

1340.72 16.01

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика
ответственностью «Альфа-Строй»
 фамилия, имя, отчество – для граждан,
352803, РФ, Краснодарский край,
 полное наименование организации – для
г. Туапсе, ул. Речная, д.1г, оф.19
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 31 мая 2019г.

№ 23-534110-13802019

Отдел архитектуры и градостроительства администрации
 (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
Туапсинского городского поселения Туапсинского района
 власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу

разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	У
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Многоэтажный жилой дом по ул. Каларапа, 7г в г. Туапсе, 1-й этап»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «КОИН-С»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях,	№ 23-2-1-3-0100-19 от 13 мая 2019г.

	предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:51:0201002:108		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	23:51:0201002		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план № RU235341100001280 от 28.08.2017г.		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ЧерноморСтройПроект», РФ, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Карла Маркса, д.76 Регистрационный номер 127 Дата регистрации в реестре 04.02.2010		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: -			
	Общая площадь (кв. м):	3445,64	Площадь участка (кв. м):	12850,00
	Объем (куб. м):	14970,00	в том числе подземной части (куб. м):	1693,00
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	30,25
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-

	Площадь застройки (кв. м):	515,00		
	Иные показатели:	-		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Краснодарский край, г. Туапсе, ул. Калараша, 7г		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

Срок действия настоящего разрешения – до 01 10.2020г. в соответствии с разделом 6.

«Проект организации строительства» проектной документации 23-18/1-ПОС

Начальник отдела

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

Е.В. Лаврик

(расшифровка подписи)



“ 31 ” мая 20 19 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до «01» октября 2021 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



Суп.
(подпись)

И.И. Петухова
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до «5» августа 2022 г.

Исполняющий обязанности
начальника отдела

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



«5» августа 2021 г.

[Signature]
(подпись)

/ А.А. Морозова /
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до «23» июля 2023 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



«23» июля 2023 г.

Действие настоящего разрешения

Продлено до «16» февраля 2024 г.

Начальник отдела
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)



«16» февраля 2023 г.

М.В. Воронков
(подпись)

М.В. Воронков
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до « 02 » февраля 2025 г.

Начальник отдела
(должность, уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

« 02 » февраля 2024 г.



(подпись)

М.В. Воронков
(расшифровка подписи)