

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001619 от 09.09.2024

Комплекс апартаментов с помещениями общественного назначения и автостоянкой, расположенный по адресу: Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 250-254

Дата первичного размещения: 17.04.2024

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №12" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ СК10 №12" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 344006 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Ростовская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Ростов-на-Дону |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Нижнебульварная |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 6 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Офис: 804.1 |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78632003333 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@sk10.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://sk10.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Тараскин |
| | 1.5.2 | Имя: Юрий |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Александрович |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Генеральный директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №12" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 774324960308 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Космос" |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163230185 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1236100024313 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 12.09.2023 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10 |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6168006148 |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: |
| | 3.3.2 | Имя: |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.3.4 | Гражданство: |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |

| | | |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Гордица |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Манольевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 85 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02552432423 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500801040295 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Михайлов |
| | 3.4.2 | Имя: Дмитрий |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Евгеньевич |

| | | |
|---|-------|---|
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 10 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01726459249 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 772612379640 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Солодуха |
| | 3.4.2 | Имя: Алексей |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Борисович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 5 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 01463010696 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 503816298623 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №7" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219907 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100018816 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №6" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219880 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100018783 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК10 Строительное управление-3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164134220 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100003657 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211979 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196045727 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10-Инвест" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163216399 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196196040017 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Строительная компания СК10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6168006148 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1056168050806 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3; 5; 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163217025 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1196196046804 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164122506 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196029106 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК10-Строй" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6168032412 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1106194002683 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222138 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100005593 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №9" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222610 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100011522 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 ЖК Мечников-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164123235 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196036696 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК10 Строительное управление-4" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164134935 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100012435 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163211601 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1186196041844 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №3" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222530 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100010521 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 №8" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163219897 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100018805 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик СК10 ЖК Левенцовский" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164119172 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1176196061854 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СК10 Строительное управление-2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6164133089 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1206100033776 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №14 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163230474 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1236100027679 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №2" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222522 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100010510 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СК10 №13 |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163230227 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1236100024654 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №1" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222508 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100010499 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик КП №5" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 6163222120 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1216100005550 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |

| | | |
|--|--------|---|
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

| | | |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
|---|-------|---|

| | | |
|---|-------|---|
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 62 062,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 34 498,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: Комплекс апартаментов с помещениями общественного назначения и автостоянкой |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Ростовская область |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: город |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Г Ростов-на-Дону |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Красноармейская 250-254 |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Ростовская обл.г.Ростов-на-Дону, ул.Красноармейская, 250-254 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 16 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24801.65 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: А |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 13 535,14 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 13 535,14 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТОН" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6165100897 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Никитченко |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Сергей |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Станиславович |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 616270833279 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "АПН-проект" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6162067137 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Научно-исследовательское производственное предприятие "ИНТРОФЭК" |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6163006835 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 25.03.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-2-013204-2024 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 6163112551 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2024 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 61-2-1-1-011324-2024 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПГС |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7718909596 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "Космос" |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СК10 Строительное управление-5 |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 6164143351 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-050501-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 61-44-050501-2024 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 28.03.2024 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 28.03.2027 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |

| | | |
|--|---------|---|
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06/02/24/305 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.02.2024 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.02.2024 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: Бессрочная аренда |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: ИНТЕР ОЙЛ |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 6164075126 |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 61:44:0040428:305 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 5 131,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 122 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 13 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 0 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 0 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Устройство газонов-770,00 м2, в т.ч.:на рельефе (на открытом грунте)-122,00 м2, на стилобате-на эксплуатируемой кровле стилобатной части проектируемой встроенно-пристроенной одноуровневой подземной автостоянки-182,00 м2; на 4-м этаже проектируемого комплекса апартаментов-466,00 м2 |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 80 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДОНЭНЕРГО |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6163089292 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 537208/23/В/РГЭС/ЮРЭС(3.06.82) |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16.02.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5480-В |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовводоканал |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6167081833 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5480-К |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ДЕПАРТАМЕНТ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ОРГАНИЗАЦИИ ДОРОЖНОГО ДВИЖЕНИЯ ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164078938 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 106/4 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.12.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ростовские тепловые сети |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3445102073 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2024 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2024007603 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.02.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01» |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Стройэлектробыт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 6136009668 |

| | | |
|--|--------|--|
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Теле Системы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Теле Системы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Теле Системы |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Мобильные Теле Системы |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076 |
|--|--------|--|

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 437 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 260 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 177 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 2 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 3 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 4 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 5 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 6 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 7 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 8 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 9 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 10 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 11 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 12 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 13 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 14 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 15 | Нежилое помещение | 5 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 16 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 17 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 18 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 19 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 20 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 21 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 22 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 23 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 24 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 25 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 26 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 27 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 28 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 29 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 30 | Нежилое помещение | 6 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 31 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 32 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 33 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 34 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 35 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 36 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 37 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 38 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 39 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 40 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 41 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 42 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 43 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 44 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 45 | Нежилое помещение | 7 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 46 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 47 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 48 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 49 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 50 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 51 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 52 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 53 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 54 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 55 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 56 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 57 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 58 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 59 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 60 | Нежилое помещение | 8 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 61 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 62 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 63 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|---|---|-------|----------------|-------|------|
| 64 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 65 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 66 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 67 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 68 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 69 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 70 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 71 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 72 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 73 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 74 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 75 | Нежилое помещение | 9 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 76 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 77 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 78 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 79 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 80 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 81 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 82 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 83 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |

| | | | | | | | |
|----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 84 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 85 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 86 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 87 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 88 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 89 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 90 | Нежилое помещение | 10 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 91 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 92 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 93 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 94 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 95 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 96 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 97 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 98 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 99 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 100 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 101 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 102 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| 103 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 104 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 105 | Нежилое помещение | 11 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 106 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 107 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 108 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 109 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 110 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 111 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 112 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| 113 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 114 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 115 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 116 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 117 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 118 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 119 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 120 | Нежилое помещение | 12 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 121 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 122 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| 123 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 124 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 125 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 126 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 127 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 128 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 129 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 130 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 131 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 132 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 133 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 134 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 135 | Нежилое помещение | 13 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 136 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 137 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 138 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 139 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 140 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 141 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 142 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 143 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 144 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 145 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 146 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 147 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 148 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 149 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 150 | Нежилое помещение | 14 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 151 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 30.75 | Кухня-гостиная | 22.45 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 3.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.80 | |
| 152 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.95 | Кухня-гостиная | 17.80 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------------|-------|------|
| | | | | | Коридор | 6.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.20 | |
| 153 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 67.75 | Кухня-гостиная | 26.95 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.50 | |
| | | | | | Спальня | 11.15 | |
| | | | | | Коридор | 11.45 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 154 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 38.30 | Кухня-гостиная | 18.55 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.05 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 155 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 29.30 | Кухня-гостиная | 20.90 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| 156 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 37.85 | Кухня-гостиная | 18.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 157 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 37.95 | Кухня-гостиная | 18.25 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 10.85 | |
| | | | | | Коридор | 4.75 | |
| | | | | | Санузел | 4.10 | |
| 158 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 73.35 | Кухня-гостиная | 28.75 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.80 | |
| | | | | | Спальня | 11.80 | |
| | | | | | Коридор | 11.10 | |
| | | | | | Санузел | 4.40 | |
| | | | | | Гардероб | 3.50 | |
| 159 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 43.75 | Кухня-гостиная | 21.15 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 12.85 | |
| | | | | | Коридор | 5.30 | |
| | | | | | Санузел | 4.45 | |
| 160 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 161 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 28.30 | Кухня-гостиная | 19.10 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 4.50 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|--------------------------|--------|------|
| 162 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 59.50 | Кухня-гостиная | 21.90 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 11.20 | |
| | | | | | Спальня | 12.60 | |
| | | | | | Коридор | 8.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.65 | |
| 163 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 49.10 | Кухня-гостиная | 25.05 | 2.72 |
| | | | | | Спальня | 13.60 | |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 5.30 | |
| 164 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 31.45 | Кухня-гостиная | 21.60 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.15 | |
| | | | | | Санузел | 4.70 | |
| 165 | Нежилое помещение | 15 | 1 | 29.65 | Кухня-гостиная | 20.40 | 2.72 |
| | | | | | Коридор | 5.00 | |
| | | | | | Санузел | 4.25 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 106.65 | Офисное помещение 1 | 99.75 | 4.55 |
| | | | | | П.У.И. | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| 2 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 82.20 | Офисное помещение 2 | 75.20 | 4.55 |
| | | | | | П.У.И. | 2.85 | |
| | | | | | Санузел | 4.15 | |
| 3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 231.20 | Офисное помещение 3 | 224.35 | 4.55 |
| | | | | | П.У.И. | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 3.95 | |
| 4 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 276.65 | Офисное помещение 4 | 269.75 | 4.55 |
| | | | | | П.У.И. | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| 5 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 57.95 | Офисное помещение 5 | 53.10 | 4.55 |
| | | | | | Санузел со шкафом П.У.И. | 4.85 | |

| | | | | | | | |
|----|---|----|---|---------|------------------------------------|----------|------|
| 6 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 39.20 | Офисное помещение 6 | 34.40 | 4.35 |
| | | | | | Санузел со шкафом П.У.И. | 4.80 | |
| 7 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 59.70 | Офисное помещение 7 | 54.70 | 4.35 |
| | | | | | Санузел со шкафом П.У.И. | 5.00 | |
| 8 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 160.40 | Офисное помещение 8 | 153.50 | 4.65 |
| | | | | | П.У.И. | 3.20 | |
| | | | | | Санузел | 3.70 | |
| 9 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 91.55 | Офисное помещение 9 | 87.60 | 4.75 |
| | | | | | Санузел со шкафом П.У.И. | 3.95 | |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 83.65 | Офисное помещение 10 | 76.75 | 4.75 |
| | | | | | П.У.И. | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 239.15 | Офисное помещение 11 | 232.25 | 4.75 |
| | | | | | П.У.И. | 2.90 | |
| | | | | | Санузел | 4.00 | |
| 1 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 4 | 1 | 1127.40 | Помещение общественного назначения | 1,091.85 | 3.60 |
| | | | | | Санузел м. | 3.05 | |
| | | | | | Санузел ж. | 3.55 | |
| | | | | | Универсальная кабина | 5.00 | |
| | | | | | П.У.И. | 4.80 | |
| | | | | | Венткамера (вытяжная) | 10.30 | |
| | | | | | Венткамера (приточная) | 8.85 | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 30.30 | | 30.30 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 8 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 9 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 10 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 11 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 12 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 13 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 14 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 15 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 16 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 17 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 18 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 19 | Машино-место | -1 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 20 | Машино-место | -1 | 1 | 14.52 | | 14.52 | |
| 21 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 22 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 23 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 24 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 25 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 26 | Машино-место | -1 | 1 | 14.58 | | 14.58 | |
| 27 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 28 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 29 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 30 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 31 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 32 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 33 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 34 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 35 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 36 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 37 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 38 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 39 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 40 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 41 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 42 | Машино-место | -1 | 1 | 14.44 | | 14.44 | |
| 43 | Машино-место | -1 | 1 | 15.91 | | 15.91 | |
| 44 | Машино-место | -1 | 1 | 15.91 | | 15.91 | |
| 45 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | | 16.06 | |
| 46 | Машино-место | -1 | 1 | 16.06 | | 16.06 | |
| 47 | Машино-место | -1 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 48 | Машино-место | -1 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |
| 49 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 50 | Машино-место | -1 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 51 | Машино-место | -1 | 1 | 21.90 | | 21.90 | |
| 52 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 53 | Машино-место | -1 | 1 | 16.16 | | 16.16 | |
| 54 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | | 14.57 | |
| 55 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 56 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 57 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 58 | Машино-место | -1 | 1 | 27.30 | | 27.30 | |
| 59 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 60 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 61 | Машино-место | -1 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |
| 62 | Машино-место | -1 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |
| 63 | Машино-место | -1 | 1 | 14.03 | | 14.03 | |
| 64 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 65 | Машино-место | -1 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 66 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 67 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 68 | Машино-место | -1 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 69 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 70 | Машино-место | -1 | 1 | 24.80 | | 24.80 | |
| 71 | Машино-место | -1 | 1 | 24.80 | | 24.80 | |
| 72 | Машино-место | -1 | 1 | 14.57 | | 14.57 | |
| 73 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |
| 74 | Машино-место | -1 | 1 | 14.43 | | 14.43 | |
| 75 | Машино-место | -1 | 1 | 17.07 | | 17.07 | |
| 76 | Машино-место | -1 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 77 | Машино-место | -1 | 1 | 23.71 | | 23.71 | |
| 78 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |
| 79 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |
| 80 | Машино-место | -1 | 1 | 19.07 | | 19.07 | |
| 81 | Машино-место | -1 | 1 | 15.23 | | 15.23 | |
| 82 | Машино-место | -1 | 1 | 15.23 | | 15.23 | |
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 15.63 | | 15.63 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 15.63 | | 15.63 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 15.63 | | 15.63 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 15.63 | | 15.63 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 15.23 | | 15.23 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 15.23 | | 15.23 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 19.07 | | 19.07 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 14.17 | | 14.17 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--|-------|--|
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 13.92 | | 13.92 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 13.92 | | 13.92 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 13.42 | | 13.42 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 13.42 | | 13.42 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 13.42 | | 13.42 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 13.42 | | 13.42 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 13.92 | | 13.92 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 23.37 | | 23.37 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 17.90 | | 17.90 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 110 | Машино-место | 1 | 1 | 16.81 | | 16.81 | |
| 111 | Машино-место | 1 | 1 | 16.81 | | 16.81 | |
| 112 | Машино-место | 1 | 1 | 16.38 | | 16.38 | |
| 113 | Машино-место | 1 | 1 | 16.38 | | 16.38 | |
| 114 | Машино-место | 1 | 1 | 16.81 | | 16.81 | |
| 115 | Машино-место | 1 | 1 | 16.81 | | 16.81 | |
| 116 | Машино-место | 1 | 1 | 16.38 | | 16.38 | |
| 117 | Машино-место | 1 | 1 | 16.38 | | 16.38 | |
| 118 | Машино-место | 1 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 119 | Машино-место | 1 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 120 | Машино-место | 1 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 121 | Машино-место | 2 | 1 | 15.94 | | 15.94 | |
| 122 | Машино-место | 2 | 1 | 15.94 | | 15.94 | |
| 123 | Машино-место | 2 | 1 | 16.09 | | 16.09 | |
| 124 | Машино-место | 2 | 1 | 14.89 | | 14.89 | |
| 125 | Машино-место | 2 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |
| 126 | Машино-место | 2 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |
| 127 | Машино-место | 2 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 128 | Машино-место | 2 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 129 | Машино-место | 2 | 1 | 21.90 | | 21.90 | |
| 130 | Машино-место | 2 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 131 | Машино-место | 2 | 1 | 16.16 | | 16.16 | |
| 132 | Машино-место | 2 | 1 | 14.57 | | 14.57 | |
| 133 | Машино-место | 2 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 134 | Машино-место | 2 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 135 | Машино-место | 2 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 136 | Машино-место | 2 | 1 | 27.30 | | 27.30 | |
| 137 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 138 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 139 | Машино-место | 2 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 140 | Машино-место | 2 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |
| 141 | Машино-место | 2 | 1 | 19.68 | | 19.68 | |
| 142 | Машино-место | 2 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 143 | Машино-место | 2 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 144 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 145 | Машино-место | 2 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 146 | Машино-место | 2 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 147 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 148 | Машино-место | 2 | 1 | 24.80 | | 24.80 | |
| 149 | Машино-место | 2 | 1 | 21.57 | | 21.57 | |
| 150 | Машино-место | 2 | 1 | 16.06 | | 16.06 | |
| 151 | Машино-место | 2 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 152 | Машино-место | 2 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 153 | Машино-место | 2 | 1 | 16.87 | | 16.87 | |
| 154 | Машино-место | 2 | 1 | 16.87 | | 16.87 | |
| 155 | Машино-место | 2 | 1 | 18.53 | | 18.53 | |
| 156 | Машино-место | 2 | 1 | 18.78 | | 18.78 | |
| 157 | Машино-место | 2 | 1 | 17.52 | | 17.52 | |
| 158 | Машино-место | 2 | 1 | 17.52 | | 17.52 | |
| 159 | Машино-место | 2 | 1 | 14.73 | | 14.73 | |
| 160 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 161 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 162 | Машино-место | 2 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 163 | Машино-место | 2 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 164 | Машино-место | 2 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 165 | Машино-место | 2 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 166 | Машино-место | 2 | 1 | 16.66 | | 16.66 | |
| 167 | Машино-место | 2 | 1 | 16.66 | | 16.66 | |
| 168 | Машино-место | 2 | 1 | 16.24 | | 16.24 | |
| 169 | Машино-место | 2 | 1 | 16.24 | | 16.24 | |
| 170 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 171 | Машино-место | 2 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 172 | Машино-место | 2 | 1 | 20.47 | | 20.47 | |
| 173 | Машино-место | 2 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 174 | Машино-место | 2 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 175 | Машино-место | 2 | 1 | 15.15 | | 15.15 | |
| 176 | Машино-место | 2 | 1 | 15.15 | | 15.15 | |
| 177 | Машино-место | 2 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 178 | Машино-место | 2 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 179 | Машино-место | 2 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 180 | Машино-место | 2 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 181 | Машино-место | 2 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |
| 182 | Машино-место | 2 | 1 | 19.60 | | 19.60 | |
| 183 | Машино-место | 2 | 1 | 19.60 | | 19.60 | |
| 184 | Машино-место | 2 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 185 | Машино-место | 2 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 186 | Машино-место | 2 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 187 | Машино-место | 2 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 188 | Машино-место | 2 | 1 | 19.61 | | 19.61 | |
| 189 | Машино-место | 2 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |
| 190 | Машино-место | 2 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |
| 191 | Машино-место | 3 | 1 | 14.55 | | 14.55 | |
| 192 | Машино-место | 3 | 1 | 15.94 | | 15.94 | |
| 193 | Машино-место | 3 | 1 | 16.09 | | 16.09 | |
| 194 | Машино-место | 3 | 1 | 14.89 | | 14.89 | |
| 195 | Машино-место | 3 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |
| 196 | Машино-место | 3 | 1 | 15.38 | | 15.38 | |
| 197 | Машино-место | 3 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 198 | Машино-место | 3 | 1 | 14.31 | | 14.31 | |
| 199 | Машино-место | 3 | 1 | 21.90 | | 21.90 | |
| 200 | Машино-место | 3 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 201 | Машино-место | 3 | 1 | 16.16 | | 16.16 | |
| 202 | Машино-место | 3 | 1 | 14.57 | | 14.57 | |
| 203 | Машино-место | 3 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 204 | Машино-место | 3 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 205 | Машино-место | 3 | 1 | 13.77 | | 13.77 | |
| 206 | Машино-место | 3 | 1 | 27.30 | | 27.30 | |
| 207 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 208 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 209 | Машино-место | 3 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |
| 210 | Машино-место | 3 | 1 | 14.71 | | 14.71 | |
| 211 | Машино-место | 3 | 1 | 20.56 | | 20.56 | |
| 212 | Машино-место | 3 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 213 | Машино-место | 3 | 1 | 13.78 | | 13.78 | |
| 214 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 215 | Машино-место | 3 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 216 | Машино-место | 3 | 1 | 15.12 | | 15.12 | |
| 217 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 218 | Машино-место | 3 | 1 | 23.57 | | 23.57 | |
| 219 | Машино-место | 3 | 1 | 21.57 | | 21.57 | |
| 220 | Машино-место | 3 | 1 | 16.06 | | 16.06 | |
| 221 | Машино-место | 3 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 222 | Машино-место | 3 | 1 | 15.92 | | 15.92 | |
| 223 | Машино-место | 3 | 1 | 16.87 | | 16.87 | |
| 224 | Машино-место | 3 | 1 | 16.87 | | 16.87 | |
| 225 | Машино-место | 3 | 1 | 18.53 | | 18.53 | |
| 226 | Машино-место | 3 | 1 | 18.78 | | 18.78 | |
| 227 | Машино-место | 3 | 1 | 17.52 | | 17.52 | |
| 228 | Машино-место | 3 | 1 | 17.52 | | 17.52 | |
| 229 | Машино-место | 3 | 1 | 14.73 | | 14.73 | |
| 230 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 231 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|---|---|-------|--|-------|--|
| 232 | Машино-место | 3 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 233 | Машино-место | 3 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 234 | Машино-место | 3 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 235 | Машино-место | 3 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 236 | Машино-место | 3 | 1 | 16.66 | | 16.66 | |
| 237 | Машино-место | 3 | 1 | 16.66 | | 16.66 | |
| 238 | Машино-место | 3 | 1 | 16.24 | | 16.24 | |
| 239 | Машино-место | 3 | 1 | 16.24 | | 16.24 | |
| 240 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 241 | Машино-место | 3 | 1 | 14.30 | | 14.30 | |
| 242 | Машино-место | 3 | 1 | 20.47 | | 20.47 | |
| 243 | Машино-место | 3 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 244 | Машино-место | 3 | 1 | 14.70 | | 14.70 | |
| 245 | Машино-место | 3 | 1 | 15.15 | | 15.15 | |
| 246 | Машино-место | 3 | 1 | 15.15 | | 15.15 | |
| 247 | Машино-место | 3 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 248 | Машино-место | 3 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 249 | Машино-место | 3 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 250 | Машино-место | 3 | 1 | 14.60 | | 14.60 | |
| 251 | Машино-место | 3 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |
| 252 | Машино-место | 3 | 1 | 19.60 | | 19.60 | |
| 253 | Машино-место | 3 | 1 | 19.60 | | 19.60 | |
| 254 | Машино-место | 3 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 255 | Машино-место | 3 | 1 | 15.66 | | 15.66 | |
| 256 | Машино-место | 3 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 257 | Машино-место | 3 | 1 | 16.07 | | 16.07 | |
| 258 | Машино-место | 3 | 1 | 19.61 | | 19.61 | |
| 259 | Машино-место | 3 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |
| 260 | Машино-место | 3 | 1 | 15.25 | | 15.25 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | | |
| 1 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 16.20 | | |
| 2 | Лестничная клетка Л-2 тип Л1 | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 19.35 | | |
| 3 | Лестничная клетка Л-3 тип Л1 | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 19.80 | | |
| 4 | Тамбур-шлюз с ПБЗ | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 9.30 | | |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 7.55 | | |
| 6 | Тамбур шлюз | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 4.90 | | |
| 7 | Тамбур шлюз с ПБЗ | Подъезд 1, -1 этаж | | Общественное | 9.40 | | |

| | | | | |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|---------|
| 8 | Помещение охраны | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 13.85 |
| 9 | Сан.узел | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 2.45 |
| 10 | Рампа | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 123.95 |
| 11 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 17.75 |
| 12 | Венткамера | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 27.30 |
| 13 | В.Н.С. | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 56.25 |
| 14 | Парковка на 109 м/м | Подъезд 1, -1 этаж | Общественное | 3729.50 |
| 15 | Электрощитовая | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое | 30.15 |
| 16 | Лестничная клетка Л-2 тип Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.55 |
| 17 | Лестничная клетка Л-3 тип Н2 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 18 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.15 |
| 19 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 60.05 |
| 20 | Сан.узел со шкафом П.У.И. | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.00 |
| 21 | Пост охраны | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.55 |
| 22 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.10 |
| 23 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 24 | Лестничная клетка Л-2 тип Л1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.20 |
| 25 | Лестничная клетка Л-3 тип Л1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 6.90 |
| 26 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.35 |
| 27 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.10 |
| 28 | Лестничная клетка Л-4 тип Л1 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 16.60 |
| 29 | Лестничная клетка -Л5 | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.60 |
| 30 | Парковка на 11м/м | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 712.70 |
| 31 | Пост охраны | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.85 |
| 32 | Сан.узел | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 1.85 |
| 33 | ИТП | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 53.90 |
| 34 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 7.60 |
| 35 | Венткамера | Подъезд 1, 1 этаж | Техническое | 8.10 |
| 36 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 37 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.30 |
| 38 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.55 |
| 39 | Автостоянка 2-й уровень на 70м/м | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 2634.50 |
| 40 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.05 |
| 41 | Лестничная клетка Л-2 тип Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 14.95 |
| 42 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 9.40 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.90 |
| 44 | Венткамера | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 20.30 |
| 45 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 4.40 |

| | | | | |
|----|----------------------------------|-------------------|--------------|---------|
| 46 | Лестничная клетка Л-3 тип Н2 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 15.05 |
| 47 | Лестничная клетка Л-4 тип Л1 | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.60 |
| 48 | Венткамера | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое | 9.45 |
| 49 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 50 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.30 |
| 51 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.55 |
| 52 | Автостоянка 3-й уровень на 70м/м | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2633.45 |
| 53 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.05 |
| 54 | Лестничная клетка Л-2 тип Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 14.95 |
| 55 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 9.40 |
| 56 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.90 |
| 57 | Венткамера | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 18.95 |
| 58 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 4.40 |
| 59 | Лестничная клетка Л-3 тип Н2 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.05 |
| 60 | Лестничная клетка Л-4 тип Л1 | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.60 |
| 61 | Венткамера | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое | 9.55 |
| 62 | Лестничная клетка Л-1 тип Л1 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 63 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.10 |
| 64 | Лифтовый холл с ПБЗ | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 14.90 |
| 65 | Лестничная клетка Л-2 тип Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.35 |
| 66 | Лестничная клетка Л-3 тип Н2 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.80 |
| 67 | Лестничная клетка Л-4 тип Л1 | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.60 |
| 68 | Эксплуатируемая кровля | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 1549.85 |
| 69 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.95 |
| 70 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.90 |
| 71 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.90 |
| 72 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 104.10 |
| 73 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 14.55 |
| 74 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 4.35 |
| 75 | Тех. помещение | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое | 0.90 |
| 76 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.95 |
| 77 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 3.90 |
| 78 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.90 |
| 79 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 104.10 |
| 80 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.55 |
| 81 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 4.35 |
| 82 | Тех. помещение | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое | 0.90 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|--------|
| 83 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.95 |
| 84 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 3.90 |
| 85 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.90 |
| 86 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 104.10 |
| 87 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.55 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 4.35 |
| 89 | Тех. помещение | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое | 0.90 |
| 90 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.95 |
| 91 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 3.90 |
| 92 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.90 |
| 93 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 104.10 |
| 94 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.55 |
| 95 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 4.35 |
| 96 | Тех. помещение | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое | 0.90 |
| 97 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.95 |
| 98 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 3.90 |
| 99 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.90 |
| 100 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 104.10 |
| 101 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.55 |
| 102 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 4.35 |
| 103 | Тех. помещение | Подъезд 1, 9 этаж | Техническое | 0.90 |
| 104 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.95 |
| 105 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.90 |
| 106 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.90 |
| 107 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 104.10 |
| 108 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 14.55 |
| 109 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 4.35 |
| 110 | Тех. помещение | Подъезд 1, 10 этаж | Техническое | 0.90 |
| 111 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.95 |
| 112 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.90 |
| 113 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.90 |
| 114 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 104.10 |
| 115 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 14.55 |
| 116 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 4.35 |
| 117 | Тех. помещение | Подъезд 1, 11 этаж | Техническое | 0.90 |
| 118 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.95 |
| 119 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.90 |
| 120 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.90 |
| 121 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 104.10 |
| 122 | ЛК Л3 | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 14.55 |
| 123 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 4.35 |
| 124 | Тех. помещение | Подъезд 1, 12 этаж | Техническое | 0.90 |
| 125 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.95 |
| 126 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.90 |
| 127 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.90 |
| 128 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 104.10 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|--------|
| 129 | ЛК ЛЗ | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 14.55 |
| 130 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 4.35 |
| 131 | Тех. помещение | Подъезд 1, 13 этаж | Техническое | 0.90 |
| 132 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.95 |
| 133 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.90 |
| 134 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.90 |
| 135 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 104.10 |
| 136 | ЛК ЛЗ | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 14.55 |
| 137 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 4.35 |
| 138 | Тех. помещение | Подъезд 1, 14 этаж | Техническое | 0.90 |
| 139 | ЛК Л2 | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.95 |
| 140 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.90 |
| 141 | Лифтовый холл (ПБЗ) | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.90 |
| 142 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 104.10 |
| 143 | ЛК ЛЗ | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 14.55 |
| 144 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 4.35 |
| 145 | Тех. помещение | Подъезд 1, 15 этаж | Техническое | 0.90 |
| 146 | Выход на кровлю | Подъезд 1, кровля | Общественное | 19.35 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|--|---|-----------------------|
| 1 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Внутренний противопожарный водопровод | Пожарная безопасность |
| 2 | Автостоянка, Подземная и надземная часть | Автоматическая установка пожаротушения | Пожарная безопасность |
| 3 | Подземная часть | Водопроводная насосная станция | Пожарная безопасность |
| 4 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре | Пожарная безопасность |
| 5 | Автостоянка, Подземная и надземная часть | Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре | Пожарная безопасность |
| 6 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Автоматизированная система противодымной вентиляции | Пожарная безопасность |
| 7 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Автоматизированная система противодымной вентиляции | Пожарная безопасность |
| 8 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Внутренние слаботочные системы связи | Сети связи |

| | | | |
|----|--|--|--------------------------------|
| 9 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Внутренние слаботочные системы связи | Сети связи |
| 10 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Автоматизация инженерных систем | Автоматизация |
| 11 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Автоматизация инженерных систем | Автоматизация |
| 12 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Система холодного водоснабжения | Водоснабжение |
| 13 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Надземная часть | Система горячего водоснабжения | Водоснабжение |
| 14 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Система водоотведения | Водоотведение |
| 15 | Подземная часть | Узел ввода. Индивидуальный тепловой пункт | ГВС, отопление, теплоснабжение |
| 16 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Надземная часть | Система отопления | Отопление |
| 17 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Система вентиляции | Вентиляция |
| 18 | Апартаменты, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Приточно-вытяжная противодымная вентиляция | Пожарная безопасность |
| 19 | Подземная часть | Электрощитовые | Электроснабжение |
| 20 | Апартаменты, встроенные помещения общественного назначения, Автостоянка, Подземная и надземная часть | Система электроснабжения | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 885 728 416,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7702070139 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810506640001299 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810145250000411 |
| | | БИК: 044525411 |
| | | ИНН: 7702070139 |
| | | КПП: 770943002 |
| | | ОГРН: 1027739609391 |
| | | ОКПО: 01929672 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 020 128 416,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 020 128 416,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 31.12.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 23 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 16 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 028,5 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 246,73 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 152 166 724 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 34 800 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: Договор денежного займа |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Строительная компания СК10 |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 6168006148 |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: 653 500 000,00 руб. |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.07.2029 |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 1 000 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.480137925800623e+38

Владелец: **ООО "СЗ СК10 №12", ТАРАСКИН ЮРИЙ
АЛЕКСАНДРОВИЧ, РОСТОВ-НА-ДОНУ ГОРОД**

Действителен: с 21.12.2023 по 21.03.2025