



ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОД КРАСНОДАР

ДИРЕКТОР ДЕПАРТАМЕНТА

ПРИКАЗ

11.04.2024

№ 196

г. Краснодар

**О внесении изменений в разрешение на строительство
от 25.03.2024 № 23-43-42-2024**

В департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар обратилось общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «А-Строй» с заявлением о внесении изменений в разрешение на строительство от 25.03.2024 № 23-43-42-2024 объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. им. Генерала Корнилова, 24», в связи с допущенной технической ошибкой в проектной документации в части отсутствия технико - экономических показателей площади нежилых помещений и количества нежилых помещений.

Представлено информационное письмо к положительному заключению негосударственное экспертизы от 09.01.2024 № 23-2-1-3-00125-2024, выполненному обществом с ограниченной ответственностью «ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ», объекта капитального строительства «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, расположенные по адресу: г. Краснодар, ул. им. Генерала Корнилова, 24» от 08.04.2024 № 62.

На основании вышеизложенного в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п р и к а з ы в а ю:

1. В разрешение на строительство от 25.03.2024 № 23-43-42-2023 внести следующие изменения:

1.3. раздел 7. «проектные характеристики объекта капитального строительства» дополнить следующим содержанием:

Литер А

7.1.6. площадь нежилых помещений (кв.м)	1525,39
7.1.9. количество нежилых помещений (шт.)	30

Литер Б

7.1.6. площадь нежилых помещений (кв.м)	905,13
7.1.9. количество нежилых помещений (шт.)	20

Литер В

7.1.6. площадь нежилых помещений (кв.м)	562,94
7.1.9. количество нежилых помещений (шт.)	10

Остальные технико-экономические показатели оставить без изменений.

1.4. Приобщить к материалам градостроительного дела по выдаче разрешения на строительство от 25.03.2024 № 23-43-42-2024 следующие документы:

проектная документация: «Многоквартирные жилые дома со встроенными помещениями, расположенные по адресу: г.Краснодар, ул.им. Генерала Корнилова, 24» Раздел 1. Пояснительная записка. 23-03-2023-ПИР-П-ПЗ Том 1.

2. Начальнику общего отдела департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар уведомить общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «А-Строй», департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края, управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю, о внесении изменений в разрешение на строительство от 25.03.2024 № 23-43-42-2024.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар (Круглов).



В.А.Домрин