

## РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23 - 49 - 1636 - 2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «РР ГРУПП»
2.2.2. ИНН:	2367007540
2.2.3. ОГРН:	1192375009540
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером № 23:49:0109022:23 переулок Павлова, 29, Лазаревского района г. Сочи
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство объекта капитального строительства
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская	городской округ город-курорт Сочи

002864



территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Сочи
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Лазаревский внутригородской район
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	переулок Павлова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:49:0109022:23
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.07.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU-23-309-7908-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Сочи
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером № 23:49:0109022:23 переулок Павлова, 29, Лазаревского района г. Сочи
6.X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.X.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м):	744,0
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

002864

6.X.5. Площадь (кв. м):	7130,8
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	5052,4
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4412,4
6.X.8. Количество помещений (штук):	-
6.X.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.X.10. Количество жилых помещений (штук):	107
6.X.11. в том числе квартир (штук):	107
в том числе:	
1-но комнатные	-
2-х комнатные	-
3-х комнатные	-
6.X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.X.13. Количество этажей:	11
6.X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.X.15. Вместимость (человек):	-
6.X.16. Высота (м):	35,6
6.X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-
6.X.18. Иные показатели:	
Строительный объем (куб.м), в том числе:	21639,5
- надземная часть (куб.м):	19798,5
- подземная часть (куб.м):	1841,0
Общая площадь надземная (кв.м):	6549,5
Общая площадь подземная (кв.м):	581,3
Общая площадь всех помещений:	
надземная без балконов (кв.м):	5433,6
надземная с учетом балконов (кв.м):	6073,6
подземная (кв.м):	532,8
Площадь помещений подвала (кв.м):	532,8
Площадь помещений общего пользования (кв.м):	1124,1
в том числе:	

002864



надземная часть (кв.м):	1021,2
подземной части (кв.м):	102,9
Площадь тех.помещений (кв.м):	37,1
Площадь общего имущества (кв.м):	1161,3
в том числе:	
надземная часть (кв.м):	1058,4
подземной части (кв.м):	102,9
Количество офисов (шт.):	13
Площадь офисов (кв.м):	424,1
Лифты (штук):	2
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	02.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	108-892-714 92

Первый заместитель директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края		Н.В.Семенцов
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

002864

002864



ВНЕШНЕ-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ  
СВЯЗИ  
И  
КОММЕРЧЕСКО-ПРОМЫШЛЕННЫЕ  
ОТНОШЕНИЯ  
С  
ЗАРУБЕЖНЫМИ СТРАНАМИ  
И  
ОБЛАСТЯМИ  
И  
ОТДЕЛАМИ  
С  
ОБЩЕСТВЕННЫМИ  
ОТНОШЕНИЯМИ  
С  
ОБЩЕСТВЕННЫМИ  
ОТНОШЕНИЯМИ  
С  
ОБЩЕСТВЕННЫМИ  
ОТНОШЕНИЯМИ

В настоящем документе пронумеровано,  
прошнуровано и печатью администрации  
муниципального образования городской округ  
город-курорт Сочи Краснодарского края  
скреплено 3 (три) листа

Первый заместитель директора департамента  
структуры и градостроительства

Администрации муниципального образования  
городской округ город-курорт Сочи  
Краснодарского  
края  
\_\_\_\_\_  
Н.В.Семенов

