

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-000976 от 07.08.2024

**Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. А. Яковлева 5 в г. Ставрополе, Ставропольского края**

**Дата первичного размещения: 05.06.2024**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-8"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "СОЮЗ-8"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>355021</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Рогожникова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>19/3</b>
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>сб</b>

	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 14:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (865) 274-13-13</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>Soyuz8@bk.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://www.suvorov26.com</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Неверов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СОЮЗ-8"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>263600365813</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>Союз-8</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635831883</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1142651018927</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>31.07.2014</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Неверов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Вячеслав</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Васильевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02441330094</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>2635238514</b>

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Пятак</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РОССИЯ</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>50 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>01567693979</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>263505742846</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:

	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный Застройщик Союз-4</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2635238514</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1182651023180</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>19 600,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>532 658,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>669 924,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:

	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:



	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями и подземными автостоянками по ул. Алексея Яковлева, 5 в г. Ставрополе, Ставропольского края. Корректировка 2</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Ставропольский край</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ставрополь</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Алексея Яковлева</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Ставропольский край, город Ставрополь, ул Алексея Яковлева, д.5</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>5</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>24859.8 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>A+</b>

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16 180,10 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>3 247,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>19 428,00 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>6</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>9</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Индивидуальный предприниматель</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Буянов</b>
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Владимир</b>
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: <b>Николаевич</b>
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>262409708174</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАШ НОВЫЙ ДОМ</b>

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2635248872</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>10.07.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-039541-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>27.03.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-013624-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТЭП</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18.07.2024</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-2-038969-2024</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>30.08.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>26-2-1-3-051490-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>2312300236</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:



	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Суворов</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-63-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.07.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.07.2026</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-63-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.07.2023</b>

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.07.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.07.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>26-12-63-2023</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>12.07.2023</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>12.07.2028</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>08.07.2024</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Муниципальное казенное учреждение КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10/10-20</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>15.10.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.10.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>26:12:012001:16287</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>10 673,00 м²</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>99</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>105</b>

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Качели, песочницы, балансиры</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Брусья, переборы, кольца</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>4</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Высадка деревьев, кустарников, посыпка плодородного слоя</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Устройство пандусов, ровные ступени шероховатой поверхности, грузопассажирские лифты, широкие дверные проемы, установка тактильных указателей с рельефным шрифтом, не менее 10% парко-мест для МГН</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>По всей территории предусматривается установка уличных светильников, консольных светодиодных светильников на кронштейнах</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Устройство проездов и площадок, тротуаров с асфальтобетонным покрытием и бортовым камнем</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>5 м</b>

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>40 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Ставрополь</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635014240</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ДП00339010161-01</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>14.11.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>659 232,76 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКАЯ СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2635810883</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2584</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.08.2026</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 508 547,20 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>ВОДОКАНАЛ</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2633001291</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11056-04</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.07.2025</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Комитет городского хозяйства Администрации города Ставрополя</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2636045699</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.01.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05/1-18/05-486</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>РОСТЕЛЕКОМ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: <b>266</b>				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>309</b>				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>99</b>				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>210</b>				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	66.90	2	63.40	2.70
2	Квартира	2	1	81.90	3	78.60	2.70
3	Квартира	2	1	84.10	2	80.80	2.70
4	Квартира	3	1	66.90	2	63.40	2.70
5	Квартира	3	1	81.90	3	78.60	2.70
6	Квартира	3	1	84.10	2	80.80	2.70
7	Квартира	4	1	66.90	2	63.40	2.70
8	Квартира	4	1	81.90	3	78.60	2.70
9	Квартира	4	1	84.10	2	80.80	2.70
10	Квартира	2	2	101.80	3	98.60	2.70
11	Квартира	2	2	37.50	1	34.00	2.70
12	Квартира	2	2	37.50	1	34.40	2.70
13	Квартира	2	2	101.80	3	98.60	2.70
14	Квартира	3	2	101.80	3	98.60	2.70
15	Квартира	3	2	37.50	1	34.00	2.70
16	Квартира	3	2	37.50	1	34.00	2.70
17	Квартира	3	2	101.80	3	98.60	2.70
18	Квартира	4	2	101.80	3	98.60	2.70
19	Квартира	4	2	37.50	1	34.00	2.70
20	Квартира	4	2	37.50	1	34.00	2.70
21	Квартира	4	2	101.80	3	98.60	2.70
22	Квартира	5	2	101.80	3	98.60	2.70
23	Квартира	5	2	37.50	1	34.00	2.70
24	Квартира	5	2	37.50	1	34.00	2.70
25	Квартира	5	2	101.80	3	98.60	2.70
26	Квартира	6	2	101.80	3	98.60	2.70
27	Квартира	6	2	37.50	1	34.00	2.70
28	Квартира	6	2	37.50	1	34.00	2.70
29	Квартира	6	2	101.80	3	98.60	2.70



30	Квартира	2	3	83.90	2	80.60	2.70
31	Квартира	2	3	81.80	3	78.50	2.70
32	Квартира	2	3	66.70	2	63.20	2.70
33	Квартира	3	3	83.90	2	80.60	2.70
34	Квартира	3	3	81.80	3	78.50	2.70
35	Квартира	3	3	66.70	2	63.20	2.70
36	Квартира	4	3	83.90	2	80.60	2.70
37	Квартира	4	3	81.80	3	78.50	2.70
38	Квартира	4	3	66.70	2	63.20	2.70
39	Квартира	5	3	83.90	2	80.60	2.70
40	Квартира	5	3	81.80	3	78.50	2.70
41	Квартира	5	3	66.70	2	63.20	2.70
42	Квартира	6	3	83.90	2	80.60	2.70
43	Квартира	6	3	81.80	3	78.50	2.70
44	Квартира	6	3	66.70	2	63.20	2.70
45	Квартира	7	3	83.90	2	80.60	2.70
46	Квартира	7	3	81.80	3	78.50	2.70
47	Квартира	7	3	66.70	2	63.20	2.70
48	Квартира	8	3	83.90	2	80.60	2.70
49	Квартира	8	3	81.80	3	78.50	2.70
50	Квартира	8	3	66.70	2	63.20	2.70
51	Квартира	1	4	62.20	2	58.90	2.70
52	Квартира	1	4	38.50	1	35.10	2.70
53	Квартира	1	4	82.20	3	78.90	2.70
54	Квартира	2	4	62.20	2	58.90	2.70
55	Квартира	2	4	38.50	1	35.10	2.70
56	Квартира	2	4	38.50	1	35.10	2.70
57	Квартира	2	4	62.20	2	58.90	2.70
58	Квартира	3	4	62.20	2	58.90	2.70
59	Квартира	3	4	38.50	1	35.10	2.70
60	Квартира	3	4	38.50	1	35.10	2.70
61	Квартира	3	4	62.20	2	58.90	2.70
62	Квартира	4	4	62.20	2	58.90	2.70
63	Квартира	4	4	38.50	1	35.10	2.70
64	Квартира	4	4	38.50	1	35.10	2.70
65	Квартира	4	4	62.20	2	58.90	2.70
66	Квартира	5	4	62.20	2	58.90	2.70
67	Квартира	5	4	38.50	1	35.10	2.70
68	Квартира	5	4	38.50	1	35.10	2.70
69	Квартира	5	4	62.20	2	58.90	2.70
70	Квартира	6	4	62.20	2	58.90	2.70
71	Квартира	6	4	38.50	1	35.10	2.70
72	Квартира	6	4	38.50	1	35.10	2.70
73	Квартира	6	4	62.20	2	58.90	2.70
74	Квартира	7	4	62.20	2	58.90	2.70
75	Квартира	7	4	38.50	1	35.10	2.70

76	Квартира	7	4	38.50	1	35.10	2.70
77	Квартира	7	4	62.20	2	58.90	2.70
78	Квартира	8	4	62.20	2	58.90	2.70
79	Квартира	8	4	38.50	1	35.10	2.70
80	Квартира	8	4	38.50	1	35.10	2.70
81	Квартира	8	4	62.20	2	58.90	2.70
82	Квартира	9	4	62.20	2	58.90	2.70
83	Квартира	9	4	38.50	1	35.10	2.70
84	Квартира	9	4	38.50	1	35.10	2.70
85	Квартира	9	4	62.20	2	58.90	2.70
86	Квартира	10	4	62.20	2	58.90	2.70
87	Квартира	10	4	38.50	1	35.10	2.70
88	Квартира	10	4	38.50	1	35.10	2.70
89	Квартира	10	4	62.20	2	58.90	2.70
90	Квартира	1	5	82.20	3	78.90	2.70
91	Квартира	1	5	38.50	1	35.10	2.70
92	Квартира	1	5	62.20	2	58.90	2.70
93	Квартира	2	5	62.20	2	58.90	2.70
94	Квартира	2	5	38.50	1	35.10	2.70
95	Квартира	2	5	38.50	1	35.10	2.70
96	Квартира	2	5	62.20	2	58.90	2.70
97	Квартира	3	5	62.20	2	58.90	2.70
98	Квартира	3	5	38.50	1	35.10	2.70
99	Квартира	3	5	38.50	1	35.10	2.70
100	Квартира	3	5	62.20	2	58.90	2.70
101	Квартира	4	5	62.20	2	58.90	2.70
102	Квартира	4	5	38.50	1	35.10	2.70
103	Квартира	4	5	38.50	1	35.10	2.70
104	Квартира	4	5	62.20	2	58.90	2.70
105	Квартира	5	5	62.20	2	58.90	2.70
106	Квартира	5	5	38.50	1	35.10	2.70
107	Квартира	5	5	38.50	1	35.10	2.70
108	Квартира	5	5	62.20	2	58.90	2.70
109	Квартира	6	5	62.20	2	58.90	2.70
110	Квартира	6	5	38.50	1	35.10	2.70
111	Квартира	6	5	38.50	1	35.10	2.70
112	Квартира	6	5	62.20	2	58.90	2.70
113	Квартира	7	5	62.20	2	58.90	2.70
114	Квартира	7	5	38.50	1	35.10	2.70
115	Квартира	7	5	38.50	1	35.10	2.70
116	Квартира	7	5	62.20	2	58.90	2.70
117	Квартира	8	5	62.20	2	58.90	2.70
118	Квартира	8	5	38.50	1	35.10	2.70
119	Квартира	8	5	38.50	1	35.10	2.70
120	Квартира	8	5	62.20	2	58.90	2.70
121	Квартира	9	5	62.20	2	58.90	2.70

122	Квартира	9	5	38.50	1	35.10	2.70
123	Квартира	9	5	38.50	1	35.10	2.70
124	Квартира	9	5	62.20	2	58.90	2.70
125	Квартира	10	5	62.20	2	58.90	2.70
126	Квартира	10	5	38.50	1	35.10	2.70
127	Квартира	10	5	38.50	1	35.10	2.70
128	Квартира	10	5	62.20	2	58.90	2.70
129	Квартира	1	6	58.10	1	54.60	2.70
130	Квартира	1	6	79.90	3	76.40	2.70
131	Квартира	1	6	71.40	2	67.80	2.70
132	Квартира	2	6	71.40	2	67.80	2.70
133	Квартира	2	6	74.30	2	70.80	2.70
134	Квартира	2	6	79.90	3	76.40	2.70
135	Квартира	3	6	71.40	2	67.80	2.70
136	Квартира	3	6	74.30	2	70.80	2.70
137	Квартира	3	6	79.90	3	76.40	2.70
138	Квартира	4	6	71.40	2	67.80	2.70
139	Квартира	4	6	74.30	2	70.80	2.70
140	Квартира	4	6	79.90	3	76.40	2.70
141	Квартира	5	6	71.40	2	67.80	2.70
142	Квартира	5	6	74.30	2	70.80	2.70
143	Квартира	5	6	79.90	3	76.40	2.70
144	Квартира	6	6	71.40	2	67.80	2.70
145	Квартира	6	6	74.30	2	70.80	2.70
146	Квартира	6	6	79.90	3	76.40	2.70
147	Квартира	7	6	71.40	2	67.80	2.70
148	Квартира	7	6	74.30	2	70.80	2.70
149	Квартира	7	6	79.90	3	76.40	2.70
150	Квартира	8	6	71.40	2	67.80	2.70
151	Квартира	8	6	74.30	2	70.80	2.70
152	Квартира	8	6	79.90	3	76.40	2.70
153	Квартира	9	6	71.40	2	67.80	2.70
154	Квартира	9	6	74.30	2	70.80	2.70
155	Квартира	9	6	79.90	3	76.40	2.70
156	Квартира	10	6	71.40	2	67.80	2.70
157	Квартира	10	6	74.30	2	70.80	2.70
158	Квартира	10	6	79.90	3	76.40	2.70
159	Квартира	1	7	38.50	1	35.10	2.70
160	Квартира	1	7	62.20	2	58.90	2.70
161	Квартира	1	7	82.20	3	78.90	2.70
162	Квартира	2	7	62.20	2	58.90	2.70
163	Квартира	2	7	38.50	1	35.10	2.70
164	Квартира	2	7	38.50	1	35.10	2.70
165	Квартира	2	7	62.20	2	58.90	2.70
166	Квартира	3	7	62.20	2	58.90	2.70
167	Квартира	3	7	38.50	1	35.10	2.70

168	Квартира	3	7	38.50	1	35.10	2.70
169	Квартира	3	7	62.20	2	58.90	2.70
170	Квартира	4	7	62.20	2	58.90	2.70
171	Квартира	4	7	38.50	1	35.10	2.70
172	Квартира	4	7	38.50	1	35.10	2.70
173	Квартира	4	7	62.20	2	58.90	2.70
174	Квартира	5	7	62.20	2	58.90	2.70
175	Квартира	5	7	38.50	1	35.10	2.70
176	Квартира	5	7	38.50	1	35.10	2.70
177	Квартира	5	7	62.20	2	58.90	2.70
178	Квартира	6	7	62.20	2	58.90	2.70
179	Квартира	6	7	38.50	1	35.10	2.70
180	Квартира	6	7	38.50	1	35.10	2.70
181	Квартира	6	7	62.20	2	58.90	2.70
182	Квартира	7	7	62.20	2	58.90	2.70
183	Квартира	7	7	38.50	1	35.10	2.70
184	Квартира	7	7	38.50	1	35.10	2.70
185	Квартира	7	7	62.20	2	58.90	2.70
186	Квартира	8	7	62.20	2	58.90	2.70
187	Квартира	8	7	38.50	1	35.10	2.70
188	Квартира	8	7	38.50	1	35.10	2.70
189	Квартира	8	7	62.20	2	58.90	2.70
190	Квартира	9	7	62.20	2	58.90	2.70
191	Квартира	9	7	38.50	1	35.10	2.70
192	Квартира	9	7	38.50	1	35.10	2.70
193	Квартира	9	7	62.20	2	58.90	2.70
194	Квартира	10	7	62.20	2	58.90	2.70
195	Квартира	10	7	38.50	1	35.10	2.70
196	Квартира	10	7	38.50	1	35.10	2.70
197	Квартира	10	7	62.20	2	58.90	2.70
198	Квартира	1	8	82.20	3	78.90	2.70
199	Квартира	1	8	62.20	2	58.90	2.70
200	Квартира	1	8	38.50	1	35.10	2.70
201	Квартира	2	8	62.20	2	58.90	2.70
202	Квартира	2	8	38.50	1	35.10	2.70
203	Квартира	2	8	38.50	1	35.10	2.70
204	Квартира	2	8	62.20	2	58.90	2.70
205	Квартира	3	8	62.20	2	58.90	2.70
206	Квартира	3	8	38.50	1	35.10	2.70
207	Квартира	3	8	38.50	1	35.10	2.70
208	Квартира	3	8	62.20	1	58.90	2.70
209	Квартира	4	8	62.20	2	58.90	2.70
210	Квартира	4	8	38.50	1	35.10	2.70
211	Квартира	4	8	38.50	1	35.10	2.70
212	Квартира	4	8	62.20	2	58.90	2.70
213	Квартира	5	8	62.20	2	58.90	2.70

214	Квартира	5	8	38.50	1	35.10	2.70
215	Квартира	5	8	38.50	1	35.10	2.70
216	Квартира	5	8	62.20	2	58.90	2.70
217	Квартира	6	8	62.20	2	58.90	2.70
218	Квартира	6	8	38.50	1	35.10	2.70
219	Квартира	6	8	38.50	1	35.10	2.70
220	Квартира	6	8	62.20	2	58.90	2.70
221	Квартира	7	8	62.20	2	58.90	2.70
222	Квартира	7	8	38.50	1	35.10	2.70
223	Квартира	7	8	38.50	1	35.10	2.70
224	Квартира	7	8	62.20	2	58.90	2.70
225	Квартира	8	8	62.20	2	58.90	2.70
226	Квартира	8	8	38.50	1	35.10	2.70
227	Квартира	8	8	38.50	1	35.10	2.70
228	Квартира	8	8	62.20	2	58.90	2.70
229	Квартира	9	8	62.20	2	58.90	2.70
230	Квартира	9	8	38.50	1	35.10	2.70
231	Квартира	9	8	38.50	1	35.10	2.70
232	Квартира	9	8	62.20	2	58.90	2.70
233	Квартира	10	8	62.20	2	58.90	2.70
234	Квартира	10	8	38.50	1	35.10	2.70
235	Квартира	10	8	38.50	1	35.10	2.70
236	Квартира	10	8	62.20	2	58.90	2.70
237	Квартира	1	9	71.40	2	67.40	2.70
238	Квартира	1	9	79.90	3	76.40	2.70
239	Квартира	1	9	58.10	1	54.60	2.70
240	Квартира	2	9	79.90	3	76.40	2.70
241	Квартира	2	9	74.30	2	70.80	2.70
242	Квартира	2	9	71.40	2	67.80	2.70
243	Квартира	3	9	79.90	3	76.40	2.70
244	Квартира	3	9	74.30	2	70.80	2.70
245	Квартира	3	9	71.40	2	67.80	2.70
246	Квартира	4	9	79.90	3	76.40	2.70
247	Квартира	4	9	74.30	2	70.80	2.70
248	Квартира	4	9	71.40	2	67.80	2.70
249	Квартира	5	9	79.90	3	76.40	2.70
250	Квартира	5	9	74.30	2	70.80	2.70
251	Квартира	5	9	71.40	2	67.80	2.70
252	Квартира	6	9	79.90	3	76.40	2.70
253	Квартира	6	9	74.30	2	70.80	2.70
254	Квартира	6	9	71.40	2	67.80	2.70
255	Квартира	7	9	79.90	3	76.40	2.70
256	Квартира	7	9	74.30	2	70.80	2.70
257	Квартира	7	9	71.40	2	67.80	2.70
258	Квартира	8	9	79.90	3	76.40	2.70
259	Квартира	8	9	74.30	2	70.80	2.70

260	Квартира	8	9	71.40	2	67.80	2.70
261	Квартира	9	9	79.90	3	76.40	2.70
262	Квартира	9	9	74.30	2	70.80	2.70
263	Квартира	9	9	71.40	2	67.80	2.70
264	Квартира	10	9	79.90	3	76.40	2.70
265	Квартира	10	9	74.30	2	70.80	2.70
266	Квартира	10	9	71.40	2	67.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
32-32/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	157.80	Нежилое помещение	154.20	3.00
					Санузел	3.60	
4	Нежилое помещение	-1	1	7.80	Кладовая	7.80	4.65
5	Нежилое помещение	-1	1	8.00	Кладовая	8.00	4.65
6	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	4.65
7	Нежилое помещение	-1	1	7.90	Кладовая	7.90	4.65
8	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.65
9	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.65
10	Нежилое помещение	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	4.65
11	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Кладовая	7.30	4.65
12	Нежилое помещение	-1	1	7.20	Кладовая	7.20	4.65
13	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
14	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
22	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
18	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
19	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.65
20	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	4.65

21	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
23	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
24	Нежилое помещение	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	4.65
25	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	4.65
26	Нежилое помещение	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	4.65
27	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	4.65
31-31/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.60	Нежилое помещение	89.80	3.00
					Санузел	3.80	
55-55/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	145.80	Нежилое помещение	139.10	3.00
					Санузел	6.70	
56-56/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	155.90	Нежилое помещение	149.30	3.00
					Санузел	6.60	
85	Нежилое помещение	-1	3	7.80	Кладовая	7.80	4.65
86	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	4.65
87	Нежилое помещение	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	4.65
88	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	4.65
89	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	4.65
90	Нежилое помещение	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	4.65
91	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	4.65
92	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	4.65
93	Нежилое помещение	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	4.65
94	Нежилое помещение	-1	3	10.00	Кладовая	10.00	4.65
95	Нежилое помещение	-1	3	9.40	Кладовая	9.40	4.65

96	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	4.65
97	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	4.65
98	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	4.65
99	Нежилое помещение	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	4.65
100	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	4.65
101	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	4.65
102	Нежилое помещение	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	4.65
103	Нежилое помещение	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	4.65
104	Нежилое помещение	-1	3	6.50	Кладовая	6.50	4.65
105	Нежилое помещение	-1	3	7.80	Кладовая	7.80	4.65
106	Нежилое помещение	-1	3	7.80	Кладовая	7.80	4.65
107	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	4.65
108	Нежилое помещение	-1	3	5.70	Кладовая	5.70	4.65
109	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	4.65
110	Нежилое помещение	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	4.65
113-113/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	157.80	Нежилое помещение	154.20	3.00
					Санузел	3.60	
114-114/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	93.60	Нежилое помещение	89.80	3.00
					Санузел	3.80	
148	Нежилое помещение	-1	4,5	10.20	Кладовая	10.20	3.80
149	Нежилое помещение	-1	4,5	10.10	Кладовая	10.10	3.80
150	Нежилое помещение	-1	4,5	10.20	Кладовая	10.20	3.80
151	Нежилое помещение	-1	4,5	5.70	Кладовая	5.70	3.80
152	Нежилое помещение	-1	4,5	5.80	Кладовая	5.80	3.80



153	Нежилое помещение	-1	4,5	5.70	Кладовая	5.70	3.80
154	Нежилое помещение	-1	4,5	5.90	Кладовая	5.90	3.80
155	Нежилое помещение	-1	4,5	9.60	Кладовая	9.60	3.80
156	Нежилое помещение	-1	4,5	5.80	Кладовая	5.80	3.80
157	Нежилое помещение	-1	4,5	7.40	Кладовая	7.40	3.80
158	Нежилое помещение	-1	4,5	7.40	Кладовая	7.40	3.80
159	Нежилое помещение	-1	4,5	5.70	Кладовая	5.70	3.80
160	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
161	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
162	Нежилое помещение	-1	4,5	5.30	Кладовая	5.30	3.80
163	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
164	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
165	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
166	Нежилое помещение	-1	4,5	2.70	Кладовая	2.70	3.80
167	Нежилое помещение	-1	4,5	2.70	Кладовая	2.70	3.80
168	Нежилое помещение	-1	4,5	2.70	Кладовая	2.70	3.80
169	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
170	Нежилое помещение	-1	4,5	5.20	Кладовая	5.20	3.80
171	Нежилое помещение	-1	4,5	6.50	Кладовая	6.50	3.80
172	Нежилое помещение	-1	4,5	5.30	Кладовая	5.30	3.80
173	Нежилое помещение	-1	4,5	5.30	Кладовая	5.30	3.80
174	Нежилое помещение	-1	4,5	9.10	Кладовая	9.10	3.80
175	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
176	Нежилое помещение	-1	4,5	3.80	Кладовая	3.80	3.80
177	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80

178	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
179	Нежилое помещение	-1	4,5	3.60	Кладовая	3.60	3.80
180	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
181	Нежилое помещение	-1	4,5	5.80	Кладовая	5.80	3.80
182	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
183	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
184	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
185	Нежилое помещение	-1	4,5	3.80	Кладовая	3.80	3.80
186	Нежилое помещение	-1	4,5	4.00	Кладовая	4.00	3.80
187	Нежилое помещение	-1	4,5	10.00	Кладовая	10.00	3.80
188	Нежилое помещение	-1	4,5	10.00	Кладовая	10.00	3.80
189	Нежилое помещение	-1	4,5	10.00	Кладовая	10.00	3.80
190	Нежилое помещение	-1	4,5	10.00	Кладовая	10.00	3.80
265	Нежилое помещение	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	3.80
266	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.80
267	Нежилое помещение	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	3.80
268	Нежилое помещение	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	3.80
269	Нежилое помещение	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	3.80
270	Нежилое помещение	-1	6	2.70	Кладовая	2.70	3.80
271	Нежилое помещение	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	3.80
272	Нежилое помещение	-1	6	2.40	Кладовая	2.40	3.80
273	Нежилое помещение	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	3.80
274	Нежилое помещение	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	3.80
275	Нежилое помещение	-1	6	2.80	Кладовая	2.80	3.80
276	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.80

277	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.80
278	Нежилое помещение	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	3.80
279	Нежилое помещение	-1	6	18.00	Кладовая	18.00	3.80
280	Нежилое помещение	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	3.80
281	Нежилое помещение	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	3.80
282	Нежилое помещение	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	3.80
283	Нежилое помещение	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	3.80
284	Нежилое помещение	-1	6	3.10	Кладовая	3.10	3.80
285	Нежилое помещение	-1	6	3.20	Кладовая	3.20	3.80
286	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.80
287	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.80
288	Нежилое помещение	-1	6	3.40	Кладовая	3.40	3.80
289	Нежилое помещение	-1	6	4.60	Кладовая	4.60	3.80
290	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.80
291	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.80
292	Нежилое помещение	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	3.80
293	Нежилое помещение	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	3.80
335	Нежилое помещение	-1	7,8	2.50	Кладовая	2.50	3.80
336	Нежилое помещение	-1	7,8	2.50	Кладовая	2.50	3.80
337	Нежилое помещение	-1	7,8	2.50	Кладовая	2.50	3.80
338	Нежилое помещение	-1	7,8	5.70	Кладовая	5.70	3.80
339	Нежилое помещение	-1	7,8	5.80	Кладовая	5.80	3.80
340	Нежилое помещение	-1	7,8	5.70	Кладовая	5.70	3.80
341	Нежилое помещение	-1	7,8	8.90	Кладовая	8.90	3.80
342	Нежилое помещение	-1	7,8	4.70	Кладовая	4.70	3.80

343	Нежилое помещение	-1	7,8	4.70	Кладовая	4.70	3.80
344	Нежилое помещение	-1	7,8	3.60	Кладовая	3.60	3.80
345	Нежилое помещение	-1	7,8	3.60	Кладовая	3.60	3.80
346	Нежилое помещение	-1	7,8	3.70	Кладовая	3.70	3.80
347	Нежилое помещение	-1	7,8	3.60	Кладовая	3.60	3.80
348	Нежилое помещение	-1	7,8	3.70	Кладовая	3.70	3.80
349	Нежилое помещение	-1	7,8	3.70	Кладовая	3.70	3.80
350	Нежилое помещение	-1	7,8	3.70	Кладовая	3.70	3.80
351	Нежилое помещение	-1	7,8	3.90	Кладовая	3.90	3.80
352	Нежилое помещение	-1	7,8	3.90	Кладовая	3.90	3.80
353	Нежилое помещение	-1	7,8	4.10	Кладовая	4.10	3.80
354	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
355	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
356	Нежилое помещение	-1	7,8	4.60	Кладовая	4.60	3.80
357	Нежилое помещение	-1	7,8	5.20	Кладовая	5.20	3.80
358	Нежилое помещение	-1	7,8	5.10	Кладовая	5.10	3.80
359	Нежилое помещение	-1	7,8	4.50	Кладовая	4.50	3.80
360	Нежилое помещение	-1	7,8	4.60	Кладовая	4.60	3.80
361	Нежилое помещение	-1	7,8	6.70	Кладовая	6.70	3.80
362	Нежилое помещение	-1	7,8	6.40	Кладовая	6.40	3.80
363	Нежилое помещение	-1	7,8	6.90	Кладовая	6.90	3.80
364	Нежилое помещение	-1	7,8	4.80	Кладовая	4.80	3.80
365	Нежилое помещение	-1	7,8	3.90	Кладовая	3.90	3.80
366	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
367	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80

368	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
369	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
370	Нежилое помещение	-1	7,8	4.60	Кладовая	4.60	3.80
371	Нежилое помещение	-1	7,8	4.40	Кладовая	4.40	3.80
372	Нежилое помещение	-1	7,8	4.40	Кладовая	4.40	3.80
373	Нежилое помещение	-1	7,8	5.30	Кладовая	5.30	3.80
374	Нежилое помещение	-1	7,8	3.90	Кладовая	3.90	3.80
375	Нежилое помещение	-1	7,8	4.00	Кладовая	4.00	3.80
376	Нежилое помещение	-1	7,8	5.20	Кладовая	5.20	3.80
377	Нежилое помещение	-1	7,8	5.30	Кладовая	5.30	3.80
378	Нежилое помещение	-1	7,8	5.20	Кладовая	5.20	3.80
379	Нежилое помещение	-1	7,8	2.70	Кладовая	2.70	3.80
380	Нежилое помещение	-1	7,8	2.70	Кладовая	2.70	3.80
381	Нежилое помещение	-1	7,8	2.70	Кладовая	2.70	3.80
382	Нежилое помещение	-1	7,8	5.20	Кладовая	5.20	3.80
383	Нежилое помещение	-1	7,8	5.20	Кладовая	5.20	3.80
384	Нежилое помещение	-1	7,8	3.10	Кладовая	3.10	3.80
385	Нежилое помещение	-1	7,8	3.10	Кладовая	3.10	3.80
386	Нежилое помещение	-1	7,8	3.10	Кладовая	3.10	3.80
387	Нежилое помещение	-1	7,8	3.10	Кладовая	3.10	3.80
388	Нежилое помещение	-1	7,8	3.10	Кладовая	3.10	3.80
389	Нежилое помещение	-1	7,8	5.00	Кладовая	5.00	3.80
390	Нежилое помещение	-1	7,8	5.00	Кладовая	5.00	3.80
463	Нежилое помещение	-1	9	4.60	Кладовая	4.60	3.80
464	Нежилое помещение	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	3.80

465	Нежилое помещение	-1	9	5.90	Кладовая	5.90	3.80
466	Нежилое помещение	-1	9	5.90	Кладовая	5.90	3.80
467	Нежилое помещение	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	3.80
468	Нежилое помещение	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	3.80
469	Нежилое помещение	-1	9	5.00	Кладовая	5.00	3.80
470	Нежилое помещение	-1	9	4.40	Кладовая	4.40	3.80
471	Нежилое помещение	-1	9	6.00	Кладовая	6.00	3.80
472	Нежилое помещение	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	3.80
473	Нежилое помещение	-1	9	5.20	Кладовая	5.20	3.80
474	Нежилое помещение	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	3.80
475	Нежилое помещение	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	3.80
476	Нежилое помещение	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	3.80
477	Нежилое помещение	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	3.80
478	Нежилое помещение	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	3.80
479	Нежилое помещение	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	3.80
480	Нежилое помещение	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	3.80
481	Нежилое помещение	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	3.80
482	Нежилое помещение	-1	9	5.90	Кладовая	5.90	3.80
483	Нежилое помещение	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	3.80
484	Нежилое помещение	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	3.80
485	Нежилое помещение	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	3.80
486	Нежилое помещение	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	3.80
487	Нежилое помещение	-1	9	4.20	Кладовая	4.20	3.80
488	Нежилое помещение	-1	9	6.60	Кладовая	6.60	3.80
489	Нежилое помещение	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	3.80

[illegible]

[illegible]



620	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
621	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
622	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
623	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
624	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
625	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
626	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
627	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
628	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	
597	Машино-место	-1	1-9	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	1 лифтовый холл	1 подъезд, подвал		общественное	3.80		
2	2 тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал		общественное	7.90		
3	3 тамбур-шлюз	1 подъезд, подвал		общественное	4.40		
4	16 помещение сетей связи	1 подъезд, подвал		техническое	2.40		
5	17 помещение ОПС	1 подъезд, подвал		техническое	2.50		
6	22 КУИ жилого дома	1 подъезд, подвал		техническое	5.30		
7	28 коридор	1 подъезд, подвал		общественное	71.00		
8	29 лестничная клетка	1 подъезд, 1 этаж		общественное	13.50		
9	30 лифтовый холл	1 подъезд, 1 этаж		общественное	3.80		
10	33 комната охраны	1 подъезд, 1 этаж		техническое	10.60		
11	33/1 нежилое помещение	1 подъезд, 1 этаж		общественное	2.20		
12	33/2 сан узел	1 подъезд, 1 этаж		техническое	2.20		
13	34 лестничная клетка	1 подъезд, 2 этаж		общественное	10.20		
14	35 лифтовый холл	1 подъезд, 2 этаж		общественное	3.70		
15	36 коридор	1 подъезд, 2 этаж		общественное	12.30		
16	37 лестничная клетка	1 подъезд, 3 этаж		общественное	10.20		
17	38 лифтовый холл	1 подъезд, 3 этаж		общественное	3.70		
18	39 коридор	1 подъезд, 3 этаж		общественное	12.30		
19	40 лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж		общественное	10.20		
20	41 лифтовый холл	1 подъезд, 4 этаж		общественное	3.70		
21	42 коридор	1 подъезд, 4 этаж		общественное	12.30		
22	43 лестничная клетка	1 подъезд, 4 этаж		общественное	7.30		
23	44 тех помещение ОПС	2 подъезд подвал		техническое	6.30		
24	45 лифтовый холл	2 подъезд подвал		общественное	8.20		
25	46 тамбур-шлюз	2 подъезд подвал		общественное	7.40		
26	47 электрощитовая	2 подъезд подвал		техническое	10.70		
27	48 коридор	2 подъезд подвал		общественное	6.60		
28	52 теплогенераторная	2 подъезд 1 этаж		техническое	8.60		
29	53 лестничная клетка	2 подъезд 1 этаж		общественное	11.00		

30	54 тамбур	2 подъезд 1 этаж	общественное	16.20
31	57 коридор	2 подъезд 2 этаж	общественное	18.90
32	58 лестничная клетка	2 подъезд 2 этаж	общественное	7.80
33	59 лифтовый холл	2 подъезд 2 этаж	общественное	12.00
34	60 ПБЗ	2 подъезд 2 этаж	техническое	2.70
35	61 коридор	2 подъезд 3 этаж	общественное	18.90
36	62 лестничная клетка	2 подъезд 3 этаж	общественное	7.80
37	63 лифтовый холл	2 подъезд 3 этаж	общественное	12.00
38	64 ПБЗ	2 подъезд 3 этаж	техническое	2.70
39	65 коридор	2 подъезд 4 этаж	общественное	18.90
40	66 лестничная клетка	2 подъезд 4 этаж	общественное	7.80
41	67 лифтовый холл	2 подъезд 4 этаж	общественное	12.00
42	68 ПБЗ	2 подъезд 4 этаж	техническое	2.70
43	69 коридор	2 подъезд 5 этаж	общественное	18.90
44	70 лестничная клетка	2 подъезд 5 этаж	общественное	7.80
45	71 лифтовый холл	2 подъезд 5 этаж	общественное	12.00
46	72 ПБЗ	2 подъезд 5 этаж	общественное	2.70
47	73 коридор	2 подъезд 6 этаж	общественное	18.90
48	74 лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общественное	7.80
49	75 Лифтовый холл	2 подъезд 6 этаж	общественное	12.00
50	76 ПБЗ	2 подъезд 6 этаж	техническое	2.70
51	77 лестничная клетка	2 подъезд 6 этаж	общественное	5.40
52	78 тех помещение ОПС	3 подъезд подвал	техническое	4.00
53	79 КУИ	3 подъезд подвал	техническое	5.40
54	80 ПСС	3 подъезд подвал	техническое	3.70
55	81 тамбур-шлюз	3 подъезд подвал	общественное	4.70
56	82 лифтовый холл	3 подъезд подвал	общественное	3.80
57	83 Тамбур-шлюз	3 подъезд подвал	общественное	7.90
58	84 коридор	3 подъезд подвал	общественное	83.80
59	111 лестничная клетка	3 подъезд 1 этаж	общественное	12.10
60	112 лифтовый холл	3 подъезд 1 этаж	общественное	3.80
61	115 коридор	3 подъезд 2 этаж	общественное	12.20
62	116 лестничная клетка	3 подъезд 2 этаж	общественное	8.90
63	117 лифтовый холл	3 подъезд 2 этаж	общественное	3.70
64	118 коридор	3 подъезд 3 этаж	общественное	12.20
65	119 лестничная клетка	3 подъезд 3 этаж	общественное	8.90
66	120 лифтовый холл	3 подъезд 3 этаж	общественное	3.70
67	121 коридор	3 подъезд 4 этаж	общественное	12.20
68	122 лестничная клетка	3 подъезд 4 этаж	общественное	8.90
69	123 лифтовый холл	3 подъезд 4 этаж	общественное	3.70
70	124 коридор	3 подъезд 5 этаж	общественное	12.20
71	125 лестничная клетка	3 подъезд 5 этаж	общественное	8.90
72	126 лифтовый холл	3 подъезд 5 этаж	общественное	3.70
73	127 коридор	3 подъезд 6 этаж	общественное	12.20
74	128 лестничная клетка	3 подъезд 6 этаж	общественное	8.90
75	129 лифтовый холл	3 подъезд 6 этаж	общественное	3.70

76	130 коридор	3 подъезд 7 этаж	общественное	12.20
77	131 лестничная клетка	3 подъезд 7 этаж	общественное	8.90
78	132 лифтовый холл	3 подъезд 7 этаж	общественное	3.70
79	133 коридор	3 подъезд 8 этаж	общественное	12.20
80	134 лестничная клетка	3 подъезд 8 этаж	общественное	8.90
81	135 лифтовый холл	3 подъезд 8 этаж	общественное	3.70
82	136 лестничная клетка	3 подъезд 8 этаж	общественное	5.90
83	137 тех помещение ОПС	4,5 подъезд подвал	техническое	3.50
84	138 тамбур-шлюз	4,5 подъезд подвал	общественное	7.20
85	139 тамбур-шлюз	4,5 подъезд подвал	общественное	7.20
86	140 лифтовый холл	4,5 подъезд подвал	общественное	11.70
87	141 тех помещение	4,5 подъезд подвал	техническое	14.00
88	142 КУИ	4,5 подъезд подвал	техническое	3.00
89	143 тех помещение	4,5 подъезд подвал	техническое	14.00
90	144 лифтовый холл	4,5 подъезд подвал	общественное	11.70
91	145 тамбур-шлюз	4,5 подъезд подвал	общественное	3.50
92	146 тамбур-шлюз	4,5 подъезд подвал	общественное	3.70
93	147 коридор	4,5 подъезд подвал	общественное	152.10
94	191 тамбур	4 подъезд 1 этаж	общественное	18.30
95	192 коридор	4 подъезд 1 этаж	общественное	11.60
96	193 лестничная клетка	4 подъезд 1 этаж	общественное	10.80
97	194 тамбур	4 подъезд 1 этаж	общественное	11.40
98	195 тамбур	5 подъезд 1 этаж	общественное	18.30
99	196 коридор	5 подъезд 1 этаж	общественное	11.60
100	197 лестничная клетка	5 подъезд 1 этаж	общественное	10.80
101	198 тамбур	5 подъезд 1 этаж	общественное	10.10
102	199 коридор	4 подъезд 2 этаж	общественное	11.60
103	200 лестничная клетка	4 подъезд 2 этаж	общественное	7.20
104	201 лифтовый холл	4 подъезд 2 этаж	общественное	10.10
105	202 коридор	5 подъезд 2 этаж	общественное	11.60
106	203 лестничная клетка	5 подъезд 2 этаж	общественное	7.20
107	204 лифтовый холл	5 подъезд 2 этаж	общественное	10.10
108	205 коридор	4 подъезд 3 этаж	общественное	11.60
109	206 лестничная клетка	4 подъезд 3 этаж	общественное	7.20
110	207 лифтовый холл	4 подъезд 3 этаж	общественное	10.10
111	208 коридор	5 подъезд 3 этаж	общественное	11.60
112	209 лестничная клетка	5 подъезд 3 этаж	общественное	7.20
113	210 лифтовый холл	5 подъезд 3 этаж	общественное	10.10
114	211 коридор	4 подъезд 4 этаж	общественное	11.60
115	212 лестничная клетка	4 подъезд 4 этаж	общественное	7.20
116	213 лифтовый холл	4 подъезд 4 этаж	общественное	10.10
117	214 коридор	5 подъезд 4 этаж	общественное	11.60
118	215 лестничная клетка	5 подъезд 4 этаж	общественное	7.20
119	216 лифтовый холл	5 подъезд 4 этаж	общественное	10.10
120	217 коридор	4 подъезд 5 этаж	общественное	11.60
121	218 лестничная клетка	4 подъезд 5 этаж	общественное	7.20

122	219 лифтовый холл	4 подъезд 5 этаж	общественное	10.10
123	220 коридор	5 подъезд 5 этаж	общественное	11.60
124	221 лестничная клетка	5 подъезд 5 этаж	общественное	7.20
125	222 лифтовый холл	5 подъезд 5 этаж	общественное	10.10
126	223 коридор	4 подъезд 6 этаж	общественное	11.60
127	224 лестничная клетка	4 подъезд 6 этаж	общественное	7.20
128	225 лифтовый холл	4 подъезд 6 этаж	общественное	10.10
129	226 коридор	5 подъезд 6 этаж	общественное	11.60
130	227 лестничная клетка	5 подъезд 6 этаж	общественное	7.20
131	228 лифтовый холл	5 подъезд 6 этаж	общественное	10.10
132	229 коридор	4 подъезд 7 этаж	общественное	11.60
133	230 лестничная клетка	4 подъезд 7 этаж	общественное	7.20
134	231 лифтовый холл	4 подъезд 7 этаж	общественное	10.10
135	232 коридор	5 подъезд 7 этаж	общественное	11.60
136	233 лестничная клетка	5 подъезд 7 этаж	общественное	7.20
137	234 лифтовый холл	5 подъезд 7 этаж	общественное	10.10
138	235 коридор	4 подъезд 8 этаж	общественное	11.60
139	236 лестничная клетка	4 подъезд 8 этаж	общественное	7.20
140	237 лифтовый холл	4 подъезд 8 этаж	общественное	10.10
141	238 коридор	5 подъезд 8 этаж	общественное	11.60
142	239 лестничная клетка	5 подъезд 8 этаж	общественное	7.20
143	240 лифтовый холл	5 подъезд 8 этаж	общественное	10.10
144	241 коридор	4 подъезд 9 этаж	общественное	11.60
145	242 лестничная клетка	4 подъезд 9 этаж	общественное	7.20
146	243 лифтовый холл	4 подъезд 9 этаж	общественное	10.10
147	244 коридор	5 подъезд 9 этаж	общественное	11.60
148	245 лестничная клетка	5 подъезд 9 этаж	общественное	7.20
149	246 лифтовый холл	5 подъезд 9 этаж	общественное	10.10
150	247 коридор	4 подъезд 10 этаж	общественное	11.60
151	248 лестничная клетка	4 подъезд 10 этаж	общественное	7.20
152	249 лифтовый холл	4 подъезд 10 этаж	общественное	10.10
153	250 лестничная клетка	4 подъезд 10 этаж	общественное	4.20
154	251 коридор	5 подъезд 10 этаж	общественное	11.60
155	252 лестничная клетка	5 подъезд 10 этаж	общественное	7.20
156	253 лифтовый холл	5 подъезд 10 этаж	общественное	10.10
157	254 лестничная клетка	5 подъезд 10 этаж	общественное	4.20
158	255 лифтовый холл	6 подъезд подвал	общественное	13.60
159	256 КУИ	6 подъезд подвал	техническое	3.20
160	257 узел ввода	6 подъезд подвал	техническое	16.90
161	258 тех помещение ОПС	6 подъезд подвал	техническое	3.70
162	259 техпомещение сетей связи	6 подъезд подвал	техническое	2.90
163	260 насосная	6 подъезд подвал	техническое	36.20
164	261 тамбур-шлюз	6 подъезд подвал	общественное	4.90
165	262 тамбур-шлюз	6 подъезд подвал	общественное	7.40
166	263 коридор	6 подъезд подвал	общественное	76.20

167	264 коридор	6 подъезд подвал	общественное	15.20
168	294 коридор	6 подъезд 1 этаж	общественное	24.90
169	295 лестничная клетка	6 подъезд 1 этаж	общественное	11.90
170	296 лифтовый холл	6 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
171	297 коридор	6 подъезд 2 этаж	общественное	8.30
172	298 лестничная клетка	6 подъезд 2 этаж	общественное	8.40
173	299 лифтовый холл	6 подъезд 2 этаж	общественное	11.00
174	300 коридор	6 подъезд 3 этаж	общественное	8.30
175	301 лестничная клетка	6 подъезд 3 этаж	общественное	8.40
176	302 лифтовый холл	6 подъезд 3 этаж	общественное	11.00
177	303 коридор	6 подъезд 4 этаж	общественное	8.30
178	304 лестничная клетка	6 подъезд 4 этаж	общественное	8.40
179	305 лифтовый холл	6 подъезд 4 этаж	общественное	11.00
180	306 коридор	6 подъезд 5 этаж	общественное	8.30
181	307 лестничная клетка	6 подъезд 5 этаж	общественное	8.40
182	308 лифтовый холл	6 подъезд 5 этаж	общественное	11.00
183	309 коридор	6 подъезд 6 этаж	общественное	8.30
184	310 лестничная клетка	6 подъезд 6 этаж	общественное	8.40
185	311 лифтовый холл	6 подъезд 6 этаж	общественное	11.00
186	312 коридор	6 подъезд 7 этаж	общественное	8.30
187	313 лестничная клетка	6 подъезд 7 этаж	общественное	8.40
188	314 лифтовый холл	6 подъезд 7 этаж	общественное	11.00
189	315 коридор	6 подъезд 8 этаж	общественное	8.30
190	316 лестничная клетка	6 подъезд 8 этаж	общественное	8.40
191	317 лифтовый холл	6 подъезд 8 этаж	общественное	11.00
192	318 коридор	6 подъезд 9 этаж	общественное	8.30
193	319 лестничная клетка	6 подъезд 9 этаж	общественное	8.40
194	320 лифтовый холл	6 подъезд 9 этаж	общественное	11.00
195	321 коридор	6 подъезд 10 этаж	общественное	8.30
196	322 лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	общественное	8.40
197	323 лифтовый холл	6 подъезд 10 этаж	общественное	11.00
198	324 лестничная клетка	6 подъезд 10 этаж	общественное	5.90
199	325 коридор	7,8 подъезд подвал	общественное	14.00
200	326 лифтовый холл	7,8 подъезд подвал	общественное	11.80
201	327 тамбур-шлюз	7,8 подъезд подвал	общественное	7.40
202	328 тамбур-шлюз	7,8 подъезд подвал	общественное	7.40
203	329 техпомещение ОПС	7,8 подъезд подвал	техническое	4.90
204	330 лифтовый холл	7,8 подъезд подвал	общественное	11.80
205	331 коридор	7,8 подъезд подвал	общественное	14.00
206	332 электрощитовая	7,8 подъезд подвал	техническое	10.00
207	333 КУИ	7,8 подъезд подвал	техническое	4.90
208	334 коридор	7,8 подъезд подвал	общественное	159.20
209	391 тамбур	7 подъезд 1 этаж	общественное	18.30
210	392 коридор	7 подъезд 1 этаж	общественное	11.60
211	393 лестничная клетка	7 подъезд 1 этаж	общественное	10.80
212	394 лифтовый холл	7 подъезд 1 этаж	общественное	11.30

213	395 тамбур	8 подъезд 1 этаж	общественное	18.30
214	396 коридор	8 подъезд 1 этаж	общественное	11.60
215	397 лестничная клетка	8 подъезд 1 этаж	общественное	10.80
216	398 лифтовый холл	8 подъезд 1 этаж	общественное	11.30
217	399 коридор	7 подъезд 2 этаж	общественное	11.60
218	400 лестничная клетка	7 подъезд 2 этаж	общественное	7.20
219	401 лифтовый холл	7 подъезд 2 этаж	общественное	10.10
220	402 коридор	8 подъезд 2 этаж	общественное	11.60
221	403 лестничная клетка	8 подъезд 2 этаж	общественное	7.20
222	404 лифтовый холл	8 подъезд 2 этаж	общественное	10.10
223	405 коридор	7 подъезд 3 этаж	общественное	11.60
224	406 лестничная клетка	7 подъезд 3 этаж	общественное	7.20
225	407 лифтовый холл	7 подъезд 3 этаж	общественное	10.10
226	408 коридор	8 подъезд 3 этаж	общественное	11.60
227	409 лестничная клетка	8 подъезд 3 этаж	общественное	7.20
228	410 лифтовый холл	8 подъезд 3 этаж	общественное	10.10
229	411 коридор	7 подъезд 4 этаж	общественное	11.60
230	412 лестничная клетка	7 подъезд 4 этаж	общественное	7.20
231	413 лифтовый холл	7 подъезд 4 этаж	общественное	10.10
232	414 коридор	8 подъезд 4 этаж	общественное	11.60
233	415 лестничная клетка	8 подъезд 4 этаж	общественное	7.20
234	416 лифтовый холл	8 подъезд 4 этаж	общественное	10.10
235	417 коридор	7 подъезд 5 этаж	общественное	11.60
236	418 лестничная клетка	7 подъезд 5 этаж	общественное	7.20
237	419 лифтовый холл	7 подъезд 5 этаж	общественное	10.10
238	420 коридор	8 подъезд 5 этаж	общественное	11.60
239	421 лестничная клетка	8 подъезд 5 этаж	общественное	7.20
240	422 лифтовый холл	8 подъезд 5 этаж	общественное	10.10
241	423 коридор	7 подъезд 6 этаж	общественное	11.60
242	424 лестничная клетка	7 подъезд 6 этаж	общественное	7.20
243	425 лифтовый холл	7 подъезд 6 этаж	общественное	10.10
244	426 коридор	8 подъезд 6 этаж	общественное	11.60
245	427 лестничная клетка	8 подъезд 6 этаж	общественное	7.20
246	428 лифтовый холл	8 подъезд 6 этаж	общественное	10.10
247	429 коридор	7 подъезд 7 этаж	общественное	11.60
248	430 лестничная клетка	7 подъезд 7 этаж	общественное	7.20
249	431 лифтовый холл	7 подъезд 7 этаж	общественное	10.10
250	432 коридор	8 подъезд 7 этаж	общественное	11.60
251	433 лестничная клетка	8 подъезд 7 этаж	общественное	7.20
252	434 лифтовый холл	8 подъезд 7 этаж	общественное	10.10
253	435 коридор	7 подъезд 8 этаж	общественное	11.60
254	436 лестничная клетка	7 подъезд 8 этаж	общественное	7.20
255	437 лифтовый холл	7 подъезд 8 этаж	общественное	10.10
256	438 коридор	8 подъезд 8 этаж	общественное	11.60
257	439 лестничная клетка	8 подъезд 8 этаж	общественное	7.20
258	440 лифтовый холл	8 подъезд 8 этаж	общественное	10.10

259	441 коридор	7 подъезд 9 этаж	общественное	11.60
260	442 лестничная клетка	7 подъезд 9 этаж	общественное	7.20
261	443 лифтовый холл	7 подъезд 9 этаж	общественное	10.10
262	444 коридор	8 подъезд 9 этаж	общественное	11.60
263	445 лестничная клетка	8 подъезд 9 этаж	общественное	7.20
264	446 лифтовый холл	8 подъезд 9 этаж	общественное	10.10
265	447 коридор	7 подъезд 10 этаж	общественное	11.60
266	448 лестничная клетка	7 подъезд 10 этаж	общественное	7.20
267	449 лифтовый холл	7 подъезд 10 этаж	общественное	10.10
268	450 лестничная клетка	7 подъезд 10 этаж	общественное	4.30
269	451 коридор	8 подъезд 10 этаж	общественное	11.60
270	452 лестничная клетка	8 подъезд 10 этаж	общественное	7.20
271	453 лифтовый холл	8 подъезд 10 этаж	общественное	10.10
272	454 лестничная клетка	8 подъезд 10 этаж	общественное	4.30
273	455 тамбур-шлюз	9 подъезд подвал	общественное	5.70
274	456 тамбур-шлюз	9 подъезд подвал	общественное	4.80
275	457 коридор	9 подъезд подвал	общественное	15.20
276	458 лифтовый холл	9 подъезд подвал	общественное	13.60
277	459 КУИ	9 подъезд подвал	техническое	3.30
278	460 техпомещение ОПС	9 подъезд подвал	техническое	4.00
279	461 техпомещение СС	9 подъезд подвал	техническое	3.80
280	462 коридор	9 подъезд подвал	общественное	76.70
282	492 коридор	9 подъезд 1 этаж	общественное	24.80
283	493 лестничная клетка	9 подъезд 1 этаж	общественное	11.90
284	494 лифтовый холл	9 подъезд 1 этаж	общественное	13.20
285	495 коридор	9 подъезд 2 этаж	общественное	8.30
286	496 лестничная клетка	9 подъезд 2 этаж	общественное	8.40
287	497 лифтовый холл	9 подъезд 2 этаж	общественное	11.00
288	498 коридор	9 подъезд 3 этаж	общественное	8.30
289	499 лестничная клетка	9 подъезд 3 этаж	общественное	8.40
290	500 лифтовый холл	9 подъезд 3 этаж	общественное	11.00
291	501 коридор	9 подъезд 4 этаж	общественное	8.30
292	502 лестничная клетка	9 подъезд 4 этаж	общественное	8.40
293	503 лифтовый холл	9 подъезд 4 этаж	общественное	11.00
294	504 коридор	9 подъезд 5 этаж	общественное	8.30
295	505 лестничная клетка	9 подъезд 5 этаж	общественное	8.40
296	506 лифтовый холл	9 подъезд 5 этаж	общественное	11.00
297	507 коридор	9 подъезд 6 этаж	общественное	8.30
298	508 лестничная клетка	9 подъезд 6 этаж	общественное	8.40
299	509 лифтовый холл	9 подъезд 6 этаж	общественное	11.00
300	510 коридор	9 подъезд 7 этаж	общественное	8.30
301	511 лестничная клетка	9 подъезд 7 этаж	общественное	8.40
302	512 лифтовый холл	9 подъезд 7 этаж	общественное	11.00
303	513 коридор	9 подъезд 8 этаж	общественное	8.30
304	514 лестничная клетка	9 подъезд 8 этаж	общественное	8.40
305	515 лифтовый холл	9 подъезд 8 этаж	общественное	11.00

306	516 коридор	9 подъезд 9 этаж	общественное	8.30
307	517 лестничная клетка	9 подъезд 9 этаж	общественное	8.40
308	518 лифтовый холл	9 подъезд 9 этаж	общественное	11.00
309	519 коридор	9 подъезд 10 этаж	общественное	8.30
310	520 лестничная клетка	9 подъезд 10 этаж	общественное	8.40
311	521 лифтовый холл	9 подъезд 10 этаж	общественное	11.00
312	522 лестничная клетка	9 подъезд 10 этаж	общественное	9.10
313	523 павильон въезда-выезда	подвал	общественное	105.20
314	524 подземная автостоянка	подвал	общественное	3234.10
315	525 КУИ автостоянки	подвал	техническое	4.90
316	526 эвакуационная лестница	подвал	техническое	8.60
317	527 эвакуационная лестница	подвал	техническое	8.60
318	528 венткамера	подвал	техническое	36.60
319	529 венткамера	подвал	техническое	26.50

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Блок-секции 1-7	Лифт, 9 шт	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная часть	ВРУ-1, ВРУ-2, ВРУ-3	Электроснабжение
3	Подземная и надземная часть	Система холодного водоснабжения	Водоснабжение
4	Подземная и надземная часть	Система водоотведения	Водоотведение
5	Блок-секции 1-7	Система газоснабжения	Газоснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2025 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2026 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>



	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2026 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2027 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2028 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>12.07.2026</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>12.01.2029</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 400 000 000,00 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>26:12:012001:16287</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиалы юридических лиц</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810560100011141</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810907020000615</b>
		БИК: <b>040702615</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>263443001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>02747708</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):

	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>СТАВРОПОЛЬСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 5230 ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7707083893</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>1 217 327 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>1 217 327 000,00 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>0,00 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>12.07.2028</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>40 062 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b></p>
---	---------------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте



23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Числовой показатель этажа (-1) в части нежилых помещений соответствует подвальному этажу, указанному в положительном заключении экспертизы</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.872167018252998e+38

Владелец: **ООО "СЗ "СОЮЗ-8", Неверов Вячеслав  
Васильевич, Г СТАВРОПОЛЬ**

Действителен: с 20.02.2024 по 20.05.2025