

Кому обществу с ограниченной  
 (наименование застройщика  
ответственно специализированному  
 (фамилия, имя, отчество – для граждан,  
застройщику строительному  
 полное наименование организации – для  
управлению «Стройград-1»,  
 юридических лиц), его почтовый индекс  
 (ИНН 2635830801, Ставропольский край,  
 и адрес, адрес электронной почты)  
г.о. г. Ставрополь, г. Ставрополь, проезд  
Чапаевский, д. 57, помещ. 3).

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 11.04.2022

№ 26-309000-23С-2022

Комитет градостроительства администрации города Ставрополя

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а» I этап строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 26-2-1-3-019838-2022 от 04.04.2022
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:030802:204
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	26:12:030802

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ РФ-26-2-12-0-00-2021-0336 от 03.11.2021 выдан комитетом градостроительства администрации города Ставрополя	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Российская Федерация Общество с ограниченной ответственностью "Объединенная Дирекция проектных работ" (ООО"ОДПР"), шифр 108/21, Ростов-на-Дону 2021	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	11813,12	Площадь участка (кв. м): 26875,0
	Объем (куб. м):	43089,06	в том числе подземной части (куб. м): 4126,73
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м): 36,740
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1243,53	
	Иные показатели:		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Ставропольский край, г.о. г. Ставрополь, ул. Биологическая, 23а	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		
	Иные показатели:		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 11 ” декабря 20 39 г. в соответствии с \_\_\_\_\_ проектом  
организации строительства; №190-ФЗ от 29.12.2004 часть 19 статья 51 \_\_\_\_\_

Заместитель главы администрации  
города Ставрополя, руководитель  
комитета градостроительства  
администрации города Ставрополя

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на  
строительство)



(подпись)

А.В. Уваров

(расшифровка подписи)

“ 11 ” апреля 20 22 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

(должность уполномоченного лица органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.  
М.П.

*Handwritten signatures and initials at the bottom of the page.*