

Форма утверждена приказом Министерства строительства жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 3 июня 2022 года №446/пр.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	14.11.2025 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-46-20-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик «АПСК-ИНВЕСТ»
2.2.2. ИНН:	2364020247
2.2.3. ОГРН:	1212300050401
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в г. Лабинск, ул. Калинина, 309
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Лабинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Лабинское городское поселение
3.3.4. Тип и наименование населенного	город Лабинск

пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица Калинина
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	309
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:46:0402005:22
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	19.06.2024 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-Ru 23519101-17-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Лабинского городского поселения Лабинского района
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в г. Лабинск, ул. Калинина, 309
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв.м):	794,20
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.5. Площадь (кв.м):	6409,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3604,7
6.8. Количество помещений (штук):	88
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
6.10. Количество жилых помещений (штук):	80
6.11. в том числе квартир (штук):	80
6.12. Количество машино-мест (штук):	0
6.13. Количество этажей:	9
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	120
6.16. Высота (м):	29,29

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):		
6.18. Иные показатели:	Площадь мест общего пользования – 1810,9	
6.19. Дата подготовки технического плана:	05.11.2025 г.	
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-130-072 26	
Исполняющий обязанности главы администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края		А.Н. Худасов
Исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и службы заказчика по строительству администрации муниципального образования Лабинский муниципальный район Краснодарского края		Ю.В. Васильцова