

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	06 ноября 2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23-07-101-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик «Южный»
2.2.2. ИНН:	2312312009
2.2.3. ОГРН:	1222300040951
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Среднеэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: Краснодарский край, Динской район, ст-ца Динская на земельном участке с кадастровым номером 23:07:0801021:1620
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	23:07:0801021:1620
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	12 декабря 2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	23-07-033-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования Динской район

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.1.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	5816,8
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4446,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4035,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	68
6.1.11. в том числе квартир (штук):	68
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	8
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	Высокий «В»
6.1.18. Другие показатели:	
Количество нежилых помещений кладовок	76
Количество нежилых помещений первого этажа	4
Площадь нежилых помещений первого этажа	156,2
Общая площадь кладовок	348,9
Общий строительный объем здания	26042,0
в том числе подземной части	2742
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	23.09.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.2. 1. Вид объекта капитального строительства:	<i>Здание</i>
6.2.2. Назначение объекта:	<i>Многоквартирный дом</i>
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	5288,4
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3431
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3027,3
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	34
6.2.11. в том числе квартир (штук):	34
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	6
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	Высокий «В»

6.2.18. Иные показатели:	
Количество нежилых помещений кладовок	90
Количество нежилых помещений первого этажа	2
Площадь нежилых помещений первого этажа	573,5
Общая площадь кладовок	439,4
Общий строительный объем здания	23664,1
в том числе подземной части	3162,7
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	23.09.2024
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный дом
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Площадь (кв.м):	17982,7
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	
6.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12743,7
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	11221,7
6.3.8. Количество помещений (штук):	
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	240
6.3.11. в том числе квартир (штук):	240
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	8
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	Высокий «В»
6.3.18. Иные показатели:	
Количество нежилых помещений кладовок	210
Количество нежилых помещений первого этажа	9
Площадь нежилых помещений первого этажа	739,1
Общая площадь кладовок	1037,9
Общий строительный объем здания	79219,49
в том числе подземной части	8559,9
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	23.09.2024
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	07275259380

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации
МО Динской район

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу разрешения
на строительство



подпись

П.И. Чупахин
инициалы, фамилия

Бессонов Денис Андреевич
Юдаева Дарья Алексеевна (86162) 6-30-45

Количество листов

2

Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации МО Динской район

П.И. Чупахин

(подпись)

