

Архив

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	25.12.2024г
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	23-30-670-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района
1.4. Дата внесения изменений или исправлений	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик ТСК «Каскад»
2.2.2. ИНН:	2352055982
2.2.3. ОГРН:	1192375066036

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Комплекс 8-ми этажных жилых домов по ул. Дальняя, 30 в г. Темрюке (II этап строительства)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Темрюкский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных	Темрюкское городское поселение

территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Темрюк
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Дальняя
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом, № 30 корпус 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства	23:30:1111014:1

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.04.2022г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	№ 23-RU23531101-2150-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Темрюкского городского поселения Темрюкского района
Внесение изменений в разрешение на строительство № 6/изм-2024 от 09.12.2024 г.	

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Многоквартирный жилой дом Литер II
6. X.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6. X.2. Назначение объекта	Многоквартирный дом
6. X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства	-
6. X.4. Площадь застройки (кв. м):	4434,54
6. X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6. X.5. Площадь (кв. м):	33164,03
6. X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6. X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	993,9
6. X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24491,3
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	22269,8
6. X.8. Количество помещений (штук):	540
6. X.9. Количество нежилых помещений (штук):	8

6. X.10. Количество жилых помещений (штук):	532
6. X.11. в том числе квартир (штук):	532
6. X.12. Количество машино-мест (штук):	-
6. X.13. Количество этажей:	9
6. X.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6. X.15. Вместимость (человек):	735
6. X.16. Высота (м):	30,22
6. X.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	С (повышенный)
6. X.18. Иные показатели	- строительный объем-122511,08 куб.м., в т. ч. подземной части-9284,97 куб.м., в т.ч. надземной части-113226.11 куб.м.; -кол-во однокомнатных квартир-270 (S _{общ} =10267,7 кв.м.); -кол-во двухкомнатных квартир-150 (S _{общ} =8959,4 кв.м.); - кол-во студий-112(S _{общ} =3042,7 кв.м. Жилая площадь-11438,9 кв.м; Площадь балконов, лоджий , веранд и террас-2221,5 кв.м.; количество нежилых помещений общего пользования – 132 шт.; Площадь помещений общего пользования – 8111,7 кв.м.
6.X.19. Дата подготовки технического плана:	28.11.2024г
6.X.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	141-653-192 43

Исполняющий обязанности
начальника отдела по вопросам
перспективного развития
архитектуры и градостроительства
администрации Темрюкского
городского поселения
Темрюкского района
должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



С.Г. Лукина
инициалы, фамилия