

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002933 от 05.09.2024

**«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10»**

**Дата первичного размещения: 19.12.2023**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СЗ ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>350061</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>им. Мачуги В.Н.</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: д108</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+78612067257</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@tochno.life</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>https://tochno.life/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Инюшев</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Николаевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>344707275522</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ТОЧНО</b>
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312314158</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222300055790</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.10.2022</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Арабаджийская</b>
	3.3.2	Имя: <b>Софья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Константиновна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>14271386352</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>010515276863</b>

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312213110</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142312003228</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312312009</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222300040951</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2309137163</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1132309005289</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРСКАЯ</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312308450</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222300011450</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОЯЛТА</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9103006709</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1149102057390</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312297819</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1212300001980</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312308563</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1222300012604</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИМПЕРИАЛ КОММЕРЦ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312247085</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375024206</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ИМПЕРИАЛ ГРАД"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312270920</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182375033499</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГРАФФ СУВОРОВ"</b>

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312289060</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1192375087299</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЬ"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2312253040</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162375047262</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:



	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 988,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>297 270,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>463 018,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:

	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>3</b>

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: <b>«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г.Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного.Квартал 1.10»</b>
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер 1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.10, Литер 1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>49417.3 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>

	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.10, Литер 2</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>9 829,9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>



	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Нежилое здание</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер С1</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Краснодарский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Краснодар</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Краснодарский край, гор.Краснодар, квартал 1.10, Литер С1</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Нежилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>1</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>5305.9 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>33 157,60 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>4 856,70 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>38 014,30 м2</b>
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>7 187,20 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>696,40 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>7 883,60 м2</b>
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>2 000,75 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>2 000,75 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>11</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>1</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312227882</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ТАРАСЕНКО</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ВЛАДИСЛАВ</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231294758986</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-052191-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-1-052161-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 1 квартал 1.10)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Основа"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309182871</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21072023/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0415001:1596</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 289,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>



	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>64</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах отведенного участка в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом <math>(3,2-0,4) \text{ м}^3 \times 1754/365 = 13,45 \text{ м}^3</math>. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ООО "КЕДР" ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г. сроком до 24.08.2025 г</b></p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 68 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 151 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 92 машино-места. Недостающие 387 мест расположены в проектируемой многоуровневой автостоянке на участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1576</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>63 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>В-01/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-834-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СБ-ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312297618</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СБ/08-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЕДР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312271472</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>841-1/27-АС/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9533/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕТЕОР ЛИФТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>766</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>409</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>409</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	25.80	1	19.00	2.72
2	Квартира-студия	2	1	25.80	1	19.00	2.72
3	Квартира	2	1	67.30	2	36.30	2.72
4	Квартира-студия	2	1	26.30	1	21.20	2.72
5	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
6	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
7	Квартира-студия	2	1	26.50	1	21.40	2.72
8	Квартира	2	1	65.80	2	30.70	2.72
9	Квартира	2	1	61.00	2	28.60	2.72
10	Квартира-студия	3	1	25.10	1	18.70	2.72
11	Квартира-студия	3	1	25.10	1	18.70	2.72
12	Квартира	3	1	66.60	2	36.30	2.72
13	Квартира-студия	3	1	25.50	1	20.80	2.72
14	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
15	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
16	Квартира-студия	3	1	25.70	1	21.00	2.72



17	Квартира	3	1	64.90	2	30.70	2.72
18	Квартира	3	1	60.30	2	28.60	2.72
19	Квартира-студия	4	1	25.10	1	18.70	2.72
20	Квартира-студия	4	1	25.10	1	18.70	2.72
21	Квартира	4	1	66.60	2	36.30	2.72
22	Квартира-студия	4	1	25.50	1	20.80	2.72
23	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
24	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
25	Квартира-студия	4	1	25.70	1	21.00	2.72
26	Квартира	4	1	64.90	2	30.70	2.72
27	Квартира	4	1	60.30	2	28.60	2.72
28	Квартира-студия	5	1	25.10	1	18.70	2.72
29	Квартира-студия	5	1	25.10	1	18.70	2.72
30	Квартира	5	1	66.60	2	36.30	2.72
31	Квартира-студия	5	1	25.50	1	20.80	2.72
32	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
33	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
34	Квартира-студия	5	1	25.70	1	21.00	2.72
35	Квартира	5	1	64.90	2	30.70	2.72
36	Квартира	5	1	60.30	2	28.60	2.72
37	Квартира-студия	6	1	25.10	1	18.70	2.72
38	Квартира-студия	6	1	25.10	1	18.70	2.72
39	Квартира	6	1	66.60	2	36.30	2.72
40	Квартира-студия	6	1	25.50	1	20.80	2.72
41	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
42	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
43	Квартира-студия	6	1	25.70	1	21.00	2.72
44	Квартира	6	1	64.90	2	30.70	2.72
45	Квартира	6	1	60.30	2	28.60	2.72
46	Квартира-студия	7	1	25.10	1	18.70	2.72
47	Квартира-студия	7	1	25.10	1	18.70	2.72
48	Квартира	7	1	66.60	2	36.30	2.72
49	Квартира-студия	7	1	25.50	1	20.80	2.72

50	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
51	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
52	Квартира-студия	7	1	25.70	1	21.00	2.72
53	Квартира	7	1	64.90	2	30.70	2.72
54	Квартира	7	1	60.30	2	28.60	2.72
55	Квартира-студия	8	1	25.10	1	18.70	2.72
56	Квартира-студия	8	1	25.10	1	18.70	2.72
57	Квартира	8	1	66.60	2	36.30	2.72
58	Квартира-студия	8	1	25.50	1	20.80	2.72
59	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
60	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
61	Квартира-студия	8	1	25.70	1	21.00	2.72
62	Квартира	8	1	64.90	2	30.70	2.72
63	Квартира	8	1	60.30	2	28.60	2.72
64	Квартира-студия	9	1	25.10	1	18.70	2.72
65	Квартира-студия	9	1	25.10	1	18.70	2.72
66	Квартира	9	1	66.60	2	36.30	2.72
67	Квартира-студия	9	1	25.50	1	20.80	2.72
68	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
69	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
70	Квартира-студия	9	1	25.70	1	21.00	2.72
71	Квартира	9	1	64.90	2	30.70	2.72
72	Квартира	9	1	60.30	2	28.60	2.72
73	Квартира-студия	10	1	25.10	1	18.70	2.72
74	Квартира-студия	10	1	25.10	1	18.70	2.72
75	Квартира	10	1	66.60	2	36.30	2.72
76	Квартира-студия	10	1	25.50	1	20.80	2.72
77	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
78	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
79	Квартира-студия	10	1	25.70	1	21.00	2.72
80	Квартира	10	1	64.90	2	30.70	2.72
81	Квартира	10	1	60.30	2	28.60	2.72
82	Квартира-студия	11	1	25.10	1	18.70	2.72

83	Квартира-студия	11	1	25.10	1	18.70	2.72
84	Квартира	11	1	66.60	2	36.30	2.72
85	Квартира-студия	11	1	25.50	1	20.80	2.72
86	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
87	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
88	Квартира-студия	11	1	25.70	1	21.00	2.72
89	Квартира	11	1	64.90	2	30.70	2.72
90	Квартира	11	1	60.30	2	28.60	2.72
91	Квартира-студия	12	1	25.10	1	18.70	2.72
92	Квартира-студия	12	1	25.10	1	18.70	2.72
93	Квартира	12	1	66.60	2	36.30	2.72
94	Квартира-студия	12	1	25.50	1	20.80	2.72
95	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72
96	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72
97	Квартира-студия	12	1	25.70	1	21.00	2.72
98	Квартира	12	1	64.90	2	30.70	2.72
99	Квартира	12	1	60.30	2	28.60	2.72
100	Квартира-студия	13	1	25.10	1	18.70	2.72
101	Квартира-студия	13	1	25.10	1	18.70	2.72
102	Квартира	13	1	66.60	2	36.30	2.72
103	Квартира-студия	13	1	25.50	1	20.80	2.72
104	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
105	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
106	Квартира-студия	13	1	25.70	1	21.00	2.72
107	Квартира	13	1	64.90	2	30.70	2.72
108	Квартира	13	1	60.30	2	28.60	2.72
109	Квартира-студия	14	1	25.10	1	18.70	2.72
110	Квартира-студия	14	1	25.10	1	18.70	2.72
111	Квартира	14	1	66.60	2	36.30	2.72
112	Квартира-студия	14	1	25.50	1	20.80	2.72
113	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
114	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
115	Квартира-студия	14	1	25.70	1	21.00	2.72

116	Квартира	14	1	64.90	2	30.70	2.72
117	Квартира	14	1	60.30	2	28.60	2.72
118	Квартира-студия	15	1	25.10	1	18.70	2.72
119	Квартира-студия	15	1	25.10	1	18.70	2.72
120	Квартира	15	1	66.60	2	36.30	2.72
121	Квартира-студия	15	1	25.50	1	20.80	2.72
122	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
123	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
124	Квартира-студия	15	1	25.70	1	21.00	2.72
125	Квартира	15	1	64.90	2	30.70	2.72
126	Квартира	15	1	60.30	2	28.60	2.72
127	Квартира-студия	16	1	25.10	1	18.70	2.72
128	Квартира-студия	16	1	25.10	1	18.70	2.72
129	Квартира	16	1	66.60	2	36.30	2.72
130	Квартира-студия	16	1	25.50	1	20.80	2.72
131	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
132	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
133	Квартира-студия	16	1	25.70	1	21.00	2.72
134	Квартира	16	1	64.90	2	30.70	2.72
135	Квартира	16	1	60.30	2	28.60	2.72
136	Квартира-студия	17	1	25.10	1	18.70	2.72
137	Квартира-студия	17	1	25.10	1	18.70	2.72
138	Квартира	17	1	66.60	2	36.30	2.72
139	Квартира-студия	17	1	25.50	1	20.80	2.72
140	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
141	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
142	Квартира-студия	17	1	25.70	1	21.00	2.72
143	Квартира	17	1	64.90	2	30.70	2.72
144	Квартира	17	1	60.30	2	28.60	2.72
145	Квартира-студия	18	1	25.10	1	18.70	3.02
146	Квартира	18	1	92.80	3	50.80	3.02
147	Квартира-студия	18	1	25.50	1	20.80	3.02
148	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02
149	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02

150	Квартира	18	1	91.20	3	48.20	3.02
151	Квартира	18	1	60.30	2	28.60	3.02
152	Квартира-студия	2	2	23.90	1	17.30	2.70
153	Квартира	2	2	48.40	2	24.20	2.70
154	Квартира	2	2	61.70	2	29.40	2.70
155	Квартира-студия	2	2	20.70	1	16.90	2.70
156	Квартира-студия	2	2	20.70	1	16.90	2.70
157	Квартира	2	2	61.40	3	36.80	2.70
158	Квартира-студия	3	2	23.20	1	16.90	2.70
159	Квартира	3	2	47.50	2	24.20	2.70
160	Квартира	3	2	60.80	2	29.40	2.70
161	Квартира-студия	3	2	20.00	1	16.60	2.70
162	Квартира-студия	3	2	20.00	1	16.60	2.70
163	Квартира	3	2	60.80	3	36.80	2.70
164	Квартира-студия	4	2	23.20	1	16.90	2.70
165	Квартира	4	2	47.50	2	24.20	2.70
166	Квартира	4	2	60.80	2	29.40	2.70
167	Квартира-студия	4	2	20.00	1	16.60	2.70
168	Квартира-студия	4	2	20.00	1	16.60	2.70
169	Квартира	4	2	60.80	3	36.80	2.70
170	Квартира-студия	5	2	23.20	1	16.90	2.70
171	Квартира	5	2	47.50	2	24.20	2.70
172	Квартира	5	2	60.80	2	29.40	2.70
173	Квартира-студия	5	2	20.00	1	16.60	2.70
174	Квартира-студия	5	2	20.00	1	16.60	2.70
175	Квартира	5	2	60.80	3	36.80	2.70
176	Квартира-студия	6	2	23.20	1	16.90	2.70
177	Квартира	6	2	47.50	2	24.20	2.70
178	Квартира	6	2	60.80	2	29.40	2.70
179	Квартира-студия	6	2	20.00	1	16.60	2.70
180	Квартира-студия	6	2	20.00	1	16.60	2.70
181	Квартира	6	2	60.80	3	36.80	2.70
182	Квартира-студия	7	2	23.20	1	16.90	2.70

183	Квартира	7	2	47.50	2	24.20	2.70
184	Квартира	7	2	60.80	2	29.40	2.70
185	Квартира-студия	7	2	20.00	1	16.60	2.70
186	Квартира-студия	7	2	20.00	1	16.60	2.70
187	Квартира	7	2	60.80	3	36.80	2.70
188	Квартира-студия	8	2	23.20	1	16.90	2.70
189	Квартира	8	2	47.50	2	24.20	2.70
190	Квартира	8	2	60.80	2	29.40	2.70
191	Квартира-студия	8	2	20.00	1	16.60	2.70
192	Квартира-студия	8	2	20.00	1	16.60	2.70
193	Квартира	8	2	60.80	3	36.80	2.70
194	Квартира-студия	9	2	23.20	1	16.90	2.70
195	Квартира	9	2	47.50	2	24.20	2.70
196	Квартира	9	2	60.80	2	29.40	2.70
197	Квартира-студия	9	2	20.00	1	16.60	2.70
198	Квартира-студия	9	2	20.00	1	16.60	2.70
199	Квартира	9	2	60.80	3	36.80	2.70
200	Квартира-студия	10	2	23.20	1	16.90	2.70
201	Квартира	10	2	47.50	2	24.20	2.70
202	Квартира	10	2	60.80	2	29.40	2.70
203	Квартира-студия	10	2	20.00	1	16.60	2.70
204	Квартира-студия	10	2	20.00	1	16.60	2.70
205	Квартира	10	2	60.80	3	36.80	2.70
206	Квартира-студия	11	2	23.20	1	16.90	2.70
207	Квартира	11	2	47.50	2	24.20	2.70
208	Квартира	11	2	60.80	2	29.40	2.70
209	Квартира-студия	11	2	20.00	1	16.60	2.70
210	Квартира-студия	11	2	20.00	1	16.60	2.70
211	Квартира	11	2	60.80	3	36.80	2.70
212	Квартира-студия	12	2	23.20	1	16.90	2.70
213	Квартира	12	2	47.50	2	24.20	2.70
214	Квартира	12	2	60.80	2	29.40	2.70
215	Квартира-студия	12	2	20.00	1	16.60	2.70

216	Квартира-студия	12	2	20.00	1	16.60	2.70
217	Квартира	12	2	60.80	3	36.80	2.70
218	Квартира-студия	13	2	23.20	1	16.90	2.70
219	Квартира	13	2	47.50	2	24.20	2.70
220	Квартира	13	2	60.80	2	29.40	2.70
221	Квартира-студия	13	2	20.00	1	16.60	2.70
222	Квартира-студия	13	2	20.00	1	16.60	2.70
223	Квартира	13	2	60.80	3	36.80	2.70
224	Квартира-студия	14	2	23.20	1	16.90	2.70
225	Квартира	14	2	47.50	2	24.20	2.70
226	Квартира	14	2	60.80	2	29.40	2.70
227	Квартира-студия	14	2	20.00	1	16.60	2.70
228	Квартира-студия	14	2	20.00	1	16.60	2.70
229	Квартира	14	2	60.80	3	36.80	2.70
230	Квартира-студия	15	2	23.20	1	16.90	2.70
231	Квартира	15	2	47.50	2	24.20	2.70
232	Квартира	15	2	60.80	2	29.40	2.70
233	Квартира-студия	15	2	20.00	1	16.60	2.70
234	Квартира-студия	15	2	20.00	1	16.60	2.70
235	Квартира	15	2	60.80	3	36.80	2.70
236	Квартира-студия	16	2	23.20	1	16.90	2.70
237	Квартира	16	2	47.50	2	24.20	2.70
238	Квартира	16	2	60.80	2	29.40	2.70
239	Квартира-студия	16	2	20.00	1	16.60	2.70
240	Квартира-студия	16	2	20.00	1	16.60	2.70
241	Квартира	16	2	60.80	3	36.80	2.70
242	Квартира-студия	17	2	23.20	1	16.90	2.70
243	Квартира	17	2	47.50	2	24.20	2.70
244	Квартира	17	2	60.80	2	29.40	2.70
245	Квартира-студия	17	2	20.00	1	16.60	2.70
246	Квартира-студия	17	2	20.00	1	16.60	2.70
247	Квартира	17	2	60.80	3	36.80	2.70
248	Квартира	18	2	71.20	3	41.60	3.02

249	Квартира	18	2	84.00	3	42.20	3.02
250	Квартира	18	2	80.80	4	53.40	3.02
251	Квартира	2	3	60.80	2	27.20	2.70
252	Квартира	2	3	35.40	1	13.30	2.70
253	Квартира	2	3	35.40	1	13.30	2.70
254	Квартира	2	3	63.10	2	31.40	2.70
255	Квартира	3	3	60.00	2	27.20	2.70
256	Квартира	3	3	35.00	1	13.30	2.70
257	Квартира	3	3	35.00	1	13.30	2.70
258	Квартира	3	3	62.30	2	31.40	2.70
259	Квартира	4	3	60.00	2	27.20	2.70
260	Квартира	4	3	35.00	1	13.30	2.70
261	Квартира	4	3	35.00	1	13.30	2.70
262	Квартира	4	3	62.30	2	31.40	2.70
263	Квартира	5	3	60.00	2	27.20	2.70
264	Квартира	5	3	35.00	1	13.30	2.70
265	Квартира	5	3	35.00	1	13.30	2.70
266	Квартира	5	3	62.30	2	31.40	2.70
267	Квартира	6	3	60.00	2	27.20	2.70
268	Квартира	6	3	35.00	1	13.30	2.70
269	Квартира	6	3	35.00	1	13.30	2.70
270	Квартира	6	3	62.30	2	31.40	2.70
271	Квартира	7	3	60.00	2	27.20	2.70
272	Квартира	7	3	35.00	1	13.30	2.70
273	Квартира	7	3	35.00	1	13.30	2.70
274	Квартира	7	3	62.30	2	31.40	2.70
275	Квартира	8	3	60.00	2	27.20	2.70
276	Квартира	8	3	35.00	1	13.30	2.70
277	Квартира	8	3	35.00	1	13.30	2.70
278	Квартира	8	3	62.30	2	31.40	2.70
279	Квартира	9	3	62.30	2	31.40	3.20
280	Квартира	9	3	35.00	1	13.30	3.20
281	Квартира	9	3	98.90	4	64.90	3.20
282	Квартира	2	4	60.80	2	27.20	2.70
283	Квартира	2	4	35.40	1	13.30	2.70
284	Квартира	2	4	35.40	1	13.30	2.70
285	Квартира	2	4	63.10	2	31.40	2.70
286	Квартира	3	4	60.00	2	27.20	2.70
287	Квартира	3	4	35.00	1	13.30	2.70
288	Квартира	3	4	35.00	1	13.30	2.70
289	Квартира	3	4	62.30	2	31.40	2.70
290	Квартира	4	4	60.00	2	27.20	2.70
291	Квартира	4	4	35.00	1	13.30	2.70
292	Квартира	4	4	35.00	1	13.30	2.70
293	Квартира	4	4	62.30	2	31.40	2.70
294	Квартира	5	4	60.00	2	27.20	2.70



295	Квартира	5	4	35.00	1	13.30	2.70
296	Квартира	5	4	35.00	1	13.30	2.70
297	Квартира	5	4	62.30	2	31.40	2.70
298	Квартира	6	4	60.00	2	27.20	2.70
299	Квартира	6	4	35.00	1	13.30	2.70
300	Квартира	6	4	35.00	1	13.30	2.70
301	Квартира	6	4	62.30	2	31.40	2.70
302	Квартира	7	4	60.00	2	27.20	2.70
303	Квартира	7	4	35.00	1	13.30	2.70
304	Квартира	7	4	35.00	1	13.30	2.70
305	Квартира	7	4	62.30	2	31.40	2.70
306	Квартира	8	4	60.00	2	27.20	2.70
307	Квартира	8	4	35.00	1	13.30	2.70
308	Квартира	8	4	35.00	1	13.30	2.70
309	Квартира	8	4	62.30	2	31.40	2.70
310	Квартира	9	4	62.30	2	31.40	3.00
311	Квартира	9	4	35.00	1	13.30	3.00
312	Квартира	9	4	98.90	4	64.90	3.00
313	Квартира	2	5	60.80	2	27.20	2.70
314	Квартира	2	5	35.40	1	13.30	2.70
315	Квартира	2	5	35.40	1	13.30	2.70
316	Квартира	2	5	63.10	2	31.40	2.70
317	Квартира	3	5	60.00	2	27.20	2.70
318	Квартира	3	5	35.00	1	13.30	2.70
319	Квартира	3	5	35.00	1	13.30	2.70
320	Квартира	3	5	62.30	2	31.40	2.70
321	Квартира	4	5	60.00	2	27.20	2.70
322	Квартира	4	5	35.00	1	13.30	2.70
323	Квартира	4	5	35.00	1	13.30	2.70
324	Квартира	4	5	62.30	2	31.40	2.70
325	Квартира	5	5	60.00	2	27.20	2.70
326	Квартира	5	5	35.00	1	13.30	2.70
327	Квартира	5	5	35.00	1	13.30	2.70
328	Квартира	5	5	62.30	2	31.40	2.70
329	Квартира	6	5	60.00	2	27.20	2.70
330	Квартира	6	5	35.00	1	13.30	2.70
331	Квартира	6	5	35.00	1	13.30	2.70
332	Квартира	6	5	62.30	2	31.40	2.70
333	Квартира	7	5	60.00	2	27.20	2.70
334	Квартира	7	5	35.00	1	13.30	2.70
335	Квартира	7	5	35.00	1	13.30	2.70
336	Квартира	7	5	62.30	2	31.40	2.70
337	Квартира	8	5	60.00	2	27.20	2.70
338	Квартира	8	5	35.00	1	13.30	2.70
339	Квартира	8	5	35.00	1	13.30	2.70
340	Квартира	8	5	62.30	2	31.40	2.70

341	Квартира	9	5	62.30	2	31.40	3.00
342	Квартира	9	5	35.00	1	13.30	3.00
343	Квартира	9	5	98.90	4	64.90	3.00
344	Квартира	2	6	47.20	2	24.20	2.70
345	Квартира-студия	2	6	25.50	1	19.20	2.70
346	Квартира-студия	2	6	25.50	1	19.20	2.70
347	Квартира	2	6	75.60	3	37.90	2.70
348	Квартира-студия	2	6	26.40	1	22.30	2.70
349	Квартира-студия	2	6	26.40	1	22.30	2.70
350	Квартира	2	6	60.80	2	29.80	2.70
351	Квартира	3	6	46.60	2	24.20	2.70
352	Квартира-студия	3	6	25.00	1	18.80	2.70
353	Квартира-студия	3	6	25.00	1	18.80	2.70
354	Квартира	3	6	74.60	3	37.90	2.70
355	Квартира-студия	3	6	25.80	1	21.90	2.70
356	Квартира-студия	3	6	25.80	1	21.90	2.70
357	Квартира	3	6	59.90	2	29.80	2.70
358	Квартира	4	6	46.60	2	24.20	2.70
359	Квартира-студия	4	6	25.00	1	18.80	2.70
360	Квартира-студия	4	6	25.00	1	18.80	2.70
361	Квартира	4	6	74.60	3	37.90	2.70
362	Квартира-студия	4	6	25.80	1	21.90	2.70
363	Квартира-студия	4	6	25.80	1	21.90	2.70
364	Квартира	4	6	59.90	2	29.80	2.70
365	Квартира	5	6	46.60	2	24.20	2.70
366	Квартира-студия	5	6	25.00	1	18.80	2.70
367	Квартира-студия	5	6	25.00	1	18.80	2.70
368	Квартира	5	6	74.60	3	37.90	2.70
369	Квартира-студия	5	6	25.80	1	21.90	2.70
370	Квартира-студия	5	6	25.80	1	21.90	2.70
371	Квартира	5	6	59.90	2	29.80	2.70
372	Квартира	6	6	46.60	2	24.20	2.70

373	Квартира-студия	6	6	25.00	1	18.80	2.70
374	Квартира-студия	6	6	25.00	1	18.80	2.70
375	Квартира	6	6	74.60	3	37.90	2.70
376	Квартира-студия	6	6	25.80	1	21.90	2.70
377	Квартира-студия	6	6	25.80	1	21.90	2.70
378	Квартира	6	6	59.90	2	29.80	2.70
379	Квартира	7	6	46.60	2	24.20	2.70
380	Квартира-студия	7	6	25.00	1	18.80	2.70
381	Квартира-студия	7	6	25.00	1	18.80	2.70
382	Квартира	7	6	74.60	3	37.90	2.70
383	Квартира-студия	7	6	25.80	1	21.90	2.70
384	Квартира-студия	7	6	25.80	1	21.90	2.70
385	Квартира	7	6	59.90	2	29.80	2.70
386	Квартира	8	6	46.60	2	24.20	2.70
387	Квартира-студия	8	6	25.00	1	18.80	2.70
388	Квартира-студия	8	6	25.00	1	18.80	2.70
389	Квартира	8	6	74.60	3	37.90	2.70
390	Квартира-студия	8	6	25.80	1	21.90	2.70
391	Квартира-студия	8	6	25.80	1	21.90	2.70
392	Квартира	8	6	59.90	2	29.80	2.70
393	Квартира	9	6	75.60	3	43.10	3.00
394	Квартира	9	6	100.10	4	59.00	3.00
395	Квартира-студия	9	6	25.80	1	21.90	3.00
396	Квартира-студия	9	6	25.80	1	21.90	3.00
397	Квартира	9	6	59.90	2	29.80	3.00
398	Квартира	2	7	59.50	2	28.40	2.72
399	Квартира	2	7	66.70	2	35.60	2.72
400	Квартира-студия	2	7	25.20	1	20.00	2.72
401	Квартира	2	7	40.20	1	13.60	2.72
402	Квартира-студия	2	7	25.20	1	20.00	2.72
403	Квартира	2	7	36.00	1	11.00	2.72
404	Квартира-студия	2	7	27.60	1	23.00	2.72

405	Квартира	2	7	37.40	1	11.50	2.72
406	Квартира	3	7	58.40	2	28.40	2.72
407	Квартира	3	7	65.80	2	35.60	2.72
408	Квартира-студия	3	7	24.20	1	19.40	2.72
409	Квартира	3	7	39.20	1	13.60	2.72
410	Квартира-студия	3	7	24.20	1	19.40	2.72
411	Квартира	3	7	35.20	1	11.00	2.72
412	Квартира-студия	3	7	26.70	1	23.00	2.72
413	Квартира	3	7	36.80	1	11.50	2.72
414	Квартира	4	7	58.40	2	28.40	2.72
415	Квартира	4	7	65.80	2	35.60	2.72
416	Квартира-студия	4	7	24.20	1	19.40	2.72
417	Квартира	4	7	39.20	1	13.60	2.72
418	Квартира-студия	4	7	24.20	1	19.40	2.72
419	Квартира	4	7	35.20	1	11.00	2.72
420	Квартира-студия	4	7	26.70	1	23.00	2.72
421	Квартира	4	7	36.80	1	11.50	2.72
422	Квартира	5	7	58.40	2	28.40	2.72
423	Квартира	5	7	65.80	2	35.60	2.72
424	Квартира-студия	5	7	24.20	1	19.40	2.72
425	Квартира	5	7	39.20	1	13.60	2.72
426	Квартира-студия	5	7	24.20	1	19.40	2.72
427	Квартира	5	7	35.20	1	11.00	2.72
428	Квартира-студия	5	7	26.70	1	23.00	2.72
429	Квартира	5	7	36.80	1	11.50	2.72
430	Квартира	6	7	58.40	2	28.40	2.72
431	Квартира	6	7	65.80	2	35.60	2.72
432	Квартира-студия	6	7	24.20	1	19.40	2.72
433	Квартира	6	7	39.20	1	13.60	2.72
434	Квартира-студия	6	7	24.20	1	19.40	2.72
435	Квартира	6	7	35.20	1	11.00	2.72
436	Квартира-студия	6	7	26.70	1	23.00	2.72
437	Квартира	6	7	36.80	1	11.50	2.72
438	Квартира	7	7	58.40	2	28.40	2.72
439	Квартира	7	7	65.80	2	35.60	2.72

440	Квартира-студия	7	7	24.20	1	19.40	2.72
441	Квартира	7	7	39.20	1	13.60	2.72
442	Квартира-студия	7	7	24.20	1	19.40	2.72
443	Квартира	7	7	35.20	1	11.00	2.72
444	Квартира-студия	7	7	26.70	1	23.00	2.72
445	Квартира	7	7	36.80	1	11.50	2.72
446	Квартира	8	7	58.40	2	28.40	2.72
447	Квартира	8	7	65.80	2	35.60	2.72
448	Квартира-студия	8	7	24.20	1	19.40	2.72
449	Квартира	8	7	39.20	1	13.60	2.72
450	Квартира-студия	8	7	24.20	1	19.40	2.72
451	Квартира	8	7	35.20	1	11.00	2.72
452	Квартира-студия	8	7	26.70	1	23.00	2.72
453	Квартира	8	7	36.80	1	11.50	2.72
454	Квартира	9	7	58.40	2	28.40	2.72
455	Квартира	9	7	65.80	2	35.60	2.72
456	Квартира-студия	9	7	24.20	1	19.40	2.72
457	Квартира	9	7	39.20	1	13.60	2.72
458	Квартира-студия	9	7	24.20	1	19.40	2.72
459	Квартира	9	7	35.20	1	11.00	2.72
460	Квартира-студия	9	7	26.70	1	23.00	2.72
461	Квартира	9	7	36.80	1	11.50	2.72
462	Квартира	10	7	58.40	2	28.40	2.72
463	Квартира	10	7	65.80	2	35.60	2.72
464	Квартира-студия	10	7	24.20	1	19.40	2.72
465	Квартира	10	7	39.20	1	13.60	2.72
466	Квартира-студия	10	7	24.20	1	19.40	2.72
467	Квартира	10	7	35.20	1	11.00	2.72
468	Квартира-студия	10	7	26.70	1	23.00	2.72
469	Квартира	10	7	36.80	1	11.50	2.72
470	Квартира	11	7	58.40	2	28.40	2.72
471	Квартира	11	7	65.80	2	35.60	2.72
472	Квартира-студия	11	7	24.20	1	19.40	2.72
473	Квартира	11	7	39.20	1	13.60	2.72

474	Квартира-студия	11	7	24.20	1	19.40	2.72
475	Квартира	11	7	35.20	1	11.00	2.72
476	Квартира-студия	11	7	26.70	1	23.00	2.72
477	Квартира	11	7	36.80	1	11.50	2.72
478	Квартира	12	7	58.40	2	28.40	2.72
479	Квартира	12	7	65.80	2	35.60	2.72
480	Квартира-студия	12	7	24.20	1	19.40	2.72
481	Квартира	12	7	39.20	1	13.60	2.72
482	Квартира-студия	12	7	24.20	1	19.40	2.72
483	Квартира	12	7	35.20	1	11.00	2.72
484	Квартира-студия	12	7	26.70	1	23.00	2.72
485	Квартира	12	7	36.80	1	11.50	2.72
486	Квартира	13	7	58.40	2	28.40	2.72
487	Квартира	13	7	65.80	2	35.60	2.72
488	Квартира-студия	13	7	24.20	1	19.40	2.72
489	Квартира	13	7	39.20	1	13.60	2.72
490	Квартира-студия	13	7	24.20	1	19.40	2.72
491	Квартира	13	7	35.20	1	11.00	2.72
492	Квартира-студия	13	7	26.70	1	23.00	2.72
493	Квартира	13	7	36.80	1	11.50	2.72
494	Квартира	14	7	58.40	2	28.40	2.72
495	Квартира	14	7	65.80	2	35.60	2.72
496	Квартира-студия	14	7	24.20	1	19.40	2.72
497	Квартира	14	7	39.20	1	13.60	2.72
498	Квартира-студия	14	7	24.20	1	19.40	2.72
499	Квартира	14	7	35.20	1	11.00	2.72
500	Квартира-студия	14	7	26.70	1	23.00	2.72
501	Квартира	14	7	36.80	1	11.50	2.72
502	Квартира	15	7	58.40	2	28.40	2.72
503	Квартира	15	7	65.80	2	35.60	2.72
504	Квартира-студия	15	7	24.20	1	19.40	2.72
505	Квартира	15	7	39.20	1	13.60	2.72
506	Квартира-студия	15	7	24.20	1	19.40	2.72
507	Квартира	15	7	35.20	1	11.00	2.72

508	Квартира-студия	15	7	26.70	1	23.00	2.72
509	Квартира	15	7	36.80	1	11.50	2.72
510	Квартира	16	7	58.40	2	28.40	2.72
511	Квартира	16	7	65.80	2	35.60	2.72
512	Квартира-студия	16	7	24.20	1	19.40	2.72
513	Квартира	16	7	39.20	1	13.60	2.72
514	Квартира-студия	16	7	24.20	1	19.40	2.72
515	Квартира	16	7	35.20	1	11.00	2.72
516	Квартира-студия	16	7	26.70	1	23.00	2.72
517	Квартира	16	7	36.80	1	11.50	2.72
518	Квартира	17	7	58.40	2	28.40	2.72
519	Квартира	17	7	65.80	2	35.60	2.72
520	Квартира-студия	17	7	24.20	1	19.40	2.72
521	Квартира	17	7	39.20	1	13.60	2.72
522	Квартира-студия	17	7	24.20	1	19.40	2.72
523	Квартира	17	7	35.20	1	11.00	2.72
524	Квартира-студия	17	7	26.70	1	23.00	2.72
525	Квартира	17	7	36.80	1	11.50	2.72
526	Квартира	18	7	58.40	2	28.40	3.02
527	Квартира	18	7	65.80	2	35.60	3.02
528	Квартира-студия	18	7	24.20	1	19.40	3.02
529	Квартира	18	7	39.20	1	13.60	3.02
530	Квартира	18	7	60.10	2	29.10	3.02
531	Квартира	18	7	64.80	3	41.40	3.02
532	Квартира	2	8	37.40	1	11.50	2.72
533	Квартира-студия	2	8	27.60	1	23.00	2.72
534	Квартира	2	8	36.00	1	11.00	2.72
535	Квартира-студия	2	8	25.20	1	20.00	2.72
536	Квартира	2	8	40.20	1	13.60	2.72
537	Квартира-студия	2	8	25.20	1	20.00	2.72
538	Квартира	2	8	66.70	2	35.60	2.72
539	Квартира	2	8	59.50	2	28.40	2.72
540	Квартира	3	8	36.80	1	11.50	2.72
541	Квартира-студия	3	8	26.70	1	23.00	2.72
542	Квартира	3	8	35.20	1	11.00	2.72

543	Квартира-студия	3	8	24.20	1	19.40	2.72
544	Квартира	3	8	39.20	1	13.60	2.72
545	Квартира-студия	3	8	24.20	1	19.40	2.72
546	Квартира	3	8	65.80	2	35.60	2.72
547	Квартира	3	8	58.40	2	28.40	2.72
548	Квартира	4	8	36.80	1	11.50	2.72
549	Квартира-студия	4	8	26.70	1	23.00	2.72
550	Квартира	4	8	35.20	1	11.00	2.72
551	Квартира-студия	4	8	24.20	1	19.40	2.72
552	Квартира	4	8	39.20	1	13.60	2.72
553	Квартира-студия	4	8	24.20	1	19.40	2.72
554	Квартира	4	8	65.80	2	35.60	2.72
555	Квартира	4	8	58.40	2	28.40	2.72
556	Квартира	5	8	36.80	1	11.50	2.72
557	Квартира-студия	5	8	26.70	1	23.00	2.72
558	Квартира	5	8	35.20	1	11.00	2.72
559	Квартира-студия	5	8	24.20	1	19.40	2.72
560	Квартира	5	8	39.20	1	13.60	2.72
561	Квартира-студия	5	8	24.20	1	19.40	2.72
562	Квартира	5	8	65.80	2	35.60	2.72
563	Квартира	5	8	58.40	2	28.40	2.72
564	Квартира	6	8	36.80	1	11.50	2.72
565	Квартира-студия	6	8	26.70	1	23.00	2.72
566	Квартира	6	8	35.20	1	11.00	2.72
567	Квартира-студия	6	8	24.20	1	19.40	2.72
568	Квартира	6	8	39.20	1	13.60	2.72
569	Квартира-студия	6	8	24.20	1	19.40	2.72
570	Квартира	6	8	65.80	2	35.60	2.72
571	Квартира	6	8	58.40	2	28.40	2.72
572	Квартира	7	8	36.80	1	11.50	2.72
573	Квартира-студия	7	8	26.70	1	23.00	2.72
574	Квартира	7	8	35.20	1	11.00	2.72
575	Квартира-студия	7	8	24.20	1	19.40	2.72
576	Квартира	7	8	39.20	1	13.60	2.72



577	Квартира-студия	7	8	24.20	1	19.40	2.72
578	Квартира	7	8	65.80	2	35.60	2.72
579	Квартира	7	8	58.40	2	28.40	2.72
580	Квартира	8	8	36.80	1	11.50	2.72
581	Квартира-студия	8	8	26.70	1	23.00	2.72
582	Квартира	8	8	35.20	1	11.00	2.72
583	Квартира-студия	8	8	24.20	1	19.40	2.72
584	Квартира	8	8	39.20	1	13.60	2.72
585	Квартира-студия	8	8	24.20	1	19.40	2.72
586	Квартира	8	8	65.80	2	35.60	2.72
587	Квартира	8	8	58.40	2	28.40	2.72
588	Квартира	9	8	36.80	1	11.50	2.72
589	Квартира-студия	9	8	26.70	1	23.00	2.72
590	Квартира	9	8	35.20	1	11.00	2.72
591	Квартира-студия	9	8	24.20	1	19.40	2.72
592	Квартира	9	8	39.20	1	13.60	2.72
593	Квартира-студия	9	8	24.20	1	19.40	2.72
594	Квартира	9	8	65.80	2	35.60	2.72
595	Квартира	9	8	58.40	2	28.40	2.72
596	Квартира	10	8	36.80	1	11.50	2.72
597	Квартира-студия	10	8	26.70	1	23.00	2.72
598	Квартира	10	8	35.20	1	11.00	2.72
599	Квартира-студия	10	8	24.20	1	19.40	2.72
600	Квартира	10	8	39.20	1	13.60	2.72
601	Квартира-студия	10	8	24.20	1	19.40	2.72
602	Квартира	10	8	65.80	2	35.60	2.72
603	Квартира	10	8	58.40	2	28.40	2.72
604	Квартира	11	8	36.80	1	11.50	2.72
605	Квартира-студия	11	8	26.70	1	23.00	2.72
606	Квартира	11	8	35.20	1	11.00	2.72
607	Квартира-студия	11	8	24.20	1	19.40	2.72
608	Квартира	11	8	39.20	1	13.60	2.72
609	Квартира-студия	11	8	24.20	1	19.40	2.72
610	Квартира	11	8	65.80	2	35.60	2.72
611	Квартира	11	8	58.40	2	28.40	2.72

612	Квартира	12	8	36.80	1	11.50	2.72
613	Квартира-студия	12	8	26.70	1	23.00	2.72
614	Квартира	12	8	35.20	1	11.00	2.72
615	Квартира-студия	12	8	24.20	1	19.40	2.72
616	Квартира	12	8	39.20	1	13.60	2.72
617	Квартира-студия	12	8	24.20	1	19.40	2.72
618	Квартира	12	8	65.80	2	35.60	2.72
619	Квартира	12	8	58.40	2	28.40	2.72
620	Квартира	13	8	36.80	1	11.50	2.72
621	Квартира-студия	13	8	26.70	1	23.00	2.72
622	Квартира	13	8	35.20	1	11.00	2.72
623	Квартира-студия	13	8	24.20	1	19.40	2.72
624	Квартира	13	8	39.20	1	13.60	2.72
625	Квартира-студия	13	8	24.20	1	19.40	2.72
626	Квартира	13	8	65.80	2	35.60	2.72
627	Квартира	13	8	58.40	2	28.40	2.72
628	Квартира	14	8	36.80	1	11.50	2.72
629	Квартира-студия	14	8	26.70	1	23.00	2.72
630	Квартира	14	8	35.20	1	11.00	2.72
631	Квартира-студия	14	8	24.20	1	19.40	2.72
632	Квартира	14	8	39.20	1	13.60	2.72
633	Квартира-студия	14	8	24.20	1	19.40	2.72
634	Квартира	14	8	65.80	2	35.60	2.72
635	Квартира	14	8	58.40	2	28.40	2.72
636	Квартира	15	8	36.80	1	11.50	2.72
637	Квартира-студия	15	8	26.70	1	23.00	2.72
638	Квартира	15	8	35.20	1	11.00	2.72
639	Квартира-студия	15	8	24.20	1	19.40	2.72
640	Квартира	15	8	39.20	1	13.60	2.72
641	Квартира-студия	15	8	24.20	1	19.40	2.72
642	Квартира	15	8	65.80	2	35.60	2.72
643	Квартира	15	8	58.40	2	28.40	2.72
644	Квартира	16	8	36.80	1	11.50	2.72
645	Квартира-студия	16	8	26.70	1	23.00	2.72
646	Квартира	16	8	35.20	1	11.00	2.72

647	Квартира-студия	16	8	24.20	1	19.40	2.72
648	Квартира	16	8	39.20	1	13.60	2.72
649	Квартира-студия	16	8	24.20	1	19.40	2.72
650	Квартира	16	8	65.80	2	35.60	2.72
651	Квартира	16	8	58.40	2	28.40	2.72
652	Квартира	17	8	36.80	1	11.50	2.72
653	Квартира-студия	17	8	26.70	1	23.00	2.72
654	Квартира	17	8	35.20	1	11.00	2.72
655	Квартира-студия	17	8	24.20	1	19.40	2.72
656	Квартира	17	8	39.20	1	13.60	2.72
657	Квартира-студия	17	8	24.20	1	19.40	2.72
658	Квартира	17	8	65.80	2	35.60	2.72
659	Квартира	17	8	58.40	2	28.40	2.72
660	Квартира	18	8	64.80	3	41.40	3.02
661	Квартира	18	8	60.10	2	29.10	3.02
662	Квартира	18	8	39.20	1	13.60	3.02
663	Квартира-студия	18	8	24.20	1	19.40	3.02
664	Квартира	18	8	65.80	2	35.60	3.02
665	Квартира	18	8	58.40	2	28.40	3.02
666	Квартира	2	9	61.30	2	28.90	2.70
667	Квартира	2	9	37.80	1	11.20	2.70
668	Квартира	2	9	37.80	1	11.20	2.70
669	Квартира	2	9	79.30	3	45.80	2.70
670	Квартира	2	9	72.50	3	45.70	2.70
671	Квартира	3	9	60.30	2	28.90	2.70
672	Квартира	3	9	37.30	1	11.20	2.70
673	Квартира	3	9	37.30	1	11.20	2.70
674	Квартира	3	9	78.60	3	45.80	2.70
675	Квартира	3	9	71.50	3	45.70	2.70
676	Квартира	4	9	60.30	2	28.90	2.70
677	Квартира	4	9	37.30	1	11.20	2.70
678	Квартира	4	9	37.30	1	11.20	2.70
679	Квартира	4	9	78.60	3	45.80	2.70
680	Квартира	4	9	71.50	3	45.70	2.70
681	Квартира	5	9	60.30	2	28.90	2.70
682	Квартира	5	9	37.30	1	11.20	2.70
683	Квартира	5	9	37.30	1	11.20	2.70
684	Квартира	5	9	78.60	3	45.80	2.70
685	Квартира	5	9	71.50	3	45.70	2.70
686	Квартира	6	9	60.30	2	28.90	2.70
687	Квартира	6	9	37.30	1	11.20	2.70

688	Квартира	6	9	37.30	1	11.20	2.70
689	Квартира	6	9	78.60	3	45.80	2.70
690	Квартира	6	9	71.50	3	45.70	2.70
691	Квартира	7	9	60.30	2	28.90	2.70
692	Квартира	7	9	37.30	1	11.20	2.70
693	Квартира	7	9	37.30	1	11.20	2.70
694	Квартира	7	9	78.60	3	45.80	2.70
695	Квартира	7	9	71.50	3	45.70	2.70
696	Квартира	8	9	60.30	2	28.90	2.70
697	Квартира	8	9	37.30	1	11.20	2.70
698	Квартира	8	9	37.30	1	11.20	2.70
699	Квартира	8	9	78.60	3	45.80	2.70
700	Квартира	8	9	71.50	3	45.70	2.70
701	Квартира	9	9	60.30	2	28.90	3.00
702	Квартира	9	9	78.30	3	50.50	3.00
703	Квартира	9	9	78.60	3	45.80	3.00
704	Квартира	9	9	71.50	3	45.70	3.00
705	Квартира	2	10	60.80	2	27.20	2.70
706	Квартира	2	10	35.40	1	13.30	2.70
707	Квартира	2	10	35.40	1	13.30	2.70
708	Квартира	2	10	63.10	2	31.40	2.70
709	Квартира	3	10	60.00	2	27.20	2.70
710	Квартира	3	10	35.00	1	13.30	2.70
711	Квартира	3	10	35.00	1	13.30	2.70
712	Квартира	3	10	62.30	2	31.40	2.70
713	Квартира	4	10	60.00	2	27.20	2.70
714	Квартира	4	10	35.00	1	13.30	2.70
715	Квартира	4	10	35.00	1	13.30	2.70
716	Квартира	4	10	62.30	2	31.40	2.70
717	Квартира	5	10	60.00	2	27.20	2.70
718	Квартира	5	10	35.00	1	13.30	2.70
719	Квартира	5	10	35.00	1	13.30	2.70
720	Квартира	5	10	62.30	2	31.40	2.70
721	Квартира	6	10	60.00	2	27.20	2.70
722	Квартира	6	10	35.00	1	13.30	2.70
723	Квартира	6	10	35.00	1	13.30	2.70
724	Квартира	6	10	62.30	2	31.40	2.70
725	Квартира	7	10	60.00	2	27.20	2.70
726	Квартира	7	10	35.00	1	13.30	2.70
727	Квартира	7	10	35.00	1	13.30	2.70
728	Квартира	7	10	62.30	2	31.40	2.70
729	Квартира	8	10	60.00	2	27.20	2.70
730	Квартира	8	10	35.00	1	13.30	2.70
731	Квартира	8	10	35.00	1	13.30	2.70
732	Квартира	8	10	62.30	2	31.40	2.70
733	Квартира	9	10	62.30	2	31.40	3.00

734	Квартира	9	10	35.00	1	13.30	3.00
735	Квартира	9	10	98.90	4	64.90	3.00
736	Квартира	2	11	60.80	2	27.20	2.70
737	Квартира	2	11	35.40	1	13.30	2.70
738	Квартира	2	11	35.40	1	13.30	2.70
739	Квартира	2	11	63.10	2	31.40	2.70
740	Квартира	3	11	60.00	2	27.20	2.70
741	Квартира	3	11	35.00	1	13.30	2.70
742	Квартира	3	11	35.00	1	13.30	2.70
743	Квартира	3	11	62.30	2	31.40	2.70
744	Квартира	4	11	60.00	2	27.20	2.70
745	Квартира	4	11	35.00	1	13.30	2.70
746	Квартира	4	11	35.00	1	13.30	2.70
747	Квартира	4	11	62.30	2	31.40	2.70
748	Квартира	5	11	60.00	2	27.20	2.70
749	Квартира	5	11	35.00	1	13.30	2.70
750	Квартира	5	11	35.00	1	13.30	2.70
751	Квартира	5	11	62.30	2	31.40	2.70
752	Квартира	6	11	60.00	2	27.20	2.70
753	Квартира	6	11	35.00	1	13.30	2.70
754	Квартира	6	11	35.00	1	13.30	2.70
755	Квартира	6	11	62.30	2	31.40	2.70
756	Квартира	7	11	60.00	2	27.20	2.70
757	Квартира	7	11	35.00	1	13.30	2.70
758	Квартира	7	11	35.00	1	13.30	2.70
759	Квартира	7	11	62.30	2	31.40	2.70
760	Квартира	8	11	60.00	2	27.20	2.70
761	Квартира	8	11	35.00	1	13.30	2.70
762	Квартира	8	11	35.00	1	13.30	2.70
763	Квартира	8	11	62.30	2	31.40	2.70
764	Квартира	9	11	62.30	2	31.40	3.00
765	Квартира	9	11	35.00	1	13.30	3.00
766	Квартира	9	11	98.90	4	64.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/Н	Нежилое помещение	1	1	180.40	Офисное помещение	148.20	4.62
					Офисное помещение	32.20	
2/Н	Нежилое помещение	1	2	300.80	Офисное помещение	35.00	4.62
					Офисное помещение	3.80	

					Офисное помещение	27.00	
					Офисное помещение	49.00	
					Офисное помещение	186.00	
3/Н	Нежилое помещение	1	3	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
4/Н	Нежилое помещение	1	4	161.80	Офисное помещение	161.80	4.60
5/Н	Нежилое помещение	1	4	30.00	Офисное помещение	30.00	4.60
6/Н	Нежилое помещение	1	5	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
7/Н	Нежилое помещение	1	6	385.70	Офисное помещение	352.20	4.60
					Офисное помещение	10.80	
					Офисное помещение	22.70	
8/Н	Нежилое помещение	1	7	396.00	Офисное помещение	396.00	4.62
9/Н	Нежилое помещение	1	8	220.10	Офисное помещение	220.10	4.62
10/Н	Нежилое помещение	1	8	146.80	Офисное помещение	146.80	4.62
11/Н	Нежилое помещение	1	9	387.40	Офисное помещение	375.50	4.60
					Офисное помещение	11.90	
12/Н	Нежилое помещение	1	10	155.10	Офисное помещение	50.10	4.60
					Офисное помещение	105.00	
13/Н	Нежилое помещение	1	10	29.20	Офисное помещение	29.20	4.60
14/Н	Нежилое помещение	1	11	155.10	Офисное помещение	50.10	4.60
					Офисное помещение	105.00	
15/Н	Нежилое помещение	1	11	29.20	Офисное помещение	29.20	4.60
1/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
2/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
3/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
4/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
5/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
6/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
7/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	

8/К	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
9/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
10/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
12/К	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
13/К	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
14/К	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
15/К	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
16/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
17/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
18/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
19/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
20/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
21/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
22/К	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23/К	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
24/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
25/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
26/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
27/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
28/К	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
29/К	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
30/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
32/К	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
33/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
34/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
35/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
36/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
37/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
38/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
39/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
40/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
41/К	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
42/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
43/К	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
44/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
45/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
46/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
47/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
48/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
49/К	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
50/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
51/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
52/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
53/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	

54/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
55/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
56/К	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
57/К	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
58/К	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
59/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
60/К	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
61/К	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
62/К	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
63/К	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
64/К	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
65/К	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
66/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
67/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
68/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
69/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
70/К	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
71/К	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
72/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
73/К	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
74/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
75/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
76/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
77/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
78/К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
79/К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
80/К	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
81/К	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
82/К	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
83/К	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
84/К	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
85/К	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
86/К	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
87/К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
88/К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
89/К	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
90/К	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
91/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
92/К	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
93/К	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
94/К	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
95/К	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
96/К	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
97/К	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
98/К	Кладовая	-1	3	9.30	Кладовая	9.30	
99/К	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	



100/К	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
101/К	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
102/К	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
103/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
104/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
105/К	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
106/К	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
107/К	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
108/К	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
109/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
110/К	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
111/К	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
112/К	Кладовая	-1	4	7.30	Кладовая	7.30	
113/К	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
114/К	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
115/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
116/К	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
117/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
118/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
119/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
120/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
121/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
122/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
123/К	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
124/К	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
125/К	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
126/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
127/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
128/К	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
129/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
130/К	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
131/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
132/К	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
133/К	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
134/К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
135/К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
136/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
137/К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
138/К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
139/К	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	
140/К	Кладовая	-1	5	7.30	Кладовая	7.30	
141/К	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
142/К	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
143/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
144/К	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
145/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	

146/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
147/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
148/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
149/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
150/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
151/К	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	
152/К	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
153/К	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
154/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
155/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
156/К	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
157/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
158/К	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
159/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
160/К	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
161/К	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
162/К	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
163/К	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
164/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
165/К	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
166/К	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
167/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
168/К	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
169/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
170/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
171/К	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
172/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
173/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
174/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
175/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
176/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
177/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
178/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
179/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
180/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
181/К	Кладовая	-1	6	6.60	Кладовая	6.60	
182/К	Кладовая	-1	6	6.60	Кладовая	6.60	
183/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
184/К	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
185/К	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
186/К	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
187/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
188/К	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая	5.20	
189/К	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая	5.20	
190/К	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
191/К	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	

192/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
193/К	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
194/К	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
195/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
196/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
197/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
198/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
199/К	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	
200/К	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	
201/К	Кладовая	-1	6	5.00	Кладовая	5.00	
202/К	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
203/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
204/К	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
205/К	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
206/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
207/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
208/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
209/К	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	
210/К	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
211/К	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	
212/К	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
213/К	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
214/К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
215/К	Кладовая	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	
216/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
217/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
218/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
219/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
220/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
221/К	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
222/К	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
223/К	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
224/К	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
225/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
226/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
227/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
228/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
229/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
230/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
231/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
232/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
233/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
234/К	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
235/К	Кладовая	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	
236/К	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
237/К	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	

238/К	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
239/К	Кладовая	-1	7	5.90	Кладовая	5.90	
240/К	Кладовая	-1	7	5.90	Кладовая	5.90	
241/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
242/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
243/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
244/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
245/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
246/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
247/К	Кладовая	-1	7	5.30	Кладовая	5.30	
248/К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
249/К	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
250/К	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
251/К	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
252/К	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
253/К	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	
254/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
255/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
256/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
257/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
258/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
259/К	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	
260/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
261/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
262/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
263/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
264/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
265/К	Кладовая	-1	8	5.10	Кладовая	5.10	
266/К	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
267/К	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
268/К	Кладовая	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	
269/К	Кладовая	-1	8	6.70	Кладовая	6.70	
270/К	Кладовая	-1	8	10.90	Кладовая	10.90	
271/К	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	
272/К	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	
273/К	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая	3.40	
274/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
275/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
276/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
277/К	Кладовая	-1	8	8.70	Кладовая	8.70	
278/К	Кладовая	-1	8	9.60	Кладовая	9.60	
279/К	Кладовая	-1	8	9.60	Кладовая	9.60	
280/К	Кладовая	-1	8	8.70	Кладовая	8.70	
281/К	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
282/К	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
283/К	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	

284/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
285/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
286/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
287/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
288/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
289/К	Кладовая	-1	8	6.00	Кладовая	6.00	
290/К	Кладовая	-1	8	6.50	Кладовая	6.50	
291/К	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
292/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
293/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
294/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
295/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
296/К	Кладовая	-1	9	6.00	Кладовая	6.00	
297/К	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	
298/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
299/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
300/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
301/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
302/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
303/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
304/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
305/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
306/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
307/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
308/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
309/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
310/К	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	
311/К	Кладовая	-1	9	6.00	Кладовая	6.00	
312/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
313/К	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
314/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
315/К	Кладовая	-1	9	5.60	Кладовая	5.60	
316/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
317/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
318/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
319/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
320/К	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	
321/К	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовая	4.90	
322/К	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовая	4.90	
323/К	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	
324/К	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	
325/К	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая	6.30	
326/К	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая	6.30	
327/К	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
328/К	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
329/К	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	

330/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
331/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
332/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
333/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
334/К	Кладовая	-1	9	5.10	Кладовая	5.10	
335/К	Кладовая	-1	9	5.10	Кладовая	5.10	
336/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
337/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
338/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
339/К	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
340/К	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
341/К	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
342/К	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
343/К	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
344/К	Кладовая	-1	10	5.40	Кладовая	5.40	
345/К	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
346/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
347/К	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
348/К	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
349/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
350/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
351/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
352/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
353/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
354/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
355/К	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
356/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
357/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
358/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
359/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
360/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
361/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
362/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
363/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
364/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
365/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
366/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
367/К	Кладовая	-1	10	5.50	Кладовая	5.50	
368/К	Кладовая	-1	11	4.70	Кладовая	4.70	
369/К	Кладовая	-1	11	5.00	Кладовая	5.00	
370/К	Кладовая	-1	11	5.00	Кладовая	5.00	
371/К	Кладовая	-1	11	5.40	Кладовая	5.40	
372/К	Кладовая	-1	11	4.40	Кладовая	4.40	
373/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
374/К	Кладовая	-1	11	4.70	Кладовая	4.70	
375/К	Кладовая	-1	11	5.60	Кладовая	5.60	

376/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
377/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
378/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
379/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
380/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
381/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
382/К	Кладовая	-1	11	4.60	Кладовая	4.60	
383/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
384/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
385/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
386/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
387/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
388/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
389/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
390/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
391/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
392/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
393/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
394/К	Кладовая	-1	11	5.50	Кладовая	5.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
2	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	19.90
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.20
4	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	71.30
5	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	30.00
6	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	48.10
7	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	30.50
8	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	21.10
9	Тамбур	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.30
10	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.90
11	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.80
12	Коридор	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	10.40
13	Помещение почты/хранения	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	37.70
14	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	94.00
15	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.10
16	Вестибюль	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	59.30
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	8.20
18	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	15.20
19	Велосипедная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	82.00

[illegible]



66	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	41.90
67	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	5.30
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	16.20
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	8.00
70	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	41.90
71	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	5.30
72	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	16.20
73	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	8.00
74	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	41.90
75	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	5.30
76	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	16.20
77	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	8.00
78	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	41.90
79	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	5.30
80	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	16.20
81	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	8.00
82	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	41.90
83	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	5.30
84	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	16.20
85	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	8.00
86	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	35.50
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	5.30
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	16.20
89	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	16.20
90	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.00
91	Лифтовый холл	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	15.20
92	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	6.80
93	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	74.40
94	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	19.90
95	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	23.50
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.40
97	Электрощитовая	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	26.70
98	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	10.60
99	Коридор	Подъезд 2, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.20
100	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	4.20
101	Вестибюль	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	32.40
102	Помещение лапомойки	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.00
103	КУИ	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	2.80
104	Колясочная	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	12.70
105	Тамбур	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	3.40
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	15.40
107	Лестничная клетка	Подъезд 2, 1 этаж	Общественное	17.50
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	14.10
109	Коридор	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	29.00
110	Тамбур	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	8.80
111	Переходной балкон	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	4.80

112	Лестничная клетка	Подъезд 2, 2 этаж	Общественное	13.40
113	Лифтовый холл	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	14.10
114	Коридор	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	29.00
115	Тамбур	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	8.80
116	Переходной балкон	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	4.80
117	Лестничная клетка	Подъезд 2, 3 этаж	Общественное	13.40
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	14.10
119	Коридор	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	29.00
120	Тамбур	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	8.80
121	Переходной балкон	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	4.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, 4 этаж	Общественное	13.40
123	Лифтовый холл	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	14.10
124	Коридор	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	29.00
125	Тамбур	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	8.80
126	Переходной балкон	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	4.80
127	Лестничная клетка	Подъезд 2, 5 этаж	Общественное	13.40
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	14.10
129	Коридор	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	29.00
130	Тамбур	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	8.80
131	Переходной балкон	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	4.80
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, 6 этаж	Общественное	13.40
133	Лифтовый холл	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	14.10
134	Коридор	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	29.00
135	Тамбур	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	8.80
136	Переходной балкон	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	4.80
137	Лестничная клетка	Подъезд 2, 7 этаж	Общественное	13.40
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	14.10
139	Коридор	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	29.00
140	Тамбур	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	8.80
141	Переходной балкон	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	4.80
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, 8 этаж	Общественное	13.40
143	Лифтовый холл	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	14.10
144	Коридор	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	29.00
145	Тамбур	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	8.80
146	Переходной балкон	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	4.80
147	Лестничная клетка	Подъезд 2, 9 этаж	Общественное	13.40
148	Лифтовый холл	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	14.10
149	Коридор	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	29.00
150	Тамбур	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	8.80
151	Переходной балкон	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	4.80
152	Лестничная клетка	Подъезд 2, 10 этаж	Общественное	13.40
153	Лифтовый холл	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	14.10
154	Коридор	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	29.00
155	Тамбур	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	8.80
156	Переходной балкон	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	4.80
157	Лестничная клетка	Подъезд 2, 11 этаж	Общественное	13.40

158	Лифтовый холл	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	14.10
159	Коридор	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	29.00
160	Тамбур	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	8.80
161	Переходной балкон	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	4.80
162	Лестничная клетка	Подъезд 2, 12 этаж	Общественное	13.40
163	Лифтовый холл	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	14.10
164	Коридор	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	29.00
165	Тамбур	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	8.80
166	Переходной балкон	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	4.80
167	Лестничная клетка	Подъезд 2, 13 этаж	Общественное	13.40
168	Лифтовый холл	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	14.10
169	Коридор	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	29.00
170	Тамбур	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	8.80
171	Переходной балкон	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	4.80
172	Лестничная клетка	Подъезд 2, 14 этаж	Общественное	13.40
173	Лифтовый холл	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	14.10
174	Коридор	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	29.00
175	Тамбур	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	8.80
176	Переходной балкон	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	4.80
177	Лестничная клетка	Подъезд 2, 15 этаж	Общественное	13.40
178	Лифтовый холл	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	14.10
179	Коридор	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	29.00
180	Тамбур	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	8.80
181	Переходной балкон	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	4.80
182	Лестничная клетка	Подъезд 2, 16 этаж	Общественное	13.40
183	Лифтовый холл	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	14.10
184	Коридор	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	29.00
185	Тамбур	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	8.80
186	Переходной балкон	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	4.80
187	Лестничная клетка	Подъезд 2, 17 этаж	Общественное	13.40
188	Лифтовый холл	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	14.10
189	Коридор	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	23.90
190	Тамбур	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	8.80
191	Переходной балкон	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	4.80
192	Лестничная клетка	Подъезд 2, 18 этаж	Общественное	13.40
193	Лестничная клетка	Подъезд 2, кровля	Общественное	13.40
194	Тамбур	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	2.70
195	Лестничная клетка	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.10
196	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.20
197	Лифтовый холл	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
198	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	6.00
199	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.50
200	ИТП, ВНС	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	53.90
201	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	7.80
202	Электрощитовая	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	20.00
203	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.80

204	Коридор	Подъезд 3, подвал на отм. -3.400	Общественное	45.70
205	Тамбур	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.40
206	Лестничная клетка	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	12.40
207	Лифтовый холл	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	5.20
208	Вестибюль	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	18.00
209	КУИ	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.00
210	Помещение лапомойки	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	3.00
211	Колясочная	Подъезд 3, 1 этаж	Общественное	13.40
212	Лифтовый холл	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	5.00
213	Коридор	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	12.40
214	Лестничная клетка	Подъезд 3, 2 этаж	Общественное	17.50
215	Лифтовый холл	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	5.00
216	Коридор	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	12.40
217	Лестничная клетка	Подъезд 3, 3 этаж	Общественное	17.50
218	Лифтовый холл	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	5.00
219	Коридор	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	12.40
220	Лестничная клетка	Подъезд 3, 4 этаж	Общественное	17.50
221	Лифтовый холл	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	5.00
222	Коридор	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	12.40
223	Лестничная клетка	Подъезд 3, 5 этаж	Общественное	17.50
224	Лифтовый холл	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	5.00
225	Коридор	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	12.40
226	Лестничная клетка	Подъезд 3, 6 этаж	Общественное	17.50
227	Лифтовый холл	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	5.00
228	Коридор	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	12.40
229	Лестничная клетка	Подъезд 3, 7 этаж	Общественное	17.50
230	Лифтовый холл	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	5.00
231	Коридор	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	12.40
232	Лестничная клетка	Подъезд 3, 8 этаж	Общественное	17.50
233	Лифтовый холл	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	5.00
234	Коридор	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	12.40
235	Лестничная клетка	Подъезд 3, 9 этаж	Общественное	17.50
236	Лестничная клетка	Подъезд 3, кровля	Общественное	13.10
237	Коридор	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.80
238	Тамбур	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	2.70
239	Коридор	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.20
240	Лестничная клетка	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.10
241	Лифтовый холл	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
242	Коридор	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	6.00
243	Коридор	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	36.30
244	Электрощитовая	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	20.00
245	Коридор	Подъезд 4, подвал на отм. -3.400	Общественное	44.60
246	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.40
247	Лестничная клетка	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	12.40
248	Лифтовый холл	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	5.20
249	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	18.00

250	КУИ	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.00
251	Помещение лапомойки	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	3.00
252	Тамбур	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	4.30
253	Вестибюль	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	23.50
254	Колясочная	Подъезд 4, 1 этаж	Общественное	16.70
255	Лифтовый холл	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	5.00
256	Коридор	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	12.40
257	Лестничная клетка	Подъезд 4, 2 этаж	Общественное	17.50
258	Лифтовый холл	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	5.00
259	Коридор	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	12.40
260	Лестничная клетка	Подъезд 4, 3 этаж	Общественное	17.50
261	Лифтовый холл	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	5.00
262	Коридор	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	12.40
263	Лестничная клетка	Подъезд 4, 4 этаж	Общественное	17.50
264	Лифтовый холл	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	5.00
265	Коридор	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	12.40
266	Лестничная клетка	Подъезд 4, 5 этаж	Общественное	17.50
267	Лифтовый холл	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	5.00
268	Коридор	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	12.40
269	Лестничная клетка	Подъезд 4, 6 этаж	Общественное	17.50
270	Лифтовый холл	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	5.00
271	Коридор	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	12.40
272	Лестничная клетка	Подъезд 4, 7 этаж	Общественное	17.50
273	Лифтовый холл	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	5.00
274	Коридор	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	12.40
275	Лестничная клетка	Подъезд 4, 8 этаж	Общественное	17.50
276	Лифтовый холл	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	5.00
277	Коридор	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	12.40
278	Лестничная клетка	Подъезд 4, 9 этаж	Общественное	17.50
279	Лестничная клетка	Подъезд 4, кровля	Общественное	13.10
280	Коридор	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.80
281	Тамбур	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	2.70
282	Коридор	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.20
283	Лестничная клетка	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.10
284	Лифтовый холл	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
285	Коридор	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	6.00
286	Коридор	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	36.30
287	Электрощитовая	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	20.00
288	Коридор	Подъезд 5, подвал на отм. -3.400	Общественное	44.60
289	Тамбур	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.40
290	Лестничная клетка	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	12.40
291	Лифтовый холл	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	5.20
292	Вестибюль	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	18.00
293	КУИ	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.00
294	Помещение лапомойки	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	3.00
295	Колясочная	Подъезд 5, 1 этаж	Общественное	13.40

296	Лифтовый холл	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	5.00
297	Коридор	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	12.40
298	Лестничная клетка	Подъезд 5, 2 этаж	Общественное	17.50
299	Лифтовый холл	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	5.00
300	Коридор	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	12.40
301	Лестничная клетка	Подъезд 5, 3 этаж	Общественное	17.50
302	Лифтовый холл	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	5.00
303	Коридор	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	12.40
304	Лестничная клетка	Подъезд 5, 4 этаж	Общественное	17.50
305	Лифтовый холл	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	5.00
306	Коридор	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	12.40
307	Лестничная клетка	Подъезд 5, 5 этаж	Общественное	17.50
308	Лифтовый холл	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	5.00
309	Коридор	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	12.40
310	Лестничная клетка	Подъезд 5, 6 этаж	Общественное	17.50
311	Лифтовый холл	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	5.00
312	Коридор	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	12.40
313	Лестничная клетка	Подъезд 5, 7 этаж	Общественное	17.50
314	Лифтовый холл	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	5.00
315	Коридор	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	12.40
316	Лестничная клетка	Подъезд 5, 8 этаж	Общественное	17.50
317	Лифтовый холл	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	5.00
318	Коридор	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	12.40
319	Лестничная клетка	Подъезд 5, 9 этаж	Общественное	17.50
320	Лестничная клетка	Подъезд 5, кровля	Общественное	13.10
321	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.50
322	Электрощитовая	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	19.50
323	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	48.90
324	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	28.10
325	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.10
326	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	56.60
327	Коридор	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.50
328	Лифтовый холл	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.80
329	Лестничная клетка	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.90
330	Тамбур	Подъезд 6, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.80
331	Тамбур	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.20
332	Вестибюль	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	7.90
333	Колясочная	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	20.00
334	КУИ	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.70
335	Помещение лапомойки	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	2.90
336	Лифтовый холл	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	9.00
337	Лестничная клетка	Подъезд 6, 1 этаж	Общественное	13.20
338	Лифтовый холл	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	4.80
339	Коридор	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	26.40
340	Лестничная клетка	Подъезд 6, 2 этаж	Общественное	17.50
341	Лифтовый холл	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	4.80

342	Коридор	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	26.40
343	Лестничная клетка	Подъезд 6, 3 этаж	Общественное	17.50
344	Лифтовый холл	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	4.80
345	Коридор	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	26.40
346	Лестничная клетка	Подъезд 6, 4 этаж	Общественное	17.50
347	Лифтовый холл	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	4.80
348	Коридор	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	26.40
349	Лестничная клетка	Подъезд 6, 5 этаж	Общественное	17.50
350	Лифтовый холл	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	4.80
351	Коридор	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	26.40
352	Лестничная клетка	Подъезд 6, 6 этаж	Общественное	17.50
353	Лифтовый холл	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	4.80
354	Коридор	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	26.40
355	Лестничная клетка	Подъезд 6, 7 этаж	Общественное	17.50
356	Лифтовый холл	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	4.80
357	Коридор	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	26.40
358	Лестничная клетка	Подъезд 6, 8 этаж	Общественное	17.50
359	Лифтовый холл	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	4.80
360	Коридор	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	26.40
361	Лестничная клетка	Подъезд 6, 9 этаж	Общественное	17.50
362	Лестничная клетка	Подъезд 6, кровля	Общественное	13.90
363	Коридор	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	17.30
364	Лестничная клетка	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.20
365	Коридор	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	67.00
366	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	18.80
367	Тамбур-шлюз	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
368	Коридор	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	19.20
369	Коридор	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	20.60
370	Электрощитовая	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	26.60
371	Коридор	Подъезд 7, подвал на отм. -3.400	Общественное	33.40
372	Тамбур	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	4.40
373	Вестибюль	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	16.10
374	Колясочная	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	12.50
375	Помещение лапомойки	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.20
376	КУИ	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	3.60
377	Лифтовый холл	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	8.00
378	Лестничная клетка	Подъезд 7, 1 этаж	Общественное	15.20
379	Лифтовый холл	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	8.00
380	Коридор	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	30.60
381	Переходной балкон	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	5.30
382	Лестничная клетка	Подъезд 7, 2 этаж	Общественное	16.20
383	Лифтовый холл	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	8.00
384	Коридор	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	30.60
385	Переходной балкон	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	5.30
386	Лестничная клетка	Подъезд 7, 3 этаж	Общественное	16.20
387	Лифтовый холл	Подъезд 7, 4 этаж	Общественное	8.00

[illegible]



434	Лестничная клетка	Подъезд 7, 15 этаж	Общественное	16.20
435	Лифтовый холл	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	8.00
436	Коридор	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	30.60
437	Переходной балкон	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	5.30
438	Лестничная клетка	Подъезд 7, 16 этаж	Общественное	16.20
439	Лифтовый холл	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	8.00
440	Коридор	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	30.60
441	Переходной балкон	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	5.30
442	Лестничная клетка	Подъезд 7, 17 этаж	Общественное	16.20
443	Лифтовый холл	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	8.00
444	Коридор	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	30.60
445	Переходной балкон	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	5.30
446	Лестничная клетка	Подъезд 7, 18 этаж	Общественное	16.20
447	Лестничная клетка	Подъезд 7, кровля	Общественное	16.20
448	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
449	Тамбур-шлюз	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	18.80
450	Лестничная клетка	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.20
451	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	66.10
452	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	17.20
453	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.40
454	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	10.60
455	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	9.00
456	Коридор	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	19.20
457	Электрощитовая	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	26.60
458	ИТП, ВНС	Подъезд 8, подвал на отм. -3.400	Общественное	62.00
459	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	4.40
460	Колясочная	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.80
461	Помещение лапомойки	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	3.10
462	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	16.30
463	КУИ	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	2.80
464	Вестибюль	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	17.20
465	Тамбур	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	5.30
466	Лифтовый холл	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	8.00
467	Лестничная клетка	Подъезд 8, 1 этаж	Общественное	15.20
468	Лифтовый холл	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	8.00
469	Коридор	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	30.60
470	Переходной балкон	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	5.30
471	Лестничная клетка	Подъезд 8, 2 этаж	Общественное	16.20
472	Лифтовый холл	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	8.00
473	Коридор	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	30.60
474	Переходной балкон	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	5.30
475	Лестничная клетка	Подъезд 8, 3 этаж	Общественное	16.20
476	Лифтовый холл	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	8.00
477	Коридор	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	30.60
478	Переходной балкон	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	5.30
479	Лестничная клетка	Подъезд 8, 4 этаж	Общественное	16.20

[illegible]

526	Переходной балкон	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	5.30
527	Лестничная клетка	Подъезд 8, 16 этаж	Общественное	16.20
528	Лифтовый холл	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	8.00
529	Коридор	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	30.60
530	Переходной балкон	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	5.30
531	Лестничная клетка	Подъезд 8, 17 этаж	Общественное	16.20
532	Лифтовый холл	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	8.00
533	Коридор	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	30.60
534	Переходной балкон	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	5.30
535	Лестничная клетка	Подъезд 8, 18 этаж	Общественное	16.20
536	Лестничная клетка	Подъезд 8, кровля	Общественное	16.20
537	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.20
538	Лестничная клетка	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	14.00
539	Лифтовый холл	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.80
540	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.50
541	Тамбур-шлюз	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	3.80
542	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.50
543	Электрощитовая	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	18.70
544	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	27.60
545	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	48.50
546	Коридор	Подъезд 9, подвал на отм. -3.400	Общественное	57.20
547	Тамбур	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	7.30
548	Вестибюль	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	7.70
549	Колясочная	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	20.00
550	КУИ	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.80
551	Помещение лапомойки	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	2.80
552	Лифтовый холл	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	8.90
553	Лестничная клетка	Подъезд 9, 1 этаж	Общественное	13.40
554	Лифтовый холл	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	4.80
555	Коридор	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	23.20
556	Лестничная клетка	Подъезд 9, 2 этаж	Общественное	17.50
557	Лифтовый холл	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	4.80
558	Коридор	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	23.20
559	Лестничная клетка	Подъезд 9, 3 этаж	Общественное	17.50
560	Лифтовый холл	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	4.80
561	Коридор	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	23.20
562	Лестничная клетка	Подъезд 9, 4 этаж	Общественное	17.50
563	Лифтовый холл	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	4.80
564	Коридор	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	23.20
565	Лестничная клетка	Подъезд 9, 5 этаж	Общественное	17.50
566	Лифтовый холл	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	4.80
567	Коридор	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	23.20
568	Лестничная клетка	Подъезд 9, 6 этаж	Общественное	17.50
569	Лифтовый холл	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	4.80
570	Коридор	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	23.20
571	Лестничная клетка	Подъезд 9, 7 этаж	Общественное	17.50

572	Лифтовый холл	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	4.80
573	Коридор	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	23.20
574	Лестничная клетка	Подъезд 9, 8 этаж	Общественное	17.50
575	Лифтовый холл	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	4.80
576	Коридор	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	23.20
577	Лестничная клетка	Подъезд 9, 9 этаж	Общественное	17.50
578	Лестничная клетка	Подъезд 9, кровля	Общественное	14.00
579	Электрощитовая	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.30
580	Лестничная клетка	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.10
581	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.50
582	Лифтовый холл	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
583	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	8.30
584	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.70
585	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.30
586	Тамбур	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	2.90
587	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	10.50
588	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	44.60
589	Коридор	Подъезд 10, подвал на отм. -3.400	Общественное	7.80
590	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	8.10
591	Лестничная клетка	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	12.40
592	Лифтовый холл	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	5.20
593	Вестибюль	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	31.30
594	КУИ	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	3.00
595	Тамбур	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	4.30
596	Колясочная	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	14.30
597	Помещение лапомойки	Подъезд 10, 1 этаж	Общественное	2.80
598	Лифтовый холл	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	5.00
599	Коридор	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	12.40
600	Лестничная клетка	Подъезд 10, 2 этаж	Общественное	17.50
601	Лифтовый холл	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	5.00
602	Коридор	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	12.40
603	Лестничная клетка	Подъезд 10, 3 этаж	Общественное	17.50
604	Лифтовый холл	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	5.00
605	Коридор	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	12.40
606	Лестничная клетка	Подъезд 10, 4 этаж	Общественное	17.50
607	Лифтовый холл	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	5.00
608	Коридор	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	12.40
609	Лестничная клетка	Подъезд 10, 5 этаж	Общественное	17.50
610	Лифтовый холл	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	5.00
611	Коридор	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	12.40
612	Лестничная клетка	Подъезд 10, 6 этаж	Общественное	17.50
613	Лифтовый холл	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	5.00
614	Коридор	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	12.40
615	Лестничная клетка	Подъезд 10, 7 этаж	Общественное	17.50
616	Лифтовый холл	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	5.00
617	Коридор	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	12.40

618	Лестничная клетка	Подъезд 10, 8 этаж	Общественное	17.50
619	Лифтовый холл	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	5.00
620	Коридор	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	12.40
621	Лестничная клетка	Подъезд 10, 9 этаж	Общественное	17.50
622	Лестничная клетка	Подъезд 10, кровля	Общественное	13.10
623	Электрощитовая	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.30
624	Лестничная клетка	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	13.10
625	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.50
626	Лифтовый холл	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.00
627	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	8.30
628	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	5.70
629	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.30
630	Тамбур	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	2.90
631	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	10.50
632	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	44.60
633	Коридор	Подъезд 11, подвал на отм. -3.400	Общественное	7.80
634	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	8.10
635	Лестничная клетка	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	12.40
636	Лифтовый холл	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	5.20
637	Вестибюль	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	31.30
638	КУИ	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	3.00
639	Тамбур	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	4.30
640	Колясочная	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	14.30
641	Помещение лапомойки	Подъезд 11, 1 этаж	Общественное	2.80
642	Лифтовый холл	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	5.00
643	Коридор	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	12.40
644	Лестничная клетка	Подъезд 11, 2 этаж	Общественное	17.50
645	Лифтовый холл	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	5.00
646	Коридор	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	12.40
647	Лестничная клетка	Подъезд 11, 3 этаж	Общественное	17.50
648	Лифтовый холл	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	5.00
649	Коридор	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	12.40
650	Лестничная клетка	Подъезд 11, 4 этаж	Общественное	17.50
651	Лифтовый холл	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	5.00
652	Коридор	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	12.40
653	Лестничная клетка	Подъезд 11, 5 этаж	Общественное	17.50
654	Лифтовый холл	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	5.00
655	Коридор	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	12.40
656	Лестничная клетка	Подъезд 11, 6 этаж	Общественное	17.50
657	Лифтовый холл	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	5.00
658	Коридор	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	12.40
659	Лестничная клетка	Подъезд 11, 7 этаж	Общественное	17.50
660	Лифтовый холл	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	5.00
661	Коридор	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	12.40
662	Лестничная клетка	Подъезд 11, 8 этаж	Общественное	17.50
663	Лифтовый холл	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	5.00

664	Коридор	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	12.40
665	Лестничная клетка	Подъезд 11, 9 этаж	Общественное	17.50
666	Лестничная клетка	Подъезд 11, кровля	Общественное	13.10
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение	
Л1	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт	
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение	
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение	

	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-10	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-11	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>2 112 510 991,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		



18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810930000074009</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>174</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>13</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>5 802,2 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>62,7 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>791 283 959,31 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 436 770 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г. информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г. что является технической ошибкой. В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки. Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта</b>



## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312227882</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ТАРАСЕНКО</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ВЛАДИСЛАВ</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231294758986</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-052191-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-1-052161-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 2 квартал 1.10)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Основа"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309182871</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21072023/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0415001:1596</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 289,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>64</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах отведенного участка в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом <math>(3,2-0,4) \text{ м}^3 \times 1754/365 = 13,45 \text{ м}^3</math>. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ООО "КЕДР" ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г. сроком до 24.08.2025 г</b></p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 68 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 151 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 92 машино-места. Недостающие 387 мест расположены в проектируемой многоуровневой автостоянке на участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1576</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>63 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"</b></p>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>В-01/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-834-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СБ-ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312297618</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СБ/08-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЕДР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312271472</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>841-1/27-АС/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2025</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9533/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕТЕОР ЛИФТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>134</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>47</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>47</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
2	Квартира-студия	2	1	30.70	1	25.40	2.72
3	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
4	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
5	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
6	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
7	Квартира-студия	2	1	30.70	1	25.40	2.72
8	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
10	Квартира-студия	3	1	30.10	1	25.10	2.72
11	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
12	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
13	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
14	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
15	Квартира-студия	3	1	30.10	1	25.10	2.72
16	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
17	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
18	Квартира-студия	4	1	30.10	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72

20	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
21	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
22	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
23	Квартира-студия	4	1	30.10	1	25.10	2.72
24	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
25	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
26	Квартира-студия	5	1	30.10	1	25.10	2.72
27	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
28	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
29	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
30	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
31	Квартира-студия	5	1	30.10	1	25.10	2.72
32	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
33	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
34	Квартира-студия	6	1	30.10	1	25.10	2.72
35	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
36	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
37	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
38	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
39	Квартира-студия	6	1	30.10	1	25.10	2.72
40	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
41	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
42	Квартира-студия	7	1	30.10	1	25.10	2.72
43	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
44	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
45	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
46	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
47	Квартира-студия	7	1	30.10	1	25.10	2.72
48	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
49	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
50	Квартира-студия	8	1	30.10	1	25.10	2.72
51	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
52	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
53	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
54	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
55	Квартира-студия	8	1	30.10	1	25.10	2.72
56	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
57	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72

58	Квартира-студия	9	1	30.10	1	25.10	2.72
59	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
60	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
61	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
62	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
63	Квартира-студия	9	1	30.10	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
65	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
66	Квартира-студия	10	1	30.10	1	25.10	2.72
67	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
68	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
69	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
70	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
71	Квартира-студия	10	1	30.10	1	25.10	2.72
72	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
73	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
74	Квартира-студия	11	1	30.10	1	25.10	2.72
75	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
76	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
77	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
78	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
79	Квартира-студия	11	1	30.10	1	25.10	2.72
80	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
81	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
82	Квартира-студия	12	1	30.10	1	25.10	2.72
83	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
84	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
85	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
86	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
87	Квартира-студия	12	1	30.10	1	25.10	2.72
88	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
89	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
90	Квартира-студия	13	1	30.10	1	25.10	2.72
91	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
92	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
93	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
94	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
95	Квартира-студия	13	1	30.10	1	25.10	2.72

96	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
97	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
98	Квартира-студия	14	1	30.10	1	25.10	2.72
99	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
100	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
101	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
102	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
103	Квартира-студия	14	1	30.10	1	25.10	2.72
104	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
105	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
106	Квартира-студия	15	1	30.10	1	25.10	2.72
107	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
108	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
109	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
110	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
111	Квартира-студия	15	1	30.10	1	25.10	2.72
112	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
113	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
114	Квартира-студия	16	1	30.10	1	25.10	2.72
115	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
116	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
117	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
118	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
119	Квартира-студия	16	1	30.10	1	25.10	2.72
120	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
121	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
122	Квартира-студия	17	1	30.10	1	25.10	2.72
123	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
124	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
125	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
126	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
127	Квартира-студия	17	1	30.10	1	25.10	2.72
128	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
129	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02
130	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
131	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
132	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
133	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
134	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02



15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/Н	Нежилое помещение	1	1	386.70	Офисное помещение	318.00	4.62
					Офисное помещение	68.70	
2/Н	Нежилое помещение	1	1	86.60	Офисное помещение	75.60	4.62
					Офисное помещение	11.00	
1/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2/К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
3/К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
4/К	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
5/К	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
6/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
7/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
8/К	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
9/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
10/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
11/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
12/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
13/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
14/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
15/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
16/К	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
17/К	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
18/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
19/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
20/К	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
21/К	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
22/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
23/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
24/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
25/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
26/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
27/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
28/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
29/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
30/К	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
31/К	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
32/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
33/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	

34/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
35/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
36/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
37/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
38/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
39/К	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
40/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
41/К	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
42/К	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
43/К	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая	5.60	
44/К	Кладовая	1	1	9.60	Кладовая	9.60	
45/К	Кладовая	1	1	6.80	Кладовая	6.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	71
2	Лифтовый холл	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	11.4
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	15.4
4	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	40
5	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	38.2
6	Насосная АУПТ	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	29.7
7	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	12.8
8	Лестничная клетка	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	16.5
9	ИТП, ВНС	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	48.7
10	Электрощитовая	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	28.6
11	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	31.8
12	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	5
13	Коридор	Подъезд 1, подвал на отм. -3.400	Общественное	4.9
14	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.1
15	Колясочная	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	23
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	52.5
17	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	5.7
18	Тамбур	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	4.3
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	14.5
20	Помещение лапомойки	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.6
21	КУИ	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	2.6
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11.4
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	17
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	7.4
25	Коридор	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	32.2
26	Тамбур	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	10.2

27	Переходной балкон	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	4.8
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, 2 этаж	Общественное	15.4
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	7.4
30	Коридор	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	32.2
31	Тамбур	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	10.2
32	Переходной балкон	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	4.8
33	Лестничная клетка	Подъезд 1, 3 этаж	Общественное	15.4
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	7.4
35	Коридор	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	32.2
36	Тамбур	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	10.2
37	Переходной балкон	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	4.8
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, 4 этаж	Общественное	15.4
39	Лифтовый холл	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	7.4
40	Коридор	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	32.2
41	Тамбур	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	10.2
42	Переходной балкон	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	4.8
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, 5 этаж	Общественное	15.4
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	7.4
45	Коридор	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	32.2
46	Тамбур	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	10.2
47	Переходной балкон	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	4.8
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, 6 этаж	Общественное	15.4
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	7.4
50	Коридор	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	32.2
51	Тамбур	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	10.2
52	Переходной балкон	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	4.8
53	Лестничная клетка	Подъезд 1, 7 этаж	Общественное	15.4
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	7.4
55	Коридор	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	32.2
56	Тамбур	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	10.2
57	Переходной балкон	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	4.8
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, 8 этаж	Общественное	15.4
59	Лифтовый холл	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	7.4
60	Коридор	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	32.2
61	Тамбур	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	10.2
62	Переходной балкон	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	4.8
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, 9 этаж	Общественное	15.4
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	7.4
65	Коридор	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	32.2
66	Тамбур	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	10.2
67	Переходной балкон	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	4.8
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, 10 этаж	Общественное	15.4
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	7.4
70	Коридор	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	32.2
71	Тамбур	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	10.2
72	Переходной балкон	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	4.8

73	Лестничная клетка	Подъезд 1, 11 этаж	Общественное	15.4
74	Лифтовый холл	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	7.4
75	Коридор	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	32.2
76	Тамбур	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	10.2
77	Переходной балкон	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	4.8
78	Лестничная клетка	Подъезд 1, 12 этаж	Общественное	15.4
79	Лифтовый холл	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	7.4
80	Коридор	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	32.2
81	Тамбур	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	10.2
82	Переходной балкон	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	4.8
83	Лестничная клетка	Подъезд 1, 13 этаж	Общественное	15.4
84	Лифтовый холл	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	7.4
85	Коридор	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	32.2
86	Тамбур	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	10.2
87	Переходной балкон	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	4.8
88	Лестничная клетка	Подъезд 1, 14 этаж	Общественное	15.4
89	Лифтовый холл	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	7.4
90	Коридор	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	32.2
91	Тамбур	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	10.2
92	Переходной балкон	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	4.8
93	Лестничная клетка	Подъезд 1, 15 этаж	Общественное	15.4
94	Лифтовый холл	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	7.4
95	Коридор	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	32.2
96	Тамбур	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	10.2
97	Переходной балкон	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	4.8
98	Лестничная клетка	Подъезд 1, 16 этаж	Общественное	15.4
99	Лифтовый холл	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	7.4
100	Коридор	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	32.2
101	Тамбур	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	10.2
102	Переходной балкон	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	4.8
103	Лестничная клетка	Подъезд 1, 17 этаж	Общественное	15.4
104	Лифтовый холл	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	7.4
105	Коридор	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	32.2
106	Тамбур	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	10.2
107	Переходной балкон	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	4.8
108	Лестничная клетка	Подъезд 1, 18 этаж	Общественное	15.4
109	Лестничная клетка	Подъезд 1, кровля	Общественное	15.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт

	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-10	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-11	Электроснабжение

Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>420 212 593,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>407028109300000074009</b>
		Корреспондентский счет: <b>301018101000000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>



		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2028</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>19</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>648,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>8,8 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>95 559 039,55 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>395 020 руб.</b>

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г. информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г. что является технической ошибкой. В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки. Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта</b>

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2312227882</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"ФИШТ"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2311116643</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ТАРАСЕНКО</b>
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>ВЛАДИСЛАВ</b>
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>НИКОЛАЕВИЧ</b>
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>231294758986</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-2-052191-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>



	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.09.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>23-2-1-1-052161-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер С1 квартал 1.10)</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Строй Основа"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>2309182871</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>23-43-348-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.11.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>27.11.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21072023/1</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>21.07.2023</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2023</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>23:43:0415001:1596</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>19 289,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>64</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2. Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>

	13.1.4.2	<p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p><b>Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах отведенного участка в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м<sup>3</sup> х 1754/365=13,45 м<sup>3</sup>. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м<sup>3</sup>, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров</b></p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p><b>На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников</b></p>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	<p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p><b>По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5</b></p>
	13.1.7	<p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p><b>ООО"КЕДР"ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г. сроком до 24.08.2025 г</b></p>

	13.1.8	<p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p><b>Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 68 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 151 место, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 92 машино-места. Недостающие 387 мест расположены в проектируемой многоуровневой автостоянке на участке с кадастровым номером 23:43:0415001:1576</b></p>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	<p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>3 м</b></p>
	13.2.2	<p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>Не установлено градостроительным регламентом</b></p>
	13.2.3	<p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p><b>63 м</b></p>
	13.2.4	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p><b>40 %</b></p>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	<p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>холодное водоснабжение</b></p>
	14.1.2	<p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>
	14.1.3	<p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"</b></p>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310056286</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>В-01/1</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>04.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2308111927</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ИД-4-834-23</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"СБ-ЭНЕРГО"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312297618</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>СБ/08-03</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.08.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"КЕДР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2312271472</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>841-1/27-АС/20</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.08.2025</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2310133029</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2023</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9533/39</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"МЕТЕОР ЛИФТ"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7805223443</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>0</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>151</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>151</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]



137	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
140	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	1	13.25	Парковочное машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	11
2	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	11
3	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	11
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	11
5	Электрощитовая	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	26.2
6	Рампа	Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,850	Общественное	175.5
7	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11

8	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, 1 этаж	Общественное	11

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
Л1	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ-1	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-2	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-3	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-4	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-5	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-6	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-7	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-8	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-9	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-10	Электроснабжение
	-1 этаж	ВРУ-11	Электроснабжение
Л2	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение
	-1 этаж	Система отопления, горячего водоснабжения	Отопление, водоснабжение
	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	Лифт пассажирский	Вертикальный транспорт
	-1 этаж	Лифт грузопассажирский	Вертикальный транспорт
Л3 (С1)	-1 этаж	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
	-1 этаж	ВРУ	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2024 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2025 г.</b>

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2026 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.09.2026</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>154 601 787,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810930000074009</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810100000000602</b>
		БИК: <b>040349602</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>231043001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09142003</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>19 054 115 354,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.12.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>14</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>175 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>



	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>9 780 000 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>150 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г. информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г. что является технической ошибкой. В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки. Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.572780062148542e+38

Владелец: ООО СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ",  
ИНЮШЕВ МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, Г.  
Краснодар

Действителен: с 27.02.2024 по 27.05.2025