



**ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР**

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА

ПРИКАЗ

21.06.2024

№ 380

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 22.03.2024 № 23-43-41-2024**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Континент» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.03.2024 № 23-43-41-2024 объекта капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной парковкой, расположенный на участке с КН 23:43:0126036:318, прилегающем к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара», в связи с исправления технической описки в технико-экономических показателях объекта капитального строительства.

Представлено информационное письмо к положительному заключению экспертизы от 29.12.2023 № 23-2-1-3-083653-2023 ООО «ТопЭкспертПроект» от 28.03.2024 № 36 на объект капитального строительства «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения, подземной парковкой, расположенный на участке с КН 23:43:0126036:318, прилегающем к Западному обходу в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара».

На основании вышеизложенного в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 22.03.2024 № 23-43-41-2024 внести следующие изменения:

1.3. В п. 7.1.17. «Иные показатели» Раздел 7. «Проектные характеристики объекта капитального строительства» **читать в следующей редакции:**

7.1.17. Иные показатели:	
Парковка:	
Площадь надземной части парковки (кв.м)	834,4
Площадь застройки подземной части, выходящая за абрис жилого здания (кв.м)	13118,61
Этажность (шт)	1
Количество этажей (шт)	1
Строительный объем (куб.м)	67607,2
В том числе ниже отм.0.000	64937,12
В том числе выше отм.0.000	2670,08
Общая площадь здания (кв.м)	14994,88
Общая площадь помещений парковки (кв.м)	14720,12
Полезная площадь здания (кв.м)	13159,63

Остальные показатели оставить без изменений.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края о внесении изменений в разрешение на строительство от 22.03.2024 № 23-43-41-2024 .

Передать в срок не позднее 5 рабочих дней в МКУ МОГК «Градинформ» (Кравченко) для внесения в ГИСОГД скан-копии данного приказа.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).



В.А.Домрин