

Вх № 10336
от 9.10.2025

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Краснодар
(место составления)

08 октября 2025

1. **Застройщик (технический заказчик)**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "БУДМАР-ИНВЕСТ",**

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Краснодарский край, г.о. город КРАСНОДАР, г. КРАСНОДАР, УЛ ШОССЕ НЕФТЯНИКОВ,
Д. 37, ОГРН 1232300020787, ИНН 2308291187, тел. +7(861)6231793, +7(918)4522200

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

Региональное объединение работодателей «Союз «Саморегулируемая организация
«Региональное объединение строителей Кубани» ОГРН 1082300003796 ИНН 2310135308

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

«Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Крымск Краснодарского края. Литер «2»

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Здание жилое;

кол-во этажей 10 в том числе 1 подземный;

этажность 9 этажей;

кол-во секций - 2шт.;

кол-во квартир 135.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

г. Крымск Краснодарского края, ул. Надежды, 13.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 23RU23516101-2-2024 выдан 21.02.2024 г. Администрация муниципального образования
Крымский район Срок действия 3 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 23-2-1-3-009756-2025 выдан 26.02.2025 г. Общество с ограниченной ответственностью "Краснодар Экспертиза"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 05.11.2025 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30.06.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

- Пояснительная записка
- Схема планировочной организации земельного участка
- Архитектурные и конструктивные решения
- Проект организации строительства
- Дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Уполномоченное лицо

ОБЩЕСТВО С
ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "БУДМАР-
ИНВЕСТ"

(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Чарков Игорь Юрьевич

(расшифровка подписи)

Документацию прилагаемую к извещению о начале
строительства согласно части 5 статьи 52 ГРК РФ
в расщепленную версию
консультантам ОТСН ИР.ГО

Буря Е.В.
09.10.2025г.