# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## № 23-003040 от 08.07.2025

## Жилой комплекс "Порто-Ново", распложённый в г. Новороссийске на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117031:5757

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОГМА ВОДА** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОГМА ВОДА** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**350012** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Краснодар** |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>**ул** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>**Заполярная** |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: **35;** Корпус: **10** |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+78612138135** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**Info_m@dogma.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>**https://dogma.ru/** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Пономаренко** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Александр** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Владимирович** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Управляющий** |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br>**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ДОГМА ВОДА** |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br>**231106084631** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br>**DOGMA** |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311308923** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1202300047058** |
| | 2.1.3 | Дата регистрации:<br>**28.08.2020** |

| | | |
|---|---|---|
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br>**"Капитал Девелопмент"** |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311325037** |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>**99 %** |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|---|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Служба управления проектами"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311326640** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300065449** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**2** |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Догма-Омск"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5503255928** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1215500029370** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Д-Финанс"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311343639** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1232300000899** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "НИГО-ХОЛДИНГ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**8903020348** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1028900577760** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"Специализированный застройщик "Сервис Недвижимость Строительство"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**5041204154** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1165012050994** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ДОГМА-ВОСТОК"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311317082** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300015586** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311318262** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300023154** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2308267829** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1192375058369** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Специализированный застройщик "Догма-ПАРК 21"** |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>**2311322580** |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1212300046771** |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>**9** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|---|---|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**31.12.2024** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**-23 633,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**84 254,00 тыс. руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**216 748,00 тыс. руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**12** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>**Градостроительный план №РФ-23-3-47-0-00-2024-0271** |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 5 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**5** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**12934.5 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 6 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**6** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**22197.1 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 7 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**7** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**3684.6 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 8 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**8** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**3685.2 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 9 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**9** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**13742.3 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 10 (Жилой дом)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**10** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**10** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**19** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**17487.9 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**В** |
| 9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 12 (Подземная автостоянка)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**12** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**9612.28 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 4С (Офисное здание)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**4С** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**352.73 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 5С (Офисное здание)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**5С** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**76.1 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 6С (Офисное здание)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**6С** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**132.64 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (11) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 7С (Офисное здание)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**7С** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**133.89 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.2 (12) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Нежилое здание** |
| | 9.2.2 | Наименование объекта:<br>**Жилой комплекс в г. Новороссийске Литер 8С (Офисное здание)** |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br>**Краснодарский край** |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br>**Новороссийск** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:<br>**С.** |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте:<br>**Цемдолина** |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы:<br>**Улица** |
| | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>**Красина** |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера:<br>**8С** |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>**С.Цемдолина** |
| | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>**Нежилое** |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>**1** |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>**73.99 м2** |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)** |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>**Монолитные железобетонные** |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>**Не нормируется** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9 262,45 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 131,30 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**10 393,75 м2** |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**16 126,00 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 802,40 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**17 928,40 м2** |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 396,00 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**461,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 857,00 м2** |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**2 391,80 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**461,10 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**2 852,90 м2** |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**9 883,95 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 231,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**11 114,95 м2** |
| 9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**12 360,60 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**1 721,70 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**14 082,30 м2** |
| 9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**3 975,00 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**3 975,00 м2** |
| 9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**352,73 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**352,73 м2** |
| 9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**76,10 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**76,10 м2** |
| 9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**132,64 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**132,64 м2** |
| 9.3 (11) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**129,54 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**129,54 м2** |
| 9.3 (12) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**0 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**73,99 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**73,99 м2** |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**3** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**3** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**1** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**1** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**2** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**2** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**3** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**1** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**1** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| 9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (11) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |
| 9.4 (12) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>**0** |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>**0** |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>**0** |

# Объект №1

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**193** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**105** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**105** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.70 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 66.00 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 67.80 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 57.90 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 37.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 45 | Квартира-студия | 2 | 2 | 21.30 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 57.80 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 38.40 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 3 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 3 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 63 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 4 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 4 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 4 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 72 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 5 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 5 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 5 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 5 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 81 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 6 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 6 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 6 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 6 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 90 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 7 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 7 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 7 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 7 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 95 | Квартира | 8 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 96 | Квартира | 8 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 97 | Квартира | 8 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 98 | Квартира | 8 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 99 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 100 | Квартира | 8 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 101 | Квартира | 8 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 102 | Квартира | 8 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 103 | Квартира | 8 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 104 | Квартира | 9 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 105 | Квартира | 9 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 106 | Квартира | 9 | 2 | 57.60 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 107 | Квартира | 9 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 108 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 109 | Квартира | 9 | 2 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 110 | Квартира | 9 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 111 | Квартира | 9 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 112 | Квартира | 9 | 2 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 113 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 10 | 2 | 79.55 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 10 | 2 | 67.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 117 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 10 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 126 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 11 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 11 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 11 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 11 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 12 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 12 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 12 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 135 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 12 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 137 | Квартира | 12 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 12 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 12 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 13 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 13 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 13 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 144 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 13 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 13 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 13 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 13 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 14 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 14 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 14 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 14 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 14 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 14 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 14 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 15 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 15 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 15 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 162 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 15 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 15 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 15 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 15 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 16 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 16 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 16 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 16 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 171 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 16 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 16 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 16 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 16 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 17 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 177 | Квартира | 17 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 178 | Квартира | 17 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 179 | Квартира | 17 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 180 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 181 | Квартира | 17 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 182 | Квартира | 17 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 183 | Квартира | 17 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 184 | Квартира | 17 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 18 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 18 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 187 | Квартира | 18 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 188 | Квартира | 18 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 189 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 18 | 2 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 18 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 18 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 18 | 2 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.20 | Нежилое | 3.20 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Нежилое | 5.90 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.60 | Нежилое | 2.60 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.10 | Нежилое | 6.10 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.60 | Нежилое | 5.60 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.50 | Нежилое | 2.50 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.00 | Нежилое | 3.00 | 3.10 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 93 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 28.30 | Офисное, санузел, тамбур, тамбур | 28.30 | 4.00 |
| 2/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 54.60 | Офисное, санузел, тамбур | 54.60 | 4.00 |
| 3/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 60.60 | Офисное, санузел, тамбур | 60.60 | 4.00 |
| 4/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 77.20 | Офисное, санузел, тамбур, тамбур | 77.20 | 4.00 |
| 5/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 100.10 | Офисное, санузел, тамбур, тамбур | 100.10 | 4.00 |
| 6/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 93.50 | Офисное, санузел, тамбур | 93.50 | 4.00 |
| 7/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 48.30 | Офисное, санузел, тамбур | 48.30 | 4.00 |
| 8/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 87.30 | Офисное, санузел, тамбур | 87.30 | 4.00 |
| 9/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 98.80 | Офисное, санузел, тамбур | 98.80 | 4.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 118.30 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 118.30 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 12.50 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 19.70 |
| 6 | ВНС | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 22.40 |
| 7 | ИТП | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 21.80 |
| 8 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 22.60 |
| 9 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 50.50 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 45.00 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 25.40 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 17 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.50 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 28.90 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.20 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.50 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 28.70 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.20 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.50 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 28.70 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.20 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.50 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 28.70 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.20 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 35 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 28.70 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.20 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.50 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 28.70 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.20 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.50 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 28.70 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.20 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.50 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 28.70 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.20 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 8.70 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 7.50 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 16.00 |
| 53 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 28.50 |
| 54 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 55 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 56 | ПУИ | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 3.80 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 35.20 |
| 58 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 49.90 |
| 59 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 65.20 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 61 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 20.40 |
| 62 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 64 | Санузел | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 2.30 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 41.90 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 15.90 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 8.60 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 7.90 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 41.90 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 15.90 |
| 72 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 8.60 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 7.90 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 41.90 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 15.90 |
| 76 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 8.60 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 7.90 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 41.90 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 15.90 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 80 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 8.60 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 7.90 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 41.90 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 15.90 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 8.60 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 7.90 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 41.90 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 15.90 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 8.60 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 7.90 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 41.90 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 15.90 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 8.60 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 7.90 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 41.90 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 15.90 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 8.60 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 7.90 |
| 98 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 41.90 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 15.90 |
| 100 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.60 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 7.90 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 41.90 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 15.90 |
| 104 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.60 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 7.90 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 41.90 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 15.90 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.60 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 7.90 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 41.90 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 15.90 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.60 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 7.90 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 41.90 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 15.90 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.60 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 7.90 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 41.90 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 15.90 |
| 120 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.60 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 7.90 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 41.90 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 15.90 |
| 124 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.60 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 7.90 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 126 | Коридор | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 41.90 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 15.90 |
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 8.60 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 7.90 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 41.90 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 15.90 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 8.60 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 1 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 4 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 6 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 7 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подвал, подъезд 1 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB | Сети связи |
| 9 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 13 | 1 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 15 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 16 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 17 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 18 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 22 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 23 | 2 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 24 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 26 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 27 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 28 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 29 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 30 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 37 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 38 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 39 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 40 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 41 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 43 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 44 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 45 | 4 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 46 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 47 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 48 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 49 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 50 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 51 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 52 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 53 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 54 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 55 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 56 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 57 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 58 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 59 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 60 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 61 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 62 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 63 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 64 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 65 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 66 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 67 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 68 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 69 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 70 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 71 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 72 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 73 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 74 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 75 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 76 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 77 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 78 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 79 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 80 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 81 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 82 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 83 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 84 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 85 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 86 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 87 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 88 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 89 | 8 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 90 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 91 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 92 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 93 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 94 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 95 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 96 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 97 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 98 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 99 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 100 | 9 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 101 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 102 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 103 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 104 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 105 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 106 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 107 | Подвал, подъезд 2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 108 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 109 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 110 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 111 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 112 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 113 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 114 | 1 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 115 | 1 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 116 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 117 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 118 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 119 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 120 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 121 | 1 этаж, подъезд 2 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 122 | 2 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 123 | 2 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 124 | 2 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 125 | 2 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 126 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 127 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 128 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 129 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 130 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 131 | 2 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 132 | 2 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 133 | 3 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 134 | 3 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 135 | 3 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 136 | 3 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 137 | 3 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 138 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 139 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 140 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 141 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 142 | 3 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 143 | 3 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 144 | 4 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 145 | 4 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 146 | 4 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 147 | 4 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 148 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 149 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 150 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 151 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 152 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 153 | 4 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 154 | 4 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 155 | 5 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 156 | 5 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 157 | 5 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 158 | 5 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 159 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 160 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 161 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 162 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 163 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 164 | 5 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 165 | 5 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 166 | 6 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 167 | 6 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 168 | 6 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 169 | 6 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 170 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 171 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 172 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 173 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 174 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 175 | 6 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 176 | 6 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 177 | 7 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 178 | 7 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 179 | 7 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 180 | 7 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 181 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 182 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 183 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 184 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 185 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 186 | 7 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 187 | 7 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 188 | 8 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 189 | 8 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 190 | 8 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 191 | 8 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 192 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 193 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 194 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 195 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 196 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 197 | 8 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 198 | 8 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 199 | 9 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 200 | 9 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 201 | 9 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 202 | 9 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 203 | 9 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 204 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 205 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 206 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 207 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 208 | 9 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 209 | 9 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 210 | 10 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 211 | 10 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 212 | 10 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 213 | 10 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 214 | 10 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 215 | 10 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 216 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 217 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 218 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 219 | 10 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 220 | 10 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 221 | 11 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 222 | 11 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 223 | 11 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 224 | 11 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 225 | 11 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 226 | 11 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 227 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 228 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 229 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 230 | 11 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 231 | 11 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 232 | 12 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 233 | 12 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 234 | 12 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 235 | 12 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 236 | 12 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 237 | 12 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 238 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 239 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 240 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 241 | 12 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 242 | 12 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 243 | 13 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 244 | 13 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 245 | 13 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 246 | 13 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 247 | 13 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 248 | 13 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 249 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 250 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 251 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 252 | 13 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 253 | 13 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 254 | 14 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 255 | 14 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 256 | 14 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 257 | 14 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 258 | 14 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 259 | 14 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 260 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 261 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 262 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 263 | 14 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 264 | 14 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 265 | 15 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 266 | 15 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 267 | 15 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 268 | 15 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 269 | 15 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 270 | 15 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 271 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 272 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 273 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 274 | 15 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 275 | 15 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 276 | 16 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 277 | 16 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 278 | 16 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 279 | 16 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 280 | 16 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 281 | 16 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 282 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 283 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 284 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 285 | 16 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 286 | 16 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 287 | 17 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 288 | 17 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 289 | 17 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 290 | 17 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 291 | 17 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 292 | 17 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 293 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 294 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 295 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 296 | 17 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 297 | 17 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 298 | 18 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 299 | 18 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 300 | 18 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 301 | 18 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 302 | 18 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 303 | 18 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 304 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 305 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 306 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 307 | 18 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 308 | 18 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**817 397 599,20 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**39** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**2 031,5 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**298 923 824 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №2

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**346** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**171** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**171** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 38.40 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 57.80 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 39.80 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 5 | Квартира-студия | 2 | 1 | 21.30 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 37.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 57.90 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 67.80 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 37.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 32 | Квартира-студия | 5 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 6 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 6 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 41 | Квартира-студия | 6 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 7 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 7 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 7 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 50 | Квартира-студия | 7 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 8 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 56 | Квартира | 8 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 57 | Квартира | 8 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 58 | Квартира | 8 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 59 | Квартира-студия | 8 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 60 | Квартира | 8 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 64 | Квартира | 9 | 1 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 65 | Квартира | 9 | 1 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 66 | Квартира | 9 | 1 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 67 | Квартира | 9 | 1 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 68 | Квартира-студия | 9 | 1 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 69 | Квартира | 9 | 1 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 70 | Квартира | 9 | 1 | 57.60 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 73 | Квартира | 10 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 10 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 10 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 10 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 77 | Квартира-студия | 10 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 10 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 10 | 1 | 67.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 10 | 1 | 79.55 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 11 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 11 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 11 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 11 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 11 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 11 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 11 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 11 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 11 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 12 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 92 | Квартира | 12 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 12 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 12 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 95 | Квартира-студия | 12 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 12 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 12 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 12 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 12 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 13 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 13 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 13 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 13 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 104 | Квартира-студия | 13 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 13 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 13 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 13 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 13 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 14 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 14 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 14 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 14 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 14 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 14 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 14 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 14 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 14 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 15 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 15 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 15 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 15 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира-студия | 15 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 15 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 15 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 15 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 15 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 16 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 16 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 16 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 16 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 131 | Квартира-студия | 16 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 16 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 16 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 134 | Квартира | 16 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 16 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 17 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 17 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 138 | Квартира | 17 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 139 | Квартира | 17 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 140 | Квартира-студия | 17 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 141 | Квартира | 17 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 142 | Квартира | 17 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 143 | Квартира | 17 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 144 | Квартира | 17 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 145 | Квартира | 18 | 1 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 146 | Квартира | 18 | 1 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 147 | Квартира | 18 | 1 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 148 | Квартира | 18 | 1 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 149 | Квартира-студия | 18 | 1 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 150 | Квартира | 18 | 1 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 151 | Квартира | 18 | 1 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 152 | Квартира | 18 | 1 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 153 | Квартира | 18 | 1 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 154 | Квартира | 2 | 2 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 2 | 2 | 66.00 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 2 | 2 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 2 | 2 | 89.30 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 2 | 2 | 40.40 | 1 | 13.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 3 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 3 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 3 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 3 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 3 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 4 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 4 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 4 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 5 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 5 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 6 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 6 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 6 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 179 | Квартира | 7 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 7 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 7 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 8 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 185 | Квартира | 8 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 186 | Квартира | 8 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 187 | Квартира | 8 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 3.02 |
| 188 | Квартира | 8 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 3.02 |
| 189 | Квартира | 9 | 2 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 190 | Квартира | 9 | 2 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 191 | Квартира | 9 | 2 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 192 | Квартира | 9 | 2 | 88.70 | 3 | 44.70 | 3.02 |
| 193 | Квартира | 9 | 2 | 40.00 | 1 | 13.00 | 3.02 |
| 194 | Квартира | 2 | 3 | 37.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 2 | 3 | 67.80 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 2 | 3 | 57.90 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 2 | 3 | 37.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 198 | Квартира-студия | 2 | 3 | 21.30 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 2 | 3 | 39.80 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 2 | 3 | 57.80 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 2 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 2 | 3 | 38.40 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 3 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 3 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 3 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 3 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 3 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 3 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 3 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 3 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 4 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 4 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 4 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 4 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 216 | Квартира-студия | 4 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 4 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 4 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 4 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 5 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 5 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 223 | Квартира | 5 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 5 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 5 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 5 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 5 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 6 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 6 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 6 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 6 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 234 | Квартира-студия | 6 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 6 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 6 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 6 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 7 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 7 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 7 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 7 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 243 | Квартира-студия | 7 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 7 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 7 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 7 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 8 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 249 | Квартира | 8 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 250 | Квартира | 8 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 251 | Квартира | 8 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 252 | Квартира-студия | 8 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 253 | Квартира | 8 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 254 | Квартира | 8 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 255 | Квартира | 8 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 256 | Квартира | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 257 | Квартира | 9 | 3 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 258 | Квартира | 9 | 3 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 259 | Квартира | 9 | 3 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 260 | Квартира | 9 | 3 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 261 | Квартира-студия | 9 | 3 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 262 | Квартира | 9 | 3 | 39.70 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 263 | Квартира | 9 | 3 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 264 | Квартира | 9 | 3 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 265 | Квартира | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 266 | Квартира | 10 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 10 | 3 | 78.85 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 10 | 3 | 67.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 10 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 270 | Квартира-студия | 10 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 10 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 10 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 10 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 10 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 11 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 11 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 11 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 11 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 279 | Квартира-студия | 11 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 11 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 11 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 11 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 11 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 12 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 12 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 12 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 12 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 288 | Квартира-студия | 12 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 12 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 12 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 12 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 12 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 13 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 13 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 13 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 13 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 297 | Квартира-студия | 13 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 13 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 13 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 13 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 13 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 14 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 14 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 14 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 14 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 306 | Квартира-студия | 14 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 307 | Квартира | 14 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 14 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 309 | Квартира | 14 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 14 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 311 | Квартира | 15 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 312 | Квартира | 15 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 15 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 15 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 315 | Квартира-студия | 15 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 15 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 317 | Квартира | 15 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 318 | Квартира | 15 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 15 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 320 | Квартира | 16 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 16 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 322 | Квартира | 16 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 323 | Квартира | 16 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 324 | Квартира-студия | 16 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 16 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 2.72 |
| 326 | Квартира | 16 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 327 | Квартира | 16 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 328 | Квартира | 16 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 329 | Квартира | 17 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 330 | Квартира | 17 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 331 | Квартира | 17 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 332 | Квартира | 17 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 333 | Квартира-студия | 17 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 334 | Квартира | 17 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 335 | Квартира | 17 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 336 | Квартира | 17 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 337 | Квартира | 17 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 338 | Квартира | 18 | 3 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 339 | Квартира | 18 | 3 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 340 | Квартира | 18 | 3 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 341 | Квартира | 18 | 3 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 342 | Квартира-студия | 18 | 3 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 343 | Квартира | 18 | 3 | 39.50 | 1 | 14.60 | 3.02 |
| 344 | Квартира | 18 | 3 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 345 | Квартира | 18 | 3 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 346 | Квартира | 18 | 3 | 38.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.00 | Нежилое | 3.00 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.50 | Нежилое | 2.50 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.60 | Нежилое | 5.60 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.10 | Нежилое | 6.10 | 3.10 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.60 | Нежилое | 2.60 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Нежилое | 5.00 | 3.10 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 93 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 96 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.30 | Нежилое | 2.30 | 3.10 |
| 97 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.60 | Нежилое | 2.60 | 3.10 |
| 98 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 99 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.10 | Нежилое | 6.10 | 3.10 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 130 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 131 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.60 | Нежилое | 5.60 | 3.10 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.50 | Нежилое | 2.50 | 3.10 |
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 138 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 139 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 140 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 141 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 145 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 146 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 147 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 148 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.00 | Нежилое | 3.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 149 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 150 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 151 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 152 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 153 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 154 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 155 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 156 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 118.30 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 118.30 | 4.00 |
| 2/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 98.80 | Офисное, санузел, тамбур | 98.80 | 4.00 |
| 3/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 87.30 | Офисное, санузел, тамбур | 87.30 | 4.00 |
| 4/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 48.30 | Офисное, санузел, тамбур | 48.30 | 4.00 |
| 5/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 93.50 | Офисное, санузел, тамбур | 93.50 | 4.00 |
| 6/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 100.10 | Офисное, санузел, тамбур, тамбур | 100.10 | 4.00 |
| 7/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 76.90 | Офисное, санузел, тамбур | 76.90 | 4.00 |
| 8/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 93.10 | Офисное, санузел, тамбур | 93.10 | 4.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.60 | Офисное, санузел, тамбур | 50.60 | 4.00 |
| 10/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 93.50 | Офисное, санузел, тамбур | 93.50 | 4.00 |
| 11/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 48.30 | Офисное, санузел, тамбур | 48.30 | 4.00 |
| 12/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 87.30 | Офисное, санузел, тамбур | 87.30 | 4.00 |
| 13/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 98.80 | Офисное, санузел, тамбур | 98.80 | 4.00 |
| 14/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 75.50 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур, тамбур | 75.50 | 4.00 |
| 15/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 41.40 | Офисное, санузел, тамбур | 41.40 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.70 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.50 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.00 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 28.50 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 6 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 7 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.80 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 35.20 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 49.90 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 65.20 |
| 11 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 20.40 |
| 13 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 15 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.30 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 41.90 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 15.90 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.60 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.90 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 41.90 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 15.90 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.60 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.90 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 41.90 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 15.90 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.60 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.90 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 41.90 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 15.90 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.60 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.90 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 41.90 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 15.90 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.60 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.90 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 41.90 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 15.90 |
| 39 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.60 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.90 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 41.90 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 15.90 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.60 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.90 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 41.90 |
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 15.90 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.60 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 7.90 |
| 49 | Коридор | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 41.90 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 15.90 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 10 | Общественное | 8.60 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 7.90 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 41.90 |
| 54 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 15.90 |
| 55 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 11 | Общественное | 8.60 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 7.90 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 41.90 |
| 58 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 15.90 |
| 59 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 12 | Общественное | 8.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 7.90 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 41.90 |
| 62 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 15.90 |
| 63 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 13 | Общественное | 8.60 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 7.90 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 41.90 |
| 66 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 15.90 |
| 67 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 14 | Общественное | 8.60 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 7.90 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 41.90 |
| 70 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 15.90 |
| 71 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 15 | Общественное | 8.60 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 7.90 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 41.90 |
| 74 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 15.90 |
| 75 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 16 | Общественное | 8.60 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 17 | Общественное | 7.90 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, этаж 17 | Общественное | 41.90 |
| 78 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 17 | Общественное | 15.90 |
| 79 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 17 | Общественное | 8.60 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 18 | Общественное | 7.90 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, этаж 18 | Общественное | 41.90 |
| 82 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 18 | Общественное | 15.90 |
| 83 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 18 | Общественное | 8.60 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 87 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 16.50 |
| 88 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 20.20 |
| 89 | ВНС | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 22.50 |
| 90 | ИТП | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 22.70 |
| 91 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 92 | ПУИ | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 52.10 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 39.70 |
| 95 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 96 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 25.50 |
| 97 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 98 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 100 | Санузел | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 7.50 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 30.20 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| 104 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 8.20 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 7.50 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 30.20 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 8.20 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 7.50 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 30.20 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 8.20 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 7.50 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 30.20 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 8.20 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 7.50 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 30.20 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 120 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 8.20 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 7.50 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 30.20 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 124 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 8.20 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 7.50 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 30.20 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 8.20 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 7.50 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 30.20 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 8.20 |
| 133 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 8.70 |
| 134 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 7.50 |
| 135 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 16.00 |
| 136 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 28.50 |
| 137 | Электрощитовая | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 138 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 139 | ПУИ | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 3.80 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 35.20 |
| 141 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 49.90 |
| 142 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 65.20 |
| 143 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 144 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 20.40 |
| 145 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 147 | Санузел | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.30 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 149 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 41.90 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 15.90 |
| 151 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 8.60 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 7.90 |
| 153 | Коридор | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 41.90 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 15.90 |
| 155 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 8.60 |
| 156 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 7.90 |
| 157 | Коридор | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 41.90 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 15.90 |
| 159 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 8.60 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 7.90 |
| 161 | Коридор | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 41.90 |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 15.90 |
| 163 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 8.60 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 7.90 |
| 165 | Коридор | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 41.90 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 15.90 |
| 167 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 8.60 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 7.90 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 41.90 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 15.90 |
| 171 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 8.60 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 7.90 |
| 173 | Коридор | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 41.90 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 15.90 |
| 175 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 8.60 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 7.90 |
| 177 | Коридор | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 41.90 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 15.90 |
| 179 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 8.60 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 7.90 |
| 181 | Коридор | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 41.90 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 15.90 |
| 183 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 10 | Общественное | 8.60 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 7.90 |
| 185 | Коридор | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 41.90 |
| 186 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 15.90 |
| 187 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 11 | Общественное | 8.60 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 7.90 |
| 189 | Коридор | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 41.90 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 15.90 |
| 191 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 12 | Общественное | 8.60 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 7.90 |
| 193 | Коридор | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 41.90 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 15.90 |
| 195 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 13 | Общественное | 8.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 196 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 7.90 |
| 197 | Коридор | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 41.90 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 15.90 |
| 199 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 14 | Общественное | 8.60 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 7.90 |
| 201 | Коридор | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 41.90 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 15.90 |
| 203 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 15 | Общественное | 8.60 |
| 204 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 7.90 |
| 205 | Коридор | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 41.90 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 15.90 |
| 207 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 16 | Общественное | 8.60 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 17 | Общественное | 7.90 |
| 209 | Коридор | Подъезд 3, этаж 17 | Общественное | 41.90 |
| 210 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 17 | Общественное | 15.90 |
| 211 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 17 | Общественное | 8.60 |
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 18 | Общественное | 7.90 |
| 213 | Коридор | Подъезд 3, этаж 18 | Общественное | 41.90 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 18 | Общественное | 15.90 |
| 215 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 18 | Общественное | 8.60 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 4 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 8 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 9 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 10 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 13 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 15 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 16 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 17 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 18 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 22 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 23 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 24 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 26 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 27 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 28 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 29 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 30 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 37 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 38 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 39 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 40 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 41 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 43 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 44 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 45 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 46 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 47 | 4 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 48 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 49 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 50 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 51 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 52 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 53 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 54 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 55 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 56 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 57 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 58 | 5 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 59 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 60 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 61 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 62 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 63 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 64 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 65 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 66 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 67 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 68 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 69 | 6 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 70 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 71 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 72 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 73 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 74 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 75 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 76 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 77 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 78 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 79 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 80 | 7 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 81 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 82 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 83 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 84 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 85 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 86 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 87 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 88 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 89 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 90 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 91 | 8 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 92 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 93 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 94 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 95 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 96 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 97 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 98 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 99 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 100 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 101 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 102 | 9 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 103 | 10 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 104 | 10 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 105 | 10 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 106 | 10 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 107 | 10 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 108 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 109 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 110 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 111 | 10 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 112 | 10 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 113 | 10 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 114 | 11 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 115 | 11 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 116 | 11 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 117 | 11 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 118 | 11 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 119 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 120 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 121 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 122 | 11 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 123 | 11 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 124 | 11 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 125 | 12 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 126 | 12 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 127 | 12 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 128 | 12 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 129 | 12 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 130 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 131 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 132 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 133 | 12 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 134 | 12 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 135 | 12 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 136 | 13 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 137 | 13 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 138 | 13 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 139 | 13 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 140 | 13 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 141 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 142 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 143 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 144 | 13 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 145 | 13 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 146 | 13 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 147 | 14 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 148 | 14 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 149 | 14 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 150 | 14 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 151 | 14 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 152 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 153 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 154 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 155 | 14 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 156 | 14 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 157 | 14 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 158 | 15 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 159 | 15 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 160 | 15 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 161 | 15 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 162 | 15 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 163 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 164 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 165 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 166 | 15 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 167 | 15 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 168 | 15 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 169 | 16 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 170 | 16 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 171 | 16 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 172 | 16 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 173 | 16 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 174 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 175 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 176 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 177 | 16 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 178 | 16 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 179 | 16 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 180 | 17 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 181 | 17 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 182 | 17 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 183 | 17 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 184 | 17 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 185 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 186 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 187 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 188 | 17 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 189 | 17 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 190 | 17 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 191 | 18 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 192 | 18 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 193 | 18 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 194 | 18 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 195 | 18 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 196 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 197 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 198 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 199 | 18 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 200 | 18 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 201 | 18 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 202 | Подвал, подъезд 2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 203 | Подвал, подъезд 2 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 204 | Подвал, подъезд 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 205 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 206 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 207 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 208 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 209 | Подвал, подъезд 2 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB | Сети связи |
| 210 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 211 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 212 | 1 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 213 | 1 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 214 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 215 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 216 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 217 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 218 | 1 этаж, подъезд 2 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 219 | 2 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 220 | 2 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 221 | 2 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 222 | 2 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 223 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 224 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 225 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 226 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 227 | 2 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 228 | 2 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 229 | 2 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 230 | 3 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 231 | 3 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 232 | 3 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 233 | 3 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 234 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 235 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 236 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 237 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 238 | 3 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 239 | 3 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 240 | 3 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 241 | 4 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 242 | 4 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 243 | 4 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 244 | 4 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 245 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 246 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 247 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 248 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 249 | 4 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 250 | 4 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 251 | 4 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 252 | 5 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 253 | 5 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 254 | 5 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 255 | 5 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 256 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 257 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 258 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 259 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 260 | 5 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 261 | 5 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 262 | 5 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 263 | 6 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 264 | 6 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 265 | 6 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 266 | 6 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 267 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 268 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 269 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 270 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 271 | 6 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 272 | 6 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 273 | 6 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 274 | 7 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 275 | 7 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 276 | 7 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 277 | 7 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 278 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 279 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 280 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 281 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 282 | 7 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 283 | 7 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 284 | 7 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 285 | 8 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 286 | 8 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 287 | 8 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 288 | 8 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 289 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 290 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 291 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 292 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 293 | 8 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 294 | 8 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 295 | 8 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 296 | 9 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 297 | 9 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 298 | 9 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 299 | 9 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 300 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 301 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 302 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 303 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 304 | 9 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 305 | 9 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 306 | 9 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 307 | Подвал, подъезд 3 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 308 | Подвал, подъезд 3 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 309 | Подвал, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 310 | Подвал, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 311 | Подвал, подъезд 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 312 | Подъезд 3 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 313 | Подъезд 3 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 314 | 1 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 315 | 1 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 316 | 1 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 317 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 318 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 319 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 320 | 1 этаж, подъезд 3 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 321 | 2 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 322 | 2 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 323 | 2 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 324 | 2 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 325 | 2 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 326 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 327 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 328 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 329 | 2 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 330 | 2 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 331 | 2 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 332 | 3 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 333 | 3 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 334 | 3 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 335 | 3 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 336 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 337 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 338 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 339 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 340 | 3 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 341 | 3 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 342 | 3 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 343 | 4 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 344 | 4 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 345 | 4 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 346 | 4 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 347 | 4 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 348 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 349 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 350 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 351 | 4 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 352 | 4 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 353 | 4 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 354 | 5 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 355 | 5 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 356 | 5 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 357 | 5 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 358 | 5 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 359 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 360 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 361 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 362 | 5 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 363 | 5 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 364 | 5 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 365 | 6 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 366 | 6 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 367 | 6 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 368 | 6 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 369 | 6 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 370 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 371 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 372 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 373 | 6 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 374 | 6 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 375 | 6 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 376 | 7 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 377 | 7 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 378 | 7 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 379 | 7 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 380 | 7 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 381 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 382 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 383 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 384 | 7 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 385 | 7 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 386 | 7 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 387 | 8 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 388 | 8 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 389 | 8 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 390 | 8 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 391 | 8 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 392 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 393 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 394 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 395 | 8 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 396 | 8 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 397 | 8 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 398 | 9 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 399 | 9 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 400 | 9 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 401 | 9 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 402 | 9 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 403 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 404 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 405 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 406 | 9 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 407 | 9 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 408 | 9 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 409 | 10 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 410 | 10 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 411 | 10 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 412 | 10 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 413 | 10 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 414 | 10 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 415 | 10 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 416 | 10 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 417 | 10 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 418 | 10 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 419 | 10 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 420 | 11 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 421 | 11 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 422 | 11 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 423 | 11 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 424 | 11 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 425 | 11 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 426 | 11 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 427 | 11 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 428 | 11 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 429 | 11 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 430 | 11 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 431 | 12 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 432 | 12 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 433 | 12 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 434 | 12 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 435 | 12 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 436 | 12 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 437 | 12 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 438 | 12 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 439 | 12 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 440 | 12 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 441 | 12 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 442 | 13 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 443 | 13 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 444 | 13 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 445 | 13 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 446 | 13 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 447 | 13 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 448 | 13 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 449 | 13 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 450 | 13 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 451 | 13 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 452 | 13 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 453 | 14 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 454 | 14 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 455 | 14 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 456 | 14 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 457 | 14 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 458 | 14 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 459 | 14 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 460 | 14 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 461 | 14 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 462 | 14 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 463 | 14 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 464 | 15 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 465 | 15 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 466 | 15 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 467 | 15 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 468 | 15 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 469 | 15 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 470 | 15 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 471 | 15 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 472 | 15 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 473 | 15 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 474 | 15 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 475 | 16 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 476 | 16 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 477 | 16 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 478 | 16 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 479 | 16 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 480 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 481 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 482 | 16 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 483 | 16 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 484 | 16 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 485 | 16 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 486 | 17 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 487 | 17 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 488 | 17 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 489 | 17 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 490 | 17 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 491 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 492 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 493 | 17 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 494 | 17 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 495 | 17 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 496 | 17 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 497 | 18 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 498 | 18 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 499 | 18 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 500 | 18 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 501 | 18 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 502 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 503 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 504 | 18 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 505 | 18 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 506 | 18 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 507 | 18 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 394 882 016,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**68** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**3 075,1 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**504 212 492 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №3

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**40** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**39** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**39** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 59.60 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 72.30 | 3 | 43.50 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 68.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.20 | Нежилое | 3.20 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Нежилое | 5.90 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 1, 1.1, 1.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.30 | Офисное, санузел, тамбур | 50.30 | 4.00 |
| 2, 2.1, 2.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.70 | Офисное, санузел, тамбур | 92.70 | 4.00 |
| 3, 3.1, 3.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 77.30 | Офисное, санузел, тамбур | 77.30 | 4.00 |
| 4, 4.1, 4.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 99.90 | Офисное, санузел, тамбур | 99.90 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 12.20 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 19.70 |
| 6 | ВНС | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 22.40 |
| 7 | ИТП | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 21.80 |
| 8 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 22.60 |
| 9 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 50.50 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 45.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 25.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 17 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.70 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 28.90 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 16.40 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.30 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.70 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 28.90 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 16.40 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.30 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.70 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 28.90 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 16.40 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.30 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.70 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 28.90 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 16.40 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.30 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.70 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 28.90 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 16.40 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.30 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.70 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 28.90 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 16.40 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.30 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.70 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 28.90 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 16.40 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.30 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.70 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 28.90 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 16.40 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 1 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 6 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 7 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подвал, подъезд 1 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB | Сети связи |
| 9 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 15 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 16 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 17 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 18 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 22 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 24 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 26 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 27 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 28 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 29 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 30 | 2 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 37 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 38 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 39 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 40 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 41 | 3 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 43 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 44 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 45 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 46 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 47 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 48 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 49 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 50 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 51 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 52 | 4 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 53 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 54 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 55 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 56 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 57 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 58 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 59 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 60 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 61 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 62 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 63 | 5 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 64 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 65 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 66 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 67 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 68 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 69 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 70 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 71 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 72 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 73 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 74 | 6 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 75 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 76 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 77 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 78 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 79 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 80 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 81 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 82 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 83 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 84 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 85 | 7 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 86 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 87 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 88 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 89 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 90 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 91 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 92 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 93 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 94 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 95 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 96 | 8 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 97 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 98 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 99 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 100 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 101 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 102 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 103 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 104 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 105 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 106 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 107 | 9 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**238 862 364,90 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**17** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**959 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**144 566 678 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №4

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе.13.1.6.1 Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):имеются** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**40** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**39** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**39** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 66.00 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 70.20 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 59.60 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 69.70 | 3 | 39.80 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 58.80 | 2 | 24.60 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.90 | Нежилое | 5.90 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.20 | Нежилое | 3.20 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 1, 1.1, 1.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 100.10 | Офисное, санузел, тамбур | 100.10 | 4.00 |
| 2, 2.1, 2.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 77.20 | Офисное, санузел, тамбур | 77.20 | 4.00 |
| 3, 3.1, 3.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 92.70 | Офисное, санузел, тамбур | 92.70 | 4.00 |
| 4, 4.1, 4.2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 50.30 | Офисное, санузел, тамбур | 50.30 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 12.20 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 19.70 |
| 6 | ВНС | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 22.40 |
| 7 | ИТП | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 21.80 |
| 8 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 22.60 |
| 9 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 50.50 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 45.30 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 25.50 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 17 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.70 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 28.90 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 16.40 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.30 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.70 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 28.90 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 16.40 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.30 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.70 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 28.90 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 16.40 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.30 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.70 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 28.90 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 16.40 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.30 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.70 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 28.90 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 16.40 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.30 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.70 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 28.90 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 16.40 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.30 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.70 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 28.90 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 16.40 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.30 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.70 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 28.90 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 16.40 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.30 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 1 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 1 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 4 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 6 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 7 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 8 | Подвал, подъезд 1 | Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB | Сети связи |
| 9 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 15 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 16 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 17 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 18 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 22 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 24 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 26 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 27 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 28 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 29 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 30 | 2 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 37 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 38 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 39 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 40 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 41 | 3 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 43 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 44 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 45 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 46 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 47 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 48 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 49 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 50 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 51 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 52 | 4 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 53 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 54 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 55 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 56 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 57 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 58 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 59 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 60 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 61 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 62 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 63 | 5 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 64 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 65 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 66 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 67 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 68 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 69 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 70 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 71 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 72 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 73 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 74 | 6 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 75 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 76 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 77 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 78 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 79 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 80 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 81 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 82 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 83 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 84 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 85 | 7 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 86 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 87 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 88 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 89 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 90 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 91 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 92 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 93 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 94 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 95 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 96 | 8 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 97 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 98 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 99 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 100 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 101 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 102 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 103 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 104 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 105 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 106 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 107 | 9 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |

| | | |
|---|---|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**229 191 318,00 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**14** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**758,6 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**115 534 435 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №5

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**235** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**110** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**110** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 49.60 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 31.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 26.50 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 67.80 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.80 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 37.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | Квартира-студия | 2 | 2 | 21.30 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 59.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 48.70 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 65 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 91 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 97 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 98 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 6 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 7 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 119 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 120 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 124 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 9 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 130 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 131 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 9 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 135 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 10 | 2 | 79.55 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 67.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия | 11 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 11 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 165 | Квартира | 12 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 12 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 13 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира-студия | 13 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 185 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 190 | Квартира-студия | 14 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 196 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 15 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 201 | Квартира-студия | 15 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 16 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 16 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 16 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 212 | Квартира-студия | 16 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 16 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 17 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 17 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 17 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 17 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 218 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 219 | Квартира-студия | 17 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 17 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 17 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 17 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 223 | Квартира-студия | 17 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 17 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 18 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 18 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 18 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 18 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 229 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 230 | Квартира-студия | 18 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 18 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 18 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 18 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 234 | Квартира-студия | 18 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 18 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Нежилое | 2.70 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.40 | Нежилое | 2.40 | 3.10 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.20 | Нежилое | 3.20 | 3.10 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.30 | Нежилое | 5.30 | 3.10 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Нежилое | 5.00 | 3.10 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.60 | Нежилое | 5.60 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.40 | Нежилое | 5.40 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.50 | Нежилое | 2.50 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 93 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 96 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 97 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 98 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 99 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 133.00 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 133.00 | 4.00 |
| 2/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 44.60 | Офисное, санузел, тамбур | 44.60 | 4.00 |
| 3/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.20 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур | 84.20 | 4.00 |
| 4/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 59.70 | Офисное, санузел, тамбур | 59.70 | 4.00 |
| 5/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 268.70 | Офисное, санузел, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур, тамбур, тамбур, тамбур | 268.70 | 4.00 |
| 6/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 234.70 | Офисное, санузел, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур | 234.70 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 13.80 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 19.80 |
| 6 | ВНС | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 22.70 |
| 7 | ИТП | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 18.50 |
| 8 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.70 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 9 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 14.00 |
| 10 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 54.00 |
| 11 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 45.10 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 13 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 25.50 |
| 14 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 17 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.50 |
| 19 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 29.30 |
| 20 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| 21 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.20 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.50 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 29.30 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 25 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.20 |
| 26 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.50 |
| 27 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 29.30 |
| 28 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 29 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.20 |
| 30 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.50 |
| 31 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 29.30 |
| 32 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 33 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.20 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.50 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 29.30 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 37 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.20 |
| 38 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.50 |
| 39 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 29.30 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 41 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.20 |
| 42 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.50 |
| 43 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 29.30 |
| 44 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.20 |
| 46 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.50 |
| 47 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 29.30 |
| 48 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 49 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.20 |
| 50 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 8.70 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 7.50 |
| 52 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 16.00 |
| 53 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 20.00 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 54 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 55 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 56 | ПУИ | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 3.80 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 50.50 |
| 58 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 39.50 |
| 59 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 76.30 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 61 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 21.00 |
| 62 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 64 | Санузел | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 2.30 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 47.10 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 15.90 |
| 68 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 8.60 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 7.90 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 47.10 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 15.90 |
| 72 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 8.60 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 7.90 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 47.10 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 15.90 |
| 76 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 8.60 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 7.90 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 47.10 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 15.90 |
| 80 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 8.60 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 7.90 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 47.10 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 15.90 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 8.60 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 7.90 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 47.10 |
| 87 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 15.90 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 8.60 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 7.90 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 47.10 |
| 91 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 15.90 |
| 92 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 8.60 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 7.90 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 47.10 |
| 95 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 15.90 |
| 96 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 8.60 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 7.90 |
| 98 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 47.10 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 99 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 15.90 |
| 100 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.60 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 7.90 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 47.10 |
| 103 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 15.90 |
| 104 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.60 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 7.90 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 47.10 |
| 107 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 15.90 |
| 108 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.60 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 7.90 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 47.10 |
| 111 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 15.90 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.60 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 7.90 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 47.10 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 15.90 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.60 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 7.90 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 47.10 |
| 119 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 15.90 |
| 120 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.60 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 7.90 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 47.10 |
| 123 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 15.90 |
| 124 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.60 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 7.90 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 47.10 |
| 127 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 15.90 |
| 128 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 8.60 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 7.90 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 47.10 |
| 131 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 15.90 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 8.60 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 107 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 108 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 109 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 110 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 111 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 112 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 113 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 114 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 115 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 116 | 1 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 117 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 118 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 119 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 120 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 121 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 122 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 123 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 124 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 125 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 126 | 2 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 127 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 128 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 129 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 130 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 131 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 132 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 133 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 134 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 135 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 136 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 137 | 3 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 138 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 139 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 140 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 141 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 142 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 143 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 144 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 145 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 146 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 147 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 148 | 4 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 149 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 150 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 151 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 152 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 153 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 154 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 155 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 156 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 157 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 158 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 159 | 5 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 160 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 161 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 162 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 163 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 164 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 165 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 166 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 167 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 168 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 169 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 170 | 6 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 171 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 172 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 173 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 174 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 175 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 176 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 177 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 178 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 179 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 180 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 181 | 7 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 182 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 183 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 184 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 185 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 186 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 187 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 188 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 189 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 190 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 191 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 192 | 8 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 193 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 194 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 195 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 196 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 197 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 198 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 199 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 200 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 201 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 202 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 203 | 9 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 204 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 205 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 206 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 207 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 208 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 209 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 210 | 10 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 211 | 10 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 212 | 10 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 213 | 10 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 214 | 10 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 215 | 10 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 216 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 217 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 218 | 10 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 219 | 10 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 220 | 10 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 221 | 11 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 222 | 11 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 223 | 11 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 224 | 11 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 225 | 11 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 226 | 11 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 227 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 228 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 229 | 11 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 230 | 11 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 231 | 11 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 232 | 12 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 233 | 12 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 234 | 12 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 235 | 12 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 236 | 12 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 237 | 12 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 238 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 239 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 240 | 12 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 241 | 12 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 242 | 12 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 243 | 13 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 244 | 13 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 245 | 13 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 246 | 13 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 247 | 13 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 248 | 13 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 249 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 250 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 251 | 13 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 252 | 13 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 253 | 13 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 254 | 14 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 255 | 14 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 256 | 14 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 257 | 14 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 258 | 14 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 259 | 14 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 260 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 261 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 262 | 14 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 263 | 14 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 264 | 14 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 265 | 15 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 266 | 15 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 267 | 15 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 268 | 15 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 269 | 15 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 270 | 15 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 271 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 272 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 273 | 15 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 274 | 15 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 275 | 15 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 276 | 16 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 277 | 16 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 278 | 16 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 279 | 16 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 280 | 16 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 281 | 16 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 282 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 283 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 284 | 16 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 285 | 16 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 286 | 16 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 287 | 17 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 288 | 17 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 289 | 17 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 290 | 17 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 291 | 17 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 292 | 17 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 293 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 294 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 295 | 17 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 296 | 17 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 297 | 17 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 298 | 18 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 299 | 18 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 300 | 18 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 301 | 18 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 302 | 18 этаж, подъезд 1 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 303 | 18 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 304 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 305 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 306 | 18 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 307 | 18 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 308 | 18 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 1 | Подвал, подъезд 2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 2 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 2 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 4 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 6 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 7 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 9 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 10 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 11 | 1 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 12 | 1 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 13 | 1 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 14 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 15 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 16 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 17 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 18 | 1 этаж, подъезд 2 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 19 | 2 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 20 | 2 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 21 | 2 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 22 | 2 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 23 | 2 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 24 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 25 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 26 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 27 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 28 | 2 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 29 | 2 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 30 | 3 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 31 | 3 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 32 | 3 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 33 | 3 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 34 | 3 этаж, подъезд 3 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 35 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 36 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 37 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 38 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 39 | 3 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 40 | 3 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 41 | 4 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 42 | 4 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 43 | 4 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 44 | 4 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 45 | 4 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 46 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 47 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 48 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 49 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 50 | 4 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 51 | 4 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 52 | 5 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 53 | 5 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 54 | 5 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 55 | 5 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 56 | 5 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 57 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 58 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 59 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 60 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 61 | 5 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 62 | 5 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 63 | 6 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 64 | 6 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 65 | 6 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 66 | 6 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 67 | 6 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 68 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 69 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 70 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 71 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 72 | 6 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 73 | 6 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 74 | 7 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 75 | 7 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 76 | 7 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 77 | 7 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 78 | 7 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 79 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 80 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 81 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 82 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 83 | 7 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 84 | 7 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 85 | 8 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 86 | 8 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 87 | 8 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 88 | 8 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 89 | 8 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 90 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 91 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 92 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 93 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 94 | 8 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 95 | 8 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 96 | 9 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 97 | 9 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 98 | 9 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 99 | 9 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 100 | 9 этаж, подъезд 2 | Распределительные модульные щиты | Электроснабжение |
| 101 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 102 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 103 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 104 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 105 | 9 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 106 | 9 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**892 906 189,50 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**50** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**2 061,1 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**328 351 183 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №6

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**283** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**158** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**158** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 49.60 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 31.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 26.50 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 68.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 4 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 4 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 5 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 5 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 5 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 6 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 6 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 6 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 6 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 6 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 7 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 7 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 7 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 7 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 7 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 7 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 8 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |
| 38 | Квартира | 8 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 39 | Квартира | 8 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 40 | Квартира | 8 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 41 | Квартира | 8 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 42 | Квартира | 8 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 43 | Квартира | 9 | 1 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |
| 44 | Квартира | 9 | 1 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 45 | Квартира | 9 | 1 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 46 | Квартира | 9 | 1 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 47 | Квартира | 9 | 1 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 48 | Квартира | 9 | 1 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 49 | Квартира | 2 | 2 | 37.70 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 2 | 2 | 67.80 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 2 | 2 | 59.80 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 2 | 2 | 37.60 | 1 | 14.10 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | Квартира-студия | 2 | 2 | 21.30 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 54 | Квартира-студия | 2 | 2 | 22.00 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 2 | 2 | 59.70 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 2 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 58 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.00 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 2 | 2 | 36.40 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 3 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 3 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 3 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 3 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 64 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 65 | Квартира-студия | 3 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 3 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 3 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 3 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 3 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 4 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 4 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 4 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 4 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 75 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира-студия | 4 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 4 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 4 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 4 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 80 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 4 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 5 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 5 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 5 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 5 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 86 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира-студия | 5 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 5 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 5 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 90 | Квартира | 5 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 91 | Квартира-студия | 5 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 5 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 6 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 6 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 6 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 6 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 97 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 98 | Квартира-студия | 6 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 6 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 6 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 6 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира-студия | 6 | 2 | 82.20 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 6 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 7 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 7 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 7 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 7 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 108 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 2.72 |
| 109 | Квартира-студия | 7 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 7 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 7 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 7 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 113 | Квартира-студия | 7 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 7 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 8 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 116 | Квартира | 8 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 117 | Квартира | 8 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 118 | Квартира | 8 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 119 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 120 | Квартира-студия | 8 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 121 | Квартира | 8 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 122 | Квартира | 8 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 123 | Квартира | 8 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 124 | Квартира-студия | 8 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 125 | Квартира | 8 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 126 | Квартира | 9 | 2 | 37.50 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 127 | Квартира | 9 | 2 | 67.50 | 2 | 29.00 | 3.02 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | Квартира | 9 | 2 | 57.70 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 129 | Квартира | 9 | 2 | 37.40 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 130 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.10 | 1 | 14.00 | 3.02 |
| 131 | Квартира-студия | 9 | 2 | 21.80 | 1 | 14.50 | 3.02 |
| 132 | Квартира | 9 | 2 | 36.40 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 133 | Квартира | 9 | 2 | 57.60 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 134 | Квартира | 9 | 2 | 46.80 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 135 | Квартира-студия | 9 | 2 | 20.00 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 136 | Квартира | 9 | 2 | 36.20 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 137 | Квартира | 10 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 10 | 2 | 79.55 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 10 | 2 | 67.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 10 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 141 | Квартира-студия | 10 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 142 | Квартира-студия | 10 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 10 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 10 | 2 | 67.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 10 | 2 | 58.95 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 146 | Квартира-студия | 10 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 10 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 11 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 11 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 11 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 11 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 152 | Квартира-студия | 11 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 153 | Квартира-студия | 11 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 11 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 11 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 11 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 157 | Квартира-студия | 11 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 11 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 12 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 12 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 12 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 12 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 163 | Квартира-студия | 12 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 164 | Квартира-студия | 12 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 165 | Квартира | 12 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 168 | Квартира-студия | 12 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 13 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 13 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 13 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 174 | Квартира-студия | 13 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 175 | Квартира-студия | 13 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира-студия | 13 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 185 | Квартира-студия | 14 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 14 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 190 | Квартира-студия | 14 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 14 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 196 | Квартира-студия | 15 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 197 | Квартира-студия | 15 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 15 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 15 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 15 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 201 | Квартира-студия | 15 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 15 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 16 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 16 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 2.72 |
| 207 | Квартира-студия | 16 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 2.72 |
| 208 | Квартира-студия | 16 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 16 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 16 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 16 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 212 | Квартира-студия | 16 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 16 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 17 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 215 | Квартира | 17 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 216 | Квартира | 17 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 217 | Квартира | 17 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 218 | Квартира-студия | 17 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 219 | Квартира-студия | 17 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 3.02 |
| 220 | Квартира | 17 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 221 | Квартира | 17 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 222 | Квартира | 17 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 223 | Квартира-студия | 17 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 3.02 |
| 224 | Квартира | 17 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 225 | Квартира | 18 | 2 | 37.30 | 1 | 12.90 | 3.02 |
| 226 | Квартира | 18 | 2 | 67.30 | 2 | 29.00 | 3.02 |
| 227 | Квартира | 18 | 2 | 57.50 | 2 | 27.60 | 3.02 |
| 228 | Квартира | 18 | 2 | 37.20 | 1 | 14.10 | 3.02 |
| 229 | Квартира-студия | 18 | 2 | 20.90 | 1 | 13.90 | 3.02 |
| 230 | Квартира-студия | 18 | 2 | 21.60 | 1 | 14.40 | 3.02 |
| 231 | Квартира | 18 | 2 | 36.20 | 1 | 13.70 | 3.02 |
| 232 | Квартира | 18 | 2 | 57.40 | 2 | 25.00 | 3.02 |
| 233 | Квартира | 18 | 2 | 46.60 | 1 | 15.00 | 3.02 |
| 234 | Квартира-студия | 18 | 2 | 19.80 | 1 | 13.10 | 3.02 |
| 235 | Квартира | 18 | 2 | 36.00 | 1 | 13.40 | 3.02 |
| 236 | Квартира | 2 | 3 | 62.20 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 2 | 3 | 68.10 | 2 | 30.00 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 2 | 3 | 43.60 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 2 | 3 | 50.70 | 2 | 26.50 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 2 | 3 | 31.00 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 2 | 3 | 49.60 | 2 | 23.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 242 | Квартира | 3 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 3 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 3 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 3 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 3 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 3 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 4 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 4 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 4 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 4 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 4 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 4 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 5 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 5 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 5 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 5 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 5 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 5 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 6 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 6 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 6 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 6 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 6 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 6 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 7 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 7 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 7 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 7 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 7 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 8 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 273 | Квартира | 8 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 274 | Квартира | 8 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 275 | Квартира | 8 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 276 | Квартира | 8 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 277 | Квартира | 8 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |
| 278 | Квартира | 9 | 3 | 61.70 | 2 | 23.10 | 3.02 |
| 279 | Квартира | 9 | 3 | 65.40 | 2 | 26.40 | 3.02 |
| 280 | Квартира | 9 | 3 | 43.00 | 1 | 13.30 | 3.02 |
| 281 | Квартира | 9 | 3 | 48.40 | 2 | 23.20 | 3.02 |
| 282 | Квартира | 9 | 3 | 30.70 | 1 | 13.20 | 3.02 |
| 283 | Квартира | 9 | 3 | 49.20 | 2 | 23.40 | 3.02 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 2 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 3 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 4 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 5 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 6 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 7 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 8 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 9 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.70 | Нежилое | 2.70 | 3.10 |
| 11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 34 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 35 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 36 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 37 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 38 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 39 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 40 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.90 | Нежилое | 4.90 | 3.10 |
| 41 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 42 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 43 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 44 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.40 | Нежилое | 2.40 | 3.10 |
| 45 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.20 | Нежилое | 3.20 | 3.10 |
| 46 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 47 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 48 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 49 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 50 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 51 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 52 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.20 | Нежилое | 4.20 | 3.10 |
| 53 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 54 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 55 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 56 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 57 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.30 | Нежилое | 5.30 | 3.10 |
| 58 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 59 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.00 | Нежилое | 5.00 | 3.10 |
| 60 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 61 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 62 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.60 | Нежилое | 5.60 | 3.10 |
| 63 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 64 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 65 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 66 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 67 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 68 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 69 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 70 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 71 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 72 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 73 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 74 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 5.40 | Нежилое | 5.40 | 3.10 |
| 75 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 76 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 77 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 78 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 79 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 80 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 81 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 82 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 2.50 | Нежилое | 2.50 | 3.10 |
| 83 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 84 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 85 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 86 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 87 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 88 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 89 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 90 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 91 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.40 | Нежилое | 4.40 | 3.10 |
| 92 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 93 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 94 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 95 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 96 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.10 | Нежилое | 4.10 | 3.10 |
| 97 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 98 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 99 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 100 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 101 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 102 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 103 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 104 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 105 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 106 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 107 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 108 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 109 | Нежилое помещение | -1 | 2 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 110 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 111 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 112 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 113 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.80 | Нежилое | 4.80 | 3.10 |
| 114 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 115 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 116 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 117 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.30 | Нежилое | 4.30 | 3.10 |
| 118 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 119 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 120 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 121 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 122 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 6.00 | Нежилое | 6.00 | 3.10 |
| 123 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 124 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 125 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 126 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.40 | Нежилое | 3.40 | 3.10 |
| 127 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.90 | Нежилое | 3.90 | 3.10 |
| 128 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.80 | Нежилое | 3.80 | 3.10 |
| 129 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 130 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 131 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 132 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 133 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.00 | Нежилое | 4.00 | 3.10 |
| 134 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.80 | Нежилое | 2.80 | 3.10 |
| 135 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.30 | Нежилое | 3.30 | 3.10 |
| 136 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.50 | Нежилое | 4.50 | 3.10 |
| 137 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 2.70 | Нежилое | 2.70 | 3.10 |
| 138 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.10 | Нежилое | 3.10 | 3.10 |
| 139 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 140 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 5.10 | Нежилое | 5.10 | 3.10 |
| 141 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 142 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.50 | Нежилое | 3.50 | 3.10 |
| 143 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.60 | Нежилое | 3.60 | 3.10 |
| 144 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 3.70 | Нежилое | 3.70 | 3.10 |
| 145 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.60 | Нежилое | 4.60 | 3.10 |
| 146 | Нежилое помещение | -1 | 3 | 4.70 | Нежилое | 4.70 | 3.10 |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 134.10 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 134.10 | 4.00 |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 2/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 44.60 | Офисное, санузел, тамбур | 44.60 | 4.00 |
| 3/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 84.20 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур | 84.20 | 4.00 |
| 4/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 59.70 | Офисное, санузел, тамбур | 59.70 | 4.00 |
| 5/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 122.10 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 122.10 | 4.00 |
| 6/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 144.80 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 144.80 | 4.00 |
| 7/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 87.30 | Офисное, санузел, тамбур | 87.30 | 4.00 |
| 8/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 144.10 | Офисное, санузел, тамбур, тамбур | 144.10 | 4.00 |
| 9/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 59.70 | Офисное, санузел, тамбур | 59.70 | 4.00 |
| 10/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 84.20 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур, тамбур | 84.20 | 4.00 |
| 11/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 44.60 | Офисное, санузел, тамбур | 44.60 | 4.00 |
| 12/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 3 | 133.90 | Офисное, санузел, санузел, тамбур, тамбур | 133.90 | 4.00 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 2 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 4 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 13.90 |
| 5 | Электрощитовая | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 19.80 |
| 6 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 22.70 |
| 7 | ПУИ | Подъезд 1, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 54.00 |
| 9 | Коридор | Подъезд 1, этаж -1 | Общественное | 51.70 |
| 10 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 11 | Вестибюль | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 25.50 |
| 12 | Тамбур | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 15 | Санузел | Подъезд 1, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 7.50 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 29.30 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| 19 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 2 | Общественное | 8.20 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 7.50 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 29.30 |
| 22 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 23 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 3 | Общественное | 8.20 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 7.50 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 29.30 |
| 26 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 27 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 4 | Общественное | 8.20 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 7.50 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 29.30 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 31 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 5 | Общественное | 8.20 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 7.50 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 29.30 |
| 34 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 35 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 6 | Общественное | 8.20 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 7.50 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 29.30 |
| 38 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 39 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 7 | Общественное | 8.20 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 7.50 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 29.30 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 8 | Общественное | 8.20 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 7.50 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 29.30 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 46 | Лестничная клетка | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 47 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, этаж 9 | Общественное | 8.20 |
| 48 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 8.70 |
| 49 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 7.50 |
| 50 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 16.00 |
| 51 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 20.00 |
| 52 | Электрощитовая | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 20.00 |
| 53 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 21.20 |
| 54 | ПУИ | Подъезд 2, этаж -1 | Техническое | 3.80 |
| 55 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 50.50 |
| 56 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 39.50 |
| 57 | Коридор | Подъезд 2, этаж -1 | Общественное | 76.30 |
| 58 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 7.40 |
| 59 | Вестибюль | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 20.90 |
| 60 | Тамбур | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 61 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 16.00 |
| 62 | Санузел | Подъезд 2, этаж 1 | Общественное | 2.30 |
| 63 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 7.90 |
| 64 | Коридор | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 47.10 |
| 65 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 15.90 |
| 66 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 2 | Общественное | 8.60 |
| 67 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 7.90 |
| 68 | Коридор | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 47.10 |
| 69 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 15.90 |
| 70 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 3 | Общественное | 8.60 |
| 71 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 7.90 |
| 72 | Коридор | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 47.10 |
| 73 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 15.90 |
| 74 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 4 | Общественное | 8.60 |
| 75 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 7.90 |
| 76 | Коридор | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 47.10 |
| 77 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 15.90 |
| 78 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 5 | Общественное | 8.60 |
| 79 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 7.90 |
| 80 | Коридор | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 47.10 |
| 81 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 15.90 |
| 82 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 6 | Общественное | 8.60 |
| 83 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 7.90 |
| 84 | Коридор | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 47.10 |
| 85 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 15.90 |
| 86 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 7 | Общественное | 8.60 |
| 87 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 7.90 |
| 88 | Коридор | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 47.10 |
| 89 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 15.90 |
| 90 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 8 | Общественное | 8.60 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 91 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 7.90 |
| 92 | Коридор | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 47.10 |
| 93 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 15.90 |
| 94 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 9 | Общественное | 8.60 |
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 7.90 |
| 96 | Коридор | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 47.10 |
| 97 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 15.90 |
| 98 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 10 | Общественное | 8.60 |
| 99 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 7.90 |
| 100 | Коридор | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 47.10 |
| 101 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 15.90 |
| 102 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 11 | Общественное | 8.60 |
| 103 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 7.90 |
| 104 | Коридор | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 47.10 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 15.90 |
| 106 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 12 | Общественное | 8.60 |
| 107 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 7.90 |
| 108 | Коридор | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 47.10 |
| 109 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 15.90 |
| 110 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 13 | Общественное | 8.60 |
| 111 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 7.90 |
| 112 | Коридор | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 47.10 |
| 113 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 15.90 |
| 114 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 14 | Общественное | 8.60 |
| 115 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 7.90 |
| 116 | Коридор | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 47.10 |
| 117 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 15.90 |
| 118 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 15 | Общественное | 8.60 |
| 119 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 7.90 |
| 120 | Коридор | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 47.10 |
| 121 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 15.90 |
| 122 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 16 | Общественное | 8.60 |
| 123 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 7.90 |
| 124 | Коридор | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 47.10 |
| 125 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 15.90 |
| 126 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 17 | Общественное | 8.60 |
| 127 | Лифтовый холл | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 7.90 |
| 128 | Коридор | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 47.10 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 15.90 |
| 130 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, этаж 18 | Общественное | 8.60 |
| 131 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 8.60 |
| 132 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 7.80 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 16.10 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 13.80 |
| 135 | Электрощитовая | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 19.80 |
| 136 | ВНС | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 22.70 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 137 | ИТП | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 18.50 |
| 138 | ПУИ | Подъезд 3, этаж -1 | Техническое | 3.70 |
| 139 | Велосипедная, колясочная | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 14.00 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 54.00 |
| 141 | Коридор | Подъезд 3, этаж -1 | Общественное | 45.10 |
| 142 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 7.90 |
| 143 | Вестибюль | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 25.50 |
| 144 | Тамбур | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 8.60 |
| 145 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 6.70 |
| 146 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 11.70 |
| 147 | Санузел | Подъезд 3, этаж 1 | Общественное | 2.10 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 7.50 |
| 149 | Коридор | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 29.30 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 16.70 |
| 151 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 2 | Общественное | 8.20 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 7.50 |
| 153 | Коридор | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 29.30 |
| 154 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 16.70 |
| 155 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 3 | Общественное | 8.20 |
| 156 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 7.50 |
| 157 | Коридор | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 29.30 |
| 158 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 16.70 |
| 159 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 4 | Общественное | 8.20 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 7.50 |
| 161 | Коридор | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 29.30 |
| 162 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 16.70 |
| 163 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 5 | Общественное | 8.20 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 7.50 |
| 165 | Коридор | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 29.30 |
| 166 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 16.70 |
| 167 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 6 | Общественное | 8.20 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 7.50 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 29.30 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 16.70 |
| 171 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 7 | Общественное | 8.20 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 7.50 |
| 173 | Коридор | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 29.30 |
| 174 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 16.70 |
| 175 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 8 | Общественное | 8.20 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 7.50 |
| 177 | Коридор | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 29.30 |
| 178 | Лестничная клетка | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 16.70 |
| 179 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, этаж 9 | Общественное | 8.20 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|---|---|---|---|
| 1 | Подвал, подъезд 1 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 2 | Подвал, подъезд 1 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 3 | Подвал, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 4 | Подвал, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 5 | Подвал, подъезд 1 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 6 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 7 | Подъезд 1 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 8 | 1 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 9 | 1 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 10 | 1 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 11 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 12 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 13 | 1 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 14 | 1 этаж, подъезд 1 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 15 | 2 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 16 | 2 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 17 | 2 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 18 | 2 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 19 | 2 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 20 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 21 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 22 | 2 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 23 | 2 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 24 | 2 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 25 | 2 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 26 | 3 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 27 | 3 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 28 | 3 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 29 | 3 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 30 | 3 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 31 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 32 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 33 | 3 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 34 | 3 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 35 | 3 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 36 | 3 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 37 | 4 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 38 | 4 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 39 | 4 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 40 | 4 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 41 | 4 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 42 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 43 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 44 | 4 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 45 | 4 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 46 | 4 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 47 | 4 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 48 | 5 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 49 | 5 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 50 | 5 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 51 | 5 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 52 | 5 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 53 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 54 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 55 | 5 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 56 | 5 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 57 | 5 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 58 | 5 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 59 | 6 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 60 | 6 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 61 | 6 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 62 | 6 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 63 | 6 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 64 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 65 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 66 | 6 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 67 | 6 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 68 | 6 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 69 | 6 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 70 | 7 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 71 | 7 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 72 | 7 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 73 | 7 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 74 | 7 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 75 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 76 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 77 | 7 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 78 | 7 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 79 | 7 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 80 | 7 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 81 | 8 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 82 | 8 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 83 | 8 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 84 | 8 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 85 | 8 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 86 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 87 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 88 | 8 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 89 | 8 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 90 | 8 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 91 | 8 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 92 | 9 этаж, подъезд 1 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 93 | 9 этаж, подъезд 1 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 94 | 9 этаж, подъезд 1 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 95 | 9 этаж, подъезд 1 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 96 | 9 этаж, подъезд 1 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 97 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 98 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 99 | 9 этаж, подъезд 1 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 100 | 9 этаж, подъезд 1 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 101 | 9 этаж, подъезд 1 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 102 | 9 этаж, подъезд 1 | Интернет сети | Сети связи |
| 103 | Подвал, подъезд 2 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 104 | Подвал, подъезд 2 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 105 | Подвал, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 106 | Подвал, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 107 | Подвал, подъезд 2 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 108 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 109 | Подъезд 2 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |
| 110 | 1 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 111 | 1 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 112 | 1 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 113 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 114 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 115 | 1 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 116 | 1 этаж, подъезд 2 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 117 | 2 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 118 | 2 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 119 | 2 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 120 | 2 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 121 | 2 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 122 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 123 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 124 | 2 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 125 | 2 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 126 | 2 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 127 | 2 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 128 | 3 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 129 | 3 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 130 | 3 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 131 | 3 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 132 | 3 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 133 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 134 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 135 | 3 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 136 | 3 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 137 | 3 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 138 | 3 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 139 | 4 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 140 | 4 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 141 | 4 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 142 | 4 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 143 | 4 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 144 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 145 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 146 | 4 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 147 | 4 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 148 | 4 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 149 | 4 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 150 | 5 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 151 | 5 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 152 | 5 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 153 | 5 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 154 | 5 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 155 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 156 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 157 | 5 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 158 | 5 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 159 | 5 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 160 | 5 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 161 | 6 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 162 | 6 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 163 | 6 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 164 | 6 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 165 | 6 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 166 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 167 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 168 | 6 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 169 | 6 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 170 | 6 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 171 | 6 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 172 | 7 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 173 | 7 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 174 | 7 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 175 | 7 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 176 | 7 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 177 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 178 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 179 | 7 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 180 | 7 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 181 | 7 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 182 | 7 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 183 | 8 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 184 | 8 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 185 | 8 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 186 | 8 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 187 | 8 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 188 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 189 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 190 | 8 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 191 | 8 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 192 | 8 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 193 | 8 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 194 | 9 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 195 | 9 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 196 | 9 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 197 | 9 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 198 | 9 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 199 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 200 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 201 | 9 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 202 | 9 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 203 | 9 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 204 | 9 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 205 | 10 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 206 | 10 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 207 | 10 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 208 | 10 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 209 | 10 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 210 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 211 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 212 | 10 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 213 | 10 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 214 | 10 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 215 | 10 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 216 | 11 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 217 | 11 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 218 | 11 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 219 | 11 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 220 | 11 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 221 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 222 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 223 | 11 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 224 | 11 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 225 | 11 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 226 | 11 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 227 | 12 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 228 | 12 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 229 | 12 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 230 | 12 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 231 | 12 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 232 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 233 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 234 | 12 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 235 | 12 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 236 | 12 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 237 | 12 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 238 | 13 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 239 | 13 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 240 | 13 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 241 | 13 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 242 | 13 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 243 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 244 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 245 | 13 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 246 | 13 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 247 | 13 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 248 | 13 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 249 | 14 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 250 | 14 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 251 | 14 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 252 | 14 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 253 | 14 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 254 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 255 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 256 | 14 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 257 | 14 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 258 | 14 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 259 | 14 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 260 | 15 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 261 | 15 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 262 | 15 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 263 | 15 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 264 | 15 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 265 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 266 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 267 | 15 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 268 | 15 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 269 | 15 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 270 | 15 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 271 | 16 этаж, подъезд 2 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 272 | 16 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 273 | 16 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 274 | 16 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 275 | 16 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 276 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 277 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 278 | 16 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 279 | 16 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 280 | 16 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 281 | 16 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 282 | 17 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 283 | 17 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 284 | 17 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 285 | 17 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 286 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 287 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 288 | 17 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 289 | 17 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 290 | 17 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 291 | 17 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 292 | 18 этаж, подъезд 2 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 293 | 18 этаж, подъезд 2 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 294 | 18 этаж, подъезд 2 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 295 | 18 этаж, подъезд 2 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 296 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 297 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 298 | 18 этаж, подъезд 2 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 299 | 18 этаж, подъезд 2 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 300 | 18 этаж, подъезд 2 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 301 | 18 этаж, подъезд 2 | Интернет сети | Сети связи |
| 302 | Подвал, подъезд 3 | Электрощитовая | Электроснабжение |
| 303 | Подвал, подъезд 3 | Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями | Электроснабжение |
| 304 | Подвал, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 305 | Подвал, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 306 | Подвал, подъезд 3 | Система водоотведения | Водоотведение |
| 307 | Подвал, подъезд 3 | Водонапорно-насосная станция | Водоснабжение |
| 308 | Подвал, подъезд 3 | Индивидуальный тепловой пункт | Теплоснабжение |
| 309 | Подъезд 3 | Лифт грузоподъемностью Q=1000 кг с режимом транспортирования пожарных подразделений | Вертикальный транспорт |
| 310 | Подъезд 3 | Лифт грузоподъемностью: Q=400 кг | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 311 | 1 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 312 | 1 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 313 | 1 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 314 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 315 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 316 | 1 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 317 | 1 этаж, подъезд 3 | Модульный распределительный щит | Электроснабжение |
| 318 | 2 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 319 | 2 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 320 | 2 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 321 | 2 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 322 | 2 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 323 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 324 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 325 | 2 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 326 | 2 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 327 | 2 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 328 | 2 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 329 | 3 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 330 | 3 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 331 | 3 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 332 | 3 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 333 | 3 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 334 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 335 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 336 | 3 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 337 | 3 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 338 | 3 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 339 | 3 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 340 | 4 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 341 | 4 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 342 | 4 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 343 | 4 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 344 | 4 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 345 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 346 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 347 | 4 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 348 | 4 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 349 | 4 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 350 | 4 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 351 | 5 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 352 | 5 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 353 | 5 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 354 | 5 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 355 | 5 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 356 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 357 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 358 | 5 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 359 | 5 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 360 | 5 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 361 | 5 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 362 | 6 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 363 | 6 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 364 | 6 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 365 | 6 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 366 | 6 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 367 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 368 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 369 | 6 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 370 | 6 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 371 | 6 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 372 | 6 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 373 | 7 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 374 | 7 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 375 | 7 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 376 | 7 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 377 | 7 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 378 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 379 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 380 | 7 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 381 | 7 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 382 | 7 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 383 | 7 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 384 | 8 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 385 | 8 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 386 | 8 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 387 | 8 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 388 | 8 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 389 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 390 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 391 | 8 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 392 | 8 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 393 | 8 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 394 | 8 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |
| 395 | 9 этаж, подъезд 3 | Система подпора воздуха | Пожарная безопасность |
| 396 | 9 этаж, подъезд 3 | Система дымоудаления | Пожарная безопасность |
| 397 | 9 этаж, подъезд 3 | Пожарная сигнализация | Пожарная безопасность |
| 398 | 9 этаж, подъезд 3 | Система оповещения управление эвакуацией | Пожарная безопасность |
| 399 | 9 этаж, подъезд 3 | Автоматические выключатели и выключатели нагрузки | Электроснабжение |
| 400 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета электроэнергии | Электроснабжение |
| 401 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета водопотребления | Водоснабжение |
| 402 | 9 этаж, подъезд 3 | Приборы учета тепла | Отопление |
| 403 | 9 этаж, подъезд 3 | Этажный распределительный щит | Электроснабжение |
| 404 | 9 этаж, подъезд 3 | Общедомовое телевидение | Сети связи |
| 405 | 9 этаж, подъезд 3 | Интернет сети | Сети связи |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**1 129 093 716,60 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**87** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**3 588,2 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**604 143 838 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №7

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**300** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**300** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**0** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 129 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 130 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 131 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 132 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 133 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 134 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 135 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 136 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 137 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 138 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 139 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 140 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 141 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 142 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 143 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 144 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 145 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 146 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 147 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 148 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 149 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 150 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 151 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 152 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 153 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 154 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 155 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 156 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 157 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 158 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 159 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 160 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 161 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 162 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 163 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 164 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 165 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 166 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 167 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 168 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 169 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 170 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 171 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 172 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 173 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 174 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 175 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 176 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 177 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 178 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 179 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 180 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 181 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 182 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 183 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 184 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 185 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 186 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 187 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 188 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 189 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 190 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 191 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 192 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 193 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 194 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 195 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 196 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 197 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 198 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 199 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 200 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 201 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 202 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 203 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 204 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 205 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 206 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 207 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 208 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 209 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 210 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 211 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 212 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 213 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 214 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 215 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 216 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 217 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 218 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 219 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 220 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 221 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 222 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 223 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 224 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 225 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 226 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 227 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 228 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 229 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 230 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 231 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 232 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 233 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 234 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 235 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 236 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 237 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 238 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 239 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 240 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 241 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 242 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 243 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 244 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 245 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 246 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 247 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 248 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 249 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 250 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 251 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 252 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 253 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 254 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 255 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 256 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 257 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 258 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 259 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 260 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 261 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 262 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 263 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 264 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 265 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 266 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 267 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 268 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 269 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 270 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 271 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 272 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 273 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 274 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 275 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 276 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 277 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 278 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 279 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 280 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 281 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 282 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 283 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 284 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 285 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 286 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 287 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 288 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 289 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 290 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 291 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 292 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 293 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 294 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 295 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 296 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 297 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 298 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 299 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |
| 300 | Машино-место | -1 | 1 | 13.25 | Машино-место | 13.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | |
|---|---|---|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | Помещение хранения автомобилей | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 8925.33 |
| 2 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд б\н, этаж -1 | Техническое | 201.3 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 13.51 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 12.23 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 15.73 |
| 6 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 13.51 |
| 7 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 13.59 |
| 8 | Лестничная клетка | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 13.59 |
| 9 | ВНС | Подъезд б\н, этаж -1 | Общественное | 108.58 |
| 10 | Подсобное помещение насосной | Подъезд б\н, этаж 1 | Техническое | 82.96 |
| 11 | Кладовая | Подъезд б\н, этаж 1 | Техническое | 9.41 |
| 12 | Санузел | Подъезд б\н, этаж 1 | Общественное | 2.89 |
| 13 | Пост охраны | Подъезд б\н, этаж 1 | Техническое | 10.28 |
| 14 | Рампа | Подъезд б\н, этаж 1 | Общественное | 134.92 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд б\н, этаж 1 | Техническое | 54.45 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**326 276 140,80 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №8

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 352.73 | Офисное | 352.73 | 3.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**14 394 911,30 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №9

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 76.10 | Офисное | 76.10 | 3.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**4 485 427,10 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №10

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 132.64 | Офисное | 132.64 | 3.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**6 757 319,80 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №11

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 129.54 | Офисное | 129.54 | 3.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**5 464 050,90 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |

# Объект №12

| | | |
|---|---|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br>**Договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей** |
| | 10.1.2 | Номер договора:<br>**41** |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br>**21.11.2023** |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:<br>**18.07.2024** |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ПРУДНИКОВА** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**НАТАЛЬЯ** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**ВИКТОРОВНА** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**230804722515** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Степанов** |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Олег** |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br>**Евгеньевич** |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**231202262485** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ЕФИМОВА** |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**МАРИНА** |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**ГЕННАДЬЕВНА** |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**237003091910** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**12.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**23-2-1-3-017154-2024** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2312300236** |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**22.04.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**1** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**08.07.2024** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**2** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**Индивидуальный предприниматель** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br>**Ефимома Марина Геннадьевна** |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br>**237003091910** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br>**ЖК "Порто-Ново"** |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Монолит"** |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br>**2308267988** |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**23-47-1025-2024** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**22.05.2024** |

| | | |
|---|---|---|
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**22.11.2028** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br>**Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**Право собственности** |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br>**Договор купли-продажи земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**Б/н** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**15.11.2022** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**25.03.2024** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |

| | | |
|---|---|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**Застройщик** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**23:47:0117031:5757** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка:<br>**18 427,00 м²** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br>**Отсутствуют** |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br>**Имеются** |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br>**Имеются** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>**60** |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>**0** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>**3** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>**Площадь-1325,0 м2.Скамейка детская– 4 шт.детский спортивный комплекс – 4 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>**3** |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>**Площадь – 5353,0 м2.Стойки для волейбола – 2 шт.стойка с баскетбольным щитом – 2 шт.теннисный стол – 1 шт.спортивное развивающее оборудование – 2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>**4** |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>**Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,1 м3, на участке размещено 19,1 м3/1,1 м3=17 шт** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>**Имеются** |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>**Имеется** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов, пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Предусмотрено устройство тамбура.Проход на отм. ±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение входа** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемыми на опоры.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия №11-01/2410-23-сс от выданы ПАО «Россети Кубань», срок действия 2 года** |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>**На участке запроектирована 1 подземная автостоянка количеством продаваемых мест на 304 автомобиля.На открытых автостоянках, 225 машино-мест, из которых 11 шт.для инвалидов** |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**3 м** |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**Не установлено градостроительным регламентом** |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>**75 м** |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>**30 %** |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВО** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное унитарное предприятие** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ВОДОКАНАЛ ГОРОДА НОВОРОССИЙСКА"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315178760** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**78ВС** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.12.2026** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ливневое водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Муниципальное казенное учреждение** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"УПРАВЛЕНИЕ ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ГОРОДА" МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НОВОРОССИЙСК** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2315093806** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**89** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**17.11.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"РОССЕТИ КУБАНЬ"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2309001660** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2023** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**11-01/2410-23-сс** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**13.12.2025** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4 755 275,36 руб.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**газоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Газпром газификация"** |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7813655197** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18.07.2024** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**ТУ-ВБ-01/17-03-23/602** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**23.07.2026** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**3 357 973,20 руб.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"ПромСпецСтрой"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**2312269201** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**Устройства сети связи** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br>**"Ростелеком"** |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7707049388** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**Жилые помещения отсутствуют** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**1** |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>**0** |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**1** |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | **Жилые помещения отсутствуют** |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/Н | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.99 | Офисное | 73.99 | 3.70 |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 | |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2025 г.** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2026 г.** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2026 г.** |

| | | |
|---|---|---|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2029** |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br>**31.03.2027** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**3 019 531,90 руб.** |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |

| | | |
|---|---|---|
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Счета эскроу** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**Филиалы юридических лиц** |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br>**7707083893** |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Нет** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Филиал юридического лица** |
| | | Наименование банка:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810130000007216** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810100000000602** |
| | | БИК:<br>**040349602** |
| | | ИНН:<br>**7707083893** |

| | | |
|---|---|---|
| | | КПП:<br>**231043001** |
| | | ОГРН:<br>**1027700132195** |
| | | ОКПО:<br>**09142003** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Счет эскроу** |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>**Филиал юридического лица** |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>**КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ** |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>**7707083893** |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br>**5 866 332 000,00 руб.** |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br>**1 029 972 626,03 руб.** |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>**4 836 359 373,97 руб.** |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>**24.01.2029** |

| | | |
|---|---|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0** |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0** |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 м2** |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 м2** |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**0 руб.** |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>**0 руб.** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>**10 000,00 руб.** |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**ТП с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома Приготовление теплоносителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Объем водопотребления согласно ТУ на подключение к централизованным сетям водоснабжения указан с учетом потребности в горячем водоснабжении** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 8.954402523506913e+38

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА ВОДА", ПОНОМАРЕНКО АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ, ГОРОД КРАСНОДАР**

Действителен: с 20.03.2025 по 20.06.2026