

## Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01.11.2024 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-Ru 23304000-017-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «М2 Девелопмент»
2.2.2. ИНН:	2312274547
2.2.3. ОГРН:	1182375071185
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Жилой комплекс на ул. Ярославского в г. Горячий Ключ. Жилые дома литер 3,4 на ул. Ярославского, 111Б в г. Горячий Ключ (3-й этап строительства)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Краснодарский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	муниципальный округ город Горячий Ключ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Горячий Ключ
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Ярославского



3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	<i>дом 111Б</i>
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>23:41:1012001:967 23:41:1012001:919</i>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>29.06.2018 г.</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>23-Ру 23304000-250-2018</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края</i>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Жилой дом литер 4</i>
6.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2. Назначение объекта:	<i>Множквартирный дом</i>
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв.м):	<i>667,0</i>
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.5. Площадь (кв.м):	<i>5479,2</i>
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	<i>1210,0</i>
6.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	<i>3447,9</i>
6.8. Количество помещений (штук):	<i>101</i>
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>22</i>
6.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>79</i>
6.11. в том числе квартир (штук):	<i>79</i>
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	<i>9</i>
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	<i>1</i>
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	<i>В (высокий)</i>
6.18. Другие показатели:	-
6.19. Дата подготовки технического плана:	<i>29.10.2024 г.</i>
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	<i>06675709708</i>

*Заместитель главы  
муниципального образования  
город Горячий Ключ*

*Ю.Ю. Былино*

