

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-003033 от 10.12.2024

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями, расположенный
в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером
23:43:0130047:8769. Корректировка**

Дата первичного размещения: 14.05.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСИТИ-СТРОЙ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ИНСИТИ-СТРОЙ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350024
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Петра Метальникова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 1
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 15
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (861) 200-28-61
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@incitystroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://www.incitystroy.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (961) 523-36-72
	1.4.2	Адрес электронной почты: nadezhda.g@incitystroy.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Анохин
	1.5.2	Имя: Сергей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ИНСИТИ-СТРОЙ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 231119476450
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК ИНСИТИ Девелопмент

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311298312
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1192375081645
	2.1.3	Дата регистрации: 22.11.2019
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Саркисов
	3.3.2	Имя: Роман
	3.3.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %

	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01877868005
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231100992161
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Саркисов
	3.4.2	Имя: Роман
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01877868005
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 231100992161
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100 % долей уставного капитала
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-16"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312380
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062854
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-8"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312359
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062821
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-7"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312366
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062832
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-9/6"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312408
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062887
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-5"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312542
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300063107
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "КЛЕВЕР"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311138291
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1112311007082
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ТРАНЗИТ-АВТО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311067756
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022301807990
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-15"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312447
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ИНСИТИ К-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311309370
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300049456
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "РЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311283549
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375006691
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-10"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312422
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062909
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-4"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312486
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300063019
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-3"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311308306
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300044165
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2

3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-14"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312373
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062843
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-13"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312430
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062910
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СОЮЗ СТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311235545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172375032884
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИНСИТИ К-11"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311312398
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202300062865
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Приморье"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9102269991
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1219100000240
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "А2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2311335892
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300032778
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Любимово
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Любимово Квартал 12
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Участок № 12.Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Литер 1-первый этап строительства, литер 2-второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25255.Корректировка 3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5805-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Любимово
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Корпус: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК Любимово Квартал 12
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Участок № 12.Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Литер 1-первый этап строительства, Литер 2-второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25255.Корректировка 3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5805-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Краснодарский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Краснодар
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: микрорайон
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Любимово
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 16 ; Строение: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Участок № 12.Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями.Литер 1-первый этап строительства, Литер 2-второй этап строительства, расположенные в г.Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0143021:25255.Корректировка 3"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 06.04.2022

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23-RU2330600-5805-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Департамент архитектуры и градостроительства муниципального образования город Краснодар
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ АЛЬЯНС СТРОИТЕЛЕЙ"
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2024

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 360,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 359 272,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 858 752,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: ООО"ИНСИТИ-СТРОЙ"является членом СРО Союз"Саморегулируемая организация"Межрегиональный альянс строителей", что подтверждается выпиской от 13.04.2020 года № 498
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 2
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: В соответствии с градостроительным планом земельного участка № RU23306000-00000000014429 от 07.06.2019 года, выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар; а также в соответствии с проектными решениями
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Жилой дом Литер 1

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 1
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 56975.05 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Одноярусная автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Литер 2
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 3588.14 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: Не нормируется
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 36 522,08 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 683,60 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 205,68 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 026,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 026,00 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 12

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Спецстрой-Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309166855
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310232929
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Регионпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Малеваная

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анастасия
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александровна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231127796012
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-036584-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-028262-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-070986-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013851-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-054833-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Образцово" Дом 18; МКР "Образцово" Дом 18
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5524-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5524-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:8769
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 567,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 32
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста две площадки располагаются на эксплуатируемой кровле Литер 2, одна площадка располагается на земельном участке возле Литера 2. На детских площадке расположено следующие оборудование: Качели Гнездо тип 2-1 шт. Тент над песочницей-2 шт. Домик с горками киндик флора-1 шт. Качели 7,5х2,6х2,7м.-1 шт. Качели-балансир тип 2-3 шт, Навес с качелями Орион-2 шт. Качели с 2 сиденьями-1 шт. Карусель со спинкой 1,6х1,6х0,8 м-2 шт. Детская лазалка Паутинка-1шт, Оборудование детской игровой площадки 7,2х4,8м двор-2 шт, Оборудование для детской площадки Серия Индиго-1 шт, Домик для детской площадки серия Киндик-2 шт, Мостик баллансир для детей-1 шт, Горка серия Лунапарк-1 шт, Площадка для игры с песком маленькая-1 шт, Лазалка серия river RI-01.03-1 шт, Детский стол с 4 сиденьями-1 шт, Площадка для игр с песком-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Одну площадку предусмотрено разместить на эксплуатируемой кровле Литера 2, вторую площадку предусмотрено разместить на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:21661. На спортивной площадке расположенной на эксплуатируемой кровле Литера 2 предусмотрено расположение футбольных ворот с кольцом-4 шт, тренажеры oridginal H-2 шт. и тренажер duble-1 шт. На второй площадке запроектировано футбольное поле и памтрек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектными решениями предусмотрено обустройство площадки для размещения 4 контейнеров, объемом 3,0 м3 (3000 л) каждый, а также размещение контейнера-бункера, объемом 6,0 м3 для крупногабаритного мусора. Площадка расположена вдоль проезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения по участку, устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников лиственных пород, хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края. Из цветочных растений относительно устойчивы следующие виды: антирринум, вербена гибридная, виола, астра, а из газонных трав - клевер белый, овсяница луговая, райграс пастбищный. Перечисленные мероприятия по озеленению участка проектирования придадут окружающей среде комфортные и высокие санитарно-гигиенические свойства. Композиция и характер зеленых посадок значительно снизят уровень шума, пыли и выхлопных газов автотранспорта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидам к объектам, предусмотренные в пункте 10 части 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ. Входы на участке с целью обеспечения информативности выделены архитектурными и световыми элементами. При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных путей, а также устроены тактильные указатели для маломобильных групп населения на тротуарах перед понижением бордюрного камня (спуски с тротуара на проезжую часть)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение присутствует. Технические условия - выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО" № 22-1-К4/2-12023 от 07.02.2023 года. Срок действия до 07.02.2025

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены гостевые парковочные места на территории застройки общим количеством 12 м/мест, парковочные места для жителей частично в одноярусной автостоянке (Литер 2) в кол-ве 76 м/места. Недостающие парковочные места в количестве 498 м/мест будут расположены на земельных участках с КН 23:43:0130047:8558, 23:43:0130047:8557 и 23:43:0130047:603, радиус доступности которой составляет 200 м. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, в том числе доступные для МГН) и частично спортивные площадки размещены на земельном участке. Детские площадки площадью 302,05 кв.м. размещаются на территории проектирования, 472,15 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле ЛИтер 3. Площадки для отдыха взрослого населения площадью 221,2 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле. Спортивные площадки площадью 1086,13 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле Литер 2, недостающие спортивные площадки площадью 1125,87 кв.м. разместить на земельном участке с КН 23:43:0130047:21661. Предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для игровых площадок, на территории установлены уличные скамьи-49 шт. урны-44 шт. Пергола "Радуга" со скамьей по внешней стороне дуги-2 шт. Пергола "Весна"-7 шт</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-1-К4/2-12023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 166,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 536,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-732-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 449 689,91 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 948/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Инновационные технологии"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 680
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 30
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 30
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	73.45	2	33.45	2.74
2	Квартира	2	1	41.89	1	13.43	2.74
3	Квартира	2	1	41.87	1	13.60	2.74
4	Квартира	2	1	73.47	2	33.15	2.74
5	Квартира	3	1	73.40	2	33.61	2.74
6	Квартира	3	1	41.83	1	13.51	2.74
7	Квартира	3	1	41.82	1	13.66	2.74
8	Квартира	3	1	73.41	2	33.50	2.74
9	Квартира	4	1	73.37	2	33.61	2.74
10	Квартира	4	1	41.80	1	13.51	2.74
11	Квартира	4	1	41.79	1	13.66	2.74
12	Квартира	4	1	73.22	2	33.50	2.74
13	Квартира	5	1	73.37	2	33.61	2.74
14	Квартира	5	1	41.80	1	13.51	2.74
15	Квартира	5	1	41.79	1	13.66	2.74
16	Квартира	5	1	73.22	2	33.50	2.74
17	Квартира	6	1	73.37	2	33.61	2.74

18	Квартира	6	1	41.80	1	13.51	2.74
19	Квартира	6	1	41.79	1	13.66	2.74
20	Квартира	6	1	73.22	2	33.50	2.74
21	Квартира	7	1	73.23	2	33.61	2.74
22	Квартира	7	1	41.66	1	13.51	2.74
23	Квартира	7	1	41.65	1	13.66	2.74
24	Квартира	7	1	73.08	2	33.50	2.74
25	Квартира	8	1	73.23	2	33.61	2.74
26	Квартира	8	1	41.66	1	13.51	2.74
27	Квартира	8	1	41.65	1	13.66	2.74
28	Квартира	8	1	73.08	2	33.50	2.74
29	Квартира	9	1	73.23	2	33.61	2.74
30	Квартира	9	1	41.66	1	13.51	2.74
31	Квартира	9	1	41.65	1	13.66	2.74
32	Квартира	9	1	73.08	2	33.50	2.74
33	Квартира	10	1	73.23	2	33.61	2.74
34	Квартира	10	1	41.66	1	13.51	2.74
35	Квартира	10	1	41.65	1	13.66	2.74
36	Квартира	10	1	73.08	2	33.50	2.74
37	Квартира	11	1	73.23	2	33.61	2.74
38	Квартира	11	1	41.66	1	13.51	2.74
39	Квартира	11	1	41.65	1	13.66	2.74
40	Квартира	11	1	73.08	2	33.50	2.74
41	Квартира	12	1	73.23	2	33.61	2.74
42	Квартира	12	1	41.66	1	13.51	2.74
43	Квартира	12	1	41.65	1	13.66	2.74
44	Квартира	12	1	73.08	2	33.50	2.74
45	Квартира	13	1	73.23	2	33.61	2.74
46	Квартира	13	1	41.66	1	13.51	2.74
47	Квартира	13	1	41.65	1	13.66	2.74
48	Квартира	13	1	73.08	2	33.50	2.74
49	Квартира	14	1	73.23	2	33.61	2.74
50	Квартира	14	1	41.66	1	13.51	2.74
51	Квартира	14	1	41.65	1	13.66	2.74
52	Квартира	14	1	73.08	2	33.50	2.74
53	Квартира	15	1	73.23	2	33.61	2.74
54	Квартира	15	1	41.66	1	13.51	2.74
55	Квартира	15	1	41.65	1	13.66	2.74
56	Квартира	15	1	73.08	2	33.50	2.74
57	Квартира	16	1	73.23	2	33.61	2.74
58	Квартира	16	1	41.66	1	13.51	2.74
59	Квартира	16	1	41.65	1	13.66	2.74
60	Квартира	16	1	73.11	2	33.50	2.74
61	Квартира	17	1	73.26	2	33.61	2.74
62	Квартира	17	1	41.66	1	13.51	2.74
63	Квартира	17	1	41.65	1	13.66	2.74

64	Квартира	17	1	73.11	2	33.50	2.74
65	Квартира	18	1	73.26	2	33.61	2.74
66	Квартира	18	1	41.69	1	13.51	2.74
67	Квартира	18	1	41.68	1	13.66	2.74
68	Квартира	18	1	73.11	2	33.50	2.74
69	Квартира	19	1	73.26	2	33.61	2.74
70	Квартира	19	1	41.69	1	13.51	2.74
71	Квартира	19	1	41.68	1	13.66	2.74
72	Квартира	19	1	73.11	2	33.50	2.74
73	Квартира	20	1	73.26	2	33.61	2.74
74	Квартира	20	1	41.69	1	13.51	2.74
75	Квартира	20	1	41.68	1	13.66	2.74
76	Квартира	20	1	73.11	2	33.50	2.74
77	Квартира	21	1	73.26	2	33.61	2.94
78	Квартира	21	1	41.69	1	13.51	2.94
79	Квартира	21	1	41.68	1	13.66	2.94
80	Квартира	21	1	73.11	2	33.50	2.94
81	Квартира	2	2	68.87	2	31.18	2.74
82	Квартира	2	2	41.90	1	13.63	2.74
83	Квартира	2	2	73.45	2	33.45	2.74
84	Квартира	3	2	68.65	2	31.28	2.74
85	Квартира	3	2	41.84	1	13.68	2.74
86	Квартира	3	2	73.40	2	33.60	2.74
87	Квартира	4	2	68.62	2	31.28	2.74
88	Квартира	4	2	41.81	1	13.68	2.74
89	Квартира	4	2	73.37	2	33.60	2.74
90	Квартира	5	2	68.62	2	31.28	2.74
91	Квартира	5	2	41.81	1	13.68	2.74
92	Квартира	5	2	73.37	2	33.60	2.74
93	Квартира	6	2	68.62	2	31.28	2.74
94	Квартира	6	2	41.81	1	13.68	2.74
95	Квартира	6	2	73.37	2	33.60	2.74
96	Квартира	7	2	68.48	2	31.28	2.74
97	Квартира	7	2	41.67	1	13.68	2.74
98	Квартира	7	2	73.23	2	33.60	2.74
99	Квартира	8	2	68.48	2	31.28	2.74
100	Квартира	8	2	41.67	1	13.68	2.74
101	Квартира	8	2	73.23	2	33.60	2.74
102	Квартира	9	2	68.48	2	31.28	2.74
103	Квартира	9	2	41.67	1	13.68	2.74
104	Квартира	9	2	73.23	2	33.60	2.74
105	Квартира	10	2	68.48	2	31.28	2.74
106	Квартира	10	2	41.67	1	13.68	2.74
107	Квартира	10	2	73.23	2	33.60	2.74
108	Квартира	11	2	68.48	2	31.28	2.74
109	Квартира	11	2	41.67	1	13.68	2.74

110	Квартира	11	2	73.23	2	33.60	2.74
111	Квартира	12	2	68.48	2	31.28	2.74
112	Квартира	12	2	41.67	1	13.68	2.74
113	Квартира	12	2	73.23	2	33.60	2.74
114	Квартира	13	2	68.48	2	31.28	2.74
115	Квартира	13	2	41.67	1	13.68	2.74
116	Квартира	13	2	73.23	2	33.60	2.74
117	Квартира	14	2	68.48	2	31.28	2.74
118	Квартира	14	2	41.67	1	13.68	2.74
119	Квартира	14	2	73.23	2	33.60	2.74
120	Квартира	15	2	68.48	2	31.28	2.74
121	Квартира	15	2	41.67	1	13.68	2.74
122	Квартира	15	2	73.23	2	33.60	2.74
123	Квартира	16	2	68.48	2	31.28	2.74
124	Квартира	16	2	41.67	1	13.68	2.74
125	Квартира	16	2	73.23	2	33.60	2.74
126	Квартира	17	2	68.48	2	31.28	2.74
127	Квартира	17	2	41.67	1	13.68	2.74
128	Квартира	17	2	73.26	2	33.60	2.74
129	Квартира	18	2	68.48	2	31.28	2.74
130	Квартира	18	2	41.67	1	13.68	2.74
131	Квартира	18	2	73.26	2	33.60	2.74
132	Квартира	19	2	68.51	2	31.28	2.74
133	Квартира	19	2	41.70	1	13.68	2.74
134	Квартира	19	2	73.26	2	33.60	2.74
135	Квартира	20	2	68.51	2	31.28	2.74
136	Квартира	20	2	41.70	1	13.68	2.74
137	Квартира	20	2	73.26	2	33.60	2.74
138	Квартира	21	2	68.51	2	31.28	2.94
139	Квартира	21	2	41.70	1	13.68	2.94
140	Квартира	21	2	73.26	2	33.60	2.94
141	Квартира	2	3	65.30	2	26.52	2.74
142	Квартира	2	3	56.09	2	25.72	2.74
143	Квартира	2	3	45.38	1	12.72	2.74
144	Квартира	2	3	40.63	1	12.18	2.74
145	Квартира	2	3	45.79	1	16.28	2.74
146	Квартира	2	3	74.31	2	36.30	2.74
147	Квартира	3	3	65.05	2	26.62	2.74
148	Квартира	3	3	55.78	2	25.80	2.74
149	Квартира	3	3	45.51	1	12.82	2.74
150	Квартира	3	3	40.73	1	12.20	2.74
151	Квартира	3	3	45.98	1	16.38	2.74
152	Квартира	3	3	74.10	2	36.40	2.74
153	Квартира	4	3	65.05	2	26.62	2.74
154	Квартира	4	3	55.78	2	25.80	2.74
155	Квартира	4	3	45.51	1	12.82	2.74

156	Квартира	4	3	40.62	1	12.20	2.74
157	Квартира	4	3	45.94	1	16.38	2.74
158	Квартира	4	3	74.06	2	36.40	2.74
159	Квартира	5	3	65.05	2	26.62	2.74
160	Квартира	5	3	55.78	2	25.80	2.74
161	Квартира	5	3	45.51	1	12.82	2.74
162	Квартира	5	3	40.62	1	12.20	2.74
163	Квартира	5	3	45.94	1	16.38	2.74
164	Квартира	5	3	74.06	2	36.40	2.74
165	Квартира	6	3	65.05	2	26.62	2.74
166	Квартира	6	3	55.78	2	25.80	2.74
167	Квартира	6	3	45.51	1	12.82	2.74
168	Квартира	6	3	40.62	1	12.20	2.74
169	Квартира	6	3	45.94	1	16.38	2.74
170	Квартира	6	3	74.06	2	36.40	2.74
171	Квартира	7	3	65.07	2	26.62	2.74
172	Квартира	7	3	55.64	2	25.80	2.74
173	Квартира	7	3	45.43	1	12.82	2.74
174	Квартира	7	3	40.45	1	12.20	2.74
175	Квартира	7	3	45.86	1	16.38	2.74
176	Квартира	7	3	73.91	2	36.40	2.74
177	Квартира	8	3	65.07	2	26.62	2.74
178	Квартира	8	3	55.64	2	25.80	2.74
179	Квартира	8	3	45.43	1	12.82	2.74
180	Квартира	8	3	40.45	1	12.20	2.74
181	Квартира	8	3	45.86	1	16.38	2.74
182	Квартира	8	3	73.91	2	36.40	2.74
183	Квартира	9	3	65.07	2	26.62	2.74
184	Квартира	9	3	55.64	2	25.80	2.74
185	Квартира	9	3	45.43	1	12.82	2.74
186	Квартира	9	3	40.45	1	12.20	2.74
187	Квартира	9	3	45.86	1	16.38	2.74
188	Квартира	9	3	73.91	2	36.40	2.74
189	Квартира	10	3	65.07	2	26.62	2.74
190	Квартира	10	3	55.64	2	25.80	2.74
191	Квартира	10	3	45.43	1	12.82	2.74
192	Квартира	10	3	40.45	1	12.20	2.74
193	Квартира	10	3	45.86	1	16.38	2.74
194	Квартира	10	3	73.91	2	36.40	2.74
195	Квартира	11	3	65.07	2	26.62	2.74
196	Квартира	11	3	55.64	2	25.80	2.74
197	Квартира	11	3	45.43	1	12.82	2.74
198	Квартира	11	3	40.45	1	12.20	2.74
199	Квартира	11	3	45.86	1	16.38	2.74
200	Квартира	11	3	73.91	2	36.40	2.74
201	Квартира	12	3	65.07	2	26.62	2.74

202	Квартира	12	3	55.64	2	25.80	2.74
203	Квартира	12	3	45.43	1	12.82	2.74
204	Квартира	12	3	40.45	1	12.20	2.74
205	Квартира	12	3	45.86	1	16.38	2.74
206	Квартира	12	3	73.91	2	36.40	2.74
207	Квартира	13	3	65.07	2	26.62	2.74
208	Квартира	13	3	55.64	2	25.80	2.74
209	Квартира	13	3	45.43	1	12.82	2.74
210	Квартира	13	3	40.45	1	12.20	2.74
211	Квартира	13	3	45.86	1	16.38	2.74
212	Квартира	13	3	73.91	2	36.40	2.74
213	Квартира	14	3	65.07	2	26.62	2.74
214	Квартира	14	3	55.64	2	25.80	2.74
215	Квартира	14	3	45.43	1	12.82	2.74
216	Квартира	14	3	40.45	1	12.20	2.74
217	Квартира	14	3	45.86	1	16.38	2.74
218	Квартира	14	3	73.91	2	36.40	2.74
219	Квартира	15	3	65.07	2	26.62	2.74
220	Квартира	15	3	55.64	2	25.80	2.74
221	Квартира	15	3	45.43	1	12.82	2.74
222	Квартира	15	3	40.45	1	12.20	2.74
223	Квартира	15	3	45.86	1	16.38	2.74
224	Квартира	15	3	73.91	2	36.40	2.74
225	Квартира	16	3	65.07	2	26.62	2.74
226	Квартира	16	3	55.64	2	25.80	2.74
227	Квартира	16	3	45.43	1	12.82	2.74
228	Квартира	16	3	40.45	1	12.20	2.74
229	Квартира	16	3	45.86	1	16.38	2.74
230	Квартира	16	3	73.91	2	36.40	2.74
231	Квартира	17	3	65.07	2	26.62	2.74
232	Квартира	17	3	55.64	2	25.80	2.74
233	Квартира	17	3	45.43	1	12.82	2.74
234	Квартира	17	3	40.56	1	12.20	2.74
235	Квартира	17	3	45.90	1	16.38	2.74
236	Квартира	17	3	73.95	2	36.40	2.74
237	Квартира	18	3	65.07	2	26.62	2.74
238	Квартира	18	3	55.64	2	25.80	2.74
239	Квартира	18	3	45.43	1	12.82	2.74
240	Квартира	18	3	40.56	1	12.20	2.74
241	Квартира	18	3	45.90	1	16.38	2.74
242	Квартира	18	3	73.95	2	36.40	2.74
243	Квартира	19	3	65.07	2	26.62	2.74
244	Квартира	19	3	55.64	2	25.80	2.74
245	Квартира	19	3	45.43	1	12.82	2.74
246	Квартира	19	3	40.56	1	12.20	2.74
247	Квартира	19	3	45.90	1	16.38	2.74

248	Квартира	19	3	73.95	2	36.40	2.74
249	Квартира	20	3	65.07	2	26.62	2.74
250	Квартира	20	3	55.64	2	25.80	2.74
251	Квартира	20	3	45.43	1	12.82	2.74
252	Квартира	20	3	40.56	1	12.20	2.74
253	Квартира	20	3	45.90	1	16.38	2.74
254	Квартира	20	3	73.95	2	36.40	2.74
255	Квартира	21	3	65.07	2	26.62	2.94
256	Квартира	21	3	55.64	2	25.80	2.94
257	Квартира	21	3	45.43	1	12.82	2.94
258	Квартира	21	3	40.56	1	12.20	2.94
259	Квартира	21	3	45.90	1	16.38	2.94
260	Квартира	21	3	73.95	2	36.40	2.94
261	Квартира	2	4	41.51	1	13.41	2.74
262	Квартира	2	4	48.78	1	17.70	2.74
263	Квартира	2	4	64.76	2	27.37	2.74
264	Квартира	2	4	64.75	2	27.36	2.74
265	Квартира	2	4	43.14	1	13.14	2.74
266	Квартира-студия	2	4	31.77	1	10.82	2.74
267	Квартира	2	4	68.03	2	27.41	2.74
268	Квартира	2	4	44.50	1	13.41	2.74
269	Квартира	3	4	41.60	1	13.46	2.74
270	Квартира	3	4	48.64	1	17.77	2.74
271	Квартира	3	4	64.68	2	27.51	2.74
272	Квартира	3	4	64.68	2	27.51	2.74
273	Квартира	3	4	43.03	1	13.22	2.74
274	Квартира-студия	3	4	31.57	1	10.87	2.74
275	Квартира	3	4	67.97	2	27.57	2.74
276	Квартира	3	4	44.37	1	13.46	2.74
277	Квартира	4	4	41.38	1	13.46	2.74
278	Квартира	4	4	48.61	1	17.77	2.74
279	Квартира	4	4	64.68	2	27.51	2.74
280	Квартира	4	4	64.68	2	27.51	2.74
281	Квартира	4	4	43.03	1	13.22	2.74
282	Квартира-студия	4	4	31.57	1	10.87	2.74
283	Квартира	4	4	67.88	2	27.57	2.74
284	Квартира	4	4	44.31	1	13.46	2.74
285	Квартира	5	4	41.38	1	13.46	2.74
286	Квартира	5	4	48.61	1	17.77	2.74
287	Квартира	5	4	64.68	2	27.51	2.74
288	Квартира	5	4	64.68	2	27.51	2.74
289	Квартира	5	4	43.03	1	13.22	2.74
290	Квартира-студия	5	4	31.57	1	10.87	2.74

291	Квартира	5	4	67.88	2	27.57	2.74
292	Квартира	5	4	44.31	1	13.46	2.74
293	Квартира	6	4	41.38	1	13.46	2.74
294	Квартира	6	4	48.61	1	17.77	2.74
295	Квартира	6	4	64.68	2	27.51	2.74
296	Квартира	6	4	64.68	2	27.51	2.74
297	Квартира	6	4	43.03	1	13.22	2.74
298	Квартира-студия	6	4	31.57	1	10.87	2.74
299	Квартира	6	4	67.88	2	27.57	2.74
300	Квартира	6	4	44.31	1	13.46	2.74
301	Квартира	7	4	41.24	1	13.46	2.74
302	Квартира	7	4	48.47	1	17.77	2.74
303	Квартира	7	4	64.54	2	27.51	2.74
304	Квартира	7	4	64.54	2	27.51	2.74
305	Квартира	7	4	42.88	1	13.22	2.74
306	Квартира-студия	7	4	31.45	1	10.87	2.74
307	Квартира	7	4	67.74	2	27.57	2.74
308	Квартира	7	4	44.16	1	13.46	2.74
309	Квартира	8	4	41.24	1	13.46	2.74
310	Квартира	8	4	48.47	1	17.77	2.74
311	Квартира	8	4	64.54	2	27.51	2.74
312	Квартира	8	4	64.54	2	27.51	2.74
313	Квартира	8	4	42.88	1	13.22	2.74
314	Квартира-студия	8	4	31.45	1	10.87	2.74
315	Квартира	8	4	67.74	2	27.57	2.74
316	Квартира	8	4	44.16	1	13.46	2.74
317	Квартира	9	4	41.24	1	13.46	2.74
318	Квартира	9	4	48.47	1	17.77	2.74
319	Квартира	8	4	64.54	2	27.51	2.74
320	Квартира	9	4	64.54	2	27.51	2.74
321	Квартира	9	4	42.88	1	13.22	2.74
322	Квартира-студия	9	4	31.45	1	10.87	2.74
323	Квартира	9	4	67.74	2	27.57	2.74
324	Квартира	9	4	44.16	1	13.46	2.74
325	Квартира	10	4	41.24	1	13.46	2.74
326	Квартира	10	4	48.47	1	17.77	2.74
327	Квартира	10	4	64.54	2	27.51	2.74
328	Квартира	10	4	64.54	2	27.51	2.74
329	Квартира	10	4	42.88	1	13.22	2.74
330	Квартира-студия	10	4	31.45	1	10.87	2.74
331	Квартира	10	4	67.74	2	27.57	2.74
332	Квартира	10	4	44.16	1	13.46	2.74

333	Квартира	11	4	41.24	1	13.46	2.74
334	Квартира	11	4	48.47	1	17.77	2.74
335	Квартира	11	4	64.54	2	27.51	2.74
336	Квартира	11	4	64.54	2	27.51	2.74
337	Квартира	11	4	42.88	1	13.22	2.74
338	Квартира-студия	11	4	31.45	1	10.87	2.74
339	Квартира	11	4	67.74	2	27.57	2.74
340	Квартира	11	4	44.16	1	13.46	2.74
341	Квартира	12	4	41.24	1	13.46	2.74
342	Квартира	12	4	48.47	1	17.77	2.74
343	Квартира	12	4	64.54	2	27.51	2.74
344	Квартира	12	4	64.54	2	27.51	2.74
345	Квартира	12	4	42.88	1	13.22	2.74
346	Квартира-студия	12	4	31.45	1	10.87	2.74
347	Квартира	12	4	67.74	2	27.57	2.74
348	Квартира	12	4	44.16	1	13.46	2.74
349	Квартира	13	4	41.24	1	13.46	2.74
350	Квартира	13	4	48.47	1	17.77	2.74
351	Квартира	13	4	64.54	2	27.51	2.74
352	Квартира	13	4	64.54	2	27.51	2.74
353	Квартира	13	4	42.88	1	13.22	2.74
354	Квартира-студия	13	4	31.45	1	10.87	2.74
355	Квартира	13	4	67.74	2	27.57	2.74
356	Квартира	13	4	44.16	1	13.46	2.74
357	Квартира	14	4	41.24	1	13.46	2.74
358	Квартира	14	4	48.47	1	17.77	2.74
359	Квартира	14	4	64.54	2	27.51	2.74
360	Квартира	14	4	64.54	2	27.51	2.74
361	Квартира	14	4	42.88	1	13.22	2.74
362	Квартира-студия	14	4	31.45	1	10.87	2.74
363	Квартира	14	4	67.74	2	27.57	2.74
364	Квартира	14	4	44.16	1	13.46	2.74
365	Квартира	15	4	41.24	1	13.46	2.74
366	Квартира	15	4	48.47	1	17.77	2.74
367	Квартира	15	4	64.54	2	27.51	2.74
368	Квартира	15	4	64.54	2	27.51	2.74
369	Квартира	15	4	42.88	1	13.22	2.74
370	Квартира-студия	15	4	31.45	1	10.87	2.74
371	Квартира	15	4	67.74	2	27.57	2.74
372	Квартира	15	4	44.16	1	13.46	2.74
373	Квартира	16	4	41.24	1	13.46	2.74
374	Квартира	16	4	48.50	1	17.77	2.74

375	Квартира	16	4	64.54	2	27.51	2.74
376	Квартира	16	4	64.54	2	27.51	2.74
377	Квартира	16	4	42.88	1	13.22	2.74
378	Квартира-студия	16	4	31.45	1	10.87	2.74
379	Квартира	16	4	67.74	2	27.57	2.74
380	Квартира	16	4	44.16	1	13.46	2.74
381	Квартира	17	4	41.24	1	13.46	2.74
382	Квартира	17	4	48.50	1	17.77	2.74
383	Квартира	17	4	64.54	2	27.51	2.74
384	Квартира	17	4	64.54	2	27.51	2.74
385	Квартира	17	4	42.88	1	13.22	2.74
386	Квартира-студия	17	4	31.45	1	10.87	2.74
387	Квартира	17	4	67.83	2	27.57	2.74
388	Квартира	17	4	44.16	1	13.46	2.74
389	Квартира	18	4	41.47	1	13.46	2.74
390	Квартира	18	4	48.50	1	17.77	2.74
391	Квартира	18	4	64.54	2	27.51	2.74
392	Квартира	18	4	64.54	2	27.51	2.74
393	Квартира	18	4	42.88	1	13.22	2.74
394	Квартира-студия	18	4	31.45	1	10.87	2.74
395	Квартира	18	4	67.83	2	27.57	2.74
396	Квартира	18	4	44.22	1	13.46	2.74
397	Квартира	19	4	41.47	1	13.46	2.74
398	Квартира	19	4	48.50	1	17.77	2.74
399	Квартира	19	4	64.54	2	27.51	2.74
400	Квартира	19	4	64.54	2	27.51	2.74
401	Квартира	19	4	42.88	1	13.22	2.74
402	Квартира-студия	19	4	31.45	1	10.87	2.74
403	Квартира	19	4	67.83	2	27.57	2.74
404	Квартира	19	4	44.22	1	13.46	2.74
405	Квартира	20	4	41.47	1	13.46	2.74
406	Квартира	20	4	48.50	1	17.77	2.74
407	Квартира	20	4	64.54	2	27.51	2.74
408	Квартира	20	4	64.54	2	27.51	2.74
409	Квартира	20	4	42.88	1	13.22	2.74
410	Квартира-студия	20	4	31.45	1	10.87	2.74
411	Квартира	20	4	67.83	2	27.57	2.74
412	Квартира	20	4	44.22	1	13.46	2.74
413	Квартира	21	4	41.47	1	13.46	2.94
414	Квартира	21	4	48.50	1	17.77	2.94
415	Квартира	21	4	64.54	2	27.51	2.94
416	Квартира	21	4	64.54	2	27.51	2.94

417	Квартира	21	4	42.88	1	13.22	2.94
418	Квартира-студия	21	4	31.45	1	10.87	2.94
419	Квартира	21	4	67.83	2	27.57	2.94
420	Квартира	21	4	44.22	1	13.46	2.94
421	Квартира	2	5	44.50	1	13.41	2.74
422	Квартира	2	5	68.03	2	27.41	2.74
423	Квартира-студия	2	5	31.77	1	10.82	2.74
424	Квартира	2	5	43.14	1	13.14	2.74
425	Квартира	2	5	64.75	2	27.36	2.74
426	Квартира	2	5	64.76	2	27.37	2.74
427	Квартира	2	5	48.78	1	17.70	2.74
428	Квартира	2	5	41.51	1	13.41	2.74
429	Квартира	3	5	44.37	1	13.46	2.74
430	Квартира	3	5	67.97	2	27.57	2.74
431	Квартира-студия	3	5	31.57	1	10.87	2.74
432	Квартира	3	5	43.03	1	13.22	2.74
433	Квартира	3	5	64.68	2	27.51	2.74
434	Квартира	3	5	64.68	2	27.51	2.74
435	Квартира	3	5	48.64	1	17.77	2.74
436	Квартира	3	5	41.60	1	13.46	2.74
437	Квартира	4	5	44.31	1	13.46	2.74
438	Квартира	4	5	67.88	2	27.57	2.74
439	Квартира-студия	4	5	31.57	1	10.87	2.74
440	Квартира	4	5	43.03	1	13.22	2.74
441	Квартира	4	5	64.68	2	27.51	2.74
442	Квартира	4	5	64.68	2	27.51	2.74
443	Квартира	4	5	48.61	1	17.77	2.74
444	Квартира	4	5	41.38	1	13.46	2.74
445	Квартира	5	5	44.31	1	13.46	2.74
446	Квартира	5	5	67.88	2	27.57	2.74
447	Квартира-студия	5	5	31.57	1	10.87	2.74
448	Квартира	5	5	43.03	1	13.22	2.74
449	Квартира	5	5	64.68	2	27.51	2.74
450	Квартира	5	5	64.68	2	27.51	2.74
451	Квартира	5	5	48.61	1	17.77	2.74
452	Квартира	5	5	41.38	1	13.46	2.74
453	Квартира	6	5	44.31	1	13.46	2.74
454	Квартира	6	5	67.88	2	27.57	2.74
455	Квартира-студия	6	5	31.57	1	10.87	2.74
456	Квартира	6	5	43.03	1	13.22	2.74
457	Квартира	6	5	64.68	2	27.51	2.74

458	Квартира	6	5	64.68	2	27.51	2.74
459	Квартира	6	5	48.61	1	17.77	2.74
460	Квартира	6	5	41.38	1	13.46	2.74
461	Квартира	7	5	44.16	1	13.46	2.74
462	Квартира	7	5	67.74	2	27.57	2.74
463	Квартира-студия	7	5	31.45	1	10.87	2.74
464	Квартира	7	5	42.88	1	13.22	2.74
465	Квартира	7	5	64.54	2	27.51	2.74
466	Квартира	7	5	64.54	2	27.51	2.74
467	Квартира	7	5	48.47	1	17.77	2.74
468	Квартира	7	5	41.24	1	13.46	2.74
469	Квартира	8	5	44.16	1	13.46	2.74
470	Квартира	8	5	67.74	2	27.57	2.74
471	Квартира-студия	8	5	31.45	1	10.87	2.74
472	Квартира	8	5	42.88	1	13.22	2.74
473	Квартира	8	5	64.54	2	27.51	2.74
474	Квартира	8	5	64.54	2	27.51	2.74
475	Квартира	8	5	48.47	1	17.77	2.74
476	Квартира	8	5	41.24	1	13.46	2.74
477	Квартира	9	5	44.16	1	13.46	2.74
478	Квартира	9	5	67.74	2	27.57	2.74
479	Квартира-студия	9	5	31.45	1	10.87	2.74
480	Квартира	9	5	42.88	1	13.22	2.74
481	Квартира	9	5	64.54	2	27.51	2.74
482	Квартира	9	5	64.54	2	27.51	2.74
483	Квартира	9	5	48.47	1	17.77	2.74
484	Квартира	9	5	41.24	1	13.46	2.74
485	Квартира	10	5	44.16	1	13.46	2.74
486	Квартира	10	5	67.74	2	27.57	2.74
487	Квартира-студия	10	5	31.45	1	10.87	2.74
488	Квартира	10	5	42.88	1	13.22	2.74
489	Квартира	10	5	64.54	2	27.51	2.74
490	Квартира	10	5	64.54	2	27.51	2.74
491	Квартира	10	5	48.47	1	17.77	2.74
492	Квартира	10	5	41.24	1	13.46	2.74
493	Квартира	11	5	44.16	1	13.46	2.74
494	Квартира	11	5	67.74	2	27.57	2.74
495	Квартира-студия	11	5	31.45	1	10.87	2.74
496	Квартира	11	5	42.88	1	13.22	2.74
497	Квартира	11	5	64.54	2	27.51	2.74
498	Квартира	11	5	64.54	2	27.51	2.74
499	Квартира	11	5	48.47	1	17.77	2.74

500	Квартира	11	5	41.24	1	13.46	2.74
501	Квартира	12	5	44.16	1	13.46	2.74
502	Квартира	12	5	67.74	2	27.57	2.74
503	Квартира-студия	12	5	31.45	1	10.87	2.74
504	Квартира	12	5	42.88	1	13.22	2.74
505	Квартира	12	5	64.54	2	27.51	2.74
506	Квартира	12	5	64.54	2	27.51	2.74
507	Квартира	12	5	48.47	1	17.77	2.74
508	Квартира	12	5	41.24	1	13.46	2.74
509	Квартира	13	5	44.16	1	13.46	2.74
510	Квартира	13	5	67.74	2	27.57	2.74
511	Квартира-студия	13	5	31.45	1	10.87	2.74
512	Квартира	13	5	42.88	1	13.22	2.74
513	Квартира	13	5	64.54	2	27.51	2.74
514	Квартира	13	5	64.54	2	27.51	2.74
515	Квартира	13	5	48.47	1	17.77	2.74
516	Квартира	13	5	41.24	1	13.46	2.74
517	Квартира	14	5	44.16	1	13.46	2.74
518	Квартира	14	5	67.74	2	27.57	2.74
519	Квартира-студия	14	5	31.45	1	10.87	2.74
520	Квартира	14	5	42.88	1	13.22	2.74
521	Квартира	14	5	64.54	2	27.51	2.74
522	Квартира	14	5	64.54	2	27.51	2.74
523	Квартира	14	5	48.47	1	17.77	2.74
524	Квартира	14	5	41.24	1	13.46	2.74
525	Квартира	15	5	44.16	1	13.46	2.74
526	Квартира	15	5	67.74	2	27.57	2.74
527	Квартира-студия	15	5	31.45	1	10.87	2.74
528	Квартира	15	5	42.88	1	13.22	2.74
529	Квартира	15	5	64.54	2	27.51	2.74
530	Квартира	15	5	64.54	2	27.51	2.74
531	Квартира	15	5	48.47	1	17.77	2.74
532	Квартира	15	5	41.24	1	13.46	2.74
533	Квартира	16	5	44.16	1	13.46	2.74
534	Квартира	16	5	67.74	2	27.57	2.74
535	Квартира-студия	16	5	31.45	1	10.87	2.74
536	Квартира	16	5	42.88	1	13.22	2.74
537	Квартира	16	5	64.54	2	27.51	2.74
538	Квартира	16	5	64.54	2	27.51	2.74
539	Квартира	16	5	48.50	1	17.77	2.74
540	Квартира	16	5	41.24	1	13.46	2.74
541	Квартира	17	5	44.16	1	13.46	2.74

542	Квартира	17	5	67.83	2	27.57	2.74
543	Квартира-студия	17	5	31.45	1	10.87	2.74
544	Квартира	17	5	42.88	1	13.22	2.74
545	Квартира	17	5	64.54	2	27.51	2.74
546	Квартира	17	5	64.54	2	27.51	2.74
547	Квартира	17	5	48.50	1	17.77	2.74
548	Квартира	17	5	41.24	1	13.46	2.74
549	Квартира	18	5	44.22	1	13.46	2.74
550	Квартира	18	5	67.83	2	27.57	2.74
551	Квартира-студия	18	5	31.45	1	10.87	2.74
552	Квартира	18	5	42.88	1	13.22	2.74
553	Квартира	18	5	64.54	2	27.51	2.74
554	Квартира	18	5	64.54	2	27.51	2.74
555	Квартира	18	5	48.50	1	17.77	2.74
556	Квартира	18	5	41.47	1	13.46	2.74
557	Квартира	19	5	44.22	1	13.46	2.74
558	Квартира	19	5	67.83	2	27.57	2.74
559	Квартира-студия	19	5	31.45	1	10.87	2.74
560	Квартира	19	5	42.88	1	13.22	2.74
561	Квартира	19	5	64.54	2	27.51	2.74
562	Квартира	19	5	64.54	2	27.51	2.74
563	Квартира	19	5	48.50	1	17.77	2.74
564	Квартира	19	5	41.47	1	13.46	2.74
565	Квартира	20	5	44.22	1	13.46	2.74
566	Квартира	20	5	67.83	2	27.57	2.74
567	Квартира-студия	20	5	31.45	1	10.87	2.74
568	Квартира	20	5	42.88	1	13.22	2.74
569	Квартира	20	5	64.54	2	27.51	2.74
570	Квартира	20	5	64.54	2	27.51	2.74
571	Квартира	20	5	48.50	1	17.77	2.74
572	Квартира	20	5	41.47	1	13.46	2.74
573	Квартира	21	5	44.22	1	13.46	2.94
574	Квартира	21	5	67.83	2	27.57	2.94
575	Квартира-студия	21	5	31.45	1	10.87	2.94
576	Квартира	21	5	42.88	1	13.22	2.94
577	Квартира	21	5	64.54	2	27.51	2.94
578	Квартира	21	5	64.54	2	27.51	2.94
579	Квартира	21	5	48.50	1	17.77	2.94
580	Квартира	21	5	41.47	1	13.46	2.94
581	Квартира	2	6	65.44	2	24.27	2.74
582	Квартира	2	6	59.93	2	24.32	2.74
583	Квартира	2	6	48.36	1	10.87	2.74

584	Квартира	2	6	40.21	1	16.16	2.74
585	Квартира	2	6	62.55	2	31.12	2.74
586	Квартира	3	6	65.44	2	24.38	2.74
587	Квартира	3	6	59.85	2	24.36	2.74
588	Квартира	3	6	48.05	1	10.92	2.74
589	Квартира	3	6	40.07	1	16.16	2.74
590	Квартира	3	6	62.28	2	31.17	2.74
591	Квартира	4	6	65.51	2	24.37	2.74
592	Квартира	4	6	59.84	2	24.35	2.74
593	Квартира	4	6	48.08	1	10.92	2.74
594	Квартира	4	6	39.97	1	16.16	2.74
595	Квартира	4	6	62.28	2	31.17	2.74
596	Квартира	5	6	65.51	2	24.37	2.74
597	Квартира	5	6	59.84	2	24.35	2.74
598	Квартира	5	6	48.08	1	10.92	2.74
599	Квартира	5	6	39.97	1	16.16	2.74
600	Квартира	5	6	62.28	2	31.17	2.74
601	Квартира	6	6	65.51	2	24.37	2.74
602	Квартира	6	6	59.84	2	24.35	2.74
603	Квартира	6	6	48.08	1	10.92	2.74
604	Квартира	6	6	39.97	1	16.16	2.74
605	Квартира	6	6	62.28	2	31.17	2.74
606	Квартира	7	6	65.39	2	24.37	2.74
607	Квартира	7	6	59.75	2	24.39	2.74
608	Квартира	7	6	47.93	1	10.95	2.74
609	Квартира	7	6	39.84	1	16.16	2.74
610	Квартира	7	6	62.10	2	31.08	2.74
611	Квартира	8	6	65.39	2	24.37	2.74
612	Квартира	8	6	59.75	2	24.39	2.74
613	Квартира	8	6	47.93	1	10.95	2.74
614	Квартира	8	6	39.84	1	16.16	2.74
615	Квартира	8	6	62.10	2	31.08	2.74
616	Квартира	9	6	65.39	2	24.37	2.74
617	Квартира	9	6	59.75	2	24.39	2.74
618	Квартира	9	6	47.93	1	10.95	2.74
619	Квартира	9	6	39.84	1	16.16	2.74
620	Квартира	9	6	62.10	2	31.08	2.74
621	Квартира	10	6	65.39	2	24.37	2.74
622	Квартира	10	6	59.75	2	24.39	2.74
623	Квартира	10	6	47.93	1	10.95	2.74
624	Квартира	10	6	39.84	1	16.16	2.74
625	Квартира	10	6	62.10	2	31.08	2.74
626	Квартира	11	6	65.39	2	24.37	2.74
627	Квартира	11	6	59.75	2	24.39	2.74
628	Квартира	11	6	47.93	1	10.95	2.74
629	Квартира	11	6	39.84	1	16.16	2.74

630	Квартира	11	6	62.10	2	31.08	2.74
631	Квартира	12	6	65.39	2	24.37	2.74
632	Квартира	12	6	59.75	2	24.39	2.74
633	Квартира	12	6	47.93	1	10.95	2.74
634	Квартира	12	6	39.84	1	16.16	2.74
635	Квартира	12	6	62.10	2	31.08	2.74
636	Квартира	13	6	65.39	2	24.37	2.74
637	Квартира	13	6	59.75	2	24.39	2.74
638	Квартира	13	6	47.93	1	10.95	2.74
639	Квартира	13	6	39.84	1	16.16	2.74
640	Квартира	13	6	62.10	2	31.08	2.74
641	Квартира	14	6	65.39	2	24.37	2.74
642	Квартира	14	6	59.75	2	24.39	2.74
643	Квартира	14	6	47.93	1	10.95	2.74
644	Квартира	14	6	39.84	1	16.16	2.74
645	Квартира	14	6	62.10	2	31.08	2.74
646	Квартира	15	6	65.39	2	24.37	2.74
647	Квартира	15	6	59.76	2	24.40	2.74
648	Квартира	15	6	47.93	1	10.95	2.74
649	Квартира	15	6	39.84	1	16.16	2.74
650	Квартира	15	6	62.11	2	31.08	2.74
651	Квартира	16	6	65.39	2	24.37	2.74
652	Квартира	16	6	59.76	2	24.40	2.74
653	Квартира	16	6	47.93	1	10.95	2.74
654	Квартира	16	6	39.84	1	16.16	2.74
655	Квартира	16	6	62.11	2	31.08	2.74
656	Квартира	17	6	65.39	2	24.37	2.74
657	Квартира	17	6	59.76	2	24.40	2.74
658	Квартира	17	6	47.93	1	10.95	2.74
659	Квартира	17	6	39.84	1	16.16	2.74
660	Квартира	17	6	62.11	2	31.08	2.74
661	Квартира	18	6	65.34	2	24.36	2.74
662	Квартира	18	6	59.75	2	24.39	2.74
663	Квартира	18	6	47.90	1	10.92	2.74
664	Квартира	18	6	39.89	1	16.16	2.74
665	Квартира	18	6	62.11	2	31.08	2.74
666	Квартира	19	6	65.39	2	24.37	2.74
667	Квартира	19	6	59.75	2	24.39	2.74
668	Квартира	19	6	47.93	1	10.95	2.74
669	Квартира	19	6	39.84	1	16.16	2.74
670	Квартира	19	6	62.14	2	31.08	2.74
671	Квартира	20	6	65.39	2	24.37	2.74
672	Квартира	20	6	59.75	2	24.39	2.74
673	Квартира	20	6	47.93	1	10.95	2.74
674	Квартира	20	6	39.84	1	16.16	2.74
675	Квартира	20	6	62.14	2	31.08	2.74

676	Квартира	21	6	65.39	2	24.37	2.94
677	Квартира	21	6	59.75	2	24.39	2.94
678	Квартира	21	6	47.93	1	10.95	2.94
679	Квартира	21	6	39.84	1	16.16	2.94
680	Квартира	21	6	62.14	2	31.08	2.94
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
Офис 1	Нежилое помещение	1	1	70.33	Офисное помещение	65.4	3.20
					Санузел	3.16	
					Холодная кладовая	0.89	
					Холодная кладовая	0.88	
Офис 2	Нежилое помещение	1	1	69.52	Офисное помещение	62.87	3.20
					Санузел	5.73	
					Холодная кладовая	0.92	
Офис 3	Нежилое помещение	1	1	30.90	Офисное помещение	24.38	3.20
					Санузел	5.63	
					Холодная кладовая	0.89	
Офис 4	Нежилое помещение	1	2	30.85	Офисное помещение	24.27	3.20
					Санузел	5.69	
					Холодная кладовая	0.89	
Офис 5	Нежилое помещение	1	2	24.71	Офисное помещение	20.50	3.20
					Санузел	3.30	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 6	Нежилое помещение	1	2	54.52	Офисное помещение	47.90	3.20
					Санузел	5.73	
					Холодная кладовая	0.89	
Офис 7	Нежилое помещение	1	3	105.37	Офисное помещение	101.26	3.20
					Санузел	2.37	
					Холодная кладовая	0.87	

					Холодная кладовая	0.87	
Офис 8	Нежилое помещение	1	3	79.61	Офисное помещение	73.14	3.20
					Санузел	4.69	
					Холодная кладовая	0.91	
					Холодная кладовая	0.87	
Офис 9	Нежилое помещение	1	3	68.83	Офисное помещение	61.12	3.20
					Санузел	6.83	
					Холодная кладовая	0.88	
Офис 10	Нежилое помещение	1	3	55.88	Офисное помещение	49.95	3.20
					Санузел	4.96	
					Холодная кладовая	0.97	
Офис 11	Нежилое помещение	1	4	36.57	Офисное помещение	31.39	3.20
					Санузел	4.20	
					Холодная кладовая	0.98	
Офис 12	Нежилое помещение	1	4	69.48	Офисное помещение	64.99	3.20
					Санузел	3.88	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 13	Нежилое помещение	1	4	79.44	Офисное помещение	69.82	3.20
					Санузел	9.01	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 14	Нежилое помещение	1	4	53.96	Офисное помещение	47.71	3.20
					Санузел	5.64	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 15	Нежилое помещение	1	4	31.94	Офисное помещение	24.76	3.20
					Санузел	6.27	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 16	Нежилое помещение	1	4	82.79	Офисное помещение	75.72	3.20
					Санузел	6.16	
					Холодная кладовая	0.91	

Офис 17	Нежилое помещение	1	4	57.34	Офисное помещение	48.38	3.20
					Санузел	8.34	
					Холодная кладовая	0.62	
Офис 18	Нежилое помещение	1	5	57.34	Офисное помещение	48.38	3.20
					Санузел	8.34	
					Холодная кладовая	0.62	
Офис 19	Нежилое помещение	1	5	82.79	Офисное помещение	75.72	3.20
					Санузел	6.16	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 20	Нежилое помещение	1	5	31.94	Офисное помещение	24.76	3.20
					Санузел	6.27	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 21	Нежилое помещение	1	5	53.96	Офисное помещение	47.71	3.20
					Санузел	5.64	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 22	Нежилое помещение	1	5	79.44	Офисное помещение	69.82	3.20
					Санузел	9.01	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 23	Нежилое помещение	1	5	69.48	Офисное помещение	64.99	3.20
					Санузел	3.88	
					Холодная кладовая	0.61	
Офис 24	Нежилое помещение	1	5	36.57	Офисное помещение	31.39	3.20
					Санузел	4.20	
					Холодная кладовая	0.98	
Офис 25	Нежилое помещение	1	6	24.62	Офисное помещение	20.88	3.20
					Санузел	2.83	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 26	Нежилое помещение	1	6	20.83	Офисное помещение	16.95	3.20
					Санузел	2.97	

					Холодная кладовая	0.91	
Офис 27	Нежилое помещение	1	6	43.93	Офисное помещение	39.05	3.20
					Санузел	3.97	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 28	Нежилое помещение	1	6	50.74	Офисное помещение	45.99	3.20
					Санузел	3.84	
					Холодная кладовая	0.91	
Офис 29	Нежилое помещение	1	6	68.76	Офисное помещение	63.33	3.20
					Санузел	4.54	
					Холодная кладовая	0.89	
Офис 30	Нежилое помещение	1	6	61.16	Офисное помещение	56.44	3.20
					Санузел	3.83	
					Холодная кладовая	0.89	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	лестничная клетка	техподполье подъезд 1-2 БС 5		МОП	16.96		
2	лестничная клетка	техподполье подъезд 1-2 БС 5		МОП	16.96		
3	электрощитовая	техподполье подъезд 1-2 БС 5		МОП	16.89		
4	ИТП, ВНС	техподполье подъезд 1-2 БС 5		МОП	132.52		
5	техническое подполье	техподполье подъезд 1-2 БС 5		МОП	385.25		
6	тамбур	1 этаж подъезд 1		МОП	6.84		
7	вестибюль	1 этаж подъезд 1		МОП	61.59		
8	КУИ	1 этаж подъезд 1		МОП	3.16		
9	санузел	1 этаж подъезд 1		МОП	2.34		
10	помещение консьержа	1 этаж подъезд 1		МОП	4.35		
11	колясочная	1 этаж подъезд 1		МОП	22.84		
12	холодная кладовая	1 этаж подъезд 1		МОП	0.89		
13	колясочная	1 этаж подъезд 1		МОП	16.75		
14	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1		МОП	5.66		
15	лестничная клетка	1 этаж подъезд 1		МОП	14.76		
16	коридор	2 этаж подъезд 1		МОП	17.09		

17	лифтовый холл	2 этаж подъезд 1	МОП	11.26
18	лестничная клетка	2 этаж подъезд 1	МОП	13.04
19	переходной балкон	2 этаж подъезд 1	МОП	7.92
20	коридор	3 этаж подъезд 1	МОП	17.09
21	лифтовый холл	3 этаж подъезд 1	МОП	11.26
22	лестничная клетка	3 этаж подъезд 1	МОП	13.04
23	переходной балкон	3 этаж подъезд 1	МОП	7.92
24	коридор	4 этаж подъезд 1	МОП	17.09
25	лифтовый холл	4 этаж подъезд 1	МОП	11.26
26	лестничная клетка	4 этаж подъезд 1	МОП	13.04
27	переходной балкон	4 этаж подъезд 1	МОП	7.92
28	коридор	5 этаж подъезд 1	МОП	17.09
29	лифтовый холл	5 этаж подъезд 1	МОП	11.26
30	лестничная клетка	5 этаж подъезд 1	МОП	13.04
31	переходной балкон	5 этаж подъезд 1	МОП	7.92
32	коридор	6 этаж подъезд 1	МОП	17.09
33	лифтовый холл	6 этаж подъезд 1	МОП	11.26
34	лестничная клетка	6 этаж подъезд 1	МОП	13.04
35	переходной балкон	6 этаж подъезд 1	МОП	7.92
36	коридор	7 этаж подъезд 1	МОП	17.09
37	лифтовый холл	7 этаж подъезд 1	МОП	11.26
38	лестничная клетка	7 этаж подъезд 1	МОП	13.04
39	переходной балкон	7 этаж подъезд 1	МОП	7.92
40	коридор	8 этаж подъезд 1	МОП	17.09
41	лифтовый холл	8 этаж подъезд 1	МОП	11.26
42	лестничная клетка	8 этаж подъезд 1	МОП	13.04
43	переходной балкон	8 этаж подъезд 1	МОП	7.92
44	коридор	9 этаж подъезд 1	МОП	17.09
45	лифтовый холл	9 этаж подъезд 1	МОП	11.26
46	лестничная клетка	9 этаж подъезд 1	МОП	13.04
47	переходной балкон	9 этаж подъезд 1	МОП	7.92
48	коридор	10 этаж подъезд 1	МОП	17.09
49	лифтовый холл	10 этаж подъезд 1	МОП	11.26
50	лестничная клетка	10 этаж подъезд 1	МОП	13.04
51	переходной балкон	10 этаж подъезд 1	МОП	7.92
52	коридор	11 этаж подъезд 1	МОП	17.09
53	лифтовый холл	11 этаж подъезд 1	МОП	11.26
54	лестничная клетка	11 этаж подъезд 1	МОП	13.04
55	переходной балкон	11 этаж подъезд 1	МОП	7.92
56	коридор	12 этаж подъезд 1	МОП	17.09
57	лифтовый холл	12 этаж подъезд 1	МОП	11.26
58	лестничная клетка	12 этаж подъезд 1	МОП	13.04
59	переходной балкон	12 этаж подъезд 1	МОП	7.92
60	коридор	13 этаж подъезд 1	МОП	17.09
61	лифтовый холл	13 этаж подъезд 1	МОП	11.26
62	лестничная клетка	13 этаж подъезд 1	МОП	13.04

63	переходной балкон	13 этаж подъезд 1	МОП	7.92
64	коридор	14 этаж подъезд 1	МОП	17.09
65	лифтовый холл	14 этаж подъезд 1	МОП	11.26
66	лестничная клетка	14 этаж подъезд 1	МОП	13.04
67	переходной балкон	14 этаж подъезд 1	МОП	7.92
68	коридор	15 этаж подъезд 1	МОП	17.09
69	лифтовый холл	15 этаж подъезд 1	МОП	11.26
70	лестничная клетка	15 этаж подъезд 1	МОП	13.04
71	переходной балкон	15 этаж подъезд 1	МОП	7.92
72	коридор	16 этаж подъезд 1	МОП	17.09
73	лифтовый холл	16 этаж подъезд 1	МОП	11.26
74	лестничная клетка	16 этаж подъезд 1	МОП	13.04
75	переходной балкон	16 этаж подъезд 1	МОП	7.92
76	коридор	17 этаж подъезд 1	МОП	17.09
77	лифтовый холл	17 этаж подъезд 1	МОП	11.26
78	лестничная клетка	17 этаж подъезд 1	МОП	13.04
79	переходной балкон	17 этаж подъезд 1	МОП	7.92
80	коридор	18 этаж подъезд 1	МОП	17.09
81	лифтовый холл	18 этаж подъезд 1	МОП	11.26
82	лестничная клетка	18 этаж подъезд 1	МОП	13.04
83	переходной балкон	18 этаж подъезд 1	МОП	7.92
84	коридор	19 этаж подъезд 1	МОП	17.09
85	лифтовый холл	19 этаж подъезд 1	МОП	11.26
86	лестничная клетка	19 этаж подъезд 1	МОП	13.04
87	переходной балкон	19 этаж подъезд 1	МОП	7.92
88	коридор	20 этаж подъезд 1	МОП	17.09
89	лифтовый холл	20 этаж подъезд 1	МОП	11.26
90	лестничная клетка	20 этаж подъезд 1	МОП	13.04
91	переходной балкон	20 этаж подъезд 1	МОП	7.92
92	коридор	21 этаж подъезд 1	МОП	17.09
93	лифтовый холл	21 этаж подъезд 1	МОП	11.26
94	лестничная клетка	21 этаж подъезд 1	МОП	13.04
95	переходной балкон	21 этаж подъезд 1	МОП	7.92
96	тамбур	1 этаж подъезд 2	МОП	6.84
97	вестибюль	1 этаж подъезд 2	МОП	61.40
98	КУИ	1 этаж подъезд 2	МОП	3.15
99	санузел	1 этаж подъезд 2	МОП	2.11
100	помещение консьержа	1 этаж подъезд 2	МОП	4.50
101	колясочная	1 этаж подъезд 2	МОП	22.84
102	холодная кладовая	1 этаж подъезд 2	МОП	0.86
103	колясочная	1 этаж подъезд 2	МОП	15.63
104	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	МОП	5.66
105	лестничная клетка	1 этаж подъезд 2	МОП	14.76
106	коридор	2 этаж подъезд 2	МОП	14.23
107	лифтовый холл	2 этаж подъезд 2	МОП	11.26

108	лестничная клетка	2 этаж подъезд 2	МОП	13.04
109	переходной балкон	2 этаж подъезд 2	МОП	7.92
110	коридор	3 этаж подъезд 2	МОП	14.23
111	лифтовый холл	3 этаж подъезд 2	МОП	11.26
112	лестничная клетка	3 этаж подъезд 2	МОП	13.04
113	переходной балкон	3 этаж подъезд 2	МОП	7.92
114	коридор	4 этаж подъезд 2	МОП	14.23
115	лифтовый холл	4 этаж подъезд 2	МОП	11.26
116	лестничная клетка	4 этаж подъезд 2	МОП	13.04
117	переходной балкон	4 этаж подъезд 2	МОП	7.92
118	коридор	5 этаж подъезд 2	МОП	14.23
119	лифтовый холл	5 этаж подъезд 2	МОП	11.26
120	лестничная клетка	5 этаж подъезд 2	МОП	13.04
121	переходной балкон	5 этаж подъезд 2	МОП	7.92
122	коридор	6 этаж подъезд 2	МОП	14.23
123	лифтовый холл	6 этаж подъезд 2	МОП	11.26
124	лестничная клетка	6 этаж подъезд 2	МОП	13.04
125	переходной балкон	6 этаж подъезд 2	МОП	7.92
126	коридор	7 этаж подъезд 2	МОП	14.23
127	лифтовый холл	7 этаж подъезд 2	МОП	11.26
128	лестничная клетка	7 этаж подъезд 2	МОП	13.04
129	переходной балкон	7 этаж подъезд 2	МОП	7.92
130	коридор	8 этаж подъезд 2	МОП	14.23
131	лифтовый холл	8 этаж подъезд 2	МОП	11.26
132	лестничная клетка	8 этаж подъезд 2	МОП	13.04
133	переходной балкон	8 этаж подъезд 2	МОП	7.92
134	коридор	9 этаж подъезд 2	МОП	14.23
135	лифтовый холл	9 этаж подъезд 2	МОП	11.26
136	лестничная клетка	9 этаж подъезд 2	МОП	13.04
137	переходной балкон	9 этаж подъезд 2	МОП	7.92
138	коридор	10 этаж подъезд 2	МОП	14.23
139	лифтовый холл	10 этаж подъезд 2	МОП	11.26
140	лестничная клетка	10 этаж подъезд 2	МОП	13.04
141	переходной балкон	10 этаж подъезд 2	МОП	7.92
142	коридор	11 этаж подъезд 2	МОП	14.23
143	лифтовый холл	11 этаж подъезд 2	МОП	11.26
144	лестничная клетка	11 этаж подъезд 2	МОП	13.04
145	переходной балкон	11 этаж подъезд 2	МОП	7.92
146	коридор	12 этаж подъезд 2	МОП	14.23
147	лифтовый холл	12 этаж подъезд 2	МОП	11.26
148	лестничная клетка	12 этаж подъезд 2	МОП	13.04
149	переходной балкон	12 этаж подъезд 2	МОП	7.92
150	коридор	13 этаж подъезд 2	МОП	14.23
151	лифтовый холл	13 этаж подъезд 2	МОП	11.26
152	лестничная клетка	13 этаж подъезд 2	МОП	13.04
153	переходной балкон	13 этаж подъезд 2	МОП	7.92

154	коридор	14 этаж подъезд 2	МОП	14.23
155	лифтовый холл	14 этаж подъезд 2	МОП	11.26
156	лестничная клетка	14 этаж подъезд 2	МОП	13.04
157	переходной балкон	14 этаж подъезд 2	МОП	7.92
158	коридор	15 этаж подъезд 2	МОП	14.23
159	лифтовый холл	15 этаж подъезд 2	МОП	11.26
160	лестничная клетка	15 этаж подъезд 2	МОП	13.04
161	переходной балкон	15 этаж подъезд 2	МОП	7.92
162	коридор	16 этаж подъезд 2	МОП	14.23
163	лифтовый холл	16 этаж подъезд 2	МОП	11.26
164	лестничная клетка	16 этаж подъезд 2	МОП	13.04
165	переходной балкон	16 этаж подъезд 2	МОП	7.92
166	коридор	17 этаж подъезд 2	МОП	14.23
167	лифтовый холл	17 этаж подъезд 2	МОП	11.26
168	лестничная клетка	17 этаж подъезд 2	МОП	13.04
169	переходной балкон	17 этаж подъезд 2	МОП	7.92
170	коридор	18 этаж подъезд 2	МОП	14.23
171	лифтовый холл	18 этаж подъезд 2	МОП	11.26
172	лестничная клетка	18 этаж подъезд 2	МОП	13.04
173	переходной балкон	18 этаж подъезд 2	МОП	7.92
174	коридор	19 этаж подъезд 2	МОП	14.23
175	лифтовый холл	19 этаж подъезд 2	МОП	11.26
176	лестничная клетка	19 этаж подъезд 2	МОП	13.04
177	переходной балкон	19 этаж подъезд 2	МОП	7.92
178	коридор	20 этаж подъезд 2	МОП	14.23
179	лифтовый холл	20 этаж подъезд 2	МОП	11.26
180	лестничная клетка	20 этаж подъезд 2	МОП	13.04
181	переходной балкон	20 этаж подъезд 2	МОП	7.92
182	коридор	21 этаж подъезд 2	МОП	14.23
183	лифтовый холл	21 этаж подъезд 2	МОП	11.26
184	лестничная клетка	21 этаж подъезд 2	МОП	13.04
185	переходной балкон	21 этаж подъезд 2	МОП	7.92
186	лестничная клетка	техподполье подъезд 3	МОП	13.66
187	электрощитовая	техподполье подъезд 3	МОП	20.05
188	техническое подполье	техподполье подъезд 3	МОП	399.48
189	тамбур	1 этаж подъезд 3	МОП	6.76
190	вестибюль	1 этаж подъезд 3	МОП	28.61
191	колясочная	1 этаж подъезд 3	МОП	43.70
192	холодная кладовая	1 этаж подъезд 3	МОП	0.91
193	помещение консьержа	1 этаж подъезд 3	МОП	5.02
194	санузел	1 этаж подъезд 3	МОП	3.64
195	КУИ	1 этаж подъезд 3	МОП	2.36
196	коридор	1 этаж подъезд 3	МОП	8.89
197	лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	МОП	2.20
198	лестничная клетка	1 этаж подъезд 3	МОП	5.10

199	коридор	2 этаж подъезд 3	МОП	8.89
200	лифтовый холл	2 этаж подъезд 3	МОП	11.62
201	коридор	2 этаж подъезд 3	МОП	28.98
202	лестничная клетка	2 этаж подъезд 3	МОП	13.62
203	переходной балкон	2 этаж подъезд 3	МОП	5.25
204	коридор	3 этаж подъезд 3	МОП	8.89
205	лифтовый холл	3 этаж подъезд 3	МОП	11.60
206	коридор	3 этаж подъезд 3	МОП	28.98
207	лестничная клетка	3 этаж подъезд 3	МОП	13.63
208	переходной балкон	3 этаж подъезд 3	МОП	5.25
209	коридор	4 этаж подъезд 3	МОП	8.89
210	лифтовый холл	4 этаж подъезд 3	МОП	11.60
211	коридор	4 этаж подъезд 3	МОП	28.98
212	лестничная клетка	4 этаж подъезд 3	МОП	13.63
213	переходной балкон	4 этаж подъезд 3	МОП	5.25
214	коридор	5 этаж подъезд 3	МОП	8.89
215	лифтовый холл	5 этаж подъезд 3	МОП	11.60
216	коридор	5 этаж подъезд 3	МОП	28.98
217	лестничная клетка	5 этаж подъезд 3	МОП	13.63
218	переходной балкон	5 этаж подъезд 3	МОП	5.25
219	коридор	6 этаж подъезд 3	МОП	8.89
220	лифтовый холл	6 этаж подъезд 3	МОП	11.60
221	коридор	6 этаж подъезд 3	МОП	28.98
222	лестничная клетка	6 этаж подъезд 3	МОП	13.63
223	переходной балкон	6 этаж подъезд 3	МОП	5.25
224	коридор	7 этаж подъезд 3	МОП	8.89
225	лифтовый холл	7 этаж подъезд 3	МОП	11.60
226	коридор	7 этаж подъезд 3	МОП	28.98
227	лестничная клетка	7 этаж подъезд 3	МОП	13.63
228	переходной балкон	7 этаж подъезд 3	МОП	5.25
229	коридор	8 этаж подъезд 3	МОП	8.89
230	лифтовый холл	8 этаж подъезд 3	МОП	11.60
231	коридор	8 этаж подъезд 3	МОП	28.98
232	лестничная клетка	8 этаж подъезд 3	МОП	13.63
233	переходной балкон	8 этаж подъезд 3	МОП	5.25
234	коридор	9 этаж подъезд 3	МОП	8.89
235	лифтовый холл	9 этаж подъезд 3	МОП	11.60
236	коридор	9 этаж подъезд 3	МОП	28.98
237	лестничная клетка	9 этаж подъезд 3	МОП	13.63
238	переходной балкон	9 этаж подъезд 3	МОП	5.25
239	коридор	10 этаж подъезд 3	МОП	8.89
240	лифтовый холл	10 этаж подъезд 3	МОП	11.60
241	коридор	10 этаж подъезд 3	МОП	28.98
242	лестничная клетка	10 этаж подъезд 3	МОП	13.63
243	переходной балкон	10 этаж подъезд 3	МОП	5.25
244	коридор	11 этаж подъезд 3	МОП	8.89

245	лифтовый холл	11 этаж подъезд 3	МОП	11.60
246	коридор	11 этаж подъезд 3	МОП	28.98
247	лестничная клетка	11 этаж подъезд 3	МОП	13.63
248	переходной балкон	11 этаж подъезд 3	МОП	5.25
249	коридор	12 этаж подъезд 3	МОП	8.89
250	лифтовый холл	12 этаж подъезд 3	МОП	11.60
251	коридор	12 этаж подъезд 3	МОП	28.98
252	лестничная клетка	12 этаж подъезд 3	МОП	13.63
253	переходной балкон	12 этаж подъезд 3	МОП	5.25
254	коридор	13 этаж подъезд 3	МОП	8.89
255	лифтовый холл	13 этаж подъезд 3	МОП	11.60
256	коридор	13 этаж подъезд 3	МОП	28.98
257	лестничная клетка	13 этаж подъезд 3	МОП	13.63
258	переходной балкон	13 этаж подъезд 3	МОП	5.25
259	коридор	14 этаж подъезд 3	МОП	8.89
260	лифтовый холл	14 этаж подъезд 3	МОП	11.60
261	коридор	14 этаж подъезд 3	МОП	28.98
262	лестничная клетка	14 этаж подъезд 3	МОП	13.63
263	переходной балкон	14 этаж подъезд 3	МОП	5.25
264	коридор	15 этаж подъезд 3	МОП	8.89
265	лифтовый холл	15 этаж подъезд 3	МОП	11.60
266	коридор	15 этаж подъезд 3	МОП	28.98
267	лестничная клетка	15 этаж подъезд 3	МОП	13.63
268	переходной балкон	15 этаж подъезд 3	МОП	5.25
269	коридор	16 этаж подъезд 3	МОП	8.89
270	лифтовый холл	16 этаж подъезд 3	МОП	11.60
271	коридор	16 этаж подъезд 3	МОП	28.98
272	лестничная клетка	16 этаж подъезд 3	МОП	13.63
273	переходной балкон	16 этаж подъезд 3	МОП	5.25
274	коридор	17 этаж подъезд 3	МОП	8.89
275	лифтовый холл	17 этаж подъезд 3	МОП	11.60
276	коридор	17 этаж подъезд 3	МОП	28.98
277	лестничная клетка	17 этаж подъезд 3	МОП	13.63
278	переходной балкон	17 этаж подъезд 3	МОП	5.25
279	коридор	18 этаж подъезд 3	МОП	8.89
280	лифтовый холл	18 этаж подъезд 3	МОП	11.60
281	коридор	18 этаж подъезд 3	МОП	28.98
282	лестничная клетка	18 этаж подъезд 3	МОП	13.63
283	переходной балкон	18 этаж подъезд 3	МОП	5.25
284	коридор	19 этаж подъезд 3	МОП	8.89
285	лифтовый холл	19 этаж подъезд 3	МОП	11.60
286	коридор	19 этаж подъезд 3	МОП	28.98
287	лестничная клетка	19 этаж подъезд 3	МОП	13.63
288	переходной балкон	19 этаж подъезд 3	МОП	5.25
289	коридор	20 этаж подъезд 3	МОП	8.89
290	лифтовый холл	20 этаж подъезд 3	МОП	11.60

291	коридор	20 этаж подъезд 3	МОП	28.98
292	лестничная клетка	20 этаж подъезд 3	МОП	13.63
293	переходной балкон	20 этаж подъезд 3	МОП	5.25
294	коридор	21 этаж подъезд 3	МОП	8.89
295	лифтовый холл	21 этаж подъезд 3	МОП	11.60
296	коридор	21 этаж подъезд 3	МОП	28.98
297	лестничная клетка	21 этаж подъезд 3	МОП	13.63
298	переходной балкон	21 этаж подъезд 3	МОП	5.25
299	лестничная клетка	техподполье подъезд 4	МОП	16.80
300	электрощитовая	техподполье подъезд 4	МОП	22.14
301	техническое подполье	техподполье подъезд 4	МОП	490.71
302	тамбур	1 этаж подъезд 4	МОП	6.72
303	вестибюль	1 этаж подъезд 4	МОП	28.59
304	лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	МОП	2.91
305	лестничная клетка	1 этаж подъезд 4	МОП	2.11
306	помещение консьержа	1 этаж подъезд 4	МОП	5.28
307	санузел	1 этаж подъезд 4	МОП	1.80
308	КУИ	1 этаж подъезд 4	МОП	2.40
309	колясочная	1 этаж подъезд 4	МОП	43.49
310	холодная кладовая	1 этаж подъезд 4	МОП	0.89
311	коридор	2 этаж подъезд 4	МОП	42.31
312	лифтовый холл	2 этаж подъезд 4	МОП	11.48
313	лестничная клетка	2 этаж подъезд 4	МОП	13.25
314	переходной балкон	2 этаж подъезд 4	МОП	7.23
315	коридор	3 этаж подъезд 4	МОП	42.31
316	лифтовый холл	3 этаж подъезд 4	МОП	11.48
317	лестничная клетка	3 этаж подъезд 4	МОП	13.25
318	переходной балкон	3 этаж подъезд 4	МОП	7.23
319	коридор	4 этаж подъезд 4	МОП	42.31
320	лифтовый холл	4 этаж подъезд 4	МОП	11.48
321	лестничная клетка	4 этаж подъезд 4	МОП	13.25
322	переходной балкон	4 этаж подъезд 4	МОП	7.23
323	коридор	5 этаж подъезд 4	МОП	42.31
324	лифтовый холл	5 этаж подъезд 4	МОП	11.48
325	лестничная клетка	5 этаж подъезд 4	МОП	13.25
326	переходной балкон	5 этаж подъезд 4	МОП	7.23
327	коридор	6 этаж подъезд 4	МОП	42.31
328	лифтовый холл	6 этаж подъезд 4	МОП	11.48
329	лестничная клетка	6 этаж подъезд 4	МОП	13.25
330	переходной балкон	6 этаж подъезд 4	МОП	7.23
331	коридор	7 этаж подъезд 4	МОП	42.31
332	лифтовый холл	7 этаж подъезд 4	МОП	11.48
333	лестничная клетка	7 этаж подъезд 4	МОП	13.25
334	переходной балкон	7 этаж подъезд 4	МОП	7.23
335	коридор	8 этаж подъезд 4	МОП	42.31

336	лифтовый холл	8 этаж подъезд 4	МОП	11.48
337	лестничная клетка	8 этаж подъезд 4	МОП	13.25
338	переходной балкон	8 этаж подъезд 4	МОП	7.23
339	коридор	9 этаж подъезд 4	МОП	42.31
340	лифтовый холл	9 этаж подъезд 4	МОП	11.48
341	лестничная клетка	9 этаж подъезд 4	МОП	13.25
342	переходной балкон	9 этаж подъезд 4	МОП	7.23
343	коридор	10 этаж подъезд 4	МОП	42.31
344	лифтовый холл	10 этаж подъезд 4	МОП	11.48
345	лестничная клетка	10 этаж подъезд 4	МОП	13.25
346	переходной балкон	10 этаж подъезд 4	МОП	7.23
347	коридор	11 этаж подъезд 4	МОП	42.31
348	лифтовый холл	11 этаж подъезд 4	МОП	11.48
349	лестничная клетка	11 этаж подъезд 4	МОП	13.25
350	переходной балкон	11 этаж подъезд 4	МОП	7.23
351	коридор	12 этаж подъезд 4	МОП	42.31
352	лифтовый холл	12 этаж подъезд 4	МОП	11.48
353	лестничная клетка	12 этаж подъезд 4	МОП	13.25
354	переходной балкон	12 этаж подъезд 4	МОП	7.23
355	коридор	13 этаж подъезд 4	МОП	42.31
356	лифтовый холл	13 этаж подъезд 4	МОП	11.48
357	лестничная клетка	13 этаж подъезд 4	МОП	13.25
358	переходной балкон	13 этаж подъезд 4	МОП	7.23
359	коридор	14 этаж подъезд 4	МОП	42.31
360	лифтовый холл	14 этаж подъезд 4	МОП	11.48
361	лестничная клетка	14 этаж подъезд 4	МОП	13.25
362	переходной балкон	14 этаж подъезд 4	МОП	7.23
363	коридор	15 этаж подъезд 4	МОП	42.31
364	лифтовый холл	15 этаж подъезд 4	МОП	11.48
365	лестничная клетка	15 этаж подъезд 4	МОП	13.25
366	переходной балкон	15 этаж подъезд 4	МОП	7.23
367	коридор	16 этаж подъезд 4	МОП	42.31
368	лифтовый холл	16 этаж подъезд 4	МОП	11.48
369	лестничная клетка	16 этаж подъезд 4	МОП	13.25
370	переходной балкон	16 этаж подъезд 4	МОП	7.23
371	коридор	17 этаж подъезд 4	МОП	42.31
372	лифтовый холл	17 этаж подъезд 4	МОП	11.48
373	лестничная клетка	17 этаж подъезд 4	МОП	13.25
374	переходной балкон	17 этаж подъезд 4	МОП	7.23
375	коридор	18 этаж подъезд 4	МОП	42.31
376	лифтовый холл	18 этаж подъезд 4	МОП	11.48
377	лестничная клетка	18 этаж подъезд 4	МОП	13.25
378	переходной балкон	18 этаж подъезд 4	МОП	7.23
379	коридор	19 этаж подъезд 4	МОП	42.31
380	лифтовый холл	19 этаж подъезд 4	МОП	11.48
381	лестничная клетка	19 этаж подъезд 4	МОП	13.25

382	переходной балкон	19 этаж подъезд 4	МОП	7.23
383	коридор	20 этаж подъезд 4	МОП	42.31
384	лифтовый холл	20 этаж подъезд 4	МОП	11.48
385	лестничная клетка	20 этаж подъезд 4	МОП	13.25
386	переходной балкон	20 этаж подъезд 4	МОП	7.23
387	коридор	21 этаж подъезд 4	МОП	42.31
388	лифтовый холл	21 этаж подъезд 4	МОП	11.48
389	лестничная клетка	21 этаж подъезд 4	МОП	13.25
390	переходной балкон	21 этаж подъезд 4	МОП	7.23
391	электрощитовая	техподполье подъезд 5	МОП	22.14
392	лестничная клетка	техподполье подъезд 5	МОП	16.80
393	техническое подполье	техподполье подъезд 5	МОП	344.08
394	ИТП, ВНС	техподполье подъезд 5	МОП	145.17
395	тамбур	1 этаж подъезд 5	МОП	6.72
396	вестибюль	1 этаж подъезд 5	МОП	28.59
397	лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	МОП	2.91
398	лестничная клетка	1 этаж подъезд 5	МОП	2.11
399	помещение консьержа	1 этаж подъезд 5	МОП	5.28
400	санузел	1 этаж подъезд 5	МОП	1.80
401	КУИ	1 этаж подъезд 5	МОП	2.40
402	колясочная	1 этаж подъезд 5	МОП	43.49
403	холодная кладовая	1 этаж подъезд 5	МОП	0.89
404	коридор	2 этаж подъезд 5	МОП	42.31
405	лифтовый холл	2 этаж подъезд 5	МОП	11.48
406	лестничная клетка	2 этаж подъезд 5	МОП	13.25
407	переходной балкон	2 этаж подъезд 5	МОП	7.23
408	коридор	3 этаж подъезд 5	МОП	42.31
409	лифтовый холл	3 этаж подъезд 5	МОП	11.48
410	лестничная клетка	3 этаж подъезд 5	МОП	13.25
411	переходной балкон	3 этаж подъезд 5	МОП	7.23
412	коридор	4 этаж подъезд 5	МОП	42.31
413	лифтовый холл	4 этаж подъезд 5	МОП	11.48
414	лестничная клетка	4 этаж подъезд 5	МОП	13.25
415	переходной балкон	4 этаж подъезд 5	МОП	7.23
416	коридор	5 этаж подъезд 5	МОП	42.31
417	лифтовый холл	5 этаж подъезд 5	МОП	11.48
418	лестничная клетка	5 этаж подъезд 5	МОП	13.25
419	переходной балкон	5 этаж подъезд 5	МОП	7.23
420	коридор	6 этаж подъезд 5	МОП	42.31
421	лифтовый холл	6 этаж подъезд 5	МОП	11.48
422	лестничная клетка	6 этаж подъезд 5	МОП	13.25
423	переходной балкон	6 этаж подъезд 5	МОП	7.23
424	коридор	7 этаж подъезд 5	МОП	42.31
425	лифтовый холл	7 этаж подъезд 5	МОП	11.48
426	лестничная клетка	7 этаж подъезд 5	МОП	13.25

427	переходной балкон	7 этаж подъезд 5	МОП	7.23
428	коридор	8 этаж подъезд 5	МОП	42.31
429	лифтовый холл	8 этаж подъезд 5	МОП	11.48
430	лестничная клетка	8 этаж подъезд 5	МОП	13.25
431	переходной балкон	8 этаж подъезд 5	МОП	7.23
432	коридор	9 этаж подъезд 5	МОП	42.31
433	лифтовый холл	9 этаж подъезд 5	МОП	11.48
434	лестничная клетка	9 этаж подъезд 5	МОП	13.25
435	переходной балкон	9 этаж подъезд 5	МОП	7.23
436	коридор	10 этаж подъезд 5	МОП	42.31
437	лифтовый холл	10 этаж подъезд 5	МОП	11.48
438	лестничная клетка	10 этаж подъезд 5	МОП	13.25
439	переходной балкон	10 этаж подъезд 5	МОП	7.23
440	коридор	11 этаж подъезд 5	МОП	42.31
441	лифтовый холл	11 этаж подъезд 5	МОП	11.48
442	лестничная клетка	11 этаж подъезд 5	МОП	13.25
443	переходной балкон	11 этаж подъезд 5	МОП	7.23
444	коридор	12 этаж подъезд 5	МОП	42.31
445	лифтовый холл	12 этаж подъезд 5	МОП	11.48
446	лестничная клетка	12 этаж подъезд 5	МОП	13.25
447	переходной балкон	12 этаж подъезд 5	МОП	7.23
448	коридор	13 этаж подъезд 5	МОП	42.31
449	лифтовый холл	13 этаж подъезд 5	МОП	11.48
450	лестничная клетка	13 этаж подъезд 5	МОП	13.25
451	переходной балкон	13 этаж подъезд 5	МОП	7.23
452	коридор	14 этаж подъезд 5	МОП	42.31
453	лифтовый холл	14 этаж подъезд 5	МОП	11.48
454	лестничная клетка	14 этаж подъезд 5	МОП	13.25
455	переходной балкон	14 этаж подъезд 5	МОП	7.23
456	коридор	15 этаж подъезд 5	МОП	42.31
457	лифтовый холл	15 этаж подъезд 5	МОП	11.48
458	лестничная клетка	15 этаж подъезд 5	МОП	13.25
459	переходной балкон	15 этаж подъезд 5	МОП	7.23
460	коридор	16 этаж подъезд 5	МОП	42.31
461	лифтовый холл	16 этаж подъезд 5	МОП	11.48
462	лестничная клетка	16 этаж подъезд 5	МОП	13.25
463	переходной балкон	16 этаж подъезд 5	МОП	7.23
464	коридор	17 этаж подъезд 5	МОП	42.31
465	лифтовый холл	17 этаж подъезд 5	МОП	11.48
466	лестничная клетка	17 этаж подъезд 5	МОП	13.25
467	переходной балкон	17 этаж подъезд 5	МОП	7.23
468	коридор	18 этаж подъезд 5	МОП	42.31
469	лифтовый холл	18 этаж подъезд 5	МОП	11.48
470	лестничная клетка	18 этаж подъезд 5	МОП	13.25
471	переходной балкон	18 этаж подъезд 5	МОП	7.23
472	коридор	19 этаж подъезд 5	МОП	42.31

473	лифтовый холл	19 этаж подъезд 5	МОП	11.48
474	лестничная клетка	19 этаж подъезд 5	МОП	13.25
475	переходной балкон	19 этаж подъезд 5	МОП	7.23
476	коридор	20 этаж подъезд 5	МОП	42.31
477	лифтовый холл	20 этаж подъезд 5	МОП	11.48
478	лестничная клетка	20 этаж подъезд 5	МОП	13.25
479	переходной балкон	20 этаж подъезд 5	МОП	7.23
480	коридор	21 этаж подъезд 5	МОП	42.31
481	лифтовый холл	21 этаж подъезд 5	МОП	11.48
482	лестничная клетка	21 этаж подъезд 5	МОП	13.25
483	переходной балкон	21 этаж подъезд 5	МОП	7.23
484	лестничная клетка	техподполье подъезд 6	МОП	13.66
485	электрощитовая	техподполье подъезд 6	МОП	18.59
486	техподполье	техподполье подъезд 6	МОП	350.20
487	вестибюль	1 этаж подъезд 6	МОП	21.50
488	помещение консьержа	1 этаж подъезд 6	МОП	4.94
489	колясочная	1 этаж подъезд 6	МОП	43.62
490	санузел	1 этаж подъезд 6	МОП	3.64
491	КУИ	1 этаж подъезд 6	МОП	6.88
492	тамбур	1 этаж подъезд 6	МОП	6.96
493	лестничная клетка	1 этаж подъезд 6	МОП	1.62
494	лестничная клетка	1 этаж подъезд 6	МОП	5.00
495	холодная кладовая	1 этаж подъезд 6	МОП	1.03
496	лифтовый холл	2 этаж подъезд 6	МОП	13.92
497	коридор	2 этаж подъезд 6	МОП	29.06
498	коридор	2 этаж подъезд 6	МОП	9.04
499	лестничная клетка	2 этаж подъезд 6	МОП	13.62
500	переходной балкон	2 этаж подъезд 6	МОП	5.40
501	лифтовый холл	3 этаж подъезд 6	МОП	13.91
502	коридор	3 этаж подъезд 6	МОП	29.04
503	коридор	3 этаж подъезд 6	МОП	9.10
504	лестничная клетка	3 этаж подъезд 6	МОП	13.62
505	переходной балкон	3 этаж подъезд 6	МОП	5.40
506	лифтовый холл	4 этаж подъезд 6	МОП	13.91
507	коридор	4 этаж подъезд 6	МОП	29.04
508	коридор	4 этаж подъезд 6	МОП	9.10
509	лестничная клетка	4 этаж подъезд 6	МОП	13.62
510	переходной балкон	4 этаж подъезд 6	МОП	5.40
511	лифтовый холл	5 этаж подъезд 6	МОП	13.91
512	коридор	5 этаж подъезд 6	МОП	29.04
513	коридор	5 этаж подъезд 6	МОП	9.10
514	лестничная клетка	5 этаж подъезд 6	МОП	13.62
515	переходной балкон	5 этаж подъезд 6	МОП	5.40
516	лифтовый холл	6 этаж подъезд 6	МОП	13.91
517	коридор	6 этаж подъезд 6	МОП	29.04

518	коридор	6 этаж подъезд 6	МОП	9.10
519	лестничная клетка	6 этаж подъезд 6	МОП	13.62
520	переходной балкон	6 этаж подъезд 6	МОП	5.40
521	лифтовый холл	7 этаж подъезд 6	МОП	14.17
522	коридор	7 этаж подъезд 6	МОП	29.06
523	коридор	7 этаж подъезд 6	МОП	9.04
524	лестничная клетка	7 этаж подъезд 6	МОП	13.62
525	переходной балкон	7 этаж подъезд 6	МОП	5.40
526	лифтовый холл	8 этаж подъезд 6	МОП	14.17
527	коридор	8 этаж подъезд 6	МОП	29.06
528	коридор	8 этаж подъезд 6	МОП	9.04
529	лестничная клетка	8 этаж подъезд 6	МОП	13.62
530	переходной балкон	8 этаж подъезд 6	МОП	5.40
531	лифтовый холл	9 этаж подъезд 6	МОП	14.17
532	коридор	9 этаж подъезд 6	МОП	29.06
533	коридор	9 этаж подъезд 6	МОП	9.04
534	лестничная клетка	9 этаж подъезд 6	МОП	13.62
535	переходной балкон	9 этаж подъезд 6	МОП	5.40
536	лифтовый холл	10 этаж подъезд 6	МОП	14.17
537	коридор	10 этаж подъезд 6	МОП	29.06
538	коридор	10 этаж подъезд 6	МОП	9.04
539	лестничная клетка	10 этаж подъезд 6	МОП	13.62
540	переходной балкон	10 этаж подъезд 6	МОП	5.40
541	лифтовый холл	11 этаж подъезд 6	МОП	14.17
542	коридор	11 этаж подъезд 6	МОП	29.06
543	коридор	11 этаж подъезд 6	МОП	9.04
544	лестничная клетка	11 этаж подъезд 6	МОП	13.62
545	переходной балкон	11 этаж подъезд 6	МОП	5.40
546	лифтовый холл	12 этаж подъезд 6	МОП	14.17
547	коридор	12 этаж подъезд 6	МОП	29.06
548	коридор	12 этаж подъезд 6	МОП	9.04
549	лестничная клетка	12 этаж подъезд 6	МОП	13.62
550	переходной балкон	12 этаж подъезд 6	МОП	5.40
551	лифтовый холл	13 этаж подъезд 6	МОП	14.17
552	коридор	13 этаж подъезд 6	МОП	29.06
553	коридор	13 этаж подъезд 6	МОП	9.04
554	лестничная клетка	13 этаж подъезд 6	МОП	13.62
555	переходной балкон	13 этаж подъезд 6	МОП	5.40
556	лифтовый холл	14 этаж подъезд 6	МОП	14.17
557	коридор	14 этаж подъезд 6	МОП	29.06
558	коридор	14 этаж подъезд 6	МОП	9.04
559	лестничная клетка	14 этаж подъезд 6	МОП	13.62
560	переходной балкон	14 этаж подъезд 6	МОП	5.40
561	лифтовый холл	15 этаж подъезд 6	МОП	14.17
562	коридор	15 этаж подъезд 6	МОП	29.06
563	коридор	15 этаж подъезд 6	МОП	9.04

564	лестничная клетка	15 этаж подъезд 6	МОП	13.62
565	переходной балкон	15 этаж подъезд 6	МОП	5.40
566	лифтовый холл	16 этаж подъезд 6	МОП	14.17
567	коридор	16 этаж подъезд 6	МОП	29.06
568	коридор	16 этаж подъезд 6	МОП	9.04
569	лестничная клетка	16 этаж подъезд 6	МОП	13.62
570	переходной балкон	16 этаж подъезд 6	МОП	5.40
571	лифтовый холл	17 этаж подъезд 6	МОП	14.17
572	коридор	17 этаж подъезд 6	МОП	29.06
573	коридор	17 этаж подъезд 6	МОП	9.04
574	лестничная клетка	17 этаж подъезд 6	МОП	13.62
575	переходной балкон	17 этаж подъезд 6	МОП	5.40
576	лифтовый холл	18 этаж подъезд 6	МОП	14.17
577	коридор	18 этаж подъезд 6	МОП	29.06
578	коридор	18 этаж подъезд 6	МОП	9.04
579	лестничная клетка	18 этаж подъезд 6	МОП	13.62
580	переходной балкон	18 этаж подъезд 6	МОП	5.40
581	лифтовый холл	19 этаж подъезд 6	МОП	14.17
582	коридор	19 этаж подъезд 6	МОП	29.06
583	коридор	19 этаж подъезд 6	МОП	9.04
584	лестничная клетка	19 этаж подъезд 6	МОП	13.62
585	переходной балкон	19 этаж подъезд 6	МОП	5.40
586	лифтовый холл	20 этаж подъезд 6	МОП	14.17
587	коридор	20 этаж подъезд 6	МОП	29.06
588	коридор	20 этаж подъезд 6	МОП	9.04
589	лестничная клетка	20 этаж подъезд 6	МОП	13.62
590	переходной балкон	20 этаж подъезд 6	МОП	5.40
591	лифтовый холл	21 этаж подъезд 6	МОП	14.17
592	коридор	21 этаж подъезд 6	МОП	29.06
593	коридор	21 этаж подъезд 6	МОП	9.04
594	лестничная клетка	21 этаж подъезд 6	МОП	13.62
595	переходной балкон	21 этаж подъезд 6	МОП	5.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 1 (БС1).Помещения 1 этажа (С/у, КУИ) на отм. +0,000.	Вытяжной вентилятор KVK-200-2-1 - 1 шт.	Обеспечение воздухообменом помещений санузлов и КУИ
2	Литер 1 (БС1).Холл 1 этажа на отм. +0,000.	Кондиционер Lessar LS-HE09KRA2/LU-HE09KRA2-1 шт.	Кондиционирование холла 1-го этажа

3	Литер 1 (БС1).Кровля на отм. +64,550.	Вентилятор радиальный VR-80-75-6-1 шт., вентилятор осевой РКО-071D- 1 шт., вентилятор осевой РКО-071Н- 1 шт., вентилятор осевой РКО-063F- 1 шт.	Обеспечение дымоудаления во время пожара
4	Литер 1 (БС1).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система отопления	Обеспечение положительной температурой помещений
5	Литер 1 (БС1).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию
6	Литер 1 (БС1).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
7	Литер 1 (БС1).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение горячей водой помещений
8	Литер 1 (БС1).Лифтовая шахта.	Лифт "Объ" грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт грузоподъемностью 450 кг - 2 шт.	Подъем и спуск пассажиров
9	Литер 1. (БС 1). МОП и Лифтовые холлы жилого дома, прихожие квартир, коммерческие помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение пожара
10	Литер 1. (БС 1). Все МОП и Лифтовые холлы жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации
11	Литер 1. (БС 1). Вход в жилой дом, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты, помещение колясочной, помещение консьержа	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий
12	Литер 1. (БС 1). Вход/выход из жилого дома, Вход/выход с эвакуационной лестницы, помещение колясочной	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения
13	Литер 1. (БС 1). Все квартиры жилого дома	Система радиовещания	Обеспечение своевременного оповещения жильцов по линии ГО и ЧС
14	Литер 1. (БС 1). Все квартиры жилого дома	Система эфирного цифрового телевидения	Обеспечение доступа к эфирному цифровому телевидению
15	Литер 1. (БС 1). Все квартиры жилого дома	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet"

16	Литер 1. (БС 1). Лифты жилого дома, лифтовый холл на 21 этаже	Система диспетчеризация лифтов	Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях
17	Литер 1. (БС 1). Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей I и II категории
18	Литер 1. (БС 1). Подземная и надземная часть жилого дома	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления	Электроснабжение электроприемников многоквартирного дома
19	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Повысительная насосная станция 1-й зоны НС-380-3-4,4-91-7,63/ 50-3*32(300)/50-3*32(300) на базе 3-х CNP CDM5-15 (FSWPC) 2.2 кВт (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для бесперебойной подачи холодной воды
20	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Повысительная насосная станция 2-й зоны НС-380-3-3-57-5,77/ 50-3*32(300)/50-3*32(300) на базе 3-х CNP CDM5-9 (FSWPC) 1.5 кВт (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для бесперебойной подачи холодной воды
21	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Насосная установка пожаротушения НС-380-2-18,5-82-33,85/100-2*65(450)/100-2*40(450), 18.5 кВт - 1 насос (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для подачи на внутреннее пожаротушение
22	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Дренажный насос ГНОМ 6-10 Q=6,0 м3/час; Н=0,1Мпа, (1 рабочий, 1-на складе)	для отвода дренажных вод с помещения
23	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Расходомер универсальный Пульсар -65 - 1 шт.	учет водопотребления холодной воды
24	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Тепловой пункт	для бесперебойной подачи теплоснабжения
25	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводяной пластинчатый (разборный) на отопление	подогрев теплоносителя в системе отопления
26	Литер 1 (БС2). Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводяной пластинчатый (разборный) на ГВС (1-я зона)	подогрев воды в системе ГВС 1-й зоны

27	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводянной пластинчатый (разборный) на ГВС (2-я зона)	подогрев воды в системе ГВС 2-й зоны
28	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос подпиточный системы отопления	для заполнения водой системы отопления
29	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы отопления TD65-22G/2 (1 рабочий + 1 резервный)	для циркуляции теплоносителя в системе отопления
30	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы ГВС 1-я зона CMS(L)32-12F1S (1 рабочий + 1 резервный+C21+C26	для циркуляции горячей воды 1-й зоны
31	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы ГВС 2-я зона CMS(L)32-12F1S (1 рабочий + 1 резервный)	для циркуляции горячей воды 2-й зоны
32	Литер 1 (БС2).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Вытяжной вентилятор KVK-200-2-1-УЗ - 1 шт.	Обеспечение воздухообменом помещения ИТП, ВНС
33	Литер 1 (БС2).Помещения 1 этажа (С/у, КУИ) на отм. +0,000.	Вытяжной вентилятор KVK-200-2-1-УЗ- 1 шт.	Обеспечение воздухообменом помещений санузлов и КУИ
34	Литер 1 (БС2).Холл 1 этажа на отм. +0,000.	Кондиционер Lessar LS-HE09KRA2/LU-HE09KRA2-1 шт.	Кондиционирование холла 1-го этажа
35	Литер 1 (БС2).Кровля на отм. +64,550.	Вентилятор радиальный VR-80-75-6-1 шт., вентилятор осевой РКО-080Е- 1 шт., вентилятор осевой РКО-100L- 1 шт., вентилятор осевой РКО-071D- 1 шт.	Обеспечение дымоудаления во время пожара
36	Литер 1 (БС2).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система отопления	Обеспечение положительной температурой помещений
37	Литер 1 (БС2).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию
38	Литер 1 (БС2).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
39	Литер 1 (БС2).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение горячей водой помещений
40	Литер 1 (БС2).Лифтовая шахта.	Лифт "Объ" грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт грузоподъемностью 450 кг - 2 шт.	Подъем и спуск пассажиров
41	Литер 1. (БС 2). МОП и Лифтовые холлы жилого дома, прихожие квартир, коммерческие помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение пожара
42	Литер 1. (БС 2). Все МОП и Лифтовые холлы жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации

43	Литер 1. (БС 2). Вход в жилой дом, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты, помещение колясочной, помещение консьержа	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий
44	Литер 1. (БС 2). Вход/выход из жилого дома, Вход/выход с эвакуационной лестницы, помещение колясочной	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения
45	Литер 1. (БС 2). Все квартиры жилого дома	Система радиовещания	Обеспечение своевременного оповещения жильцов по линии ГО и ЧС
46	Литер 1. (БС 2). Все квартиры жилого дома	Система эфирного цифрового телевидения	Обеспечение доступа к эфирному цифровому телевидению
47	Литер 1. (БС 2). Все квартиры жилого дома	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet"
48	Литер 1. (БС 2). Лифты жилого дома, лифтовый холл на 21 этаже	Система диспетчеризация лифтов	Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях
49	Литер 1. (БС 2). Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей I и II категории
50	Литер 1. (БС 2). Подземная и надземная часть жилого дома	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления	Электроснабжение электроприемников многоквартирного дома
51	Литер 1 (БС3).Помещения 1 этажа (С/у, КУИ) на отм. +0,000.	Вытяжной вентилятор KVK-200-2-1 - 1 шт.	Обеспечение воздухообменом помещений санузлов и КУИ
52	Литер 1 (БС3).Холл 1 этажа на отм. +0,000.	Кондиционер Lessar LS-HE09KRA2/LU-HE09KRA2-1 шт.	Кондиционирование холла 1-го этажа

53	Литер 1 (БС3).Кровля на отм. +64,550.	Вентилятор радиальный VR-80-75-6-1 шт., вентилятор осевой РКО-080Е- 1 шт., вентилятор осевой РКО-100L- 1 шт., вентилятор осевой РКО-071D- 1 шт.	Обеспечение дымоудаления во время пожара
54	Литер 1 (БС3).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система отопления	Обеспечение положительной температурой помещений
55	Литер 1 (БС3).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию
56	Литер 1 (БС3).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
57	Литер 1 (БС3).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение горячей водой помещений
58	Литер 1 (БС3).Лифтовая шахта.	Лифт "Объ" грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт грузоподъемностью 450 кг - 2 шт.	Подъем и спуск пассажиров
59	Литер 1. (БС 3). МОП и Лифтовые холлы жилого дома, прихожие квартир, коммерческие помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение пожара
60	Литер 1. (БС 3). Все МОП и Лифтовые холлы жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации
61	Литер 1. (БС 3). Вход в жилой дом, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты, помещение колясочной, помещение консьержа	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий
62	Литер 1. (БС 3). Вход/выход из жилого дома, Вход/выход с эвакуационной лестницы, помещение колясочной	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения
63	Литер 1. (БС 3). Все квартиры жилого дома	Система радиовещания	Обеспечение своевременного оповещения жильцов по линии ГО и ЧС
64	Литер 1. (БС 3). Все квартиры жилого дома	Система эфирного цифрового телевидения	Обеспечение доступа к эфирному цифровому телевидению
65	Литер 1. (БС 3). Все квартиры жилого дома	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet"

66	Литер 1. (БС 3). Лифты жилого дома, лифтовый холл на 21 этаже	Система диспетчеризация лифтов	Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях
67	Литер 1. (БС 3). Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей I и II категории
68	Литер 1. (БС 3). Подземная и надземная часть жилого дома	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления	Электроснабжение электроприемников многоквартирного дома
69	Литер 1 (БС4).Помещения 1 этажа (С/у, КУИ) на отм. +0,000.	Вытяжной вентилятор KVK-160-2-1 - 1 шт.	Обеспечение воздухообменом помещений санузлов и КУИ
70	Литер 1 (БС4).Холл 1 этажа на отм. +0,000.	Кондиционер Lessar LS-HE09KRA2/LU-HE09KRA2-1 шт.	Кондиционирование холла 1-го этажа
71	Литер 1 (БС4).Кровля на отм. +64,550.	Вентилятор радиальный VR-80-75-6-1 шт., вентилятор осевой РКО-071F- 1 шт., вентилятор осевой РКО-071Н- 1 шт., вентилятор осевой РКО-071С- 1 шт.	Обеспечение дымоудаления во время пожара
72	Литер 1 (БС4).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система отопления	Обеспечение положительной температурой помещений
73	Литер 1 (БС4).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию
74	Литер 1 (БС4).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
75	Литер 1 (БС4).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение горячей водой помещений
76	Литер 1 (БС4).Лифтовая шахта.	Лифт "Объ" грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт грузоподъемностью 450 кг - 2 шт.	Подъем и спуск пассажиров

77	Литер 1. (БС 4). МОП и Лифтовые холлы жилого дома, прихожие квартир, коммерческие помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение пожара
78	Литер 1. (БС 4). Все МОП и Лифтовые холлы жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации
79	Литер 1. (БС 4). Вход в жилой дом, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты, помещение колясочной, помещение консьержа	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий
80	Литер 1. (БС 4). Вход/выход из жилого дома, Вход/выход с эвакуационной лестницы, помещение колясочной	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения
81	Литер 1. (БС 4). Все квартиры жилого дома	Система радиовещания	Обеспечение своевременного оповещения жильцов по линии ГО и ЧС
82	Литер 1. (БС 4). Все квартиры жилого дома	Система эфирного цифрового телевидения	Обеспечение доступа к эфирному цифровому телевидению
83	Литер 1. (БС 4). Все квартиры жилого дома	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet"
84	Литер 1. (БС 4). Лифты жилого дома, лифтовый холл на 21 этаже	Система диспетчеризация лифтов	Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях
85	Литер 1. (БС 4). Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей I и II категории

86	Литер 1. (БС 4). Подземная и надземная часть жилого дома	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления	Электроснабжение электроприемников многоквартирного дома
87	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Повысительная насосная станция 1-й зоны НС-380-3-3-66-9,4/ 50-3*32(300)/50-3*32(300) на базе 3-х CNP CDM5-11 (FSWPC) 1.5 кВт (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для бесперебойной подачи холодной воды
88	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Повысительная насосная станция 2-й зоны НС-380-3-4,4-91-7,7/ 50-3*32(300)/50-3*32(300) на базе 3-х CNP CDM5-15 (FSWPC) 2.2 кВт (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для бесперебойной подачи холодной воды
89	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Насосная установка пожаротушения НС-380-2-18,5-82-33,85/100-2*65(450)/100-2*40(450), 18.5 кВт - 1 насос (2 рабочих + 1 резервный) или аналог.	для подачи на внутреннее пожаротушение
90	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Дренажный насос ГНОМ 6-10 Q=6,0 м3/час; H=0,1Мпа , (1 рабочий, 1-на складе)	для отвода дренажных вод с помещения
91	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Расходомер универсальный Пульсар -65 - 1 шт.	учет водопотребления холодной воды
92	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Тепловой пункт	для бесперебойной подачи теплоснабжения
93	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводянной пластинчатый (разборный) на отопление	подогрев теплоносителя в системе отопления
94	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводянной пластинчатый (разборный) на ГВС (1-я зона)	подогрев воды в системе ГВС 1-й зоны
95	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Подогреватель водоводянной пластинчатый (разборный) на ГВС (2-я зона)	подогрев воды в системе ГВС 2-й зоны
96	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос подпиточный системы отопления	для заполнения водой системы отопления
97	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы отопления TD65-22G/2 (1 рабочий + 1 резервный)	для циркуляции теплоносителя в системе отопления
98	Литер 1 (БС5) .Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы ГВС 1-я зона CMS(L)32-12F1S (1 рабочий + 1 резервный)	для циркуляции горячей воды 1-й зоны

99	Литер 1 (БС5).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	насос циркуляционный системы ГВС 2-я зона CMS(L)32-12F1S (1 рабочий + 1 резервный)	для циркуляции горячей воды 2-й зоны
100	Литер 1 (БС5).Помещение ИТП, ВНС на отм. -2,500.	Вытяжной вентилятор KVK-250-2-1-УЗ - 1шт.	Обеспечение воздухообменом помещения ИТП, ВНС
101	Литер 1 (БС5).Помещения 1 этажа (С/у, КУИ) на отм. +0,000.	Вытяжной вентилятор KVK-160-2-1-УЗ- 2 шт.	Обеспечение воздухообменом помещений санузлов и КУИ
102	Литер 1 (БС5).Холл 1 этажа на отм. +0,000.	Кондиционер Lessar LS-HE09KRA2/LU-HE09KRA2-2 шт.	Кондиционирование холла 1-го этажа
103	Литер 1 (БС5).Кровля на отм. +64,550.	Вентилятор радиальный VR-80-75-6-2 шт., вентилятор осевой РКО-080G- 2 шт., вентилятор осевой РКО-080Е- 2 шт., вентилятор осевой РКО-071D- 2 шт.	Обеспечение дымоудаления во время пожара
104	Литер 1 (БС5).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система отопления	Обеспечение положительной температурой помещений
105	Литер 1 (БС5).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых, ливневых стоков в централизованную канализацию
106	Литер 1 (БС5).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
107	Литер 1 (БС5).Надземная часть отм. от 0.000 до +63.400.	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение горячей водой помещений
108	Литер 1 (БС5).Лифтовая шахта.	Лифт "Объ" грузоподъемностью 1000 кг - 1 шт., лифт грузоподъемностью 450 кг - 2 шт.	Подъем и спуск пассажиров
109	Литер 1. (БС 5). МОП и Лифтовые холлы жилого дома, прихожие квартир, коммерческие помещения	Автоматическая система пожарной сигнализации	Своевременное обнаружение пожара
110	Литер 1. (БС 5). Все МОП и Лифтовые холлы жилого дома	Система оповещения и управления эвакуацией	Своевременное оповещение людей о пожаре и безопасной эвакуации
111	Литер 1. (БС 5). Вход в жилой дом, Вход и выход с эвакуационной лестницы, МОП и Лифтовый холл 1-го этажа, лифты, помещение колясочной, помещение консьержа	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны здания, регистрация и запись событий
112	Литер 1. (БС 5). Вход/выход из жилого дома, Вход/выход с эвакуационной лестницы, помещение колясочной	Система контроля и управления доступом	Контроль доступа посетителей и жильцов в здание в целом и отдельные помещения

113	Литер 1. (БС 5). Все квартиры жилого дома	Система радиовещания	Обеспечение своевременного оповещения жильцов по линии ГО и ЧС
114	Литер 1. (БС 5). Все квартиры жилого дома	Система эфирного цифрового телевидения	Обеспечение доступа к эфирному цифровому телевидению
115	Литер 1. (БС 5). Все квартиры жилого дома	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet"
116	Литер 1. (БС 5). Лифты жилого дома, лифтовый холл на 21 этаже	Система диспетчеризация лифтов	Контроль состояния лифтового оборудования. Экстренная связь с диспетчером из кабин лифтов и лифтового холла 1-го этажа в экстренных ситуациях
117	Литер 1. (БС 5). Электрощитовая, -1 этаж	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей I и II категории
118	Литер 1. (БС 5). Подземная и надземная часть жилого дома	Внутридомовая система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, общедомовых приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части в подвале и на техническом этаже, вертикальных стояков питающих линий квартир и сетей домоуправления, этажных щитков, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, сетей электроснабжения на кровле, молниезащиты и заземления	Электроснабжение электроприемников многоквартирного дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 162 709 940,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112010017053
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003
		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "АКТИВЫ ЮГА" Д.У. ЗПИФ комбинированный "ПАТРИОТ"

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2311332919
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 162 709 940,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 162 709 940,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2029
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 73,45 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 368,76 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 508 750 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 38 389 276 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 219 383 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нагрев горячей воды в Литере 1 осуществляется в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в техподполье
--------------------------------	--------	--

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Расторгуев
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игорь
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Игоревич
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 231006758870
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "Спецстрой-Изыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2309166855
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: РЕГИОН ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310232929
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Регионпроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2310179351
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Малеваная

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Анастасия
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: Александровна
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231127796012
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.12.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-036584-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.05.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-3-028262-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-070986-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.03.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-013851-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18.09.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-054833-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: КМНЭ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2310170415
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Микрорайон "Образцово" Дом 18; МКР "Образцово" Дом 18
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5524-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-5524-р-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.12.2029
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 11.10.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.10.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0130047:8769
	12.3.2	Площадь земельного участка: 12 567,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 12
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 32
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста две площадки располагаются на эксплуатируемой кровле Литер 2, одна площадка располагается на земельном участке возле Литера 2. На детских площадке расположено следующие оборудование: Качели Гнездо тип 2-1 шт. Тент над песочницей-2 шт. Домик с горками киндик флора-1 шт. Качели 7,5х2,6х2,7м.-1 шт. Качели-балансир тип 2-3 шт, Навес с качелями Орион-2 шт. Качели с 2 сиденьями-1 шт. Карусель со спинкой 1,6х1,6х0,8 м-2 шт. Детская лазалка Паутинка-1шт, Оборудование детской игровой площадки 7,2х4,8м двор-2 шт, Оборудование для детской площадки Серия Индиго-1 шт, Домик для детской площадки серия Киндик-2 шт, Мостик баллансир для детей-1 шт, Горка серия Лунапарк-1 шт, Площадка для игры с песком маленькая-1 шт, Лазалка серия river RI-01.03-1 шт, Детский стол с 4 сиденьями-1 шт, Площадка для игр с песком-1 шт
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Одну площадку предусмотрено разместить на эксплуатируемой кровле Литера 2, вторую площадку предусмотрено разместить на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0130047:21661. На спортивной площадке расположенной на эксплуатируемой кровле Литера 2 предусмотрено расположение футбольных ворот с кольцом-4 шт, тренажеры oridginal H-2 шт. и тренажер duble-1 шт. На второй площадке запроектировано футбольное поле и памтрек
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Проектными решениями предусмотрено обустройство площадки для размещения 4 контейнеров, объемом 3,0 м3 (3000 л) каждый, а также размещение контейнера-бункера, объемом 6,0 м3 для крупногабаритного мусора. Площадка расположена вдоль проезда
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение территории предусматривает зеленые насаждения по участку, устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников лиственных пород, хорошо адаптированных в данном районе Краснодарского края. Из цветочных растений относительно устойчивы следующие виды: антирринум, вербена гибридная, виола, астра, а из газонных трав-клевер белый, овсяница луговая, райграс пастбищный. Перечисленные мероприятия по озеленению участка проектирования придадут окружающей среде комфортные и высокие санитарно-гигиенические свойства. Композиция и характер зеленых посадок значительно снизят уровень шума, пыли и выхлопных газов автотранспорта
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Выполнен перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидам к объектам, предусмотренные в пункте 10 части 12 ст. 48 Градостроительного кодекса РФ. Входы на участке с целью обеспечения информативности выделены архитектурными и световыми элементами. При проектировании участка соблюдена непрерывность пешеходных путей, а также устроены тактильные указатели для маломобильных групп населения на тротуарах перед понижением бордюрного камня (спуски с тротуара на проезжую часть)
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение присутствует. Технические условия-выданы ООО "КРАСНОДАРЭНЕРГО" № 22-1-К4/2-12023 от 07.02.2023 года. Срок действия до 07.02.2025

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проектом предусмотрены гостевые парковочные места на территории застройки общим количеством 12 м/мест, парковочные места для жителей частично в одноярусной автостоянке (Литер 2) в кол-ве 76 м/места. Недостающие парковочные места в количестве 498 м/мест будут расположены на земельных участках с КН 23:43:0130047:8558, 23:43:0130047:8557 и 23:43:0130047:603, радиус доступности которой составляет 200 м. Площадки общего пользования различного назначения (для отдыха взрослого населения, детские игровые, в том числе доступные для МГН) и частично спортивные площадки размещены на земельном участке. Детские площадки площадью 302,05 кв.м. размещаются на территории проектирования, 472,15 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле ЛИтер 3. Площадки для отдыха взрослого населения площадью 221,2 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле. Спортивные площадки площадью 1086,13 кв.м. располагаются на эксплуатируемой кровле Литер 2, недостающие спортивные площадки площадью 1125,87 кв.м. разместить на земельном участке с КН 23:43:0130047:21661. Предусмотрен широкий спектр малых архитектурных форм для игровых площадок, на территории установлены уличные скамьи-49 шт. урны-44 шт. Пергола "Радуга" со скамьей по внешней стороне дуги-2 шт. Пергола "Весна"-7 шт</p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>60 %</p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>электроснабжение</p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"КРАСНОДАРЭНЕРГО"</p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308190012
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22-1-К4/2-12023
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17 166,16 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ИнжКомСтрой"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312214932
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Б/н
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 70 536,81 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310120238
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 253
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Краснодар Водоканал"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 06.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-732-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.06.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 449 689,91 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 948/39
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.01.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Метеор Лифт"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Инновационные технологии"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2310146571

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 76
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
2	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
3	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
4	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
5	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
6	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
7	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	

8	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
9	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
10	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
11	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
12	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
13	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
14	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
15	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
16	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
17	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
18	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
19	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
20	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
21	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
22	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
23	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
24	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
25	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
26	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
27	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
28	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
29	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
30	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
31	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
32	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	

[illegible]

58	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
59	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
60	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
61	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
62	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
63	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
64	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
65	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
66	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
67	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
68	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
69	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
70	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
71	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
72	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
73	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
74	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
75	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	
76	Машино-место	1	1	13.50	Машино-место	13.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 2 (Стилобат).Надземная часть на отм. +3.740.	Электроконвектор - 4 шт.	теплоснабжение помещений
2	Литер 2 (Стилобат).Помещение С/у, КУИ на отм. +3.740.	Система водоотведения	Отвод хозяйственно-бытовых стоков в централизованную канализацию
3	Литер 2 (Стилобат).Надземная часть на отм. +3.740.	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение холодной водой помещений
4	Литер 2 (Стилобат).Надземная часть на отм. +3.740.	Электроводонагреватель-1 шт.	Обеспечение горячей водой помещений
5	Литер 2 (Стилобат).Надземная часть на +3.000.	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и дренажных вод с кровли и дренажных приемков
6	Литер 2 (Стилобат).Надземная часть на на отм. +1.200.	Система внутреннего пожаротушения	для подачи на внутреннее пожаротушение
7	Литер 2 на отм.+0.000.	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны, регистрация и запись событий
8	Литер 2 на отм.+0.000.	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet" через точки доступа Wi-Fi
9	Литер 2 на отм. +6.640.	Оборудование для музыкальной трансляции	Музыкальная трансляция
10	Литер 2 на отм.+0.000.	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей
11	Литер 2 на отм.+0.000.	система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, заземления	Электроснабжение электроприемников
12	Литер 2	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение охраны, регистрация и запись событий
13	Литер 2	Оборудование для доступа к сети "Internet"	Обеспечение доступа к сети "Internet" через точки доступа Wi-Fi
14	Литер 2	Оборудование для музыкальной трансляции	Музыкальная трансляция
15	Литер 2	ВРУ (вводно-распределительное устройство)	Обеспечение требуемой надежности электроснабжения потребителей

16	Литер 2	система электроснабжения, состоящая из вводно-распределительных устройств, аппаратуры защиты, контроля и управления, приборов учета электроэнергии, силовой и розеточной части, осветительных установок помещений общего пользования и технических помещений, заземления	Электроснабжение электроприемников
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.	

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2025
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 41 950 020,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 4401116480
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ КОРПОРАТИВНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СОВКОМБАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810112010017053
		Корреспондентский счет: 30101810445250000360
		БИК: 044525360
		ИНН: 4401116480
		КПП: 770343003

		ОГРН: 1144400000425
		ОКПО: 33734556
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 219 383 000,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Нагрев горячей воды в Литере 1 осуществляется в индивидуальном тепловом пункте, расположенном в техподполье
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.120913462593253e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ИНСИТИ-СТРОЙ", АНОХИН
СЕРГЕЙ ВЛАДИМИРОВИЧ, КРАСНОДАР ГОРОД**

Действителен: с 15.11.2024 по 15.02.2026