

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23.05.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	26-12-36-2025
1.3. Наименование органа (организации)	Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик–20 «ЮгСтройИнвест»
2.2.2. ИНН:	2635224470
2.2.3. ОГРН:	1162651079381
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Николая Голодникова в городе Ставрополе. Многоэтажный жилой дом с подземной автостоянкой. Литер 12 корпус 1,2,3. Этап строительства 1.1
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ставропольский край

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Ставрополь
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Николая Голодникова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д.5, к. 1 д.5, стр. 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	26:12:012002:37
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.02.2024
5.2. Номер разрешения на строительство:	26-12-30-2024
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет градостроительства администрации города Ставрополя
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Этап строительства 1.1 - жилой дом Литер 12 корпус 1.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1009,1
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	17511,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3880,3
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11480,6
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10731,4
6.1.8. Количество помещений (штук):	288
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	50
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	238
6.1.11. в том числе квартир (штук):	238
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A + (очень высокий)
6.1.18. Другие показатели: Помещения общего пользования (кв.м.): Количество помещений мест общего пользования (шт.):	2998,9 6
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	11810063305
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Этап строительства 1.1 - Подземная автостоянка Литер 12 корпус 3
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	4186,6
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	4095,2
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	

6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	103,8
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	5
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	144
6.2.13. Количество этажей:	1
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A + (очень высокий)
6.2.18. Иные показатели: Помещения общего пользования (кв.м.): Площадь машино-мест (шт.):	103,8 1915,2
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	21.05.2025
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	15351174643

Исполняющий обязанности заместителя главы администрации города Ставрополя, руководителя комитета градостроительства администрации города Ставрополя консультант планово-договорного отдела Комитета градостроительства администрации города Ставрополя		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		С.В. Зимина инициалы, фамилия