



# РАСПОРЯЖЕНИЕ

## УПРАВЛЕНИЯ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

16.07.2024

город-курорт Кисловодск

№ 341

О внесении изменений в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, на основании заявления генерального директора ООО «Стройжилсервис-6» Пихельсона Р.Л. о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением положительного заключения повторной негосударственной экспертизы от 08.05.2024 №26-2-1-2-022358-2024, в части изменений сведений о количестве помещений, в связи с технической ошибкой.

1. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 3 «Информация об объекте капитального строительства» в строку 3.1. «Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией» и читать строку в следующей редакции:

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства.
--	---

1.2. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 6 «Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы» в строку 6.1.1.1. «Дата утверждения» и читать строку в следующей редакции:

6.1.1.1. Дата утверждения:	17.01.2023, 18.05.2023, 08.05.2024
----------------------------	------------------------------------

1.3. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-



19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 6 «Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы» в строку 6.1.1.2. «Номер» и читать строку в следующей редакции:

6.1.1.2. Номер:	26-2-1-3-001271-2023, 26-2-1-2-026323-2023, 26-2-1-2-022358-2024
-----------------	--

1.4. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1. «Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией» и читать строку в следующей редакции:

7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства.
---	---

1.5. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1.6. «Площадь нежилых помещений (кв. м)» и читать строку в следующей редакции:

7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	5545.89
---	---------

1.6. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1.8. «Количество помещений (штук)» и читать строку в следующей редакции:

7.1.8. Количество помещений (штук):	666
-------------------------------------	-----

1.7. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в



раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1.9 «Количество нежилых помещений (штук)» и читать строку в следующей редакции:

7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	187
---	-----

1.8. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1.13. «Количество этажей» и читать строку в следующей редакции:

7.1.13. Количество этажей:	2-10
----------------------------	------

1.9. Внести изменение в разрешение на строительство от 12.09.2023 №26-34-19-2023 «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. 40 лет Октября. 3-й этап строительства. Корректировка-1,2» в раздел 7 «Проектные характеристики объекта капитального строительства» в строку 7.1.19. «Иные показатели» и читать строку в следующей редакции:

7.1.17. Иные показатели:	Количество общедомовых помещений: 225 ед.; Количество помещений в подземном паркинге: 29 ед.
--------------------------	---

2. Главному специалисту управления по архитектуре, градостроительству и имущественным отношениям администрации города-курорта Кисловодска Григорову Н.А в срок не позднее пяти рабочих дней с момента подписания настоящего распоряжения, направить настоящее распоряжение:

2.1. в орган исполнительной власти Ставропольского края, осуществляющий государственный строительный надзор при строительстве, реконструкции объекта капитального строительства;

2.2. в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, по месту нахождения земельного участка;

2.3. застройщику по месту регистрации.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Начальник управления –  
главный архитектор



Г.Е. Сидоров