150	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.10
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	25.80
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.60
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
154	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.70
155	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
156	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	34.40
157	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
160	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	34.40
161	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
164	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	34.40
165	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
168	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	34.40
169	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40

171	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
172	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	34.40
173	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
174	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
176	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	34.40
177	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
178	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
179	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
180	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	34.40
181	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70
182	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
183	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
184	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	34.40
185	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
186	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
187	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
188	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
291	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

293	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
294	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
295	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
296	Подвал, Подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
297	Подвал, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подвал, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подвал, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
300	Подвал, Подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
301	Подвал, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	1 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
315	2 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	3 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

324	3 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	4 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
338	5 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
347	6 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

356	7 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	7 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	8 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
377	9 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт

386	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 041 677 709,59 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **234**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **89**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 155,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **365,3 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 630 063 565 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 699 984 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №14

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 14**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **86**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **86**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.40	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	93.40	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	81.70	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	62.30	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	92.70	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	81.70	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	62.30	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	92.70	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	81.70	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	62.30	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	92.70	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	81.70	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	62.30	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	92.70	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	81.70	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	62.30	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	92.70	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	81.70	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	62.30	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	92.70	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	81.70	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	62.30	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	92.70	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	93.40	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	62.70	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	82.40	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	92.70	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	62.30	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	81.70	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	92.70	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	62.30	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	81.70	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	92.70	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	62.30	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	81.70	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	92.70	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	62.30	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	81.70	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	92.70	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	62.30	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	81.70	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	92.70	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	62.30	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	81.70	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	92.70	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	62.30	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	81.70	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.80
					С/У	2.30	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.80
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.80
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.80
					С/У	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.00	Офисное	74.70	3.80
					С/У	2.30	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.80
					С/У	2.40	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.80
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.80
					С/У	3.60	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	228.10	Офисное	224.00	3.80
					С/У	2.10	
					Умывальная	2.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	133.90
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.80
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.40
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
11	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20

25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	128.90
50	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.80
51	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	24.50
52	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
57	С/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
59	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40

70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10
76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
90	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение

104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **404 290 923,98 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **55**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **28**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 281 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **106 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **414 044 679 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 876 098 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №15

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 15**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **45**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **45**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.10	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	59.80	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	24.00	1	20.00	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	90.30	3	38.40	2.72
6	Квартира	2	1	64.90	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	59.90	2	23.20	2.72
8	Квартира	3	1	62.60	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	59.30	2	25.00	2.72
10	Квартира	3	1	23.70	1	19.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
12	Квартира	3	1	89.50	3	38.40	2.72
13	Квартира	3	1	64.40	2	23.20	2.72
14	Квартира	3	1	59.30	2	23.20	2.72
15	Квартира	4	1	62.60	2	26.90	2.72
16	Квартира	4	1	59.30	2	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	23.70	1	19.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	89.50	3	38.40	2.72
20	Квартира	4	1	64.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	59.30	2	23.20	2.72
22	Квартира	5	1	62.60	2	26.90	2.72
23	Квартира	5	1	59.30	2	25.00	2.72
24	Квартира	5	1	23.70	1	19.80	2.72
25	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
26	Квартира	5	1	89.50	3	38.40	2.72
27	Квартира	5	1	64.40	2	23.20	2.72
28	Квартира	5	1	59.30	2	23.20	2.72
29	Квартира	6	1	62.60	2	26.90	2.72
30	Квартира	6	1	59.30	2	25.00	2.72
31	Квартира	6	1	23.70	1	19.80	2.72
32	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
33	Квартира	6	1	89.50	3	38.40	2.72
34	Квартира	6	1	64.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	6	1	59.30	2	23.20	2.72
36	Квартира	7	1	62.60	2	26.90	2.72
37	Квартира	7	1	59.30	2	25.00	2.72
38	Квартира	7	1	23.70	1	19.80	2.72
39	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	7	1	89.50	3	38.40	2.72
41	Квартира	7	1	64.40	2	23.20	2.72
42	Квартира	7	1	59.30	2	23.20	2.72
43	Квартира	8	1	62.60	2	26.90	2.72
44	Квартира	8	1	59.30	2	25.00	2.72

45	Квартира	8	1	23.70	1	19.80	2.72
46	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
47	Квартира	8	1	89.50	3	38.40	2.72
48	Квартира	8	1	64.40	2	23.20	2.72
49	Квартира	8	1	59.30	2	23.20	2.72
50	Квартира	9	1	62.60	2	26.90	2.72
51	Квартира	9	1	59.30	2	25.00	2.72
52	Квартира	9	1	23.70	1	19.80	2.72
53	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
54	Квартира	9	1	89.50	3	38.40	2.72
55	Квартира	9	1	64.40	2	23.20	2.72
56	Квартира	9	1	59.30	2	23.20	2.72
57	Квартира	10	1	62.40	2	26.90	2.72
58	Квартира	10	1	59.10	2	25.00	2.72
59	Квартира	10	1	23.50	1	19.70	2.72
60	Квартира	10	1	37.70	1	12.30	2.72
61	Квартира	10	1	89.20	3	38.40	2.72
62	Квартира	10	1	64.10	2	23.20	2.72
63	Квартира	10	1	59.00	2	23.20	2.72
64	Квартира	11	1	62.40	2	26.90	2.72
65	Квартира	11	1	59.10	2	25.00	2.72
66	Квартира	11	1	23.50	1	19.70	2.72
67	Квартира	11	1	37.70	1	12.30	2.72
68	Квартира	11	1	89.20	3	38.40	2.72
69	Квартира	11	1	64.10	2	23.20	2.72
70	Квартира	11	1	59.00	2	23.20	2.72
71	Квартира	12	1	62.40	2	26.90	2.72
72	Квартира	12	1	59.10	2	25.00	2.72
73	Квартира	12	1	23.50	1	19.70	2.72
74	Квартира	12	1	37.70	1	12.30	2.72
75	Квартира	12	1	89.20	3	38.40	2.72
76	Квартира	12	1	64.10	2	23.20	2.72
77	Квартира	12	1	59.00	2	23.20	2.72
78	Квартира	13	1	62.40	2	26.90	2.72
79	Квартира	13	1	59.10	2	25.00	2.72
80	Квартира	13	1	23.50	1	19.70	2.72
81	Квартира	13	1	37.70	1	12.30	2.72
82	Квартира	13	1	89.20	3	38.40	2.72
83	Квартира	13	1	64.10	2	23.20	2.72
84	Квартира	13	1	59.00	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	62.40	2	26.90	2.72
86	Квартира	14	1	59.10	2	25.00	2.72
87	Квартира	14	1	23.50	1	19.70	2.72
88	Квартира	14	1	37.70	1	12.30	2.72
89	Квартира	14	1	89.20	3	38.40	2.72
90	Квартира	14	1	64.10	2	23.20	2.72

91	Квартира	14	1	59.00	2	23.20	2.72
92	Квартира	15	1	62.40	2	26.90	2.72
93	Квартира	15	1	59.10	2	25.00	2.72
94	Квартира	15	1	23.50	1	19.70	2.72
95	Квартира	15	1	37.70	1	12.30	2.72
96	Квартира	15	1	89.20	3	38.40	2.72
97	Квартира	15	1	64.10	2	23.20	2.72
98	Квартира	15	1	59.00	2	23.20	2.72
99	Квартира	16	1	62.40	2	26.90	2.72
100	Квартира	16	1	59.10	2	25.00	2.72
101	Квартира	16	1	23.50	1	19.70	2.72
102	Квартира	16	1	37.70	1	12.30	2.72
103	Квартира	16	1	89.20	3	38.40	2.72
104	Квартира	16	1	64.10	2	23.20	2.72
105	Квартира	16	1	59.00	2	23.20	2.72
106	Квартира	17	1	62.40	2	26.90	3.02
107	Квартира	17	1	59.10	2	25.00	3.02
108	Квартира	17	1	23.50	1	19.70	3.02
109	Квартира	17	1	37.70	1	12.30	3.02
110	Квартира	17	1	89.20	3	38.40	3.02
111	Квартира	17	1	64.10	2	23.20	3.02
112	Квартира	17	1	59.00	2	23.20	3.02
113	Квартира	18	1	62.40	2	26.90	3.02
114	Квартира	18	1	59.10	2	25.00	3.02
115	Квартира	18	1	23.50	1	19.70	3.02
116	Квартира	18	1	37.70	1	12.30	3.02
117	Квартира	18	1	89.20	3	38.40	3.02
118	Квартира	18	1	64.10	2	23.20	3.02
119	Квартира	18	1	59.00	2	23.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	9.60	Нежилое	9.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

7	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.10	Офисное	56.60	3.82
					Офисное	59.10	
					Офисное	2.90	
					С/У	2.50	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	Офисное	42.00	3.82
					Офисное	4.50	
					С/У	2.70	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное	83.80	3.82
					Офисное	15.80	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.10	Офисное	116.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	233.30	Офисное	229.90	3.82
					С/У	3.40	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	233.30	Офисное	229.90	3.82
					С/У	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.00
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	ИТП,ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.60
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.00
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	21.10
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.50
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.20
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.30
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.60
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.50
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.30
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.60
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.50
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.20
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.30
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.60
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.50
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.20
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.30
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.60
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.50
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.20
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.30
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.60
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.50

40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.20
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.30
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.60
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.50
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.20
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.30
47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.60
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.50
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.20
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.30
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.60
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.50
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.20
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.30
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.60
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.50
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.20
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.30
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.60
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.50
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.20
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.30
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.60
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.50
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.20
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.30
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.60
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.50
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.20
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.30
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.60
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.50
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.20
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.30
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.60
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.50
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.20

86	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.30
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.60
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.50
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.20
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.30
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.60
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.50
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	20.20
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.30
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.60
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
99	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	32.60
100	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение

17	Подвал, подъезд 4	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
18	Подвал, подъезд 5	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 6	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
20	Подвал, подъезд 7	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 8	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 9	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 10	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **451 875 867,59 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **70**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **23**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 190,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **104 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **524 315 220 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 508 818 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №16

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 16**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **225**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **110**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **110**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	22.40	1	15.50	2.72
2	Квартира	2	1	63.30	2	25.90	2.72
3	Квартира	2	1	60.20	2	24.20	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
6	Квартира	2	1	22.30	1	18.70	2.72
7	Квартира	2	1	70.60	2	29.70	2.72
8	Квартира	2	1	41.30	1	14.50	2.72
9	Квартира	2	1	42.10	1	15.70	2.72
10	Квартира	3	1	22.00	1	15.10	2.72
11	Квартира	3	1	62.60	2	25.90	2.72
12	Квартира	3	1	59.50	2	24.20	2.72
13	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
15	Квартира	3	1	22.00	1	18.40	2.72
16	Квартира	3	1	70.10	2	29.70	2.72
17	Квартира	3	1	41.00	1	15.20	2.72
18	Квартира	3	1	41.80	1	16.00	2.72
19	Квартира	4	1	22.00	1	15.10	2.72
20	Квартира	4	1	62.60	2	25.90	2.72
21	Квартира	4	1	59.50	2	24.20	2.72
22	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
23	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
24	Квартира	4	1	22.00	1	18.40	2.72
25	Квартира	4	1	70.10	2	29.70	2.72
26	Квартира	4	1	41.00	1	15.20	2.72
27	Квартира	4	1	41.80	1	16.00	2.72
28	Квартира	5	1	22.00	1	15.10	2.72
29	Квартира	5	1	62.60	2	25.90	2.72
30	Квартира	5	1	59.50	2	24.20	2.72
31	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
32	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
33	Квартира	5	1	22.00	1	18.40	2.72
34	Квартира	5	1	70.10	2	29.70	2.72
35	Квартира	5	1	41.00	1	15.20	2.72
36	Квартира	5	1	41.80	1	16.00	2.72
37	Квартира	6	1	22.00	1	15.10	2.72
38	Квартира	6	1	62.60	2	25.90	2.72
39	Квартира	6	1	59.50	2	24.20	2.72
40	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
41	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
42	Квартира	6	1	22.00	1	18.40	2.72
43	Квартира	6	1	70.10	2	29.70	2.72
44	Квартира	6	1	41.00	1	15.20	2.72

45	Квартира	6	1	41.80	1	16.00	2.72
46	Квартира	7	1	22.00	1	15.10	2.72
47	Квартира	7	1	62.60	2	25.90	2.72
48	Квартира	7	1	59.50	2	24.20	2.72
49	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
50	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
51	Квартира	7	1	22.00	1	18.40	2.72
52	Квартира	7	1	70.10	2	29.70	2.72
53	Квартира	7	1	41.00	1	15.20	2.72
54	Квартира	7	1	41.80	1	16.00	2.72
55	Квартира	8	1	22.00	1	15.10	2.72
56	Квартира	8	1	62.60	2	25.90	2.72
57	Квартира	8	1	59.50	2	24.20	2.72
58	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
60	Квартира	8	1	22.00	1	18.40	2.72
61	Квартира	8	1	70.10	2	29.70	2.72
62	Квартира	8	1	41.00	1	15.20	2.72
63	Квартира	8	1	41.80	1	16.00	2.72
64	Квартира	9	1	22.00	1	15.10	2.72
65	Квартира	9	1	62.60	2	25.90	2.72
66	Квартира	9	1	59.50	2	24.20	2.72
67	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
68	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
69	Квартира	9	1	22.00	1	18.40	2.72
70	Квартира	9	1	70.10	2	29.70	2.72
71	Квартира	9	1	41.00	1	15.20	2.72
72	Квартира	9	1	41.80	1	16.00	2.72
73	Квартира	2	2	29.60	1	25.40	2.72
74	Квартира	2	2	29.60	1	25.40	2.72
75	Квартира	2	2	68.30	2	30.40	2.72
76	Квартира	2	2	43.70	1	12.30	2.72
77	Квартира	2	2	43.70	1	12.30	2.72
78	Квартира	2	2	80.20	3	40.60	2.72
79	Квартира	2	2	44.70	1	13.10	2.72
80	Квартира	2	2	66.90	2	22.00	2.72
81	Квартира	2	2	64.90	2	23.40	2.72
82	Квартира	3	2	29.30	1	25.10	2.72
83	Квартира	3	2	29.30	1	25.10	2.72
84	Квартира	3	2	67.80	2	30.40	2.72
85	Квартира	3	2	43.20	1	12.30	2.72
86	Квартира	3	2	43.20	1	12.30	2.72
87	Квартира	3	2	79.70	3	40.60	2.72
88	Квартира	3	2	44.20	1	13.10	2.72
89	Квартира	3	2	66.20	2	22.00	2.72
90	Квартира	3	2	64.40	2	23.40	2.72

91	Квартира	4	2	29.30	1	25.10	2.72
92	Квартира	4	2	29.30	1	25.10	2.72
93	Квартира	4	2	67.80	2	30.40	2.72
94	Квартира	4	2	43.20	1	12.30	2.72
95	Квартира	4	2	43.20	1	12.30	2.72
96	Квартира	4	2	79.70	3	40.60	2.72
97	Квартира	4	2	44.20	1	13.10	2.72
98	Квартира	4	2	66.20	2	22.00	2.72
99	Квартира	4	2	64.40	2	23.40	2.72
100	Квартира	5	2	29.30	1	25.10	2.72
101	Квартира	5	2	29.30	1	25.10	2.72
102	Квартира	5	2	67.80	2	30.40	2.72
103	Квартира	5	2	43.20	1	12.30	2.72
104	Квартира	5	2	43.20	1	12.30	2.72
105	Квартира	5	2	79.70	3	40.60	2.72
106	Квартира	5	2	44.20	1	13.10	2.72
107	Квартира	5	2	66.20	2	22.00	2.72
108	Квартира	5	2	64.40	2	23.40	2.72
109	Квартира	6	2	29.30	1	25.10	2.72
110	Квартира	6	2	29.30	1	25.10	2.72
111	Квартира	6	2	67.80	2	30.40	2.72
112	Квартира	6	2	43.20	1	12.30	2.72
113	Квартира	6	2	43.20	1	12.30	2.72
114	Квартира	6	2	79.70	3	40.60	2.72
115	Квартира	6	2	44.20	1	13.10	2.72
116	Квартира	6	2	66.20	2	22.00	2.72
117	Квартира	6	2	64.40	2	23.40	2.72
118	Квартира	7	2	29.30	1	25.10	2.72
119	Квартира	7	2	29.30	1	25.10	2.72
120	Квартира	7	2	67.80	2	30.40	2.72
121	Квартира	7	2	43.20	1	12.30	2.72
122	Квартира	7	2	43.20	1	12.30	2.72
123	Квартира	7	2	79.70	3	40.60	2.72
124	Квартира	7	2	44.20	1	13.10	2.72
125	Квартира	7	2	66.20	2	22.00	2.72
126	Квартира	7	2	64.40	2	23.40	2.72
127	Квартира	8	2	29.30	1	25.10	2.72
128	Квартира	8	2	29.30	1	25.10	2.72
129	Квартира	8	2	67.80	2	30.40	2.72
130	Квартира	8	2	43.20	1	12.30	2.72
131	Квартира	8	2	43.20	1	12.30	2.72
132	Квартира	8	2	79.70	3	40.60	2.72
133	Квартира	8	2	44.20	1	13.10	2.72
134	Квартира	8	2	66.20	2	22.00	2.72
135	Квартира	8	2	64.40	2	23.40	2.72
136	Квартира	9	2	29.30	1	25.10	2.72

137	Квартира	9	2	29.30	1	25.10	2.72
138	Квартира	9	2	67.80	2	30.40	2.72
139	Квартира	9	2	43.20	1	12.30	2.72
140	Квартира	9	2	43.20	1	12.30	2.72
141	Квартира	9	2	79.70	3	40.60	2.72
142	Квартира	9	2	44.20	1	13.10	2.72
143	Квартира	9	2	66.20	2	22.00	2.72
144	Квартира	9	2	64.40	2	23.40	2.72
145	Квартира	10	2	29.10	1	25.00	2.72
146	Квартира	10	2	29.10	1	25.00	2.72
147	Квартира	10	2	67.60	2	30.40	2.72
148	Квартира	10	2	43.00	1	12.30	2.72
149	Квартира	10	2	43.00	1	12.30	2.72
150	Квартира	10	2	79.40	3	40.60	2.72
151	Квартира	10	2	44.00	1	13.10	2.72
152	Квартира	10	2	65.90	2	22.00	2.72
153	Квартира	10	2	64.20	2	23.40	2.72
154	Квартира	11	2	29.10	1	25.00	2.72
155	Квартира	11	2	29.10	1	25.00	2.72
156	Квартира	11	2	67.60	2	30.40	2.72
157	Квартира	11	2	43.00	1	12.30	2.72
158	Квартира	11	2	43.00	1	12.30	2.72
159	Квартира	11	2	79.40	3	40.60	2.72
160	Квартира	11	2	44.00	1	13.10	2.72
161	Квартира	11	2	65.90	2	22.00	2.72
162	Квартира	11	2	64.20	2	23.40	2.72
163	Квартира	12	2	29.10	1	25.00	2.72
164	Квартира	12	2	29.10	1	25.00	2.72
165	Квартира	12	2	67.60	2	30.40	2.72
166	Квартира	12	2	43.00	1	12.30	2.72
167	Квартира	12	2	43.00	1	12.30	2.72
168	Квартира	12	2	79.40	3	40.60	2.72
169	Квартира	12	2	44.00	1	13.10	2.72
170	Квартира	12	2	65.90	2	22.00	2.72
171	Квартира	12	2	64.20	2	23.40	2.72
172	Квартира	13	2	29.10	1	25.00	2.72
173	Квартира	13	2	29.10	1	25.00	2.72
174	Квартира	13	2	67.60	2	30.40	2.72
175	Квартира	13	2	43.00	1	12.30	2.72
176	Квартира	13	2	43.00	1	12.30	2.72
177	Квартира	13	2	79.40	3	40.60	2.72
178	Квартира	13	2	44.00	1	13.10	2.72
179	Квартира	13	2	65.90	2	22.00	2.72
180	Квартира	13	2	64.20	2	23.40	2.72
181	Квартира	14	2	29.10	1	25.00	2.72
182	Квартира	14	2	29.10	1	25.00	2.72

183	Квартира	14	2	67.60	2	30.40	2.72
184	Квартира	14	2	43.00	1	12.30	2.72
185	Квартира	14	2	43.00	1	12.30	2.72
186	Квартира	14	2	79.40	3	40.60	2.72
187	Квартира	14	2	44.00	1	13.10	2.72
188	Квартира	14	2	65.90	2	22.00	2.72
189	Квартира	14	2	64.20	2	23.40	2.72
190	Квартира	15	2	29.10	1	25.00	2.72
191	Квартира	15	2	29.10	1	25.00	2.72
192	Квартира	15	2	67.60	2	30.40	2.72
193	Квартира	15	2	43.00	1	12.30	2.72
194	Квартира	15	2	43.00	1	12.30	2.72
195	Квартира	15	2	79.40	3	40.60	2.72
196	Квартира	15	2	44.00	1	13.10	2.72
197	Квартира	15	2	65.90	2	22.00	2.72
198	Квартира	15	2	64.20	2	23.40	2.72
199	Квартира	16	2	29.10	1	25.00	2.72
200	Квартира	16	2	29.10	1	25.00	2.72
201	Квартира	16	2	67.60	2	30.40	2.72
202	Квартира	16	2	43.00	1	12.30	2.72
203	Квартира	16	2	43.00	1	12.30	2.72
204	Квартира	16	2	79.40	3	40.60	2.72
205	Квартира	16	2	44.00	1	13.10	2.72
206	Квартира	16	2	65.90	2	22.00	2.72
207	Квартира	16	2	64.20	2	23.40	2.72
208	Квартира	17	2	29.10	1	25.00	3.02
209	Квартира	17	2	29.10	1	25.00	3.02
210	Квартира	17	2	67.60	2	30.40	3.02
211	Квартира	17	2	43.00	1	12.30	3.02
212	Квартира	17	2	43.00	1	12.30	3.02
213	Квартира	17	2	79.40	3	40.60	3.02
214	Квартира	17	2	44.00	1	13.10	3.02
215	Квартира	17	2	65.90	2	22.00	3.02
216	Квартира	17	2	64.20	2	23.40	3.02
217	Квартира	18	2	29.10	1	25.00	3.02
218	Квартира	18	2	29.10	1	25.00	3.02
219	Квартира	18	2	67.60	2	30.40	3.02
220	Квартира	18	2	43.00	1	12.30	3.02
221	Квартира	18	2	43.00	1	12.30	3.02
222	Квартира	18	2	79.40	3	40.60	3.02
223	Квартира	18	2	44.00	1	13.10	3.02
224	Квартира	18	2	65.90	2	22.00	3.02
225	Квартира	18	2	64.20	2	23.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	7.20	Нежилое	7.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	8.70	Нежилое	8.70	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10

24	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
45	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое	2.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10

62	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	2.80	Нежилое	2.80	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	

Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.10	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	2.90	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Вестибюль	подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	подъезд 1, этаж -1	Общественное	146.60
5	Электрощитовая	подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.80
6	ИТП, ВНС	подъезд 1, этаж -1	Техническое	26.70
7	Тамбур	подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.10
8	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.80
9	Тамбур	подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
10	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
12	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Общий коридор	подъезд 1, этаж 2	Общественное	34.40
14	Тамбур	подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Общий коридор	подъезд 1, этаж 3	Общественное	34.40
18	Тамбур	подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Общий коридор	подъезд 1, этаж 4	Общественное	34.40
22	Тамбур	подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70

23	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Общий коридор	подъезд 1, этаж 5	Общественное	34.40
26	Тамбур	подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Общий коридор	подъезд 1, этаж 6	Общественное	34.40
30	Тамбур	подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Общий коридор	подъезд 1, этаж 7	Общественное	34.40
34	Тамбур	подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Общий коридор	подъезд 1, этаж 8	Общественное	34.40
38	Тамбур	подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лифтовый холл	подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
41	Общий коридор	подъезд 1, этаж 9	Общественное	34.40
42	Тамбур	подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Лестничная клетка	подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Санузел	подъезд 2, этаж -1	Общественное	2.60
47	Тамбур-шлюз	подъезд 2, этаж -1	Общественное	6.90
48	Вестибюль	подъезд 2, этаж -1	Общественное	19.20
49	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
50	Коридор	подъезд 2, этаж -1	Общественное	193.10
51	Электрощитовая	подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.90
52	Коридор	подъезд 2, этаж 1	Общественное	15.80
53	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 1	Общественное	17.10
54	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
55	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.00
56	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.00
57	Тамбур	подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.00
58	КУИ	подъезд 2, этаж 1	Общественное	1.70
59	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 2	Общественное	11.90
60	Коридор	подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.30
61	Коридор	подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.40
62	Тамбур	подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.70
63	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 3	Общественное	11.90
65	Коридор	подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.30
66	Коридор	подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.40
67	Тамбур	подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.70

68	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 4	Общественное	11.90
70	Коридор	подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.30
71	Коридор	подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.40
72	Тамбур	подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.70
73	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 5	Общественное	11.90
75	Коридор	подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.30
76	Коридор	подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.40
77	Тамбур	подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.70
78	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 6	Общественное	11.90
80	Коридор	подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.30
81	Коридор	подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.40
82	Тамбур	подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.70
83	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 7	Общественное	11.90
85	Коридор	подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.30
86	Коридор	подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.40
87	Тамбур	подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.70
88	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 8	Общественное	11.90
90	Коридор	подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.30
91	Коридор	подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.40
92	Тамбур	подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.70
93	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 9	Общественное	11.90
95	Коридор	подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.30
96	Коридор	подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.40
97	Тамбур	подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.70
98	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
99	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 10	Общественное	11.90
100	Коридор	подъезд 2, этаж 10	Общественное	27.30
101	Коридор	подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.40
102	Тамбур	подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.70
103	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
104	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 11	Общественное	11.90
105	Коридор	подъезд 2, этаж 11	Общественное	27.30
106	Коридор	подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.40
107	Тамбур	подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.70
108	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
109	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 12	Общественное	11.90
110	Коридор	подъезд 2, этаж 12	Общественное	27.30
111	Коридор	подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.40
112	Тамбур	подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.70
113	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40

114	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 13	Общественное	11.90
115	Коридор	подъезд 2, этаж 13	Общественное	27.30
116	Коридор	подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.40
117	Тамбур	подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.70
118	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 14	Общественное	11.90
120	Коридор	подъезд 2, этаж 14	Общественное	27.30
121	Коридор	подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.40
122	Тамбур	подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.70
123	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 15	Общественное	11.90
125	Коридор	подъезд 2, этаж 15	Общественное	27.30
126	Коридор	подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.40
127	Тамбур	подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.70
128	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
129	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 16	Общественное	11.90
130	Коридор	подъезд 2, этаж 16	Общественное	27.30
131	Коридор	подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.40
132	Тамбур	подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.70
133	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
134	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 17	Общественное	11.90
135	Коридор	подъезд 2, этаж 17	Общественное	27.30
136	Коридор	подъезд 2, этаж 17	Общественное	8.40
137	Тамбур	подъезд 2, этаж 17	Общественное	5.70
138	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	подъезд 2, этаж 18	Общественное	11.90
140	Коридор	подъезд 2, этаж 18	Общественное	27.30
141	Коридор	подъезд 2, этаж 18	Общественное	8.40
142	Тамбур	подъезд 2, этаж 18	Общественное	5.70
143	Лестничная клетка	подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	подъезд 2, этаж б\н	Техническое	31.00
145	Переходной балкон	подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение

5	Подвал, Подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, Подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, Подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, Подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, Подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	1 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	1 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	1 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	1 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
37	2 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

38	2 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
39	2 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	2 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	3 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
47	3 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
48	3 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
49	3 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
50	4 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	4 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	4 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	4 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	4 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	4 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	5 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
65	5 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
66	5 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
67	5 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
68	6 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

69	6 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	6 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
74	6 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
75	6 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
76	6 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
77	7 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
78	7 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	7 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
83	7 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
84	7 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
85	7 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
86	8 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
87	8 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	8 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	8 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	8 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	8 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	9 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

101	9 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
102	9 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
103	9 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
104	б\н этаж, Подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, Подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, Подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, Подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, Подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, Подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, Подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
111	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
112	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
114	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
115	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
116	Подвал, Подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
117	Подвал, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
118	Подвал, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Подвал, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
120	Подвал, Подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
121	Подвал, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
122	Подвал, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
123	Подвал, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
124	Подвал, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
125	1 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	1 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление

130	2 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
131	2 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
132	2 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
133	2 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
134	2 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
135	2 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
136	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
137	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
138	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
139	3 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
140	3 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
141	3 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
142	3 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
143	3 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	4 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
149	4 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
150	4 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
151	4 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
152	4 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
153	4 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
157	5 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
158	5 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
159	5 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

160	5 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
161	5 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	5 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
167	6 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
168	6 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
169	6 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
170	6 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
171	6 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	7 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
176	7 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
177	7 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
178	7 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
179	7 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
181	7 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	8 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
187	8 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
188	8 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
189	8 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
190	8 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
191	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
192	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

193	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
194	9 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
195	9 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
196	9 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
197	9 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
198	9 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
199	9 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
200	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
201	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
202	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
203	10 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	10 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
205	10 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
206	10 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
207	10 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
208	10 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
209	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
210	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
211	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
212	11 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	11 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
214	11 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
215	11 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
216	11 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
217	11 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
221	12 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
222	12 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
223	12 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

224	12 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
225	12 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
226	12 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
227	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
228	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
229	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
230	13 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	13 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
232	13 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
233	13 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
234	13 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
235	13 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
236	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
237	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
238	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
239	14 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	14 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
241	14 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
242	14 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
243	14 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
244	14 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
245	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
246	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
247	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
248	15 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	15 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
250	15 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
251	15 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
252	15 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
253	15 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
254	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
255	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

256	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
257	16 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	16 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
259	16 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
260	16 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
261	16 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
262	16 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
265	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
266	17 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	17 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
268	17 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
269	17 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
270	17 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
271	17 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
272	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
273	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
274	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
275	18 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	18 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
277	18 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
278	18 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
279	18 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
280	18 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
281	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
282	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
283	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
284	б\н этаж, Подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, Подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, Подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт

287	б\н этаж, Подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, Подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, Подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, Подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **751 300 570,95 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **102**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **51**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 385,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **194,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **676 333 028 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 135 067 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №17

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 17**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **86**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **86**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	82.40	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	62.70	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	93.40	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	81.70	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	62.30	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	92.70	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	81.70	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	62.30	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	92.70	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	81.70	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	62.30	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	92.70	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	81.70	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	62.30	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	92.70	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	81.70	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	62.30	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	92.70	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	81.70	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	62.30	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	92.70	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	81.70	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	62.30	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	92.70	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	93.40	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	62.70	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	82.40	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	92.70	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	62.30	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	81.70	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	92.70	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	62.30	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	81.70	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	92.70	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	62.30	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	81.70	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	92.70	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	62.30	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	81.70	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	92.70	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	62.30	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	81.70	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	92.70	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	62.30	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	81.70	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	92.70	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	62.30	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	81.70	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82

					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	7.80	Нежилое	7.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.90	Нежилое	7.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

59	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.60
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.00
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	61.00
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	47.60
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
7	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.70
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
19	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
23	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10

31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
40	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
41	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
44	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
45	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
46	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
47	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.60
48	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.00
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	39.60
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	56.30
51	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.10
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
53	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.70
54	ИТП,ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	25.60
55	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
59	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.70
60	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
61	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
65	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
69	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
70	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
73	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10
74	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40

76	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
77	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10
78	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
81	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
82	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
85	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
89	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
90	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
92	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **404 282 216,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **57**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 316,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **331,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **426 184 415 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **59 302 120 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №18

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 18**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **289**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **163**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **163**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.90	2	23.40	2.72
2	Квартира	2	1	66.90	2	22.00	2.72
3	Квартира	2	1	44.70	1	13.10	2.72
4	Квартира	2	1	80.20	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
7	Квартира	2	1	68.30	2	30.40	2.72
8	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
9	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
10	Квартира	3	1	64.40	2	23.40	2.72
11	Квартира	3	1	66.20	2	22.00	2.72
12	Квартира	3	1	44.20	1	13.10	2.72
13	Квартира	3	1	79.70	3	40.60	2.72
14	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
15	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
16	Квартира	3	1	67.80	2	30.40	2.72
17	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
18	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	64.40	2	23.40	2.72
20	Квартира	4	1	66.20	2	22.00	2.72
21	Квартира	4	1	44.20	1	13.10	2.72
22	Квартира	4	1	79.70	3	40.60	2.72
23	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
24	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
25	Квартира	4	1	67.80	2	30.40	2.72
26	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
27	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
28	Квартира	5	1	64.40	2	23.40	2.72
29	Квартира	5	1	66.20	2	22.00	2.72
30	Квартира	5	1	44.20	1	13.10	2.72
31	Квартира	5	1	79.70	3	40.60	2.72
32	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
33	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
34	Квартира	5	1	67.80	2	30.40	2.72
35	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
36	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
37	Квартира	6	1	64.40	2	23.40	2.72
38	Квартира	6	1	66.20	2	22.00	2.72
39	Квартира	6	1	44.20	1	13.10	2.72
40	Квартира	6	1	79.70	3	40.60	2.72
41	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
42	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
43	Квартира	6	1	67.80	2	30.40	2.72
44	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72

45	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72
46	Квартира	7	1	64.40	2	23.40	2.72
47	Квартира	7	1	66.20	2	22.00	2.72
48	Квартира	7	1	44.20	1	13.10	2.72
49	Квартира	7	1	79.70	3	40.60	2.72
50	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
51	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
52	Квартира	7	1	67.80	2	30.40	2.72
53	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
54	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
55	Квартира	8	1	64.40	2	23.40	2.72
56	Квартира	8	1	66.20	2	22.00	2.72
57	Квартира	8	1	44.20	1	13.10	2.72
58	Квартира	8	1	79.70	3	40.60	2.72
59	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
60	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
61	Квартира	8	1	67.80	2	30.40	2.72
62	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
63	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	64.40	2	23.40	2.72
65	Квартира	9	1	66.20	2	22.00	2.72
66	Квартира	9	1	44.20	1	13.10	2.72
67	Квартира	9	1	79.70	3	40.60	2.72
68	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
69	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
70	Квартира	9	1	67.80	2	30.40	2.72
71	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
72	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
73	Квартира	10	1	64.20	2	23.40	2.72
74	Квартира	10	1	65.90	2	22.00	2.72
75	Квартира	10	1	44.00	1	13.10	2.72
76	Квартира	10	1	79.40	3	40.60	2.72
77	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
78	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
79	Квартира	10	1	67.60	2	30.40	2.72
80	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
81	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
82	Квартира	11	1	64.20	2	23.40	2.72
83	Квартира	11	1	65.90	2	22.00	2.72
84	Квартира	11	1	44.00	1	13.10	2.72
85	Квартира	11	1	79.40	3	40.60	2.72
86	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
87	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
88	Квартира	11	1	67.60	2	30.40	2.72
89	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72
90	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72

91	Квартира	12	1	64.20	2	23.40	2.72
92	Квартира	12	1	65.90	2	22.00	2.72
93	Квартира	12	1	44.00	1	13.10	2.72
94	Квартира	12	1	79.40	3	40.60	2.72
95	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
96	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
97	Квартира	12	1	67.60	2	30.40	2.72
98	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
99	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
100	Квартира	13	1	64.20	2	23.40	2.72
101	Квартира	13	1	65.90	2	22.00	2.72
102	Квартира	13	1	44.00	1	13.10	2.72
103	Квартира	13	1	79.40	3	40.60	2.72
104	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
105	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
106	Квартира	13	1	67.60	2	30.40	2.72
107	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
108	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
109	Квартира	14	1	64.20	2	23.40	2.72
110	Квартира	14	1	65.90	2	22.00	2.72
111	Квартира	14	1	44.00	1	13.10	2.72
112	Квартира	14	1	79.40	3	40.60	2.72
113	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
114	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
115	Квартира	14	1	67.60	2	30.40	2.72
116	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
117	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
118	Квартира	15	1	64.20	2	23.40	2.72
119	Квартира	15	1	65.90	2	22.00	2.72
120	Квартира	15	1	44.00	1	13.10	2.72
121	Квартира	15	1	79.40	3	40.60	2.72
122	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
123	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
124	Квартира	15	1	67.60	2	30.40	2.72
125	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
126	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
127	Квартира	16	1	64.20	2	23.40	2.72
128	Квартира	16	1	65.90	2	22.00	2.72
129	Квартира	16	1	44.00	1	13.10	2.72
130	Квартира	16	1	79.40	3	40.60	2.72
131	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
132	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
133	Квартира	16	1	67.60	2	30.40	2.72
134	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
135	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
136	Квартира	17	1	64.20	2	23.40	3.02

137	Квартира	17	1	65.90	2	22.00	3.02
138	Квартира	17	1	44.00	1	13.10	3.02
139	Квартира	17	1	79.40	3	40.60	3.02
140	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
141	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
142	Квартира	17	1	67.60	2	30.40	3.02
143	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
144	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
145	Квартира	18	1	64.20	2	23.40	3.02
146	Квартира	18	1	65.90	2	22.00	3.02
147	Квартира	18	1	44.00	1	13.10	3.02
148	Квартира	18	1	79.40	3	40.60	3.02
149	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
150	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
151	Квартира	18	1	67.60	2	30.40	3.02
152	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
153	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
154	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
155	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
157	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
158	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
159	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
160	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
161	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
162	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
163	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
164	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
165	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
166	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
167	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
168	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
169	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
170	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
171	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
172	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
173	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
174	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
175	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
176	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
177	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
178	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
179	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
180	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
181	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
182	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72

183	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
184	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
185	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
186	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
187	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
188	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
189	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
190	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
191	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
192	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
193	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
194	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
195	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
196	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
197	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
198	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
199	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
200	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
201	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
202	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
203	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
204	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
205	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
206	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
207	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
208	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
209	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
210	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
211	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
212	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
213	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
214	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
215	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
216	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
217	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
218	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
219	Квартира	2	3	41.30	1	14.50	2.72
220	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
221	Квартира	2	3	22.30	1	18.70	2.72
222	Квартира	2	3	25.90	1	18.70	2.72
223	Квартира	2	3	38.30	1	12.30	2.72
224	Квартира	2	3	60.20	2	24.20	2.72
225	Квартира	2	3	63.30	2	25.90	2.72
226	Квартира	2	3	22.40	1	15.50	2.72
227	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
228	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72

229	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
230	Квартира	3	3	22.00	1	18.40	2.72
231	Квартира	3	3	25.60	1	18.40	2.72
232	Квартира	3	3	37.90	1	12.30	2.72
233	Квартира	3	3	59.50	2	24.20	2.72
234	Квартира	3	3	62.60	2	25.90	2.72
235	Квартира	3	3	22.00	1	15.10	2.72
236	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
237	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
238	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
239	Квартира	4	3	22.00	1	18.40	2.72
240	Квартира	4	3	25.60	1	18.40	2.72
241	Квартира	4	3	37.90	1	12.30	2.72
242	Квартира	4	3	59.50	2	24.20	2.72
243	Квартира	4	3	62.60	2	25.90	2.72
244	Квартира	4	3	22.00	1	15.10	2.72
245	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
246	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
247	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
248	Квартира	5	3	22.00	1	18.40	2.72
249	Квартира	5	3	25.60	1	18.40	2.72
250	Квартира	5	3	37.90	1	12.30	2.72
251	Квартира	5	3	59.50	2	24.20	2.72
252	Квартира	5	3	62.60	2	25.90	2.72
253	Квартира	5	3	22.00	1	15.10	2.72
254	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
255	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
256	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
257	Квартира	6	3	22.00	1	18.40	2.72
258	Квартира	6	3	25.60	1	18.40	2.72
259	Квартира	6	3	37.90	1	12.30	2.72
260	Квартира	6	3	59.50	2	24.20	2.72
261	Квартира	6	3	62.60	2	25.90	2.72
262	Квартира	6	3	22.00	1	15.10	2.72
263	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
264	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
265	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
266	Квартира	7	3	22.00	1	18.40	2.72
267	Квартира	7	3	25.60	1	18.40	2.72
268	Квартира	7	3	37.90	1	12.30	2.72
269	Квартира	7	3	59.50	2	24.20	2.72
270	Квартира	7	3	62.60	2	25.90	2.72
271	Квартира	7	3	22.00	1	15.10	2.72
272	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
273	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
274	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72

275	Квартира	8	3	22.00	1	18.40	2.72
276	Квартира	8	3	25.60	1	18.40	2.72
277	Квартира	8	3	37.90	1	12.30	2.72
278	Квартира	8	3	59.50	2	24.20	2.72
279	Квартира	8	3	62.60	2	25.90	2.72
280	Квартира	8	3	22.00	1	15.10	2.72
281	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
282	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
283	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
284	Квартира	9	3	22.00	1	18.40	2.72
285	Квартира	9	3	25.60	1	18.40	2.72
286	Квартира	9	3	37.90	1	12.30	2.72
287	Квартира	9	3	59.50	2	24.20	2.72
288	Квартира	9	3	62.60	2	25.90	2.72
289	Квартира	9	3	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10

15	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое	2.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10

40	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.10	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	2.90	

Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.50	Офисное	78.00	3.82
					С/У	3.50	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
57	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10

69	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

94	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
101	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
106	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10

108	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10

133	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
149	Нежилое помещение	-1	3	7.20	Нежилое	7.20	3.10
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	

Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Санузел	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2.60
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.90
3	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	193.10
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.90
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.10
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.00
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.00
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.00
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.70
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.90
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.30
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.40
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.90
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.30
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.40
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.90
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.30
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.40
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.90
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.30
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.40
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.90

35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.30
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.40
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.90
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.30
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.40
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.90
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.30
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.40
47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.90
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.30
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.40
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.90
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.30
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.40
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.90
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.30
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.40
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.90
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.30
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.40
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.90
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.30
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.40
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.90
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.30
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.40
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.90
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.30

81	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.40
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.90
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.30
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.40
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.90
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.30
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	8.40
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.90
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.30
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	8.40
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
99	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.00
100	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
102	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
104	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	156.30
105	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.00
106	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
111	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.90
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
113	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80
114	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
117	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
121	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
122	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
125	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80

126	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
129	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
133	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
134	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
137	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80
138	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
141	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
145	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40
147	Вестибюль	подъезд 3, этаж -1	Общественное	23.20
148	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
149	Коридор	подъезд 3, этаж -1	Общественное	152.40
150	Электрощитовая	подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.50
151	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.10
152	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	25.80
153	Тамбур	подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.60
154	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
155	КУИ	подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.70
156	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
157	Общий коридор	подъезд 3, этаж 2	Общественное	34.40
158	Тамбур	подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
160	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
161	Общий коридор	подъезд 3, этаж 3	Общественное	34.40
162	Тамбур	подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
163	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
164	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
165	Общий коридор	подъезд 3, этаж 4	Общественное	34.40
166	Тамбур	подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
167	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
169	Общий коридор	подъезд 3, этаж 5	Общественное	34.40
170	Тамбур	подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70

171	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
172	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
173	Общий коридор	подъезд 3, этаж 6	Общественное	34.40
174	Тамбур	подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
175	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
176	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
177	Общий коридор	подъезд 3, этаж 7	Общественное	34.40
178	Тамбур	подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
180	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
181	Общий коридор	подъезд 3, этаж 8	Общественное	34.40
182	Тамбур	подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70
183	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
184	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
185	Общий коридор	подъезд 3, этаж 9	Общественное	34.40
186	Тамбур	подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
187	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
188	Машинное помещение	подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
189	Переходной балкон	подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
291	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
293	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
294	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
295	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
296	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
297	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
300	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
301	Подвал, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
315	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

321	3 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
338	5 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
347	6 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

352	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	7 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	7 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
377	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

384	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
386	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **983 816 838,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **193**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7 781,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **131,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 369 183 233 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 767 023 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №19

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 19**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **217**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **116**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **116**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	61.50	2	23.40	2.72
2	Квартира	2	1	72.30	2	22.00	2.72
3	Квартира	2	1	47.20	1	13.10	2.72
4	Квартира	2	1	82.30	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	43.20	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	67.70	2	25.50	2.72
7	Квартира	2	1	28.30	1	24.10	2.72
8	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
9	Квартира	3	1	61.00	2	23.40	2.72
10	Квартира	3	1	72.30	2	22.00	2.72
11	Квартира	3	1	46.70	1	13.10	2.72
12	Квартира	3	1	81.80	3	40.60	2.72
13	Квартира	3	1	42.80	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	67.30	2	25.50	2.72
15	Квартира	3	1	28.00	1	23.70	2.72
16	Квартира	3	1	29.30	1	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	61.00	2	23.40	2.72
18	Квартира	4	1	72.30	2	22.00	2.72
19	Квартира	4	1	46.70	1	13.10	2.72
20	Квартира	4	1	81.80	3	40.60	2.72
21	Квартира	4	1	42.80	1	12.30	2.72
22	Квартира	4	1	67.30	2	25.50	2.72
23	Квартира	4	1	28.00	1	23.70	2.72
24	Квартира	4	1	29.30	1	25.00	2.72
25	Квартира	5	1	61.00	2	23.40	2.72
26	Квартира	5	1	72.30	2	22.00	2.72
27	Квартира	5	1	46.70	1	13.10	2.72
28	Квартира	5	1	81.80	3	40.60	2.72
29	Квартира	5	1	42.80	1	12.30	2.72
30	Квартира	5	1	67.30	2	25.50	2.72
31	Квартира	5	1	28.00	1	23.70	2.72
32	Квартира	5	1	29.30	1	25.00	2.72
33	Квартира	6	1	61.00	2	23.40	2.72
34	Квартира	6	1	72.30	2	22.00	2.72
35	Квартира	6	1	46.70	1	13.10	2.72
36	Квартира	6	1	81.80	3	40.60	2.72
37	Квартира	6	1	42.80	1	12.30	2.72
38	Квартира	6	1	67.30	2	25.50	2.72
39	Квартира	6	1	28.00	1	23.70	2.72
40	Квартира	6	1	29.30	1	25.00	2.72
41	Квартира	7	1	61.00	2	23.40	2.72
42	Квартира	7	1	72.30	2	22.00	2.72
43	Квартира	7	1	46.70	1	13.10	2.72
44	Квартира	7	1	81.80	3	40.60	2.72

45	Квартира	7	1	42.80	1	12.30	2.72
46	Квартира	7	1	67.30	2	25.50	2.72
47	Квартира	7	1	28.00	1	23.70	2.72
48	Квартира	7	1	29.30	1	25.00	2.72
49	Квартира	8	1	61.00	2	23.40	2.72
50	Квартира	8	1	72.30	2	22.00	2.72
51	Квартира	8	1	46.70	1	13.10	2.72
52	Квартира	8	1	81.80	3	40.60	2.72
53	Квартира	8	1	42.80	1	12.30	2.72
54	Квартира	8	1	67.30	2	25.50	2.72
55	Квартира	8	1	28.00	1	23.70	2.72
56	Квартира	8	1	29.30	1	25.00	2.72
57	Квартира	9	1	61.00	2	23.40	2.72
58	Квартира	9	1	72.30	2	22.00	2.72
59	Квартира	9	1	46.70	1	13.10	2.72
60	Квартира	9	1	81.80	3	40.60	2.72
61	Квартира	9	1	42.80	1	12.30	2.72
62	Квартира	9	1	67.30	2	25.50	2.72
63	Квартира	9	1	28.00	1	23.70	2.72
64	Квартира	9	1	29.30	1	25.00	2.72
65	Квартира	2	2	26.30	1	22.80	2.72
66	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
67	Квартира	2	2	70.10	2	30.50	2.72
68	Квартира	2	2	42.40	1	13.30	2.72
69	Квартира	2	2	50.90	1	13.30	2.72
70	Квартира	2	2	90.30	3	37.60	2.72
71	Квартира	2	2	84.00	3	35.80	2.72
72	Квартира	2	2	64.30	2	23.10	2.72
73	Квартира	2	2	22.30	1	18.60	2.72
74	Квартира	3	2	25.90	1	22.60	2.72
75	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
76	Квартира	3	2	69.60	2	30.50	2.72
77	Квартира	3	2	42.00	1	13.30	2.72
78	Квартира	3	2	50.50	1	13.30	2.72
79	Квартира	3	2	89.80	3	37.60	2.72
80	Квартира	3	2	83.30	3	35.80	2.72
81	Квартира	3	2	63.50	2	23.10	2.72
82	Квартира	3	2	21.90	1	18.40	2.72
83	Квартира	4	2	25.90	1	22.60	2.72
84	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
85	Квартира	4	2	69.60	2	30.50	2.72
86	Квартира	4	2	42.00	1	13.30	2.72
87	Квартира	4	2	50.50	1	13.30	2.72
88	Квартира	4	2	89.80	3	37.60	2.72
89	Квартира	4	2	83.30	3	35.80	2.72
90	Квартира	4	2	63.50	2	23.10	2.72

91	Квартира	4	2	21.90	1	18.40	2.72
92	Квартира	5	2	25.90	1	22.60	2.72
93	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
94	Квартира	5	2	69.60	2	30.50	2.72
95	Квартира	5	2	42.00	1	13.30	2.72
96	Квартира	5	2	50.50	1	13.30	2.72
97	Квартира	5	2	89.80	3	37.60	2.72
98	Квартира	5	2	83.30	3	35.80	2.72
99	Квартира	5	2	63.50	2	23.10	2.72
100	Квартира	5	2	21.90	1	18.40	2.72
101	Квартира	6	2	25.90	1	22.60	2.72
102	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
103	Квартира	6	2	69.60	2	30.50	2.72
104	Квартира	6	2	42.00	1	13.30	2.72
105	Квартира	6	2	50.50	1	13.30	2.72
106	Квартира	6	2	89.80	3	37.60	2.72
107	Квартира	6	2	83.30	3	35.80	2.72
108	Квартира	6	2	63.50	2	23.10	2.72
109	Квартира	6	2	21.90	1	18.40	2.72
110	Квартира	7	2	25.90	1	22.60	2.72
111	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
112	Квартира	7	2	69.60	2	30.50	2.72
113	Квартира	7	2	42.00	1	13.30	2.72
114	Квартира	7	2	50.50	1	13.30	2.72
115	Квартира	7	2	89.80	3	37.60	2.72
116	Квартира	7	2	83.30	3	35.80	2.72
117	Квартира	7	2	63.50	2	23.10	2.72
118	Квартира	7	2	21.90	1	18.40	2.72
119	Квартира	8	2	25.90	1	22.60	2.72
120	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
121	Квартира	8	2	69.60	2	30.50	2.72
122	Квартира	8	2	42.00	1	13.30	2.72
123	Квартира	8	2	50.50	1	13.30	2.72
124	Квартира	8	2	89.80	3	37.60	2.72
125	Квартира	8	2	83.30	3	35.80	2.72
126	Квартира	8	2	63.50	2	23.10	2.72
127	Квартира	8	2	21.90	1	18.40	2.72
128	Квартира	9	2	25.90	1	22.60	2.72
129	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
130	Квартира	9	2	69.60	2	30.50	2.72
131	Квартира	9	2	42.00	1	13.30	2.72
132	Квартира	9	2	50.50	1	13.30	2.72
133	Квартира	9	2	89.80	3	37.60	2.72
134	Квартира	9	2	83.30	3	35.80	2.72
135	Квартира	9	2	63.50	2	23.10	2.72
136	Квартира	9	2	21.90	1	18.40	2.72

137	Квартира	10	2	25.70	1	22.40	2.72
138	Квартира	10	2	36.70	1	12.30	2.72
139	Квартира	10	2	69.40	2	30.50	2.72
140	Квартира	10	2	41.80	1	13.30	2.72
141	Квартира	10	2	50.30	1	13.30	2.72
142	Квартира	10	2	89.60	3	37.60	2.72
143	Квартира	10	2	82.90	3	35.80	2.72
144	Квартира	10	2	63.20	2	23.10	2.72
145	Квартира	10	2	21.80	1	18.40	2.72
146	Квартира	11	2	25.70	1	22.40	2.72
147	Квартира	11	2	36.70	1	12.30	2.72
148	Квартира	11	2	69.40	2	30.50	2.72
149	Квартира	11	2	41.80	1	13.30	2.72
150	Квартира	11	2	50.30	1	13.30	2.72
151	Квартира	11	2	89.60	3	37.60	2.72
152	Квартира	11	2	82.90	3	35.80	2.72
153	Квартира	11	2	63.20	2	23.10	2.72
154	Квартира	11	2	21.80	1	18.40	2.72
155	Квартира	12	2	25.70	1	22.40	2.72
156	Квартира	12	2	36.70	1	12.30	2.72
157	Квартира	12	2	69.40	2	30.50	2.72
158	Квартира	12	2	41.80	1	13.30	2.72
159	Квартира	12	2	50.30	1	13.30	2.72
160	Квартира	12	2	89.60	3	37.60	2.72
161	Квартира	12	2	82.90	3	35.80	2.72
162	Квартира	12	2	63.20	2	23.10	2.72
163	Квартира	12	2	21.80	1	18.40	2.72
164	Квартира	13	2	25.70	1	22.40	2.72
165	Квартира	13	2	36.70	1	12.30	2.72
166	Квартира	13	2	69.40	2	30.50	2.72
167	Квартира	13	2	41.80	1	13.30	2.72
168	Квартира	13	2	50.30	1	13.30	2.72
169	Квартира	13	2	89.60	3	37.60	2.72
170	Квартира	13	2	82.90	3	35.80	2.72
171	Квартира	13	2	63.20	2	23.10	2.72
172	Квартира	13	2	21.80	1	18.40	2.72
173	Квартира	14	2	25.70	1	22.40	2.72
174	Квартира	14	2	36.70	1	12.30	2.72
175	Квартира	14	2	69.40	2	30.50	2.72
176	Квартира	14	2	41.80	1	13.30	2.72
177	Квартира	14	2	50.30	1	13.30	2.72
178	Квартира	14	2	89.60	3	37.60	2.72
179	Квартира	14	2	82.90	3	35.80	2.72
180	Квартира	14	2	63.20	2	23.10	2.72
181	Квартира	14	2	21.80	1	18.40	2.72
182	Квартира	15	2	25.70	1	22.40	2.72

183	Квартира	15	2	36.70	1	12.30	2.72
184	Квартира	15	2	69.40	2	30.50	2.72
185	Квартира	15	2	41.80	1	13.30	2.72
186	Квартира	15	2	50.30	1	13.30	2.72
187	Квартира	15	2	89.60	3	37.60	2.72
188	Квартира	15	2	82.90	3	35.80	2.72
189	Квартира	15	2	63.20	2	23.10	2.72
190	Квартира	15	2	21.80	1	18.40	2.72
191	Квартира	16	2	25.70	1	22.40	2.72
192	Квартира	16	2	36.70	1	12.30	2.72
193	Квартира	16	2	69.40	2	30.50	2.72
194	Квартира	16	2	41.80	1	13.30	2.72
195	Квартира	16	2	50.30	1	13.30	2.72
196	Квартира	16	2	89.60	3	37.60	2.72
197	Квартира	16	2	82.90	3	35.80	2.72
198	Квартира	16	2	63.20	2	23.10	2.72
199	Квартира	16	2	21.80	1	18.40	2.72
200	Квартира	17	2	25.70	1	22.40	3.02
201	Квартира	17	2	36.70	1	12.30	3.02
202	Квартира	17	2	69.40	2	30.50	3.02
203	Квартира	17	2	41.80	1	13.30	3.02
204	Квартира	17	2	50.30	1	13.30	3.02
205	Квартира	17	2	89.60	3	37.60	3.02
206	Квартира	17	2	82.90	3	35.80	3.02
207	Квартира	17	2	63.20	2	23.10	3.02
208	Квартира	17	2	21.80	1	18.40	3.02
209	Квартира	18	2	25.70	1	22.40	3.02
210	Квартира	18	2	36.70	1	12.30	3.02
211	Квартира	18	2	69.40	2	30.50	3.02
212	Квартира	18	2	41.80	1	13.30	3.02
213	Квартира	18	2	50.30	1	13.30	3.02
214	Квартира	18	2	89.60	3	37.60	3.02
215	Квартира	18	2	82.90	3	35.80	3.02
216	Квартира	18	2	63.20	2	23.10	3.02
217	Квартира	18	2	21.80	1	18.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10

4	Нежилое помещение	-1	1	10.50	Нежилое	10.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	8.30	Нежилое	8.30	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10

29	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое	2.80	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.70	Офисное	117.50	3.82
					С/У	4.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	144.00	Офисное	141.90	3.82
					С/У	2.10	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	48.10	Офисное	45.00	3.82
					С/У	3.10	

Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	118.80	Офисное	116.50	3.82
					С/У	2.30	
46	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Нежилое	6.00	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое	2.60	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	8.90	Нежилое	8.90	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	8.90	Нежилое	8.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10

68	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	8.80	Нежилое	8.80	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	5.80	Нежилое	5.80	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	8.90	Нежилое	8.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10

93	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Нежилое	6.20	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	6.80	Нежилое	6.80	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	126.10	Офисное	48.00	3.82
					Офисное	71.20	
					Офисное	3.90	
					С/У	3.00	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	20.30	Офисное	17.30	3.82
					С/У	3.00	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	59.40	Офисное	50.80	3.82
					Офисное	5.80	
					С/У	2.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	49.40	Офисное	46.40	3.82
					С/У	3.00	

Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	54.30	Офисное	44.10	3.82
					Офисное	8.20	
					С/У	2.00	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.50	Офисное	44.10	3.82
					Офисное	4.70	
					Офисное	17.10	
					С/У	2.60	
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.40	Офисное	37.80	3.82
					Офисное	58.90	
					С/У	2.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур- шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Лифовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.80
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.80
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	153.00
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.50
6	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	43.20
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	32.50
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	11.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.80
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.40
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.90
13	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.50
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	15.80
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.90
17	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.50
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	15.80
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.90
21	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.50

22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	15.80
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.90
25	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.50
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	15.80
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.90
29	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.50
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	15.80
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.90
33	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.50
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.70
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	15.80
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.90
37	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.50
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.70
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	15.80
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.90
41	Общий коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.50
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.70
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	15.80
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	15.80
46	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	6.20
47	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	110.50
48	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	18.00
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	83.40
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
51	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	16.60
52	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	28.80
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	15.70
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.10
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.70
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	2.70
59	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	10.70
60	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	19.40
61	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.50
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.50
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.70
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	19.40
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.50

67	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.50
68	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.70
70	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	19.40
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.50
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.50
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.70
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	19.40
76	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.50
77	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.50
78	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.70
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	19.40
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.50
82	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.50
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.70
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	19.40
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.50
87	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.50
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.70
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	19.40
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.50
92	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.50
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.70
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	19.40
96	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	18.50
97	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.50
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
99	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.70
100	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	19.40
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	18.50
102	Тамбур	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.50
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.70
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	19.40
106	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	18.50
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.50
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
109	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.70
110	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	19.40
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	18.50
112	Тамбур	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.50

113	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.70
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	19.40
116	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	18.50
117	Тамбур	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.50
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.70
120	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	19.40
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	18.50
122	Тамбур	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.50
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.70
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	19.40
126	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	18.50
127	Тамбур	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.50
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.70
130	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	19.40
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	18.50
132	Тамбур	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.50
133	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	10.70
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	19.40
136	Коридор	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	18.50
137	Тамбур	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	5.50
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 17	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	10.70
140	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	19.40
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	18.50
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	5.50
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 18	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	29.20
145	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подвал, Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение

4	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, Подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, Подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, Подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, Подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, Подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	1 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	1 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	1 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	1 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

37	2 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
38	2 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
39	2 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	2 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	3 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
47	3 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
48	3 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
49	3 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
50	4 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	4 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	4 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	4 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	4 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	4 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	5 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
65	5 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
66	5 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

67	5 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
68	6 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	6 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	6 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
74	6 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
75	6 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
76	6 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
77	7 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
78	7 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	7 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
83	7 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
84	7 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
85	7 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
86	8 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
87	8 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	8 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	8 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	8 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	8 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

99	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	9 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
101	9 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
102	9 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
103	9 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
104	б\н этаж, Подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, Подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, Подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, Подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, Подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, Подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, Подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
111	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
112	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
114	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
115	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
116	Подвал, Подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
117	Подвал, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
118	Подвал, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Подвал, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
120	Подвал, Подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
121	Подвал, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
122	Подвал, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
123	Подвал, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
124	Подвал, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
125	1 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	1 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

127	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	2 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
131	2 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
132	2 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
133	2 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
134	2 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
135	2 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
136	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
137	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
138	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
139	3 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
140	3 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
141	3 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
142	3 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
143	3 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	4 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
149	4 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
150	4 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
151	4 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
152	4 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
153	4 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
157	5 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
158	5 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

159	5 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
160	5 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
161	5 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	5 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
167	6 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
168	6 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
169	6 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
170	6 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
171	6 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	7 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
176	7 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
177	7 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
178	7 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
179	7 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
180	7 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	8 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
185	8 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
186	8 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
187	8 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
188	8 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
189	8 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

190	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
191	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
192	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
193	9 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
194	9 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
195	9 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
196	9 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
197	9 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	9 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
202	10 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
203	10 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
204	10 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
205	10 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
206	10 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
207	10 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
208	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
209	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
210	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
211	11 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	11 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
213	11 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
214	11 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
215	11 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
216	11 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	12 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
221	12 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

222	12 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
223	12 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
224	12 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
225	12 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
226	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
227	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
228	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
229	13 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
230	13 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
231	13 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
232	13 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
233	13 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
234	13 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
238	14 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
239	14 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
240	14 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
241	14 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
242	14 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
243	14 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
244	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
245	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
246	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
247	15 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
248	15 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
249	15 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
250	15 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
251	15 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
252	15 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

253	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
256	16 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	16 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
258	16 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
259	16 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
260	16 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
261	16 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
262	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
263	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
264	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
265	17 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
266	17 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
267	17 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
268	17 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
269	17 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
270	17 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
271	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
272	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
273	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
274	18 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
275	18 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
276	18 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
277	18 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
278	18 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
279	18 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
280	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
281	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
282	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
283	б\н этаж, Подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
284	б\н этаж, Подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт

285	б\н этаж, Подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, Подъезд 2	Контроллер НКУ МСС220	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, Подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, Подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, Подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **13.02.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **769 053 471,23 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **123**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **67**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **10 952,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 352,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 760 134 191 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **60 448 770 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №20

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 20**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 №07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **85**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **85**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.10	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	60.30	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	91.50	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	77.40	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	59.90	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	90.80	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	77.40	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	59.90	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	90.80	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	77.40	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	59.90	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	90.80	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	77.40	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	59.90	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	90.80	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	77.40	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	59.90	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	90.80	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	77.40	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	59.90	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	90.80	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	77.40	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	59.90	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	90.80	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	91.50	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	60.30	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	78.10	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	90.80	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	59.90	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	77.40	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	90.80	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	59.90	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	77.40	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	90.80	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	59.90	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	77.40	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	90.80	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	59.90	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	77.40	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	90.80	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	59.90	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	77.40	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	90.80	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	59.90	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	77.40	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	90.80	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	59.90	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	77.40	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	

Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

58	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.90
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	139.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.50
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	24.70
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	24.70
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	24.70
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	24.70
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	24.70
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40

32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	24.70
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	24.70
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	24.70
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
46	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.90
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	134.10
50	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	17.50
51	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	24.70
52	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
56	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.70
58	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
59	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	24.70
60	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	24.70
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	24.70
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	24.70
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	24.70
76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40

78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	24.70
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	24.70
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	24.70
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
90	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи

110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **391 828 884,75 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **78**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **55**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 711,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **218,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **660 957 606 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 944 769 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №21

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 21**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **385**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **177**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **177**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.60	2	30.10	2.72
2	Квартира	2	1	95.40	3	41.60	2.72
3	Квартира	2	1	84.20	3	34.00	2.72
4	Квартира	2	1	49.50	1	14.30	2.72
5	Квартира	2	1	41.40	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	44.00	1	13.00	2.72
7	Квартира	2	1	75.60	2	35.40	2.72
8	Квартира	2	1	38.70	1	15.10	2.72
9	Квартира	3	1	63.20	2	30.10	2.72
10	Квартира	3	1	94.70	3	41.60	2.72
11	Квартира	3	1	83.70	3	34.00	2.72
12	Квартира	3	1	48.80	1	14.30	2.72
13	Квартира	3	1	41.00	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	43.60	1	13.00	2.72
15	Квартира	3	1	75.10	2	35.40	2.72
16	Квартира	3	1	38.20	1	15.10	2.72
17	Квартира	4	1	63.20	2	30.10	2.72
18	Квартира	4	1	94.70	3	41.60	2.72
19	Квартира	4	1	83.70	3	34.00	2.72
20	Квартира	4	1	48.80	1	14.30	2.72
21	Квартира	4	1	41.00	1	12.30	2.72
22	Квартира	4	1	43.60	1	13.00	2.72
23	Квартира	4	1	75.10	2	35.40	2.72
24	Квартира	4	1	38.20	1	15.10	2.72
25	Квартира	5	1	63.20	2	30.10	2.72
26	Квартира	5	1	94.70	3	41.60	2.72
27	Квартира	5	1	83.70	3	34.00	2.72
28	Квартира	5	1	48.80	1	14.30	2.72
29	Квартира	5	1	41.00	1	12.30	2.72
30	Квартира	5	1	43.60	1	13.00	2.72
31	Квартира	5	1	75.10	2	35.40	2.72
32	Квартира	5	1	38.20	1	15.10	2.72
33	Квартира	6	1	63.20	2	30.10	2.72
34	Квартира	6	1	94.70	3	41.60	2.72
35	Квартира	6	1	83.70	3	34.00	2.72
36	Квартира	6	1	48.80	1	14.30	2.72
37	Квартира	6	1	41.00	1	12.30	2.72
38	Квартира	6	1	43.60	1	13.00	2.72
39	Квартира	6	1	75.10	2	35.40	2.72
40	Квартира	6	1	38.20	1	15.10	2.72
41	Квартира	7	1	63.20	2	30.10	2.72
42	Квартира	7	1	94.70	3	41.60	2.72
43	Квартира	7	1	83.70	3	34.00	2.72
44	Квартира	7	1	48.80	1	14.30	2.72

45	Квартира	7	1	41.00	1	12.30	2.72
46	Квартира	7	1	43.60	1	13.00	2.72
47	Квартира	7	1	75.10	2	35.40	2.72
48	Квартира	7	1	38.20	1	15.10	2.72
49	Квартира	8	1	63.20	2	30.10	2.72
50	Квартира	8	1	94.70	3	41.60	2.72
51	Квартира	8	1	83.70	3	34.00	2.72
52	Квартира	8	1	48.80	1	14.30	2.72
53	Квартира	8	1	41.00	1	12.30	2.72
54	Квартира	8	1	43.60	1	13.00	2.72
55	Квартира	8	1	75.10	2	35.40	2.72
56	Квартира	8	1	38.20	1	15.10	2.72
57	Квартира	9	1	63.20	2	30.10	2.72
58	Квартира	9	1	94.70	3	41.60	2.72
59	Квартира	9	1	83.70	3	34.00	2.72
60	Квартира	9	1	48.80	1	14.30	2.72
61	Квартира	9	1	41.00	1	12.30	2.72
62	Квартира	9	1	43.60	1	13.00	2.72
63	Квартира	9	1	75.10	2	35.40	2.72
64	Квартира	9	1	38.20	1	15.10	2.72
65	Квартира	10	1	63.00	2	30.10	2.72
66	Квартира	10	1	94.30	3	41.60	2.72
67	Квартира	10	1	83.40	3	34.00	2.72
68	Квартира	10	1	48.50	1	14.30	2.72
69	Квартира	10	1	40.80	1	12.30	2.72
70	Квартира	10	1	43.40	1	13.00	2.72
71	Квартира	10	1	74.90	2	35.40	2.72
72	Квартира	10	1	38.00	1	15.10	2.72
73	Квартира	11	1	63.00	2	30.10	2.72
74	Квартира	11	1	94.30	3	41.60	2.72
75	Квартира	11	1	83.40	3	34.00	2.72
76	Квартира	11	1	48.50	1	14.30	2.72
77	Квартира	11	1	40.80	1	12.30	2.72
78	Квартира	11	1	43.40	1	13.00	2.72
79	Квартира	11	1	74.90	2	35.40	2.72
80	Квартира	11	1	38.00	1	15.10	2.72
81	Квартира	12	1	63.00	2	30.10	2.72
82	Квартира	12	1	94.30	3	41.60	2.72
83	Квартира	12	1	83.40	3	34.00	2.72
84	Квартира	12	1	48.50	1	14.30	2.72
85	Квартира	12	1	40.80	1	12.30	2.72
86	Квартира	12	1	43.40	1	13.00	2.72
87	Квартира	12	1	74.90	2	35.40	2.72
88	Квартира	12	1	38.00	1	15.10	2.72
89	Квартира	13	1	63.00	2	30.10	2.72
90	Квартира	13	1	94.30	3	41.60	2.72

91	Квартира	13	1	83.40	3	34.00	2.72
92	Квартира	13	1	48.50	1	14.30	2.72
93	Квартира	13	1	40.80	1	12.30	2.72
94	Квартира	13	1	43.40	1	13.00	2.72
95	Квартира	13	1	74.90	2	35.40	2.72
96	Квартира	13	1	38.00	1	15.10	2.72
97	Квартира	14	1	63.00	2	30.10	2.72
98	Квартира	14	1	94.30	3	41.60	2.72
99	Квартира	14	1	83.40	3	34.00	2.72
100	Квартира	14	1	48.50	1	14.30	2.72
101	Квартира	14	1	40.80	1	12.30	2.72
102	Квартира	14	1	43.40	1	13.00	2.72
103	Квартира	14	1	74.90	2	35.40	2.72
104	Квартира	14	1	38.00	1	15.10	2.72
105	Квартира	15	1	63.00	2	30.10	2.72
106	Квартира	15	1	94.30	3	41.60	2.72
107	Квартира	15	1	83.40	3	34.00	2.72
108	Квартира	15	1	48.50	1	14.30	2.72
109	Квартира	15	1	40.80	1	12.30	2.72
110	Квартира	15	1	43.40	1	13.00	2.72
111	Квартира	15	1	74.90	2	35.40	2.72
112	Квартира	15	1	38.00	1	15.10	2.72
113	Квартира	16	1	63.00	2	30.10	2.72
114	Квартира	16	1	94.30	3	41.60	2.72
115	Квартира	16	1	83.40	3	34.00	2.72
116	Квартира	16	1	48.50	1	14.30	2.72
117	Квартира	16	1	40.80	1	12.30	2.72
118	Квартира	16	1	43.40	1	13.00	2.72
119	Квартира	16	1	74.90	2	35.40	2.72
120	Квартира	16	1	38.00	1	15.10	2.72
121	Квартира	17	1	63.00	2	30.10	3.02
122	Квартира	17	1	94.30	3	41.60	3.02
123	Квартира	17	1	83.40	3	34.00	3.02
124	Квартира	17	1	48.50	1	14.30	3.02
125	Квартира	17	1	40.80	1	12.30	3.02
126	Квартира	17	1	43.40	1	13.00	3.02
127	Квартира	17	1	74.90	2	35.40	3.02
128	Квартира	17	1	38.00	1	15.10	3.02
129	Квартира	18	1	63.00	2	30.10	3.02
130	Квартира	18	1	94.30	3	41.60	3.02
131	Квартира	18	1	83.40	3	34.00	3.02
132	Квартира	18	1	48.50	1	14.30	3.02
133	Квартира	18	1	40.80	1	12.30	3.02
134	Квартира	18	1	43.40	1	13.00	3.02
135	Квартира	18	1	74.90	2	35.40	3.02
136	Квартира	18	1	38.00	1	15.10	3.02

137	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
138	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
139	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
140	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
141	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
142	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
143	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
144	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
145	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
146	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
147	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
148	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
149	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
150	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
151	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
152	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
153	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
154	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72
155	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72
156	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
157	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
158	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
159	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
160	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
161	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
162	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
163	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
164	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
165	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
166	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
167	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
168	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
169	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
170	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
171	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
172	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
173	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
174	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
175	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72
176	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
177	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
178	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
179	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
180	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
181	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
182	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72

183	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
184	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
185	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
186	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
187	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
188	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
189	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
190	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
191	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
192	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
193	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
194	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
195	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
196	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
197	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
198	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
199	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
200	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72
201	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
202	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
203	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
204	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
205	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72
206	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
207	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
208	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
209	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
210	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
211	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
212	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
213	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
214	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
215	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
216	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
217	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
218	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
219	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
220	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
221	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
222	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
223	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
224	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
225	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72
226	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
227	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
228	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72

229	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
230	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
231	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
232	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
233	Квартира	2	3	29.60	1	25.40	2.72
234	Квартира	2	3	29.60	1	25.40	2.72
235	Квартира	2	3	68.30	2	30.40	2.72
236	Квартира	2	3	43.70	1	12.30	2.72
237	Квартира	2	3	43.70	1	12.30	2.72
238	Квартира	2	3	80.20	3	40.60	2.72
239	Квартира	2	3	44.70	1	13.10	2.72
240	Квартира	2	3	66.90	2	22.00	2.72
241	Квартира	2	3	64.90	2	23.40	2.72
242	Квартира	3	3	29.30	1	25.10	2.72
243	Квартира	3	3	29.30	1	25.10	2.72
244	Квартира	3	3	67.80	2	30.40	2.72
245	Квартира	3	3	43.20	1	12.30	2.72
246	Квартира	3	3	43.20	1	12.30	2.72
247	Квартира	3	3	79.70	3	40.60	2.72
248	Квартира	3	3	44.20	1	13.10	2.72
249	Квартира	3	3	66.20	2	22.00	2.72
250	Квартира	3	3	64.40	2	23.40	2.72
251	Квартира	4	3	29.30	1	25.10	2.72
252	Квартира	4	3	29.30	1	25.10	2.72
253	Квартира	4	3	67.80	2	30.40	2.72
254	Квартира	4	3	43.20	1	12.30	2.72
255	Квартира	4	3	43.20	1	12.30	2.72
256	Квартира	4	3	79.70	3	40.60	2.72
257	Квартира	4	3	44.20	1	13.10	2.72
258	Квартира	4	3	66.20	2	22.00	2.72
259	Квартира	4	3	64.40	2	23.40	2.72
260	Квартира	5	3	29.30	1	25.10	2.72
261	Квартира	5	3	29.30	1	25.10	2.72
262	Квартира	5	3	67.80	2	30.40	2.72
263	Квартира	5	3	43.20	1	12.30	2.72
264	Квартира	5	3	43.20	1	12.30	2.72
265	Квартира	5	3	79.70	3	40.60	2.72
266	Квартира	5	3	44.20	1	13.10	2.72
267	Квартира	5	3	66.20	2	22.00	2.72
268	Квартира	5	3	64.40	2	23.40	2.72
269	Квартира	6	3	29.30	1	25.10	2.72
270	Квартира	6	3	29.30	1	25.10	2.72
271	Квартира	6	3	67.80	2	30.40	2.72
272	Квартира	6	3	43.20	1	12.30	2.72
273	Квартира	6	3	43.20	1	12.30	2.72
274	Квартира	6	3	79.70	3	40.60	2.72

275	Квартира	6	3	44.20	1	13.10	2.72
276	Квартира	6	3	66.20	2	22.00	2.72
277	Квартира	6	3	64.40	2	23.40	2.72
278	Квартира	7	3	29.30	1	25.10	2.72
279	Квартира	7	3	29.30	1	25.10	2.72
280	Квартира	7	3	67.80	2	30.40	2.72
281	Квартира	7	3	43.20	1	12.30	2.72
282	Квартира	7	3	43.20	1	12.30	2.72
283	Квартира	7	3	79.70	3	40.60	2.72
284	Квартира	7	3	44.20	1	13.10	2.72
285	Квартира	7	3	66.20	2	22.00	2.72
286	Квартира	7	3	64.40	2	23.40	2.72
287	Квартира	8	3	29.30	1	25.10	2.72
288	Квартира	8	3	29.30	1	25.10	2.72
289	Квартира	8	3	67.80	2	30.40	2.72
290	Квартира	8	3	43.20	1	12.30	2.72
291	Квартира	8	3	43.20	1	12.30	2.72
292	Квартира	8	3	79.70	3	40.60	2.72
293	Квартира	8	3	44.20	1	13.10	2.72
294	Квартира	8	3	66.20	2	22.00	2.72
295	Квартира	8	3	64.40	2	23.40	2.72
296	Квартира	9	3	29.30	1	25.10	2.72
297	Квартира	9	3	29.30	1	25.10	2.72
298	Квартира	9	3	67.80	2	30.40	2.72
299	Квартира	9	3	43.20	1	12.30	2.72
300	Квартира	9	3	43.20	1	12.30	2.72
301	Квартира	9	3	79.70	3	40.60	2.72
302	Квартира	9	3	44.20	1	13.10	2.72
303	Квартира	9	3	66.20	2	22.00	2.72
304	Квартира	9	3	64.40	2	23.40	2.72
305	Квартира	10	3	29.10	1	25.00	2.72
306	Квартира	10	3	29.10	1	25.00	2.72
307	Квартира	10	3	67.60	2	30.40	2.72
308	Квартира	10	3	43.00	1	12.30	2.72
309	Квартира	10	3	43.00	1	12.30	2.72
310	Квартира	10	3	79.40	3	40.60	2.72
311	Квартира	10	3	44.00	1	13.10	2.72
312	Квартира	10	3	65.90	2	22.00	2.72
313	Квартира	10	3	64.20	2	23.40	2.72
314	Квартира	11	3	29.10	1	25.00	2.72
315	Квартира	11	3	29.10	1	25.00	2.72
316	Квартира	11	3	67.60	2	30.40	2.72
317	Квартира	11	3	43.00	1	12.30	2.72
318	Квартира	11	3	43.00	1	12.30	2.72
319	Квартира	11	3	79.40	3	40.60	2.72
320	Квартира	11	3	44.00	1	13.10	2.72

321	Квартира	11	3	65.90	2	22.00	2.72
322	Квартира	11	3	64.20	2	23.40	2.72
323	Квартира	12	3	29.10	1	25.00	2.72
324	Квартира	12	3	29.10	1	25.00	2.72
325	Квартира	12	3	67.60	2	30.40	2.72
326	Квартира	12	3	43.00	1	12.30	2.72
327	Квартира	12	3	43.00	1	12.30	2.72
328	Квартира	12	3	79.40	3	40.60	2.72
329	Квартира	12	3	44.00	1	13.10	2.72
330	Квартира	12	3	65.90	2	22.00	2.72
331	Квартира	12	3	64.20	2	23.40	2.72
332	Квартира	13	3	29.10	1	25.00	2.72
333	Квартира	13	3	29.10	1	25.00	2.72
334	Квартира	13	3	67.60	2	30.40	2.72
335	Квартира	13	3	43.00	1	12.30	2.72
336	Квартира	13	3	43.00	1	12.30	2.72
337	Квартира	13	3	79.40	3	40.60	2.72
338	Квартира	13	3	44.00	1	13.10	2.72
339	Квартира	13	3	65.90	2	22.00	2.72
340	Квартира	13	3	64.20	2	23.40	2.72
341	Квартира	14	3	29.10	1	25.00	2.72
342	Квартира	14	3	29.10	1	25.00	2.72
343	Квартира	14	3	67.60	2	30.40	2.72
344	Квартира	14	3	43.00	1	12.30	2.72
345	Квартира	14	3	43.00	1	12.30	2.72
346	Квартира	14	3	79.40	3	40.60	2.72
347	Квартира	14	3	44.00	1	13.10	2.72
348	Квартира	14	3	65.90	2	22.00	2.72
349	Квартира	14	3	64.20	2	23.40	2.72
350	Квартира	15	3	29.10	1	25.00	2.72
351	Квартира	15	3	29.10	1	25.00	2.72
352	Квартира	15	3	67.60	2	30.40	2.72
353	Квартира	15	3	43.00	1	12.30	2.72
354	Квартира	15	3	43.00	1	12.30	2.72
355	Квартира	15	3	79.40	3	40.60	2.72
356	Квартира	15	3	44.00	1	13.10	2.72
357	Квартира	15	3	65.90	2	22.00	2.72
358	Квартира	15	3	64.20	2	23.40	2.72
359	Квартира	16	3	29.10	1	25.00	2.72
360	Квартира	16	3	29.10	1	25.00	2.72
361	Квартира	16	3	67.60	2	30.40	2.72
362	Квартира	16	3	43.00	1	12.30	2.72
363	Квартира	16	3	43.00	1	12.30	2.72
364	Квартира	16	3	79.40	3	40.60	2.72
365	Квартира	16	3	44.00	1	13.10	2.72
366	Квартира	16	3	65.90	2	22.00	2.72

367	Квартира	16	3	64.20	2	23.40	2.72
368	Квартира	17	3	29.10	1	25.00	3.02
369	Квартира	17	3	29.10	1	25.00	3.02
370	Квартира	17	3	67.60	2	30.40	3.02
371	Квартира	17	3	43.00	1	12.30	3.02
372	Квартира	17	3	43.00	1	12.30	3.02
373	Квартира	17	3	79.40	3	40.60	3.02
374	Квартира	17	3	44.00	1	13.10	3.02
375	Квартира	17	3	65.90	2	22.00	3.02
376	Квартира	17	3	64.20	2	23.40	3.02
377	Квартира	18	3	29.10	1	25.00	3.02
378	Квартира	18	3	29.10	1	25.00	3.02
379	Квартира	18	3	67.60	2	30.40	3.02
380	Квартира	18	3	43.00	1	12.30	3.02
381	Квартира	18	3	43.00	1	12.30	3.02
382	Квартира	18	3	79.40	3	40.60	3.02
383	Квартира	18	3	44.00	1	13.10	3.02
384	Квартира	18	3	65.90	2	22.00	3.02
385	Квартира	18	3	64.20	2	23.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10

12	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	8.80	Нежилое	8.80	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое	2.50	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10

37	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое	2.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.10	Офисное	54.50	3.82

					Офисное	44.70	
					С/У	2.90	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.70	Офисное	49.30	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.20	Офисное	52.40	3.82
					Офисное	8.10	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.20	Офисное	39.50	3.82
					С/У	1.70	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.20	Офисное	38.20	3.82
					С/У	2.00	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.30	Офисное	18.30	3.82
					С/У	2.00	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.00	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	7.40	
					Офисное	15.50	
					С/У	2.70	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.00	Офисное	42.10	3.82
					Офисное	16.00	
					Офисное	33.10	
					С/У	2.80	
60	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10

64	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10

89	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10

114	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10
120	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.70	Офисное	122.50	3.82
					С/У	2.20	
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.60	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.90	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
121	Нежилое помещение	-1	3	29.50	Нежилое	29.50	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	29.50	Нежилое	29.50	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	20.00	Нежилое	20.00	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	20.70	Нежилое	20.70	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	42.90	Нежилое	42.90	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

129	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Нежилое	2.80	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
149	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
150	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10
151	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Нежилое	5.70	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10

154	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.30	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	3.10	
Н.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	124.30	Офисное	62.30	3.82
					Офисное	57.10	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.30
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	186.70
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.10
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	8.10
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	21.70
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	39.30
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.70
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
12	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.00
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.00
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.80
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.00
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.80
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.00
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.80
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.00
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.80
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.00
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.80
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.00

40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.80
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.00
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.80
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.00
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.80
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.00
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.80
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.00
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.80
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.00
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	19.80
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.00
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	19.80
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.00
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	19.80
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.00
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	19.80
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.00
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	19.80

86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.00
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	19.80
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.00
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	19.80
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.90
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
100	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
101	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.20
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
103	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	192.70
104	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.60
105	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.60
106	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	38.70
107	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
108	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
109	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
110	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
111	Санузел	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
113	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	53.10
114	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
117	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	53.10
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
121	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	53.10
122	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
125	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	53.10
126	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
129	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	53.10
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70

131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
133	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	53.10
134	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
137	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	53.10
138	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
141	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	53.10
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
145	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
146	Тамбур - шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.30
147	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	176.50
148	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж -1	Общественное	19.20
149	Коридор	подъезд 3, этаж -1	Общественное	15.70
150	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж -1	Общественное	15.60
151	Электрощитовая	подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.90
152	Холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	40.00
153	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 1	Общественное	17.10
154	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
155	КУИ	подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.00
156	Санузел	подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.90
157	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.90
158	Общий коридор	подъезд 3, этаж 2	Общественное	27.30
159	Коридор	подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.40
160	Тамбур	подъезд 3, этаж 2	Общественное	5.70
161	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
162	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.90
163	Общий коридор	подъезд 3, этаж 3	Общественное	27.30
164	Коридор	подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.40
165	Тамбур	подъезд 3, этаж 3	Общественное	5.70
166	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
167	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.90
168	Общий коридор	подъезд 3, этаж 4	Общественное	27.30
169	Коридор	подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.40
170	Тамбур	подъезд 3, этаж 4	Общественное	5.70
171	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
172	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.90
173	Общий коридор	подъезд 3, этаж 5	Общественное	27.30
174	Коридор	подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.40
175	Тамбур	подъезд 3, этаж 5	Общественное	5.70

176	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
177	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.90
178	Общий коридор	подъезд 3, этаж 6	Общественное	27.30
179	Коридор	подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.40
180	Тамбур	подъезд 3, этаж 6	Общественное	5.70
181	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
182	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.90
183	Общий коридор	подъезд 3, этаж 7	Общественное	27.30
184	Коридор	подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.40
185	Тамбур	подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.70
186	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
187	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.90
188	Общий коридор	подъезд 3, этаж 8	Общественное	27.30
189	Коридор	подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.40
190	Тамбур	подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.70
191	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
192	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.90
193	Общий коридор	подъезд 3, этаж 9	Общественное	27.30
194	Коридор	подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.40
195	Тамбур	подъезд 3, этаж 9	Общественное	5.70
196	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
197	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.90
198	Общий коридор	подъезд 3, этаж 10	Общественное	27.30
199	Коридор	подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.40
200	Тамбур	подъезд 3, этаж 10	Общественное	5.70
201	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
202	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.90
203	Общий коридор	подъезд 3, этаж 11	Общественное	27.30
204	Коридор	подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.40
205	Тамбур	подъезд 3, этаж 11	Общественное	5.70
206	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
207	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.90
208	Общий коридор	подъезд 3, этаж 12	Общественное	27.30
209	Коридор	подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.40
210	Тамбур	подъезд 3, этаж 12	Общественное	5.70
211	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
212	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.90
213	Общий коридор	подъезд 3, этаж 13	Общественное	27.30
214	Коридор	подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.40
215	Тамбур	подъезд 3, этаж 13	Общественное	5.70
216	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
217	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.90
218	Общий коридор	подъезд 3, этаж 14	Общественное	27.30
219	Коридор	подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.40
220	Тамбур	подъезд 3, этаж 14	Общественное	5.70
221	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40

222	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.90
223	Общий коридор	подъезд 3, этаж 15	Общественное	27.30
224	Коридор	подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.40
225	Тамбур	подъезд 3, этаж 15	Общественное	5.70
226	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
227	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.90
228	Общий коридор	подъезд 3, этаж 16	Общественное	27.30
229	Коридор	подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.40
230	Тамбур	подъезд 3, этаж 16	Общественное	5.70
231	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
232	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 17	Общественное	11.90
233	Общий коридор	подъезд 3, этаж 17	Общественное	27.30
234	Коридор	подъезд 3, этаж 17	Общественное	8.40
235	Тамбур	подъезд 3, этаж 17	Общественное	5.70
236	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 17	Общественное	13.40
237	Лифтовый холл	подъезд 3, этаж 18	Общественное	11.90
238	Общий коридор	подъезд 3, этаж 18	Общественное	27.30
239	Коридор	подъезд 3, этаж 18	Общественное	8.40
240	Тамбур	подъезд 3, этаж 18	Общественное	5.70
241	Лестничная клетка	подъезд 3, этаж 18	Общественное	13.40
242	Машинное отделение	подъезд 3, этаж б\н	Техническое	31.00
243	Переходной балкон	подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
182	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
188	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
189	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
190	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
191	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
193	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
195	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
196	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
198	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

199	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
202	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
203	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
204	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
207	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
208	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
211	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
212	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
216	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
217	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
220	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
221	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
225	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
226	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
229	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

230	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
234	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
235	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
236	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
238	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
239	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
243	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
244	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
247	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
248	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
252	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
253	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
256	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
257	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
261	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

262	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
265	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
266	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
267	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
270	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
271	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
274	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
275	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
279	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
280	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
283	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
284	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

290	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
291	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
293	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
294	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
295	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
296	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
297	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
299	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
300	Подвал, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
301	Подвал, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
302	Подвал, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
303	Подвал, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
304	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
305	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
306	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
307	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
308	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
309	2 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
310	2 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
311	2 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
312	2 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
313	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
314	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
315	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
316	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
317	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
318	3 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
319	3 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
320	3 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

321	3 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
322	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
323	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
324	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
325	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
326	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
327	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
328	4 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
329	4 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
330	4 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
331	4 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
332	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
333	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
334	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
335	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
336	5 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
337	5 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
338	5 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
339	5 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
340	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
341	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
342	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
343	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
344	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
345	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
346	6 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
347	6 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
348	6 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
349	6 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
350	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
351	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
352	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

353	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
354	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
355	7 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
356	7 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
357	7 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
358	7 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
359	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
360	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
361	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
362	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
363	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
364	8 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
365	8 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
366	8 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
367	8 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
368	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
369	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
370	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
371	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
372	9 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
373	9 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
374	9 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
375	9 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
376	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
377	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
378	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
379	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
380	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
381	9 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
382	9 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
383	9 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

384	9 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
385	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
386	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
387	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
388	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
389	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
390	10 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
391	10 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
392	10 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
393	10 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
394	10 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
395	10 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
396	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
397	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
398	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
399	11 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
400	11 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
401	11 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
402	11 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
403	11 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
404	11 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
405	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
406	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
407	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
408	12 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
409	12 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
410	12 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
411	12 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
412	12 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
413	12 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
414	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
415	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

416	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
417	13 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
418	13 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
419	13 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
420	13 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
421	13 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
422	13 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
423	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
424	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
425	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
426	14 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
427	14 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
428	14 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
429	14 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
430	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
431	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
432	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
433	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
434	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
435	15 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
436	15 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
437	15 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
438	15 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
439	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
440	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
441	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
442	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
443	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
444	16 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
445	16 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
446	16 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

447	16 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
448	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
449	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
450	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
451	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
452	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
453	17 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
454	17 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
455	17 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
456	17 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
457	17 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
458	17 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
459	17 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
460	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
461	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
462	18 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
463	18 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
464	18 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
465	18 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
466	18 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
467	18 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
468	18 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
469	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
470	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
471	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
472	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
473	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
474	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
475	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 340 858 795,44 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **221**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **119**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **18 575,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 301,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 032 516 786 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **101 059 179 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №22

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 22**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **86**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **86**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.10	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	60.30	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	91.50	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	77.40	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	59.90	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	90.80	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	77.40	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	59.90	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	90.80	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	77.40	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	59.90	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	90.80	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	77.40	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	59.90	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	90.80	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	77.40	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	59.90	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	90.80	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	77.40	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	59.90	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	90.80	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	77.40	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	59.90	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	90.80	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	91.50	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	60.30	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	78.10	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	90.80	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	59.90	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	77.40	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	90.80	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	59.90	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	77.40	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	90.80	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	59.90	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	77.40	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	90.80	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	59.90	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	77.40	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	90.80	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	59.90	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	77.40	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	90.80	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	59.90	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	77.40	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	90.80	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	59.90	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	77.40	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82

					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	7.80	Нежилое	7.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.90	Нежилое	7.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

59	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.60
2	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.60
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.00
6	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	77.00
7	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	47.60
8	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.70
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	24.70
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	24.70
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	24.70
24	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	24.70
28	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20

31	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	24.70
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	24.70
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	24.70
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	24.70
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
46	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
48	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.60
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	15.00
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	47.60
51	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	65.10
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.10
54	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.70
55	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	25.60
56	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
60	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.70
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	24.70
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	24.70
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	24.70
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	24.70
76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70

77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	24.70
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	24.70
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	24.70
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
91	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	24.70
92	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
94	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **391 778 516,36 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **66**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **40**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 832,4 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **147,4 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **457 637 892 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 306 325 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №23

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 23**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **321**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **180**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **180**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	22.40	1	15.50	2.72
2	Квартира	2	1	63.30	2	25.90	2.72
3	Квартира	2	1	60.20	2	24.20	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
6	Квартира	2	1	22.30	1	18.70	2.72
7	Квартира	2	1	70.60	2	29.70	2.72
8	Квартира	2	1	41.30	1	14.50	2.72
9	Квартира	2	1	42.10	1	15.70	2.72
10	Квартира	3	1	22.00	1	15.10	2.72
11	Квартира	3	1	62.60	2	25.90	2.72
12	Квартира	3	1	59.50	2	24.20	2.72
13	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
15	Квартира	3	1	22.00	1	18.40	2.72
16	Квартира	3	1	70.10	2	29.70	2.72
17	Квартира	3	1	41.00	1	15.20	2.72
18	Квартира	3	1	41.80	1	16.00	2.72
19	Квартира	4	1	22.00	1	15.10	2.72
20	Квартира	4	1	62.60	2	25.90	2.72
21	Квартира	4	1	59.50	2	24.20	2.72
22	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
23	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
24	Квартира	4	1	22.00	1	18.40	2.72
25	Квартира	4	1	70.10	2	29.70	2.72
26	Квартира	4	1	41.00	1	15.20	2.72
27	Квартира	4	1	41.80	1	16.00	2.72
28	Квартира	5	1	22.00	1	15.10	2.72
29	Квартира	5	1	62.60	2	25.90	2.72
30	Квартира	5	1	59.50	2	24.20	2.72
31	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
32	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
33	Квартира	5	1	22.00	1	18.40	2.72
34	Квартира	5	1	70.10	2	29.70	2.72
35	Квартира	5	1	41.00	1	15.20	2.72
36	Квартира	5	1	41.80	1	16.00	2.72
37	Квартира	6	1	22.00	1	15.10	2.72
38	Квартира	6	1	62.60	2	25.90	2.72
39	Квартира	6	1	59.50	2	24.20	2.72
40	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
41	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
42	Квартира	6	1	22.00	1	18.40	2.72
43	Квартира	6	1	70.10	2	29.70	2.72
44	Квартира	6	1	41.00	1	15.20	2.72

45	Квартира	6	1	41.80	1	16.00	2.72
46	Квартира	7	1	22.00	1	15.10	2.72
47	Квартира	7	1	62.60	2	25.90	2.72
48	Квартира	7	1	59.50	2	24.20	2.72
49	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
50	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
51	Квартира	7	1	22.00	1	18.40	2.72
52	Квартира	7	1	70.10	2	29.70	2.72
53	Квартира	7	1	41.00	1	15.20	2.72
54	Квартира	7	1	41.80	1	16.00	2.72
55	Квартира	8	1	22.00	1	15.10	2.72
56	Квартира	8	1	62.60	2	25.90	2.72
57	Квартира	8	1	59.50	2	24.20	2.72
58	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
60	Квартира	8	1	22.00	1	18.40	2.72
61	Квартира	8	1	70.10	2	29.70	2.72
62	Квартира	8	1	41.00	1	15.20	2.72
63	Квартира	8	1	41.80	1	16.00	2.72
64	Квартира	9	1	22.00	1	15.10	2.72
65	Квартира	9	1	62.60	2	25.90	2.72
66	Квартира	9	1	59.50	2	24.20	2.72
67	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
68	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
69	Квартира	9	1	22.00	1	18.40	2.72
70	Квартира	9	1	70.10	2	29.70	2.72
71	Квартира	9	1	41.00	1	15.20	2.72
72	Квартира	9	1	41.80	1	16.00	2.72
73	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
74	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
75	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
76	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
77	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
78	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
79	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
80	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
81	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
82	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
83	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
84	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
85	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
86	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
87	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
88	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
89	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
90	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72

91	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72
92	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
93	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
94	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
95	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
96	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
97	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
98	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
99	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
100	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
101	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
102	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
103	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
104	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
105	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
106	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
107	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
108	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
109	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
110	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
111	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72
112	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
113	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
114	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
115	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
116	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
117	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
118	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72
119	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
120	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
121	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
122	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
123	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
124	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
125	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
126	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
127	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
128	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
129	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
130	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
131	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
132	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
133	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
134	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
135	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
136	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72

137	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
138	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
139	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
140	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
141	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72
142	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
143	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
144	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
145	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
146	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
147	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
148	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
149	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
150	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
151	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
152	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
153	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
154	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
155	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
156	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
157	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
158	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
159	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
160	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
161	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72
162	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
163	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
164	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72
165	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
166	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
167	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
168	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
169	Квартира	2	3	29.60	1	25.40	2.72
170	Квартира	2	3	29.60	1	25.40	2.72
171	Квартира	2	3	68.30	2	30.40	2.72
172	Квартира	2	3	43.70	1	12.30	2.72
173	Квартира	2	3	43.70	1	12.30	2.72
174	Квартира	2	3	80.20	3	40.60	2.72
175	Квартира	2	3	44.70	1	13.10	2.72
176	Квартира	2	3	66.90	2	22.00	2.72
177	Квартира	2	3	64.90	2	23.40	2.72
178	Квартира	3	3	29.30	1	25.10	2.72
179	Квартира	3	3	29.30	1	25.10	2.72
180	Квартира	3	3	67.80	2	30.40	2.72
181	Квартира	3	3	43.20	1	12.30	2.72
182	Квартира	3	3	43.20	1	12.30	2.72

183	Квартира	3	3	79.70	3	40.60	2.72
184	Квартира	3	3	44.20	1	13.10	2.72
185	Квартира	3	3	66.20	2	22.00	2.72
186	Квартира	3	3	64.40	2	23.40	2.72
187	Квартира	4	3	29.30	1	25.10	2.72
188	Квартира	4	3	29.30	1	25.10	2.72
189	Квартира	4	3	67.80	2	30.40	2.72
190	Квартира	4	3	43.20	1	12.30	2.72
191	Квартира	4	3	43.20	1	12.30	2.72
192	Квартира	4	3	79.70	3	40.60	2.72
193	Квартира	4	3	44.20	1	13.10	2.72
194	Квартира	4	3	66.20	2	22.00	2.72
195	Квартира	4	3	64.40	2	23.40	2.72
196	Квартира	5	3	29.30	1	25.10	2.72
197	Квартира	5	3	29.30	1	25.10	2.72
198	Квартира	5	3	67.80	2	30.40	2.72
199	Квартира	5	3	43.20	1	12.30	2.72
200	Квартира	5	3	43.20	1	12.30	2.72
201	Квартира	5	3	79.70	3	40.60	2.72
202	Квартира	5	3	44.20	1	13.10	2.72
203	Квартира	5	3	66.20	2	22.00	2.72
204	Квартира	5	3	64.40	2	23.40	2.72
205	Квартира	6	3	29.30	1	25.10	2.72
206	Квартира	6	3	29.30	1	25.10	2.72
207	Квартира	6	3	67.80	2	30.40	2.72
208	Квартира	6	3	43.20	1	12.30	2.72
209	Квартира	6	3	43.20	1	12.30	2.72
210	Квартира	6	3	79.70	3	40.60	2.72
211	Квартира	6	3	44.20	1	13.10	2.72
212	Квартира	6	3	66.20	2	22.00	2.72
213	Квартира	6	3	64.40	2	23.40	2.72
214	Квартира	7	3	29.30	1	25.10	2.72
215	Квартира	7	3	29.30	1	25.10	2.72
216	Квартира	7	3	67.80	2	30.40	2.72
217	Квартира	7	3	43.20	1	12.30	2.72
218	Квартира	7	3	43.20	1	12.30	2.72
219	Квартира	7	3	79.70	3	40.60	2.72
220	Квартира	7	3	44.20	1	13.10	2.72
221	Квартира	7	3	66.20	2	22.00	2.72
222	Квартира	7	3	64.40	2	23.40	2.72
223	Квартира	8	3	29.30	1	25.10	2.72
224	Квартира	8	3	29.30	1	25.10	2.72
225	Квартира	8	3	67.80	2	30.40	2.72
226	Квартира	8	3	43.20	1	12.30	2.72
227	Квартира	8	3	43.20	1	12.30	2.72
228	Квартира	8	3	79.70	3	40.60	2.72

229	Квартира	8	3	44.20	1	13.10	2.72
230	Квартира	8	3	66.20	2	22.00	2.72
231	Квартира	8	3	64.40	2	23.40	2.72
232	Квартира	9	3	29.30	1	25.10	2.72
233	Квартира	9	3	29.30	1	25.10	2.72
234	Квартира	9	3	67.80	2	30.40	2.72
235	Квартира	9	3	43.20	1	12.30	2.72
236	Квартира	9	3	43.20	1	12.30	2.72
237	Квартира	9	3	79.70	3	40.60	2.72
238	Квартира	9	3	44.20	1	13.10	2.72
239	Квартира	9	3	66.20	2	22.00	2.72
240	Квартира	9	3	64.40	2	23.40	2.72
241	Квартира	10	3	29.10	1	25.00	2.72
242	Квартира	10	3	29.10	1	25.00	2.72
243	Квартира	10	3	67.60	2	30.40	2.72
244	Квартира	10	3	43.00	1	12.30	2.72
245	Квартира	10	3	43.00	1	12.30	2.72
246	Квартира	10	3	79.40	3	40.60	2.72
247	Квартира	10	3	44.00	1	13.10	2.72
248	Квартира	10	3	65.90	2	22.00	2.72
249	Квартира	10	3	64.20	2	23.40	2.72
250	Квартира	11	3	29.10	1	25.00	2.72
251	Квартира	11	3	29.10	1	25.00	2.72
252	Квартира	11	3	67.60	2	30.40	2.72
253	Квартира	11	3	43.00	1	12.30	2.72
254	Квартира	11	3	43.00	1	12.30	2.72
255	Квартира	11	3	79.40	3	40.60	2.72
256	Квартира	11	3	44.00	1	13.10	2.72
257	Квартира	11	3	65.90	2	22.00	2.72
258	Квартира	11	3	64.20	2	23.40	2.72
259	Квартира	12	3	29.10	1	25.00	2.72
260	Квартира	12	3	29.10	1	25.00	2.72
261	Квартира	12	3	67.60	2	30.40	2.72
262	Квартира	12	3	43.00	1	12.30	2.72
263	Квартира	12	3	43.00	1	12.30	2.72
264	Квартира	12	3	79.40	3	40.60	2.72
265	Квартира	12	3	44.00	1	13.10	2.72
266	Квартира	12	3	65.90	2	22.00	2.72
267	Квартира	12	3	64.20	2	23.40	2.72
268	Квартира	13	3	29.10	1	25.00	2.72
269	Квартира	13	3	29.10	1	25.00	2.72
270	Квартира	13	3	67.60	2	30.40	2.72
271	Квартира	13	3	43.00	1	12.30	2.72
272	Квартира	13	3	43.00	1	12.30	2.72
273	Квартира	13	3	79.40	3	40.60	2.72
274	Квартира	13	3	44.00	1	13.10	2.72

275	Квартира	13	3	65.90	2	22.00	2.72
276	Квартира	13	3	64.20	2	23.40	2.72
277	Квартира	14	3	29.10	1	25.00	2.72
278	Квартира	14	3	29.10	1	25.00	2.72
279	Квартира	14	3	67.60	2	30.40	2.72
280	Квартира	14	3	43.00	1	12.30	2.72
281	Квартира	14	3	43.00	1	12.30	2.72
282	Квартира	14	3	79.40	3	40.60	2.72
283	Квартира	14	3	44.00	1	13.10	2.72
284	Квартира	14	3	65.90	2	22.00	2.72
285	Квартира	14	3	64.20	2	23.40	2.72
286	Квартира	15	3	29.10	1	25.00	2.72
287	Квартира	15	3	29.10	1	25.00	2.72
288	Квартира	15	3	67.60	2	30.40	2.72
289	Квартира	15	3	43.00	1	12.30	2.72
290	Квартира	15	3	43.00	1	12.30	2.72
291	Квартира	15	3	79.40	3	40.60	2.72
292	Квартира	15	3	44.00	1	13.10	2.72
293	Квартира	15	3	65.90	2	22.00	2.72
294	Квартира	15	3	64.20	2	23.40	2.72
295	Квартира	16	3	29.10	1	25.00	2.72
296	Квартира	16	3	29.10	1	25.00	2.72
297	Квартира	16	3	67.60	2	30.40	2.72
298	Квартира	16	3	43.00	1	12.30	2.72
299	Квартира	16	3	43.00	1	12.30	2.72
300	Квартира	16	3	79.40	3	40.60	2.72
301	Квартира	16	3	44.00	1	13.10	2.72
302	Квартира	16	3	65.90	2	22.00	2.72
303	Квартира	16	3	64.20	2	23.40	2.72
304	Квартира	17	3	29.10	1	25.00	3.02
305	Квартира	17	3	29.10	1	25.00	3.02
306	Квартира	17	3	67.60	2	30.40	3.02
307	Квартира	17	3	43.00	1	12.30	3.02
308	Квартира	17	3	43.00	1	12.30	3.02
309	Квартира	17	3	79.40	3	40.60	3.02
310	Квартира	17	3	44.00	1	13.10	3.02
311	Квартира	17	3	65.90	2	22.00	3.02
312	Квартира	17	3	64.20	2	23.40	3.02
313	Квартира	18	3	29.10	1	25.00	3.02
314	Квартира	18	3	29.10	1	25.00	3.02
315	Квартира	18	3	67.60	2	30.40	3.02
316	Квартира	18	3	43.00	1	12.30	3.02
317	Квартира	18	3	43.00	1	12.30	3.02
318	Квартира	18	3	79.40	3	40.60	3.02
319	Квартира	18	3	44.00	1	13.10	3.02
320	Квартира	18	3	65.90	2	22.00	3.02

321	Квартира	18	3	64.20	2	23.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	7.20	Нежилое	7.20	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10

22	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	2.70	Нежилое	2.70	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	97.70	Офисное	95.10	3.82
					С/У	2.60	
50	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10

62	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10

87	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10

Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.70	Офисное	122.50	3.82
					С/У	2.20	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.60	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.90	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
111	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	2.60	Нежилое	2.60	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

126	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Нежилое	2.80	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	3.20	Нежилое	3.20	3.10
149	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
150	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10

151	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Нежилое	5.70	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10
160	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	6.20	Нежилое	6.20	3.10
162	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	25.10	Офисное	20.50	3.82

					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	55.10	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	2.90	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	153.10
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	23.20
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.80
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.10
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.80
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	34.40
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	34.40
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	34.40

21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	34.40
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	34.40
29	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	34.40
33	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	34.40
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.20
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	34.40
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
46	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	192.70
47	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.20
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
49	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.60
50	ИТП,ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.60
51	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
53	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
54	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
55	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.10
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
57	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	53.10
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
60	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
61	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	53.10
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
65	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	53.10

66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
69	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	53.10
70	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
73	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	53.10
74	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
76	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
77	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	53.10
78	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
81	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	53.10
82	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
85	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	53.10
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
88	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
90	Санузел	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	2.60
91	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	6.90
92	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	19.20
93	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
94	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	193.10
95	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.90
96	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.80
97	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	17.10
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
99	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.00
100	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.00
101	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.00
102	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	1.70
103	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	11.90
104	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	35.70
105	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	5.70
106	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
107	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	11.90
108	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	35.70
109	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	5.70
110	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40

111	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	11.90
112	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	35.70
113	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	5.70
114	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
115	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	11.90
116	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	35.70
117	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	5.70
118	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
119	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	11.90
120	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	35.70
121	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	5.70
122	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	11.90
124	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	35.70
125	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	5.70
126	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
127	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	11.90
128	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	35.70
129	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	5.70
130	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
131	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	11.90
132	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	35.70
133	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	5.70
134	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
135	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	11.90
136	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	35.70
137	Тамбур	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	5.70
138	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
139	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	11.90
140	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	35.70
141	Тамбур	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	5.70
142	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
143	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	11.90
144	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	35.70
145	Тамбур	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	5.70
146	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
147	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	11.90
148	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	35.70
149	Тамбур	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	5.70
150	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	11.90
152	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	35.70
153	Тамбур	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	5.70
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40
155	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	11.90
156	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	35.70

157	Тамбур	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	5.70
158	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	11.90
160	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	35.70
161	Тамбур	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	5.70
162	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	11.90
164	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	35.70
165	Тамбур	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	5.70
166	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	13.40
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	11.90
168	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	35.70
169	Тамбур	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	5.70
170	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	13.40
171	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	31.00
172	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение

109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
210	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
211	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
212	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
213	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
214	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
215	Подвал, Подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
216	Подвал, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	Подвал, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	Подвал, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
219	Подвал, Подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
220	Подвал, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
221	Подвал, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
222	Подвал, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
223	Подвал, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
224	1 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
225	1 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
226	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
227	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
228	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
229	2 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
230	2 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
231	2 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

232	2 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
233	2 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
234	2 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
238	3 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
239	3 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
240	3 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
241	3 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
242	3 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
243	3 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
244	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
245	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
246	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
247	4 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
248	4 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
249	4 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
250	4 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
251	4 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
252	4 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
256	5 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
257	5 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
258	5 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
259	5 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
260	5 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
261	5 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
262	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
263	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

264	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
265	6 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
266	6 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
267	6 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
268	6 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
269	6 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
270	6 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
271	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
272	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
273	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
274	7 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
275	7 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
276	7 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
277	7 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
278	7 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
279	7 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
280	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
281	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
282	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
283	8 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
284	8 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
285	8 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
286	8 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
287	8 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
288	8 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
289	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
290	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
291	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
292	9 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
293	9 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
294	9 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

295	9 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
296	9 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
297	9 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
300	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
301	10 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
302	10 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
303	10 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
304	10 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
305	10 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
306	10 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	11 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
311	11 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
312	11 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
313	11 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
314	11 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
315	11 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	12 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	12 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	12 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	12 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	12 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	12 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

327	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	13 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	13 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	13 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	13 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	13 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	13 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	14 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
338	14 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
339	14 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
340	14 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
341	14 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
342	14 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	15 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
347	15 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	15 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	15 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	15 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	15 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	16 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	16 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	16 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

358	16 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	16 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	16 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	17 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	17 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	17 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	17 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	17 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	17 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	18 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
374	18 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
375	18 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
376	18 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
377	18 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
378	18 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, Подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, Подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	б\н этаж, Подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, Подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
386	б\н этаж, Подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, Подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

388	б\н этаж, Подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 600 086 282,75 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **27**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **16**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 098,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **232,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **192 667 110 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37 167 791 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №24

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 24**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **48**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **29**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **29**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
2	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
3	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
4	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
6	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
7	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
8	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
9	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
10	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
11	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
12	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
13	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
14	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
15	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
16	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
17	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
18	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
19	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
20	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
21	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
22	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
23	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
24	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
25	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
26	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
27	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
28	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
29	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
30	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
31	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
32	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
33	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
34	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
35	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
36	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
37	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
38	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
39	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
40	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
41	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
42	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
43	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72
44	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72

45	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
46	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
47	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72
48	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10

21	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.80	Офисное	154.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.40	Офисное	125.80	3.82
					С/У	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.90
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.60
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	54.20
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	32.60
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
7	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
8	ИТП,ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.20

14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.20
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.20
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.20
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.20
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.20
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	18.20
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение

5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
37	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

38	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
66	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

69	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
75	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

101	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
102	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
103	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **257 559 927,19 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 064 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **228,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **185 299 839 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **37 147 791 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №25

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 25**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **119**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **44**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **44**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.10	2	26.90	2.72
2	Квартира	2	1	59.80	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	24.00	1	20.00	2.72
4	Квартира	2	1	38.30	1	12.30	2.72
5	Квартира	2	1	90.30	3	38.40	2.72
6	Квартира	2	1	64.90	2	23.20	2.72
7	Квартира	2	1	59.90	2	23.20	2.72
8	Квартира	3	1	62.60	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	59.30	2	25.00	2.72
10	Квартира	3	1	23.70	1	19.80	2.72
11	Квартира	3	1	37.90	1	12.30	2.72
12	Квартира	3	1	89.50	3	38.40	2.72
13	Квартира	3	1	64.40	2	23.20	2.72
14	Квартира	3	1	59.30	2	23.20	2.72
15	Квартира	4	1	62.60	2	26.90	2.72
16	Квартира	4	1	59.30	2	25.00	2.72
17	Квартира	4	1	23.70	1	19.80	2.72
18	Квартира	4	1	37.90	1	12.30	2.72
19	Квартира	4	1	89.50	3	38.40	2.72
20	Квартира	4	1	64.40	2	23.20	2.72
21	Квартира	4	1	59.30	2	23.20	2.72
22	Квартира	5	1	62.60	2	26.90	2.72
23	Квартира	5	1	59.30	2	25.00	2.72
24	Квартира	5	1	23.70	1	19.80	2.72
25	Квартира	5	1	37.90	1	12.30	2.72
26	Квартира	5	1	89.50	3	38.40	2.72
27	Квартира	5	1	64.40	2	23.20	2.72
28	Квартира	5	1	59.30	2	23.20	2.72
29	Квартира	6	1	62.60	2	26.90	2.72
30	Квартира	6	1	59.30	2	25.00	2.72
31	Квартира	6	1	23.70	1	19.80	2.72
32	Квартира	6	1	37.90	1	12.30	2.72
33	Квартира	6	1	89.50	3	38.40	2.72
34	Квартира	6	1	64.40	2	23.20	2.72
35	Квартира	6	1	59.30	2	23.20	2.72
36	Квартира	7	1	62.60	2	26.90	2.72
37	Квартира	7	1	59.30	2	25.00	2.72
38	Квартира	7	1	23.70	1	19.80	2.72
39	Квартира	7	1	37.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	7	1	89.50	3	38.40	2.72
41	Квартира	7	1	64.40	2	23.20	2.72
42	Квартира	7	1	59.30	2	23.20	2.72
43	Квартира	8	1	62.60	2	26.90	2.72
44	Квартира	8	1	59.30	2	25.00	2.72

45	Квартира	8	1	23.70	1	19.80	2.72
46	Квартира	8	1	37.90	1	12.30	2.72
47	Квартира	8	1	89.50	3	38.40	2.72
48	Квартира	8	1	64.40	2	23.20	2.72
49	Квартира	8	1	59.30	2	23.20	2.72
50	Квартира	9	1	62.60	2	26.90	2.72
51	Квартира	9	1	59.30	2	25.00	2.72
52	Квартира	9	1	23.70	1	19.80	2.72
53	Квартира	9	1	37.90	1	12.30	2.72
54	Квартира	9	1	89.50	3	38.40	2.72
55	Квартира	9	1	64.40	2	23.20	2.72
56	Квартира	9	1	59.30	2	23.20	2.72
57	Квартира	10	1	62.40	2	26.90	2.72
58	Квартира	10	1	59.10	2	25.00	2.72
59	Квартира	10	1	23.50	1	19.70	2.72
60	Квартира	10	1	37.70	1	12.30	2.72
61	Квартира	10	1	89.20	3	38.40	2.72
62	Квартира	10	1	64.10	2	23.20	2.72
63	Квартира	10	1	59.00	2	23.20	2.72
64	Квартира	11	1	62.40	2	26.90	2.72
65	Квартира	11	1	59.10	2	25.00	2.72
66	Квартира	11	1	23.50	1	19.70	2.72
67	Квартира	11	1	37.70	1	12.30	2.72
68	Квартира	11	1	89.20	3	38.40	2.72
69	Квартира	11	1	64.10	2	23.20	2.72
70	Квартира	11	1	59.00	2	23.20	2.72
71	Квартира	12	1	62.40	2	26.90	2.72
72	Квартира	12	1	59.10	2	25.00	2.72
73	Квартира	12	1	23.50	1	19.70	2.72
74	Квартира	12	1	37.70	1	12.30	2.72
75	Квартира	12	1	89.20	3	38.40	2.72
76	Квартира	12	1	64.10	2	23.20	2.72
77	Квартира	12	1	59.00	2	23.20	2.72
78	Квартира	13	1	62.40	2	26.90	2.72
79	Квартира	13	1	59.10	2	25.00	2.72
80	Квартира	13	1	23.50	1	19.70	2.72
81	Квартира	13	1	37.70	1	12.30	2.72
82	Квартира	13	1	89.20	3	38.40	2.72
83	Квартира	13	1	64.10	2	23.20	2.72
84	Квартира	13	1	59.00	2	23.20	2.72
85	Квартира	14	1	62.40	2	26.90	2.72
86	Квартира	14	1	59.10	2	25.00	2.72
87	Квартира	14	1	23.50	1	19.70	2.72
88	Квартира	14	1	37.70	1	12.30	2.72
89	Квартира	14	1	89.20	3	38.40	2.72
90	Квартира	14	1	64.10	2	23.20	2.72

91	Квартира	14	1	59.00	2	23.20	2.72
92	Квартира	15	1	62.40	2	26.90	2.72
93	Квартира	15	1	59.10	2	25.00	2.72
94	Квартира	15	1	23.50	1	19.70	2.72
95	Квартира	15	1	37.70	1	12.30	2.72
96	Квартира	15	1	89.20	3	38.40	2.72
97	Квартира	15	1	64.10	2	23.20	2.72
98	Квартира	15	1	59.00	2	23.20	2.72
99	Квартира	16	1	62.40	2	26.90	2.72
100	Квартира	16	1	59.10	2	25.00	2.72
101	Квартира	16	1	23.50	1	19.70	2.72
102	Квартира	16	1	37.70	1	12.30	2.72
103	Квартира	16	1	89.20	3	38.40	2.72
104	Квартира	16	1	64.10	2	23.20	2.72
105	Квартира	16	1	59.00	2	23.20	2.72
106	Квартира	17	1	62.40	2	26.90	3.02
107	Квартира	17	1	59.10	2	25.00	3.02
108	Квартира	17	1	23.50	1	19.70	3.02
109	Квартира	17	1	37.70	1	12.30	3.02
110	Квартира	17	1	89.20	3	38.40	3.02
111	Квартира	17	1	64.10	2	23.20	3.02
112	Квартира	17	1	59.00	2	23.20	3.02
113	Квартира	18	1	62.40	2	26.90	3.02
114	Квартира	18	1	59.10	2	25.00	3.02
115	Квартира	18	1	23.50	1	19.70	3.02
116	Квартира	18	1	37.70	1	12.30	3.02
117	Квартира	18	1	89.20	3	38.40	3.02
118	Квартира	18	1	64.10	2	23.20	3.02
119	Квартира	18	1	59.00	2	23.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	9.60	Нежилое	9.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

7	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.80	Нежилое	5.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10

32	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	121.10	Офисное	56.60	3.82
					Офисное	59.10	
					Офисное	2.90	
					С/У	2.50	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.20	Офисное	42.00	3.82
					Офисное	4.50	
					С/У	2.70	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	103.30	Офисное	83.80	3.82
					Офисное	15.80	
					С/У	3.70	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	119.10	Офисное	116.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	227.40	Офисное	223.00	3.82
					Умывальная	2.30	
					С/У	2.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	161.00
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21.00
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	ИТП,ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.60
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.00
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	21.10
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.00
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.50
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	20.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.30
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.60
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.50
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	20.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.30
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.60
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.50
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	20.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.30
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.60
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.50
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	20.20
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.30
31	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.60
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.50
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	20.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.30
36	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.60
37	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.50
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	20.20
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.30
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.60
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40

43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.50
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	20.20
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.30
46	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.60
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.50
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	20.20
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	12.30
51	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.60
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.50
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	20.20
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	12.30
56	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.60
57	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.50
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	20.20
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	12.30
61	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.60
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
63	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.50
64	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	20.20
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	12.30
66	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.60
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.50
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	20.20
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	12.30
71	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.60
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.50
74	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	20.20
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	12.30
76	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.60
77	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.50
79	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	20.20
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	12.30
81	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.60
82	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
83	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.50
84	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	20.20
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	12.30
86	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.60
87	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
88	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.50

89	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	20.20
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	12.30
91	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.60
92	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
93	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.50
94	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	20.20
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	12.30
96	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.60
97	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
98	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	32.60
99	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
11	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
12	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
15	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
16	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
17	Подвал, подъезд 4	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
18	Подвал, подъезд 5	Преобразователь избыточного давления	Отопление
19	Подвал, подъезд 6	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

20	Подвал, подъезд 7	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 8	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 9	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	Подвал, подъезд 10	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
42	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
48	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

51	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
52	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
60	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

83	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
84	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
88	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
96	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
111	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
112	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
113	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

114	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
115	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
120	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
121	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
122	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
123	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

146	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
175	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
176	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

177	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
178	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
182	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
183	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
184	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
185	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
186	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
187	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
188	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **442 879 067,58 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **54**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 210,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **107,1 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **391 947 251 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 127 409 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №26

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 26**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **48**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **30**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **30**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
2	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
3	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
4	Квартира	2	1	34.60	1	11.00	2.72
5	Квартира	2	1	47.90	1	11.40	2.72
6	Квартира	2	1	63.40	2	21.50	2.72
7	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
8	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
9	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
10	Квартира	3	1	34.10	1	11.00	2.72
11	Квартира	3	1	47.40	1	11.40	2.72
12	Квартира	3	1	62.90	2	21.50	2.72
13	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
14	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
15	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
16	Квартира	4	1	34.10	1	11.00	2.72
17	Квартира	4	1	47.40	1	11.40	2.72
18	Квартира	4	1	62.90	2	21.50	2.72
19	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
20	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
21	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
22	Квартира	5	1	34.10	1	11.00	2.72
23	Квартира	5	1	47.40	1	11.40	2.72
24	Квартира	5	1	62.90	2	21.50	2.72
25	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
26	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
27	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
28	Квартира	6	1	34.10	1	11.00	2.72
29	Квартира	6	1	47.40	1	11.40	2.72
30	Квартира	6	1	62.90	2	21.50	2.72
31	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
32	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
33	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
34	Квартира	7	1	34.10	1	11.00	2.72
35	Квартира	7	1	47.40	1	11.40	2.72
36	Квартира	7	1	62.90	2	21.50	2.72
37	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
38	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
39	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
40	Квартира	8	1	34.10	1	11.00	2.72
41	Квартира	8	1	47.40	1	11.40	2.72
42	Квартира	8	1	62.90	2	21.50	2.72
43	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72
44	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72

45	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
46	Квартира	9	1	34.10	1	11.00	2.72
47	Квартира	9	1	47.40	1	11.40	2.72
48	Квартира	9	1	62.90	2	21.50	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10

20	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Нежилое	6.00	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.10	Нежилое	6.10	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	156.80	Офисное	154.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	128.40	Офисное	125.80	3.82
					С/У	2.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.90
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.60
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	54.20
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	32.60
5	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
	ИТП,ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.30
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70

12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	18.20
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	18.20
18	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	18.20
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	18.20
26	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	18.20
30	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	18.20
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
35	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	18.20
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
39	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	18.20
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
43	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

36	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
37	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
38	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
39	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
66	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

67	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
68	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
69	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
70	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
75	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
76	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
77	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
78	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

98	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
101	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
102	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
103	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **167 067 271,64 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **26**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 008,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **179,6 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **172 777 810 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **30 366 632 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №27

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 27**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **225**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **110**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **110**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.90	2	23.40	2.72
2	Квартира	2	1	66.90	2	22.00	2.72
3	Квартира	2	1	44.70	1	13.10	2.72
4	Квартира	2	1	80.20	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
7	Квартира	2	1	68.30	2	30.40	2.72
8	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
9	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
10	Квартира	3	1	64.40	2	23.40	2.72
11	Квартира	3	1	66.20	2	22.00	2.72
12	Квартира	3	1	44.20	1	13.10	2.72
13	Квартира	3	1	79.70	3	40.60	2.72
14	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
15	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
16	Квартира	3	1	67.80	2	30.40	2.72
17	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
18	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	64.40	2	23.40	2.72
20	Квартира	4	1	66.20	2	22.00	2.72
21	Квартира	4	1	44.20	1	13.10	2.72
22	Квартира	4	1	79.70	3	40.60	2.72
23	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
24	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
25	Квартира	4	1	67.80	2	30.40	2.72
26	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
27	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
28	Квартира	5	1	64.40	2	23.40	2.72
29	Квартира	5	1	66.20	2	22.00	2.72
30	Квартира	5	1	44.20	1	13.10	2.72
31	Квартира	5	1	79.70	3	40.60	2.72
32	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
33	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
34	Квартира	5	1	67.80	2	30.40	2.72
35	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
36	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
37	Квартира	6	1	64.40	2	23.40	2.72
38	Квартира	6	1	66.20	2	22.00	2.72
39	Квартира	6	1	44.20	1	13.10	2.72
40	Квартира	6	1	79.70	3	40.60	2.72
41	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
42	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
43	Квартира	6	1	67.80	2	30.40	2.72
44	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72

45	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72
46	Квартира	7	1	64.40	2	23.40	2.72
47	Квартира	7	1	66.20	2	22.00	2.72
48	Квартира	7	1	44.20	1	13.10	2.72
49	Квартира	7	1	79.70	3	40.60	2.72
50	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
51	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
52	Квартира	7	1	67.80	2	30.40	2.72
53	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
54	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
55	Квартира	8	1	64.40	2	23.40	2.72
56	Квартира	8	1	66.20	2	22.00	2.72
57	Квартира	8	1	44.20	1	13.10	2.72
58	Квартира	8	1	79.70	3	40.60	2.72
59	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
60	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
61	Квартира	8	1	67.80	2	30.40	2.72
62	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
63	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	64.40	2	23.40	2.72
65	Квартира	9	1	66.20	2	22.00	2.72
66	Квартира	9	1	44.20	1	13.10	2.72
67	Квартира	9	1	79.70	3	40.60	2.72
68	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
69	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
70	Квартира	9	1	67.80	2	30.40	2.72
71	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
72	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
73	Квартира	10	1	64.20	2	23.40	2.72
74	Квартира	10	1	65.90	2	22.00	2.72
75	Квартира	10	1	44.00	1	13.10	2.72
76	Квартира	10	1	79.40	3	40.60	2.72
77	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
78	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
79	Квартира	10	1	67.60	2	30.40	2.72
80	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
81	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
82	Квартира	11	1	64.20	2	23.40	2.72
83	Квартира	11	1	65.90	2	22.00	2.72
84	Квартира	11	1	44.00	1	13.10	2.72
85	Квартира	11	1	79.40	3	40.60	2.72
86	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
87	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
88	Квартира	11	1	67.60	2	30.40	2.72
89	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72
90	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72

91	Квартира	12	1	64.20	2	23.40	2.72
92	Квартира	12	1	65.90	2	22.00	2.72
93	Квартира	12	1	44.00	1	13.10	2.72
94	Квартира	12	1	79.40	3	40.60	2.72
95	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
96	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
97	Квартира	12	1	67.60	2	30.40	2.72
98	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
99	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
100	Квартира	13	1	64.20	2	23.40	2.72
101	Квартира	13	1	65.90	2	22.00	2.72
102	Квартира	13	1	44.00	1	13.10	2.72
103	Квартира	13	1	79.40	3	40.60	2.72
104	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
105	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
106	Квартира	13	1	67.60	2	30.40	2.72
107	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
108	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
109	Квартира	14	1	64.20	2	23.40	2.72
110	Квартира	14	1	65.90	2	22.00	2.72
111	Квартира	14	1	44.00	1	13.10	2.72
112	Квартира	14	1	79.40	3	40.60	2.72
113	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
114	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
115	Квартира	14	1	67.60	2	30.40	2.72
116	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
117	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
118	Квартира	15	1	64.20	2	23.40	2.72
119	Квартира	15	1	65.90	2	22.00	2.72
120	Квартира	15	1	44.00	1	13.10	2.72
121	Квартира	15	1	79.40	3	40.60	2.72
122	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
123	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
124	Квартира	15	1	67.60	2	30.40	2.72
125	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
126	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
127	Квартира	16	1	64.20	2	23.40	2.72
128	Квартира	16	1	65.90	2	22.00	2.72
129	Квартира	16	1	44.00	1	13.10	2.72
130	Квартира	16	1	79.40	3	40.60	2.72
131	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
132	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
133	Квартира	16	1	67.60	2	30.40	2.72
134	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
135	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
136	Квартира	17	1	64.20	2	23.40	3.02

137	Квартира	17	1	65.90	2	22.00	3.02
138	Квартира	17	1	44.00	1	13.10	3.02
139	Квартира	17	1	79.40	3	40.60	3.02
140	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
141	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
142	Квартира	17	1	67.60	2	30.40	3.02
143	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
144	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
145	Квартира	18	1	64.20	2	23.40	3.02
146	Квартира	18	1	65.90	2	22.00	3.02
147	Квартира	18	1	44.00	1	13.10	3.02
148	Квартира	18	1	79.40	3	40.60	3.02
149	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
150	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
151	Квартира	18	1	67.60	2	30.40	3.02
152	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
153	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
154	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
155	Квартира	2	2	41.30	1	14.50	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
157	Квартира	2	2	22.30	1	18.70	2.72
158	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
159	Квартира	2	2	38.30	1	12.30	2.72
160	Квартира	2	2	60.20	2	24.20	2.72
161	Квартира	2	2	63.30	2	25.90	2.72
162	Квартира	2	2	22.40	1	15.50	2.72
163	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
164	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
165	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
166	Квартира	3	2	22.00	1	18.40	2.72
167	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
168	Квартира	3	2	37.90	1	12.30	2.72
169	Квартира	3	2	59.50	2	24.20	2.72
170	Квартира	3	2	62.60	2	25.90	2.72
171	Квартира	3	2	22.00	1	15.10	2.72
172	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
173	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
174	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
175	Квартира	4	2	22.00	1	18.40	2.72
176	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
177	Квартира	4	2	37.90	1	12.30	2.72
178	Квартира	4	2	59.50	2	24.20	2.72
179	Квартира	4	2	62.60	2	25.90	2.72
180	Квартира	4	2	22.00	1	15.10	2.72
181	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
182	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72

183	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
184	Квартира	5	2	22.00	1	18.40	2.72
185	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
186	Квартира	5	2	37.90	1	12.30	2.72
187	Квартира	5	2	59.50	2	24.20	2.72
188	Квартира	5	2	62.60	2	25.90	2.72
189	Квартира	5	2	22.00	1	15.10	2.72
190	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
191	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
192	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
193	Квартира	6	2	22.00	1	18.40	2.72
194	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
195	Квартира	6	2	37.90	1	12.30	2.72
196	Квартира	6	2	59.50	2	24.20	2.72
197	Квартира	6	2	62.60	2	25.90	2.72
198	Квартира	6	2	22.00	1	15.10	2.72
199	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
200	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
201	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
202	Квартира	7	2	22.00	1	18.40	2.72
203	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
204	Квартира	7	2	37.90	1	12.30	2.72
205	Квартира	7	2	59.50	2	24.20	2.72
206	Квартира	7	2	62.60	2	25.90	2.72
207	Квартира	7	2	22.00	1	15.10	2.72
208	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
209	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
210	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
211	Квартира	8	2	22.00	1	18.40	2.72
212	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
213	Квартира	8	2	37.90	1	12.30	2.72
214	Квартира	8	2	59.50	2	24.20	2.72
215	Квартира	8	2	62.60	2	25.90	2.72
216	Квартира	8	2	22.00	1	15.10	2.72
217	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
218	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
219	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
220	Квартира	9	2	22.00	1	18.40	2.72
221	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
222	Квартира	9	2	37.90	1	12.30	2.72
223	Квартира	9	2	59.50	2	24.20	2.72
224	Квартира	9	2	62.60	2	25.90	2.72
225	Квартира	9	2	22.00	1	15.10	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1.	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2.	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
3.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
4.	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5.	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
6.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
8.	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
9.	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
10.	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
11.	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
12.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
13.	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
14.	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
15.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
16.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18.	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19.	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
20.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
21.	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
23.	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10

24.	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
25.	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
26.	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое	2.80	3.10
27.	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
28.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
30.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
31.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
32.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33.	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
34.	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
35.	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
36.	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
37.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
38.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
39.	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
40.	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
41.	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
42.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44.	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
45.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
47.	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
48.	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10

49.	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
50.	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
51.	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
52.	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
53.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
54.	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
55.	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
56.	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.10	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	2.90	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	

Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
57.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
58.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
59.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
61.	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
62.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
63.	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
64.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
65.	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
66.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
67.	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
68.	Нежилое помещение	-1	2	3.00	Нежилое	3.00	3.10
69.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
70.	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
71.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
72.	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
73.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
74.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
75.	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
76.	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
77.	Нежилое помещение	-1	2	8.70	Нежилое	8.70	3.10

78.	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
79.	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80.	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
81.	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
82.	Нежилое помещение	-1	2	3.20	Нежилое	3.20	3.10
83.	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
84.	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
85.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
86.	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
87.	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
88.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
89.	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
90.	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
91.	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
92.	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
93.	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
94.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
95.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
96.	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
97.	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
98.	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
99.	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
100.	Нежилое помещение	-1	2	7.20	Нежилое	7.20	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	97.70	Офисное	95.10	3.82

					С/У	2.60	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.10	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.40	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	102.90	Офисное	100.70	3.82
					С/У	2.20	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	99.70	Офисное	97.50	3.82
					С/У	2.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Санузел	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2.60
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.90
3	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	193.10
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.90
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.10
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.00
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.00
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.00
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.70
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.90
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.30
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.40
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.90
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.30
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.40
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.90

25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.30
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.40
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.90
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.30
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.40
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.90
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.30
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.40
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.90
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.30
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.40
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.90
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.30
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.40
47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.90
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.30
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.40
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.90
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.30
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.40
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.90
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.30
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.40
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.90
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.30
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.40
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.90
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.30

71	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.40
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.90
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.30
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.40
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.90
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.30
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.40
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.90
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.30
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.40
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.90
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.30
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	8.40
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.90
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.30
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	8.40
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
99	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.00
100	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
101	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
102	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
104	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	146.60
105	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.80
106	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	26.70
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	5.10
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	25.80
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
111	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.70
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
113	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	34.40
114	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40

116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
117	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	34.40
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
121	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	34.40
122	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
125	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	34.40
126	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
129	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	34.40
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
133	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	34.40
134	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
137	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	34.40
138	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
141	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	34.40
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
145	Переходной балкон	подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, Подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, Подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

6	Подвал, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, Подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
10	Подвал, Подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, Подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
12	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
13	Подвал, Подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
14	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
15	Подвал, Подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
16	Подвал, Подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
17	Подвал, Подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
18	Подвал, Подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
19	Подвал, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
20	Подвал, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
21	Подвал, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
22	Подвал, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
23	1 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
24	1 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
25	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
26	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
27	1 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
28	1 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
29	1 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
30	1 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
31	1 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
32	2 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
33	2 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
34	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
35	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
36	2 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
37	2 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
38	2 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

39	2 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
40	2 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
41	3 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
42	3 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
43	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
45	3 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
46	3 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
47	3 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
48	3 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
49	3 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
50	4 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
51	4 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
52	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
53	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
54	4 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
55	4 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
56	4 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
57	4 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
58	4 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
59	5 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
60	5 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
61	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
62	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
63	5 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
64	5 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
65	5 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
66	5 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
67	5 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
68	6 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
69	6 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

70	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
71	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
72	6 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
73	6 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
74	6 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
75	6 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
76	6 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
77	7 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
78	7 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
79	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
81	7 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
82	7 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
83	7 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
84	7 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
85	7 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
86	8 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
87	8 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
88	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
89	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
90	8 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
91	8 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
92	8 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
93	8 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
94	8 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
95	9 этаж, Подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
96	9 этаж, Подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
97	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
99	9 этаж, Подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
100	9 этаж, Подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
101	9 этаж, Подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

102	9 этаж, Подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
103	9 этаж, Подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
104	б\н этаж, Подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, Подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, Подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, Подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, Подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, Подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, Подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
111	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
112	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
114	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
115	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
116	Подвал, Подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
117	Подвал, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
118	Подвал, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Подвал, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
120	Подвал, Подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
121	Подвал, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
122	Подвал, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
123	Подвал, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
124	Подвал, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
125	1 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
126	1 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
127	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
128	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
129	1 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
130	2 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

131	2 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
132	2 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
133	2 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
134	2 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
135	2 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
136	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
137	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
138	2 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
139	3 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
140	3 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
141	3 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
142	3 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
143	3 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	4 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
149	4 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
150	4 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
151	4 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
152	4 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
153	4 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
154	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
156	4 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
157	5 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
158	5 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
159	5 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
160	5 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
161	5 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

162	5 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	5 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
167	6 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
168	6 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
169	6 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
170	6 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
171	6 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
172	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
173	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
174	6 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
175	7 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
176	7 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
177	7 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
178	7 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
179	7 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
181	7 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
182	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
184	7 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
185	8 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
187	8 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
188	8 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
189	8 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
190	8 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
191	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
192	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
193	8 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
194	9 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

195	9 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
196	9 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
197	9 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
198	9 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
199	9 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
200	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
201	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
202	9 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
203	10 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	10 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
205	10 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
206	10 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
207	10 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
208	10 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
209	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
210	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
211	10 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
212	11 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	11 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
214	11 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
215	11 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
216	11 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
217	11 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
218	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
219	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
220	11 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
221	12 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
222	12 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
223	12 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
224	12 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
225	12 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

226	12 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
227	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
228	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
229	12 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
230	13 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	13 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
232	13 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
233	13 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
234	13 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
235	13 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
236	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
237	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
238	13 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
239	14 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	14 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
241	14 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
242	14 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
243	14 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
244	14 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
245	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
246	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
247	14 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
248	15 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	15 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
250	15 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
251	15 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
252	15 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
253	15 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
254	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
255	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
256	15 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
257	16 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

258	16 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
259	16 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
260	16 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
261	16 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
262	16 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
263	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
264	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
265	16 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
266	17 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	17 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
268	17 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
269	17 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
270	17 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
271	17 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
272	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
273	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
274	17 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
275	18 этаж, Подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	18 этаж, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
277	18 этаж, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
278	18 этаж, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
279	18 этаж, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
280	18 этаж, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
281	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
282	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
283	18 этаж, Подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
284	б\н этаж, Подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, Подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, Подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, Подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт

288	б\н этаж, Подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, Подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, Подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **736 324 437,86 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **135**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **17**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 090,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **474,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **989 963 631 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **100 885 589 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №28

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 28**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **419**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **200**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **200**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.60	2	30.10	2.72
2	Квартира	2	1	95.40	3	41.60	2.72
3	Квартира	2	1	84.20	3	34.00	2.72
4	Квартира	2	1	49.50	1	14.30	2.72
5	Квартира	2	1	41.40	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	44.00	1	13.00	2.72
7	Квартира	2	1	75.60	2	35.40	2.72
8	Квартира	2	1	38.70	1	15.10	2.72
9	Квартира	3	1	63.20	2	30.10	2.72
10	Квартира	3	1	94.70	3	41.60	2.72
11	Квартира	3	1	83.70	3	34.00	2.72
12	Квартира	3	1	48.80	1	14.30	2.72
13	Квартира	3	1	41.00	1	12.30	2.72
14	Квартира	3	1	43.60	1	13.00	2.72
15	Квартира	3	1	75.10	2	35.40	2.72
16	Квартира	3	1	38.20	1	15.10	2.72
17	Квартира	4	1	63.20	2	30.10	2.72
18	Квартира	4	1	94.70	3	41.60	2.72
19	Квартира	4	1	83.70	3	34.00	2.72
20	Квартира	4	1	48.80	1	14.30	2.72
21	Квартира	4	1	41.00	1	12.30	2.72
22	Квартира	4	1	43.60	1	13.00	2.72
23	Квартира	4	1	75.10	2	35.40	2.72
24	Квартира	4	1	38.20	1	15.10	2.72
25	Квартира	5	1	63.20	2	30.10	2.72
26	Квартира	5	1	94.70	3	41.60	2.72
27	Квартира	5	1	83.70	3	34.00	2.72
28	Квартира	5	1	48.80	1	14.30	2.72
29	Квартира	5	1	41.00	1	12.30	2.72
30	Квартира	5	1	43.60	1	13.00	2.72
31	Квартира	5	1	75.10	2	35.40	2.72
32	Квартира	5	1	38.20	1	15.10	2.72
33	Квартира	6	1	63.20	2	30.10	2.72
34	Квартира	6	1	94.70	3	41.60	2.72
35	Квартира	6	1	83.70	3	34.00	2.72
36	Квартира	6	1	48.80	1	14.30	2.72
37	Квартира	6	1	41.00	1	12.30	2.72
38	Квартира	6	1	43.60	1	13.00	2.72
39	Квартира	6	1	75.10	2	35.40	2.72
40	Квартира	6	1	38.20	1	15.10	2.72
41	Квартира	7	1	63.20	2	30.10	2.72
42	Квартира	7	1	94.70	3	41.60	2.72
43	Квартира	7	1	83.70	3	34.00	2.72
44	Квартира	7	1	48.80	1	14.30	2.72

45	Квартира	7	1	41.00	1	12.30	2.72
46	Квартира	7	1	43.60	1	13.00	2.72
47	Квартира	7	1	75.10	2	35.40	2.72
48	Квартира	7	1	38.20	1	15.10	2.72
49	Квартира	8	1	63.20	2	30.10	2.72
50	Квартира	8	1	94.70	3	41.60	2.72
51	Квартира	8	1	83.70	3	34.00	2.72
52	Квартира	8	1	48.80	1	14.30	2.72
53	Квартира	8	1	41.00	1	12.30	2.72
54	Квартира	8	1	43.60	1	13.00	2.72
55	Квартира	8	1	75.10	2	35.40	2.72
56	Квартира	8	1	38.20	1	15.10	2.72
57	Квартира	9	1	63.20	2	30.10	2.72
58	Квартира	9	1	94.70	3	41.60	2.72
59	Квартира	9	1	83.70	3	34.00	2.72
60	Квартира	9	1	48.80	1	14.30	2.72
61	Квартира	9	1	41.00	1	12.30	2.72
62	Квартира	9	1	43.60	1	13.00	2.72
63	Квартира	9	1	75.10	2	35.40	2.72
64	Квартира	9	1	38.20	1	15.10	2.72
65	Квартира	10	1	63.00	2	30.10	2.72
66	Квартира	10	1	94.30	3	41.60	2.72
67	Квартира	10	1	83.40	3	34.00	2.72
68	Квартира	10	1	48.50	1	14.30	2.72
69	Квартира	10	1	40.80	1	12.30	2.72
70	Квартира	10	1	43.40	1	13.00	2.72
71	Квартира	10	1	74.90	2	35.40	2.72
72	Квартира	10	1	38.00	1	15.10	2.72
73	Квартира	11	1	63.00	2	30.10	2.72
74	Квартира	11	1	94.30	3	41.60	2.72
75	Квартира	11	1	83.40	3	34.00	2.72
76	Квартира	11	1	48.50	1	14.30	2.72
77	Квартира	11	1	40.80	1	12.30	2.72
78	Квартира	11	1	43.40	1	13.00	2.72
79	Квартира	11	1	74.90	2	35.40	2.72
80	Квартира	11	1	38.00	1	15.10	2.72
81	Квартира	12	1	63.00	2	30.10	2.72
82	Квартира	12	1	94.30	3	41.60	2.72
83	Квартира	12	1	83.40	3	34.00	2.72
84	Квартира	12	1	48.50	1	14.30	2.72
85	Квартира	12	1	40.80	1	12.30	2.72
86	Квартира	12	1	43.40	1	13.00	2.72
87	Квартира	12	1	74.90	2	35.40	2.72
88	Квартира	12	1	38.00	1	15.10	2.72
89	Квартира	13	1	63.00	2	30.10	2.72
90	Квартира	13	1	94.30	3	41.60	2.72

91	Квартира	13	1	83.40	3	34.00	2.72
92	Квартира	13	1	48.50	1	14.30	2.72
93	Квартира	13	1	40.80	1	12.30	2.72
94	Квартира	13	1	43.40	1	13.00	2.72
95	Квартира	13	1	74.90	2	35.40	2.72
96	Квартира	13	1	38.00	1	15.10	2.72
97	Квартира	14	1	63.00	2	30.10	2.72
98	Квартира	14	1	94.30	3	41.60	2.72
99	Квартира	14	1	83.40	3	34.00	2.72
100	Квартира	14	1	48.50	1	14.30	2.72
101	Квартира	14	1	40.80	1	12.30	2.72
102	Квартира	14	1	43.40	1	13.00	2.72
103	Квартира	14	1	74.90	2	35.40	2.72
104	Квартира	14	1	38.00	1	15.10	2.72
105	Квартира	15	1	63.00	2	30.10	2.72
106	Квартира	15	1	94.30	3	41.60	2.72
107	Квартира	15	1	83.40	3	34.00	2.72
108	Квартира	15	1	48.50	1	14.30	2.72
109	Квартира	15	1	40.80	1	12.30	2.72
110	Квартира	15	1	43.40	1	13.00	2.72
111	Квартира	15	1	74.90	2	35.40	2.72
112	Квартира	15	1	38.00	1	15.10	2.72
113	Квартира	16	1	63.00	2	30.10	2.72
114	Квартира	16	1	94.30	3	41.60	2.72
115	Квартира	16	1	83.40	3	34.00	2.72
116	Квартира	16	1	48.50	1	14.30	2.72
117	Квартира	16	1	40.80	1	12.30	2.72
118	Квартира	16	1	43.40	1	13.00	2.72
119	Квартира	16	1	74.90	2	35.40	2.72
120	Квартира	16	1	38.00	1	15.10	2.72
121	Квартира	17	1	63.00	2	30.10	3.02
122	Квартира	17	1	94.30	3	41.60	3.02
123	Квартира	17	1	83.40	3	34.00	3.02
124	Квартира	17	1	48.50	1	14.30	3.02
125	Квартира	17	1	40.80	1	12.30	3.02
126	Квартира	17	1	43.40	1	13.00	3.02
127	Квартира	17	1	74.90	2	35.40	3.02
128	Квартира	17	1	38.00	1	15.10	3.02
129	Квартира	18	1	63.00	2	30.10	3.02
130	Квартира	18	1	94.30	3	41.60	3.02
131	Квартира	18	1	83.40	3	34.00	3.02
132	Квартира	18	1	48.50	1	14.30	3.02
133	Квартира	18	1	40.80	1	12.30	3.02
134	Квартира	18	1	43.40	1	13.00	3.02
135	Квартира	18	1	74.90	2	35.40	3.02
136	Квартира	18	1	38.00	1	15.10	3.02

137	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
138	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
139	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
140	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
141	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
142	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
143	Квартира	2	2	65.00	2	24.20	2.72
144	Квартира	2	2	28.10	1	23.90	2.72
145	Квартира	2	2	40.00	1	11.00	2.72
146	Квартира	2	2	48.10	1	14.10	2.72
147	Квартира	2	2	28.70	1	24.10	2.72
148	Квартира	2	2	40.90	1	15.60	2.72
149	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
150	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
151	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
152	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
153	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
154	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72
155	Квартира	3	2	64.60	2	24.20	2.72
156	Квартира	3	2	27.70	1	23.50	2.72
157	Квартира	3	2	39.70	1	11.30	2.72
158	Квартира	3	2	47.70	1	14.10	2.72
159	Квартира	3	2	28.30	1	23.60	2.72
160	Квартира	3	2	40.50	1	15.60	2.72
161	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
162	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
163	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
164	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
165	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
166	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
167	Квартира	4	2	64.60	2	24.20	2.72
168	Квартира	4	2	27.70	1	23.50	2.72
169	Квартира	4	2	39.70	1	11.30	2.72
170	Квартира	4	2	47.70	1	14.10	2.72
171	Квартира	4	2	28.30	1	23.60	2.72
172	Квартира	4	2	40.50	1	15.60	2.72
173	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
174	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
175	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72
176	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
177	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
178	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
179	Квартира	5	2	64.60	2	24.20	2.72
180	Квартира	5	2	27.70	1	23.50	2.72
181	Квартира	5	2	39.70	1	11.30	2.72
182	Квартира	5	2	47.70	1	14.10	2.72

183	Квартира	5	2	28.30	1	23.60	2.72
184	Квартира	5	2	40.50	1	15.60	2.72
185	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
186	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
187	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
188	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
189	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
190	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
191	Квартира	6	2	64.60	2	24.20	2.72
192	Квартира	6	2	27.70	1	23.50	2.72
193	Квартира	6	2	39.70	1	11.30	2.72
194	Квартира	6	2	47.70	1	14.10	2.72
195	Квартира	6	2	28.30	1	23.60	2.72
196	Квартира	6	2	40.50	1	15.60	2.72
197	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
198	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
199	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
200	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72
201	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
202	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
203	Квартира	7	2	64.60	2	24.20	2.72
204	Квартира	7	2	27.70	1	23.50	2.72
205	Квартира	7	2	39.70	1	11.30	2.72
206	Квартира	7	2	47.70	1	14.10	2.72
207	Квартира	7	2	28.30	1	23.60	2.72
208	Квартира	7	2	40.50	1	15.60	2.72
209	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
210	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
211	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
212	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
213	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
214	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
215	Квартира	8	2	64.60	2	24.20	2.72
216	Квартира	8	2	27.70	1	23.50	2.72
217	Квартира	8	2	39.70	1	11.30	2.72
218	Квартира	8	2	47.70	1	14.10	2.72
219	Квартира	8	2	28.30	1	23.60	2.72
220	Квартира	8	2	40.50	1	15.60	2.72
221	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
222	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
223	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
224	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
225	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72
226	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
227	Квартира	9	2	64.60	2	24.20	2.72
228	Квартира	9	2	27.70	1	23.50	2.72

229	Квартира	9	2	39.70	1	11.30	2.72
230	Квартира	9	2	47.70	1	14.10	2.72
231	Квартира	9	2	28.30	1	23.60	2.72
232	Квартира	9	2	40.50	1	15.60	2.72
233	Квартира	2	3	62.70	2	26.70	2.72
234	Квартира	2	3	69.90	2	30.40	2.72
235	Квартира	2	3	23.90	1	16.50	2.72
236	Квартира	2	3	38.30	1	12.60	2.72
237	Квартира	2	3	38.30	1	12.60	2.72
238	Квартира	2	3	25.10	1	17.90	2.72
239	Квартира	2	3	25.10	1	17.90	2.72
240	Квартира	2	3	38.30	1	12.30	2.72
241	Квартира	2	3	63.60	2	23.80	2.72
242	Квартира	2	3	85.60	3	36.80	2.72
243	Квартира	2	3	35.90	1	15.20	2.72
244	Квартира	3	3	62.00	2	26.70	2.72
245	Квартира	3	3	69.40	2	30.40	2.72
246	Квартира	3	3	23.50	1	16.30	2.72
247	Квартира	3	3	37.90	1	12.60	2.72
248	Квартира	3	3	37.90	1	12.60	2.72
249	Квартира	3	3	24.60	1	17.60	2.72
250	Квартира	3	3	24.60	1	17.60	2.72
251	Квартира	3	3	37.90	1	12.30	2.72
252	Квартира	3	3	63.10	2	23.80	2.72
253	Квартира	3	3	85.10	3	36.80	2.72
254	Квартира	3	3	35.40	1	15.20	2.72
255	Квартира	4	3	62.00	2	26.70	2.72
256	Квартира	4	3	69.40	2	30.40	2.72
257	Квартира	4	3	23.50	1	16.30	2.72
258	Квартира	4	3	37.90	1	12.60	2.72
259	Квартира	4	3	37.90	1	12.60	2.72
260	Квартира	4	3	24.60	1	17.60	2.72
261	Квартира	4	3	24.60	1	17.60	2.72
262	Квартира	4	3	37.90	1	12.30	2.72
263	Квартира	4	3	63.10	2	23.80	2.72
264	Квартира	4	3	85.10	3	36.80	2.72
265	Квартира	4	3	35.40	1	15.20	2.72
266	Квартира	5	3	62.00	2	26.70	2.72
267	Квартира	5	3	69.40	2	30.40	2.72
268	Квартира	5	3	23.50	1	16.30	2.72
269	Квартира	5	3	37.90	1	12.60	2.72
270	Квартира	5	3	37.90	1	12.60	2.72
271	Квартира	5	3	24.60	1	17.60	2.72
272	Квартира	5	3	24.60	1	17.60	2.72
273	Квартира	5	3	37.90	1	12.30	2.72
274	Квартира	5	3	63.10	2	23.80	2.72

275	Квартира	5	3	85.10	3	36.80	2.72
276	Квартира	5	3	35.40	1	15.20	2.72
277	Квартира	6	3	62.00	2	26.70	2.72
278	Квартира	6	3	69.40	2	30.40	2.72
279	Квартира	6	3	23.50	1	16.30	2.72
280	Квартира	6	3	37.90	1	12.60	2.72
281	Квартира	6	3	37.90	1	12.60	2.72
282	Квартира	6	3	24.60	1	17.60	2.72
283	Квартира	6	3	24.60	1	17.60	2.72
284	Квартира	6	3	37.90	1	12.30	2.72
285	Квартира	6	3	63.10	2	23.80	2.72
286	Квартира	6	3	85.10	3	36.80	2.72
287	Квартира	6	3	35.40	1	15.20	2.72
288	Квартира	7	3	62.00	2	26.70	2.72
289	Квартира	7	3	69.40	2	30.40	2.72
290	Квартира	7	3	23.50	1	16.30	2.72
291	Квартира	7	3	37.90	1	12.60	2.72
292	Квартира	7	3	37.90	1	12.60	2.72
293	Квартира	7	3	24.60	1	17.60	2.72
294	Квартира	7	3	24.60	1	17.60	2.72
295	Квартира	7	3	37.90	1	12.30	2.72
296	Квартира	7	3	63.10	2	23.80	2.72
297	Квартира	7	3	85.10	3	36.80	2.72
298	Квартира	7	3	35.40	1	15.20	2.72
299	Квартира	8	3	62.00	2	26.70	2.72
300	Квартира	8	3	69.40	2	30.40	2.72
301	Квартира	8	3	23.50	1	16.30	2.72
302	Квартира	8	3	37.90	1	12.60	2.72
303	Квартира	8	3	37.90	1	12.60	2.72
304	Квартира	8	3	24.60	1	17.60	2.72
305	Квартира	8	3	24.60	1	17.60	2.72
306	Квартира	8	3	37.90	1	12.30	2.72
307	Квартира	8	3	63.10	2	23.80	2.72
308	Квартира	8	3	85.10	3	36.80	2.72
309	Квартира	8	3	35.40	1	15.20	2.72
310	Квартира	9	3	62.00	2	26.70	2.72
311	Квартира	9	3	69.40	2	30.40	2.72
312	Квартира	9	3	23.50	1	16.30	2.72
313	Квартира	9	3	37.90	1	12.60	2.72
314	Квартира	9	3	37.90	1	12.60	2.72
315	Квартира	9	3	24.60	1	17.60	2.72
316	Квартира	9	3	24.60	1	17.60	2.72
317	Квартира	9	3	37.90	1	12.30	2.72
318	Квартира	9	3	63.10	2	23.80	2.72
319	Квартира	9	3	85.10	3	36.80	2.72
320	Квартира	9	3	35.40	1	15.20	2.72

321	Квартира	10	3	61.70	2	26.70	2.72
322	Квартира	10	3	69.20	2	30.40	2.72
323	Квартира	10	3	23.30	1	16.20	2.72
324	Квартира	10	3	37.70	1	12.60	2.72
325	Квартира	10	3	37.70	1	12.60	2.72
326	Квартира	10	3	24.40	1	17.50	2.72
327	Квартира	10	3	24.40	1	17.50	2.72
328	Квартира	10	3	37.70	1	12.30	2.72
329	Квартира	10	3	62.90	2	23.80	2.72
330	Квартира	10	3	84.90	3	36.80	2.72
331	Квартира	10	3	35.10	1	15.20	2.72
332	Квартира	11	3	61.70	2	26.70	2.72
333	Квартира	11	3	69.20	2	30.40	2.72
334	Квартира	11	3	23.30	1	16.20	2.72
335	Квартира	11	3	37.70	1	12.60	2.72
336	Квартира	11	3	37.70	1	12.60	2.72
337	Квартира	11	3	24.40	1	17.50	2.72
338	Квартира	11	3	24.40	1	17.50	2.72
339	Квартира	11	3	37.70	1	12.30	2.72
340	Квартира	11	3	62.90	2	23.80	2.72
341	Квартира	11	3	84.90	3	36.80	2.72
342	Квартира	11	3	35.10	1	15.20	2.72
343	Квартира	12	3	61.70	2	26.70	2.72
344	Квартира	12	3	69.20	2	30.40	2.72
345	Квартира	12	3	23.30	1	16.20	2.72
346	Квартира	12	3	37.70	1	12.60	2.72
347	Квартира	12	3	37.70	1	12.60	2.72
348	Квартира	12	3	24.40	1	17.50	2.72
349	Квартира	12	3	24.40	1	17.50	2.72
350	Квартира	12	3	37.70	1	12.30	2.72
351	Квартира	12	3	62.90	2	23.80	2.72
352	Квартира	12	3	84.90	3	36.80	2.72
353	Квартира	12	3	35.10	1	15.20	2.72
354	Квартира	13	3	61.70	2	26.70	2.72
355	Квартира	13	3	69.20	2	30.40	2.72
356	Квартира	13	3	23.30	1	16.20	2.72
357	Квартира	13	3	37.70	1	12.60	2.72
358	Квартира	13	3	37.70	1	12.60	2.72
359	Квартира	13	3	24.40	1	17.50	2.72
360	Квартира	13	3	24.40	1	17.50	2.72
361	Квартира	13	3	37.70	1	12.30	2.72
362	Квартира	13	3	62.90	2	23.80	2.72
363	Квартира	13	3	84.90	3	36.80	2.72
364	Квартира	13	3	35.10	1	15.20	2.72
365	Квартира	14	3	61.70	2	26.70	2.72
366	Квартира	14	3	69.20	2	30.40	2.72

367	Квартира	14	3	23.30	1	16.20	2.72
368	Квартира	14	3	37.70	1	12.60	2.72
369	Квартира	14	3	37.70	1	12.60	2.72
370	Квартира	14	3	24.40	1	17.50	2.72
371	Квартира	14	3	24.40	1	17.50	2.72
372	Квартира	14	3	37.70	1	12.30	2.72
373	Квартира	14	3	62.90	2	23.80	2.72
374	Квартира	14	3	84.90	3	36.80	2.72
375	Квартира	14	3	35.10	1	15.20	2.72
376	Квартира	15	3	61.70	2	26.70	2.72
377	Квартира	15	3	69.20	2	30.40	2.72
378	Квартира	15	3	23.30	1	16.20	2.72
379	Квартира	15	3	37.70	1	12.60	2.72
380	Квартира	15	3	37.70	1	12.60	2.72
381	Квартира	15	3	24.40	1	17.50	2.72
382	Квартира	15	3	24.40	1	17.50	2.72
383	Квартира	15	3	37.70	1	12.30	2.72
384	Квартира	15	3	62.90	2	23.80	2.72
385	Квартира	15	3	84.90	3	36.80	2.72
386	Квартира	15	3	35.10	1	15.20	2.72
387	Квартира	16	3	61.70	2	26.70	2.72
388	Квартира	16	3	69.20	2	30.40	2.72
389	Квартира	16	3	23.30	1	16.20	2.72
390	Квартира	16	3	37.70	1	12.60	2.72
391	Квартира	16	3	37.70	1	12.60	2.72
392	Квартира	16	3	24.40	1	17.50	2.72
393	Квартира	16	3	24.40	1	17.50	2.72
394	Квартира	16	3	37.70	1	12.30	2.72
395	Квартира	16	3	62.90	2	23.80	2.72
396	Квартира	16	3	84.90	3	36.80	2.72
397	Квартира	16	3	35.10	1	15.20	2.72
398	Квартира	17	3	61.70	2	26.70	3.02
399	Квартира	17	3	69.20	2	30.40	3.02
400	Квартира	17	3	23.30	1	16.20	3.02
401	Квартира	17	3	37.70	1	12.60	3.02
402	Квартира	17	3	37.70	1	12.60	3.02
403	Квартира	17	3	24.40	1	17.50	3.02
404	Квартира	17	3	24.40	1	17.50	3.02
405	Квартира	17	3	37.70	1	12.30	3.02
406	Квартира	17	3	62.90	2	23.80	3.02
407	Квартира	17	3	84.90	3	36.80	3.02
408	Квартира	17	3	35.10	1	15.20	3.02
409	Квартира	18	3	61.70	2	26.70	3.02
410	Квартира	18	3	69.20	2	30.40	3.02
411	Квартира	18	3	23.30	1	16.20	3.02
412	Квартира	18	3	37.70	1	12.60	3.02

413	Квартира	18	3	37.70	1	12.60	3.02
414	Квартира	18	3	24.40	1	17.50	3.02
415	Квартира	18	3	24.40	1	17.50	3.02
416	Квартира	18	3	37.70	1	12.30	3.02
417	Квартира	18	3	62.90	2	23.80	3.02
418	Квартира	18	3	84.90	3	36.80	3.02
419	Квартира	18	3	35.10	1	15.20	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Нежилое	6.90	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Нежилое	7.80	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	8.80	Нежилое	8.80	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	6.40	Нежилое	6.40	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	2.20	Нежилое	2.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое	2.50	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10

44	Нежилое помещение	-1	1	2.50	Нежилое	2.50	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	3.00	Нежилое	3.00	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.10	Офисное	54.50	3.82
					Офисное	44.70	
					С/У	2.90	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	51.70	Офисное	49.30	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.20	Офисное	52.40	3.82
					Офисное	8.10	
					С/У	3.70	

Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.20	Офисное	39.50	3.82
					С/У	1.70	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	40.20	Офисное	38.20	3.82
					С/У	2.00	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	20.30	Офисное	18.30	3.82
					С/У	2.00	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.00	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	7.40	
					Офисное	15.50	
					С/У	2.70	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.00	Офисное	42.10	3.82
					Офисное	16.00	
					Офисное	33.10	
					С/У	2.80	
60	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10

70	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	6.10	Нежилое	6.10	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10

95	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
106	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
107	Нежилое помещение	-1	2	2.40	Нежилое	2.40	3.10
108	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
109	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
110	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
111	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
112	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
113	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
114	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
115	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
116	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
117	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
118	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
119	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Нежилое	5.90	3.10

120	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.60	Офисное	92.70	3.82
					С/У	2.90	
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	124.70	Офисное	122.50	3.82
					С/У	2.20	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	160.10	Офисное	157.30	3.82
					С/У	2.80	
121	Нежилое помещение	-1	3	3.00	Нежилое	3.00	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	7.90	Нежилое	7.90	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

135	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	2.60	Нежилое	2.60	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
141	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
142	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
143	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
144	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
145	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
146	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
147	Нежилое помещение	-1	3	4.20	Нежилое	4.20	3.10
148	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
149	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
150	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
151	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
152	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
153	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
154	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Нежилое	2.80	3.10
155	Нежилое помещение	-1	3	2.80	Нежилое	2.80	3.10
156	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
157	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
158	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
159	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10

160	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
161	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
162	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
163	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
164	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
165	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
166	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
167	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
168	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
169	Нежилое помещение	-1	3	6.60	Нежилое	6.60	3.10
170	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
171	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
172	Нежилое помещение	-1	3	6.60	Нежилое	6.60	3.10
173	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
174	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
175	Нежилое помещение	-1	3	2.90	Нежилое	2.90	3.10
176	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
177	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
178	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
179	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
180	Нежилое помещение	-1	3	5.90	Нежилое	5.90	3.10
181	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
182	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
183	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
184	Нежилое помещение	-1	3	2.30	Нежилое	2.30	3.10

Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	153.70	Офисное	63.10	3.82
					Офисное	4.00	
					Офисное	84.70	
					С/У	1.90	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	112.80	Офисное	21.90	3.82
					Офисное	42.00	
					Офисное	9.60	
					Офисное	36.50	
					С/У	2.80	
Н.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	122.30	Офисное	42.10	3.82
					Офисное	14.00	
					Офисное	20.50	
					Офисное	42.10	
					С/У	3.60	
Н.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	141.20	Офисное	71.20	3.82
					Офисное	4.80	
					Офисное	42.10	
					Офисное	20.60	
					С/У	2.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.10
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	193.10
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.30
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	21.70
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.10
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	18.20
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	6.10

12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.00
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.00
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.80
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.00
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.00
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.80
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.00
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.00
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.80
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.00
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.00
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.80
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.00
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.00
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.80
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.00
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.00
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.80
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.00
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.00
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.80
47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.00
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.00
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.80
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.00
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.00
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.80
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70

58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.00
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.00
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.80
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.00
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	14.00
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	19.80
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.00
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	14.00
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	19.80
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.00
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	14.00
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	19.80
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.00
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	14.00
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	19.80
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.00
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	14.00
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	19.80
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.00
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	14.00
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	19.80
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.00
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	14.00
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	19.80
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
99	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.00
100	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
101	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
102	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	22.20

103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
104	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	192.70
105	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.60
106	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.60
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	4.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
111	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.10
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
114	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	53.10
115	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
117	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
118	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	53.10
119	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
121	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
122	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	53.10
123	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
125	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
126	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	53.10
127	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
129	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
130	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	53.10
131	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
134	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	53.10
135	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
137	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
138	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	53.10
139	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
141	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
142	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	53.10
143	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
144	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
145	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
146	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
147	Тамбур- шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.10
148	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	24.80

149	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
150	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	207.10
151	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.70
152	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	5.00
153	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.80
154	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	10.80
155	Коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	6.60
156	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
157	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.10
158	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.50
159	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	48.40
160	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.90
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
162	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.50
163	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	48.40
164	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.90
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
166	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.50
167	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	48.40
168	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.90
169	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
170	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.50
171	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	48.40
172	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.90
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
174	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.50
175	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	48.40
176	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.90
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
178	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.50
179	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	48.40
180	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.90
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
182	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.50
183	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	48.40
184	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.90
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
186	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	14.50
187	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	48.40
188	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.90
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
190	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	14.50
191	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	48.40
192	Тамбур	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	3.90
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
194	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	14.50

195	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	48.40
196	Тамбур	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	3.90
197	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
198	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	14.50
199	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	48.40
200	Тамбур	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	3.90
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
202	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	14.50
203	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	48.40
204	Тамбур	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	3.90
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
206	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	14.50
207	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	48.40
208	Тамбур	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	3.90
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40
210	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	14.50
211	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	48.40
212	Тамбур	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	3.90
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
214	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	14.50
215	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	48.40
216	Тамбур	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	3.90
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	14.50
219	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	48.40
220	Тамбур	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	3.90
221	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 17	Общественное	13.40
222	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	14.50
223	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	48.40
224	Тамбур	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	3.90
225	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 18	Общественное	13.40
226	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	31.70
227	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт

4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, Подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, Подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, Подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, Подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, Подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, Подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
190	Подвал, Подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	Подвал, Подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

192	Подвал, Подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	Подвал, Подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

223	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
236	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

255	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
267	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
276	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
277	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
278	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
279	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
280	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
281	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
282	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

283	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
284	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
285	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
286	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
287	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
288	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
289	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
290	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
291	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
292	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
293	Подвал, подъезд 3	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
294	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
295	Подвал, подъезд 3	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
296	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
297	Подвал, подъезд 3	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
298	Подвал, подъезд 3	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
299	Подвал, подъезд 3	Преобразователь избыточного давления	Отопление
300	Подвал, подъезд 3	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
301	Подвал, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	1 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

315	2 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	3 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	3 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
328	4 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
338	5 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

347	6 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	7 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
359	7 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	8 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

377	9 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	10 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
383	10 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
384	10 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
385	10 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
386	10 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
387	10 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
388	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
389	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
390	10 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
391	11 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
392	11 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
393	11 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
394	11 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
395	11 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
396	11 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
397	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
398	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
399	11 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
400	12 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
401	12 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
402	12 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
403	12 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
404	12 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
405	12 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
406	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
407	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
408	12 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

409	13 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
410	13 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
411	13 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
412	13 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
413	13 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
414	13 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
415	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
416	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
417	13 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
418	14 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
419	14 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
420	14 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
421	14 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
422	14 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
423	14 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
424	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
425	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
426	14 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
427	15 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
428	15 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
429	15 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
430	15 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
431	15 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
432	15 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
433	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
434	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
435	15 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
436	16 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
437	16 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
438	16 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

439	16 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
440	16 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
441	16 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
442	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
443	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
444	16 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
445	17 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
446	17 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
447	17 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
448	17 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
449	17 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
450	17 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
451	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
452	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
453	17 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
454	18 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
455	18 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
456	18 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
457	18 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
458	18 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
459	18 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
460	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
461	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
462	18 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
463	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
464	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
465	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
466	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
467	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
468	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

469	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **13.02.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 059 426 901,01 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **305**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **125**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **19 281 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 335,2 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 095 352 719 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **103 601 372 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №29

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 29**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **434**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **215**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **215**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	64.90	2	23.40	2.72
2	Квартира	2	1	66.90	2	22.00	2.72
3	Квартира	2	1	44.70	1	13.10	2.72
4	Квартира	2	1	80.20	3	40.60	2.72
5	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
6	Квартира	2	1	43.70	1	12.30	2.72
7	Квартира	2	1	68.30	2	30.40	2.72
8	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
9	Квартира	2	1	29.60	1	25.40	2.72
10	Квартира	3	1	64.40	2	23.40	2.72
11	Квартира	3	1	66.20	2	22.00	2.72
12	Квартира	3	1	44.20	1	13.10	2.72
13	Квартира	3	1	79.70	3	40.60	2.72
14	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
15	Квартира	3	1	43.20	1	12.30	2.72
16	Квартира	3	1	67.80	2	30.40	2.72
17	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
18	Квартира	3	1	29.30	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	64.40	2	23.40	2.72
20	Квартира	4	1	66.20	2	22.00	2.72
21	Квартира	4	1	44.20	1	13.10	2.72
22	Квартира	4	1	79.70	3	40.60	2.72
23	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
24	Квартира	4	1	43.20	1	12.30	2.72
25	Квартира	4	1	67.80	2	30.40	2.72
26	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
27	Квартира	4	1	29.30	1	25.10	2.72
28	Квартира	5	1	64.40	2	23.40	2.72
29	Квартира	5	1	66.20	2	22.00	2.72
30	Квартира	5	1	44.20	1	13.10	2.72
31	Квартира	5	1	79.70	3	40.60	2.72
32	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
33	Квартира	5	1	43.20	1	12.30	2.72
34	Квартира	5	1	67.80	2	30.40	2.72
35	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
36	Квартира	5	1	29.30	1	25.10	2.72
37	Квартира	6	1	64.40	2	23.40	2.72
38	Квартира	6	1	66.20	2	22.00	2.72
39	Квартира	6	1	44.20	1	13.10	2.72
40	Квартира	6	1	79.70	3	40.60	2.72
41	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
42	Квартира	6	1	43.20	1	12.30	2.72
43	Квартира	6	1	67.80	2	30.40	2.72
44	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72

45	Квартира	6	1	29.30	1	25.10	2.72
46	Квартира	7	1	64.40	2	23.40	2.72
47	Квартира	7	1	66.20	2	22.00	2.72
48	Квартира	7	1	44.20	1	13.10	2.72
49	Квартира	7	1	79.70	3	40.60	2.72
50	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
51	Квартира	7	1	43.20	1	12.30	2.72
52	Квартира	7	1	67.80	2	30.40	2.72
53	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
54	Квартира	7	1	29.30	1	25.10	2.72
55	Квартира	8	1	64.40	2	23.40	2.72
56	Квартира	8	1	66.20	2	22.00	2.72
57	Квартира	8	1	44.20	1	13.10	2.72
58	Квартира	8	1	79.70	3	40.60	2.72
59	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
60	Квартира	8	1	43.20	1	12.30	2.72
61	Квартира	8	1	67.80	2	30.40	2.72
62	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
63	Квартира	8	1	29.30	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	64.40	2	23.40	2.72
65	Квартира	9	1	66.20	2	22.00	2.72
66	Квартира	9	1	44.20	1	13.10	2.72
67	Квартира	9	1	79.70	3	40.60	2.72
68	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
69	Квартира	9	1	43.20	1	12.30	2.72
70	Квартира	9	1	67.80	2	30.40	2.72
71	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
72	Квартира	9	1	29.30	1	25.10	2.72
73	Квартира	10	1	64.20	2	23.40	2.72
74	Квартира	10	1	65.90	2	22.00	2.72
75	Квартира	10	1	44.00	1	13.10	2.72
76	Квартира	10	1	79.40	3	40.60	2.72
77	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
78	Квартира	10	1	43.00	1	12.30	2.72
79	Квартира	10	1	67.60	2	30.40	2.72
80	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
81	Квартира	10	1	29.10	1	25.00	2.72
82	Квартира	11	1	64.20	2	23.40	2.72
83	Квартира	11	1	65.90	2	22.00	2.72
84	Квартира	11	1	44.00	1	13.10	2.72
85	Квартира	11	1	79.40	3	40.60	2.72
86	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
87	Квартира	11	1	43.00	1	12.30	2.72
88	Квартира	11	1	67.60	2	30.40	2.72
89	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72
90	Квартира	11	1	29.10	1	25.00	2.72

91	Квартира	12	1	64.20	2	23.40	2.72
92	Квартира	12	1	65.90	2	22.00	2.72
93	Квартира	12	1	44.00	1	13.10	2.72
94	Квартира	12	1	79.40	3	40.60	2.72
95	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
96	Квартира	12	1	43.00	1	12.30	2.72
97	Квартира	12	1	67.60	2	30.40	2.72
98	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
99	Квартира	12	1	29.10	1	25.00	2.72
100	Квартира	13	1	64.20	2	23.40	2.72
101	Квартира	13	1	65.90	2	22.00	2.72
102	Квартира	13	1	44.00	1	13.10	2.72
103	Квартира	13	1	79.40	3	40.60	2.72
104	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
105	Квартира	13	1	43.00	1	12.30	2.72
106	Квартира	13	1	67.60	2	30.40	2.72
107	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
108	Квартира	13	1	29.10	1	25.00	2.72
109	Квартира	14	1	64.20	2	23.40	2.72
110	Квартира	14	1	65.90	2	22.00	2.72
111	Квартира	14	1	44.00	1	13.10	2.72
112	Квартира	14	1	79.40	3	40.60	2.72
113	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
114	Квартира	14	1	43.00	1	12.30	2.72
115	Квартира	14	1	67.60	2	30.40	2.72
116	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
117	Квартира	14	1	29.10	1	25.00	2.72
118	Квартира	15	1	64.20	2	23.40	2.72
119	Квартира	15	1	65.90	2	22.00	2.72
120	Квартира	15	1	44.00	1	13.10	2.72
121	Квартира	15	1	79.40	3	40.60	2.72
122	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
123	Квартира	15	1	43.00	1	12.30	2.72
124	Квартира	15	1	67.60	2	30.40	2.72
125	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
126	Квартира	15	1	29.10	1	25.00	2.72
127	Квартира	16	1	64.20	2	23.40	2.72
128	Квартира	16	1	65.90	2	22.00	2.72
129	Квартира	16	1	44.00	1	13.10	2.72
130	Квартира	16	1	79.40	3	40.60	2.72
131	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
132	Квартира	16	1	43.00	1	12.30	2.72
133	Квартира	16	1	67.60	2	30.40	2.72
134	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
135	Квартира	16	1	29.10	1	25.00	2.72
136	Квартира	17	1	64.20	2	23.40	3.02

137	Квартира	17	1	65.90	2	22.00	3.02
138	Квартира	17	1	44.00	1	13.10	3.02
139	Квартира	17	1	79.40	3	40.60	3.02
140	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
141	Квартира	17	1	43.00	1	12.30	3.02
142	Квартира	17	1	67.60	2	30.40	3.02
143	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
144	Квартира	17	1	29.10	1	25.00	3.02
145	Квартира	18	1	64.20	2	23.40	3.02
146	Квартира	18	1	65.90	2	22.00	3.02
147	Квартира	18	1	44.00	1	13.10	3.02
148	Квартира	18	1	79.40	3	40.60	3.02
149	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
150	Квартира	18	1	43.00	1	12.30	3.02
151	Квартира	18	1	67.60	2	30.40	3.02
152	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
153	Квартира	18	1	29.10	1	25.00	3.02
154	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
155	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
157	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
158	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
159	Квартира	2	2	70.60	2	29.70	2.72
160	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
161	Квартира	2	2	42.10	1	15.70	2.72
162	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
163	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
164	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
165	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
166	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
167	Квартира	3	2	70.10	2	29.70	2.72
168	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
169	Квартира	3	2	41.80	1	16.00	2.72
170	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
171	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
172	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
173	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
174	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
175	Квартира	4	2	70.10	2	29.70	2.72
176	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
177	Квартира	4	2	41.80	1	16.00	2.72
178	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
179	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
180	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
181	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
182	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72

183	Квартира	5	2	70.10	2	29.70	2.72
184	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
185	Квартира	5	2	41.80	1	16.00	2.72
186	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
187	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
188	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
189	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
190	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
191	Квартира	6	2	70.10	2	29.70	2.72
192	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
193	Квартира	6	2	41.80	1	16.00	2.72
194	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
195	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
196	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
197	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
198	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
199	Квартира	7	2	70.10	2	29.70	2.72
200	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
201	Квартира	7	2	41.80	1	16.00	2.72
202	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
203	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
204	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
205	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
206	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
207	Квартира	8	2	70.10	2	29.70	2.72
208	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
209	Квартира	8	2	41.80	1	16.00	2.72
210	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
211	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
212	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
213	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
214	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
215	Квартира	9	2	70.10	2	29.70	2.72
216	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
217	Квартира	9	2	41.80	1	16.00	2.72
218	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
219	Квартира	2	3	41.40	1	15.20	2.72
220	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
221	Квартира	2	3	41.40	1	12.30	2.72
222	Квартира	2	3	41.40	1	12.30	2.72
223	Квартира	2	3	70.60	2	29.70	2.72
224	Квартира	2	3	41.40	1	15.20	2.72
225	Квартира	2	3	42.10	1	15.70	2.72
226	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
227	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72
228	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72

229	Квартира	3	3	40.90	1	12.30	2.72
230	Квартира	3	3	40.90	1	12.30	2.72
231	Квартира	3	3	70.10	2	29.70	2.72
232	Квартира	3	3	41.00	1	15.20	2.72
233	Квартира	3	3	41.80	1	16.00	2.72
234	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
235	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
236	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
237	Квартира	4	3	40.90	1	12.30	2.72
238	Квартира	4	3	40.90	1	12.30	2.72
239	Квартира	4	3	70.10	2	29.70	2.72
240	Квартира	4	3	41.00	1	15.20	2.72
241	Квартира	4	3	41.80	1	16.00	2.72
242	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
243	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
244	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
245	Квартира	5	3	40.90	1	12.30	2.72
246	Квартира	5	3	40.90	1	12.30	2.72
247	Квартира	5	3	70.10	2	29.70	2.72
248	Квартира	5	3	41.00	1	15.20	2.72
249	Квартира	5	3	41.80	1	16.00	2.72
250	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
251	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
252	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
253	Квартира	6	3	40.90	1	12.30	2.72
254	Квартира	6	3	40.90	1	12.30	2.72
255	Квартира	6	3	70.10	2	29.70	2.72
256	Квартира	6	3	41.00	1	15.20	2.72
257	Квартира	6	3	41.80	1	16.00	2.72
258	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
259	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
260	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
261	Квартира	7	3	40.90	1	12.30	2.72
262	Квартира	7	3	40.90	1	12.30	2.72
263	Квартира	7	3	70.10	2	29.70	2.72
264	Квартира	7	3	41.00	1	15.20	2.72
265	Квартира	7	3	41.80	1	16.00	2.72
266	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
267	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
268	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72
269	Квартира	8	3	40.90	1	12.30	2.72
270	Квартира	8	3	40.90	1	12.30	2.72
271	Квартира	8	3	70.10	2	29.70	2.72
272	Квартира	8	3	41.00	1	15.20	2.72
273	Квартира	8	3	41.80	1	16.00	2.72
274	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72

275	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
276	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
277	Квартира	9	3	40.90	1	12.30	2.72
278	Квартира	9	3	40.90	1	12.30	2.72
279	Квартира	9	3	70.10	2	29.70	2.72
280	Квартира	9	3	41.00	1	15.20	2.72
281	Квартира	9	3	41.80	1	16.00	2.72
282	Квартира	2	4	26.30	1	22.80	2.72
283	Квартира	2	4	37.30	1	12.30	2.72
284	Квартира	2	4	70.10	2	30.50	2.72
285	Квартира	2	4	42.40	1	13.30	2.72
286	Квартира	2	4	50.90	1	13.30	2.72
287	Квартира	2	4	90.30	3	37.60	2.72
288	Квартира	2	4	84.00	3	35.80	2.72
289	Квартира	2	4	64.30	2	23.10	2.72
290	Квартира	2	4	22.30	1	18.60	2.72
291	Квартира	3	4	25.90	1	22.60	2.72
292	Квартира	3	4	36.90	1	12.30	2.72
293	Квартира	3	4	69.60	2	30.50	2.72
294	Квартира	3	4	42.00	1	13.30	2.72
295	Квартира	3	4	50.50	1	13.30	2.72
296	Квартира	3	4	89.80	3	37.60	2.72
297	Квартира	3	4	83.30	3	35.80	2.72
298	Квартира	3	4	63.50	2	23.10	2.72
299	Квартира	3	4	21.90	1	18.40	2.72
300	Квартира	4	4	25.90	1	22.60	2.72
301	Квартира	4	4	36.90	1	12.30	2.72
302	Квартира	4	4	69.60	2	30.50	2.72
303	Квартира	4	4	42.00	1	13.30	2.72
304	Квартира	4	4	50.50	1	13.30	2.72
305	Квартира	4	4	89.80	3	37.60	2.72
306	Квартира	4	4	83.30	3	35.80	2.72
307	Квартира	4	4	63.50	2	23.10	2.72
308	Квартира	4	4	21.90	1	18.40	2.72
309	Квартира	5	4	25.90	1	22.60	2.72
310	Квартира	5	4	36.90	1	12.30	2.72
311	Квартира	5	4	69.60	2	30.50	2.72
312	Квартира	5	4	42.00	1	13.30	2.72
313	Квартира	5	4	50.50	1	13.30	2.72
314	Квартира	5	4	89.80	3	37.60	2.72
315	Квартира	5	4	83.30	3	35.80	2.72
316	Квартира	5	4	63.50	2	23.10	2.72
317	Квартира	5	4	21.90	1	18.40	2.72
318	Квартира	6	4	25.90	1	22.60	2.72
319	Квартира	6	4	36.90	1	12.30	2.72
320	Квартира	6	4	69.60	2	30.50	2.72

321	Квартира	6	4	42.00	1	13.30	2.72
322	Квартира	6	4	50.50	1	13.30	2.72
323	Квартира	6	4	89.80	3	37.60	2.72
324	Квартира	6	4	83.30	3	35.80	2.72
325	Квартира	6	4	63.50	2	23.10	2.72
326	Квартира	6	4	21.90	1	18.40	2.72
327	Квартира	7	4	25.90	1	22.60	2.72
328	Квартира	7	4	36.90	1	12.30	2.72
329	Квартира	7	4	69.60	2	30.50	2.72
330	Квартира	7	4	42.00	1	13.30	2.72
331	Квартира	7	4	50.50	1	13.30	2.72
332	Квартира	7	4	89.80	3	37.60	2.72
333	Квартира	7	4	83.30	3	35.80	2.72
334	Квартира	7	4	63.50	2	23.10	2.72
335	Квартира	7	4	21.90	1	18.40	2.72
336	Квартира	8	4	25.90	1	22.60	2.72
337	Квартира	8	4	36.90	1	12.30	2.72
338	Квартира	8	4	69.60	2	30.50	2.72
339	Квартира	8	4	42.00	1	13.30	2.72
340	Квартира	8	4	50.50	1	13.30	2.72
341	Квартира	8	4	89.80	3	37.60	2.72
342	Квартира	8	4	83.30	3	35.80	2.72
343	Квартира	8	4	63.50	2	23.10	2.72
344	Квартира	8	4	21.90	1	18.40	2.72
345	Квартира	9	4	25.90	1	22.60	2.72
346	Квартира	9	4	36.90	1	12.30	2.72
347	Квартира	9	4	69.60	2	30.50	2.72
348	Квартира	9	4	42.00	1	13.30	2.72
349	Квартира	9	4	50.50	1	13.30	2.72
350	Квартира	9	4	89.80	3	37.60	2.72
351	Квартира	9	4	83.30	3	35.80	2.72
352	Квартира	9	4	63.50	2	23.10	2.72
353	Квартира	9	4	21.90	1	18.40	2.72
354	Квартира	10	4	25.70	1	22.40	2.72
355	Квартира	10	4	36.70	1	12.30	2.72
356	Квартира	10	4	69.40	2	30.50	2.72
357	Квартира	10	4	41.80	1	13.30	2.72
358	Квартира	10	4	50.30	1	13.30	2.72
359	Квартира	10	4	89.60	3	37.60	2.72
360	Квартира	10	4	82.90	3	35.80	2.72
361	Квартира	10	4	63.20	2	23.10	2.72
362	Квартира	10	4	21.80	1	18.40	2.72
363	Квартира	11	4	25.70	1	22.40	2.72
364	Квартира	11	4	36.70	1	12.30	2.72
365	Квартира	11	4	69.40	2	30.50	2.72
366	Квартира	11	4	41.80	1	13.30	2.72

367	Квартира	11	4	50.30	1	13.30	2.72
368	Квартира	11	4	89.60	3	37.60	2.72
369	Квартира	11	4	82.90	3	35.80	2.72
370	Квартира	11	4	63.20	2	23.10	2.72
371	Квартира	11	4	21.80	1	18.40	2.72
372	Квартира	12	4	25.70	1	22.40	2.72
373	Квартира	12	4	36.70	1	12.30	2.72
374	Квартира	12	4	69.40	2	30.50	2.72
375	Квартира	12	4	41.80	1	13.30	2.72
376	Квартира	12	4	50.30	1	13.30	2.72
377	Квартира	12	4	89.60	3	37.60	2.72
378	Квартира	12	4	82.90	3	35.80	2.72
379	Квартира	12	4	63.20	2	23.10	2.72
380	Квартира	12	4	21.80	1	18.40	2.72
381	Квартира	13	4	25.70	1	22.40	2.72
382	Квартира	13	4	36.70	1	12.30	2.72
383	Квартира	13	4	69.40	2	30.50	2.72
384	Квартира	13	4	41.80	1	13.30	2.72
385	Квартира	13	4	50.30	1	13.30	2.72
386	Квартира	13	4	89.60	3	37.60	2.72
387	Квартира	13	4	82.90	3	35.80	2.72
388	Квартира	13	4	63.20	2	23.10	2.72
389	Квартира	13	4	21.80	1	18.40	2.72
390	Квартира	14	4	25.70	1	22.40	2.72
391	Квартира	14	4	36.70	1	12.30	2.72
392	Квартира	14	4	69.40	2	30.50	2.72
393	Квартира	14	4	41.80	1	13.30	2.72
394	Квартира	14	4	50.30	1	13.30	2.72
395	Квартира	14	4	89.60	3	37.60	2.72
396	Квартира	14	4	82.90	3	35.80	2.72
397	Квартира	14	4	63.20	2	23.10	2.72
398	Квартира	14	4	21.80	1	18.40	2.72
399	Квартира	15	4	25.70	1	22.40	2.72
400	Квартира	15	4	36.70	1	12.30	2.72
401	Квартира	15	4	69.40	2	30.50	2.72
402	Квартира	15	4	41.80	1	13.30	2.72
403	Квартира	15	4	50.30	1	13.30	2.72
404	Квартира	15	4	89.60	3	37.60	2.72
405	Квартира	15	4	82.90	3	35.80	2.72
406	Квартира	15	4	63.20	2	23.10	2.72
407	Квартира	15	4	21.80	1	18.40	2.72
408	Квартира	16	4	25.70	1	22.40	2.72
409	Квартира	16	4	36.70	1	12.30	2.72
410	Квартира	16	4	69.40	2	30.50	2.72
411	Квартира	16	4	41.80	1	13.30	2.72
412	Квартира	16	4	50.30	1	13.30	2.72

413	Квартира	16	4	89.60	3	37.60	2.72
414	Квартира	16	4	82.90	3	35.80	2.72
415	Квартира	16	4	63.20	2	23.10	2.72
416	Квартира	16	4	21.80	1	18.40	2.72
417	Квартира	17	4	25.70	1	22.40	3.02
418	Квартира	17	4	36.70	1	12.30	3.02
419	Квартира	17	4	69.40	2	30.50	3.02
420	Квартира	17	4	41.80	1	13.30	3.02
421	Квартира	17	4	50.30	1	13.30	3.02
422	Квартира	17	4	89.60	3	37.60	3.02
423	Квартира	17	4	82.90	3	35.80	3.02
424	Квартира	17	4	63.20	2	23.10	3.02
425	Квартира	17	4	21.80	1	18.40	3.02
426	Квартира	18	4	25.70	1	22.40	3.02
427	Квартира	18	4	36.70	1	12.30	3.02
428	Квартира	18	4	69.40	2	30.50	3.02
429	Квартира	18	4	41.80	1	13.30	3.02
430	Квартира	18	4	50.30	1	13.30	3.02
431	Квартира	18	4	89.60	3	37.60	3.02
432	Квартира	18	4	82.90	3	35.80	3.02
433	Квартира	18	4	63.20	2	23.10	3.02
434	Квартира	18	4	21.80	1	18.40	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Нежилое	5.90	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Нежилое	6.20	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10

11	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.20	Нежилое	3.20	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Нежилое	5.40	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	2.80	Нежилое	2.80	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	42.90	Нежилое	42.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	20.70	Нежилое	20.70	3.10

36	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	20.00	Нежилое	20.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	29.50	Нежилое	29.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	29.50	Нежилое	29.50	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	124.30	Офисное	57.10	3.82
					Офисное	62.30	
					Офисное	2.60	
					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.30	Офисное	48.80	3.82
					Офисное	3.40	
					С/У	3.10	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.60	Офисное	78.10	3.82
					С/У	3.50	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	25.10	Офисное	20.50	3.82
					Офисное	2.50	
					С/У	2.10	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	75.80	Офисное	43.40	3.82
					Офисное	5.00	
					Офисное	25.30	
					С/У	2.10	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	105.80	Офисное	69.50	3.82
					Офисное	29.90	
					Офисное	3.40	
					С/У	3.00	
40	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
41	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

42	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10

67	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	

Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
84	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
85	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
87	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
88	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
89	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
90	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
91	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
92	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
93	Нежилое помещение	-1	3	5.40	Нежилое	5.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
95	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
96	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
98	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
99	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
100	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
101	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

106	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
108	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Нежилое	5.00	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	3.30	Нежилое	3.30	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	2.70	Нежилое	2.70	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10

133	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Нежилое	6.50	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	4.80	Нежилое	4.80	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
137	Нежилое помещение	-1	4	6.00	Нежилое	6.00	3.10
138	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
139	Нежилое помещение	-1	4	5.90	Нежилое	5.90	3.10
140	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое	3.60	3.10
141	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
142	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
143	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
144	Нежилое помещение	-1	4	3.80	Нежилое	3.80	3.10
145	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
146	Нежилое помещение	-1	4	6.10	Нежилое	6.10	3.10

147	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
148	Нежилое помещение	-1	4	3.60	Нежилое	3.60	3.10
149	Нежилое помещение	-1	4	2.60	Нежилое	2.60	3.10
150	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Нежилое	2.70	3.10
151	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Нежилое	2.70	3.10
152	Нежилое помещение	-1	4	8.90	Нежилое	8.90	3.10
153	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
154	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Нежилое	6.20	3.10
155	Нежилое помещение	-1	4	5.40	Нежилое	5.40	3.10
156	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
157	Нежилое помещение	-1	4	8.90	Нежилое	8.90	3.10
158	Нежилое помещение	-1	4	3.10	Нежилое	3.10	3.10
159	Нежилое помещение	-1	4	3.20	Нежилое	3.20	3.10
160	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
161	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
162	Нежилое помещение	-1	4	4.50	Нежилое	4.50	3.10
163	Нежилое помещение	-1	4	3.10	Нежилое	3.10	3.10
164	Нежилое помещение	-1	4	8.80	Нежилое	8.80	3.10
165	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Нежилое	4.30	3.10
166	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Нежилое	5.20	3.10
167	Нежилое помещение	-1	4	3.90	Нежилое	3.90	3.10
168	Нежилое помещение	-1	4	5.80	Нежилое	5.80	3.10
169	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
170	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10
171	Нежилое помещение	-1	4	4.60	Нежилое	4.60	3.10

172	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
173	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
174	Нежилое помещение	-1	4	5.20	Нежилое	5.20	3.10
175	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Нежилое	5.10	3.10
176	Нежилое помещение	-1	4	8.90	Нежилое	8.90	3.10
177	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
178	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Нежилое	5.10	3.10
179	Нежилое помещение	-1	4	4.30	Нежилое	4.30	3.10
180	Нежилое помещение	-1	4	4.10	Нежилое	4.10	3.10
181	Нежилое помещение	-1	4	3.40	Нежилое	3.40	3.10
182	Нежилое помещение	-1	4	3.50	Нежилое	3.50	3.10
183	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
184	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
185	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Нежилое	5.10	3.10
186	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Нежилое	6.20	3.10
187	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Нежилое	6.20	3.10
188	Нежилое помещение	-1	4	5.10	Нежилое	5.10	3.10
189	Нежилое помещение	-1	4	4.80	Нежилое	4.80	3.10
190	Нежилое помещение	-1	4	4.90	Нежилое	4.90	3.10
191	Нежилое помещение	-1	4	6.20	Нежилое	6.20	3.10
192	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Нежилое	2.70	3.10
193	Нежилое помещение	-1	4	3.70	Нежилое	3.70	3.10
194	Нежилое помещение	-1	4	2.70	Нежилое	2.70	3.10
195	Нежилое помещение	-1	4	3.00	Нежилое	3.00	3.10
196	Нежилое помещение	-1	4	6.80	Нежилое	6.80	3.10

Н.15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	126.10	Офисное	48.00	3.82
					Офисное	71.20	
					Офисное	3.90	
					С/У	3.00	
Н.16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	20.30	Офисное	17.30	3.82
					С/У	3.00	
Н.17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	59.40	Офисное	50.80	3.82
					Офисное	5.80	
					С/У	2.80	
Н.18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	49.40	Офисное	46.40	3.82
					С/У	3.00	
Н.19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	54.30	Офисное	44.10	3.82
					Офисное	8.20	
					С/У	2.00	
Н.20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	68.50	Офисное	44.10	3.82
					Офисное	4.70	
					Офисное	17.10	
					С/У	2.60	
Н.21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	99.40	Офисное	37.80	3.82
					Офисное	58.90	
					С/У	2.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Санузел	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2.60
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.90
3	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	150.70
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.90
7	Коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	15.80
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	17.10
9	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.00
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.00
13	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	1.70
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	11.90
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.30
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.40
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	11.90
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.30
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.40
22	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.70
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	11.90
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.30
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.40
27	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.70
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	11.90
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.30
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.40
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	11.90
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.30
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.40
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.70
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	11.90
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.30
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.40
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.70
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	11.90
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.30
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.40

47	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.70
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	11.90
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.30
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.40
52	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.70
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	11.90
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	27.30
56	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.40
57	Тамбур	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.70
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	11.90
60	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	27.30
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.40
62	Тамбур	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	11.90
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	27.30
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.40
67	Тамбур	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.70
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	11.90
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	27.30
71	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.40
72	Тамбур	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	11.90
75	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	27.30
76	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.40
77	Тамбур	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.70
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	11.90
80	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	27.30
81	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.40
82	Тамбур	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	11.90
85	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	27.30
86	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.40
87	Тамбур	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.70
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	11.90
90	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	27.30
91	Коридор	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	8.40
92	Тамбур	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	5.70

93	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 17	Общественное	13.40
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	11.90
95	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	27.30
96	Коридор	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	8.40
97	Тамбур	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	5.70
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 18	Общественное	13.40
99	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	31.00
100	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
101	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40
102	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
104	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	156.30
105	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.00
106	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
107	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
109	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
111	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.90
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
113	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80
114	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
117	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
118	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
121	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
122	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
125	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80
126	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
129	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
130	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
131	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
133	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
134	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
135	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
137	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80

138	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
139	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
141	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
142	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
143	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
144	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
145	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
146	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40
147	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	23.20
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
149	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	165.00
150	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	20.00
151	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.60
152	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	24.50
153	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.60
154	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
155	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.90
156	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
157	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	38.80
158	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
159	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
160	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
161	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	38.80
162	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
163	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
164	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
165	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	38.80
166	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
167	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
169	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	38.80
170	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70
171	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
172	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
173	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	38.80
174	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
175	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
176	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
177	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	38.80
178	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
179	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
180	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
181	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	38.80
182	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70

183	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
184	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
185	Общий коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	38.80
186	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
187	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
188	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
189	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40
190	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	6.20
191	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	110.50
192	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	83.40
193	Вестибюль	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	18.00
194	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	13.40
195	Электрощитовая	Подъезд 4, этаж -1	Техническое	16.60
196	Коридор	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	28.80
197	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	15.70
198	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	5.10
199	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	13.40
200	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.70
201	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	4.70
202	КУИ	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	2.20
203	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	10.70
204	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	19.40
205	Коридор	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	18.50
206	Тамбур	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	5.50
207	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 2	Общественное	13.40
208	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	10.70
209	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	19.40
210	Коридор	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	18.50
211	Тамбур	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	5.50
212	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 3	Общественное	13.40
213	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	10.70
214	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	19.40
215	Коридор	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	18.50
216	Тамбур	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	5.50
217	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 4	Общественное	13.40
218	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	10.70
219	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	19.40
220	Коридор	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	18.50
221	Тамбур	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	5.50
222	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 5	Общественное	13.40
223	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	10.70
224	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	19.40
225	Коридор	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	18.50
226	Тамбур	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	5.50
227	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 6	Общественное	13.40
228	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	10.70

229	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	19.40
230	Коридор	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	18.50
231	Тамбур	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	5.50
232	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 7	Общественное	13.40
233	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	10.70
234	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	19.40
235	Коридор	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	18.50
236	Тамбур	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	5.50
237	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 8	Общественное	13.40
238	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	10.70
239	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	19.40
240	Коридор	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	18.50
241	Тамбур	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	5.50
242	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 9	Общественное	13.40
243	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	10.70
244	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	19.40
245	Коридор	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	18.50
246	Тамбур	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	5.50
247	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 10	Общественное	13.40
248	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	10.70
249	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	19.40
250	Коридор	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	18.50
251	Тамбур	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	5.50
252	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 11	Общественное	13.40
253	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	10.70
254	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	19.40
255	Коридор	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	18.50
256	Тамбур	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	5.50
257	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 12	Общественное	13.40
258	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	10.70
259	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	19.40
260	Коридор	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	18.50
261	Тамбур	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	5.50
262	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 13	Общественное	13.40
263	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	10.70
264	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	19.40
265	Коридор	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	18.50
266	Тамбур	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	5.50
267	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 14	Общественное	13.40
268	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	10.70
269	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	19.40
270	Коридор	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	18.50
271	Тамбур	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	5.50
272	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 15	Общественное	13.40
273	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	10.70
274	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	19.40

275	Коридор	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	18.50
276	Тамбур	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	5.50
277	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 16	Общественное	13.40
278	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	10.70
279	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	19.40
280	Коридор	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	18.50
281	Тамбур	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	5.50
282	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 17	Общественное	13.40
283	Лифтовый холл	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	10.70
284	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	19.40
285	Коридор	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	18.50
286	Тамбур	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	5.50
287	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 18	Общественное	13.40
288	Машинное помещение	Подъезд 4, этаж б\н	Техническое	30.50
289	Переходной балкон	Подъезд 4, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
93	10 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
94	10 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
95	10 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
96	10 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
97	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
98	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
100	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
101	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
102	11 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
103	11 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
104	11 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
105	11 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
106	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
107	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
108	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
109	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
110	12 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

111	12 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
112	12 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
113	12 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
114	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
115	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
116	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
117	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
118	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
119	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
120	13 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
121	13 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
122	13 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
123	13 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
124	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
128	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
129	14 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
130	14 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
131	14 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
132	14 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
133	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
134	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
136	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
137	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	15 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
139	15 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
140	15 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
141	15 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность

142	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
146	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
147	16 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
148	16 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
149	16 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
150	16 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
151	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
152	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
153	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
154	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
155	17 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	17 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
157	17 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
158	17 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
159	17 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
160	17 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	17 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
164	18 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
165	18 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
166	18 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
167	18 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
168	18 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
169	18 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
170	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
172	18 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
173	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт

174	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
175	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
176	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
177	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
178	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
179	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
180	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
181	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
182	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
183	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
184	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
185	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
186	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
189	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
190	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
191	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
192	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
193	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
194	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
195	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
196	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
197	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
198	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
199	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

204	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
209	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
210	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
211	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
212	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
213	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
214	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
215	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
216	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
217	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
218	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
219	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
220	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
221	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
227	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
228	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
229	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
230	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
231	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
232	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
233	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
234	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
235	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

236	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
237	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
238	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
239	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
244	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
245	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
246	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
247	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
248	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
249	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
250	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
251	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
252	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
253	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
254	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
255	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
256	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
257	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
262	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
263	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
264	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
265	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
266	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

267	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
268	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
269	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
270	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
271	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
272	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
273	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
274	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
275	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
281	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
282	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
283	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
284	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
285	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
286	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
287	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
288	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
289	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
290	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
291	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
292	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
293	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
294	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
295	Подвал, Подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение

296	Подвал, Подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
297	Подвал, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
298	Подвал, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
299	Подвал, Подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
300	Подвал, Подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
301	Подвал, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
302	Подвал, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
303	Подвал, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
304	Подвал, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
305	1 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	1 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	1 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
310	2 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
311	2 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
312	2 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
313	2 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
314	2 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
315	2 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
316	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
318	2 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
319	3 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
320	3 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
321	3 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
322	3 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
323	3 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
324	3 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
325	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
326	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
327	3 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

328	4 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
329	4 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
330	4 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
331	4 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
332	4 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
333	4 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
334	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
335	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
336	4 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
337	5 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
338	5 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
339	5 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
340	5 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
341	5 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
342	5 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
343	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
344	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
345	5 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
346	6 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
347	6 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
348	6 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
349	6 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
350	6 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
351	6 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
352	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
353	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
354	6 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
355	7 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
356	7 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
357	7 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
358	7 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

359	7 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
360	7 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
361	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
362	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
363	7 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
364	8 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
365	8 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
366	8 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
367	8 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
368	8 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
369	8 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
370	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
371	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
372	8 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
373	9 этаж, Подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
374	9 этаж, Подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
375	9 этаж, Подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
376	9 этаж, Подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
377	9 этаж, Подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
378	9 этаж, Подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
379	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
380	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
381	9 этаж, Подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
382	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
383	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
384	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
385	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
386	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
387	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
388	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

389	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
390	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
391	Подъезд 4	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
392	Подвал, Подъезд 4	ВРУ-1	Электроснабжение
393	Подвал, Подъезд 4	ВРУ-2	Электроснабжение
394	Подвал, Подъезд 4	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
395	Подвал, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
396	Подвал, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
397	Подвал, Подъезд 4	Система водоотведения	Водоотведение
398	Подвал, Подъезд 4	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
399	Подвал, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
400	Подвал, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
401	Подвал, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
402	Подвал, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
403	1 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
404	1 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
405	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
406	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
407	1 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
408	2 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
409	2 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
410	2 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
411	2 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
412	2 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
413	2 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
414	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
415	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
416	2 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
417	3 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
418	3 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
419	3 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

420	3 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
421	3 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
422	3 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
423	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
424	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
425	3 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
426	4 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
427	4 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
428	4 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
429	4 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
430	4 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
431	4 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
432	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
433	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
434	4 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
435	5 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
436	5 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
437	5 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
438	5 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
439	5 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
440	5 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
441	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
442	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
443	5 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
444	6 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
445	6 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
446	6 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
447	6 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
448	6 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
449	6 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
450	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
451	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

452	6 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
453	7 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
454	7 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
455	7 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
456	7 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
457	7 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
458	7 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
459	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
460	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
461	7 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
462	8 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
463	8 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
464	8 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
465	8 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
466	8 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
467	8 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
468	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
469	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
470	8 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
471	9 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
472	9 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
473	9 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
474	9 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
475	9 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
476	9 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
477	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
478	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
479	9 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
480	10 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
481	10 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
482	10 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

483	10 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
484	10 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
485	10 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
486	10 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
487	10 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
488	10 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
489	11 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
490	11 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
491	11 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
492	11 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
493	11 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
494	11 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
495	11 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
496	11 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
497	11 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
498	12 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
499	12 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
500	12 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
501	12 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
502	12 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
503	12 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
504	12 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
505	12 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
506	12 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
507	13 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
508	13 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
509	13 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
510	13 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
511	13 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
512	13 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
513	13 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

514	13 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
515	13 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
516	14 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
517	14 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
518	14 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
519	14 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
520	14 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
521	14 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
522	14 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
523	14 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
524	14 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
525	15 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
526	15 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
527	15 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
528	15 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
529	15 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
530	15 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
531	15 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
532	15 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
533	15 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
534	16 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
535	16 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
536	16 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
537	16 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
538	16 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
539	16 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
540	16 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
541	16 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
542	16 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
543	17 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
544	17 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
545	17 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

546	17 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
547	17 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
548	17 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
549	17 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
550	17 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
551	17 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
552	18 этаж, Подъезд 4	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
553	18 этаж, Подъезд 4	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
554	18 этаж, Подъезд 4	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
555	18 этаж, Подъезд 4	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
556	18 этаж, Подъезд 4	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
557	18 этаж, Подъезд 4	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
558	18 этаж, Подъезд 4	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
559	18 этаж, Подъезд 4	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
560	18 этаж, Подъезд 4	Приборы учета тепла	Отопление
561	б\н этаж, Подъезд 4	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
562	б\н этаж, Подъезд 4	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
563	б\н этаж, Подъезд 4	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
564	б\н этаж, Подъезд 4	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
565	б\н этаж, Подъезд 4	ВРУ	Вертикальный транспорт
566	б\н этаж, Подъезд 4	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
567	б\н этаж, Подъезд 4	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 542 860 490,17 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **313**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **107**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **20 920 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 700,5 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **3 299 976 676 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **119 948 691 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №30

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 30**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **160**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **136**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **136**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.10	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	60.30	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	91.50	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	77.40	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	59.90	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	90.80	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	77.40	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	59.90	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	90.80	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	77.40	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	59.90	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	90.80	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	77.40	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	59.90	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	90.80	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	77.40	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	59.90	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	90.80	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	77.40	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	59.90	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	90.80	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	77.40	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	59.90	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	90.80	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	40.20	1	15.70	2.72
50	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
51	Квартира	2	2	68.70	2	29.70	2.72
52	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	41.40	1	12.30	2.72
54	Квартира	2	2	68.70	2	29.70	2.72
55	Квартира	2	2	41.40	1	15.20	2.72
56	Квартира	2	2	40.20	1	15.70	2.72
57	Квартира	3	2	39.90	1	16.00	2.72
58	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
59	Квартира	3	2	68.20	2	29.70	2.72
60	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
61	Квартира	3	2	40.90	1	12.30	2.72
62	Квартира	3	2	68.20	2	29.70	2.72
63	Квартира	3	2	41.00	1	15.20	2.72
64	Квартира	3	2	39.90	1	16.00	2.72
65	Квартира	4	2	39.90	1	16.00	2.72
66	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
67	Квартира	4	2	68.20	2	29.70	2.72
68	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
69	Квартира	4	2	40.90	1	12.30	2.72
70	Квартира	4	2	68.20	2	29.70	2.72
71	Квартира	4	2	41.00	1	15.20	2.72
72	Квартира	4	2	39.90	1	16.00	2.72
73	Квартира	5	2	39.90	1	16.00	2.72
74	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
75	Квартира	5	2	68.20	2	29.70	2.72
76	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	5	2	40.90	1	12.30	2.72
78	Квартира	5	2	68.20	2	29.70	2.72
79	Квартира	5	2	41.00	1	15.20	2.72
80	Квартира	5	2	39.90	1	16.00	2.72
81	Квартира	6	2	39.90	1	16.00	2.72
82	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
83	Квартира	6	2	68.20	2	29.70	2.72
84	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
85	Квартира	6	2	40.90	1	12.30	2.72
86	Квартира	6	2	68.20	2	29.70	2.72
87	Квартира	6	2	41.00	1	15.20	2.72
88	Квартира	6	2	39.90	1	16.00	2.72
89	Квартира	7	2	39.90	1	16.00	2.72
90	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72

91	Квартира	7	2	68.20	2	29.70	2.72
92	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
93	Квартира	7	2	40.90	1	12.30	2.72
94	Квартира	7	2	68.20	2	29.70	2.72
95	Квартира	7	2	41.00	1	15.20	2.72
96	Квартира	7	2	39.90	1	16.00	2.72
97	Квартира	8	2	39.90	1	16.00	2.72
98	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
99	Квартира	8	2	68.20	2	29.70	2.72
100	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
101	Квартира	8	2	40.90	1	12.30	2.72
102	Квартира	8	2	68.20	2	29.70	2.72
103	Квартира	8	2	41.00	1	15.20	2.72
104	Квартира	8	2	39.90	1	16.00	2.72
105	Квартира	9	2	39.90	1	16.00	2.72
106	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
107	Квартира	9	2	68.20	2	29.70	2.72
108	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
109	Квартира	9	2	40.90	1	12.30	2.72
110	Квартира	9	2	68.20	2	29.70	2.72
111	Квартира	9	2	41.00	1	15.20	2.72
112	Квартира	9	2	39.90	1	16.00	2.72
113	Квартира	2	3	91.50	3	47.50	2.72
114	Квартира	2	3	41.20	1	15.10	2.72
115	Квартира	2	3	25.90	1	18.70	2.72
116	Квартира	2	3	37.30	1	12.30	2.72
117	Квартира	2	3	60.30	2	23.60	2.72
118	Квартира	2	3	78.10	3	36.30	2.72
119	Квартира	3	3	90.80	3	47.50	2.72
120	Квартира	3	3	40.80	1	15.30	2.72
121	Квартира	3	3	25.60	1	18.40	2.72
122	Квартира	3	3	36.90	1	12.30	2.72
123	Квартира	3	3	59.90	2	23.60	2.72
124	Квартира	3	3	77.40	3	36.30	2.72
125	Квартира	4	3	90.80	3	47.50	2.72
126	Квартира	4	3	40.80	1	15.30	2.72
127	Квартира	4	3	25.60	1	18.40	2.72
128	Квартира	4	3	36.90	1	12.30	2.72
129	Квартира	4	3	59.90	2	23.60	2.72
130	Квартира	4	3	77.40	3	36.30	2.72
131	Квартира	5	3	90.80	3	47.50	2.72
132	Квартира	5	3	40.80	1	15.30	2.72
133	Квартира	5	3	25.60	1	18.40	2.72
134	Квартира	5	3	36.90	1	12.30	2.72
135	Квартира	5	3	59.90	2	23.60	2.72
136	Квартира	5	3	77.40	3	36.30	2.72

137	Квартира	6	3	90.80	3	47.50	2.72
138	Квартира	6	3	40.80	1	15.30	2.72
139	Квартира	6	3	25.60	1	18.40	2.72
140	Квартира	6	3	36.90	1	12.30	2.72
141	Квартира	6	3	59.90	2	23.60	2.72
142	Квартира	6	3	77.40	3	36.30	2.72
143	Квартира	7	3	90.80	3	47.50	2.72
144	Квартира	7	3	40.80	1	15.30	2.72
145	Квартира	7	3	25.60	1	18.40	2.72
146	Квартира	7	3	36.90	1	12.30	2.72
147	Квартира	7	3	59.90	2	23.60	2.72
148	Квартира	7	3	77.40	3	36.30	2.72
149	Квартира	8	3	90.80	3	47.50	2.72
150	Квартира	8	3	40.80	1	15.30	2.72
151	Квартира	8	3	25.60	1	18.40	2.72
152	Квартира	8	3	36.90	1	12.30	2.72
153	Квартира	8	3	59.90	2	23.60	2.72
154	Квартира	8	3	77.40	3	36.30	2.72
155	Квартира	9	3	90.80	3	47.50	2.72
156	Квартира	9	3	40.80	1	15.30	2.72
157	Квартира	9	3	25.60	1	18.40	2.72
158	Квартира	9	3	36.90	1	12.30	2.72
159	Квартира	9	3	59.90	2	23.60	2.72
160	Квартира	9	3	77.40	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10

10	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10

35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
41	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

50	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Нежилое	5.40	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	2.70	Нежилое	2.70	3.10

75	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Нежилое	6.50	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	100.10	Офисное	96.30	3.82
					С/У	3.80	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.50	Офисное	117.30	3.82
					С/У	2.20	
Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	92.60	Офисное	42.20	3.82
					Офисное	47.10	
					С/У	3.30	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.10	Офисное	95.20	3.82
					С/У	2.90	
85	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
86	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
87	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
88	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10

89	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
90	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
91	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
92	Нежилое помещение	-1	3	4.90	Нежилое	4.90	3.10
93	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
94	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
95	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Нежилое	5.60	3.10
96	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
97	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
98	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
99	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
100	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
101	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Нежилое	4.00	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
106	Нежилое помещение	-1	3	6.60	Нежилое	6.60	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Нежилое	5.20	3.10
108	Нежилое помещение	-1	3	7.90	Нежилое	7.90	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	5.30	Нежилое	5.30	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Нежилое	5.70	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10

114	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	4.60	Нежилое	4.60	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	7.70	Нежилое	7.70	3.10
119	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.40	Офисное	75.10	3.82
					С/У	2.30	
Н.10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)

1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.40
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	22.90
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	139.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.50
6	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.60
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.50
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	7.60
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.70
11	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
12	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
17	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
21	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
24	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
25	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
29	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
34	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
38	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
42	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
45	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.40

46	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	23.20
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
48	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	156.30
49	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.00
50	ИТП, ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	42.50
51	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.60
52	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.50
53	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	7.60
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
55	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.90
56	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
57	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	38.80
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
60	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
61	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	38.80
62	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
63	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
64	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
65	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	38.80
66	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
68	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
69	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	38.80
70	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
71	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
73	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	38.80
74	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
76	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
77	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	38.80
78	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
81	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	38.80
82	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
83	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
85	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	38.80
86	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
87	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
88	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	5.40

91	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	22.90
92	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.40
93	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	139.70
94	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	17.50
95	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	4.60
96	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	24.50
97	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	7.60
98	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
99	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	2.70
100	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	12.20
101	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	27.10
102	Тамбур	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	3.70
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
104	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	12.20
105	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	27.10
106	Тамбур	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	3.70
107	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
108	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	12.20
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	27.10
110	Тамбур	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	3.70
111	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
112	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	12.20
113	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	27.10
114	Тамбур	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	3.70
115	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
116	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	12.20
117	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	27.10
118	Тамбур	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	3.70
119	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40
120	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	12.20
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	27.10
122	Тамбур	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	3.70
123	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
124	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	12.20
125	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	27.10
126	Тамбур	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	3.70
127	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	12.20
129	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	27.10
130	Тамбур	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	3.70
131	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
132	Машинное отделение	Подъезд 3, этаж б\н	Техническое	25.10
133	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность

184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт

	подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
	Подвал, подъезд 3	ВРУ-1	Электроснабжение
	Подвал, подъезд 3	ВРУ-2	Электроснабжение
	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
	Подвал, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	Подвал, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	Подвал, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	Подвал, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	2 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	2 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	2 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	2 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	3 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	3 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	3 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	3 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	4 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	4 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	4 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	5 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	5 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	5 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	5 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	6 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	6 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	6 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение

	7 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	7 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	7 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	7 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	8 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	8 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	8 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	9 этаж, подъезд 3	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
	9 этаж, подъезд 3	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
	9 этаж, подъезд 3	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
	9 этаж, подъезд 3	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт

	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **402 198 210,07 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **115**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **54**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **5 226,3 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **203 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **833 248 280 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7 376 472 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №31

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер 31**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **96**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **86**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **86**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	78.10	3	36.30	2.72
2	Квартира	2	1	60.30	2	23.60	2.72
3	Квартира	2	1	37.30	1	12.30	2.72
4	Квартира	2	1	25.90	1	18.70	2.72
5	Квартира	2	1	41.20	1	15.10	2.72
6	Квартира	2	1	91.50	3	47.50	2.72
7	Квартира	3	1	77.40	3	36.30	2.72
8	Квартира	3	1	59.90	2	23.60	2.72
9	Квартира	3	1	36.90	1	12.30	2.72
10	Квартира	3	1	25.60	1	18.40	2.72
11	Квартира	3	1	40.80	1	15.30	2.72
12	Квартира	3	1	90.80	3	47.50	2.72
13	Квартира	4	1	77.40	3	36.30	2.72
14	Квартира	4	1	59.90	2	23.60	2.72
15	Квартира	4	1	36.90	1	12.30	2.72
16	Квартира	4	1	25.60	1	18.40	2.72
17	Квартира	4	1	40.80	1	15.30	2.72
18	Квартира	4	1	90.80	3	47.50	2.72
19	Квартира	5	1	77.40	3	36.30	2.72
20	Квартира	5	1	59.90	2	23.60	2.72
21	Квартира	5	1	36.90	1	12.30	2.72
22	Квартира	5	1	25.60	1	18.40	2.72
23	Квартира	5	1	40.80	1	15.30	2.72
24	Квартира	5	1	90.80	3	47.50	2.72
25	Квартира	6	1	77.40	3	36.30	2.72
26	Квартира	6	1	59.90	2	23.60	2.72
27	Квартира	6	1	36.90	1	12.30	2.72
28	Квартира	6	1	25.60	1	18.40	2.72
29	Квартира	6	1	40.80	1	15.30	2.72
30	Квартира	6	1	90.80	3	47.50	2.72
31	Квартира	7	1	77.40	3	36.30	2.72
32	Квартира	7	1	59.90	2	23.60	2.72
33	Квартира	7	1	36.90	1	12.30	2.72
34	Квартира	7	1	25.60	1	18.40	2.72
35	Квартира	7	1	40.80	1	15.30	2.72
36	Квартира	7	1	90.80	3	47.50	2.72
37	Квартира	8	1	77.40	3	36.30	2.72
38	Квартира	8	1	59.90	2	23.60	2.72
39	Квартира	8	1	36.90	1	12.30	2.72
40	Квартира	8	1	25.60	1	18.40	2.72
41	Квартира	8	1	40.80	1	15.30	2.72
42	Квартира	8	1	90.80	3	47.50	2.72
43	Квартира	9	1	77.40	3	36.30	2.72
44	Квартира	9	1	59.90	2	23.60	2.72

45	Квартира	9	1	36.90	1	12.30	2.72
46	Квартира	9	1	25.60	1	18.40	2.72
47	Квартира	9	1	40.80	1	15.30	2.72
48	Квартира	9	1	90.80	3	47.50	2.72
49	Квартира	2	2	91.50	3	47.50	2.72
50	Квартира	2	2	41.20	1	15.10	2.72
51	Квартира	2	2	25.90	1	18.70	2.72
52	Квартира	2	2	37.30	1	12.30	2.72
53	Квартира	2	2	60.30	2	23.60	2.72
54	Квартира	2	2	78.10	3	36.30	2.72
55	Квартира	3	2	90.80	3	47.50	2.72
56	Квартира	3	2	40.80	1	15.30	2.72
57	Квартира	3	2	25.60	1	18.40	2.72
58	Квартира	3	2	36.90	1	12.30	2.72
59	Квартира	3	2	59.90	2	23.60	2.72
60	Квартира	3	2	77.40	3	36.30	2.72
61	Квартира	4	2	90.80	3	47.50	2.72
62	Квартира	4	2	40.80	1	15.30	2.72
63	Квартира	4	2	25.60	1	18.40	2.72
64	Квартира	4	2	36.90	1	12.30	2.72
65	Квартира	4	2	59.90	2	23.60	2.72
66	Квартира	4	2	77.40	3	36.30	2.72
67	Квартира	5	2	90.80	3	47.50	2.72
68	Квартира	5	2	40.80	1	15.30	2.72
69	Квартира	5	2	25.60	1	18.40	2.72
70	Квартира	5	2	36.90	1	12.30	2.72
71	Квартира	5	2	59.90	2	23.60	2.72
72	Квартира	5	2	77.40	3	36.30	2.72
73	Квартира	6	2	90.80	3	47.50	2.72
74	Квартира	6	2	40.80	1	15.30	2.72
75	Квартира	6	2	25.60	1	18.40	2.72
76	Квартира	6	2	36.90	1	12.30	2.72
77	Квартира	6	2	59.90	2	23.60	2.72
78	Квартира	6	2	77.40	3	36.30	2.72
79	Квартира	7	2	90.80	3	47.50	2.72
80	Квартира	7	2	40.80	1	15.30	2.72
81	Квартира	7	2	25.60	1	18.40	2.72
82	Квартира	7	2	36.90	1	12.30	2.72
83	Квартира	7	2	59.90	2	23.60	2.72
84	Квартира	7	2	77.40	3	36.30	2.72
85	Квартира	8	2	90.80	3	47.50	2.72
86	Квартира	8	2	40.80	1	15.30	2.72
87	Квартира	8	2	25.60	1	18.40	2.72
88	Квартира	8	2	36.90	1	12.30	2.72
89	Квартира	8	2	59.90	2	23.60	2.72
90	Квартира	8	2	77.40	3	36.30	2.72

91	Квартира	9	2	90.80	3	47.50	2.72
92	Квартира	9	2	40.80	1	15.30	2.72
93	Квартира	9	2	25.60	1	18.40	2.72
94	Квартира	9	2	36.90	1	12.30	2.72
95	Квартира	9	2	59.90	2	23.60	2.72
96	Квартира	9	2	77.40	3	36.30	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.70	Нежилое	7.70	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

19	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Нежилое	5.60	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Нежилое	5.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Нежилое	7.90	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	77.40	Офисное	75.10	3.82

					С/У	2.30	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	
42	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
43	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	7.80	Нежилое	7.80	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Нежилое	5.60	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.90	Нежилое	7.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10

59	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	5.50	Нежилое	5.50	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.70	Нежилое	7.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	3.90	Нежилое	3.90	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	77.00	Офисное	74.70	3.82
					С/У	2.30	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.30	Офисное	92.90	3.82
					С/У	2.40	

Н.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	76.80	Офисное	74.60	3.82
					С/У	2.20	
Н.8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	95.70	Офисное	92.10	3.82
					С/У	3.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур - шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.20
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.10
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.40
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	73.50
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	51.00
6	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.20
7	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.20
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	37.40
9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.20
10	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	3.70
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.10
13	С/у	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	2.20
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	12.20
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	27.10
16	Тамбур	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	3.70
17	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	12.20
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	27.10
20	Тамбур	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	3.70
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	12.20
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	27.10
24	Тамбур	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	3.70
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	12.20
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	27.10
28	Тамбур	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	3.70
29	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	12.20

31	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	27.10
32	Тамбур	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	3.70
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	27.10
36	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	3.70
37	Тамбур	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	12.20
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	27.10
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	3.70
41	Тамбур	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	12.20
43	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	27.10
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	3.70
45	Тамбур	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
46	Машинное помещение	Подъезд 1, этаж б\н	Техническое	25.10
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж б\н	Общественное	13.40
48	Тамбур- шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.20
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.20
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	51.00
51	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	63.40
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.40
53	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.10
54	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	20.20
55	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	25.60
56	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	37.40
57	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	12.20
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	3.70
59	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
60	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.10
61	С/у	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	2.20
62	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	12.20
63	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	27.10
64	Тамбур	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	3.70
65	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
66	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	12.20
67	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	27.10
68	Тамбур	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	3.70
69	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
70	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	12.20
71	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	27.10
72	Тамбур	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	3.70
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	12.20
75	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	27.10

76	Тамбур	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	3.70
77	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	12.20
79	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	27.10
80	Тамбур	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	3.70
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	12.20
83	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	27.10
84	Тамбур	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	3.70
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	12.20
87	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	27.10
88	Тамбур	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	3.70
89	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	12.20
91	Общий коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	27.10
92	Тамбур	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	3.70
93	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
94	Машинное помещение	Подъезд 2, этаж б\н	Техническое	25.10
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж б\н	Общественное	13.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
3	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
9	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
10	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
11	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
12	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

13	Подвал, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
14	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
15	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
16	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
17	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
19	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
20	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
21	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
22	2 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
23	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
24	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
25	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
26	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
27	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
28	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
29	3 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
30	3 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
31	3 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
32	3 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
33	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
34	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
35	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
37	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
38	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
39	4 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
40	4 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
41	4 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
42	4 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
43	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

44	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
45	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
46	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
47	5 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
48	5 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
49	5 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
50	5 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
51	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
52	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
53	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
54	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
55	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
56	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
57	6 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
58	6 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
59	6 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
60	6 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
61	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
62	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
64	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
65	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
66	7 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
67	7 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
68	7 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
69	7 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
70	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
71	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
73	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
74	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
75	8 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность

76	8 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
77	8 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
78	8 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
79	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
80	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
81	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
82	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
83	9 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
84	9 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
85	9 этаж, подъезд 1	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
86	9 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
87	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
88	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
89	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
90	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
91	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
92	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
93	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
94	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
95	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
96	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
97	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
98	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
99	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
100	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
101	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
102	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
103	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
104	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

105	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
106	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
108	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
109	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
110	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
111	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
112	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
113	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
114	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
116	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
117	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
118	Подвал, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
119	Подвал, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
120	Подвал, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
121	Подвал, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
122	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
123	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
124	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
125	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
126	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
127	1 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
128	1 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
129	1 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
130	1 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
131	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	2 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
137	2 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

138	2 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
139	2 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
140	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
141	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
142	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
143	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
145	3 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
146	3 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
148	3 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
155	4 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
156	4 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
157	4 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
158	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
161	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
162	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
163	5 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
164	5 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
165	5 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
166	5 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
167	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение

169	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	6 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
173	6 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
174	6 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
175	6 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
176	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
177	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
178	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
179	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
180	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
181	7 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
182	7 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
183	7 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
184	7 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
185	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	8 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
191	8 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
192	8 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
193	8 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
194	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
195	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
196	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
198	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
199	9 этаж, подъезд 2	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
200	9 этаж, подъезд 2	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

201	9 этаж, подъезд 2	Приборы противодымной вентиляции	Пожарная безопасность
202	9 этаж, подъезд 2	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
203	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
204	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
205	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
206	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
207	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
208	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
209	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **402 198 210,07 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **70**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 093,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **126,9 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **478 409 830 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 774 719 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №32

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер К7**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1,1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	130.00	Офисное, санузел	130.00	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.20	Офисное, санузел	129.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	1 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	1 этаж, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	1 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	1 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

13	1 этаж, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	1 этаж, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	1 этаж, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **9 077 794,27 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №33

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер К9**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **2**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **2**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	130.00	Офисное, санузел	130.00	3.82
2,2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.20	Офисное, санузел	129.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	1 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	1 этаж, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	1 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	1 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

13	1 этаж, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	1 этаж, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	1 этаж, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **9 358 496,18 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №34

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Литер К10**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **6**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **6**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Н.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	403.20	Офисное	384.80	3.60
					С/У	18.40	
Н.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	-1	1	419.70	Офисное	401.90	3.60
					С/У	17.80	
Н.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	402.90	Офисное	384.80	4.30
					С/У	18.10	
Н.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	456.60	Офисное	438.80	4.30
					С/У	17.80	
Н.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	396.70	Офисное	378.60	4.20
					С/У	18.10	
Н.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	456.60	Офисное	438.80	4.20
					С/У	17.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	9.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	1 этаж, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	1 этаж, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	1 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	1 этаж, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	1 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	1 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	1 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	1 этаж, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	1 этаж, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	1 этаж, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	1 этаж, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	1 этаж, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	1 этаж, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **96 666 517,28 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №35

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С1**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **195**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **195**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.40
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.40
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	18.30
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	18.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
21	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
22	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
23	1 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение

24	1 этаж, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
25	1 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
26	1 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
27	1 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
28	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
29	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
31	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
32	2 этаж, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
33	2 этаж, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
34	2 этаж, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
35	2 этаж, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
36	2 этаж, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
37	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **132 140 133,36 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **450,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **18 753 447 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №36

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С2**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **160**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **160**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.90
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	27.90
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2948.70
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	168.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **132 140 133,36 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **20**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **265 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **11 098 075 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №37

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С3**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **251**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **251**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

248	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.90
1	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	27.90
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2935.45
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	168.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **201 776 105,76 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **9**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **119,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **5 833 479 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №38

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С4**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **240**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **240**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
с25	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44/2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
c66	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
c139	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
c151	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
c152	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
c160	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место	26.50	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

188/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204/1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	17.90
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	30.80
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40

5	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	3728.70
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	264.70
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
11	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	150.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление

20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.04.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **177 033 394,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **20**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **265 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **12 775 929 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №39

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С5**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **272**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **272**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

248	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.40
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	41.80
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
5	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4360.85
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	86.90
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
11	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	150.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность

10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **205 580 063,22 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **99**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 311,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **51 209 295 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №40

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С6**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **289**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **289**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
238	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
239	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
240	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
241	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
242	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
243	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
244	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
245	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
246	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
247	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

248	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
249	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
250	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
251	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
252	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
253	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
254	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
255	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
256	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
257	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
258	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
259	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
260	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
261	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
262	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
263	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
264	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
265	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
266	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
267	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
268	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
269	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
270	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
271	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
272	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

273	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
274	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
275	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
276	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
277	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
278	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
279	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
280	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
281	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
282	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
283	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
284	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
285	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
286	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
287	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
288	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
289	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	22.60
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	49.20
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
5	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4979.35

6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	86.90
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
11	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	168.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **228 550 803,96 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **61**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **808,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **33 469 112 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №41

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С7**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **172**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **172**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	29.80
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	54.70
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
5	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	3315.50
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	86.90
11	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	218.90
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение

18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **143 703 245,23 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **93**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 232,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49 705 652 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №42

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С8**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **203**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **203**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	23.10
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	40.80
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
6	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4259.00
7	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	144.50
8	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	171.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **197 370 280,63 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **41**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **543,4 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **22 537 363 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №43

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С9**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **237**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **237**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
188	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
189	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
190	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
191	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
192	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
193	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
194	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
195	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
196	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
197	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

198	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
199	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
200	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
201	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
202	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
203	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
204	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
205	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
206	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
207	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
208	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
209	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
210	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
211	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
212	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
213	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
214	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
215	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
216	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
217	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
218	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
219	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
220	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
221	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
222	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

223	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
224	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
225	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
226	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
227	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
228	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
229	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
230	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
231	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
232	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
233	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
234	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
235	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
236	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
237	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.00
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	27.70
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
7	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4766.15
8	Тамбур	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	144.50

9	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	168.60
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **15.03.2026**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **203 651 910,53 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **9 251 981 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **6 682 935 905,64 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **2 569 045 094,36 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **22.06.2028**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **86**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **2 994,6 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **131 628 210,5 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**

Объект №44

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ПРУДНИКОВА**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **НАТАЛЬЯ**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **ВИКТОРОВНА**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230804722515**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ТАРАСЕНКО**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **ВЛАДИСЛАВ**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **НИКОЛАЕВИЧ**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **11.06.2024**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-029548-2024**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **15.05.2025**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-026272-2025**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23.07.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-049784-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.10.2022**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-073246-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **20.06.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-034142-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **27.04.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-022068-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Парк Победы 2" Парковка С10**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6178-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **27.07.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **27.07.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор об уступке права аренды**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.10.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **16.11.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **23.06.2058**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Федеральная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **МЕЖРЕГИОНАЛЬНОЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ В КРАСНОДАРСКОМ КРАЕ И РЕСПУБЛИКЕ АДЫГЕЯ**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0000000:894**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **300 000,00 м²**

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **378**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1070,0 м2.Карусель артикул RB1373, производитель «Новый Парк»-4 шт; игровая сетка артикул GS-Ws02, производитель «Аданат»-8 шт; качели «Круг» малые , производитель «Аданат»-3 шт; качели артикул RB1421, производитель «Новый Парк»-3 шт; качели артикул RB1423, производитель «Новый Парк»-4 шт; детская горка артикул RB1292, производитель «Новый Парк»-3 шт; воркаут артикул RB2324, производитель «Новый Парк»-5 шт; воркаут артикул RB2314, производитель «Новый Парк»-7 шт; воркаут артикул RB2302, производитель «Новый Парк»-7 шт; песочница инд.изготовления – 3 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **6**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь – 3000 м2.Тренажер артикул 1108, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1115, производитель «Новый Парк»-6 шт; тренажер артикул 1104, производитель «Новый Парк»-6 шт; стойка баскетбольная артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-4 шт; комплект для волейбола артикул 5620510, производитель «Новый Парк»-2 шт; полоса препятствия артикул RB1310, производитель «Новый Парк»-4 шт; Pin System PIN300 навес модульный, производитель Mafmarket-6 шт; теннисный стол"Турист", производитель «Аданат»-2 шт.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **8**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 3,0 м3, на участке необходимо разместить 24 шт.По проекту предусмотрено 8 площадок с местами для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех-четырех пластиковых заглубленных мусорных контейнеров на каждой**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.Ассортиментная ведомость планируемых элементов озеленения будет разрабатываться в рабочей документации**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**

	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.технические условия выданы ООО «КубаньСеть» 12.07.2022 07-12/МКД/НС-02, срок действия 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке жилого комплекса запроектировано десять подземных автостоянок общей вместимостью 2128 автомобилей.По проекту на открытых автостоянках, организованных вдоль уличных проездов, предусмотрено 1169 машино-мест, из которых 117 шт.(10%) для инвалидов.Недостающие места для стоянки автомобилей размещены в проектируемых многоуровневых паркингах на участке с кадастровым номером 23:43:0000000:23892**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-ВНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15-КНпр**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.07.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КубаньСеть"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305305**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2024**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **04-26/МКД/НС-01/1**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22.04.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13642/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10.12.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22-07**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.07.2025**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **174**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **174**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

23	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
40	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

48	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
65	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

73	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
90	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

123	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

148	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
165	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

173	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	29.80
2	ИТП/ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	54.70
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.40
4	Общий проезд	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	3252.30
5	Рампа	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	218.90
6	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	12.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
2	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
3	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
8	Подвал, подъезд 1	Приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации	Пожарная безопасность
9	Подвал, подъезд 1	Ситема оповещения и управление эвакуацией людей при пожаре	Пожарная безопасность
10	Подвал, подъезд 1	Шкафы пожаротушения	Пожарная безопасность
11	Подвал, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
12	Подвал, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
13	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
14	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
15	Подвал, подъезд 1	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление

16	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
17	Подвал, подъезд 1	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
18	Подвал, подъезд 1	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
19	Подвал, подъезд 1	Преобразователь избыточного давления	Отопление
20	Подвал, подъезд 1	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2024 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2025 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2025**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **145 201 340,38 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810340000085847**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **62**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **821,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **34 776 161,5 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП 10/0,4 кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении.На каждом этаже жилых секций расположены приемно-контрольные приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, клапаны противодымной вентиляции, шкафы пожаротушения.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта, что составляет в сумме 13 627 983 000 руб.Договор об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям в процессе заключения**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 13	1. Корректировка фундаментов БС-А – принят свайный фундамент со сплошным монолитным железобетоннымростверком толщиной 800 мм; 2. Корректировка фундаментов БС-Б, БС-В – принята монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм сзамещением грунта основания глубиной 1,2 м из щебня М800; 3. Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания в связи с измененными объемно-планировочнымирешениями Рассматриваемый

2	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 13	1. Корректировка фундаментов БС-А – принят свайный фундамент со сплошным монолитным железобетоннымростверком толщиной 800 мм; 2. Корректировка фундаментов БС-Б, БС-В – принята монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм сзамещением грунта основания глубиной 1,2 м из щебня М800; 3. Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания в связи с измененными объемно-планировочнымирешениями Рассматриваемый
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 14	1. Корректировка фундаментов БС-А, БС-Б – принята монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм сзамещением грунта основания глубиной 1,6 м из щебня М800; 2. Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания в связи с измененными объемно-планировочнымирешениями Рассматриваемый
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 14	1. Корректировка фундаментов БС-А, БС-Б – принята монолитная железобетонная плита толщиной 600 мм сзамещением грунта основания глубиной 1,6 м из щебня М800; 2. Оптимизирована конструктивная схема каркаса здания в связи с измененными объемно-планировочнымирешениями Рассматриваемый
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 15	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 15	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 16	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-Б по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-Б осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 16	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-Б по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-Б осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.

	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 17	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 17	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 18	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-А по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-А осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 18	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-А по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-А осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 23	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-В по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-Б осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее

	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 23	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-В по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-Б осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 24	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 24	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 25	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 25	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 26	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее

	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 26	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 3. Корректировка фасадов здания; 4. Корректировка размещения световых приямков; 5. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер 27	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-А по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-А осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер 27	1. Перепланировка подсобных нежилых помещений подвала в связи с оптимизацией конструктивной схемыздания, а также стояков внутренних инженерных сетей; 2. Отдельная лестница спуска в подвал БС-А по оси 13 исключена, доступ в подвал БС-А осуществляется черезлестницу в/о 7-10; 3. Перепланировка входной группы 1-го этажа, а также конфигурации лестничной клетки; 4. Корректировка планов встроенных помещений 1-го этажа в связи с устройством сквозных проходов входнойгруппы и перепланировкой коммерческих помещений; 5. Корректировка фасадов здания; 6. Корректировка размещения световых приямков; 7. Изменение технико-экономических показателей на основе внесённых изменений.
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер С5	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Добавлен деформационный шов в осях К-Л; 3. Исключена перегородка по оси 6, Е, в осях (Г-Е)/(3-4); 4. Изменено место прохода в подвальный этаж Литера 13 БС-А; 5. Изменена конфигурация наружной стены в осях (4-6)/(Б-В); 6. Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее выполненной
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер С5	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Добавлен деформационный шов в осях К-Л; 3. Исключена перегородка по оси 6, Е, в осях (Г-Е)/(3-4); 4. Изменено место прохода в подвальный этаж Литера 13 БС-А; 5. Изменена конфигурация наружной стены в осях (4-6)/(Б-В); 6. Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест. В остальной части проектные решения остались без изменений и соответствуют ранее выполненной
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер С6	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Добавлен деформационный шов в/о 11-12, Е-Д; 3. Исключена перегородка по оси 4, Е, в/о (В-Г)/(3-4); 4. Изменено место прохода в подвальный этаж Литера 16 БС-Б, Литера 18 БС-А; 5. Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест

	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер С6	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Добавлен деформационный шов в/о 11-12, Е-Д; 3. Исключена перегородка по оси 4, Е, в/о (В-Г)/(3-4); 4. Изменено место прохода в подвальный этаж Литера 16 БС-Б, Литера 18 БС-А; 5. Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест
	20.06.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения. Литер С8	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Изменено место расположения лестничной клетки в осях 10-11)/Д; 3. Исключена перегородка по оси Д в осях Ж/(12-14); 4. Изменены места прохода в подвальный этаж Литера 23 БС-Б, Литера 27 БС-А; Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест
	20.06.2023	Архитектурные решения. Литер С8	1. Оптимизирована конструктивная схема; 2. Изменено место расположения лестничной клетки в осях 10-11)/Д; 3. Исключена перегородка по оси Д в осях Ж/(12-14); 4. Изменены места прохода в подвальный этаж Литера 23 БС-Б, Литера 27 БС-А; Откорректированы технико-экономические показатели, в т.ч. кол-во парковочных мест

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00000002a67f820099b34c9441fff9147740bda8

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ВОСТОК", КУЛЕШОВ ВЛАДИМИР ВИКТОРОВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР Г.О., КРАСНОДАР Г.**

Действителен: с 18.11.2025 по 18.02.2027