

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	от « <u>04</u> » сентября 2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-43- <u>80</u> -2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Краснодар
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АТЛАНСТРОЙ»
2.2.2. ИНН:	2304068540
2.2.3. ОГРН:	1152304001299
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома с подземной парковкой, административным зданием и зданием детского дошкольного учреждения на 250 мест по адресу: ул. Ветеранов, 85 в Прикубанском внутригородском округе г. Краснодара. Корректировка 9»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального	городской округ город Краснодар

значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Краснодар
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Ветеранов
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 85 корпус 3
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:43:0126007:2371
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	30.12.2014
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 23306000-3844-р
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация муниципального образования город Краснодар
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1 Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Двухсекционный жилой дом Литер 6
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1540
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	23617,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за	15264,8

исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.1.8. Количество помещений (штук):	303
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	8
количество нежилых помещений (общее имущество многоквартирного дома) (шт.):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	292
6.1.11. в том числе квартир (штук):	292
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	17
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	54,20
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (Повышенный)
6.1.18. Иные показатели:	
Общий строительный объем (куб. м), в том числе:	84449,6
надземной части (куб.м):	80080,6
подземной части (куб.м):	4369,0
Количество однокомнатных квартир (шт.):	112
Количество однокомнатных+ квартир (шт.):	28
Количество двухкомнатных + квартир (шт.):	114
Количество трёхкомнатных квартир (шт.):	32
Количество четырёхкомнатных квартир (шт.):	6
Площадь лоджий и балконов (кв.м):	1816,4
Общая площадь всех мест общего пользования (3 пом.) (кв.м):	4490,3
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (8 пом.) (кв.м):	1073,9
Площадь помещений всего по многоквартирному дому без учёта лоджий, балконов (кв.м):	20829,0
Площадь помещений всего по многоквартирному дому с учётом лоджий, балконов (кв.м):	22645,4
Инженерные сети:	
Сеть электроснабжения 0,4 кВ (м):	116
Сеть ливневой канализации (м)	426
Внутриплощадочная тепловая сеть (м)	209
Сеть водоснабжения (м)	329
Сеть водоотведения (м)	268
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	
здание:	01.08.2025
сооружения:	01.08.2025

6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: здание: сооружения:	140-352-676 29 140-352-676 29
--	----------------------------------

Глава муниципального образования
 город Краснодар

(должность уполномоченного лица органа
 (организации), осуществляющего выдачу разрешения на
 строительство)



(подпись)

Е. М. Наумов

(инициалы, фамилия)