

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002932 от 06.08.2024

«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.5»

Дата первичного размещения: 18.12.2023

| | | |
|---|--------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 350061 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: г |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: ул |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Мачуги В.Н. |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: д108 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: |
| | 1.2.10 | Уточнение адреса: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 08:00 по 17:00 |

| | | |
|--|-------|--|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +78612067257 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: info@tochno.life |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tochno.life/ |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Инюшев |
| | 1.5.2 | Имя: Максим |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Николаевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 344707275522 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ТОЧНО |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314158 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300055790 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 19.10.2022 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|---|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Арабаджийская |
| | 3.3.2 | Имя: Софья |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Константиновна |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: РОССИЯ |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 100 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 14271386352 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 010515276863 |

| | | |
|---|---------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: |
| | 3.4.2 | Имя: |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.4.4 | Гражданство: |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: |
| | 3.1.1.2 | Имя: |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213110 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1142312003228 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312009 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300040951 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРСКАЯ |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308450 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300011450 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОЯЛТА |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 9103006709 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1149102057390 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312297819 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1212300001980 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО" |

| | | |
|--|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308563 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1222300012604 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ КОММЕРЦ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247085 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375024206 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270920 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАФФ СУВОРОВ" |

| | | |
|---|---------|---|
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289060 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1192375087299 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЬ" |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 2312253040 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1162375047262 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства: |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации: |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта: |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта: |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети: |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения): |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
| | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства: |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |

| | | |
|---|-------|---|
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.06.2024 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 988,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 297 270,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 463 018,00 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
| | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|---|
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: Разрешение на строительство 23-43-352-2023 от «29» ноября 2023 года, выданное Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.5» Литер 1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар, Квартал 1.5, Литер 1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 24 437 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |

| | | |
|---|--------|---|
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.5» Литер 2 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар, Квартал 1.5, Литер 2 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 10 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 19 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 27140.2 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.5» Литер С1 |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Краснодарский край |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Краснодар |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: |
| | 9.2.11 | Дом: |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар, Квартал 1.5, Литер С1 |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Нежилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 1 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 5272.7 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: В |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 926,90 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 098,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 025,00 м2 |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 18 971,70 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 167,10 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 138,80 м2 |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 600,00 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 600,00 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 2 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 3 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 5 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

| | | |
|---|-------|--|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-067060-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-052161-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 1 квартал 1.5) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-352-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2023 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:4568 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 219,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Отсутствуют |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 29 |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутриворотовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутриворотовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Санитарный разрыв от места установки мусорных контейнеров до окон зданий и площадок отдыха и спорта составляет более 20м. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом $(3,2-0,4) \text{ м}^3 \times 1663/365 = 12,76 \text{ м}^3$. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м³, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005. Поперечный профиль проездов принят односторонним с уклоном 0,01-0,02. По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "КЕДР" ТУ № 906-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г. сроком до 25.10.2025 г |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 29 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 128 мест, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 45 машино-мест. Недостающие 429 мест предусмотрены в проектируемых многоуровневых автостоянках квартала 1.15, расположенных на расстоянии менее 200 м</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>3 м</p> |
| | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>Не установлено градостроительным регламентом</p> |
| | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:</p> <p>63 м</p> |
| | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:</p> <p>40 %</p> |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>холодное водоснабжение</p> |
| | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:</p> <p>Общество с ограниченной ответственностью</p> |
| | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:</p> <p>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"</p> |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1440-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/10-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 906-1/27-АС/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2025 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11921/39 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 062,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 386 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 188 |

| | | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 | | | | |
|--|------------|-------------------|---|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 188 | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 62.30 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 84.20 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 43.60 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 29.40 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 36.20 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 28.80 | 1 | 23.00 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 35.50 | 1 | 10.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 61.60 | 2 | 32.50 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 83.40 | 3 | 49.50 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 42.90 | 2 | 23.90 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 67.00 | 2 | 34.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 2 | 2 | 59.50 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 66.70 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 36.00 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 27.60 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 8 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 9 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 9 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 9 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 9 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 9 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 9 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 9 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 10 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 10 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 10 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 10 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 10 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 110 | Квартира | 10 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 11 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 11 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 11 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 11 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 11 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 11 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 12 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 12 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 12 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 12 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 12 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 13 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 13 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 13 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 131 | Квартира | 13 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 13 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 13 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 13 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 14 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 14 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 14 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 14 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 14 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 14 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 14 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 15 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 15 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 15 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 15 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 15 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 15 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 15 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 16 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 16 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 16 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 16 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 156 | Квартира | 16 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 16 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 16 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 17 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 17 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 17 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 17 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 17 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 17 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 17 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 17 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 18 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 18 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 18 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 18 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 18 | 2 | 60.10 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 18 | 2 | 64.80 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 2 | 3 | 27.60 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 11.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 177 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 2 | 3 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 2 | 3 | 66.70 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 2 | 3 | 59.50 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 3 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 3 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 3 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 3 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 3 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 3 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 3 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 3 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 4 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 4 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 4 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 4 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 4 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 4 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 4 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 4 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 5 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 5 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 5 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 5 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 202 | Квартира | 5 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 5 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 5 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 5 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 6 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 6 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 6 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 6 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 6 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 6 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 6 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 6 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 7 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 7 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 7 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 7 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 7 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 7 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 7 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 7 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 8 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 223 | Квартира | 8 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 8 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 8 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 8 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 8 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 8 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 8 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 9 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 9 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 9 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 9 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 9 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 9 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 9 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 9 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 10 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 10 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 10 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 10 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 10 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 10 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 10 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 11 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 248 | Квартира | 11 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 11 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 11 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 11 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 12 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 12 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 12 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 12 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 12 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 12 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 13 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 13 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 13 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 13 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 13 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 269 | Квартира | 13 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 14 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 14 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 14 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 14 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 14 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 14 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 14 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 14 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 15 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 15 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 15 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 15 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 15 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 15 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 15 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 15 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 16 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 16 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 16 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 16 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 16 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 16 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 16 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 16 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 294 | Квартира | 17 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 17 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 17 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 17 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 17 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 17 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 17 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 17 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 18 | 3 | 64.80 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 18 | 3 | 60.10 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 18 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 18 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 18 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 18 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 2 | 4 | 61.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 309 | Квартира | 2 | 4 | 37.90 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 310 | Квартира | 2 | 4 | 37.90 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 311 | Квартира | 2 | 4 | 79.30 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 312 | Квартира | 2 | 4 | 72.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 313 | Квартира | 3 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 314 | Квартира | 3 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 315 | Квартира | 3 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 316 | Квартира | 3 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 317 | Квартира | 3 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 318 | Квартира | 4 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 319 | Квартира | 4 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 320 | Квартира | 4 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 321 | Квартира | 4 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 322 | Квартира | 4 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 323 | Квартира | 5 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 324 | Квартира | 5 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 325 | Квартира | 5 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 326 | Квартира | 5 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 327 | Квартира | 5 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 328 | Квартира | 6 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 329 | Квартира | 6 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 330 | Квартира | 6 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 331 | Квартира | 6 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 332 | Квартира | 6 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 333 | Квартира | 7 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 334 | Квартира | 7 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 335 | Квартира | 7 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 336 | Квартира | 7 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 337 | Квартира | 7 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 338 | Квартира | 8 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 339 | Квартира | 8 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 340 | Квартира | 8 | 4 | 37.30 | 1 | 11.20 | 2.70 |
| 341 | Квартира | 8 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 342 | Квартира | 8 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 343 | Квартира | 9 | 4 | 60.30 | 2 | 28.90 | 2.70 |
| 344 | Квартира | 9 | 4 | 78.30 | 3 | 50.50 | 2.70 |
| 345 | Квартира | 9 | 4 | 78.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 346 | Квартира | 9 | 4 | 71.60 | 3 | 45.80 | 2.70 |
| 347 | Квартира | 2 | 5 | 75.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 348 | Квартира | 2 | 5 | 35.50 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 349 | Квартира | 2 | 5 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 350 | Квартира | 2 | 5 | 35.50 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 351 | Квартира | 2 | 5 | 75.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 352 | Квартира | 3 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 353 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 3 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 3 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 4 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 4 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 361 | Квартира | 4 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 5 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 5 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 5 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 6 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 6 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 6 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 7 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 7 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 7 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 8 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 8 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 8 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 9 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 9 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 386 | Квартира | 9 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |

| | | |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 293.60 | Офисное помещение | 293.60 | 4.60 |
| 2/н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 119.50 | Офисное помещение | 119.50 | 4.62 |
| 3/н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 339.40 | Офисное помещение | 339.40 | 4.62 |
| 4/н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 290.30 | Офисное помещение | 290.30 | 4.60 |
| 5/н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 11.90 | Офисное помещение | 11.90 | 4.60 |
| 6/н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 180.50 | Офисное помещение | 180.50 | 4.60 |
| 7/н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 65.00 | Офисное помещение | 65.00 | 4.60 |
| 1/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 2/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 3/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 4/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 5/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 6/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 7/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 8/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 9/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 10/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 11/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 12/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 13/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 14/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 15/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 16/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 17/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.10 | Кладовая | 6.10 | |
| 18/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 20/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 21/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 22/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 23/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 24/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 25/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 26/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.30 | Кладовая | 6.30 | |
| 27/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 28/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 29/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 30/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 31/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 32/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 33/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 34/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 35/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 36/к | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 37/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 38/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 39/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 40/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 41/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 42/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 43/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 44/к | Кладовая | -1 | 2 | 2.20 | Кладовая | 2.20 | |
| 45/к | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 46/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 47/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 48/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 49/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 50/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 51/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 52/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 53/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 54/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 55/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 56/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 57/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 58/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 59/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 60/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 61/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 62/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 63/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 64/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 65/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 66/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 67/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 68/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 69/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 70/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 71/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 72/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 73/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 74/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 75/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 76/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 77/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 78/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 79/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 80/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 81/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 82/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 83/к | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 84/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 85/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 86/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 87/к | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 88/к | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| 89/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 90/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 91/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 92/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 93/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 94/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 95/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 96/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 97/к | Кладовая | -1 | 3 | 9.50 | Кладовая | 9.50 | |
| 98/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 99/к | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 100/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 101/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 102/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 103/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 104/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 105/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 106/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 107/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 108/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 109/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 110/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 111/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 112/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 113/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 114/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 115/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 116/к | Кладовая | -1 | 4 | 7.70 | Кладовая | 7.70 | |
| 117/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 118/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 119/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 120/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 121/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 122/к | Кладовая | -1 | 4 | 7.00 | Кладовая | 7.00 | |
| 123/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 124/к | Кладовая | -1 | 4 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 125/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 126/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 127/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 128/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 129/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 130/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 131/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 132/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 133/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 134/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 135/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 136/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 137/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 138/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 139/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 140/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 141/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 142/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 143/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 144/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 145/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 146/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 147/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 148/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 149/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 150/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 151/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 152/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 153/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 154/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 155/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 156/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 157/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 158/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 159/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 160/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 161/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 162/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 163/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 164/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 165/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 166/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 167/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 168/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 169/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 170/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 171/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 172/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 173/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 174/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 175/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.10 | Кладовая | 3.10 | |
| 176/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 177/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 178/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 179/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 180/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 181/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 42.70 |
| 2 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 54.40 |
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.10 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 13.10 |
| 5 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 2.70 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 6.20 |
| 7 | Электрощитовая | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 22.90 |
| 8 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 7.80 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.40 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 11 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 12 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 17.70 |
| 13 | Помещение лапомойки | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 14 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 15 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 13.20 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.00 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.80 |
| 18 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 19 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.00 |
| 20 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.80 |
| 21 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 22 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.00 |
| 23 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.80 |
| 24 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 25 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.00 |
| 26 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.80 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.00 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.80 |
| 30 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 31 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.00 |
| 32 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.80 |
| 33 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 34 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.00 |
| 35 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.80 |
| 36 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 37 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.00 |
| 38 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.60 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 40 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 13.10 |
| 41 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 17.20 |
| 42 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 16.20 |
| 43 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.80 |
| 44 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |

| | | | | |
|----|------------------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 45 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.20 |
| 46 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 68.50 |
| 47 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 15.50 |
| 48 | Электрощитовая | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.90 |
| 49 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 25.30 |
| 50 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.10 |
| 51 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.30 |
| 52 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 38.10 |
| 53 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 67.30 |
| 54 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.30 |
| 55 | Помещение почты/ хранения | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.40 |
| 56 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 57 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 58 | Помещение лапомойки | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.50 |
| 59 | Велосипедная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 91.10 |
| 60 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.20 |
| 61 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| 62 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 30.60 |
| 63 | Переходный балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 64 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 65 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| 66 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 30.60 |
| 67 | Переходный балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.30 |
| 68 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 69 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.00 |
| 70 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 30.60 |
| 71 | Переходный балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.30 |
| 72 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 73 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.00 |
| 74 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 30.60 |
| 75 | Переходный балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.30 |
| 76 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 77 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.00 |
| 78 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 30.60 |
| 79 | Переходный балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.30 |
| 80 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 81 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.00 |
| 82 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 30.60 |
| 83 | Переходный балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.30 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 85 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.00 |
| 86 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 30.60 |
| 87 | Переходный балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.30 |
| 88 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 89 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.00 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 90 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 30.60 |
| 91 | Переходный балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.30 |
| 92 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 93 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.00 |
| 94 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 30.60 |
| 95 | Переходный балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.30 |
| 96 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 97 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.00 |
| 98 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 30.60 |
| 99 | Переходный балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.30 |
| 100 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 101 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.00 |
| 102 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 30.60 |
| 103 | Переходный балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.30 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.00 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 30.60 |
| 107 | Переходный балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.30 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.00 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 30.60 |
| 111 | Переходный балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.30 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.00 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 30.60 |
| 115 | Переходный балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.30 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.00 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 30.60 |
| 119 | Переходный балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.30 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.00 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 30.60 |
| 123 | Переходный балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.30 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.00 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 30.60 |
| 127 | Переходный балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.30 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 129 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Кровля | Общественное | 16.20 |
| 130 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.20 |
| 131 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |
| 132 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.80 |
| 133 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 16.20 |
| 134 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 17.20 |
| 135 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 11.20 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 136 | ИТП, ВНС | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 46.70 |
| 137 | Электрощитовая | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.90 |
| 138 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 10.70 |
| 139 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 68.40 |
| 140 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 2.10 |
| 141 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.40 |
| 142 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.10 |
| 143 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.50 |
| 144 | Помещение лапомойки | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 145 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 146 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.20 |
| 148 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| 149 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 30.60 |
| 150 | Переходный балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 151 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 152 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| 153 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 30.60 |
| 154 | Переходный балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.30 |
| 155 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 156 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.00 |
| 157 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 30.60 |
| 158 | Переходный балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.30 |
| 159 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 160 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.00 |
| 161 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 30.60 |
| 162 | Переходный балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.30 |
| 163 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 164 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.00 |
| 165 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 30.60 |
| 166 | Переходный балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.30 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 168 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.00 |
| 169 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 30.60 |
| 170 | Переходный балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.30 |
| 171 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 172 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.00 |
| 173 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 30.60 |
| 174 | Переходный балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.30 |
| 175 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 176 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.00 |
| 177 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 30.60 |
| 178 | Переходный балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.30 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 180 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.00 |
| 181 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 30.60 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 182 | Переходный балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.30 |
| 183 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 184 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.00 |
| 185 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 30.60 |
| 186 | Переходный балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.30 |
| 187 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 188 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.00 |
| 189 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 30.60 |
| 190 | Переходный балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.30 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 8.00 |
| 193 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 30.60 |
| 194 | Переходный балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 5.30 |
| 195 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 196 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.00 |
| 197 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 30.60 |
| 198 | Переходный балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 5.30 |
| 199 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.00 |
| 201 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 30.60 |
| 202 | Переходный балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 5.30 |
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 204 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.00 |
| 205 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 30.60 |
| 206 | Переходный балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 5.30 |
| 207 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.00 |
| 209 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 30.60 |
| 210 | Переходный балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 5.30 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 8.00 |
| 213 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 30.60 |
| 214 | Переходный балкон | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 5.30 |
| 215 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 216 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 16.20 |
| 217 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.20 |
| 218 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 57.20 |
| 219 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 33.20 |
| 220 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 23.00 |
| 221 | Электрощитовая | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 21.00 |
| 222 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 4.50 |
| 223 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 3.80 |
| 224 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 11.50 |
| 225 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 14.00 |
| 226 | Лифтовый холл | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 4.80 |
| 227 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.30 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 228 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.70 |
| 229 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 20.00 |
| 230 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.80 |
| 231 | Помещение лапомойки | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.80 |
| 232 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.90 |
| 233 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.40 |
| 234 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 4.80 |
| 235 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 23.20 |
| 236 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 237 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 4.80 |
| 238 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 23.20 |
| 239 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 240 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 4.80 |
| 241 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 23.20 |
| 242 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 243 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 4.80 |
| 244 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 23.20 |
| 245 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 246 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 4.80 |
| 247 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 23.20 |
| 248 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 249 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 4.80 |
| 250 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 23.20 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 252 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 4.80 |
| 253 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 23.20 |
| 254 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 255 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 4.80 |
| 256 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 23.20 |
| 257 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 258 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Кровля | Общественное | 14.00 |
| 259 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 26.90 |
| 260 | Электрощитовая | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.60 |
| 261 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 13.10 |
| 262 | Лифтовый холл | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |
| 263 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 14.70 |
| 264 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 20.00 |
| 265 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 61.50 |
| 266 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 3.00 |
| 267 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 268 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 269 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 270 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 35.50 |
| 271 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 272 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 4.30 |
| 273 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 15.20 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-------------------|--------------|-------|
| 274 | Помещение лапомойки | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.30 |
| 275 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 5.00 |
| 276 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 24.20 |
| 277 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 278 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 5.00 |
| 279 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 24.20 |
| 280 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 281 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 5.00 |
| 282 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 24.20 |
| 283 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 284 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 5.00 |
| 285 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 24.20 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 287 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 5.00 |
| 288 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 24.20 |
| 289 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 290 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 5.00 |
| 291 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 24.20 |
| 292 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 293 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 5.00 |
| 294 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 24.20 |
| 295 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 296 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 5.00 |
| 297 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 24.20 |
| 298 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 299 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Кровля | Общественное | 13.10 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---------|---------|--|--------------------------|
| Л1 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | ВРУ | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 044 672 814,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810326020013725 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 154,3 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 67,2 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 20 801 271,67 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 493 220 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта |

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-067060-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-052161-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 2 квартал 1.5) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-352-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2023 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:4568 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 219,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 59 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 27 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² 2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² 2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м³ x 1561/365=11,97 м³. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м³, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005. Поперечный профиль проездов принят односторонним с уклоном 0,01-0,02. По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "КЕДР" ТУ № 906-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г. сроком до 25.10.2025 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 29 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 128 мест, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 45 машино-мест. Недостающие 429 мест предусмотрены в проектируемых многоуровневых автостоянках квартала 1.15, расположенных на расстоянии менее 200 м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1440-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/10-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 906-1/27-АС/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11921/39 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 062,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 446 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 195 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 0 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 195 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 61.90 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 77.70 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 36.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 27.00 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 42.40 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 6 | Квартира | 3 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 7 | Квартира | 3 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 8 | Квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 9 | Квартира | 3 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 54 | Квартира | 12 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 55 | Квартира | 12 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 56 | Квартира | 13 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 57 | Квартира | 13 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 58 | Квартира | 13 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 59 | Квартира | 13 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 60 | Квартира | 13 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 61 | Квартира | 14 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 62 | Квартира | 14 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 63 | Квартира | 14 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 64 | Квартира | 14 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 65 | Квартира | 14 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 66 | Квартира | 15 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 67 | Квартира | 15 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 68 | Квартира | 15 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 69 | Квартира | 15 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 70 | Квартира | 15 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 71 | Квартира | 16 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 72 | Квартира | 16 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 73 | Квартира | 16 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 74 | Квартира | 16 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 75 | Квартира | 16 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 76 | Квартира | 17 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 77 | Квартира | 17 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 78 | Квартира | 17 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 79 | Квартира | 17 | 1 | 26.20 | 1 | 20.50 | 2.72 |
| 80 | Квартира | 17 | 1 | 41.30 | 1 | 15.00 | 2.72 |
| 81 | Квартира | 18 | 1 | 61.00 | 2 | 36.40 | 2.72 |
| 82 | Квартира | 18 | 1 | 76.40 | 3 | 47.20 | 2.72 |
| 83 | Квартира | 18 | 1 | 35.00 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 84 | Квартира | 18 | 1 | 70.20 | 2 | 35.70 | 2.72 |
| 85 | Квартира | 2 | 2 | 59.50 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 86 | Квартира | 2 | 2 | 66.70 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 87 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 88 | Квартира | 2 | 2 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 89 | Квартира | 2 | 2 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 90 | Квартира | 2 | 2 | 36.00 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 91 | Квартира | 2 | 2 | 27.60 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 92 | Квартира | 2 | 2 | 37.40 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 93 | Квартира | 3 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 94 | Квартира | 3 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 95 | Квартира | 3 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 96 | Квартира | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 97 | Квартира | 3 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 98 | Квартира | 3 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 99 | Квартира | 3 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 100 | Квартира | 3 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 101 | Квартира | 4 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 102 | Квартира | 4 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 103 | Квартира | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 104 | Квартира | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 105 | Квартира | 4 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 106 | Квартира | 4 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 107 | Квартира | 4 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 108 | Квартира | 4 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 109 | Квартира | 5 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира | 5 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 111 | Квартира | 5 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 112 | Квартира | 5 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 113 | Квартира | 5 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 114 | Квартира | 5 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 115 | Квартира | 5 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 116 | Квартира | 5 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 117 | Квартира | 6 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 118 | Квартира | 6 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 119 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 120 | Квартира | 6 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 121 | Квартира | 6 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 122 | Квартира | 6 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 123 | Квартира | 6 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 124 | Квартира | 6 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 125 | Квартира | 7 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 126 | Квартира | 7 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 127 | Квартира | 7 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 128 | Квартира | 7 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 129 | Квартира | 7 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 130 | Квартира | 7 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 131 | Квартира | 7 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 132 | Квартира | 7 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 133 | Квартира | 8 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 134 | Квартира | 8 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 135 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 136 | Квартира | 8 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 137 | Квартира | 8 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 138 | Квартира | 8 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 139 | Квартира | 8 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 140 | Квартира | 8 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 141 | Квартира | 9 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 142 | Квартира | 9 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 143 | Квартира | 9 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 144 | Квартира | 9 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 145 | Квартира | 9 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 146 | Квартира | 9 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 147 | Квартира | 9 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 148 | Квартира | 9 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 149 | Квартира | 10 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 150 | Квартира | 10 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 151 | Квартира | 10 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 152 | Квартира | 10 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 153 | Квартира | 10 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 154 | Квартира | 10 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 155 | Квартира | 10 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира | 10 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 157 | Квартира | 11 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 158 | Квартира | 11 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 159 | Квартира | 11 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 160 | Квартира | 11 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 161 | Квартира | 11 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 162 | Квартира | 11 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 163 | Квартира | 11 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 164 | Квартира | 11 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 165 | Квартира | 12 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 166 | Квартира | 12 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 167 | Квартира | 12 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 168 | Квартира | 12 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 169 | Квартира | 12 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 170 | Квартира | 12 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 171 | Квартира | 12 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 172 | Квартира | 12 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 173 | Квартира | 13 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 174 | Квартира | 13 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 175 | Квартира | 13 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 176 | Квартира | 13 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 177 | Квартира | 13 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 178 | Квартира | 13 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 179 | Квартира | 13 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 180 | Квартира | 13 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 181 | Квартира | 14 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 182 | Квартира | 14 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 183 | Квартира | 14 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 184 | Квартира | 14 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 185 | Квартира | 14 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 186 | Квартира | 14 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 187 | Квартира | 14 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 188 | Квартира | 14 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 189 | Квартира | 15 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 190 | Квартира | 15 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 191 | Квартира | 15 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 192 | Квартира | 15 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 193 | Квартира | 15 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 194 | Квартира | 15 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 195 | Квартира | 15 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 196 | Квартира | 15 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 197 | Квартира | 16 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 198 | Квартира | 16 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 199 | Квартира | 16 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 200 | Квартира | 16 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 201 | Квартира | 16 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 202 | Квартира | 16 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 203 | Квартира | 16 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 204 | Квартира | 16 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 205 | Квартира | 17 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 206 | Квартира | 17 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 207 | Квартира | 17 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 208 | Квартира | 17 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 209 | Квартира | 17 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 210 | Квартира | 17 | 2 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 211 | Квартира | 17 | 2 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 212 | Квартира | 17 | 2 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 213 | Квартира | 18 | 2 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 214 | Квартира | 18 | 2 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 215 | Квартира | 18 | 2 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 216 | Квартира | 18 | 2 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 217 | Квартира | 18 | 2 | 60.10 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 218 | Квартира | 18 | 2 | 64.80 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 219 | Квартира | 2 | 3 | 37.40 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 220 | Квартира | 2 | 3 | 27.60 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 221 | Квартира | 2 | 3 | 36.00 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 222 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 223 | Квартира | 2 | 3 | 40.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 224 | Квартира | 2 | 3 | 25.00 | 1 | 19.80 | 2.72 |
| 225 | Квартира | 2 | 3 | 66.70 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 226 | Квартира | 2 | 3 | 59.50 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 227 | Квартира | 3 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 228 | Квартира | 3 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 229 | Квартира | 3 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 230 | Квартира | 3 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 231 | Квартира | 3 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 232 | Квартира | 3 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 233 | Квартира | 3 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 234 | Квартира | 3 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 235 | Квартира | 4 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 236 | Квартира | 4 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 237 | Квартира | 4 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 238 | Квартира | 4 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 239 | Квартира | 4 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 240 | Квартира | 4 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 241 | Квартира | 4 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 242 | Квартира | 4 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 243 | Квартира | 5 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 244 | Квартира | 5 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 245 | Квартира | 5 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 246 | Квартира | 5 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 247 | Квартира | 5 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 248 | Квартира | 5 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 249 | Квартира | 5 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 250 | Квартира | 5 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 251 | Квартира | 6 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 252 | Квартира | 6 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 253 | Квартира | 6 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 254 | Квартира | 6 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 255 | Квартира | 6 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 256 | Квартира | 6 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 257 | Квартира | 6 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 258 | Квартира | 6 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 259 | Квартира | 7 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 260 | Квартира | 7 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 261 | Квартира | 7 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 262 | Квартира | 7 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 263 | Квартира | 7 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 264 | Квартира | 7 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 265 | Квартира | 7 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 266 | Квартира | 7 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 267 | Квартира | 8 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 268 | Квартира | 8 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 269 | Квартира | 8 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 270 | Квартира | 8 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 271 | Квартира | 8 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 272 | Квартира | 8 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 273 | Квартира | 8 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 274 | Квартира | 8 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 275 | Квартира | 9 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 276 | Квартира | 9 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 277 | Квартира | 9 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 278 | Квартира | 9 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 279 | Квартира | 9 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 280 | Квартира | 9 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 281 | Квартира | 9 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 282 | Квартира | 9 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 283 | Квартира | 10 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 284 | Квартира | 10 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 285 | Квартира | 10 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 286 | Квартира | 10 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 287 | Квартира | 10 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 288 | Квартира | 10 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 289 | Квартира | 10 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 290 | Квартира | 10 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 291 | Квартира | 11 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 292 | Квартира | 11 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 293 | Квартира | 11 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 294 | Квартира | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 295 | Квартира | 11 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 296 | Квартира | 11 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 297 | Квартира | 11 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 298 | Квартира | 11 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 299 | Квартира | 12 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 300 | Квартира | 12 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 301 | Квартира | 12 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 302 | Квартира | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 303 | Квартира | 12 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 304 | Квартира | 12 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 305 | Квартира | 12 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 306 | Квартира | 12 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 307 | Квартира | 13 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 308 | Квартира | 13 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 309 | Квартира | 13 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 310 | Квартира | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 311 | Квартира | 13 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 312 | Квартира | 13 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 313 | Квартира | 13 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 314 | Квартира | 13 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 315 | Квартира | 14 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 316 | Квартира | 14 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 317 | Квартира | 14 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 318 | Квартира | 14 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 319 | Квартира | 14 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 320 | Квартира | 14 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 321 | Квартира | 14 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 322 | Квартира | 14 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 323 | Квартира | 15 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 324 | Квартира | 15 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 325 | Квартира | 15 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 326 | Квартира | 15 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 327 | Квартира | 15 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 328 | Квартира | 15 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 329 | Квартира | 15 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 330 | Квартира | 15 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 331 | Квартира | 16 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |
| 332 | Квартира | 16 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 333 | Квартира | 16 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 334 | Квартира | 16 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 335 | Квартира | 16 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 336 | Квартира | 16 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 337 | Квартира | 16 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 338 | Квартира | 16 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 339 | Квартира | 17 | 3 | 36.80 | 1 | 11.50 | 2.72 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 340 | Квартира | 17 | 3 | 26.70 | 1 | 23.00 | 2.72 |
| 341 | Квартира | 17 | 3 | 35.20 | 1 | 11.00 | 2.72 |
| 342 | Квартира | 17 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 343 | Квартира | 17 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 344 | Квартира | 17 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 345 | Квартира | 17 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 346 | Квартира | 17 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 347 | Квартира | 18 | 3 | 64.80 | 3 | 41.40 | 2.72 |
| 348 | Квартира | 18 | 3 | 60.10 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 349 | Квартира | 18 | 3 | 39.20 | 1 | 13.60 | 2.72 |
| 350 | Квартира | 18 | 3 | 24.20 | 1 | 19.40 | 2.72 |
| 351 | Квартира | 18 | 3 | 65.80 | 2 | 35.60 | 2.72 |
| 352 | Квартира | 18 | 3 | 58.40 | 2 | 28.40 | 2.72 |
| 353 | Квартира | 2 | 4 | 60.80 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 354 | Квартира | 2 | 4 | 26.40 | 1 | 22.30 | 2.70 |
| 355 | Квартира | 2 | 4 | 26.40 | 1 | 22.30 | 2.70 |
| 356 | Квартира | 2 | 4 | 75.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 357 | Квартира | 2 | 4 | 25.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 358 | Квартира | 2 | 4 | 25.50 | 1 | 19.20 | 2.70 |
| 359 | Квартира | 2 | 4 | 47.30 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 360 | Квартира | 3 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 361 | Квартира | 3 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 362 | Квартира | 3 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 363 | Квартира | 3 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 364 | Квартира | 3 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 365 | Квартира | 3 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 366 | Квартира | 3 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 367 | Квартира | 4 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 368 | Квартира | 4 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 369 | Квартира | 4 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 370 | Квартира | 4 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 371 | Квартира | 4 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 372 | Квартира | 4 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 373 | Квартира | 4 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 374 | Квартира | 5 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 375 | Квартира | 5 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 376 | Квартира | 5 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 377 | Квартира | 5 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 378 | Квартира | 5 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 379 | Квартира | 5 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 380 | Квартира | 5 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 381 | Квартира | 6 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 382 | Квартира | 6 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 383 | Квартира | 6 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 384 | Квартира | 6 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 385 | Квартира | 6 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 386 | Квартира | 6 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 387 | Квартира | 6 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 388 | Квартира | 7 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 389 | Квартира | 7 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 390 | Квартира | 7 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 391 | Квартира | 7 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 392 | Квартира | 7 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 393 | Квартира | 7 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 394 | Квартира | 7 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 395 | Квартира | 8 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 396 | Квартира | 8 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 397 | Квартира | 8 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 398 | Квартира | 8 | 4 | 74.60 | 3 | 37.90 | 2.70 |
| 399 | Квартира | 8 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 400 | Квартира | 8 | 4 | 25.00 | 1 | 18.80 | 2.70 |
| 401 | Квартира | 8 | 4 | 46.60 | 2 | 24.20 | 2.70 |
| 402 | Квартира | 9 | 4 | 59.90 | 2 | 29.80 | 2.70 |
| 403 | Квартира | 9 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 404 | Квартира | 9 | 4 | 25.80 | 1 | 21.90 | 2.70 |
| 405 | Квартира | 9 | 4 | 100.10 | 4 | 59.00 | 2.70 |
| 406 | Квартира | 9 | 4 | 75.60 | 3 | 43.10 | 2.70 |
| 407 | Квартира | 2 | 5 | 75.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 408 | Квартира | 2 | 5 | 35.50 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 409 | Квартира | 2 | 5 | 36.30 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 410 | Квартира | 2 | 5 | 35.50 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 411 | Квартира | 2 | 5 | 75.20 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 412 | Квартира | 3 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 413 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 414 | Квартира | 3 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 415 | Квартира | 3 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 416 | Квартира | 3 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 417 | Квартира | 4 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 418 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 419 | Квартира | 4 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 420 | Квартира | 4 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 421 | Квартира | 4 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 422 | Квартира | 5 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 423 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 424 | Квартира | 5 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 425 | Квартира | 5 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 426 | Квартира | 5 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 427 | Квартира | 6 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 428 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 429 | Квартира | 6 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 430 | Квартира | 6 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 431 | Квартира | 6 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 432 | Квартира | 7 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 433 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 434 | Квартира | 7 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 435 | Квартира | 7 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 436 | Квартира | 7 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 437 | Квартира | 8 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 438 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 439 | Квартира | 8 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 440 | Квартира | 8 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 441 | Квартира | 8 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 442 | Квартира | 9 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |
| 443 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 444 | Квартира | 9 | 5 | 35.40 | 1 | 11.80 | 2.70 |
| 445 | Квартира | 9 | 5 | 35.00 | 1 | 13.20 | 2.70 |
| 446 | Квартира | 9 | 5 | 74.60 | 3 | 39.50 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | | | | | | |
|---|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|-------------------|----------------------|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1/н | Нежилое помещение | 1 | 1 | 241.40 | Офисное помещение | 241.40 | 4.62 |
| 2/н | Нежилое помещение | 1 | 2 | 119.50 | Офисное помещение | 119.50 | 4.62 |
| 3/н | Нежилое помещение | 1 | 3 | 339.40 | Офисное помещение | 339.40 | 4.62 |
| 4/н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 304.70 | Офисное помещение | 304.70 | 4.60 |
| 5/н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 10.80 | Офисное помещение | 10.80 | 4.60 |
| 6/н | Нежилое помещение | 1 | 4 | 22.70 | Офисное помещение | 22.70 | 4.60 |
| 7/н | Нежилое помещение | 1 | 5 | 319.00 | Офисное помещение | 319.00 | 4.60 |
| 1/к | Кладовая | -1 | 1 | 6.80 | Кладовая | 6.80 | |
| 2/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 3/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.60 | Кладовая | 5.60 | |
| 4/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 5/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 6/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 7/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 8/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 9/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 10/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 11/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 12/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 13/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 14/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 15/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 16/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 17/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 18/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 19/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 20/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 21/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 22/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 23/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 24/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 25/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 26/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.00 | Кладовая | 3.00 | |
| 27/к | Кладовая | -1 | 1 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 28/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 29/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 30/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 31/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 32/к | Кладовая | -1 | 1 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 33/к | Кладовая | -1 | 1 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 34/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 35/к | Кладовая | -1 | 2 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 36/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 37/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 38/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 39/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 40/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 41/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 42/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 43/к | Кладовая | -1 | 2 | 2.20 | Кладовая | 2.20 | |
| 44/к | Кладовая | -1 | 2 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 45/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 46/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 47/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 48/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 49/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 50/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 51/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 52/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 53/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 54/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 55/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 56/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 57/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 58/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 59/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 60/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 61/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 62/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 63/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 64/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 65/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 66/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 67/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 68/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 69/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 70/к | Кладовая | -1 | 2 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 71/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 72/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 73/к | Кладовая | -1 | 2 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 74/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 75/к | Кладовая | -1 | 2 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 76/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 77/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 78/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 79/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 80/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 81/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 82/к | Кладовая | -1 | 3 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 83/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 84/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.20 | Кладовая | 3.20 | |
| 85/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 86/к | Кладовая | -1 | 3 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 87/к | Кладовая | -1 | 3 | 7.80 | Кладовая | 7.80 | |
| 88/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 89/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 90/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.10 | Кладовая | 4.10 | |
| 91/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 92/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 93/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 94/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 95/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 96/к | Кладовая | -1 | 3 | 9.50 | Кладовая | 9.50 | |
| 97/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.90 | Кладовая | 4.90 | |
| 98/к | Кладовая | -1 | 3 | 2.50 | Кладовая | 2.50 | |
| 99/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 100/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 101/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 102/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 103/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 104/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 105/к | Кладовая | -1 | 3 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 106/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.00 | Кладовая | 6.00 | |
| 107/к | Кладовая | -1 | 3 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 108/к | Кладовая | -1 | 3 | 6.50 | Кладовая | 6.50 | |
| 109/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 110/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 111/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 112/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 113/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 114/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 115/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 116/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 117/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.20 | Кладовая | 4.20 | |
| 118/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 119/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 120/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | |
| 121/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.70 | Кладовая | 5.70 | |
| 122/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 123/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 124/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.20 | Кладовая | 5.20 | |
| 125/к | Кладовая | -1 | 4 | 7.40 | Кладовая | 7.40 | |
| 126/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.40 | Кладовая | 5.40 | |
| 127/к | Кладовая | -1 | 4 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |
| 128/к | Кладовая | -1 | 4 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 129/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.90 | Кладовая | 3.90 | |
| 130/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 131/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.60 | Кладовая | 3.60 | |
| 132/к | Кладовая | -1 | 4 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 133/к | Кладовая | -1 | 4 | 6.60 | Кладовая | 6.60 | |
| 134/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 135/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 136/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 137/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.10 | Кладовая | 5.10 | |
| 138/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 139/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 140/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 141/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 142/к | Кладовая | -1 | 4 | 5.50 | Кладовая | 5.50 | |
| 143/к | Кладовая | -1 | 4 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 144/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 145/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 146/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.80 | Кладовая | 3.80 | |
| 147/к | Кладовая | -1 | 4 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | |
| 148/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.00 | Кладовая | 4.00 | |
| 149/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 150/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 151/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |

| | | | | | | | |
|-------|----------|----|---|------|----------|------|--|
| 152/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 153/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 154/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 155/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 156/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 157/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 158/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 159/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 160/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 161/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 162/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.30 | Кладовая | 4.30 | |
| 163/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.60 | Кладовая | 4.60 | |
| 164/к | Кладовая | -1 | 5 | 6.40 | Кладовая | 6.40 | |
| 165/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.80 | Кладовая | 5.80 | |
| 166/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 167/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.80 | Кладовая | 4.80 | |
| 168/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.00 | Кладовая | 5.00 | |
| 169/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | |
| 170/к | Кладовая | -1 | 5 | 5.90 | Кладовая | 5.90 | |
| 171/к | Кладовая | -1 | 5 | 6.20 | Кладовая | 6.20 | |
| 172/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 173/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 174/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 175/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 176/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 177/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.50 | Кладовая | 4.50 | |
| 178/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 179/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 180/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.50 | Кладовая | 3.50 | |
| 181/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 182/к | Кладовая | -1 | 5 | 3.30 | Кладовая | 3.30 | |
| 183/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 184/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.40 | Кладовая | 4.40 | |
| 185/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 186/к | Кладовая | -1 | 5 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | |
| 187/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.80 | Кладовая | 2.80 | |
| 188/к | Кладовая | -1 | 5 | 2.90 | Кладовая | 2.90 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | | | Общественное | 45.10 | |
| 2 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | | | Общественное | 16.20 | |

| | | | | |
|----|---------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 3 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.80 |
| 4 | Тамбур-шлюз | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.70 |
| 5 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 6.30 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 38.90 |
| 7 | Коридор | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 7.50 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.70 |
| 9 | Тамбур | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 5.80 |
| 10 | Вестибюль | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.20 |
| 11 | Колясочная | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 12.00 |
| 12 | Помещение лапомойки | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.50 |
| 13 | КУИ | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 3.40 |
| 14 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 8.30 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.30 |
| 16 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| 17 | Коридор | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 18.60 |
| 18 | Переходный балкон | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 19 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 20 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| 21 | Коридор | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 18.60 |
| 22 | Переходный балкон | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 5.30 |
| 23 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 24 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 8.00 |
| 25 | Коридор | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 18.60 |
| 26 | Переходный балкон | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 5.30 |
| 27 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 28 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 8.00 |
| 29 | Коридор | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 18.60 |
| 30 | Переходный балкон | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 5.30 |
| 31 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 32 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 8.00 |
| 33 | Коридор | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 18.60 |
| 34 | Переходный балкон | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 5.30 |
| 35 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 36 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 8.00 |
| 37 | Коридор | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 18.60 |
| 38 | Переходный балкон | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 5.30 |
| 39 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 40 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 8.00 |
| 41 | Коридор | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 18.60 |
| 42 | Переходный балкон | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 5.30 |
| 43 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 44 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 8.00 |
| 45 | Коридор | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 18.60 |
| 46 | Переходный балкон | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 5.30 |
| 47 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 48 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 8.00 |

| | | | | |
|----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 49 | Коридор | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 18.60 |
| 50 | Переходный балкон | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 5.30 |
| 51 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 52 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 8.00 |
| 53 | Коридор | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 18.60 |
| 54 | Переходный балкон | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 5.30 |
| 55 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 56 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 8.00 |
| 57 | Коридор | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 18.60 |
| 58 | Переходный балкон | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 5.30 |
| 59 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 60 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 8.00 |
| 61 | Коридор | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 18.60 |
| 62 | Переходный балкон | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 5.30 |
| 63 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 64 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 8.00 |
| 65 | Коридор | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 18.60 |
| 66 | Переходный балкон | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 5.30 |
| 67 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 68 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 8.00 |
| 69 | Коридор | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 18.60 |
| 70 | Переходный балкон | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 5.30 |
| 71 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 72 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 8.00 |
| 73 | Коридор | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 18.60 |
| 74 | Переходный балкон | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 5.30 |
| 75 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 76 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 8.00 |
| 77 | Коридор | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 18.60 |
| 78 | Переходный балкон | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 5.30 |
| 79 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 80 | Лифтовый холл | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 8.00 |
| 81 | Коридор | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 15.90 |
| 82 | Переходный балкон | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 5.30 |
| 83 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 84 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Кровля | Общественное | 16.20 |
| 85 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 17.20 |
| 86 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 16.20 |
| 87 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.80 |
| 88 | Тамбур-шлюз | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |
| 89 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.20 |
| 90 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 68.50 |
| 91 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 15.50 |
| 92 | Электрощитовая | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.90 |
| 93 | Коридор | Подъезд 2, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 25.30 |
| 94 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.10 |

| | | | | |
|-----|------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 95 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 8.30 |
| 96 | Вестибюль | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 38.10 |
| 97 | Колясочная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 67.30 |
| 98 | Коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.30 |
| 99 | Помещение почты/ хранения | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.40 |
| 100 | Тамбур | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 6.20 |
| 101 | КУИ | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 102 | Помещение лапомойки | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.50 |
| 103 | Велосипедная | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 91.10 |
| 104 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.20 |
| 105 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| 106 | Коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 30.60 |
| 107 | Переходный балкон | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 108 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 109 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| 110 | Коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 30.60 |
| 111 | Переходный балкон | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.30 |
| 112 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 113 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 8.00 |
| 114 | Коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 30.60 |
| 115 | Переходный балкон | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.30 |
| 116 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 117 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 8.00 |
| 118 | Коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 30.60 |
| 119 | Переходный балкон | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.30 |
| 120 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 121 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 8.00 |
| 122 | Коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 30.60 |
| 123 | Переходный балкон | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.30 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 125 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 8.00 |
| 126 | Коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 30.60 |
| 127 | Переходный балкон | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.30 |
| 128 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 129 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 8.00 |
| 130 | Коридор | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 30.60 |
| 131 | Переходный балкон | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 5.30 |
| 132 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 133 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 8.00 |
| 134 | Коридор | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 30.60 |
| 135 | Переходный балкон | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 5.30 |
| 136 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 137 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 8.00 |
| 138 | Коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 30.60 |
| 139 | Переходный балкон | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.30 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 140 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 141 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 8.00 |
| 142 | Коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 30.60 |
| 143 | Переходный балкон | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.30 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 16.20 |
| 145 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 8.00 |
| 146 | Коридор | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 30.60 |
| 147 | Переходный балкон | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.30 |
| 148 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 149 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 8.00 |
| 150 | Коридор | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 30.60 |
| 151 | Переходный балкон | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 5.30 |
| 152 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 153 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 8.00 |
| 154 | Коридор | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 30.60 |
| 155 | Переходный балкон | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 5.30 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 157 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 8.00 |
| 158 | Коридор | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 30.60 |
| 159 | Переходный балкон | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 5.30 |
| 160 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 161 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 8.00 |
| 162 | Коридор | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 30.60 |
| 163 | Переходный балкон | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 5.30 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 165 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 8.00 |
| 166 | Коридор | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 30.60 |
| 167 | Переходный балкон | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 5.30 |
| 168 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 169 | Лифтовый холл | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 8.00 |
| 170 | Коридор | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 30.60 |
| 171 | Переходный балкон | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 5.30 |
| 172 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 2, Кровля | Общественное | 16.20 |
| 174 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.20 |
| 175 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |
| 176 | Тамбур-шлюз | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 18.80 |
| 177 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 16.20 |
| 178 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 17.20 |
| 179 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 11.20 |
| 180 | ИТП, ВНС | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 46.70 |
| 181 | Электрощитовая | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 19.90 |
| 182 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 10.70 |
| 183 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 68.40 |
| 184 | Коридор | Подъезд 3, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 2.10 |
| 185 | Тамбур | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.40 |

| | | | | |
|-----|---------------------|--------------------|--------------|-------|
| 186 | Вестибюль | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.10 |
| 187 | Колясочная | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 12.50 |
| 188 | Помещение лапомойки | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.20 |
| 189 | КУИ | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 3.60 |
| 190 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 8.00 |
| 191 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.20 |
| 192 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 8.00 |
| 193 | Коридор | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 30.60 |
| 194 | Переходный балкон | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 5.30 |
| 195 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 16.20 |
| 196 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 8.00 |
| 197 | Коридор | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 30.60 |
| 198 | Переходный балкон | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 5.30 |
| 199 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.20 |
| 200 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 8.00 |
| 201 | Коридор | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 30.60 |
| 202 | Переходный балкон | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 5.30 |
| 203 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.20 |
| 204 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 8.00 |
| 205 | Коридор | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 30.60 |
| 206 | Переходный балкон | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 5.30 |
| 207 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.20 |
| 208 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 8.00 |
| 209 | Коридор | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 30.60 |
| 210 | Переходный балкон | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 5.30 |
| 211 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.20 |
| 212 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 8.00 |
| 213 | Коридор | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 30.60 |
| 214 | Переходный балкон | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 5.30 |
| 215 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 16.20 |
| 216 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 8.00 |
| 217 | Коридор | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 30.60 |
| 218 | Переходный балкон | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 5.30 |
| 219 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 16.20 |
| 220 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 8.00 |
| 221 | Коридор | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 30.60 |
| 222 | Переходный балкон | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 5.30 |
| 223 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 16.20 |
| 224 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 8.00 |
| 225 | Коридор | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 30.60 |
| 226 | Переходный балкон | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 5.30 |
| 227 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 10 этаж | Общественное | 16.20 |
| 228 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 8.00 |
| 229 | Коридор | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 30.60 |
| 230 | Переходный балкон | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 5.30 |
| 231 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 11 этаж | Общественное | 16.20 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 232 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 8.00 |
| 233 | Коридор | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 30.60 |
| 234 | Переходный балкон | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 5.30 |
| 235 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 12 этаж | Общественное | 16.20 |
| 236 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 8.00 |
| 237 | Коридор | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 30.60 |
| 238 | Переходный балкон | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 5.30 |
| 239 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 13 этаж | Общественное | 16.20 |
| 240 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 8.00 |
| 241 | Коридор | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 30.60 |
| 242 | Переходный балкон | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 5.30 |
| 243 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 14 этаж | Общественное | 16.20 |
| 244 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 8.00 |
| 245 | Коридор | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 30.60 |
| 246 | Переходный балкон | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 5.30 |
| 247 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 15 этаж | Общественное | 16.20 |
| 248 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 8.00 |
| 249 | Коридор | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 30.60 |
| 250 | Переходный балкон | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 5.30 |
| 251 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 16 этаж | Общественное | 16.20 |
| 252 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 8.00 |
| 253 | Коридор | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 30.60 |
| 254 | Переходный балкон | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 5.30 |
| 255 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 17 этаж | Общественное | 16.20 |
| 256 | Лифтовый холл | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 8.00 |
| 257 | Коридор | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 30.60 |
| 258 | Переходный балкон | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 5.30 |
| 259 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 18 этаж | Общественное | 16.20 |
| 260 | Лестничная клетка | Подъезд 3, Кровля | Общественное | 16.20 |
| 261 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 4.10 |
| 262 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 4.50 |
| 263 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 3.80 |
| 264 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 11.50 |
| 265 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 13.90 |
| 266 | Тамбур-шлюз | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 4.80 |
| 267 | Электрощитовая | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 23.70 |
| 268 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 41.60 |
| 269 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 28.10 |
| 270 | Коридор | Подъезд 4, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 56.60 |
| 271 | Тамбур | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.20 |
| 272 | Вестибюль | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 7.90 |
| 273 | Колясочная | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 20.00 |
| 274 | КУИ | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.70 |
| 275 | Помещение лапомойки | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 2.90 |
| 276 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 9.00 |
| 277 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 13.20 |

| | | | | |
|-----|---------------------|-----------------------------------|--------------|-------|
| 278 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 4.80 |
| 279 | Коридор | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 26.40 |
| 280 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 281 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 4.80 |
| 282 | Коридор | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 26.40 |
| 283 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 17.50 |
| 284 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 4.80 |
| 285 | Коридор | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 26.40 |
| 286 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 287 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 4.80 |
| 288 | Коридор | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 26.40 |
| 289 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 290 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 4.80 |
| 291 | Коридор | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 26.40 |
| 292 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 293 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 4.80 |
| 294 | Коридор | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 26.40 |
| 295 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 296 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 4.80 |
| 297 | Коридор | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 26.40 |
| 298 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 299 | Лифтовый холл | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 4.80 |
| 300 | Коридор | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 23.30 |
| 301 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 302 | Лестничная клетка | Подъезд 4, Кровля | Общественное | 13.90 |
| 303 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 14.70 |
| 304 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 56.80 |
| 305 | Лифтовый холл | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 5.00 |
| 306 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 13.10 |
| 307 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 39.30 |
| 308 | Электрощитовая | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 24.30 |
| 309 | Коридор | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 23.90 |
| 310 | Тамбур-шлюз | Подъезд 5, Подвал на отм. - 3,100 | Общественное | 2.40 |
| 311 | Тамбур | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 7.80 |
| 312 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 12.40 |
| 313 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 5.20 |
| 314 | Вестибюль | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 20.60 |
| 315 | КУИ | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 3.00 |
| 316 | Помещение лапомойки | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 2.90 |
| 317 | Колясочная | Подъезд 5, 1 этаж | Общественное | 13.10 |
| 318 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 5.00 |
| 319 | Коридор | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 24.20 |
| 320 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 2 этаж | Общественное | 17.50 |
| 321 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 5.00 |
| 322 | Коридор | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 24.20 |
| 323 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 3 этаж | Общественное | 17.50 |

| | | | | |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 324 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 5.00 |
| 325 | Коридор | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 24.20 |
| 326 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 4 этаж | Общественное | 17.50 |
| 327 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 5.00 |
| 328 | Коридор | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 24.20 |
| 329 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 5 этаж | Общественное | 17.50 |
| 330 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 5.00 |
| 331 | Коридор | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 24.20 |
| 332 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 6 этаж | Общественное | 17.50 |
| 333 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 5.00 |
| 334 | Коридор | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 24.20 |
| 335 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 7 этаж | Общественное | 17.50 |
| 336 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 5.00 |
| 337 | Коридор | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 24.20 |
| 338 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 8 этаж | Общественное | 17.50 |
| 339 | Лифтовый холл | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 5.00 |
| 340 | Коридор | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 24.20 |
| 341 | Лестничная клетка | Подъезд 5, 9 этаж | Общественное | 17.50 |
| 342 | Лестничная клетка | Подъезд 5, Кровля | Общественное | 13.10 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|--|--------------------------|
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |

| | | | |
|---------|---------|--|--------------------------|
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | ВРУ | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 160 200 392,00 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810326020013725 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 12 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 403,8 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 5,6 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 54 361 890,8 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 320 360 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с догревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта |

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

| | | |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ" |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.11.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-067060-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-1-052161-2023 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ" |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер С1 квартал 1.5) |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа" |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 23-43-352-2023 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 29.11.2028 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.09.2023 |

| | | |
|--|----------|---|
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Застройщик |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:4568 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 16 219,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Имеются |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Имеются |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 57 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 29 |

| | | |
|--|------------|---|
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутривдворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² 2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутривдворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов. Общая площадь данной площадки составляет 970 м². Недостатки 2621 м² 2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. В соответствии с требованиями нормативов накопления твердых коммунальных отходов в Краснодарском крае (с изменениями на 19 августа 2019 года) Приложение 1, и с учетом ежедневного вывоза мусора, на участке жилой застройки необходимо предусмотреть мусорные контейнеры с общим объемом (3,2-0,4) м³ x 1561/365=11,97 м³. При установке заглубленных контейнеров объемом 5 м³, на участке необходимо разместить 3 шт. По проекту предусмотрена площадка с местом для крупногабаритного мусора и возможностью установки трех заглубленных мусорных контейнеров |

| | | |
|---|----------|---|
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Продольные уклоны проездов и пешеходных путей изменяются в пределах 0,004-0,005. Поперечный профиль проездов принят односторонним с уклоном 0,01-0,02. По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5 |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО "КЕДР" ТУ № 906-1/27-АС/20 от 25.10.2023 г. срок до 25.10.2025 г |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром. Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием. Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами: спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами. Место установки мусорных контейнеров расположено в границах благоустройства в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта. На отведенном участке размещено 29 открытых машино-мест, в проектируемой подземной автостоянке предусмотрено еще 128 мест, вдоль улиц и дорог, примыкающих к отведенному участку (в красных линиях) размещено 45 машино-мест. Недостающие 429 мест предусмотрены в проектируемых многоуровневых автостоянках квартала 1.15, расположенных на расстоянии менее 200 м |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |

| | | |
|--|--------|---|
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2022 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/22 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.10.2027 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ" |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-1440-23 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/10-02 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 906-1/27-АС/20 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25.10.2025 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР" |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2023 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11921/39 |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2026 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10 000 062,00 руб. |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |

| | | |
|--|--------|---|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ" |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443 |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

| | | |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 0 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 128 |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 128 |
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 0 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 2 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 3 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 4 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 5 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 6 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 7 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 83 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 84 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 85 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 86 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 87 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 88 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 89 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 90 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 91 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 92 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 93 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 94 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 95 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 96 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 97 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 98 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 99 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 113 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 114 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 115 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 116 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 117 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 118 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 119 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 120 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 121 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 122 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 123 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 124 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 125 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 126 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 127 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |
| 128 | Машино-место | -1 | 1 | 12.50 | Машино-место | 12.50 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| | | | | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | | |
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | |
|----|-------------------|-------------------|--------------|--------|
| 1 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 2 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 3 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 4 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 5 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 6 | Коридор | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 16.60 |
| 7 | Рампа | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 175.50 |
| 8 | Электрощитовая | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 18.50 |
| 9 | ВНС | Подъезд 1, Подвал | Техническое | 66.90 |
| 10 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Подвал | Общественное | 11.00 |
| 11 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |
| 12 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |
| 13 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |
| 14 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |
| 15 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |
| 16 | Лестничная клетка | Подъезд 1, Этаж 1 | Общественное | 11.00 |

| | | |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------------|------------------------|
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л1 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |

| | | | |
|---------|---------|--|--------------------------|
| Л1 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л1 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт пассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Лифт грузопассажирский | Вертикальный транспорт |
| Л2 | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | Система отопления, горячего водоснабжения | Отопление, водоснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-1 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-2 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-3 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-4 | Электроснабжение |
| Л2 | -1 этаж | ВРУ-5 | Электроснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение |
| Л3 (С1) | -1 этаж | ВРУ | Электроснабжение |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г. |

| | | |
|--|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2026 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 153 634 415,00 руб. |

| | | |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: |
| | 18.1.2 | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
| | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

| | | |
|---|--------|---|
| | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица |
| | | Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810326020013725 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810500000000207 |
| | | БИК: 046015207 |
| | | ИНН: 7728168971 |
| | | КПП: 616343001 |
| | | ОГРН: 1027700067328 |
| | | ОКПО: 53522709 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 19 054 115 354,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2028 |

| | | |
|--|--------------|---|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 12,5 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб. |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 700 000 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

| | | |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб. |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

| | | |
|---|--------|---|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: Горячее водоснабжение предусматривается по закрытой схеме. Приготовление горячей воды осуществляется в помещении ИТП. Трубопроводы горячей воды кольцуются с системой циркуляции Т4 с подогревом воды в ИТП. земельный участок, на котором осуществляется строительство Объекта, находится в залоге у Кредитора (ПАО СберБанк). Заемные средства: 83,4% от стоимости Проекта, в т.ч. кредит ПАО Сбербанк 83,4% от стоимости Проекта |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.572780062148542e+38

Владелец: **ООО СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ",
ИНЮШЕВ МАКСИМ НИКОЛАЕВИЧ, Г.
Краснодар**

Действителен: с 27.02.2024 по 27.05.2025