

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 61-001622 от 26.04.2024

**Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского 33б в г. Ростове-на-Дону (поз. 1-4)**

**Дата первичного размещения: 26.04.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ СК10 №9"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>344022</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская обл</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Нижебульварная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6</b>
	1.2.9	Тип помещений: Офис: <b>801.1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (863) 201-78-11</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@sk10.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>sk10.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Тараскин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Юрий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СК10 №9"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6163222610</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ЖК "Малина Парк"</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163222610</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1216100011522</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>21.04.2021</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>"Строительная компания СК10"</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6168006148</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Солодуха</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Борисович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>5 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>014-630-106 96</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>503816298623</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика</b>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Михайлов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>

	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>10 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>017-264-592 49</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772612379640</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Гордица</b>
	3.4.2	Имя: <b>Дмитрий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Манольевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>85 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>025-524-324 23</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>500801040295</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо в конечном счете косвенно вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик СК10 №12</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6163230185</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1236100024313</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>25,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>471 145,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>634 828,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоквартирный жилой дом с объектами обслуживания жилой застройки и гаражом в районе Малиновского 33б в г. Ростове-на-Дону (поз. 1-4)</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ростовская область</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ростов-на-Дону</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>ул</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Малиновского</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Малиновского</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>52492.27 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>35 092,32 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 228,42 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 320,74 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>6</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>6</b>

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: <b>0</b>
--	-------	---

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>НИПП Интрофэк</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6163006835</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГео</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:



	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6168094419</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>АПМ Зодчий</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6165067417</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>12.12.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-076146-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.06.2023</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>61-2-1-2-031111-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЕДИННЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬССТВА</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>6163112551</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>СК10 Строительное управление-6</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>6164143344</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-44-044901-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>61-44-044901-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>19.12.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>19.06.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА ГОРОДА РОСТОВА-НА-ДОНУ</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.10.2022</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>11.10.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>61:44:0073002:3540</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 000,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>73</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>50</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Площадки размещены в юго-западной части внутреннего двора жилого дома и оснащены необходимым стационарным оборудованием и малыми архитектурными формами по действующим каталогам специализированных фирм ООО «КСИЛ», ООО «Аданат», ООО «Новые Горизонты», «KIVAR SPORT», «SportLim»</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Спортивные площадки, площадки отдыха взрослого населения размещены в юго-западной части внутреннего двора жилого дома, частично на эксплуатируемой кровле подземной встроено-пристроенной автостоянки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>3 контейнера во внутреннем дворе</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Принятая проектом площадь озеленения территории земельного участка с устройством газонов и спецпокрытий с озеленением составляет-972,47 м2 (16,21%, не менее 15%) в том числе:-озеленение на земельном участке в открытом грунте, под которым отсутствуют подземные части здания-151,18 м2 (15,55% не менее 15% от площади озеленения всего участка);-озеленение на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки, в том числе на кровле ramпы въезда в подземную автостоянку (газон, слой грунта не менее 0,5 м.спецпокрытие с озеленением)-821,29 м2</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Пути передвижения на участке обеспечивают доступ ко входам в проектируемые здания, специализированным парковочным местам, внешним транспортным и пешеходным коммуникациям. Ширина пешеходных путей с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках принята от 1,5 до 3,0 м. Уклоны на путях движения, которыми могут пользоваться инвалиды на креслах-колясках, составляют: продольный – не более 5%, поперечный – не более 1%. В местах пересечения тротуаров с проезжей частью внутренних дорог по ходу движения пешеходов и представителей МГН предусмотрены бордюрные пандусы (съезды) с продольным уклоном не более 5%. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть принят 0,01 м. Съезды не выступают на проезжую часть. На открытых автостоянках в соответствии с заданием на проектирование и расчетом, приведенным в разделе ПЗУ, запроектировано: -8 м/мест для транспорта инвалидов (жилая часть), из них 4 м/места для инвалидов-колясочников с шириной зоны парковки автомобиля равной 3,6 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Освещение в рамках проекта</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Предусмотрено устройство следующих площадок благоустройства, общей площадью – 621,00 м², в том числе: -для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста – 159,49 м²; -для отдыха взрослого населения – 204,00 м² -для занятий физкультурой – 240,43 м²; -хозяйственная площадка для сбора ТБО, с раздельным накоплением бытовых отходов – 17,08 м². Все площадки оборудованы необходимым инвентарем и малыми архитектурными формами</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>155.52 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>37 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ростов-на-Дону</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6163000368</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>00-61-00000000010821</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.01.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>137 281,45 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2650В</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>106 417 717,50 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростовводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6167081833</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2426-К</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.05.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18 033 003,76 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>МСУП</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6165029877</b>



	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2022</b>					
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>581</b>					
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.12.2025</b>					
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>					
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЭР-Теллеком Холдинг Ростов-на-Дону</b>					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>911</b>					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>127</b>					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>103</b>					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>24</b>					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	81.58	1	78.88	2.72

2	Квартира-студия	2	1	42.47	1	40.57	2.72
3	Квартира-студия	2	1	24.40	1	22.50	2.72
4	Квартира-студия	2	1	24.28	1	22.38	2.72
5	Квартира-студия	2	1	24.28	1	22.38	2.72
6	Квартира-студия	2	1	24.40	1	22.50	2.72
7	Квартира-студия	2	1	46.45	1	44.55	2.72
8	Квартира-студия	3	1	81.58	1	78.88	2.72
9	Квартира-студия	3	1	42.41	1	40.51	2.72
10	Квартира-студия	3	1	24.28	1	22.38	2.72
11	Квартира-студия	3	1	24.16	1	22.26	2.72
12	Квартира-студия	3	1	24.16	1	22.26	2.72
13	Квартира-студия	3	1	24.28	1	22.38	2.72
14	Квартира-студия	3	1	42.95	1	41.05	2.72
15	Квартира-студия	3	1	77.85	1	75.15	2.72
16	Квартира-студия	4	1	81.58	1	78.88	2.72
17	Квартира-студия	4	1	42.41	1	40.51	2.72
18	Квартира-студия	4	1	24.28	1	22.38	2.72
19	Квартира-студия	4	1	24.16	1	22.26	2.72
20	Квартира-студия	4	1	24.16	1	22.26	2.72
21	Квартира-студия	4	1	24.28	1	22.38	2.72
22	Квартира-студия	4	1	42.95	1	41.05	2.72
23	Квартира-студия	4	1	77.85	1	75.15	2.72
24	Квартира-студия	5	1	81.58	1	78.88	2.72
25	Квартира-студия	5	1	42.41	1	40.51	2.72
26	Квартира-студия	5	1	24.28	1	22.38	2.72

27	Квартира-студия	5	1	24.16	1	22.26	2.72
28	Квартира-студия	5	1	24.16	1	22.26	2.72
29	Квартира-студия	5	1	24.28	1	22.38	2.72
30	Квартира-студия	5	1	42.95	1	41.05	2.72
31	Квартира-студия	5	1	77.85	1	75.15	2.72
32	Квартира-студия	6	1	81.47	1	78.77	2.72
33	Квартира-студия	6	1	42.37	1	40.47	2.72
34	Квартира-студия	6	1	24.18	1	22.28	2.72
35	Квартира-студия	6	1	24.06	1	22.16	2.72
36	Квартира-студия	6	1	24.06	1	22.16	2.72
37	Квартира-студия	6	1	24.18	1	22.28	2.72
38	Квартира-студия	6	1	42.91	1	41.01	2.72
39	Квартира-студия	6	1	77.74	1	75.04	2.72
40	Квартира-студия	7	1	81.47	1	78.77	2.72
41	Квартира-студия	7	1	42.37	1	40.47	2.72
42	Квартира-студия	7	1	24.18	1	22.28	2.72
43	Квартира-студия	7	1	24.06	1	22.16	2.72
44	Квартира-студия	7	1	24.06	1	22.16	2.72
45	Квартира-студия	7	1	24.18	1	22.28	2.72
46	Квартира-студия	7	1	42.91	1	41.01	2.72
47	Квартира-студия	7	1	77.74	1	75.04	2.72
48	Квартира-студия	8	1	81.47	1	78.77	2.72
49	Квартира-студия	8	1	42.37	1	40.47	2.72
50	Квартира-студия	8	1	24.18	1	22.28	2.72
51	Квартира-студия	8	1	24.06	1	22.16	2.72

52	Квартира-студия	8	1	24.06	1	22.16	2.72
53	Квартира-студия	8	1	24.18	1	22.28	2.72
54	Квартира-студия	8	1	42.91	1	41.01	2.72
55	Квартира-студия	8	1	77.74	1	75.04	2.72
56	Квартира-студия	9	1	81.47	1	78.77	2.72
57	Квартира-студия	9	1	42.37	1	40.47	2.72
58	Квартира-студия	9	1	24.18	1	22.28	2.72
59	Квартира-студия	9	1	24.06	1	22.16	2.72
60	Квартира-студия	9	1	24.06	1	22.16	2.72
61	Квартира-студия	9	1	24.18	1	22.28	2.72
62	Квартира-студия	9	1	42.91	1	41.01	2.72
63	Квартира-студия	9	1	77.74	1	75.04	2.72
64	Квартира-студия	10	1	81.47	1	78.77	2.72
65	Квартира-студия	10	1	42.37	1	40.47	2.72
66	Квартира-студия	10	1	24.18	1	22.28	2.72
67	Квартира-студия	10	1	24.06	1	22.16	2.72
68	Квартира-студия	10	1	24.06	1	22.16	2.72
69	Квартира-студия	10	1	24.18	1	22.28	2.72
70	Квартира-студия	10	1	42.91	1	41.01	2.72
71	Квартира-студия	10	1	77.74	1	75.04	2.72
72	Квартира-студия	11	1	81.88	1	79.18	2.72
73	Квартира-студия	11	1	42.32	1	40.42	2.72
74	Квартира-студия	11	1	24.13	1	22.23	2.72
75	Квартира-студия	11	1	24.13	1	22.23	2.72
76	Квартира-студия	11	1	24.13	1	22.23	2.72

77	Квартира-студия	11	1	24.13	1	22.23	2.72
78	Квартира-студия	11	1	42.87	1	40.97	2.72
79	Квартира-студия	11	1	77.95	1	75.25	2.72
80	Квартира-студия	12	1	81.88	1	79.18	2.72
81	Квартира-студия	12	1	42.32	1	40.42	2.72
82	Квартира-студия	12	1	24.13	1	22.23	2.72
83	Квартира-студия	12	1	24.13	1	22.23	2.72
84	Квартира-студия	12	1	24.13	1	22.23	2.72
85	Квартира-студия	12	1	24.13	1	22.23	2.72
86	Квартира-студия	12	1	42.87	1	40.97	2.72
87	Квартира-студия	12	1	77.95	1	75.25	2.72
88	Квартира-студия	13	1	81.88	1	79.18	2.72
89	Квартира-студия	13	1	42.32	1	40.42	2.72
90	Квартира-студия	13	1	24.13	1	22.23	2.72
91	Квартира-студия	13	1	24.13	1	22.23	2.72
92	Квартира-студия	13	1	24.13	1	22.23	2.72
93	Квартира-студия	13	1	24.13	1	22.23	2.72
94	Квартира-студия	13	1	42.87	1	40.97	2.72
95	Квартира-студия	13	1	77.95	1	75.25	2.72
96	Квартира-студия	14	1	81.88	1	79.18	2.72
97	Квартира-студия	14	1	42.32	1	40.42	2.72
98	Квартира-студия	14	1	24.13	1	22.23	2.72
99	Квартира-студия	14	1	24.13	1	22.23	2.72
100	Квартира-студия	14	1	24.13	1	22.23	2.72
101	Квартира-студия	14	1	24.13	1	22.23	2.72

102	Квартира-студия	14	1	42.87	1	40.97	2.72
103	Квартира-студия	14	1	77.95	1	75.25	2.72
104	Квартира-студия	15	1	81.88	1	79.18	2.72
105	Квартира-студия	15	1	42.32	1	40.42	2.72
106	Квартира-студия	15	1	24.13	1	22.23	2.72
107	Квартира-студия	15	1	24.13	1	22.23	2.72
108	Квартира-студия	15	1	24.13	1	22.23	2.72
109	Квартира-студия	15	1	24.13	1	22.23	2.72
110	Квартира-студия	15	1	42.87	1	40.97	2.72
111	Квартира-студия	15	1	77.95	1	75.25	2.72
112	Квартира-студия	16	1	81.88	1	79.18	2.72
113	Квартира-студия	16	1	42.32	1	40.42	2.72
114	Квартира-студия	16	1	24.13	1	22.23	2.72
115	Квартира-студия	16	1	24.13	1	22.23	2.72
116	Квартира-студия	16	1	24.13	1	22.23	2.72
117	Квартира-студия	16	1	24.13	1	22.23	2.72
118	Квартира-студия	16	1	42.87	1	40.97	2.72
119	Квартира-студия	16	1	77.95	1	75.25	2.72
120	Квартира-студия	17	1	81.88	1	79.18	2.72
121	Квартира-студия	17	1	42.32	1	40.42	2.72
122	Квартира-студия	17	1	24.13	1	22.23	2.72
123	Квартира-студия	17	1	24.13	1	22.23	2.72
124	Квартира-студия	17	1	24.13	1	22.23	2.72
125	Квартира-студия	17	1	24.13	1	22.23	2.72
126	Квартира-студия	17	1	42.87	1	40.97	2.72

127	Квартира-студия	17	1	77.95	1	75.25	2.72
128	Квартира-студия	18	1	81.88	1	79.18	2.72
129	Квартира-студия	18	1	42.18	1	40.28	2.72
130	Квартира-студия	18	1	24.01	1	22.11	2.72
131	Квартира-студия	18	1	24.01	1	22.11	2.72
11	Квартира-студия	18	1	24.01	1	22.11	2.72
133	Квартира-студия	18	1	24.01	1	22.11	2.72
134	Квартира-студия	18	1	42.73	1	40.83	2.72
135	Квартира-студия	18	1	77.95	1	75.25	2.72
136	Квартира-студия	19	1	81.88	1	79.18	2.72
137	Квартира-студия	19	1	42.18	1	40.28	2.72
138	Квартира-студия	19	1	24.01	1	22.11	2.72
139	Квартира-студия	19	1	24.01	1	22.11	2.72
140	Квартира-студия	19	1	24.01	1	22.11	2.72
141	Квартира-студия	19	1	24.01	1	22.11	2.72
142	Квартира-студия	19	1	42.73	1	40.83	2.72
143	Квартира-студия	19	1	77.95	1	75.25	2.72
144	Квартира-студия	20	1	81.88	1	79.18	2.72
145	Квартира-студия	20	1	42.18	1	40.28	2.72
146	Квартира-студия	20	1	24.01	1	22.11	2.72
147	Квартира-студия	20	1	24.01	1	22.11	2.72
148	Квартира-студия	20	1	24.01	1	22.11	2.72
149	Квартира-студия	20	1	24.01	1	22.11	2.72
150	Квартира-студия	20	1	42.73	1	40.83	2.72
151	Квартира-студия	20	1	77.95	1	75.25	2.72

152	Квартира-студия	21	1	81.88	1	79.18	2.72
153	Квартира-студия	21	1	42.18	1	40.28	2.72
154	Квартира-студия	21	1	24.01	1	22.11	2.72
155	Квартира-студия	21	1	24.01	1	22.11	2.72
156	Квартира-студия	21	1	24.01	1	22.11	2.72
157	Квартира-студия	21	1	24.01	1	22.11	2.72
158	Квартира-студия	21	1	42.73	1	40.83	2.72
159	Квартира-студия	21	1	77.95	1	75.25	2.72
160	Квартира-студия	22	1	81.88	1	79.18	2.72
161	Квартира-студия	22	1	42.18	1	40.28	2.72
162	Квартира-студия	22	1	24.01	1	22.11	2.72
163	Квартира-студия	22	1	24.01	1	22.11	2.72
164	Квартира-студия	22	1	24.01	1	22.11	2.72
165	Квартира-студия	22	1	24.01	1	22.11	2.72
166	Квартира-студия	22	1	42.73	1	40.83	2.72
167	Квартира-студия	22	1	77.95	1	75.25	2.72
168	Квартира-студия	23	1	81.88	1	79.18	2.72
169	Квартира-студия	23	1	42.18	1	40.28	2.72
170	Квартира-студия	23	1	24.01	1	22.11	2.72
171	Квартира-студия	23	1	24.01	1	22.11	2.72
172	Квартира-студия	23	1	24.01	1	22.11	2.72
173	Квартира-студия	23	1	24.01	1	22.11	2.72
174	Квартира-студия	23	1	42.73	1	40.83	2.72
175	Квартира-студия	23	1	77.95	1	75.25	2.72
176	Квартира-студия	24	1	81.88	1	79.18	2.72



177	Квартира-студия	24	1	42.18	1	40.28	2.72
178	Квартира-студия	24	1	24.01	1	22.11	2.72
179	Квартира-студия	24	1	24.01	1	22.11	2.72
180	Квартира-студия	24	1	24.01	1	22.11	2.72
181	Квартира-студия	24	1	24.01	1	22.11	2.72
182	Квартира-студия	24	1	42.73	1	40.83	2.72
183	Квартира-студия	24	1	77.95	1	75.25	2.72
184	Квартира-студия	25	1	81.88	1	79.18	2.72
185	Квартира-студия	25	1	41.84	1	39.94	2.72
186	Квартира-студия	25	1	23.76	1	21.86	2.72
187	Квартира-студия	25	1	23.76	1	21.86	2.72
188	Квартира-студия	25	1	23.76	1	21.86	2.72
189	Квартира-студия	25	1	23.76	1	21.86	2.72
190	Квартира-студия	25	1	42.39	1	40.49	2.72
191	Квартира-студия	25	1	77.95	1	75.25	2.72
192	Квартира-студия	2	2	46.29	1	43.39	2.72
193	Квартира-студия	2	2	77.50	1	75.60	2.72
194	Квартира-студия	2	2	64.97	1	63.07	2.72
195	Квартира-студия	2	2	38.37	1	36.47	2.72
196	Квартира-студия	2	2	34.16	1	32.26	2.72
197	Квартира-студия	2	2	24.66	1	22.76	2.72
198	Квартира-студия	2	2	24.74	1	22.84	2.72
199	Квартира-студия	2	2	24.86	1	22.96	2.72
200	Квартира-студия	2	2	35.17	1	33.27	2.72
201	Квартира-студия	2	2	58.70	1	56.80	2.72

202	Квартира-студия	2	2	44.58	1	42.68	2.72
203	Квартира-студия	2	2	28.58	1	26.68	2.72
204	Квартира-студия	2	2	37.52	1	35.62	2.72
205	Квартира-студия	2	2	33.97	1	32.07	2.72
206	Квартира-студия	3	2	46.18	1	43.28	2.72
207	Квартира-студия	3	2	77.30	1	75.40	2.72
208	Квартира-студия	3	2	64.69	1	62.79	2.72
209	Квартира-студия	3	2	38.15	1	36.25	2.72
210	Квартира-студия	3	2	33.94	1	32.04	2.72
211	Квартира-студия	3	2	24.44	1	22.54	2.72
212	Квартира-студия	3	2	24.52	1	22.62	2.72
213	Квартира-студия	3	2	24.64	1	22.74	2.72
214	Квартира-студия	3	2	34.95	1	33.05	2.72
215	Квартира-студия	3	2	58.42	1	56.52	2.72
216	Квартира-студия	3	2	44.48	1	42.58	2.72
217	Квартира-студия	3	2	28.36	1	26.46	2.72
218	Квартира-студия	3	2	37.30	1	35.40	2.72
219	Квартира-студия	3	2	33.85	1	31.95	2.72
220	Квартира-студия	4	2	46.18	1	43.28	2.72
221	Квартира-студия	4	2	77.30	1	75.40	2.72
222	Квартира-студия	4	2	64.69	1	62.79	2.72
223	Квартира-студия	4	2	38.15	1	36.25	2.72
224	Квартира-студия	4	2	33.94	1	32.04	2.72
225	Квартира-студия	4	2	24.44	1	22.54	2.72
226	Квартира-студия	4	2	24.52	1	22.62	2.72

227	Квартира-студия	4	2	24.64	1	22.74	2.72
228	Квартира-студия	4	2	34.95	1	33.05	2.72
229	Квартира-студия	4	2	58.42	1	56.52	2.72
230	Квартира-студия	4	2	44.48	1	42.58	2.72
231	Квартира-студия	4	2	28.36	1	26.46	2.72
232	Квартира-студия	4	2	37.30	1	35.40	2.72
233	Квартира-студия	4	2	33.85	1	31.95	2.72
234	Квартира-студия	5	2	46.18	1	43.28	2.72
235	Квартира-студия	5	2	77.30	1	75.40	2.72
236	Квартира-студия	5	2	64.69	1	62.79	2.72
237	Квартира-студия	5	2	38.15	1	36.25	2.72
238	Квартира-студия	5	2	33.94	1	32.04	2.72
239	Квартира-студия	5	2	24.44	1	22.54	2.72
240	Квартира-студия	5	2	24.52	1	22.62	2.72
241	Квартира-студия	5	2	24.64	1	22.74	2.72
242	Квартира-студия	5	2	34.95	1	33.05	2.72
243	Квартира-студия	5	2	58.42	1	56.52	2.72
244	Квартира-студия	5	2	44.48	1	42.58	2.72
245	Квартира-студия	5	2	28.36	1	26.46	2.72
246	Квартира-студия	5	2	37.30	1	35.40	2.72
247	Квартира-студия	5	2	33.85	1	31.95	2.72
248	Квартира-студия	6	2	46.13	1	43.23	2.72
249	Квартира-студия	6	2	77.21	1	75.31	2.72
250	Квартира-студия	6	2	64.46	1	62.56	2.72
251	Квартира-студия	6	2	38.15	1	36.25	2.72

252	Квартира-студия	6	2	33.88	1	31.98	2.72
253	Квартира-студия	6	2	24.33	1	22.43	2.72
254	Квартира-студия	6	2	24.41	1	22.51	2.72
255	Квартира-студия	6	2	24.26	1	22.36	2.72
256	Квартира-студия	6	2	34.84	1	32.94	2.72
257	Квартира-студия	6	2	58.19	1	56.29	2.72
258	Квартира-студия	6	2	44.43	1	42.53	2.72
259	Квартира-студия	6	2	28.25	1	26.35	2.72
260	Квартира-студия	6	2	37.19	1	35.29	2.72
261	Квартира-студия	6	2	33.76	1	31.86	2.72
262	Квартира-студия	7	2	46.13	1	43.23	2.72
263	Квартира-студия	7	2	77.21	1	75.31	2.72
264	Квартира-студия	7	2	64.46	1	62.56	2.72
265	Квартира-студия	7	2	38.15	1	36.25	2.72
266	Квартира-студия	7	2	33.88	1	31.98	2.72
267	Квартира-студия	7	2	24.33	1	22.43	2.72
268	Квартира-студия	7	2	24.41	1	22.51	2.72
269	Квартира-студия	7	2	24.26	1	22.36	2.72
270	Квартира-студия	7	2	34.84	1	32.94	2.72
271	Квартира-студия	7	2	58.19	1	56.29	2.72
272	Квартира-студия	7	2	44.43	1	42.53	2.72
273	Квартира-студия	7	2	28.25	1	26.35	2.72
274	Квартира-студия	7	2	37.19	1	35.29	2.72
275	Квартира-студия	7	2	33.76	1	31.86	2.72
276	Квартира-студия	8	2	46.13	1	43.23	2.72

277	Квартира-студия	8	2	77.21	1	75.31	2.72
278	Квартира-студия	8	2	64.46	1	62.56	2.72
279	Квартира-студия	8	2	38.15	1	36.25	2.72
280	Квартира-студия	8	2	33.88	1	31.98	2.72
281	Квартира-студия	8	2	24.33	1	22.43	2.72
282	Квартира-студия	8	2	24.41	1	22.51	2.72
283	Квартира-студия	8	2	24.26	1	22.36	2.72
284	Квартира-студия	8	2	34.84	1	32.94	2.72
285	Квартира-студия	8	2	58.19	1	56.29	2.72
286	Квартира-студия	8	2	44.43	1	42.53	2.72
287	Квартира-студия	8	2	28.25	1	26.35	2.72
288	Квартира-студия	8	2	37.19	1	35.29	2.72
289	Квартира-студия	8	2	33.76	1	31.86	2.72
290	Квартира-студия	9	2	46.13	1	43.23	2.72
291	Квартира-студия	9	2	77.21	1	75.31	2.72
292	Квартира-студия	9	2	64.46	1	62.56	2.72
293	Квартира-студия	9	2	38.15	1	36.25	2.72
294	Квартира-студия	9	2	33.88	1	31.98	2.72
295	Квартира-студия	9	2	24.33	1	22.43	2.72
296	Квартира-студия	9	2	24.41	1	22.51	2.72
297	Квартира-студия	9	2	24.26	1	22.36	2.72
298	Квартира-студия	9	2	34.84	1	32.94	2.72
299	Квартира-студия	9	2	58.19	1	56.29	2.72
300	Квартира-студия	9	2	44.43	1	42.53	2.72
301	Квартира-студия	9	2	28.25	1	26.35	2.72

302	Квартира-студия	9	2	37.19	1	35.29	2.72
303	Квартира-студия	9	2	33.76	1	31.86	2.72
304	Квартира-студия	10	2	46.13	1	43.23	2.72
305	Квартира-студия	10	2	77.21	1	75.31	2.72
306	Квартира-студия	10	2	64.46	1	62.56	2.72
307	Квартира-студия	10	2	38.15	1	36.25	2.72
308	Квартира-студия	10	2	33.88	1	31.98	2.72
309	Квартира-студия	10	2	24.33	1	22.43	2.72
310	Квартира-студия	10	2	24.41	1	22.51	2.72
311	Квартира-студия	10	2	24.26	1	22.36	2.72
312	Квартира-студия	10	2	34.84	1	32.94	2.72
313	Квартира-студия	10	2	58.19	1	56.29	2.72
314	Квартира-студия	10	2	44.43	1	42.53	2.72
315	Квартира-студия	10	2	28.25	1	26.35	2.72
316	Квартира-студия	10	2	37.19	1	35.29	2.72
317	Квартира-студия	10	2	33.76	1	31.86	2.72
318	Квартира-студия	11	2	46.25	1	43.35	2.72
319	Квартира-студия	11	2	77.51	1	75.61	2.72
320	Квартира-студия	11	2	64.66	1	62.76	2.72
321	Квартира-студия	11	2	38.18	1	36.28	2.72
322	Квартира-студия	11	2	33.73	1	31.83	2.72
323	Квартира-студия	11	2	24.17	1	22.27	2.72
324	Квартира-студия	11	2	24.37	1	22.47	2.72
325	Квартира-студия	11	2	24.43	1	22.53	2.72
326	Квартира-студия	11	2	34.74	1	32.84	2.72

327	Квартира-студия	11	2	58.02	1	56.12	2.72
328	Квартира-студия	11	2	44.47	1	42.57	2.72
329	Квартира-студия	11	2	28.15	1	26.25	2.72
330	Квартира-студия	11	2	37.15	1	35.25	2.72
331	Квартира-студия	11	2	33.63	1	31.73	2.72
332	Квартира-студия	12	2	46.25	1	43.35	2.72
333	Квартира-студия	12	2	77.51	1	75.61	2.72
334	Квартира-студия	12	2	64.66	1	62.76	2.72
335	Квартира-студия	12	2	38.18	1	36.28	2.72
336	Квартира-студия	12	2	33.73	1	31.83	2.72
337	Квартира-студия	12	2	24.17	1	22.27	2.72
338	Квартира-студия	12	2	24.37	1	22.47	2.72
339	Квартира-студия	12	2	24.43	1	22.53	2.72
340	Квартира-студия	12	2	34.74	1	32.84	2.72
341	Квартира-студия	12	2	58.02	1	56.12	2.72
342	Квартира-студия	12	2	44.47	1	42.57	2.72
343	Квартира-студия	12	2	28.15	1	26.25	2.72
344	Квартира-студия	12	2	37.15	1	35.25	2.72
345	Квартира-студия	12	2	33.63	1	31.73	2.72
346	Квартира-студия	13	2	46.25	1	43.35	2.72
347	Квартира-студия	13	2	77.51	1	75.61	2.72
348	Квартира-студия	13	2	64.66	1	62.76	2.72
349	Квартира-студия	13	2	38.18	1	36.28	2.72
350	Квартира-студия	13	2	33.73	1	31.83	2.72
351	Квартира-студия	13	2	24.17	1	22.27	2.72

352	Квартира-студия	13	2	24.37	1	22.47	2.72
353	Квартира-студия	13	2	24.43	1	22.53	2.72
354	Квартира-студия	13	2	34.74	1	32.84	2.72
355	Квартира-студия	13	2	58.02	1	56.12	2.72
356	Квартира-студия	13	2	44.47	1	42.57	2.72
357	Квартира-студия	13	2	28.15	1	26.25	2.72
358	Квартира-студия	13	2	37.15	1	35.25	2.72
359	Квартира-студия	13	2	33.63	1	31.73	2.72
360	Квартира-студия	14	2	46.25	1	43.35	2.72
361	Квартира-студия	14	2	77.51	1	75.61	2.72
362	Квартира-студия	14	2	64.66	1	62.76	2.72
363	Квартира-студия	14	2	38.18	1	36.28	2.72
364	Квартира-студия	14	2	33.73	1	31.83	2.72
365	Квартира-студия	14	2	24.17	1	22.27	2.72
366	Квартира-студия	14	2	24.37	1	22.47	2.72
367	Квартира-студия	14	2	24.43	1	22.53	2.72
368	Квартира-студия	14	2	34.74	1	32.84	2.72
369	Квартира-студия	14	2	58.02	1	56.12	2.72
370	Квартира-студия	14	2	44.47	1	42.57	2.72
371	Квартира-студия	14	2	28.15	1	26.25	2.72
372	Квартира-студия	14	2	37.15	1	35.25	2.72
373	Квартира-студия	14	2	33.63	1	31.73	2.72
374	Квартира-студия	15	2	46.25	1	43.35	2.72
375	Квартира-студия	15	2	77.51	1	75.61	2.72
376	Квартира-студия	15	2	64.66	1	62.76	2.72



377	Квартира-студия	15	2	38.18	1	36.28	2.72
378	Квартира-студия	15	2	33.73	1	31.83	2.72
379	Квартира-студия	15	2	24.17	1	22.27	2.72
380	Квартира-студия	15	2	24.37	1	22.47	2.72
381	Квартира-студия	15	2	24.43	1	22.53	2.72
382	Квартира-студия	15	2	34.74	1	32.84	2.72
383	Квартира-студия	15	2	58.02	1	56.12	2.72
384	Квартира-студия	15	2	44.47	1	42.57	2.72
385	Квартира-студия	15	2	28.15	1	26.25	2.72
386	Квартира-студия	15	2	37.15	1	35.25	2.72
387	Квартира-студия	15	2	33.63	1	31.73	2.72
388	Квартира-студия	16	2	46.25	1	43.35	2.72
389	Квартира-студия	16	2	77.51	1	75.61	2.72
390	Квартира-студия	16	2	64.66	1	62.76	2.72
391	Квартира-студия	16	2	38.18	1	36.28	2.72
392	Квартира-студия	16	2	33.73	1	31.83	2.72
393	Квартира-студия	16	2	24.17	1	22.27	2.72
394	Квартира-студия	16	2	24.37	1	22.47	2.72
395	Квартира-студия	16	2	24.43	1	22.53	2.72
396	Квартира-студия	16	2	34.74	1	32.84	2.72
397	Квартира-студия	16	2	58.02	1	56.12	2.72
398	Квартира-студия	16	2	44.47	1	42.57	2.72
399	Квартира-студия	16	2	28.15	1	26.25	2.72
400	Квартира-студия	16	2	37.15	1	35.25	2.72
401	Квартира-студия	16	2	33.63	1	31.73	2.72

402	Квартира-студия	17	2	46.25	1	43.35	2.72
403	Квартира-студия	17	2	77.51	1	75.61	2.72
404	Квартира-студия	17	2	64.66	1	62.76	2.72
405	Квартира-студия	17	2	38.18	1	36.28	2.72
406	Квартира-студия	17	2	33.73	1	31.83	2.72
407	Квартира-студия	17	2	24.17	1	22.27	2.72
408	Квартира-студия	17	2	24.37	1	22.47	2.72
409	Квартира-студия	17	2	24.43	1	22.53	2.72
410	Квартира-студия	17	2	34.74	1	32.84	2.72
411	Квартира-студия	17	2	58.02	1	56.12	2.72
412	Квартира-студия	17	2	44.47	1	42.57	2.72
413	Квартира-студия	17	2	28.15	1	26.25	2.72
414	Квартира-студия	17	2	37.15	1	35.25	2.72
415	Квартира-студия	17	2	33.63	1	31.73	2.72
416	Квартира-студия	18	2	46.25	1	43.35	2.72
417	Квартира-студия	18	2	77.30	1	75.40	2.72
418	Квартира-студия	18	2	64.33	1	62.43	2.72
419	Квартира-студия	18	2	37.90	1	36.00	2.72
420	Квартира-студия	18	2	33.45	1	31.55	2.72
421	Квартира-студия	18	2	23.90	1	22.00	2.72
422	Квартира-студия	18	2	24.10	1	22.20	2.72
423	Квартира-студия	18	2	24.16	1	22.26	2.72
424	Квартира-студия	18	2	34.47	1	32.57	2.72
425	Квартира-студия	18	2	57.75	1	55.85	2.72
426	Квартира-студия	18	2	44.47	1	42.57	2.72

427	Квартира-студия	18	2	27.94	1	26.04	2.72
428	Квартира-студия	18	2	36.94	1	35.04	2.72
429	Квартира-студия	18	2	33.37	1	31.47	2.72
430	Квартира-студия	19	2	46.25	1	43.35	2.72
431	Квартира-студия	19	2	77.30	1	75.40	2.72
432	Квартира-студия	19	2	64.33	1	62.43	2.72
433	Квартира-студия	19	2	37.90	1	36.00	2.72
434	Квартира-студия	19	2	33.45	1	31.55	2.72
435	Квартира-студия	19	2	23.90	1	22.00	2.72
436	Квартира-студия	19	2	24.10	1	22.20	2.72
437	Квартира-студия	19	2	24.16	1	22.26	2.72
438	Квартира-студия	19	2	34.47	1	32.57	2.72
439	Квартира-студия	19	2	57.75	1	55.85	2.72
440	Квартира-студия	19	2	44.47	1	42.57	2.72
441	Квартира-студия	19	2	27.94	1	26.04	2.72
442	Квартира-студия	19	2	36.94	1	35.04	2.72
443	Квартира-студия	19	2	33.37	1	31.47	2.72
444	Квартира-студия	20	2	46.25	1	43.35	2.72
445	Квартира-студия	20	2	77.30	1	75.40	2.72
446	Квартира-студия	20	2	64.33	1	62.43	2.72
447	Квартира-студия	20	2	37.90	1	36.00	2.72
448	Квартира-студия	20	2	33.45	1	31.55	2.72
449	Квартира-студия	20	2	23.90	1	22.00	2.72
450	Квартира-студия	20	2	24.10	1	22.20	2.72
451	Квартира-студия	20	2	24.16	1	22.26	2.72

452	Квартира-студия	20	2	34.47	1	32.57	2.72
453	Квартира-студия	20	2	57.75	1	55.85	2.72
454	Квартира-студия	20	2	44.47	1	42.57	2.72
455	Квартира-студия	20	2	27.94	1	26.04	2.72
456	Квартира-студия	20	2	36.94	1	35.04	2.72
457	Квартира-студия	20	2	33.37	1	31.47	2.72
458	Квартира-студия	21	2	46.25	1	43.35	2.72
459	Квартира-студия	21	2	77.30	1	75.40	2.72
460	Квартира-студия	21	2	64.33	1	62.43	2.72
461	Квартира-студия	21	2	37.90	1	36.00	2.72
462	Квартира-студия	21	2	33.45	1	31.55	2.72
463	Квартира-студия	21	2	23.90	1	22.00	2.72
464	Квартира-студия	21	2	24.10	1	22.20	2.72
465	Квартира-студия	21	2	24.16	1	22.26	2.72
466	Квартира-студия	21	2	34.47	1	32.57	2.72
467	Квартира-студия	21	2	57.75	1	55.85	2.72
468	Квартира-студия	21	2	44.47	1	42.57	2.72
469	Квартира-студия	21	2	27.94	1	26.04	2.72
470	Квартира-студия	21	2	36.94	1	35.04	2.72
471	Квартира-студия	21	2	33.37	1	31.47	2.72
472	Квартира-студия	22	2	46.25	1	43.35	2.72
473	Квартира-студия	22	2	77.30	1	75.40	2.72
474	Квартира-студия	22	2	64.33	1	62.43	2.72
475	Квартира-студия	22	2	37.90	1	36.00	2.72
476	Квартира-студия	22	2	33.45	1	31.55	2.72

477	Квартира-студия	22	2	23.90	1	22.00	2.72
478	Квартира-студия	22	2	24.10	1	22.20	2.72
479	Квартира-студия	22	2	24.16	1	22.26	2.72
480	Квартира-студия	22	2	34.47	1	32.57	2.72
481	Квартира-студия	22	2	57.75	1	55.85	2.72
482	Квартира-студия	22	2	44.47	1	42.57	2.72
483	Квартира-студия	22	2	27.94	1	26.04	2.72
484	Квартира-студия	22	2	36.94	1	35.04	2.72
485	Квартира-студия	22	2	33.37	1	31.47	2.72
486	Квартира-студия	23	2	46.25	1	43.35	2.72
487	Квартира-студия	23	2	77.30	1	75.40	2.72
488	Квартира-студия	23	2	64.33	1	62.43	2.72
489	Квартира-студия	23	2	37.90	1	36.00	2.72
490	Квартира-студия	23	2	33.45	1	31.55	2.72
491	Квартира-студия	23	2	23.90	1	22.00	2.72
492	Квартира-студия	23	2	24.10	1	22.20	2.72
493	Квартира-студия	23	2	24.16	1	22.26	2.72
494	Квартира-студия	23	2	34.47	1	32.57	2.72
495	Квартира-студия	23	2	57.75	1	55.85	2.72
496	Квартира-студия	23	2	44.47	1	42.57	2.72
497	Квартира-студия	23	2	27.94	1	26.04	2.72
498	Квартира-студия	23	2	36.94	1	35.04	2.72
499	Квартира-студия	23	2	33.37	1	31.47	2.72
500	Квартира-студия	24	2	46.25	1	43.35	2.72
501	Квартира-студия	24	2	77.30	1	75.40	2.72

502	Квартира-студия	24	2	64.33	1	62.43	2.72
503	Квартира-студия	24	2	37.90	1	36.00	2.72
504	Квартира-студия	24	2	33.45	1	31.55	2.72
505	Квартира-студия	24	2	23.90	1	22.00	2.72
506	Квартира-студия	24	2	24.10	1	22.20	2.72
507	Квартира-студия	24	2	24.16	1	22.26	2.72
508	Квартира-студия	24	2	34.47	1	32.57	2.72
509	Квартира-студия	24	2	57.75	1	55.85	2.72
510	Квартира-студия	24	2	44.47	1	42.57	2.72
511	Квартира-студия	24	2	27.94	1	26.04	2.72
512	Квартира-студия	24	2	36.94	1	35.04	2.72
513	Квартира-студия	24	2	33.37	1	31.47	2.72
514	Квартира-студия	25	2	46.25	1	43.35	2.72
515	Квартира-студия	25	2	77.07	1	75.17	2.72
516	Квартира-студия	25	2	63.98	1	62.08	2.72
517	Квартира-студия	25	2	37.74	1	35.84	2.72
518	Квартира-студия	25	2	33.29	1	31.39	2.72
519	Квартира-студия	25	2	23.74	1	21.84	2.72
520	Квартира-студия	25	2	23.94	1	22.04	2.72
521	Квартира-студия	25	2	24.00	1	22.10	2.72
522	Квартира-студия	25	2	34.31	1	32.41	2.72
523	Квартира-студия	25	2	57.47	1	55.57	2.72
524	Квартира-студия	25	2	44.37	1	42.47	2.72
525	Квартира-студия	25	2	27.72	1	25.82	2.72
526	Квартира-студия	25	2	36.72	1	34.82	2.72

527	Квартира-студия	25	2	33.13	1	31.23	2.72
528	Квартира-студия	2	3	49.93	1	48.03	2.72
529	Квартира-студия	2	3	28.37	1	26.47	2.72
530	Квартира-студия	2	3	58.52	1	55.82	2.72
531	Квартира-студия	2	3	42.97	1	40.27	2.72
532	Квартира-студия	2	3	26.62	1	24.72	2.72
533	Квартира-студия	2	3	26.51	1	24.61	2.72
534	Квартира-студия	2	3	26.51	1	24.61	2.72
535	Квартира-студия	2	3	26.51	1	24.61	2.72
536	Квартира-студия	2	3	33.34	1	31.44	2.72
537	Квартира-студия	2	3	27.16	1	25.26	2.72
538	Квартира-студия	2	3	33.89	1	31.99	2.72
539	Квартира-студия	2	3	47.77	1	45.87	2.72
540	Квартира-студия	2	3	47.27	1	45.37	2.72
541	Квартира-студия	2	3	25.22	1	23.32	2.72
542	Квартира-студия	2	3	24.76	1	22.86	2.72
543	Квартира-студия	2	3	33.42	1	31.52	2.72
544	Квартира-студия	3	3	49.78	1	47.88	2.72
545	Квартира-студия	3	3	28.37	1	26.47	2.72
546	Квартира-студия	3	3	58.40	1	55.70	2.72
547	Квартира-студия	3	3	42.97	1	40.27	2.72
548	Квартира-студия	3	3	26.40	1	24.50	2.72
549	Квартира-студия	3	3	26.29	1	24.39	2.72
550	Квартира-студия	3	3	26.29	1	24.39	2.72
551	Квартира-студия	3	3	26.29	1	24.39	2.72

552	Квартира-студия	3	3	33.23	1	31.33	2.72
553	Квартира-студия	3	3	27.16	1	25.26	2.72
554	Квартира-студия	3	3	33.59	1	31.69	2.72
555	Квартира-студия	3	3	47.54	1	45.64	2.72
556	Квартира-студия	3	3	47.05	1	45.15	2.72
557	Квартира-студия	3	3	25.01	1	23.11	2.72
558	Квартира-студия	3	3	24.54	1	22.64	2.72
559	Квартира-студия	3	3	33.31	1	31.41	2.72
560	Квартира-студия	4	3	49.78	1	47.88	2.72
561	Квартира-студия	4	3	28.37	1	26.47	2.72
562	Квартира-студия	4	3	58.40	1	55.70	2.72
563	Квартира-студия	4	3	42.97	1	40.27	2.72
564	Квартира-студия	4	3	26.40	1	24.50	2.72
565	Квартира-студия	4	3	26.29	1	24.39	2.72
566	Квартира-студия	4	3	26.29	1	24.39	2.72
567	Квартира-студия	4	3	26.29	1	24.39	2.72
568	Квартира-студия	4	3	33.23	1	31.33	2.72
569	Квартира-студия	4	3	27.16	1	25.26	2.72
570	Квартира-студия	4	3	33.59	1	31.69	2.72
571	Квартира-студия	4	3	47.54	1	45.64	2.72
572	Квартира-студия	4	3	47.05	1	45.15	2.72
573	Квартира-студия	4	3	25.01	1	23.11	2.72
574	Квартира-студия	4	3	24.54	1	22.64	2.72
575	Квартира-студия	4	3	33.31	1	31.41	2.72
576	Квартира-студия	5	3	49.78	1	47.88	2.72



577	Квартира-студия	5	3	28.37	1	26.47	2.72
578	Квартира-студия	5	3	58.40	1	55.70	2.72
579	Квартира-студия	5	3	42.97	1	40.27	2.72
580	Квартира-студия	5	3	26.40	1	24.50	2.72
581	Квартира-студия	5	3	26.29	1	24.39	2.72
582	Квартира-студия	5	3	26.29	1	24.39	2.72
583	Квартира-студия	5	3	26.29	1	24.39	2.72
584	Квартира-студия	5	3	33.23	1	31.33	2.72
585	Квартира-студия	5	3	27.16	1	25.26	2.72
586	Квартира-студия	5	3	33.59	1	31.69	2.72
587	Квартира-студия	5	3	47.54	1	45.64	2.72
588	Квартира-студия	5	3	47.05	1	45.15	2.72
589	Квартира-студия	5	3	25.01	1	23.11	2.72
590	Квартира-студия	5	3	24.54	1	22.64	2.72
591	Квартира-студия	5	3	33.31	1	31.41	2.72
592	Квартира-студия	6	3	49.70	1	47.80	2.72
593	Квартира-студия	6	3	28.37	1	26.47	2.72
594	Квартира-студия	6	3	58.34	1	55.64	2.72
595	Квартира-студия	6	3	42.97	1	40.27	2.72
596	Квартира-студия	6	3	26.29	1	24.39	2.72
597	Квартира-студия	6	3	26.18	1	24.28	2.72
598	Квартира-студия	6	3	26.18	1	24.28	2.72
599	Квартира-студия	6	3	26.18	1	24.28	2.72
600	Квартира-студия	6	3	33.17	1	31.27	2.72
601	Квартира-студия	6	3	27.16	1	25.26	2.72

602	Квартира-студия	6	3	33.44	1	31.54	2.72
603	Квартира-студия	6	3	47.42	1	45.52	2.72
604	Квартира-студия	6	3	46.94	1	45.04	2.72
605	Квартира-студия	6	3	24.90	1	23.00	2.72
606	Квартира-студия	6	3	24.56	1	22.66	2.72
607	Квартира-студия	6	3	33.35	1	31.45	2.72
608	Квартира-студия	7	3	49.70	1	47.80	3.72
609	Квартира-студия	7	3	28.37	1	26.47	4.72
610	Квартира-студия	7	3	58.34	1	55.64	5.72
611	Квартира-студия	7	3	42.97	1	40.27	6.72
612	Квартира-студия	7	3	26.29	1	24.39	7.72
613	Квартира-студия	7	3	26.18	1	24.28	8.72
614	Квартира-студия	7	3	26.18	1	24.28	9.72
615	Квартира-студия	7	3	26.18	1	24.28	2.72
616	Квартира-студия	7	3	33.17	1	31.27	2.72
617	Квартира-студия	7	3	27.16	1	25.26	2.72
618	Квартира-студия	7	3	33.44	1	31.54	2.72
619	Квартира-студия	7	3	47.42	1	45.52	2.72
620	Квартира-студия	7	3	46.94	1	45.04	2.72
621	Квартира-студия	7	3	24.90	1	23.00	2.72
622	Квартира-студия	7	3	24.56	1	22.66	2.72
623	Квартира-студия	7	3	33.35	1	31.45	2.72
624	Квартира-студия	8	3	49.70	1	47.80	2.72
625	Квартира-студия	8	3	28.37	1	26.47	2.72
626	Квартира-студия	8	3	58.34	1	55.64	2.72

627	Квартира-студия	8	3	42.97	1	40.27	2.72
628	Квартира-студия	8	3	26.29	1	24.39	2.72
629	Квартира-студия	8	3	26.18	1	24.28	2.72
630	Квартира-студия	8	3	26.18	1	24.28	2.72
631	Квартира-студия	8	3	26.18	1	24.28	2.72
632	Квартира-студия	8	3	33.17	1	31.27	2.72
633	Квартира-студия	8	3	27.16	1	25.26	2.72
634	Квартира-студия	8	3	33.44	1	31.54	2.72
635	Квартира-студия	8	3	47.42	1	45.52	2.72
636	Квартира-студия	8	3	46.94	1	45.04	2.72
637	Квартира-студия	8	3	24.90	1	23.00	2.72
638	Квартира-студия	8	3	24.56	1	22.66	2.72
639	Квартира-студия	8	3	33.35	1	31.45	2.72
640	Квартира-студия	9	3	49.70	1	47.80	2.72
641	Квартира-студия	9	3	28.37	1	26.47	2.72
642	Квартира-студия	9	3	58.34	1	55.64	2.72
643	Квартира-студия	9	3	42.97	1	40.27	2.72
644	Квартира-студия	9	3	26.29	1	24.39	2.72
645	Квартира-студия	9	3	26.18	1	24.28	2.72
646	Квартира-студия	9	3	26.18	1	24.28	2.72
647	Квартира-студия	9	3	26.18	1	24.28	2.72
648	Квартира-студия	9	3	33.17	1	31.27	2.72
649	Квартира-студия	9	3	27.16	1	25.26	2.72
650	Квартира-студия	9	3	33.44	1	31.54	2.72
651	Квартира-студия	9	3	47.42	1	45.52	2.72

652	Квартира-студия	9	3	46.94	1	45.04	2.72
653	Квартира-студия	9	3	24.90	1	23.00	2.72
654	Квартира-студия	9	3	24.56	1	22.66	2.72
655	Квартира-студия	9	3	33.35	1	31.45	2.72
656	Квартира-студия	10	3	49.70	1	47.80	2.72
657	Квартира-студия	10	3	28.37	1	26.47	2.72
658	Квартира-студия	10	3	58.34	1	55.64	2.72
659	Квартира-студия	10	3	42.97	1	40.27	2.72
660	Квартира-студия	10	3	26.29	1	24.39	2.72
661	Квартира-студия	10	3	26.18	1	24.28	2.72
662	Квартира-студия	10	3	26.18	1	24.28	2.72
663	Квартира-студия	10	3	26.18	1	24.28	2.72
664	Квартира-студия	10	3	33.17	1	31.27	2.72
665	Квартира-студия	10	3	27.16	1	25.26	2.72
666	Квартира-студия	10	3	33.44	1	31.54	2.72
667	Квартира-студия	10	3	47.42	1	45.52	2.72
668	Квартира-студия	10	3	46.94	1	45.04	2.72
669	Квартира-студия	10	3	24.90	1	23.00	2.72
670	Квартира-студия	10	3	24.56	1	22.66	2.72
671	Квартира-студия	10	3	33.35	1	31.45	2.72
672	Квартира-студия	11	3	49.68	1	47.78	2.72
673	Квартира-студия	11	3	28.62	1	26.72	2.72
674	Квартира-студия	11	3	58.21	1	55.51	2.72
675	Квартира-студия	11	3	43.82	1	41.12	2.72
676	Квартира-студия	11	3	26.24	1	24.34	2.72

677	Квартира-студия	11	3	26.24	1	24.34	2.72
678	Квартира-студия	11	3	26.24	1	24.34	2.72
679	Квартира-студия	11	3	26.24	1	24.34	2.72
680	Квартира-студия	11	3	33.11	1	31.21	2.72
681	Квартира-студия	11	3	27.63	1	25.73	2.72
682	Квартира-студия	11	3	32.91	1	31.01	2.72
683	Квартира-студия	11	3	47.72	1	45.82	2.72
684	Квартира-студия	11	3	47.12	1	45.22	2.72
685	Квартира-студия	11	3	24.95	1	23.05	2.72
686	Квартира-студия	11	3	24.73	1	22.83	2.72
687	Квартира-студия	11	3	33.31	1	31.41	2.72
688	Квартира-студия	12	3	49.68	1	47.78	2.72
689	Квартира-студия	12	3	28.62	1	26.72	2.72
690	Квартира-студия	12	3	58.21	1	55.51	2.72
691	Квартира-студия	12	3	43.82	1	41.12	2.72
692	Квартира-студия	12	3	26.24	1	24.34	2.72
693	Квартира-студия	12	3	26.24	1	24.34	2.72
694	Квартира-студия	12	3	26.24	1	24.34	2.72
695	Квартира-студия	12	3	26.24	1	24.34	2.72
696	Квартира-студия	12	3	33.11	1	31.21	2.72
697	Квартира-студия	12	3	27.63	1	25.73	2.72
698	Квартира-студия	12	3	32.91	1	31.01	2.72
699	Квартира-студия	12	3	47.72	1	45.82	2.72
700	Квартира-студия	12	3	47.12	1	45.22	2.72
701	Квартира-студия	12	3	24.95	1	23.05	2.72

702	Квартира-студия	12	3	24.73	1	22.83	2.72
703	Квартира-студия	12	3	33.31	1	31.41	2.72
704	Квартира-студия	13	3	49.68	1	47.78	2.72
705	Квартира-студия	13	3	28.62	1	26.72	2.72
706	Квартира-студия	13	3	58.21	1	55.51	2.72
707	Квартира-студия	13	3	43.82	1	41.12	2.72
708	Квартира-студия	13	3	26.24	1	24.34	2.72
709	Квартира-студия	13	3	26.24	1	24.34	2.72
710	Квартира-студия	13	3	26.24	1	24.34	2.72
711	Квартира-студия	13	3	26.24	1	24.34	2.72
712	Квартира-студия	13	3	33.11	1	31.21	2.72
713	Квартира-студия	13	3	27.63	1	25.73	2.72
714	Квартира-студия	13	3	32.91	1	31.01	2.72
715	Квартира-студия	13	3	47.72	1	45.82	2.72
716	Квартира-студия	13	3	47.12	1	45.22	2.72
717	Квартира-студия	13	3	24.95	1	23.05	2.72
718	Квартира-студия	13	3	24.73	1	22.83	2.72
719	Квартира-студия	13	3	33.31	1	31.41	2.72
720	Квартира-студия	14	3	49.68	1	47.78	2.72
721	Квартира-студия	14	3	28.62	1	26.72	2.72
722	Квартира-студия	14	3	58.21	1	55.51	2.72
723	Квартира-студия	14	3	43.82	1	41.12	2.72
724	Квартира-студия	14	3	26.24	1	24.34	2.72
725	Квартира-студия	14	3	26.24	1	24.34	2.72
726	Квартира-студия	14	3	26.24	1	24.34	2.72

727	Квартира-студия	14	3	26.24	1	24.34	2.72
728	Квартира-студия	14	3	33.11	1	31.21	2.72
729	Квартира-студия	14	3	27.63	1	25.73	2.72
730	Квартира-студия	14	3	32.91	1	31.01	2.72
731	Квартира-студия	14	3	47.72	1	45.82	2.72
732	Квартира-студия	14	3	47.12	1	45.22	2.72
733	Квартира-студия	14	3	24.95	1	23.05	2.72
734	Квартира-студия	14	3	24.73	1	22.83	2.72
735	Квартира-студия	14	3	33.31	1	31.41	2.72
736	Квартира-студия	15	3	49.68	1	47.78	2.72
737	Квартира-студия	15	3	28.62	1	26.72	2.72
738	Квартира-студия	15	3	58.21	1	55.51	2.72
739	Квартира-студия	15	3	43.82	1	41.12	2.72
740	Квартира-студия	15	3	26.24	1	24.34	2.72
741	Квартира-студия	15	3	26.24	1	24.34	2.72
742	Квартира-студия	15	3	26.24	1	24.34	2.72
743	Квартира-студия	15	3	26.24	1	24.34	2.72
744	Квартира-студия	15	3	33.11	1	31.21	2.72
745	Квартира-студия	15	3	27.63	1	25.73	2.72
746	Квартира-студия	15	3	32.91	1	31.01	2.72
747	Квартира-студия	15	3	47.72	1	45.82	2.72
748	Квартира-студия	15	3	47.12	1	45.22	2.72
749	Квартира-студия	15	3	24.95	1	23.05	2.72
750	Квартира-студия	15	3	24.73	1	22.83	2.72
751	Квартира-студия	15	3	33.31	1	31.41	2.72

752	Квартира-студия	16	3	49.68	1	47.78	2.72
753	Квартира-студия	16	3	28.62	1	26.72	2.72
754	Квартира-студия	16	3	58.21	1	55.51	2.72
755	Квартира-студия	16	3	43.82	1	41.12	2.72
756	Квартира-студия	16	3	26.24	1	24.34	2.72
757	Квартира-студия	16	3	26.24	1	24.34	2.72
758	Квартира-студия	16	3	26.24	1	24.34	2.72
759	Квартира-студия	16	3	26.24	1	24.34	2.72
760	Квартира-студия	16	3	33.11	1	31.21	2.72
761	Квартира-студия	16	3	27.63	1	25.73	2.72
762	Квартира-студия	16	3	32.91	1	31.01	2.72
763	Квартира-студия	16	3	47.72	1	45.82	2.72
764	Квартира-студия	16	3	47.12	1	45.22	2.72
765	Квартира-студия	16	3	24.95	1	23.05	2.72
766	Квартира-студия	16	3	24.73	1	22.83	2.72
767	Квартира-студия	16	3	33.31	1	31.41	2.72
768	Квартира-студия	17	3	49.68	1	47.78	2.72
769	Квартира-студия	17	3	28.62	1	26.72	2.72
770	Квартира-студия	17	3	58.21	1	55.51	2.72
771	Квартира-студия	17	3	43.82	1	41.12	2.72
772	Квартира-студия	17	3	26.24	1	24.34	2.72
773	Квартира-студия	17	3	26.24	1	24.34	2.72
774	Квартира-студия	17	3	26.24	1	24.34	2.72
775	Квартира-студия	17	3	26.24	1	24.34	2.72
776	Квартира-студия	17	3	33.11	1	31.21	2.72



777	Квартира-студия	17	3	27.63	1	25.73	2.72
778	Квартира-студия	17	3	32.91	1	31.01	2.72
779	Квартира-студия	17	3	47.72	1	45.82	2.72
780	Квартира-студия	17	3	47.12	1	45.22	2.72
781	Квартира-студия	17	3	24.95	1	23.05	2.72
782	Квартира-студия	17	3	24.73	1	22.83	2.72
783	Квартира-студия	17	3	33.31	1	31.41	2.72
784	Квартира-студия	18	3	49.62	1	47.72	2.72
785	Квартира-студия	18	3	28.62	1	26.72	2.72
786	Квартира-студия	18	3	58.21	1	55.51	2.72
787	Квартира-студия	18	3	43.82	1	41.12	2.72
788	Квартира-студия	18	3	26.02	1	24.12	2.72
789	Квартира-студия	18	3	26.02	1	24.12	2.72
790	Квартира-студия	18	3	26.02	1	24.12	2.72
791	Квартира-студия	18	3	26.02	1	24.12	2.72
792	Квартира-студия	18	3	32.84	1	30.94	2.72
793	Квартира-студия	18	3	27.63	1	25.73	2.72
794	Квартира-студия	18	3	32.62	1	30.72	2.72
795	Квартира-студия	18	3	47.47	1	45.57	2.72
796	Квартира-студия	18	3	46.90	1	45.00	2.72
797	Квартира-студия	18	3	24.73	1	22.83	2.72
798	Квартира-студия	18	3	24.51	1	22.61	2.72
799	Квартира-студия	18	3	33.04	1	31.14	2.72
800	Квартира-студия	19	3	49.62	1	47.72	2.72
801	Квартира-студия	19	3	28.62	1	26.72	2.72

802	Квартира-студия	19	3	58.21	1	55.51	2.72
803	Квартира-студия	19	3	43.82	1	41.12	2.72
804	Квартира-студия	19	3	26.02	1	24.12	2.72
805	Квартира-студия	19	3	26.02	1	24.12	2.72
806	Квартира-студия	19	3	26.02	1	24.12	2.72
807	Квартира-студия	19	3	26.02	1	24.12	2.72
808	Квартира-студия	19	3	32.84	1	30.94	2.72
809	Квартира-студия	19	3	27.63	1	25.73	2.72
810	Квартира-студия	19	3	32.62	1	30.72	2.72
811	Квартира-студия	19	3	47.47	1	45.57	2.72
812	Квартира-студия	19	3	46.90	1	45.00	2.72
813	Квартира-студия	19	3	24.73	1	22.83	2.72
814	Квартира-студия	19	3	24.51	1	22.61	2.72
815	Квартира-студия	19	3	33.04	1	31.14	2.72
816	Квартира-студия	20	3	49.62	1	47.72	2.72
817	Квартира-студия	20	3	28.62	1	26.72	2.72
818	Квартира-студия	20	3	58.21	1	55.51	2.72
819	Квартира-студия	20	3	43.82	1	41.12	2.72
820	Квартира-студия	20	3	26.02	1	24.12	2.72
821	Квартира-студия	20	3	26.02	1	24.12	2.72
822	Квартира-студия	20	3	26.02	1	24.12	2.72
823	Квартира-студия	20	3	26.02	1	24.12	2.72
824	Квартира-студия	20	3	32.84	1	30.94	2.72
825	Квартира-студия	20	3	27.63	1	25.73	2.72
826	Квартира-студия	20	3	32.62	1	30.72	2.72

827	Квартира-студия	20	3	47.47	1	45.57	2.72
828	Квартира-студия	20	3	46.90	1	45.00	2.72
829	Квартира-студия	20	3	24.73	1	22.83	2.72
830	Квартира-студия	20	3	24.51	1	22.61	2.72
831	Квартира-студия	20	3	33.04	1	31.14	2.72
832	Квартира-студия	21	3	49.62	1	47.72	2.72
833	Квартира-студия	21	3	28.62	1	26.72	2.72
834	Квартира-студия	21	3	58.21	1	55.51	2.72
835	Квартира-студия	21	3	43.82	1	41.12	2.72
836	Квартира-студия	21	3	26.02	1	24.12	2.72
837	Квартира-студия	21	3	26.02	1	24.12	2.72
838	Квартира-студия	21	3	26.02	1	24.12	2.72
839	Квартира-студия	21	3	26.02	1	24.12	2.72
840	Квартира-студия	21	3	32.84	1	30.94	2.72
841	Квартира-студия	21	3	27.63	1	25.73	2.72
842	Квартира-студия	21	3	32.62	1	30.72	2.72
843	Квартира-студия	21	3	47.47	1	45.57	2.72
844	Квартира-студия	21	3	46.90	1	45.00	2.72
845	Квартира-студия	21	3	24.73	1	22.83	2.72
846	Квартира-студия	21	3	24.51	1	22.61	2.72
847	Квартира-студия	21	3	33.04	1	31.14	2.72
848	Квартира-студия	22	3	49.62	1	47.72	2.72
849	Квартира-студия	22	3	28.62	1	26.72	2.72
850	Квартира-студия	22	3	58.21	1	55.51	2.72
851	Квартира-студия	22	3	43.82	1	41.12	2.72

852	Квартира-студия	22	3	26.02	1	24.12	2.72
853	Квартира-студия	22	3	26.02	1	24.12	2.72
854	Квартира-студия	22	3	26.02	1	24.12	2.72
855	Квартира-студия	22	3	26.02	1	24.12	2.72
856	Квартира-студия	22	3	32.84	1	30.94	2.72
857	Квартира-студия	22	3	27.63	1	25.73	2.72
858	Квартира-студия	22	3	32.62	1	30.72	2.72
859	Квартира-студия	22	3	47.47	1	45.57	2.72
860	Квартира-студия	22	3	46.90	1	45.00	2.72
861	Квартира-студия	22	3	24.73	1	22.83	2.72
862	Квартира-студия	22	3	24.51	1	22.61	2.72
863	Квартира-студия	22	3	33.04	1	31.14	2.72
864	Квартира-студия	23	3	49.62	1	47.72	2.72
865	Квартира-студия	23	3	28.62	1	26.72	2.72
866	Квартира-студия	23	3	58.21	1	55.51	2.72
867	Квартира-студия	23	3	43.82	1	41.12	2.72
868	Квартира-студия	23	3	26.02	1	24.12	2.72
869	Квартира-студия	23	3	26.02	1	24.12	2.72
870	Квартира-студия	23	3	26.02	1	24.12	2.72
871	Квартира-студия	23	3	26.02	1	24.12	2.72
872	Квартира-студия	23	3	32.84	1	30.94	2.72
873	Квартира-студия	23	3	27.63	1	25.73	2.72
874	Квартира-студия	23	3	32.62	1	30.72	2.72
875	Квартира-студия	23	3	47.47	1	45.57	2.72
876	Квартира-студия	23	3	46.90	1	45.00	2.72

877	Квартира-студия	23	3	24.73	1	22.83	2.72
878	Квартира-студия	23	3	24.51	1	22.61	2.72
879	Квартира-студия	23	3	33.04	1	31.14	2.72
880	Квартира-студия	24	3	49.62	1	47.72	2.72
881	Квартира-студия	24	3	28.62	1	26.72	2.72
882	Квартира-студия	24	3	58.21	1	55.51	2.72
883	Квартира-студия	24	3	43.82	1	41.12	2.72
884	Квартира-студия	24	3	26.02	1	24.12	2.72
885	Квартира-студия	24	3	26.02	1	24.12	2.72
886	Квартира-студия	24	3	26.02	1	24.12	2.72
887	Квартира-студия	24	3	26.02	1	24.12	2.72
888	Квартира-студия	24	3	32.84	1	30.94	2.72
889	Квартира-студия	24	3	27.63	1	25.73	2.72
890	Квартира-студия	24	3	32.62	1	30.72	2.72
891	Квартира-студия	24	3	47.47	1	45.57	2.72
892	Квартира-студия	24	3	46.90	1	45.00	2.72
893	Квартира-студия	24	3	24.73	1	22.83	2.72
894	Квартира-студия	24	3	24.51	1	22.61	2.72
895	Квартира-студия	24	3	33.04	1	31.14	2.72
896	Квартира-студия	25	3	49.52	1	47.62	2.72
897	Квартира-студия	25	3	28.62	1	26.72	2.72
898	Квартира-студия	25	3	57.99	1	55.29	2.72
899	Квартира-студия	25	3	43.82	1	41.12	2.72
900	Квартира-студия	25	3	25.80	1	23.90	2.72
901	Квартира-студия	25	3	25.80	1	23.90	2.72

902	Квартира-студия	25	3	25.80	1	23.90	2.72
903	Квартира-студия	25	3	25.80	1	23.90	2.72
904	Квартира-студия	25	3	32.62	1	30.72	2.72
905	Квартира-студия	25	3	27.63	1	25.73	2.72
906	Квартира-студия	25	3	32.35	1	30.45	2.72
907	Квартира-студия	25	3	47.24	1	45.34	2.72
908	Квартира-студия	25	3	46.46	1	44.56	2.72
909	Квартира-студия	25	3	24.29	1	22.39	2.72
910	Квартира-студия	25	3	24.07	1	22.17	2.72
911	Квартира-студия	25	3	32.81	1	30.91	2.72

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	27.8		27.8	
2	Машино-место	-1	1	29.19		29.19	
3	Машино-место	-1	1	19.42		19.42	
4	Машино-место	-1	1	39.48		39.48	
5	Машино-место	-1	1	19.22		19.22	
6	Машино-место	-1	1	19.22		19.22	
7	Машино-место	-1	1	19.24		19.24	
8	Машино-место	-1	1	27.89		27.89	
9	Машино-место	-1	1	19.43		19.43	
10	Машино-место	-1	1	27.83		27.83	
11	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	
12	Машино-место	-1	1	14.84		14.84	

13	Машино- место	-1	1	15.9		15.9	
14	Машино- место	-1	1	15.9		15.9	
15	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
16	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
17	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
18	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
19	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
20	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
21	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
22	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
23	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
24	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
25	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
26	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
27	Машино- место	-1	1	15.9		15.9	
28	Машино- место	-1	1	15.9		15.9	
29	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
30	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
31	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
32	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
33	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
34	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
35	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
36	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
37	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	

38	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
39	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
40	Машино- место	-1	1	14.31		14.31	
41	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
42	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
43	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
44	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
45	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
46	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
47	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
48	Машино- место	-1	1	14.84		14.84	
49	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
50	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
51	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
52	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
53	Машино- место	-1	1	15.84		15.84	
54	Машино- место	-1	1	15.84		15.84	
55	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
56	Машино- место	-1	1	16.45		16.45	
57	Машино- место	-1	1	16.61		16.61	
58	Машино- место	-1	1	16.61		16.61	
59	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
60	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
61	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
62	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	



63	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
64	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
65	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
66	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
67	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
68	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
69	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
70	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
71	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
72	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
73	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
74	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
75	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
76	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
77	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
78	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
79	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
80	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
81	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
82	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
83	Машино- место	-1	1	20.14		20.14	
84	Машино- место	-1	1	20.14		20.14	
85	Машино- место	-1	1	19.61		19.61	
86	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	
87	Машино- место	-1	1	13.78		13.78	

88	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
89	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
90	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
91	Машино-место	-1	1	13.78		13.78	
92	Машино-место	-1	1	20.14		20.14	
93	Машино-место	-1	1	20.14		20.14	
94	Машино-место	-1	1	23.81		23.81	
95	Машино-место	-1	1	14.08		14.08	
96	Машино-место	-1	1	61.92		61.92	
97	Машино-место	-1	1	68		68	
98	Машино-место	-1	1	42.8		42.8	
99	Машино-место	-1	1	42.8		42.8	
100	Машино-место	-1	1	40		40	
101	Машино-место	-1	1	42.4		42.4	
102	Машино-место	-1	1	28.09		28.09	
103	Машино-место	-1	1	14.08		14.08	
1.1	Нежилое помещение	1	1	68.99	Офисное помещение	61.75	3.00
					Санузел	7.24	
1.2	Нежилое помещение	1	1	70.42	Офисное помещение	63.15	3.00
					Санузел	7.27	
1.3	Нежилое помещение	1	1	75.90	Офисное помещение	68.21	3.00
					Санузел	4.76	
					Куи	2.93	
2.1	Нежилое помещение	1	2	57.76	Офисное помещение	50.89	3.00
					Санузел	4.37	
					Куи	2.50	
2.2	Нежилое помещение	1	2	64.14	Офисное помещение	56.14	3.00
					Санузел	5.27	

					Куи	2.73	
2.3	Нежилое помещение	1	2	47.67	Офисное помещение	39.92	3.00
					Санузел	5.24	
					Куи	2.51	
2.4	Нежилое помещение	1	2	85.81	Офисное помещение	79.58	3.00
					Санузел	4.19	
					Куи	2.04	
2.5	Нежилое помещение	1	2	64.40	Офисное помещение	57.88	3.00
					Санузел	4.07	
					Куи	2.45	
2.6	Нежилое помещение	1	2	85.32	Офисное помещение	78.17	3.00
					Санузел	4.51	
					Куи	2.64	
2.7	Нежилое помещение	1	2	36.05	Офисное помещение	31.11	3.00
					Санузел	4.94	
2.8	Нежилое помещение	1	2	46.55	Офисное помещение	41.65	3.00
					Санузел	4.90	
2.9	Нежилое помещение	1	2	48.87	Офисное помещение	41.31	3.00
					Санузел	5.11	
					Куи	2.45	
2.10	Нежилое помещение	1	2	31.42	Офисное помещение	26.42	3.00
					Санузел	5.00	
3.1	Нежилое помещение	1	3	39.87	Офисное помещение	34.93	3.00
					Санузел	4.94	
3.2	Нежилое помещение	1	3	40.06	Офисное помещение	35.02	3.00
					Санузел	5.04	
3.3	Нежилое помещение	1	3	33.84	Офисное помещение	26.94	3.00
					Санузел	6.90	
3.4	Нежилое помещение	1	3	29.81	Офисное помещение	23.39	3.00
					Санузел	6.42	
3.5	Нежилое помещение	1	3	77.79	Офисное помещение	69.75	3.00
					Санузел	5.62	
					Куи	2.42	
3.6	Нежилое помещение	1	3	50.70	Офисное помещение	44.82	3.00

					Санузел	5.88	
3.7	Нежилое помещение	1	3	43.52	Офисное помещение	37.51	3.00
					Санузел	6.01	
3.8	Нежилое помещение	1	3	45.08	Офисное помещение	39.52	3.00
					Санузел	5.56	
3.9	Нежилое помещение	1	3	52.38	Офисное помещение	45.84	3.00
					Санузел	6.54	
3.10	Нежилое помещение	1	3	91.27	Офисное помещение	83.78	3.00
					Санузел	4.68	
					Куи	2.81	
3.11	Нежилое помещение	1	3	89.97	Офисное помещение	82.41	3.00
					Санузел	4.87	
					Куи	2.69	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Автостоянка верхний уровень -1 уровень	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	1795.32	
2	Автостоянка нижний уровень -1 уровень	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	2074.89	
3	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	6.82	
4	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	8.58	
5	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	11.98	
6	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	8.55	
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	8.68	
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	26.36	
9	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	4.83	
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	4.87	
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	24.23	
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Общественное	6.24	
13	Помещение уборочного инвентаря	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	13.54	
14	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	18.73	
15	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	18.06	
16	Электощитовая с1	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	22.03	
17	Электощитовая автостоянки	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	15.64	
18	Электощитовая с2	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	11.50	
19	Электощитовая оф	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	19.03	

20	АУПТ	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	41.61
21	ИТП офисов и жилого дома	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	58.78
22	Технологический коридор	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	46.67
23	Техническое помещение	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	15.73
24	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	19.21
25	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	14.81
26	Технологический коридор для коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	24.76
27	Техническое помещение для коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	11.50
28	Электощитовая с3	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	13.04
29	Техническое помещение для коммуникаций	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	159.10
30	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	22.60
31	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	103.42
32	ВНС и узел ввода	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	36.25
33	Венткамера	Подъезд 1, 2, 3 -1 уровня	Техническое	27.19
1	Тамбур	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	6.45
2	Тамбур	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	6.45
3	Холл	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	17.53
4	Лифтовый холл	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	8.58
5	КУИ	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	2.86
6	Техническое помещение	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	8.41
7	Лестничная клетка	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	11.50
8	Лестница	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	9.15
9	Мусоросборочная камера	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	3.64
10	Пост охраны и ПБ	Подъезд 1 1 этаж	Техническое	16.25
11	Санузел поста	Подъезд 1 1 этаж	Общественное	3.28
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	8.58
4	Коридор	Подъезд 1 2 этаж	Общественное	27.20
5	Техническое помещение	Подъезд 1 2 этаж	Техническое	3.33
6	Техническое помещение	Подъезд 1 2 этаж	Техническое	76.82
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	8.58
4	Коридор	Подъезд 1 3 этаж	Общественное	31.32
5	Техническое помещение	Подъезд 1 3 этаж	Техническое	3.33
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	8.58
4	Коридор	Подъезд 1 4 этаж	Общественное	31.32
5	Техническое помещение	Подъезд 1 4 этаж	Техническое	3.33
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 5 этаж	Общественное	8.58

[illegible]

[illegible]

1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	8.58
4	Коридор	Подъезд 1 24 этаж	Общественное	31.32
5	Техническое помещение	Подъезд 1 24 этаж	Техническое	3.33
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	15.02
3	Лифтовый холл	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	8.58
4	Коридор	Подъезд 1 25 этаж	Общественное	31.32
5	Техническое помещение	Подъезд 1 25 этаж	Техническое	3.33
1	Лестничная клетка	Подъезд 1 технический чердак	Техническое	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 1 технический чердак	Техническое	15.02
3	Техническое помещение	Подъезд 1 технический чердак	Техническое	8.58
1	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	5.30
2	Тамбур	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	4.95
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	19.31
4	КУИ	Подъезд 2 1 этаж	Техническое	2.03
5	Техническое помещение	Подъезд 2 1 этаж	Техническое	10.28
6	Лестничная клетка	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	11.50
7	Лестница	Подъезд 2 1 этаж	Общественное	8.61
8	Мусоросборочная камера	Подъезд 2 1 этаж	Техническое	3.64
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 2 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 3 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 4 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 5 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 6 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 7 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 8 этаж	Общественное	11.50



[illegible]

4	Коридор	Подъезд 2 19 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 20 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 20 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 20 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 20 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 21 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 21 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 21 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 21 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 22 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 23 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 24 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	10.79
3	Лифтовый холл	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	9.76
4	Коридор	Подъезд 2 25 этаж	Общественное	58.63
1	Лестничная клетка	Подъезд 2 технический чердак	Техническое	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 2 технический чердак	Техническое	10.79
3	Техническое помещение	Подъезд 2 технический чердак	Техническое	92.61
1	Котельная крышная	Подъезд 2 помещения кровли	Техническое	56.03
1	Тамбур	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	5.30
2	Тамбур	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	4.95
3	Холл	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	19.31
4	КУИ	Подъезд 3 1 этаж	Техническое	2.03
5	Техническое помещение	Подъезд 3 1 этаж	Техническое	10.28
6	Лестничная клетка	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	11.50
7	Лестница	Подъезд 3 1 этаж	Общественное	8.61
8	Мусоросборочная камера	Подъезд 3 1 этаж	Техническое	3.64
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	10.69
3	Лифтовый холл	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	9.81
4	Коридор	Подъезд 3 2 этаж	Общественное	59.36
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	11.50
2	Переходной балкон	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	10.69
3	Лифтовый холл	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	9.81
4	Коридор	Подъезд 3 3 этаж	Общественное	59.36
1	Лестничная клетка типа Н1	Подъезд 3 4 этаж	Общественное	11.50

[illegible]

[illegible]

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	поз.1-4, надземная часть	Автоматизированная система дымоудаления	Пожарная безопасность
2	поз.1-4, стоянка	Автоматизированная система дымоудаления	Пожарная безопасность
3	поз.1-4, надземная часть	Насосная станция внутреннего противопожарного водопровода	Пожарное водоснабжение
4	поз.1-4, стоянка	Водопроводная насосная станция пожаротушения	Пожарное водоснабжение
5	поз.1-4, надземная часть	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
6	поз.1-4, стоянка	Пожарная сигнализация и оповещение о пожаре	Пожарная безопасность
7	поз.1-4, надземная часть	Система автоматизации инженерного оборудования ВК и ОВ	Пожарная безопасность
8	поз.1-4, стоянка	Система автоматизации инженерного оборудования ВК и ОВ	Пожарная безопасность
9	поз.1-4, надземная часть	Системы связи	Связь
10	поз.1-4, стоянка	Системы связи	Связь
11	Подъезд 1	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подъезд 2	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
	Подъезд 3	Лифт, 2 шт	Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>	

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2027</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>3 422 893 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ЮГО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810152090083477</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810600000000602</b>
		БИК: <b>046015602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>616143002</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09246903</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:



	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>

	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор денежного займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Строительная компания СК10</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>6168006148</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>275 000 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>01.04.2027</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

666066563267678599001615974268376431811

Владелец: **ООО "СЗ СК10 №9", ТАРАСКИН ЮРИЙ  
АЛЕКСАНДРОВИЧ, Г РОСТОВ-НА-ДОНУ**

Действителен: с 09.10.2023 по 09.01.2025