

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	08.07.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-53-13-2025
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования Туапсинский муниципальный округ Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Юг 23»
2.2.2. ИНН:	2310146109
2.2.3. ОГРН:	1102310002541
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом в с. Агой по ул. Горная
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Туапсинский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Небугское сельское поселение

3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	с. Агой
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Горная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 10Г
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:33:0907001:3482
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	04.07.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-53-2074-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Туапсинский район
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	586,82
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	5 893,00
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	903,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4 331,94
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4 183,50
6.1.8. Количество помещений (штук):	93
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3

6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	90
6.1.11. в том числе квартир (штук):	90
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	39,56
6.1.17. Иные показатели:	Строительный объем – 20 146,81 куб.м, в том числе подземной части – 1 371,20 куб.м, жилая площадь квартиры – 2 220,58 кв.м, площадь квартир – 4 183,50 кв.м, общая площадь квартир – 4 331,94 кв.м
6.1.18. Дата подготовки технического плана:	02.11.2024
6.1.19. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	066-757-097 08

Глава Туапсинского
муниципального округа

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

С.А. Бойко

(расшифровка подписи)