

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 01-000556 от 10.01.2025

Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П., ипподромом, улицей Васильева К.А. и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51. 1-й этап строительства

Дата первичного размещения: 13.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙКОП"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙКОП"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Кореновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2 ; Корпус: 1
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 19
	1.2.10	Уточнение адреса:

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612056236
	1.4.2	Адрес электронной почты: zvezdy@metriks.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://жк-звёзды.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Зубреева
	1.5.2	Имя: Анастасия
	1.5.3	Отчество (при наличии): Федоровна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙ-КОП"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 235520446860
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311348330
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1232300022350
	2.1.3	Дата регистрации: 14.04.2023

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Группа Компаний Метрикс Девелопмент"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2308287423
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер:

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -7 561,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 095 494,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 81 837,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 5
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешением на строительство предусмотрено строительство пяти объектов капитального строительства
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом поз.9
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майкоп
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васильева К.А.
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поз.9"Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П.иподпромом, улицей Васильева К.А.и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51.1-й этап строительства"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 10998.8 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом поз.10
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майкоп
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васильева К.А.
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поз.10"Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П.иподпромом, улицей Васильева К.А.и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51.1-й этап строительства"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 24879.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом поз.11
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майкоп
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васильева К.А.
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поз.11"Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П.ипподромом, улицей Васильева К.А.и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51.1-й этап строительства"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 14
	9.2.21	Общая площадь объекта: 22894.85 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом поз.12
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майкоп
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васильева К.А.
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поз.12"Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П.ипподромом, улицей Васильева К.А.и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51.1-й этап строительства"
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 8
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9141.2 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Подземная автостоянка Поз. 1П
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Республика Адыгея
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Майкоп
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Васильева К.А.
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Поз.1 П"Жилой комплекс на незастроенной территории в границах муниципального образования «Город Майкоп», ограниченной улицей Гарина П.П.иподромом, улицей Васильева К.А.и земельными участками с кадастровыми номерами 01:08:0512001:1036, 01:08:0512001:48, 01:08:0512001:51.1-й этап строительства"
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 111111 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 6 296,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 874,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 8 171,30 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 15 827,10 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 475,20 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 302,30 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 161,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 355,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 516,30 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 5 161,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 733,80 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 6 895,30 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 538,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 5 538,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 6
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 4
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 2
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Емельянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Егор
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234704027890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-000914-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Звёзды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Майкоп"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:08:0512001:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предусматриваются размещение детского игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматриваются размещение спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки древесно-кустарниковой растительности и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Майкоп"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-МА/ЮР/3/2474/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 926,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105048850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3354
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Кубань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120023-00864438-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 219 188,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 168
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 71
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 71				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	26.00	1	10.70	2.70
2	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
3	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
4	Квартира	2	1	43.10	1	13.00	2.70
5	Квартира	2	1	40.90	1	17.80	2.70
6	Квартира	2	1	40.90	1	17.80	2.70
7	Квартира	2	1	40.90	1	17.80	2.70
8	Квартира	2	1	40.90	1	17.80	2.70
9	Квартира	2	1	43.40	1	13.00	2.70
10	Квартира	2	1	38.00	1	15.80	2.70
11	Квартира	2	1	38.00	1	15.80	2.70
12	Квартира	2	1	37.30	1	12.20	2.70
13	Квартира-студия	3	1	25.60	1	10.70	2.70
14	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
15	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
16	Квартира	3	1	42.50	1	13.00	2.70
17	Квартира	3	1	40.40	1	17.80	2.70
18	Квартира	3	1	40.40	1	17.80	2.70
19	Квартира	3	1	40.40	1	17.80	2.70
20	Квартира	3	1	40.40	1	17.80	2.70
21	Квартира	3	1	42.90	1	13.00	2.70
22	Квартира	3	1	37.40	1	15.80	2.70
23	Квартира	3	1	37.40	1	15.80	2.70
24	Квартира	3	1	36.70	1	12.20	2.70
25	Квартира-студия	4	1	25.60	1	10.70	2.70
26	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
27	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
28	Квартира	4	1	42.50	1	13.00	2.70
29	Квартира	4	1	40.40	1	17.80	2.70
30	Квартира	4	1	40.40	1	17.80	2.70
31	Квартира	4	1	40.40	1	17.80	2.70
32	Квартира	4	1	40.40	1	17.80	2.70
33	Квартира	4	1	42.90	1	13.00	2.70
34	Квартира	4	1	37.40	1	15.80	2.70
35	Квартира	4	1	37.40	1	15.80	2.70
36	Квартира	4	1	36.70	1	12.20	2.70

37	Квартира-студия	5	1	25.60	1	10.70	2.70
38	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
39	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
40	Квартира	5	1	42.50	1	13.00	2.70
41	Квартира	5	1	40.40	1	17.80	2.70
42	Квартира	5	1	40.40	1	17.80	2.70
43	Квартира	5	1	40.40	1	17.80	2.70
44	Квартира	5	1	40.40	1	17.80	2.70
45	Квартира	5	1	42.90	1	13.00	2.70
46	Квартира	5	1	37.40	1	15.80	2.70
47	Квартира	5	1	37.40	1	15.80	2.70
48	Квартира	5	1	36.70	1	12.20	2.70
49	Квартира-студия	6	1	25.60	1	10.70	2.70
50	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
51	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
52	Квартира	6	1	42.50	1	13.00	2.70
53	Квартира	6	1	40.40	1	17.80	2.70
54	Квартира	6	1	40.40	1	17.80	2.70
55	Квартира	6	1	40.40	1	17.80	2.70
56	Квартира	6	1	40.40	1	17.80	2.70
57	Квартира	6	1	42.90	1	13.00	2.70
58	Квартира	6	1	37.40	1	15.80	2.70
59	Квартира	6	1	37.40	1	15.80	2.70
60	Квартира	6	1	36.70	1	12.20	2.70
61	Квартира-студия	7	1	25.60	1	10.70	2.70
62	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	2.70
63	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	2.70
64	Квартира	7	1	42.50	1	13.00	2.70
65	Квартира	7	1	40.40	1	17.80	2.70
66	Квартира	7	1	40.40	1	17.80	2.70
67	Квартира	7	1	40.40	1	17.80	2.70
68	Квартира	7	1	40.40	1	17.80	2.70
69	Квартира	7	1	42.90	1	13.00	2.70
70	Квартира	7	1	37.40	1	15.80	2.70
71	Квартира	7	1	37.40	1	15.80	2.70
72	Квартира	7	1	36.70	1	12.20	2.70
73	Квартира-студия	8	1	25.60	1	10.70	2.70
74	Квартира	8	1	37.40	1	15.30	2.70
75	Квартира	8	1	37.40	1	15.30	2.70
76	Квартира	8	1	42.50	1	13.00	2.70
77	Квартира	8	1	40.40	1	17.80	2.70
78	Квартира	8	1	40.40	1	17.80	2.70
79	Квартира	8	1	40.40	1	17.80	2.70

80	Квартира	8	1	40.40	1	17.80	2.70
81	Квартира	8	1	42.90	1	13.00	2.70
82	Квартира	8	1	37.40	1	15.80	2.70
83	Квартира	8	1	37.40	1	15.80	2.70
84	Квартира	8	1	36.70	1	12.20	2.70
85	Квартира-студия	9	1	25.60	1	10.70	4.50
86	Квартира	9	1	37.40	1	15.30	4.50
87	Квартира	9	1	37.40	1	15.30	4.50
88	Квартира	9	1	42.50	1	13.00	4.50
89	Квартира	9	1	40.40	1	17.80	4.50
90	Квартира	9	1	40.40	1	17.80	4.50
91	Квартира	9	1	40.40	1	17.80	4.50
92	Квартира	9	1	40.40	1	17.80	4.50
93	Квартира	9	1	42.90	1	13.00	4.50
94	Квартира	9	1	37.40	1	15.80	4.50
95	Квартира	9	1	37.40	1	15.80	4.50
96	Квартира	9	1	36.70	1	12.20	4.50
97	Квартира	2	2	38.00	1	12.20	2.70
98	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.70	2.70
99	Квартира	2	2	37.10	1	12.40	2.70
100	Квартира	2	2	43.10	1	13.00	2.70
101	Квартира	2	2	41.00	1	13.00	2.70
102	Квартира	2	2	41.00	1	13.00	2.70
103	Квартира	2	2	41.00	1	13.00	2.70
104	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.70	2.70
105	Квартира	2	2	46.30	1	13.60	2.70
106	Квартира	2	2	38.20	1	12.20	2.70
107	Квартира	2	2	38.20	1	12.20	2.70
108	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.70	2.70
109	Квартира	3	2	37.60	1	12.20	2.70
110	Квартира-студия	3	2	25.60	1	10.70	2.70
111	Квартира	3	2	36.60	1	12.40	2.70
112	Квартира	3	2	42.50	1	13.00	2.70
113	Квартира	3	2	40.40	1	13.00	2.70
114	Квартира	3	2	40.40	1	13.00	2.70
115	Квартира	3	2	40.40	1	13.00	2.70
116	Квартира-студия	3	2	25.60	1	10.70	2.70
117	Квартира	3	2	45.70	1	13.60	2.70
118	Квартира	3	2	37.60	1	12.20	2.70
119	Квартира	3	2	37.60	1	12.20	2.70

120	Квартира-студия	3	2	25.50	1	10.70	2.70
121	Квартира	4	2	37.60	1	12.20	2.70
122	Квартира-студия	4	2	25.60	1	10.70	2.70
123	Квартира	4	2	36.60	1	12.40	2.70
124	Квартира	4	2	42.50	1	13.00	2.70
125	Квартира	4	2	40.40	1	13.00	2.70
126	Квартира	4	2	40.40	1	13.00	2.70
127	Квартира	4	2	40.40	1	13.00	2.70
128	Квартира-студия	4	2	25.60	1	10.70	2.70
129	Квартира	4	2	45.70	1	13.60	2.70
130	Квартира	4	2	37.60	1	12.20	2.70
131	Квартира	4	2	37.60	1	12.20	2.70
132	Квартира-студия	4	2	25.50	1	10.70	2.70
133	Квартира	5	2	37.60	1	12.20	2.70
134	Квартира-студия	5	2	25.60	1	10.70	2.70
135	Квартира	5	2	36.60	1	12.40	2.70
136	Квартира	5	2	42.50	1	13.00	2.70
137	Квартира	5	2	40.40	1	13.00	2.70
138	Квартира	5	2	40.40	1	13.00	2.70
139	Квартира	5	2	40.40	1	13.00	2.70
140	Квартира-студия	5	2	25.60	1	10.70	2.70
141	Квартира	5	2	45.70	1	13.60	2.70
142	Квартира	5	2	37.60	1	12.20	2.70
143	Квартира	5	2	37.60	1	12.20	2.70
144	Квартира-студия	5	2	25.50	1	10.70	2.70
145	Квартира	6	2	37.60	1	12.20	2.70
146	Квартира-студия	6	2	25.60	1	10.70	2.70
147	Квартира	6	2	36.60	1	12.40	2.70
148	Квартира	6	2	42.50	1	13.00	2.70
149	Квартира	6	2	40.40	1	13.00	2.70
150	Квартира	6	2	40.40	1	13.00	2.70
151	Квартира	6	2	40.40	1	13.00	2.70
152	Квартира-студия	6	2	25.60	1	10.70	2.70
153	Квартира	6	2	45.70	1	13.60	2.70
154	Квартира	6	2	37.60	1	12.20	2.70
155	Квартира	6	2	37.60	1	12.20	2.70
156	Квартира-студия	6	2	25.50	1	10.70	2.70
157	Квартира	7	2	37.60	1	12.20	4.50

158	Квартира-студия	7	2	25.60	1	10.70	4.50
159	Квартира	7	2	36.60	1	12.40	4.50
160	Квартира	7	2	42.50	1	13.00	4.50
161	Квартира	7	2	40.40	1	13.00	4.50
162	Квартира	7	2	40.40	1	13.00	4.50
163	Квартира	7	2	40.40	1	13.00	4.50
164	Квартира-студия	7	2	25.60	1	10.70	4.50
165	Квартира	7	2	45.70	1	13.60	4.50
166	Квартира	7	2	37.60	1	12.20	4.50
167	Квартира	7	2	37.60	1	12.20	4.50
168	Квартира-студия	7	2	25.50	1	10.70	4.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
2	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
3	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	
4	Кладовая	-1	1	9.10	Кладовая	9.10	
5	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
6	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
7	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
8	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
9	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
10	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	
11	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
12	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая	9.40	
13	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
14	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
15	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
16	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
17	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
18	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
19	Кладовая	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	
20	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
21	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
22	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
23	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
24	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
25	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
26	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
27	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	

28	Кладовая	-1	1	6.80	Кладовая	6.80	
29	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
30	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
32	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	
33	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
34	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
35	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	
36	Кладовая	-1	1	9.20	Кладовая	9.20	
37	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
38	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
39	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
40	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	244.00	Комерческое помещение (офис)	244.00	3.30
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	237.70	Комерческое помещение (офис)	237.70	3.30
42	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
43	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
44	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	
45	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
46	Кладовая	-1	2	9.70	Кладовая	9.70	
47	Кладовая	-1	2	7.40	Кладовая	7.40	
48	Кладовая	-1	2	9.20	Кладовая	9.20	
49	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
50	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
51	Кладовая	-1	2	9.50	Кладовая	9.50	
52	Кладовая	-1	2	9.80	Кладовая	9.80	
53	Кладовая	-1	2	8.40	Кладовая	8.40	
54	Кладовая	-1	2	9.60	Кладовая	9.60	
55	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
56	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
57	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
58	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
59	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
60	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
61	Кладовая	-1	2	9.60	Кладовая	9.60	
62	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	
63	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
64	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
65	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
66	Кладовая	-1	2	9.90	Кладовая	9.90	
67	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	
68	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	

69	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
70	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	240.70	Комерческое помещение (офис)	240.70	3.30
71	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	181.00	Комерческое помещение (офис)	181.00	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	51.4
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	56.9
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	40.3
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	44.4
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.1
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.8
7	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	14.6
8	ИТП	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.6
9	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.1
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28.3
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.6
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.6
15	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.7
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	46.2
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.8
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.6
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	46.2
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.8
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.6
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	46.2
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.6
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	46.2
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.8
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.6
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	46.2
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.6

31	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	46.2
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.6
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	46.2
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.6
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	46.2
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.8
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.6
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.60
41	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.90
42	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	52.5
43	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	56.7
44	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	77.4
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	21
46	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.6
47	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.5
48	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.2
49	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.6
50	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.9
51	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	26.1
52	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	31.6
53	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	21.4
54	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.3
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.6
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	44.5
57	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.4
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.6
59	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	44.5
60	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.4
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.6
62	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	44.5
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.6
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	44.5
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.4
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.6
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	44.5
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.4
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.6
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	44.5
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.4
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.6
74	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.9

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секция 9.1. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
2	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
3	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
4	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений
5	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
6	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Блок секция 9.1. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
8	Блок секция 9.1. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
9	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
10	Блок секция 9.1. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
11	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Система водоснабжения, ВНС хозяйственного и противопожарного водоснабжения, насосы повышения давления	Водоснабжение, противопожарное водоснабжение
12	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
13	Блок секция 9.1. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
14	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт ИТП, циркуляционные насосы, теплообменники, автоматика управления, запорная арматура	Отопление, ГВС

15	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета тепла	Отопление
16	Блок секция 9.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета водопотребления	ГВС
17	Блок секция 9.2. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
18	Блок секция 9.2. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
19	Блок секция 9.2. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
20	Блок секция 9.2. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
21	Блок секция 9.2. Подвальный этаж. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
22	Блок секция 9.1. 1-й этаж. Колясочная.	Оптический распределительный шкаф ОРИШ с оборудованием по технологии GPON	Сети связи
23	Блок секция 9.1. 1-й этаж. Колясочная.	Центральный пульт управления для МГН	Сети связи, МГН
24	Блок секция 9.1. 1-й этаж. Колясочная.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
25	Блок секция 9.1. 1-й этаж	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
26	Блок секция 9.1. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
27	Блок секция 9.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
28	Блок секция 9.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
29	Блок секция 9.1. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
30	Блок секция 9.1. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Блок секция 9.1. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
32	Блок секция 9.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
33	Блок секция 9.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
34	Блок секция 9.1. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
35	Блок секция 9.1. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Блок секция 9.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

37	Блок секция 9.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
38	Блок секция 9.1. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
39	Блок секция 9.1. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
40	Блок секция 9.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
41	Блок секция 9.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
42	Блок секция 9.1. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
43	Блок секция 9.1. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	Блок секция 9.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
45	Блок секция 9.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
46	Блок секция 9.1. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
47	Блок секция 9.1. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	Блок секция 9.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
49	Блок секция 9.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
50	Блок секция 9.1. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
51	Блок секция 9.1. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	Блок секция 9.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
53	Блок секция 9.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
54	Блок секция 9.1. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
55	Блок секция 9.1. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Блок секция 9.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
57	Блок секция 9.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
58	Блок секция 9.1. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
59	Блок секция 9.1. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
60	Блок секция 9.1. 9-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
61	Блок секция 9.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

62	Блок секция 9.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
63	Блок секция 9.1. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
64	Блок секция 9.1. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
65	Блок секция 9.2. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
66	Блок секция 9.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
67	Блок секция 9.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
68	Блок секция 9.2. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
69	Блок секция 9.2. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	Блок секция 9.2. 2-й этаж	Коммутатор координатный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
71	Блок секция 9.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
72	Блок секция 9.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
73	Блок секция 9.2. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
74	Блок секция 9.2. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
75	Блок секция 9.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
76	Блок секция 9.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
77	Блок секция 9.2. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
78	Блок секция 9.2. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
79	Блок секция 9.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
80	Блок секция 9.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
81	Блок секция 9.2. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
82	Блок секция 9.2. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
83	Блок секция 9.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
84	Блок секция 9.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
85	Блок секция 9.2. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
86	Блок секция 9.2. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

87	Блок секция 9.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
88	Блок секция 9.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
89	Блок секция 9.2. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
90	Блок секция 9.2. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	Блок секция 9.2. 7-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
92	Блок секция 9.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
93	Блок секция 9.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
94	Блок секция 9.2. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
95	Блок секция 9.2. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
96	Блок секция 9.2. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 574 646 789,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020014356
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 26
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 913,7 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 120 331 418,27 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Емельянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Егор
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234704027890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-000914-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Звёзды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Майкоп"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:08:0512001:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предусматриваются размещение детского игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматриваются размещение спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки древесно-кустарниковой растительности и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Майкоп"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-МА/ЮР/3/2474/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 926,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105048850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3354
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Кубань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120023-00864438-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 219 188,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 318
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	63.30	2	25.40	2.70
2	Квартира	2	1	48.80	1	12.20	2.70
3	Квартира	2	1	40.90	1	10.90	2.70
4	Квартира	2	1	40.90	1	10.90	2.70
5	Квартира	2	1	69.30	2	32.40	2.70
6	Квартира	3	1	62.80	2	25.40	2.70
7	Квартира	3	1	48.30	1	12.20	2.70
8	Квартира	3	1	40.40	1	10.90	2.70
9	Квартира	3	1	40.40	1	10.90	2.70
10	Квартира	3	1	68.80	2	32.40	2.70
11	Квартира	4	1	62.80	2	25.40	2.70
12	Квартира	4	1	48.30	1	12.20	2.70
13	Квартира	4	1	40.40	1	10.90	2.70
14	Квартира	4	1	40.40	1	10.90	2.70
15	Квартира	4	1	68.80	2	32.40	2.70
16	Квартира	5	1	62.80	2	25.40	2.70
17	Квартира	5	1	48.30	1	12.20	2.70
18	Квартира	5	1	40.40	1	10.90	2.70
19	Квартира	5	1	40.40	1	10.90	2.70
20	Квартира	5	1	68.80	2	32.40	2.70
21	Квартира	6	1	62.80	2	25.40	2.70
22	Квартира	6	1	48.30	1	12.20	2.70
23	Квартира	6	1	40.40	1	10.90	2.70
24	Квартира	6	1	40.40	1	10.90	2.70
25	Квартира	6	1	68.80	2	32.40	2.70
26	Квартира	7	1	62.80	2	25.40	2.70
27	Квартира	7	1	48.30	1	12.20	2.70
28	Квартира	7	1	40.40	1	10.90	2.70
29	Квартира	7	1	40.40	1	10.90	2.70
30	Квартира	7	1	68.80	2	32.40	2.70
31	Квартира	8	1	62.80	2	25.40	2.70
32	Квартира	8	1	48.30	1	12.20	2.70
33	Квартира	8	1	40.40	1	10.90	2.70
34	Квартира	8	1	40.40	1	10.90	2.70
35	Квартира	8	1	68.80	2	32.40	2.70
36	Квартира	9	1	62.80	2	25.40	2.70
37	Квартира	9	1	48.30	1	12.20	2.70
38	Квартира	9	1	40.40	1	10.90	2.70
39	Квартира	9	1	40.40	1	10.90	2.70
40	Квартира	9	1	68.80	2	32.40	2.70

41	Квартира	10	1	62.80	2	25.40	2.70
42	Квартира	10	1	48.30	1	12.20	2.70
43	Квартира	10	1	40.40	1	10.90	2.70
44	Квартира	10	1	40.40	1	10.90	2.70
45	Квартира	10	1	68.80	2	32.40	2.70
46	Квартира	11	1	62.80	2	25.40	4.50
47	Квартира	11	1	48.30	1	12.20	4.50
48	Квартира	11	1	40.40	1	10.90	4.50
49	Квартира	11	1	40.40	1	10.90	4.50
50	Квартира	11	1	68.80	2	32.40	4.50
51	Квартира	2	2	68.20	2	29.90	2.70
52	Квартира	2	2	40.90	1	10.90	2.70
53	Квартира	2	2	40.40	1	10.90	2.70
54	Квартира	2	2	40.50	1	10.90	2.70
55	Квартира	2	2	42.50	1	10.90	2.70
56	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.70	2.70
57	Квартира	3	2	67.70	2	29.90	2.70
58	Квартира	3	2	40.40	1	10.90	2.70
59	Квартира	3	2	39.90	1	10.90	2.70
60	Квартира	3	2	40.00	1	10.90	2.70
61	Квартира	3	2	42.10	1	10.90	2.70
62	Квартира-студия	3	2	25.60	1	10.70	2.70
63	Квартира	4	2	67.70	2	29.90	2.70
64	Квартира	4	2	40.40	1	10.90	2.70
65	Квартира	4	2	39.90	1	10.90	2.70
66	Квартира	4	2	40.00	1	10.90	2.70
67	Квартира	4	2	42.10	1	10.90	2.70
68	Квартира-студия	4	2	25.60	1	10.70	2.70
69	Квартира	5	2	67.70	2	29.90	2.70
70	Квартира	5	2	40.40	1	10.90	2.70
71	Квартира	5	2	39.90	1	10.90	2.70
72	Квартира	5	2	40.00	1	10.90	2.70
73	Квартира	5	2	42.10	1	10.90	2.70
74	Квартира-студия	5	2	25.60	1	10.70	2.70
75	Квартира	6	2	67.70	2	29.90	2.70
76	Квартира	6	2	40.40	1	10.90	2.70
77	Квартира	6	2	39.90	1	10.90	2.70
78	Квартира	6	2	40.00	1	10.90	2.70
79	Квартира	6	2	42.10	1	10.90	2.70
80	Квартира-студия	6	2	25.60	1	10.70	2.70
81	Квартира	7	2	67.70	2	29.90	2.70
82	Квартира	7	2	40.40	1	10.90	2.70

83	Квартира	7	2	39.90	1	10.90	2.70
84	Квартира	7	2	40.00	1	10.90	2.70
85	Квартира	7	2	42.10	1	10.90	2.70
86	Квартира-студия	7	2	25.60	1	10.70	2.70
87	Квартира	8	2	67.70	2	29.90	2.70
88	Квартира	8	2	40.40	1	10.90	2.70
89	Квартира	8	2	39.90	1	10.90	2.70
90	Квартира	8	2	40.00	1	10.90	2.70
91	Квартира	8	2	42.10	1	10.90	2.70
92	Квартира-студия	8	2	25.60	1	10.70	2.70
93	Квартира	9	2	67.70	2	29.90	2.70
94	Квартира	9	2	40.40	1	10.90	2.70
95	Квартира	9	2	39.90	1	10.90	2.70
96	Квартира	9	2	40.00	1	10.90	2.70
97	Квартира	9	2	42.10	1	10.90	2.70
98	Квартира-студия	9	2	25.60	1	10.70	2.70
99	Квартира	10	2	67.70	2	29.90	2.70
100	Квартира	10	2	40.40	1	10.90	2.70
101	Квартира	10	2	39.90	1	10.90	2.70
102	Квартира	10	2	40.00	1	10.90	2.70
103	Квартира	10	2	42.10	1	10.90	2.70
104	Квартира-студия	10	2	25.60	1	10.70	2.70
105	Квартира	11	2	67.70	2	29.90	4.50
106	Квартира	11	2	40.40	1	10.90	4.50
107	Квартира	11	2	39.90	1	10.90	4.50
108	Квартира	11	2	40.00	1	10.90	4.50
109	Квартира	11	2	42.10	1	10.90	4.50
110	Квартира-студия	11	2	25.60	1	10.70	4.50
111	Квартира	2	3	37.70	1	10.60	2.70
112	Квартира-студия	2	3	29.70	1	11.90	2.70
113	Квартира-студия	2	3	26.00	1	10.70	2.70
114	Квартира	2	3	57.40	2	24.70	2.70
115	Квартира	2	3	64.90	2	28.50	2.70
116	Квартира	3	3	37.30	1	10.60	2.70
117	Квартира-студия	3	3	29.20	1	11.90	2.70
118	Квартира-студия	3	3	25.60	1	10.70	2.70
119	Квартира	3	3	56.90	2	24.70	2.70
120	Квартира	3	3	64.40	2	28.50	2.70
121	Квартира	4	3	37.30	1	10.60	2.70

122	Квартира-студия	4	3	29.20	1	11.90	2.70
123	Квартира-студия	4	3	25.60	1	10.70	2.70
124	Квартира	4	3	56.90	2	24.70	2.70
125	Квартира	4	3	64.40	2	28.50	2.70
126	Квартира	5	3	37.30	1	10.60	2.70
127	Квартира-студия	5	3	29.20	1	11.90	2.70
128	Квартира-студия	5	3	25.60	1	10.70	2.70
129	Квартира	5	3	56.90	2	24.70	2.70
130	Квартира	5	3	64.40	2	28.50	2.70
131	Квартира	6	3	37.30	1	10.60	2.70
132	Квартира-студия	6	3	29.20	1	11.90	2.70
133	Квартира-студия	6	3	25.60	1	10.70	2.70
134	Квартира	6	3	56.90	2	24.70	2.70
135	Квартира	6	3	64.40	2	28.50	2.70
136	Квартира	7	3	37.30	1	10.60	2.70
137	Квартира-студия	7	3	29.20	1	11.90	2.70
138	Квартира-студия	7	3	25.60	1	10.70	2.70
139	Квартира	7	3	56.90	2	24.70	2.70
140	Квартира	7	3	64.40	2	28.50	2.70
141	Квартира	8	3	37.30	1	10.60	2.70
142	Квартира-студия	8	3	29.20	1	11.90	2.70
143	Квартира-студия	8	3	25.60	1	10.70	2.70
144	Квартира	8	3	56.90	2	24.70	2.70
145	Квартира	8	3	64.40	2	28.50	2.70
146	Квартира	9	3	37.30	1	10.60	2.70
147	Квартира-студия	9	3	29.20	1	11.90	2.70
148	Квартира-студия	9	3	25.60	1	10.70	2.70
149	Квартира	9	3	56.90	2	24.70	2.70
150	Квартира	9	3	64.40	2	28.50	2.70
151	Квартира	10	3	37.30	1	10.60	2.70
152	Квартира-студия	10	3	29.20	1	11.90	2.70
153	Квартира-студия	10	3	25.60	1	10.70	2.70
154	Квартира	10	3	56.90	2	24.70	2.70
155	Квартира	10	3	64.40	2	28.50	2.70

156	Квартира	11	3	37.30	1	10.60	2.70
157	Квартира-студия	11	3	29.20	1	11.90	2.70
158	Квартира-студия	11	3	25.60	1	10.70	2.70
159	Квартира	11	3	56.90	2	24.70	2.70
160	Квартира	11	3	64.40	2	28.50	2.70
161	Квартира	12	3	37.30	1	10.60	2.70
162	Квартира-студия	12	3	29.20	1	11.90	2.70
163	Квартира-студия	12	3	25.60	1	10.70	2.70
164	Квартира	12	3	56.90	2	24.70	2.70
165	Квартира	12	3	64.40	2	28.50	2.70
166	Квартира	13	3	37.30	1	10.60	4.50
167	Квартира-студия	13	3	29.20	1	11.90	4.50
168	Квартира-студия	13	3	25.60	1	10.70	4.50
169	Квартира	13	3	56.90	2	24.70	4.50
170	Квартира	13	3	64.40	2	28.50	4.50
171	Квартира	2	4	64.90	2	28.50	2.70
172	Квартира	2	4	74.00	3	38.40	2.70
173	Квартира	2	4	87.20	3	42.80	2.70
174	Квартира	2	4	38.50	1	10.60	2.70
175	Квартира	3	4	64.40	2	28.50	2.70
176	Квартира	3	4	73.40	3	38.40	2.70
177	Квартира	3	4	86.70	3	42.80	2.70
178	Квартира	3	4	38.00	1	10.60	2.70
179	Квартира	4	4	64.40	2	28.50	2.70
180	Квартира	4	4	73.40	3	38.40	2.70
181	Квартира	4	4	86.70	3	42.80	2.70
182	Квартира	4	4	38.00	1	10.60	2.70
183	Квартира	5	4	64.40	2	28.50	2.70
184	Квартира	5	4	73.40	3	38.40	2.70
185	Квартира	5	4	86.70	3	42.80	2.70
186	Квартира	5	4	38.00	1	10.60	2.70
187	Квартира	6	4	64.40	2	28.50	2.70
188	Квартира	6	4	73.40	3	38.40	2.70
189	Квартира	6	4	86.70	3	42.80	2.70
190	Квартира	6	4	38.00	1	10.60	2.70
191	Квартира	7	4	64.40	2	28.50	2.70
192	Квартира	7	4	73.40	3	38.40	2.70
193	Квартира	7	4	86.70	3	42.80	2.70
194	Квартира	7	4	38.00	1	10.60	2.70
195	Квартира	8	4	64.40	2	28.50	2.70
196	Квартира	8	4	73.40	3	38.40	2.70

197	Квартира	8	4	86.70	3	42.80	2.70
198	Квартира	8	4	38.00	1	10.60	2.70
199	Квартира	9	4	64.40	2	28.50	2.70
200	Квартира	9	4	73.40	3	38.40	2.70
201	Квартира	9	4	86.70	3	42.80	2.70
202	Квартира	9	4	38.00	1	10.60	2.70
203	Квартира	10	4	64.40	2	28.50	2.70
204	Квартира	10	4	73.40	3	38.40	2.70
205	Квартира	10	4	86.70	3	42.80	2.70
206	Квартира	10	4	38.00	1	10.60	2.70
207	Квартира	11	4	64.40	2	28.50	2.70
208	Квартира	11	4	73.40	3	38.40	2.70
209	Квартира	11	4	86.70	3	42.80	2.70
210	Квартира	11	4	38.00	1	10.60	2.70
211	Квартира	12	4	64.40	2	28.50	2.70
212	Квартира	12	4	73.40	3	38.40	2.70
213	Квартира	12	4	86.70	3	42.80	2.70
214	Квартира	12	4	38.00	1	10.60	2.70
215	Квартира	13	4	64.40	2	28.50	4.50
216	Квартира	13	4	73.40	3	38.40	4.50
217	Квартира	13	4	86.70	3	42.80	4.50
218	Квартира	13	4	38.00	1	10.60	4.50
219	Квартира	2	5	87.10	3	47.10	2.70
220	Квартира	2	5	38.50	1	10.60	2.70
221	Квартира-студия	2	5	27.90	1	11.80	2.70
222	Квартира-студия	2	5	29.30	1	12.70	2.70
223	Квартира	2	5	66.40	2	31.00	2.70
224	Квартира	3	5	86.60	3	47.10	2.70
225	Квартира	3	5	38.00	1	10.60	2.70
226	Квартира-студия	3	5	27.50	1	11.80	2.70
227	Квартира-студия	3	5	28.90	1	12.70	2.70
228	Квартира	3	5	65.90	2	31.00	2.70
229	Квартира	4	5	86.60	3	47.10	2.70
230	Квартира	4	5	38.00	1	10.60	2.70
231	Квартира-студия	4	5	27.50	1	11.80	2.70
232	Квартира-студия	4	5	28.90	1	12.70	2.70
233	Квартира	4	5	65.90	2	31.00	2.70
234	Квартира	5	5	86.60	3	47.10	2.70
235	Квартира	5	5	38.00	1	10.60	2.70
236	Квартира-студия	5	5	27.50	1	11.80	2.70

237	Квартира-студия	5	5	28.90	1	12.70	2.70
238	Квартира	5	5	65.90	2	31.00	2.70
239	Квартира	6	5	86.60	3	47.10	2.70
240	Квартира	6	5	38.00	1	10.60	2.70
241	Квартира-студия	6	5	27.50	1	11.80	2.70
242	Квартира-студия	6	5	28.90	1	12.70	2.70
243	Квартира	6	5	65.90	2	31.00	2.70
244	Квартира	7	5	86.60	3	47.10	2.70
245	Квартира	7	5	38.00	1	10.60	2.70
246	Квартира-студия	7	5	27.50	1	11.80	2.70
247	Квартира-студия	7	5	28.90	1	12.70	2.70
248	Квартира	7	5	65.90	2	31.00	2.70
249	Квартира	8	5	86.60	3	47.10	2.70
250	Квартира	8	5	38.00	1	10.60	2.70
251	Квартира-студия	8	5	27.50	1	11.80	2.70
252	Квартира-студия	8	5	28.90	1	12.70	2.70
253	Квартира	8	5	65.90	2	31.00	2.70
254	Квартира	9	5	86.60	3	47.10	2.70
255	Квартира	9	5	38.00	1	10.60	2.70
256	Квартира-студия	9	5	27.50	1	11.80	2.70
257	Квартира-студия	9	5	28.90	1	12.70	2.70
258	Квартира	9	5	65.90	2	31.00	2.70
259	Квартира	10	5	86.60	3	47.10	2.70
260	Квартира	10	5	38.00	1	10.60	2.70
261	Квартира-студия	10	5	27.50	1	11.80	2.70
262	Квартира-студия	10	5	28.90	1	12.70	2.70
263	Квартира	10	5	65.90	2	31.00	2.70
264	Квартира	11	5	86.60	3	47.10	4.50
265	Квартира	11	5	38.00	1	10.60	4.50
266	Квартира-студия	11	5	27.50	1	11.80	4.50
267	Квартира-студия	11	5	28.90	1	12.70	4.50
268	Квартира	11	5	65.90	2	31.00	4.50
269	Квартира	2	6	87.10	3	47.10	2.70
270	Квартира	2	6	38.50	1	10.60	2.70

271	Квартира-студия	2	6	27.90	1	11.80	2.70
272	Квартира-студия	2	6	29.30	1	12.70	2.70
273	Квартира	2	6	66.40	2	31.00	2.70
274	Квартира	3	6	86.60	3	47.10	2.70
275	Квартира	3	6	38.00	1	10.60	2.70
276	Квартира-студия	3	6	27.50	1	11.80	2.70
277	Квартира-студия	3	6	28.90	1	12.70	2.70
278	Квартира	3	6	65.90	2	31.00	2.70
279	Квартира	4	6	86.60	3	47.10	2.70
280	Квартира	4	6	38.00	1	10.60	2.70
281	Квартира-студия	4	6	27.50	1	11.80	2.70
282	Квартира-студия	4	6	28.90	1	12.70	2.70
283	Квартира	4	6	65.90	2	31.00	2.70
284	Квартира	5	6	86.60	3	47.10	2.70
285	Квартира	5	6	38.00	1	10.60	2.70
286	Квартира-студия	5	6	27.50	1	11.80	2.70
287	Квартира-студия	5	6	28.90	1	12.70	2.70
288	Квартира	5	6	65.90	2	31.00	2.70
289	Квартира	6	6	86.60	3	47.10	2.70
290	Квартира	6	6	38.00	1	10.60	2.70
291	Квартира-студия	6	6	27.50	1	11.80	2.70
292	Квартира-студия	6	6	28.90	1	12.70	2.70
293	Квартира	6	6	65.90	2	31.00	2.70
294	Квартира	7	6	86.60	3	47.10	2.70
295	Квартира	7	6	38.00	1	10.60	2.70
296	Квартира-студия	7	6	27.50	1	11.80	2.70
297	Квартира-студия	7	6	28.90	1	12.70	2.70
298	Квартира	7	6	65.90	2	31.00	2.70
299	Квартира	8	6	86.60	3	47.10	2.70
300	Квартира	8	6	38.00	1	10.60	2.70
301	Квартира-студия	8	6	27.50	1	11.80	2.70
302	Квартира-студия	8	6	28.90	1	12.70	2.70
303	Квартира	8	6	65.90	2	31.00	2.70
304	Квартира	9	6	86.60	3	47.10	2.70

305	Квартира	9	6	38.00	1	10.60	2.70
306	Квартира-студия	9	6	27.50	1	11.80	2.70
307	Квартира-студия	9	6	28.90	1	12.70	2.70
308	Квартира	9	6	65.90	2	31.00	2.70
309	Квартира	10	6	86.60	3	47.10	2.70
310	Квартира	10	6	38.00	1	10.60	2.70
311	Квартира-студия	10	6	27.50	1	11.80	2.70
312	Квартира-студия	10	6	28.90	1	12.70	2.70
313	Квартира	10	6	65.90	2	31.00	2.70
314	Квартира	11	6	86.60	3	47.10	4.50
315	Квартира	11	6	38.00	1	10.60	4.50
316	Квартира-студия	11	6	27.50	1	11.80	4.50
317	Квартира-студия	11	6	28.90	1	12.70	4.50
318	Квартира	11	6	65.90	2	31.00	4.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	
2	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
4	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	
5	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
6	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
7	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
8	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
9	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
10	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
11	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
12	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
13	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
14	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
15	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
16	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
17	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
18	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
19	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
21	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	

22	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
23	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая	8.40	
24	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	244.60	Комерческое помещение (офис)	244.60	3.30
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	286.50	Комерческое помещение (офис)	286.50	3.30
27	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
28	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
29	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
30	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
31	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
32	Кладовая	-1	2	9.70	Кладовая	9.70	
33	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
34	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
35	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
36	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
37	Кладовая	-1	2	9.80	Кладовая	9.80	
38	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
39	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
40	Кладовая	-1	2	9.90	Кладовая	9.90	
41	Кладовая	-1	2	9.20	Кладовая	9.20	
42	Кладовая	-1	2	8.70	Кладовая	8.70	
43	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
44	Кладовая	-1	2	8.70	Кладовая	8.70	
45	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	
46	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
47	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
48	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
49	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	335.90	Комерческое помещение (офис)	335.90	3.30
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	148.10	Комерческое помещение (офис)	148.10	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	51.4
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	56.9
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	40.3
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	44.4
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.1
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.8
7	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	14.6
8	ИТП	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.6
9	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.1
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28.3
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.6
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.6
15	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.7
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	46.2
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.8
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.6
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	46.2
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.8
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.6
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	46.2
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.6
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	46.2
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.8
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.6
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	46.2
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.6
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	46.2
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.6
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	46.2
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.6
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	46.2
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.8
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.6
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	46.2
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.8
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.6
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	46.2
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.8

45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.6
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.60
47	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.90
48	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	52.5
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	56.7
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	77.4
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	21
52	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.6
53	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.5
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.2
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.6
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.9
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	26.1
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	31.6
59	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	21.4
60	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.3
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.6
62	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	44.5
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.6
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	44.5
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.4
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.6
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	44.5
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.4
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.6
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	44.5
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.4
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.6
74	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	44.5
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.4
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.6
77	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	44.5
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.4
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.6
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	44.5
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.4
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.6
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	44.5
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	18.4
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.6
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	44.5
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	18.4
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.6
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	44.5
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	18.4

91	Лесничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.6
92	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.9
93	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	45.90
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	18.90
95	Тамбур шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	10.00
96	Тамбур шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.80
97	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	70.50
98	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	20.20
99	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.50
100	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	64.30
101	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	16.70
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	19.20
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.20
105	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.90
106	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.80
107	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.40
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.20
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	23.90
110	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.80
111	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.40
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.20
113	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	23.90
114	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.80
115	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.20
117	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	23.90
118	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.80
119	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.40
120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.20
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	23.90
122	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.80
123	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.20
125	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	23.90
126	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.80
127	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.40
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.20
129	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	23.90
130	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.80
131	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.40
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.20
133	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	23.90
134	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	14.80
135	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.40
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.20

137	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	23.90
138	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	14.80
139	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.40
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.20
141	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	23.90
142	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	14.80
143	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.40
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.20
145	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	23.90
146	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	14.80
147	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.40
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.20
149	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	23.90
150	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	14.80
151	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.40
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	12.50
153	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	24.70
154	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	98.50
155	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	19.00
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	16.60
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	14.80
158	ИТП	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	30.10
159	ВНС	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	20.30
160	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	17.20
161	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	15.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж1	Общественное	19.20
163	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж1	Общественное	15.20
164	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж1	Общественное	17.10
165	Тамбур	Подъезд 4, этаж1	Общественное	56.80
166	Колясочная	Подъезд 4, этаж1	Общественное	14.50
167	КУИ	Подъезд 4, этаж1	Общественное	5.40
168	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж2	Общественное	13.20
169	Коридор	Подъезд 4, этаж2	Общественное	24.80
170	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж2	Общественное	14.80
171	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж2	Общественное	8.40
172	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж3	Общественное	13.20
173	Коридор	Подъезд 4, этаж3	Общественное	24.80
174	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж3	Общественное	14.80
175	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж3	Общественное	8.40
176	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж4	Общественное	13.20
177	Коридор	Подъезд 4, этаж4	Общественное	24.80
178	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж4	Общественное	14.80
179	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж4	Общественное	8.40
180	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж5	Общественное	13.20
181	Коридор	Подъезд 4, этаж5	Общественное	24.80
182	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж5	Общественное	14.80

183	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж5	Общественное	8.40
184	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж6	Общественное	13.20
185	Коридор	Подъезд 4, этаж6	Общественное	24.80
186	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж6	Общественное	14.80
187	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж6	Общественное	8.40
188	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж7	Общественное	13.20
189	Коридор	Подъезд 4, этаж7	Общественное	24.80
190	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж7	Общественное	14.80
191	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж7	Общественное	8.40
192	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж8	Общественное	13.20
193	Коридор	Подъезд 4, этаж8	Общественное	24.80
194	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж8	Общественное	14.80
195	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж8	Общественное	8.40
196	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж9	Общественное	13.20
197	Коридор	Подъезд 4, этаж9	Общественное	24.80
198	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж9	Общественное	14.80
199	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж9	Общественное	8.40
200	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж10	Общественное	13.20
201	Коридор	Подъезд 4, этаж10	Общественное	24.80
202	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж10	Общественное	14.80
203	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж10	Общественное	8.40
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж11	Общественное	13.20
205	Коридор	Подъезд 4, этаж11	Общественное	24.80
206	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж11	Общественное	14.80
207	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж11	Общественное	8.40
208	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж12	Общественное	13.20
209	Коридор	Подъезд 4, этаж12	Общественное	24.80
210	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж12	Общественное	14.80
211	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж12	Общественное	8.40
212	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж13	Общественное	13.20
213	Коридор	Подъезд 4, этаж13	Общественное	24.80
214	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж13	Общественное	14.80
215	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж13	Общественное	8.40
216	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	12.50
217	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	Техническое	24.70
218	Коридор	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	84.30
219	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	16.30
220	Тамбур шлюз	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	9.40
221	Тамбур шлюз	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	7.80
222	Электрощитовая	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	16.40
223	Коридор	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	32.70
224	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.50
225	КУИ	Подъезд 5, этаж1	Общественное	4.60
226	Колясочная	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.70
227	Тамбур	Подъезд 5, этаж1	Общественное	45.20
228	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж1	Общественное	7.80

229	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.50
230	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж2	Общественное	12.30
231	Коридор	Подъезд 5, этаж2	Общественное	22.60
232	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж2	Общественное	7.80
233	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж2	Общественное	9.10
234	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж3	Общественное	12.30
235	Коридор	Подъезд 5, этаж3	Общественное	22.60
236	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж3	Общественное	7.80
237	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж3	Общественное	9.10
238	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж4	Общественное	12.30
239	Коридор	Подъезд 5, этаж4	Общественное	22.60
240	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж4	Общественное	7.80
241	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж4	Общественное	9.10
242	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж5	Общественное	12.30
243	Коридор	Подъезд 5, этаж5	Общественное	22.60
244	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж5	Общественное	7.80
245	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж5	Общественное	9.10
246	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж6	Общественное	12.30
247	Коридор	Подъезд 5, этаж6	Общественное	22.60
248	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж6	Общественное	7.80
249	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж6	Общественное	9.10
250	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж7	Общественное	12.30
251	Коридор	Подъезд 5, этаж7	Общественное	22.60
252	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж7	Общественное	7.80
253	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж7	Общественное	9.10
254	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж8	Общественное	12.30
255	Коридор	Подъезд 5, этаж8	Общественное	22.60
256	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж8	Общественное	7.80
257	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж8	Общественное	9.10
258	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж9	Общественное	12.30
259	Коридор	Подъезд 5, этаж9	Общественное	22.60
260	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж9	Общественное	7.80
261	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж9	Общественное	9.10
262	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж10	Общественное	12.30
263	Коридор	Подъезд 5, этаж10	Общественное	22.60
264	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж10	Общественное	7.80
265	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж10	Общественное	9.10
266	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж11	Общественное	12.30
267	Коридор	Подъезд 5, этаж11	Общественное	22.60
268	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж11	Общественное	7.80
269	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж11	Общественное	9.10
270	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	12.30
271	Машинное помещение	Подъезд 5, кровля	Техническое	17.30
272	Коридор	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	87.60
273	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	16.20
274	Тамбур шлюз	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	7.40

275	Тамбур шлюз	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	7.80
276	Коридор	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	43.60
277	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.50
278	КУИ	Подъезд 6, этаж1	Общественное	4.60
279	Колясочная	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.70
280	Тамбур	Подъезд 6, этаж1	Общественное	45.20
281	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж1	Общественное	7.80
282	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.50
283	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж2	Общественное	12.30
284	Коридор	Подъезд 6, этаж2	Общественное	22.60
285	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж2	Общественное	7.80
286	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж2	Общественное	9.10
287	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж3	Общественное	12.30
288	Коридор	Подъезд 6, этаж3	Общественное	22.60
289	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж3	Общественное	7.80
290	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж3	Общественное	9.10
291	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж4	Общественное	12.30
292	Коридор	Подъезд 6, этаж4	Общественное	22.60
293	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж4	Общественное	7.80
294	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж4	Общественное	9.10
295	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж5	Общественное	12.30
296	Коридор	Подъезд 6, этаж5	Общественное	22.60
297	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж5	Общественное	7.80
298	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж5	Общественное	9.10
299	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж6	Общественное	12.30
300	Коридор	Подъезд 6, этаж6	Общественное	22.60
301	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж6	Общественное	7.80
302	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж6	Общественное	9.10
303	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж7	Общественное	12.30
304	Коридор	Подъезд 6, этаж7	Общественное	22.60
305	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж7	Общественное	7.80
306	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж7	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж8	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж8	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж8	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж8	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж9	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж9	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж9	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж9	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж10	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж10	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж10	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж10	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж11	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж11	Общественное	22.60

	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж11	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж11	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, кровля	Общественное	12.30
	Машинное помещение	Подъезд 6, кровля	Техническое	17.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секция 10.1. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
2	Блок секция 10.1. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
3	Блок секция 10.1. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
4	Блок секция 10.1. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
5	Блок секция 10.1. Подвальный этаж. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
6	Блок секция 10.2. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
7	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
8	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
9	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений
10	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
11	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
12	Блок секция 10.2. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
13	Блок секция 10.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
14	Блок секция 10.2. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН

15	Блок секция 10.2. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
16	Блок секция 10.2. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
17	Блок секция 10.3. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
18	Блок секция 10.3. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
19	Блок секция 10.3. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
20	Блок секция 10.3. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
21	Блок секция 10.4. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
22	Блок секция 10.4. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
23	Блок секция 10.4. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
24	Блок секция 10.4. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Система водоснабжения, ВНС хозяйственного и противопожарного водоснабжения, насосы повышения давления	Водоснабжение, противопожарное водоснабжение
25	Блок секция 10.4. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
26	Блок секция 10.4. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт ИТП, циркуляционные насосы, теплообменники, автоматика управления, запорная арматура	Отопление, ГВС
27	Блок секция 10.4. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета тепла	Отопление
28	Блок секция 10.4. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета водопотребления	ГВС
29	Блок секция 10.4. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
30	Блок секция 10.5. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
31	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
32	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
33	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений

34	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
35	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
36	Блок секция 10.5. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
37	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
38	Блок секция 10.5. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
39	Блок секция 10.5. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
40	Блок секция 10.5. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
41	Блок секция 10.5. Подвальный этаж. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
42	Блок секция 10.6. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
43	Блок секция 10.6. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
44	Блок секция 10.6. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
45	Блок секция 10.6. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
46	Блок секция 10.1. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
47	Блок секция 10.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
48	Блок секция 10.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
49	Блок секция 10.1. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
50	Блок секция 10.1. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
51	Блок секция 10.1. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
52	Блок секция 10.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
53	Блок секция 10.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
54	Блок секция 10.1. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

55	Блок секция 10.1. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Блок секция 10.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
57	Блок секция 10.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
58	Блок секция 10.1. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
59	Блок секция 10.1. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
60	Блок секция 10.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
61	Блок секция 10.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
62	Блок секция 10.1. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
63	Блок секция 10.1. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
64	Блок секция 10.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
65	Блок секция 10.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
66	Блок секция 10.1. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
67	Блок секция 10.1. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	Блок секция 10.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
69	Блок секция 10.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
70	Блок секция 10.1. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
71	Блок секция 10.1. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	Блок секция 10.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
73	Блок секция 10.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
74	Блок секция 10.1. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
75	Блок секция 10.1. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Блок секция 10.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

77	Блок секция 10.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
78	Блок секция 10.1. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
79	Блок секция 10.1. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	Блок секция 10.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
81	Блок секция 10.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
82	Блок секция 10.1. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
83	Блок секция 10.1. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
84	Блок секция 10.1. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
85	Блок секция 10.1. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
86	Блок секция 10.1. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
87	Блок секция 10.1. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	Блок секция 10.1. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
89	Блок секция 10.1. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
90	Блок секция 10.1. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
91	Блок секция 10.1. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
92	Блок секция 10.1. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
93	Блок секция 10.2. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
94	Блок секция 10.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
95	Блок секция 10.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
96	Блок секция 10.2. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
97	Блок секция 10.2. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
98	Блок секция 10.2. 2-й этаж	Коммутатор координатный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
99	Блок секция 10.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

100	Блок секция 10.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
101	Блок секция 10.2. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
102	Блок секция 10.2. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	Блок секция 10.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
104	Блок секция 10.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
105	Блок секция 10.2. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
106	Блок секция 10.2. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Блок секция 10.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
108	Блок секция 10.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
109	Блок секция 10.2. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
110	Блок секция 10.2. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
111	Блок секция 10.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
112	Блок секция 10.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
113	Блок секция 10.2. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
114	Блок секция 10.2. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
115	Блок секция 10.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
116	Блок секция 10.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
117	Блок секция 10.2. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
118	Блок секция 10.2. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Блок секция 10.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
120	Блок секция 10.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
121	Блок секция 10.2. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

122	Блок секция 10.2. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	Блок секция 10.2. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
124	Блок секция 10.2. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
125	Блок секция 10.2. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
126	Блок секция 10.2. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
127	Блок секция 10.2. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
128	Блок секция 10.2. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
129	Блок секция 10.2. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
130	Блок секция 10.2. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
131	Блок секция 10.2. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
132	Блок секция 10.2. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
133	Блок секция 10.2. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
134	Блок секция 10.2. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Блок секция 10.2. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
136	Блок секция 10.2. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
137	Блок секция 10.2. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
138	Блок секция 10.2. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
139	Блок секция 10.2. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
140	Блок секция 10.3. 1-й этаж. Колясочная.	Оптический распределительный шкаф ОРШ с оборудованием по технологии GPON	Сети связи, сети связи для подземной автостоянки
141	Блок секция 10.3. 1-й этаж. Колясочная.	Центральный пульт управления для МГН	Сети связи, МГН
142	Блок секция 10.3. 1-й этаж. Колясочная.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
143	Блок секция 10.3. 1-й этаж	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
144	Блок секция 10.3. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть

145	Блок секция 10.3. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
146	Блок секция 10.3. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
147	Блок секция 10.3. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
148	Блок секция 10.3. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
149	Блок секция 10.3. 2-й этаж	Коммутатор координатный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
150	Блок секция 10.3. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
151	Блок секция 10.3. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
152	Блок секция 10.3. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
153	Блок секция 10.3. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
154	Блок секция 10.3. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
155	Блок секция 10.3. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
156	Блок секция 10.3. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
157	Блок секция 10.3. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	Блок секция 10.3. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
159	Блок секция 10.3. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
160	Блок секция 10.3. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
161	Блок секция 10.3. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	Блок секция 10.3. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
163	Блок секция 10.3. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
164	Блок секция 10.3. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
165	Блок секция 10.3. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
166	Блок секция 10.3. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

167	Блок секция 10.3. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
168	Блок секция 10.3. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
169	Блок секция 10.3. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	Блок секция 10.3. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
171	Блок секция 10.3. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
172	Блок секция 10.3. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
173	Блок секция 10.3. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
174	Блок секция 10.3. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
175	Блок секция 10.3. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
176	Блок секция 10.3. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
177	Блок секция 10.3. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
178	Блок секция 10.3. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
179	Блок секция 10.3. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
180	Блок секция 10.3. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
181	Блок секция 10.3. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	Блок секция 10.3. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
183	Блок секция 10.3. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
184	Блок секция 10.3. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
185	Блок секция 10.3. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
186	Блок секция 10.3. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
187	Блок секция 10.3. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
188	Блок секция 10.3. 12-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

189	Блок секция 10.3. 12-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
190	Блок секция 10.3. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
191	Блок секция 10.3. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
192	Блок секция 10.3. 13-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
193	Блок секция 10.3. 13-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	Блок секция 10.3. 13-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
195	Блок секция 10.3. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
196	Блок секция 10.3. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
197	Блок секция 10.3. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
198	Блок секция 10.3. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
199	Блок секция 10.3. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
200	Блок секция 10.4. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
201	Блок секция 10.4. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
202	Блок секция 10.4. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
203	Блок секция 10.4. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
204	Блок секция 10.4. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
205	Блок секция 10.4. 2-й этаж	Коммутатор координатный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
206	Блок секция 10.4. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
207	Блок секция 10.4. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
208	Блок секция 10.4. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
209	Блок секция 10.4. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
210	Блок секция 10.4. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
211	Блок секция 10.4. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление

212	Блок секция 10.4. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
213	Блок секция 10.4. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	Блок секция 10.4. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
215	Блок секция 10.4. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
216	Блок секция 10.4. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
217	Блок секция 10.4. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	Блок секция 10.4. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
219	Блок секция 10.4. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
220	Блок секция 10.4. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
221	Блок секция 10.4. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
222	Блок секция 10.4. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
223	Блок секция 10.4. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
224	Блок секция 10.4. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
225	Блок секция 10.4. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
226	Блок секция 10.4. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
227	Блок секция 10.4. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
228	Блок секция 10.4. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
229	Блок секция 10.4. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
230	Блок секция 10.4. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
231	Блок секция 10.4. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
232	Блок секция 10.4. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
233	Блок секция 10.4. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

234	Блок секция 10.4. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
235	Блок секция 10.4. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
236	Блок секция 10.4. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
237	Блок секция 10.4. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
238	Блок секция 10.4. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
239	Блок секция 10.4. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
240	Блок секция 10.4. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
241	Блок секция 10.4. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	Блок секция 10.4. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
243	Блок секция 10.4. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
244	Блок секция 10.4. 12-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
245	Блок секция 10.4. 12-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
246	Блок секция 10.4. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
247	Блок секция 10.4. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
248	Блок секция 10.4. 13-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
249	Блок секция 10.4. 13-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
250	Блок секция 10.4. 13-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
251	Блок секция 10.4. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
252	Блок секция 10.4. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
253	Блок секция 10.4. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
254	Блок секция 10.4. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
255	Блок секция 10.4. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки

256	Блок секция 10.5. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
257	Блок секция 10.5. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
258	Блок секция 10.5. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
259	Блок секция 10.5. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
260	Блок секция 10.5. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
261	Блок секция 10.5. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
262	Блок секция 10.5. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
263	Блок секция 10.5. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
264	Блок секция 10.5. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
265	Блок секция 10.5. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
266	Блок секция 10.5. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
267	Блок секция 10.5. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
268	Блок секция 10.5. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
269	Блок секция 10.5. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
270	Блок секция 10.5. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
271	Блок секция 10.5. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
272	Блок секция 10.5. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
273	Блок секция 10.5. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
274	Блок секция 10.5. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
275	Блок секция 10.5. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
276	Блок секция 10.5. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
277	Блок секция 10.5. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

278	Блок секция 10.5. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
279	Блок секция 10.5. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
280	Блок секция 10.5. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
281	Блок секция 10.5. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
282	Блок секция 10.5. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
283	Блок секция 10.5. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
284	Блок секция 10.5. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
285	Блок секция 10.5. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
286	Блок секция 10.5. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
287	Блок секция 10.5. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
288	Блок секция 10.5. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
289	Блок секция 10.5. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
290	Блок секция 10.5. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
291	Блок секция 10.5. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
292	Блок секция 10.5. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
293	Блок секция 10.5. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
294	Блок секция 10.5. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
295	Блок секция 10.5. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
296	Блок секция 10.5. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
297	Блок секция 10.5. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
298	Блок секция 10.5. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
299	Блок секция 10.5. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

300	Блок секция 10.5. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
301	Блок секция 10.5. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
302	Блок секция 10.5. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
303	Блок секция 10.6. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
304	Блок секция 10.6. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
305	Блок секция 10.6. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
306	Блок секция 10.6. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
307	Блок секция 10.6. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	Блок секция 10.6. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
309	Блок секция 10.6. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
310	Блок секция 10.6. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
311	Блок секция 10.6. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
312	Блок секция 10.6. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
313	Блок секция 10.6. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
314	Блок секция 10.6. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
315	Блок секция 10.6. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
316	Блок секция 10.6. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
317	Блок секция 10.6. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
318	Блок секция 10.6. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
319	Блок секция 10.6. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
320	Блок секция 10.6. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
321	Блок секция 10.6. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
322	Блок секция 10.6. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление

323	Блок секция 10.6. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
324	Блок секция 10.6. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
325	Блок секция 10.6. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
326	Блок секция 10.6. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
327	Блок секция 10.6. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
328	Блок секция 10.6. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
329	Блок секция 10.6. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
330	Блок секция 10.6. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
331	Блок секция 10.6. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
332	Блок секция 10.6. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
333	Блок секция 10.6. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
334	Блок секция 10.6. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
335	Блок секция 10.6. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
336	Блок секция 10.6. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
337	Блок секция 10.6. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
338	Блок секция 10.6. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
339	Блок секция 10.6. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
340	Блок секция 10.6. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
341	Блок секция 10.6. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
342	Блок секция 10.6. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
343	Блок секция 10.6. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
344	Блок секция 10.6. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

345	Блок секция 10.6. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
346	Блок секция 10.6. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
347	Блок секция 10.6. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
348	Блок секция 10.6. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
349	Блок секция 10.6. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 344 093 707,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020014356
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001

		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 6
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 336,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 36 074 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Емельянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Егор
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234704027890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-000914-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Звёзды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Майкоп"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:08:0512001:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предусматриваются размещение детского игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматриваются размещение спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки древесно-кустарниковой растительности и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Майкоп"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-МА/ЮР/3/2474/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 926,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105048850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3354
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Кубань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120023-00864438-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 219 188,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 330
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 84
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 84				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	87.70	3	45.90	2.70
2	Квартира	2	1	38.60	1	10.60	2.70
3	Квартира-студия	2	1	29.20	1	12.70	2.70
4	Квартира-студия	2	1	29.20	1	12.70	2.70
5	Квартира	2	1	38.60	1	10.60	2.70
6	Квартира	2	1	64.80	2	24.90	2.70
7	Квартира	3	1	87.20	3	45.90	2.70
8	Квартира	3	1	38.10	1	10.60	2.70
9	Квартира-студия	3	1	29.00	1	12.70	2.70
10	Квартира-студия	3	1	29.00	1	12.70	2.70
11	Квартира	3	1	38.10	1	10.60	2.70
12	Квартира	3	1	64.20	2	24.90	2.70
13	Квартира	4	1	87.20	3	45.90	2.70
14	Квартира	4	1	38.10	1	10.60	2.70
15	Квартира-студия	4	1	29.00	1	12.70	2.70
16	Квартира-студия	4	1	29.00	1	12.70	2.70
17	Квартира	4	1	38.10	1	10.60	2.70
18	Квартира	4	1	64.20	2	24.90	2.70
19	Квартира	5	1	87.20	3	45.90	2.70
20	Квартира	5	1	38.10	1	10.60	2.70
21	Квартира-студия	5	1	29.00	1	12.70	2.70
22	Квартира-студия	5	1	29.00	1	12.70	2.70
23	Квартира	5	1	38.10	1	10.60	2.70
24	Квартира	5	1	64.20	2	24.90	2.70
25	Квартира	6	1	87.20	3	45.90	2.70
26	Квартира	6	1	38.10	1	10.60	2.70
27	Квартира-студия	6	1	29.00	1	12.70	2.70
28	Квартира-студия	6	1	29.00	1	12.70	2.70
29	Квартира	6	1	38.10	1	10.60	2.70
30	Квартира	6	1	64.20	2	24.90	2.70
31	Квартира	7	1	87.20	3	45.90	2.70

32	Квартира	7	1	38.10	1	10.60	2.70
33	Квартира-студия	7	1	29.00	1	12.70	2.70
34	Квартира-студия	7	1	29.00	1	12.70	2.70
35	Квартира	7	1	38.10	1	10.60	2.70
36	Квартира	7	1	64.20	2	24.90	2.70
37	Квартира	8	1	87.20	3	45.90	2.70
38	Квартира	8	1	38.10	1	10.60	2.70
39	Квартира-студия	8	1	29.00	1	12.70	2.70
40	Квартира-студия	8	1	29.00	1	12.70	2.70
41	Квартира	8	1	38.10	1	10.60	2.70
42	Квартира	8	1	64.20	2	24.90	2.70
43	Квартира	9	1	87.20	3	45.90	2.70
44	Квартира	9	1	38.10	1	10.60	2.70
45	Квартира-студия	9	1	29.00	1	12.70	2.70
46	Квартира-студия	9	1	29.00	1	12.70	2.70
47	Квартира	9	1	38.10	1	10.60	2.70
48	Квартира	9	1	64.20	2	24.90	2.70
49	Квартира	10	1	87.20	3	45.90	2.70
50	Квартира	10	1	38.10	1	10.60	2.70
51	Квартира-студия	10	1	29.00	1	12.70	2.70
52	Квартира-студия	10	1	29.00	1	12.70	2.70
53	Квартира	10	1	38.10	1	10.60	2.70
54	Квартира	10	1	64.20	2	24.90	2.70
55	Квартира	11	1	87.20	3	45.90	4.50
56	Квартира	11	1	38.10	1	10.60	4.50
57	Квартира-студия	11	1	29.00	1	12.70	4.50
58	Квартира-студия	11	1	29.00	1	12.70	4.50
59	Квартира	11	1	38.10	1	10.60	4.50
60	Квартира	11	1	64.20	2	24.90	4.50
61	Квартира	2	2	39.80	1	10.70	2.70
62	Квартира	2	2	38.60	1	10.60	2.70
63	Квартира	2	2	38.50	1	10.60	2.70
64	Квартира	2	2	38.50	1	10.60	2.70
65	Квартира	2	2	64.30	2	26.40	2.70
66	Квартира	2	2	47.00	1	11.10	2.70
67	Квартира-студия	2	2	26.00	1	10.70	2.70
68	Квартира	2	2	40.20	1	10.80	2.70

69	Квартира-студия	2	2	25.60	1	10.70	2.70
70	Квартира	2	2	69.00	2	30.70	2.70
71	Квартира	3	2	39.30	1	10.70	2.70
72	Квартира	3	2	37.90	1	10.60	2.70
73	Квартира	3	2	38.00	1	10.60	2.70
74	Квартира	3	2	38.00	1	10.60	2.70
75	Квартира	3	2	63.80	2	26.40	2.70
76	Квартира	3	2	46.50	1	11.10	2.70
77	Квартира-студия	3	2	25.60	1	10.70	2.70
78	Квартира	3	2	39.80	1	10.80	2.70
79	Квартира-студия	3	2	25.20	1	10.70	2.70
80	Квартира	3	2	68.50	2	30.70	2.70
81	Квартира	4	2	39.30	1	10.70	2.70
82	Квартира	4	2	37.90	1	10.60	2.70
83	Квартира	4	2	38.00	1	10.60	2.70
84	Квартира	4	2	38.00	1	10.60	2.70
85	Квартира	4	2	63.80	2	26.40	2.70
86	Квартира	4	2	46.50	1	11.10	2.70
87	Квартира-студия	4	2	25.60	1	10.70	2.70
88	Квартира	4	2	39.80	1	10.80	2.70
89	Квартира-студия	4	2	25.20	1	10.70	2.70
90	Квартира	4	2	68.50	2	30.70	2.70
91	Квартира	5	2	39.30	1	10.70	2.70
92	Квартира	5	2	37.90	1	10.60	2.70
93	Квартира	5	2	38.00	1	10.60	2.70
94	Квартира	5	2	38.00	1	10.60	2.70
95	Квартира	5	2	63.80	2	26.40	2.70
96	Квартира	5	2	46.50	1	11.10	2.70
97	Квартира-студия	5	2	25.60	1	10.70	2.70
98	Квартира	5	2	39.80	1	10.80	2.70
99	Квартира-студия	5	2	25.20	1	10.70	2.70
100	Квартира	5	2	68.50	2	30.70	2.70
101	Квартира	6	2	39.30	1	10.70	2.70
102	Квартира	6	2	37.90	1	10.60	2.70
103	Квартира	6	2	38.00	1	10.60	2.70
104	Квартира	6	2	38.00	1	10.60	2.70
105	Квартира	6	2	63.80	2	26.40	2.70
106	Квартира	6	2	46.50	1	11.10	2.70
107	Квартира-студия	6	2	25.60	1	10.70	2.70

108	Квартира	6	2	39.80	1	10.80	2.70
109	Квартира-студия	6	2	25.20	1	10.70	2.70
110	Квартира	6	2	68.50	2	30.70	2.70
111	Квартира	7	2	39.30	1	10.70	2.70
112	Квартира	7	2	37.90	1	10.60	2.70
113	Квартира	7	2	38.00	1	10.60	2.70
114	Квартира	7	2	38.00	1	10.60	2.70
115	Квартира	7	2	63.80	2	26.40	2.70
116	Квартира	7	2	46.50	1	11.10	2.70
117	Квартира-студия	7	2	25.60	1	10.70	2.70
118	Квартира	7	2	39.80	1	10.80	2.70
119	Квартира-студия	7	2	25.20	1	10.70	2.70
120	Квартира	7	2	68.50	2	30.70	2.70
121	Квартира	8	2	39.30	1	10.70	2.70
122	Квартира	8	2	37.90	1	10.60	2.70
123	Квартира	8	2	38.00	1	10.60	2.70
124	Квартира	8	2	38.00	1	10.60	2.70
125	Квартира	8	2	63.80	2	26.40	2.70
126	Квартира	8	2	46.50	1	11.10	2.70
127	Квартира-студия	8	2	25.60	1	10.70	2.70
128	Квартира	8	2	39.80	1	10.80	2.70
129	Квартира-студия	8	2	25.20	1	10.70	2.70
130	Квартира	8	2	68.50	2	30.70	2.70
131	Квартира	9	2	39.30	1	10.70	2.70
132	Квартира	9	2	37.90	1	10.60	2.70
133	Квартира	9	2	38.00	1	10.60	2.70
134	Квартира	9	2	38.00	1	10.60	2.70
135	Квартира	9	2	63.80	2	26.40	2.70
136	Квартира	9	2	46.50	1	11.10	2.70
137	Квартира-студия	9	2	25.60	1	10.70	2.70
138	Квартира	9	2	39.80	1	10.80	2.70
139	Квартира-студия	9	2	25.20	1	10.70	2.70
140	Квартира	9	2	68.50	2	30.70	2.70
141	Квартира	10	2	39.30	1	10.70	2.70
142	Квартира	10	2	37.90	1	10.60	2.70
143	Квартира	10	2	38.00	1	10.60	2.70
144	Квартира	10	2	38.00	1	10.60	2.70
145	Квартира	10	2	63.80	2	26.40	2.70
146	Квартира	10	2	46.50	1	11.10	2.70

147	Квартира-студия	10	2	25.60	1	10.70	2.70
148	Квартира	10	2	39.80	1	10.80	2.70
149	Квартира-студия	10	2	25.20	1	10.70	2.70
150	Квартира	10	2	68.50	2	30.70	2.70
151	Квартира	11	2	39.30	1	10.70	2.70
152	Квартира	11	2	37.90	1	10.60	2.70
153	Квартира	11	2	38.00	1	10.60	2.70
154	Квартира	11	2	38.00	1	10.60	2.70
155	Квартира	11	2	63.80	2	26.40	2.70
156	Квартира	11	2	46.50	1	11.10	2.70
157	Квартира-студия	11	2	25.60	1	10.70	2.70
158	Квартира	11	2	39.80	1	10.80	2.70
159	Квартира-студия	11	2	25.20	1	10.70	2.70
160	Квартира	11	2	68.50	2	30.70	2.70
161	Квартира	12	2	39.30	1	10.70	2.70
162	Квартира	12	2	37.90	1	10.60	2.70
163	Квартира	12	2	38.00	1	10.60	2.70
164	Квартира	12	2	38.00	1	10.60	2.70
165	Квартира	12	2	63.80	2	26.40	2.70
166	Квартира	12	2	46.50	1	11.10	2.70
167	Квартира-студия	12	2	25.60	1	10.70	2.70
168	Квартира	12	2	39.80	1	10.80	2.70
169	Квартира-студия	12	2	25.20	1	10.70	2.70
170	Квартира	12	2	68.50	2	30.70	2.70
171	Квартира	13	2	39.30	1	10.70	4.50
172	Квартира	13	2	37.90	1	10.60	4.50
173	Квартира	13	2	38.00	1	10.60	4.50
174	Квартира	13	2	38.00	1	10.60	4.50
175	Квартира	13	2	63.80	2	26.40	4.50
176	Квартира	13	2	46.50	1	11.10	4.50
177	Квартира-студия	13	2	25.60	1	10.70	4.50
178	Квартира	13	2	39.80	1	10.80	4.50
179	Квартира-студия	13	2	25.20	1	10.70	4.50
180	Квартира	13	2	68.50	2	30.70	4.50
181	Квартира	2	3	61.00	2	27.10	2.70
182	Квартира	2	3	38.60	1	10.60	2.70
183	Квартира-студия	2	3	27.90	1	11.80	2.70
184	Квартира-студия	2	3	27.20	1	11.40	2.70

185	Квартира-студия	2	3	26.00	1	10.70	2.70
186	Квартира	2	3	47.20	1	11.10	2.70
187	Квартира	2	3	65.70	2	23.70	2.70
188	Квартира	3	3	60.30	2	27.10	2.70
189	Квартира	3	3	38.10	1	10.60	2.70
190	Квартира-студия	3	3	27.50	1	11.80	2.70
191	Квартира-студия	3	3	26.80	1	11.40	2.70
192	Квартира-студия	3	3	25.60	1	10.70	2.70
193	Квартира	3	3	46.70	1	11.10	2.70
194	Квартира	3	3	65.10	2	23.70	2.70
195	Квартира	4	3	60.30	2	27.10	2.70
196	Квартира	4	3	38.10	1	10.60	2.70
197	Квартира-студия	4	3	27.50	1	11.80	2.70
198	Квартира-студия	4	3	26.80	1	11.40	2.70
199	Квартира-студия	4	3	25.60	1	10.70	2.70
200	Квартира	4	3	46.70	1	11.10	2.70
201	Квартира	4	3	65.10	2	23.70	2.70
202	Квартира	5	3	60.30	2	27.10	2.70
203	Квартира	5	3	38.10	1	10.60	2.70
204	Квартира-студия	5	3	27.50	1	11.80	2.70
205	Квартира-студия	5	3	26.80	1	11.40	2.70
206	Квартира-студия	5	3	25.60	1	10.70	2.70
207	Квартира	5	3	46.70	1	11.10	2.70
208	Квартира	5	3	65.10	2	23.70	2.70
209	Квартира	6	3	60.30	2	27.10	2.70
210	Квартира	6	3	38.10	1	10.60	2.70
211	Квартира-студия	6	3	27.50	1	11.80	2.70
212	Квартира-студия	6	3	26.80	1	11.40	2.70
213	Квартира-студия	6	3	25.60	1	10.70	2.70
214	Квартира	6	3	46.70	1	11.10	2.70
215	Квартира	6	3	65.10	2	23.70	2.70
216	Квартира	7	3	60.30	2	27.10	2.70
217	Квартира	7	3	38.10	1	10.60	2.70
218	Квартира-студия	7	3	27.50	1	11.80	2.70

219	Квартира-студия	7	3	26.80	1	11.40	2.70
220	Квартира-студия	7	3	25.60	1	10.70	2.70
221	Квартира	7	3	46.70	1	11.10	2.70
222	Квартира	7	3	65.10	2	23.70	2.70
223	Квартира	8	3	60.30	2	27.10	2.70
224	Квартира	8	3	38.10	1	10.60	2.70
225	Квартира-студия	8	3	27.50	1	11.80	2.70
226	Квартира-студия	8	3	26.80	1	11.40	2.70
227	Квартира-студия	8	3	25.60	1	10.70	2.70
228	Квартира	8	3	46.70	1	11.10	2.70
229	Квартира	8	3	65.10	2	23.70	2.70
230	Квартира	9	3	60.30	2	27.10	2.70
231	Квартира	9	3	38.10	1	10.60	2.70
232	Квартира-студия	9	3	27.50	1	11.80	2.70
233	Квартира-студия	9	3	26.80	1	11.40	2.70
234	Квартира-студия	9	3	25.60	1	10.70	2.70
235	Квартира	9	3	46.70	1	11.10	2.70
236	Квартира	9	3	65.10	2	23.70	2.70
237	Квартира	10	3	60.30	2	27.10	2.70
238	Квартира	10	3	38.10	1	10.60	2.70
239	Квартира-студия	10	3	27.50	1	11.80	2.70
240	Квартира-студия	10	3	26.80	1	11.40	2.70
241	Квартира-студия	10	3	25.60	1	10.70	2.70
242	Квартира	10	3	46.70	1	11.10	2.70
243	Квартира	10	3	65.10	2	23.70	2.70
244	Квартира	11	3	60.30	2	27.10	4.50
245	Квартира	11	3	38.10	1	10.60	4.50
246	Квартира-студия	11	3	27.50	1	11.80	4.50
247	Квартира-студия	11	3	26.80	1	11.40	4.50
248	Квартира-студия	11	3	25.60	1	10.70	4.50
249	Квартира	11	3	46.70	1	11.10	4.50
250	Квартира	11	3	65.10	2	23.70	4.50
251	Квартира	2	4	38.50	1	10.60	2.70
252	Квартира	2	4	38.50	1	10.60	2.70

253	Квартира	2	4	40.30	1	11.40	2.70
254	Квартира	2	4	40.30	1	11.40	2.70
255	Квартира	2	4	37.30	1	10.60	2.70
256	Квартира	2	4	38.50	1	10.60	2.70
257	Квартира-студия	2	4	40.30	1	12.60	2.70
258	Квартира	2	4	38.60	1	10.60	2.70
259	Квартира	2	4	61.20	2	27.40	2.70
260	Квартира	2	4	46.40	1	11.90	2.70
261	Квартира	3	4	38.00	1	10.60	2.70
262	Квартира	3	4	38.00	1	10.60	2.70
263	Квартира	3	4	39.80	1	11.40	2.70
264	Квартира	3	4	39.80	1	11.40	2.70
265	Квартира	3	4	36.80	1	10.60	2.70
266	Квартира	3	4	38.00	1	10.60	2.70
267	Квартира-студия	3	4	39.60	1	12.60	2.70
268	Квартира	3	4	38.10	1	10.60	2.70
269	Квартира	3	4	60.60	2	27.40	2.70
270	Квартира	3	4	45.90	1	11.90	2.70
271	Квартира	4	4	38.00	1	10.60	2.70
272	Квартира	4	4	38.00	1	10.60	2.70
273	Квартира	4	4	39.80	1	11.40	2.70
274	Квартира	4	4	39.80	1	11.40	2.70
275	Квартира	4	4	36.80	1	10.60	2.70
276	Квартира	4	4	38.00	1	10.60	2.70
277	Квартира-студия	4	4	39.60	1	12.60	2.70
278	Квартира	4	4	38.10	1	10.60	2.70
279	Квартира	4	4	60.60	2	27.40	2.70
280	Квартира	4	4	45.90	1	11.90	2.70
281	Квартира	5	4	38.00	1	10.60	2.70
282	Квартира	5	4	38.00	1	10.60	2.70
283	Квартира	5	4	39.80	1	11.40	2.70
284	Квартира	5	4	39.80	1	11.40	2.70
285	Квартира	5	4	36.80	1	10.60	2.70
286	Квартира	5	4	38.00	1	10.60	2.70
287	Квартира-студия	5	4	39.60	1	12.60	2.70
288	Квартира	5	4	38.10	1	10.60	2.70
289	Квартира	5	4	60.60	2	27.40	2.70
290	Квартира	5	4	45.90	1	11.90	2.70
291	Квартира	6	4	38.00	1	10.60	2.70
292	Квартира	6	4	38.00	1	10.60	2.70
293	Квартира	6	4	39.80	1	11.40	2.70
294	Квартира	6	4	39.80	1	11.40	2.70
295	Квартира	6	4	36.80	1	10.60	2.70

296	Квартира	6	4	38.00	1	10.60	2.70
297	Квартира-студия	6	4	39.60	1	12.60	2.70
298	Квартира	6	4	38.10	1	10.60	2.70
299	Квартира	6	4	60.60	2	27.40	2.70
300	Квартира	6	4	45.90	1	11.90	2.70
301	Квартира	7	4	38.00	1	10.60	2.70
302	Квартира	7	4	38.00	1	10.60	2.70
303	Квартира	7	4	39.80	1	11.40	2.70
304	Квартира	7	4	39.80	1	11.40	2.70
305	Квартира	7	4	36.80	1	10.60	2.70
306	Квартира	7	4	38.00	1	10.60	2.70
307	Квартира-студия	7	4	39.60	1	12.60	2.70
308	Квартира	7	4	38.10	1	10.60	2.70
309	Квартира	7	4	60.60	2	27.40	2.70
310	Квартира	7	4	45.90	1	11.90	2.70
311	Квартира	8	4	38.00	1	10.60	2.70
312	Квартира	8	4	38.00	1	10.60	2.70
313	Квартира	8	4	39.80	1	11.40	2.70
314	Квартира	8	4	39.80	1	11.40	2.70
315	Квартира	8	4	36.80	1	10.60	2.70
316	Квартира	8	4	38.00	1	10.60	2.70
317	Квартира-студия	8	4	39.60	1	12.60	2.70
318	Квартира	8	4	38.10	1	10.60	2.70
319	Квартира	8	4	60.60	2	27.40	2.70
320	Квартира	8	4	45.90	1	11.90	2.70
321	Квартира	9	4	38.00	1	10.60	4.50
322	Квартира	9	4	38.00	1	10.60	4.50
323	Квартира	9	4	39.80	1	11.40	4.50
324	Квартира	9	4	39.80	1	11.40	4.50
325	Квартира	9	4	36.80	1	10.60	4.50
326	Квартира	9	4	38.00	1	10.60	4.50
327	Квартира-студия	9	4	39.60	1	12.60	4.50
328	Квартира	9	4	38.10	1	10.60	4.50
329	Квартира	9	4	60.60	2	27.40	4.50
330	Квартира	9	4	45.90	1	11.90	4.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	9.4	Кладовая	9.4	
2	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	

3	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
4	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
5	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая	9.40	
6	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
7	Кладовая	-1	1	9.40	Кладовая	9.40	
8	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
9	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
10	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
11	Кладовая	-1	1	7.60	Кладовая	7.60	
12	Кладовая	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	
13	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
14	Кладовая	-1	1	9.80	Кладовая	9.80	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	143.00	Комерческое помещение (офис)	143.00	3.30
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	92.20	Комерческое помещение (офис)	92.20	3.30
17	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	
18	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
19	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
20	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
21	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
22	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
23	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
24	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	
25	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
26	Кладовая	-1	2	7.90	Кладовая	7.90	
27	Кладовая	-1	2	9.60	Кладовая	9.60	
28	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	
29	Кладовая	-1	2	8.10	Кладовая	8.10	
30	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	
31	Кладовая	-1	2	7.60	Кладовая	7.60	
32	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	
33	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
34	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
35	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
36	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
37	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
38	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
39	Кладовая	-1	2	9.80	Кладовая	9.80	
40	Кладовая	-1	2	8.70	Кладовая	8.70	
41	Кладовая	-1	2	6.90	Кладовая	6.90	
42	Кладовая	-1	2	9.90	Кладовая	9.90	

43	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	75.10	Комерческое помещение (офис)	75.10	3.30
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	350.60	Комерческое помещение (офис)	350.60	3.30
45	Кладовая	-1	3	7.90	Кладовая	7.90	
46	Кладовая	-1	3	7.40	Кладовая	7.40	
47	Кладовая	-1	3	8.10	Кладовая	8.10	
48	Кладовая	-1	3	7.60	Кладовая	7.60	
49	Кладовая	-1	3	7.60	Кладовая	7.60	
50	Кладовая	-1	3	9.40	Кладовая	9.40	
51	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
52	Кладовая	-1	3	7.90	Кладовая	7.90	
53	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	
54	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
55	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
56	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	152.90	Комерческое помещение (офис)	152.90	3.30
57	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	70.70	Комерческое помещение (офис)	70.70	3.30
58	Кладовая	-1	4	8.10	Кладовая	8.10	
59	Кладовая	-1	4	8.40	Кладовая	8.40	
60	Кладовая	-1	4	9.50	Кладовая	9.50	
61	Кладовая	-1	4	9.10	Кладовая	9.10	
62	Кладовая	-1	4	8.90	Кладовая	8.90	
63	Кладовая	-1	4	9.60	Кладовая	9.60	
64	Кладовая	-1	4	9.60	Кладовая	9.60	
65	Кладовая	-1	4	9.00	Кладовая	9.00	
66	Кладовая	-1	4	3.80	Кладовая	3.80	
67	Кладовая	-1	4	5.80	Кладовая	5.80	
68	Кладовая	-1	4	5.30	Кладовая	5.30	
69	Кладовая	-1	4	6.90	Кладовая	6.90	
70	Кладовая	-1	4	7.90	Кладовая	7.90	
71	Кладовая	-1	4	7.60	Кладовая	7.60	
72	Кладовая	-1	4	6.80	Кладовая	6.80	
73	Кладовая	-1	4	9.90	Кладовая	9.90	
74	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	
75	Кладовая	-1	4	7.70	Кладовая	7.70	
76	Кладовая	-1	4	8.20	Кладовая	8.20	
77	Кладовая	-1	4	8.20	Кладовая	8.20	
78	Кладовая	-1	4	8.20	Кладовая	8.20	

79	Кладовая	-1	4	9.60	Кладовая	9.60	
80	Кладовая	-1	4	7.10	Кладовая	7.10	
81	Кладовая	-1	4	8.60	Кладовая	8.60	
82	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
83	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	107.30	Комерческое помещение (офис)	107.30	3.30
84	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	242.90	Комерческое помещение (офис)	242.90	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	51.4
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	56.9
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	40.3
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	44.4
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.1
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.8
7	Электрощитовая жилого дома	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	14.6
8	ИТП	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.6
9	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.6
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.1
12	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28.3
13	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.6
14	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	22.6
15	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	5.7
16	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	46.2
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.8
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.6
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	46.2
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.8
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.6
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	46.2
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.6
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	46.2
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.8
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.6

28	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	46.2
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.6
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	46.2
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.6
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	46.2
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	14.6
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	46.2
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	19.8
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	14.6
40	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	46.2
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	19.8
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	14.6
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	46.2
44	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	19.8
45	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	14.6
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.60
47	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.90
48	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	52.5
49	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	56.7
50	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	77.4
51	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	21
52	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.6
53	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	5.5
54	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.2
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.6
56	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	20.9
57	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	26.1
58	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	31.6
59	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	21.4
60	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.3
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.6
62	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	44.5
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	18.4
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.6
65	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	44.5
66	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	18.4
67	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.6
68	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	44.5
69	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	18.4
70	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.6
71	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	44.5
72	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	18.4
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	14.6

74	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	44.5
75	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	18.4
76	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	14.6
77	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	44.5
78	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	18.4
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	14.6
80	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	44.5
81	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	18.4
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	14.6
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	44.5
84	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	18.4
85	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	14.6
86	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	44.5
87	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	18.4
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	14.6
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	44.5
90	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	18.4
91	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.6
92	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.9
93	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	45.90
94	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	18.90
95	Тамбур шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	10.00
96	Тамбур шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.80
97	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	70.50
98	Колясочная	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	20.20
99	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	3.50
100	Тамбур	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	64.30
101	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	16.70
102	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	15.20
103	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	19.20
104	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.20
105	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	23.90
106	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	14.80
107	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.40
108	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.20
109	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	23.90
110	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	14.80
111	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.40
112	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.20
113	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	23.90
114	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	14.80
115	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.40
116	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.20
117	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	23.90
118	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	14.80
119	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.40

120	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.20
121	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	23.90
122	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	14.80
123	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.40
124	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.20
125	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	23.90
126	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	14.80
127	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.40
128	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.20
129	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	23.90
130	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	14.80
131	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.40
132	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.20
133	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	23.90
134	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	14.80
135	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.40
136	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.20
137	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	23.90
138	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	14.80
139	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.40
140	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.20
141	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	23.90
142	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	14.80
143	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.40
144	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.20
145	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	23.90
146	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	14.80
147	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.40
148	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.20
149	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	23.90
150	Лифтовой хол	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	14.80
151	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.40
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	12.50
153	Машинное помещение	Подъезд 3, кровля	Техническое	24.70
154	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	98.50
155	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	19.00
156	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	16.60
157	Тамбур-шлюз	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	14.80
158	ИТП	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	30.10
159	ВНС	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	20.30
160	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	17.20
161	Коридор	Подъезд 4, этаж -1	Общественное	15.20
162	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	19.20
163	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	15.20
164	Лифтовой холл	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	17.10
165	Тамбур	Подъезд 4, этаж 1	Общественное	56.80

166	Колясочная	Подъезд 4, этаж1	Общественное	14.50
167	КУИ	Подъезд 4, этаж1	Общественное	5.40
168	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж2	Общественное	13.20
169	Коридор	Подъезд 4, этаж2	Общественное	24.80
170	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж2	Общественное	14.80
171	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж2	Общественное	8.40
172	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж3	Общественное	13.20
173	Коридор	Подъезд 4, этаж3	Общественное	24.80
174	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж3	Общественное	14.80
175	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж3	Общественное	8.40
176	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж4	Общественное	13.20
177	Коридор	Подъезд 4, этаж4	Общественное	24.80
178	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж4	Общественное	14.80
179	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж4	Общественное	8.40
180	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж5	Общественное	13.20
181	Коридор	Подъезд 4, этаж5	Общественное	24.80
182	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж5	Общественное	14.80
183	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж5	Общественное	8.40
184	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж6	Общественное	13.20
185	Коридор	Подъезд 4, этаж6	Общественное	24.80
186	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж6	Общественное	14.80
187	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж6	Общественное	8.40
188	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж7	Общественное	13.20
189	Коридор	Подъезд 4, этаж7	Общественное	24.80
190	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж7	Общественное	14.80
191	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж7	Общественное	8.40
192	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж8	Общественное	13.20
193	Коридор	Подъезд 4, этаж8	Общественное	24.80
194	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж8	Общественное	14.80
195	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж8	Общественное	8.40
196	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж9	Общественное	13.20
197	Коридор	Подъезд 4, этаж9	Общественное	24.80
198	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж9	Общественное	14.80
199	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж9	Общественное	8.40
200	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж10	Общественное	13.20
201	Коридор	Подъезд 4, этаж10	Общественное	24.80
202	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж10	Общественное	14.80
203	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж10	Общественное	8.40
204	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж11	Общественное	13.20
205	Коридор	Подъезд 4, этаж11	Общественное	24.80
206	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж11	Общественное	14.80
207	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж11	Общественное	8.40
208	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж12	Общественное	13.20
209	Коридор	Подъезд 4, этаж12	Общественное	24.80
210	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж12	Общественное	14.80
211	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж12	Общественное	8.40

212	Лестничная клетка	Подъезд 4, этаж13	Общественное	13.20
213	Коридор	Подъезд 4, этаж13	Общественное	24.80
214	Лифтовой хол	Подъезд 4, этаж13	Общественное	14.80
215	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 4, этаж13	Общественное	8.40
216	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	12.50
217	Машинное помещение	Подъезд 4, кровля	Техническое	24.70
218	Коридор	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	84.30
219	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	16.30
220	Тамбур шлюз	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	9.40
221	Тамбур шлюз	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	7.80
222	Электрощитовая	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	16.40
223	Коридор	Подъезд 5, этаж-1	Общественное	32.70
224	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.50
225	КУИ	Подъезд 5, этаж1	Общественное	4.60
226	Колясочная	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.70
227	Тамбур	Подъезд 5, этаж1	Общественное	45.20
228	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж1	Общественное	7.80
229	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж1	Общественное	16.50
230	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж2	Общественное	12.30
231	Коридор	Подъезд 5, этаж2	Общественное	22.60
232	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж2	Общественное	7.80
233	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж2	Общественное	9.10
234	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж3	Общественное	12.30
235	Коридор	Подъезд 5, этаж3	Общественное	22.60
236	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж3	Общественное	7.80
237	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж3	Общественное	9.10
238	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж4	Общественное	12.30
239	Коридор	Подъезд 5, этаж4	Общественное	22.60
240	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж4	Общественное	7.80
241	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж4	Общественное	9.10
242	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж5	Общественное	12.30
243	Коридор	Подъезд 5, этаж5	Общественное	22.60
244	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж5	Общественное	7.80
245	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж5	Общественное	9.10
246	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж6	Общественное	12.30
247	Коридор	Подъезд 5, этаж6	Общественное	22.60
248	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж6	Общественное	7.80
249	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж6	Общественное	9.10
250	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж7	Общественное	12.30
251	Коридор	Подъезд 5, этаж7	Общественное	22.60
252	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж7	Общественное	7.80
253	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж7	Общественное	9.10
254	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж8	Общественное	12.30
255	Коридор	Подъезд 5, этаж8	Общественное	22.60
256	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж8	Общественное	7.80
257	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж8	Общественное	9.10

258	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж9	Общественное	12.30
259	Коридор	Подъезд 5, этаж9	Общественное	22.60
260	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж9	Общественное	7.80
261	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж9	Общественное	9.10
262	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж10	Общественное	12.30
263	Коридор	Подъезд 5, этаж10	Общественное	22.60
264	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж10	Общественное	7.80
265	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж10	Общественное	9.10
266	Лестничная клетка	Подъезд 5, этаж11	Общественное	12.30
267	Коридор	Подъезд 5, этаж11	Общественное	22.60
268	Лифтовой хол	Подъезд 5, этаж11	Общественное	7.80
269	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 5, этаж11	Общественное	9.10
270	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	12.30
271	Машинное помещение	Подъезд 5, кровля	Техническое	17.30
272	Коридор	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	87.60
273	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	16.20
274	Тамбур шлюз	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	7.40
275	Тамбур шлюз	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	7.80
276	Коридор	Подъезд 6, этаж-1	Общественное	43.60
277	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.50
278	КУИ	Подъезд 6, этаж1	Общественное	4.60
279	Колясочная	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.70
280	Тамбур	Подъезд 6, этаж1	Общественное	45.20
281	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж1	Общественное	7.80
282	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж1	Общественное	16.50
283	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж2	Общественное	12.30
284	Коридор	Подъезд 6, этаж2	Общественное	22.60
285	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж2	Общественное	7.80
286	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж2	Общественное	9.10
287	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж3	Общественное	12.30
288	Коридор	Подъезд 6, этаж3	Общественное	22.60
289	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж3	Общественное	7.80
290	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж3	Общественное	9.10
291	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж4	Общественное	12.30
292	Коридор	Подъезд 6, этаж4	Общественное	22.60
293	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж4	Общественное	7.80
294	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж4	Общественное	9.10
295	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж5	Общественное	12.30
296	Коридор	Подъезд 6, этаж5	Общественное	22.60
297	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж5	Общественное	7.80
298	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж5	Общественное	9.10
299	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж6	Общественное	12.30
300	Коридор	Подъезд 6, этаж6	Общественное	22.60
301	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж6	Общественное	7.80
302	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж6	Общественное	9.10
303	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж7	Общественное	12.30

304	Коридор	Подъезд 6, этаж7	Общественное	22.60
305	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж7	Общественное	7.80
306	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж7	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж8	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж8	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж8	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж8	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж9	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж9	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж9	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж9	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж10	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж10	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж10	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж10	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, этаж11	Общественное	12.30
	Коридор	Подъезд 6, этаж11	Общественное	22.60
	Лифтовой хол	Подъезд 6, этаж11	Общественное	7.80
	Открытый переход нез.л.к	Подъезд 6, этаж11	Общественное	9.10
	Лестничная клетка	Подъезд 6, кровля	Общественное	12.30
	Машинное помещение	Подъезд 6, кровля	Техническое	17.30

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секция 11.1. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
2	Блок секция 11.1. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
3	Блок секция 11.1. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
4	Блок секция 11.1. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
5	Блок секция 11.2. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
6	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
7	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение

8	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений
9	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
10	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
11	Блок секция 11.2. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
12	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
13	Блок секция 11.2. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
14	Блок секция 11.2. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
15	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт ИТП, циркуляционные насосы, теплообменники, автоматика управления, запорная арматура	Отопление, ГВС
16	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета тепла	Отопление
17	Блок секция 11.2. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета водопотребления	ГВС
18	Блок секция 11.2. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
19	Блок секция 11.3. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 2шт	Вертикальный транспорт
20	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
21	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
22	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений
23	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
24	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение

25	Блок секция 11.3. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
26	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
27	Блок секция 11.3. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
28	Блок секция 11.3. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
29	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Система водоснабжения, ВНС хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения, насосы повышения давления	Водоснабжение, противопожарное водоснабжение
30	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
31	Блок секция 11.3. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
32	Блок секция 11.3. Подвальный этаж. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
33	Блок секция 11.4. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифты, 1 шт	Вертикальный транспорт
34	Блок секция 11.4. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
35	Блок секция 11.4. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
36	Блок секция 11.4. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
37	Блок секция 11.4. Подвальный этаж. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
38	Блок секция 11.1. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
39	Блок секция 11.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
40	Блок секция 11.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
41	Блок секция 11.1. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
42	Блок секция 11.1. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	Блок секция 11.1. 2-й этаж	Коммутатор координатный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
44	Блок секция 11.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

45	Блок секция 11.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
46	Блок секция 11.1. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
47	Блок секция 11.1. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	Блок секция 11.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
49	Блок секция 11.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
50	Блок секция 11.1. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
51	Блок секция 11.1. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	Блок секция 11.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
53	Блок секция 11.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
54	Блок секция 11.1. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
55	Блок секция 11.1. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
56	Блок секция 11.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
57	Блок секция 11.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
58	Блок секция 11.1. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
59	Блок секция 11.1. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
60	Блок секция 11.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
61	Блок секция 11.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
62	Блок секция 11.1. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
63	Блок секция 11.1. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
64	Блок секция 11.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
65	Блок секция 11.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
66	Блок секция 11.1. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

67	Блок секция 11.1. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	Блок секция 11.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
69	Блок секция 11.1. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
70	Блок секция 11.1. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
71	Блок секция 11.1. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	Блок секция 11.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
73	Блок секция 11.1. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
74	Блок секция 11.1. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
75	Блок секция 11.1. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Блок секция 11.1. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
77	Блок секция 11.1. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
78	Блок секция 11.1. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
79	Блок секция 11.1. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
80	Блок секция 11.1. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
81	Блок секция 11.1. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
82	Блок секция 11.1. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
83	Блок секция 11.1. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
84	Блок секция 11.1. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
85	Блок секция 11.2. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
86	Блок секция 11.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
87	Блок секция 11.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
88	Блок секция 11.2. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
89	Блок секция 11.2. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

90	Блок секция 11.2. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
91	Блок секция 11.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
92	Блок секция 11.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
93	Блок секция 11.2. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
94	Блок секция 11.2. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
95	Блок секция 11.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
96	Блок секция 11.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
97	Блок секция 11.2. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
98	Блок секция 11.2. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
99	Блок секция 11.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
100	Блок секция 11.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
101	Блок секция 11.2. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
102	Блок секция 11.2. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	Блок секция 11.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
104	Блок секция 11.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
105	Блок секция 11.2. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
106	Блок секция 11.2. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
107	Блок секция 11.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
108	Блок секция 11.2. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
109	Блок секция 11.2. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
110	Блок секция 11.2. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
111	Блок секция 11.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение

112	Блок секция 11.2. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
113	Блок секция 11.2. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
114	Блок секция 11.2. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
115	Блок секция 11.2. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
116	Блок секция 11.2. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
117	Блок секция 11.2. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
118	Блок секция 11.2. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
119	Блок секция 11.2. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
120	Блок секция 11.2. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
121	Блок секция 11.2. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
122	Блок секция 11.2. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
123	Блок секция 11.2. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
124	Блок секция 11.2. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
125	Блок секция 11.2. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
126	Блок секция 11.2. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
127	Блок секция 11.2. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
128	Блок секция 11.2. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
129	Блок секция 11.2. 12-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
130	Блок секция 11.2. 12-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
131	Блок секция 11.2. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
132	Блок секция 11.2. 12-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
133	Блок секция 11.2. 13-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

134	Блок секция 11.2. 13-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
135	Блок секция 11.2. 13-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
136	Блок секция 11.2. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
137	Блок секция 11.2. 13-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
138	Блок секция 11.2. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
139	Блок секция 11.2. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
140	Блок секция 11.2. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
141	Блок секция 11.3. 1-й этаж. Колясочная.	Оптический распределительный шкаф ОРШ с оборудованием по технологии GPON	Сети связи
142	Блок секция 11.3. 1-й этаж. Колясочная.	Центральный пульт управления для МГН	Сети связи, МГН
143	Блок секция 11.3. 1-й этаж. Колясочная.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
144	Блок секция 11.3. 1-й этаж	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
145	Блок секция 11.3. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
146	Блок секция 11.3. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
147	Блок секция 11.3. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
148	Блок секция 11.3. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
149	Блок секция 11.3. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	Блок секция 11.3. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
151	Блок секция 11.3. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
152	Блок секция 11.3. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
153	Блок секция 11.3. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
154	Блок секция 11.3. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
155	Блок секция 11.3. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
156	Блок секция 11.3. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление

157	Блок секция 11.3. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
158	Блок секция 11.3. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
159	Блок секция 11.3. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
160	Блок секция 11.3. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
161	Блок секция 11.3. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
162	Блок секция 11.3. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
163	Блок секция 11.3. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
164	Блок секция 11.3. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
165	Блок секция 11.3. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
166	Блок секция 11.3. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
167	Блок секция 11.3. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
168	Блок секция 11.3. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
169	Блок секция 11.3. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
170	Блок секция 11.3. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
171	Блок секция 11.3. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
172	Блок секция 11.3. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
173	Блок секция 11.3. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
174	Блок секция 11.3. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
175	Блок секция 11.3. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
176	Блок секция 11.3. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
177	Блок секция 11.3. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
178	Блок секция 11.3. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

179	Блок секция 11.3. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
180	Блок секция 11.3. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
181	Блок секция 11.3. 10-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
182	Блок секция 11.3. 10-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
183	Блок секция 11.3. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
184	Блок секция 11.3. 10-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
185	Блок секция 11.3. 11-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
186	Блок секция 11.3. 11-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
187	Блок секция 11.3. 11-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
188	Блок секция 11.3. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
189	Блок секция 11.3. 11-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
190	Блок секция 11.3. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
191	Блок секция 11.3. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
192	Блок секция 11.4. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
193	Блок секция 11.4. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
194	Блок секция 11.4. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
195	Блок секция 11.4. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
196	Блок секция 11.4. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
197	Блок секция 11.4. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
198	Блок секция 11.4. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
199	Блок секция 11.4. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
200	Блок секция 11.4. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
201	Блок секция 11.4. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

202	Блок секция 11.4. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
203	Блок секция 11.4. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
204	Блок секция 11.4. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
205	Блок секция 11.4. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	Блок секция 11.4. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
207	Блок секция 11.4. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
208	Блок секция 11.4. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
209	Блок секция 11.4. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
210	Блок секция 11.4. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
211	Блок секция 11.4. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
212	Блок секция 11.4. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
213	Блок секция 11.4. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
214	Блок секция 11.4. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
215	Блок секция 11.4. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
216	Блок секция 11.4. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
217	Блок секция 11.4. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	Блок секция 11.4. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
219	Блок секция 11.4. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
220	Блок секция 11.4. 8-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
221	Блок секция 11.4. 8-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
222	Блок секция 11.4. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
223	Блок секция 11.4. 8-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление

224	Блок секция 11.4. 9-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
225	Блок секция 11.4. 9-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
226	Блок секция 11.4. 9-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
227	Блок секция 11.4. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
228	Блок секция 11.4. 9-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
229	Блок секция 11.4. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
230	Блок секция 11.4. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
231	Блок секция 11.4. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 165 742 623,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020014356
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 171,1 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 19 634 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Емельянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Егор
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234704027890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-000914-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Звёзды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Майкоп"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:08:0512001:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предусматриваются размещение детского игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматриваются размещение спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки древесно-кустарниковой растительности и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Майкоп"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-МА/ЮР/3/2474/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 926,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105048850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3354
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Кубань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120023-00864438-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 219 188,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 118
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 51
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 51				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
2	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
3	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
4	Квартира	2	1	43.50	1	13.20	2.70
5	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
6	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
7	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
8	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
9	Квартира	2	1	37.90	1	15.30	2.70
10	Квартира	2	1	46.50	1	13.70	2.70
11	Квартира	2	1	38.00	1	15.10	2.70
12	Квартира	2	1	57.30	2	21.90	2.70
13	Квартира	2	1	38.00	1	12.20	2.70
14	Квартира	3	1	37.50	1	15.40	2.70
15	Квартира	3	1	37.50	1	15.40	2.70
16	Квартира	3	1	37.50	1	15.40	2.70
17	Квартира	3	1	42.80	1	13.20	2.70
18	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
19	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
20	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
21	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
22	Квартира	3	1	37.40	1	15.30	2.70
23	Квартира	3	1	45.80	1	13.70	2.70
24	Квартира	3	1	37.50	1	15.10	2.70
25	Квартира	3	1	56.90	2	21.90	2.70
26	Квартира	3	1	37.60	1	12.20	2.70
27	Квартира	4	1	37.50	1	15.40	2.70
28	Квартира	4	1	37.50	1	15.40	2.70
29	Квартира	4	1	37.50	1	15.40	2.70
30	Квартира	4	1	42.80	1	13.20	2.70
31	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
32	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
33	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
34	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
35	Квартира	4	1	37.40	1	15.30	2.70
36	Квартира	4	1	45.80	1	13.70	2.70
37	Квартира	4	1	37.50	1	15.10	2.70
38	Квартира	4	1	56.90	2	21.90	2.70
39	Квартира	4	1	37.60	1	12.20	2.70
40	Квартира	5	1	37.50	1	15.40	2.70

41	Квартира	5	1	37.50	1	15.40	2.70
42	Квартира	5	1	37.50	1	15.40	2.70
43	Квартира	5	1	42.80	1	13.20	2.70
44	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
45	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
46	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
47	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
48	Квартира	5	1	37.40	1	15.30	2.70
49	Квартира	5	1	45.80	1	13.70	2.70
50	Квартира	5	1	37.50	1	15.10	2.70
51	Квартира	5	1	56.90	2	21.90	2.70
52	Квартира	5	1	37.60	1	12.20	2.70
53	Квартира	6	1	37.50	1	15.40	2.70
54	Квартира	6	1	37.50	1	15.40	2.70
55	Квартира	6	1	37.50	1	15.40	2.70
56	Квартира	6	1	42.80	1	13.20	2.70
57	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
58	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
59	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
60	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
61	Квартира	6	1	37.40	1	15.30	2.70
62	Квартира	6	1	45.80	1	13.70	2.70
63	Квартира	6	1	37.50	1	15.10	2.70
64	Квартира	6	1	56.90	2	21.90	2.70
65	Квартира	6	1	37.60	1	12.20	2.70
66	Квартира	7	1	37.50	1	15.40	4.50
67	Квартира	7	1	37.50	1	15.40	4.50
68	Квартира	7	1	37.50	1	15.40	4.50
69	Квартира	7	1	42.80	1	13.20	4.50
70	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	4.50
71	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	4.50
72	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	4.50
73	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	4.50
74	Квартира	7	1	37.40	1	15.30	4.50
75	Квартира	7	1	45.80	1	13.70	4.50
76	Квартира	7	1	37.50	1	15.10	4.50
77	Квартира	7	1	56.90	2	21.90	4.50
78	Квартира	7	1	37.60	1	12.20	4.50
79	Квартира	2	2	43.20	1	13.70	2.70
80	Квартира	2	2	40.90	1	13.00	2.70
81	Квартира	2	2	65.00	2	25.60	2.70
82	Квартира	2	2	40.90	1	13.00	2.70
83	Квартира	2	2	40.90	1	13.00	2.70
84	Квартира	2	2	40.80	1	13.00	2.70
85	Квартира	2	2	40.30	1	13.00	2.70
86	Квартира	2	2	49.00	1	11.20	2.70

87	Квартира	2	2	63.50	2	24.70	2.70
88	Квартира	2	2	88.10	4	34.70	2.70
89	Квартира	3	2	42.60	1	13.70	2.70
90	Квартира	3	2	40.50	1	13.00	2.70
91	Квартира	3	2	64.30	2	25.60	2.70
92	Квартира	3	2	40.50	1	13.00	2.70
93	Квартира	3	2	40.50	1	13.00	2.70
94	Квартира	3	2	40.50	1	13.00	2.70
95	Квартира	3	2	39.70	1	13.00	2.70
96	Квартира	3	2	48.50	1	11.20	2.70
97	Квартира	3	2	62.90	2	24.70	2.70
98	Квартира	3	2	87.30	4	34.70	2.70
99	Квартира	4	2	42.60	1	13.70	2.70
100	Квартира	4	2	40.50	1	13.00	2.70
101	Квартира	4	2	64.30	2	25.60	2.70
102	Квартира	4	2	40.50	1	13.00	2.70
103	Квартира	4	2	40.50	1	13.00	2.70
104	Квартира	4	2	40.50	1	13.00	2.70
105	Квартира	4	2	39.70	1	13.00	2.70
106	Квартира	4	2	48.50	1	11.20	2.70
107	Квартира	4	2	62.90	2	24.70	2.70
108	Квартира	4	2	87.30	4	34.70	2.70
109	Квартира	5	2	42.60	1	13.70	4.50
110	Квартира	5	2	40.50	1	13.00	4.50
111	Квартира	5	2	64.30	2	25.60	4.50
112	Квартира	5	2	40.50	1	13.00	4.50
113	Квартира	5	2	40.50	1	13.00	4.50
114	Квартира	5	2	40.50	1	13.00	4.50
115	Квартира	5	2	39.70	1	13.00	4.50
116	Квартира	5	2	48.50	1	11.20	4.50
117	Квартира	5	2	62.90	2	24.70	4.50
118	Квартира	5	2	87.30	4	34.70	4.50

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Кладовая	-1	1	7.7	Кладовая	7.7	
2	Кладовая	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	
3	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
4	Кладовая	-1	1	9.50	Кладовая	9.50	
5	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
6	Кладовая	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	
7	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
8	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	
9	Кладовая	-1	1	9.30	Кладовая	9.30	

10	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
11	Кладовая	-1	1	9.60	Кладовая	9.60	
12	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
13	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
14	Кладовая	-1	1	9.70	Кладовая	9.70	
15	Кладовая	-1	1	9.90	Кладовая	9.90	
16	Кладовая	-1	1	7.10	Кладовая	7.10	
17	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
18	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
19	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
20	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
21	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
22	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
23	Кладовая	-1	1	8.40	Кладовая	8.40	
24	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	244.60	Комерческое помещение (офис)	244.60	3.30
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	286.50	Комерческое помещение (офис)	286.50	3.30
27	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
28	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
29	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
30	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
31	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
32	Кладовая	-1	2	9.70	Кладовая	9.70	
33	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
34	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
35	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
36	Кладовая	-1	2	9.30	Кладовая	9.30	
37	Кладовая	-1	2	9.80	Кладовая	9.80	
38	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
39	Кладовая	-1	2	7.80	Кладовая	7.80	
40	Кладовая	-1	2	9.90	Кладовая	9.90	
41	Кладовая	-1	2	9.20	Кладовая	9.20	
42	Кладовая	-1	2	8.70	Кладовая	8.70	
43	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
44	Кладовая	-1	2	8.70	Кладовая	8.70	
45	Кладовая	-1	2	9.00	Кладовая	9.00	
46	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
47	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
48	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
49	Кладовая	-1	2	7.70	Кладовая	7.70	

50	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	335.90	Комерческое помещение (офис)	335.90	3.30
51	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	148.10	Комерческое помещение (офис)	148.10	3.30

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	69.5
2	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	68.9
3	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	6.1
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	5.7
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.5
6	Тамбур шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.8
7	Тамбур шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	10.9
8	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	14.6
9	ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	97.6
10	ИТП	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	29.7
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.7
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	14.6
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.7
14	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	28.8
15	Тамбур	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	25.9
16	Колясочная	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	20
17	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	4.2
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	14.6
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	55.5
20	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	19.8
21	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	14.6
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	55.5
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	19.8
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	14.6
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	55.5
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	19.8
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	14.6
28	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	55.5
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	19.8
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	14.6
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	55.5
32	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	19.8

33	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	14.6
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	55.5
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	19.8
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	14.60
37	Машинное помещение	Подъезд 1, кровля	Техническое	9.90
38	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	104.9
39	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	52.2
40	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	9.7
41	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	56.9
42	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	19.5
43	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.6
44	Тамбур шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.7
45	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.7
46	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	21.1
47	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	14.6
48	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	32.1
49	Тамбур	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	29.8
50	Колясочная	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	21.9
51	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	4.2
52	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.6
53	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	47.9
54	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	14.2
55	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.6
56	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	47.9
57	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	14.2
58	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.6
59	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	47.9
60	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	14.2
61	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.6
62	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	47.9
63	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	14.2
64	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	14.60
65	Машинное помещение	Подъезд 2, кровля	Техническое	9.90

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок секция 12.1. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифт, 1 шт	Вертикальный транспорт

2	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительные устройства ВРУ-1 (с АВР), ВРУ-3; 0,4кВ	Электроснабжение
3	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
4	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУ-1; 0,4кВ	Электроснабжение коммерческих помещений
5	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение коммерческих помещений
6	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
7	Блок секция 12.1. Подвальный этаж.	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
8	Блок секция 12.1. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
9	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Электрощитовая.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
10	Блок секция 12.1. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
11	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Система водоснабжения, ВНС хоз-питьевого и противопожарного водоснабжения, насосы повышения давления	Водоснабжение, противопожарное водоснабжение
12	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
13	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ВНС	Система пожаротушения, ВНС АВПТ, насосы повышения давления, компрессорные установки, узел управления	Противопожарное водоснабжение подземной автостоянки
14	Блок секция 12.1. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
15	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Индивидуальный тепловой пункт ИТП, циркуляционные насосы, теплообменники, автоматика управления, запорная арматура	Отопление, ГВС
16	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета тепла	Отопление
17	Блок секция 12.1. Подвальный этаж. Помещение ИТП	Приборы учета водопотребления	ГВС

18	Блок секция 12.2. Подземная и надземная часть. Лифтовый холл.	Лифт, 1шт	Вертикальный транспорт
19	Блок секция 12.2. Подвальный этаж.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
20	Блок секция 12.2. Подвальный этаж.	Система водоотведения	Водоотведение
21	Блок секция 12.2. Подвальный этаж.	Вытяжные вентиляторы	Вентиляция
22	Блок секция 12.1. 1-й этаж. Колясочная.	Оптический распределительный шкаф ОРШ с оборудованием по технологии GPON	Сети связи
23	Блок секция 12.1. 1-й этаж. Колясочная.	Центральный пульт управления для МГН	Сети связи, МГН
24	Блок секция 12.1. 1-й этаж. Колясочная.	Шкаф монтажный для оборудования МГН	Сети связи, МГН
25	Блок секция 12.1. 1-й этаж	Приборы управления слаботочными системами	Сети связи
26	Блок секция 12.1. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
27	Блок секция 12.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
28	Блок секция 12.1. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
29	Блок секция 12.1. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
30	Блок секция 12.1. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	Блок секция 12.1. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
32	Блок секция 12.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
33	Блок секция 12.1. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
34	Блок секция 12.1. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
35	Блок секция 12.1. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
36	Блок секция 12.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
37	Блок секция 12.1. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
38	Блок секция 12.1. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
39	Блок секция 12.1. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

40	Блок секция 12.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
41	Блок секция 12.1. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
42	Блок секция 12.1. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
43	Блок секция 12.1. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
44	Блок секция 12.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
45	Блок секция 12.1. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
46	Блок секция 12.1. 6-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
47	Блок секция 12.1. 6-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
48	Блок секция 12.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
49	Блок секция 12.1. 6-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
50	Блок секция 12.1. 7-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
51	Блок секция 12.1. 7-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	Блок секция 12.1. 7-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
53	Блок секция 12.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
54	Блок секция 12.1. 7-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
55	Блок секция 12.1. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
56	Блок секция 12.1. Кровля	Вытяжные вентиляторы и вентиляторы дымоудаления из подземной автостоянки	Вентиляция подземной автостоянки
57	Блок секция 12.1. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
58	Блок секция 12.2. 1-й этаж. Входные группы	Вызывная панель IP-домофонии	Сети связи, IP-домофонная сеть
59	Блок секция 12.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
60	Блок секция 12.2. 1-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление коммерческих помещений
61	Блок секция 12.2. 2-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение

62	Блок секция 12.2. 2-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
63	Блок секция 12.2. 2-й этаж	Коммутатор координантный домофонной сети	Сети связи, IP-домофонная сеть
64	Блок секция 12.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
65	Блок секция 12.2. 2-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
66	Блок секция 12.2. 3-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
67	Блок секция 12.2. 3-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
68	Блок секция 12.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
69	Блок секция 12.2. 3-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
70	Блок секция 12.2. 4-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
71	Блок секция 12.2. 4-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
72	Блок секция 12.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
73	Блок секция 12.2. 4-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
74	Блок секция 12.2. 5-й этаж	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями и выключателями нагрузки	Электроснабжение
75	Блок секция 12.2. 5-й этаж	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	Блок секция 12.2. 5-й этаж	Усилитель сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение
77	Блок секция 12.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета водопотребления	Водоснабжение
78	Блок секция 12.2. 5-й этаж	Коллекторный узел с приборами учета тепла	Отопление
79	Блок секция 12.2. Кровля	Вентиляторы дымоудаления и подпора воздуха	Вентиляция
80	Блок секция 12.2. Кровля	Мачтовая антенна приема ТВ сигнала сети телевидения	Сети связи, телевидение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
---	--------	--

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 494 409 084,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020014356
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 60
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 585,9 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 402 648 663,78 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Емельянов
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Егор
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Валентинович
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 234704027890
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Логвинов
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Андрей
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Викторович
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231109968580
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.01.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01-2-1-3-000914-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой квартал "Звёзды"
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 01-01:08-05-2024
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.02.2024
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.03.2027
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ РЕСПУБЛИКИ АДЫГЕЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право субаренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор субаренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.11.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.11.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 30.11.2031
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Администрация муниципального образования "Город Майкоп"
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 01:08:0512001:1925
	12.3.2	Площадь земельного участка: 34 942,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детской площадке предусматриваются размещение детского игрового оборудования
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 5
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: На спортивной площадке предусматриваются размещение спортивного оборудования
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 4
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 20
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено озеленение территории путем высадки древесно-кустарниковой растительности и устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Газпром газораспределение Майкоп"

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105018196
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-МА/ЮР/3/2474/23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 818 926,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Майкопводоканал" МО "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105034504
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 00079/23/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Благоустройство муниципального образования "Город Майкоп"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0105048850
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3354
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Россети Кубань"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2309001660
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2120023-00864438-1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 39 219 188,59 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "СМУ Лифтстрой"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2308161928
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Ростелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 418
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 418

		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
15	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

96	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
115	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

396	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
397	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
398	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
399	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
400	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
401	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
402	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
403	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
404	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
405	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
406	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
407	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
408	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
409	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
410	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
411	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
412	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
413	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
414	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
415	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
416	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
417	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	
418	Машино-место	-1	1	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1		
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2149.4
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.3
3	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	33.6
4	Въездной павильон	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	259.6
5	Помещение охраны	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	37.5
6	Санузел	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.6
7	КУИ	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.6
8	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	1915.1
9	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	11.5
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.3
12	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2162.5
13	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21
14	Въездной павильон	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	263.5
15	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2360.6
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	19.5
17	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2601.6
18	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	20.8
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21
20	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	16.6
21	Въездной павильон	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	320.7
22	Помещение стоянки автомобилей	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	2357.1
23	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	25.5
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	21
25	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.9
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	15.9
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	20.3
28	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	30
29	Венткамера	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	47
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	

1	Подземная автостоянка. Электрощитовая.	Вводно-распределительное устройство ВРУп (с АВР), 0,4кВ	Электроснабжение
2	Подземная автостоянка. Электрощитовая.	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
3	Подземная автостоянка. Подземная часть	Силовые распределительные шкафы с модульной аппаратурой и автоматическими выключателями	Электроснабжение
4	Подземная автостоянка. Подземная часть	Силовые распределительные щиты с автоматическими выключателями	Электроснабжение
5	Подземная автостоянка. Подземная часть	Приборы учета учёта электроэнергии	Электроснабжение
6	Подземная автостоянка. Пожарный пост.	Шкаф управления ситемой контроля загазованности	Система контроля загазованности
7	Подземная автостоянка. Пожарный пост.	Шкаф пожарной сигнализации ШПС с приемно-контрольными приборами	Система пожарной сигнализации СПС, система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре СОУЭ
8	Подземная автостоянка. Подземная часть	Система водоотведения, дренажные насосы	Водоотведение
9	Подземная автостоянка. Подземная часть	Система водяного пожаротушения	Противопожарное водоснабжение, АВПТ
10	Подземная автостоянка. Венткамера.	Приточные вентиляторы для подземной автостоянки	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 532 607 797,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7728168971
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810626020014356
		Корреспондентский счет: 301018105000000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7728168971
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 4 065 700 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.03.2028
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Общая площадь подземной парковки литер 1П 29091,9 кв.м.в т.ч.13958 кв.м.площадь эксплуатируемой кровли
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 9.233324192231303e+38

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "МЕТРИКС МАЙКОП",
ЗУБРЕЕВА АНАСТАСИЯ ФЕДОРОВНА, Г
КРАСНОДАР**

Действителен: с 07.08.2024 по 07.11.2025