

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002933 от 19.12.2023

«Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10»

Дата первичного размещения: 19.12.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 350061
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Краснодарский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Краснодар

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: им. Мачуги В.Н.
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д108
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +78612067257
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@tochno.life
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://tochno.life/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Инюшев
	1.5.2	Имя: Максим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2312314158
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ГК ТОЧНО
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312314158
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1222300055790
	2.1.3	Дата регистрации: 19.10.2022
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "БЕЛЫЕ РОСЫ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312296540

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Инюшев
	3.4.2	Имя: Максим
	3.4.3	Отчество (при наличии): Николаевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-003-994 20
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344707275522
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Действует на основании Устава
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮГСТРОЙИМПЕРИАЛ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2309137163
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1132309005289
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК СЕВЕРСКАЯ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308450
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300011450
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РОЯЛТА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9103006709
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1149102057390
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК РИМСКИЕ КАНИКУЛЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312297819
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212300001980
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЫСОЧЕСТВО"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312308563
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300012604
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАПИТАЛЬ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312253040
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375047262
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ КОММЕРЦ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312247085
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1162375024206
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ИМПЕРИАЛ ГРАД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312270920
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182375033499
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СТРОЙ БИЗНЕС ГРУПП
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312213110
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142312003228
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЮЖНЫЙ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312312009
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1222300040951
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ГРАФФ СУВОРОВ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2312289060
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1192375087299
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 987,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 716 789,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 153 788,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:

	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г.Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного.Квартал 1.10»
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер 1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:

	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 49417.3 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом

	9.2.2	Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 9829.9 м2

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: «Комплексная жилая застройка в северо-восточной части г. Краснодара, прилегающая к автомобильной дороге М-4 и территории в районе поселков Знаменского и Пригородного. Квартал 1.10» Литер С1
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Краснодарский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Краснодар
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:

	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Краснодарский край, гор.Краснодар
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.21	Общая площадь объекта: 5305.9 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 33 157,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 856,70 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 38 014,30 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7 187,20 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 696,40 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7 883,60 м2

9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 887,50 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1 887,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 11
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 1
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 0
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052191-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК "ПЕРВОЕ МЕСТО" Л1 (Квартал 1.10)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-348-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:1596
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 289,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 64
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО"КЕДР"ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г.сроком до 24.08.2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-834-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/08-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 841-1/27-АС/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9533/39

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 766			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 409			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 409			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира-студия	2	1	25.80	1	19.00	2.72
2	Квартира-студия	2	1	25.80	1	19.00	2.72
3	Квартира	2	1	67.30	2	36.30	2.72
4	Квартира-студия	2	1	26.30	1	21.20	2.72
5	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
6	Квартира	2	1	40.60	1	11.60	2.72
7	Квартира-студия	2	1	26.50	1	21.40	2.72
8	Квартира	2	1	65.80	2	30.70	2.72
9	Квартира	2	1	61.00	2	28.60	2.72
10	Квартира-студия	3	1	25.10	1	18.70	2.72

11	Квартира-студия	3	1	25.10	1	18.70	2.72
12	Квартира	3	1	66.60	2	36.30	2.72
13	Квартира-студия	3	1	25.50	1	20.80	2.72
14	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
15	Квартира	3	1	39.70	1	11.60	2.72
16	Квартира-студия	3	1	25.70	1	21.00	2.72
17	Квартира	3	1	64.90	2	30.70	2.72
18	Квартира	3	1	60.30	2	28.60	2.72
19	Квартира-студия	4	1	25.10	1	18.70	2.72
20	Квартира-студия	4	1	25.10	1	18.70	2.72
21	Квартира	4	1	66.60	2	36.30	2.72
22	Квартира-студия	4	1	25.50	1	20.80	2.72
23	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
24	Квартира	4	1	39.70	1	11.60	2.72
25	Квартира-студия	4	1	25.70	1	21.00	2.72
26	Квартира	4	1	64.90	2	30.70	2.72
27	Квартира	4	1	60.30	2	28.60	2.72
28	Квартира-студия	5	1	25.10	1	18.70	2.72
29	Квартира-студия	5	1	25.10	1	18.70	2.72
30	Квартира	5	1	66.60	2	36.30	2.72
31	Квартира-студия	5	1	25.50	1	20.80	2.72

32	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
33	Квартира	5	1	39.70	1	11.60	2.72
34	Квартира-студия	5	1	25.70	1	21.00	2.72
35	Квартира	5	1	64.90	2	30.70	2.72
36	Квартира	5	1	60.30	2	28.60	2.72
37	Квартира-студия	6	1	25.10	1	18.70	2.72
38	Квартира-студия	6	1	25.10	1	18.70	2.72
39	Квартира	6	1	66.60	2	36.30	2.72
40	Квартира-студия	6	1	25.50	1	20.80	2.72
41	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
42	Квартира	6	1	39.70	1	11.60	2.72
43	Квартира-студия	6	1	25.70	1	21.00	2.72
44	Квартира	6	1	64.90	2	30.70	2.72
45	Квартира	6	1	60.30	2	28.60	2.72
46	Квартира-студия	7	1	25.10	1	18.70	2.72
47	Квартира-студия	7	1	25.10	1	18.70	2.72
48	Квартира	7	1	66.60	2	36.30	2.72
49	Квартира-студия	7	1	25.50	1	20.80	2.72
50	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
51	Квартира	7	1	39.70	1	11.60	2.72
52	Квартира-студия	7	1	25.70	1	21.00	2.72
53	Квартира	7	1	64.90	2	30.70	2.72

54	Квартира	7	1	60.30	2	28.60	2.72
55	Квартира-студия	8	1	25.10	1	18.70	2.72
56	Квартира-студия	8	1	25.10	1	18.70	2.72
57	Квартира	8	1	66.60	2	36.30	2.72
58	Квартира-студия	8	1	25.50	1	20.80	2.72
59	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
60	Квартира	8	1	39.70	1	11.60	2.72
61	Квартира-студия	8	1	25.70	1	21.00	2.72
62	Квартира	8	1	64.90	2	30.70	2.72
63	Квартира	8	1	60.30	2	28.60	2.72
64	Квартира-студия	9	1	25.10	1	18.70	2.72
65	Квартира-студия	9	1	25.10	1	18.70	2.72
66	Квартира	9	1	66.60	2	36.30	2.72
67	Квартира-студия	9	1	25.50	1	20.80	2.72
68	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
69	Квартира	9	1	39.70	1	11.60	2.72
70	Квартира-студия	9	1	25.70	1	21.00	2.72
71	Квартира	9	1	64.90	2	30.70	2.72
72	Квартира	9	1	60.30	2	28.60	2.72
73	Квартира-студия	10	1	25.10	1	18.70	2.72
74	Квартира-студия	10	1	25.10	1	18.70	2.72

75	Квартира	10	1	66.60	2	36.30	2.72
76	Квартира-студия	10	1	25.50	1	20.80	2.72
77	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
78	Квартира	10	1	39.70	1	11.60	2.72
79	Квартира-студия	10	1	25.70	1	21.00	2.72
80	Квартира	10	1	64.90	2	30.70	2.72
81	Квартира	10	1	60.30	2	28.60	2.72
82	Квартира-студия	11	1	25.10	1	18.70	2.72
83	Квартира-студия	11	1	25.10	1	18.70	2.72
84	Квартира	11	1	66.60	2	36.30	2.72
85	Квартира-студия	11	1	25.50	1	20.80	2.72
86	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
87	Квартира	11	1	39.70	1	11.60	2.72
88	Квартира-студия	11	1	25.70	1	21.00	2.72
89	Квартира	11	1	64.90	2	30.70	2.72
90	Квартира	11	1	60.30	2	28.60	2.72
91	Квартира-студия	12	1	25.10	1	18.70	2.72
92	Квартира-студия	12	1	25.10	1	18.70	2.72
93	Квартира	12	1	66.60	2	36.30	2.72
94	Квартира-студия	12	1	25.50	1	20.80	2.72
95	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72
96	Квартира	12	1	39.70	1	11.60	2.72

97	Квартира-студия	12	1	25.70	1	21.00	2.72
98	Квартира	12	1	64.90	2	30.70	2.72
99	Квартира	12	1	60.30	2	28.60	2.72
100	Квартира-студия	13	1	25.10	1	18.70	2.72
101	Квартира-студия	13	1	25.10	1	18.70	2.72
102	Квартира	13	1	66.60	2	36.30	2.72
103	Квартира-студия	13	1	25.50	1	20.80	2.72
104	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
105	Квартира	13	1	39.70	1	11.60	2.72
106	Квартира-студия	13	1	25.70	1	21.00	2.72
107	Квартира	13	1	64.90	2	30.70	2.72
108	Квартира	13	1	60.30	2	28.60	2.72
109	Квартира-студия	14	1	25.10	1	18.70	2.72
110	Квартира-студия	14	1	25.10	1	18.70	2.72
111	Квартира	14	1	66.60	2	36.30	2.72
112	Квартира-студия	14	1	25.50	1	20.80	2.72
113	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
114	Квартира	14	1	39.70	1	11.60	2.72
115	Квартира-студия	14	1	25.70	1	21.00	2.72
116	Квартира	14	1	64.90	2	30.70	2.72
117	Квартира	14	1	60.30	2	28.60	2.72

118	Квартира-студия	15	1	25.10	1	18.70	2.72
119	Квартира-студия	15	1	25.10	1	18.70	2.72
120	Квартира	15	1	66.60	2	36.30	2.72
121	Квартира-студия	15	1	25.50	1	20.80	2.72
122	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
123	Квартира	15	1	39.70	1	11.60	2.72
124	Квартира-студия	15	1	25.70	1	21.00	2.72
125	Квартира	15	1	64.90	2	30.70	2.72
126	Квартира	15	1	60.30	2	28.60	2.72
127	Квартира-студия	16	1	25.10	1	18.70	2.72
128	Квартира-студия	16	1	25.10	1	18.70	2.72
129	Квартира	16	1	66.60	2	36.30	2.72
130	Квартира-студия	16	1	25.50	1	20.80	2.72
131	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
132	Квартира	16	1	39.70	1	11.60	2.72
133	Квартира-студия	16	1	25.70	1	21.00	2.72
134	Квартира	16	1	64.90	2	30.70	2.72
135	Квартира	16	1	60.30	2	28.60	2.72
136	Квартира-студия	17	1	25.10	1	18.70	2.72
137	Квартира-студия	17	1	25.10	1	18.70	2.72
138	Квартира	17	1	66.60	2	36.30	2.72

139	Квартира-студия	17	1	25.50	1	20.80	2.72
140	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
141	Квартира	17	1	39.70	1	11.60	2.72
142	Квартира-студия	17	1	25.70	1	21.00	2.72
143	Квартира	17	1	64.90	2	30.70	2.72
144	Квартира	17	1	60.30	2	28.60	2.72
145	Квартира-студия	18	1	25.10	1	18.70	3.02
146	Квартира	18	1	92.80	3	50.80	3.02
147	Квартира-студия	18	1	25.50	1	20.80	3.02
148	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02
149	Квартира	18	1	39.70	1	11.60	3.02
150	Квартира	18	1	91.20	3	48.20	3.02
151	Квартира	18	1	60.30	2	28.60	3.02
152	Квартира-студия	2	2	23.90	1	17.30	2.70
153	Квартира	2	2	48.40	2	24.20	2.70
154	Квартира	2	2	61.70	2	29.40	2.70
155	Квартира-студия	2	2	20.70	1	16.90	2.70
156	Квартира-студия	2	2	20.70	1	16.90	2.70
157	Квартира	2	2	61.40	3	36.80	2.70
158	Квартира-студия	3	2	23.20	1	16.90	2.70
159	Квартира	3	2	47.50	2	24.20	2.70
160	Квартира	3	2	60.80	2	29.40	2.70

161	Квартира-студия	3	2	20.00	1	16.60	2.70
162	Квартира-студия	3	2	20.00	1	16.60	2.70
163	Квартира	3	2	60.80	3	36.80	2.70
164	Квартира-студия	4	2	23.20	1	16.90	2.70
165	Квартира	4	2	47.50	2	24.20	2.70
166	Квартира	4	2	60.80	2	29.40	2.70
167	Квартира-студия	4	2	20.00	1	16.60	2.70
168	Квартира-студия	4	2	20.00	1	16.60	2.70
169	Квартира	4	2	60.80	3	36.80	2.70
170	Квартира-студия	5	2	23.20	1	16.90	2.70
171	Квартира	5	2	47.50	2	24.20	2.70
172	Квартира	5	2	60.80	2	29.40	2.70
173	Квартира-студия	5	2	20.00	1	16.60	2.70
174	Квартира-студия	5	2	20.00	1	16.60	2.70
175	Квартира	5	2	60.80	3	36.80	2.70
176	Квартира-студия	6	2	23.20	1	16.90	2.70
177	Квартира	6	2	47.50	2	24.20	2.70
178	Квартира	6	2	60.80	2	29.40	2.70
179	Квартира-студия	6	2	20.00	1	16.60	2.70
180	Квартира-студия	6	2	20.00	1	16.60	2.70
181	Квартира	6	2	60.80	3	36.80	2.70

182	Квартира-студия	7	2	23.20	1	16.90	2.70
183	Квартира	7	2	47.50	2	24.20	2.70
184	Квартира	7	2	60.80	2	29.40	2.70
185	Квартира-студия	7	2	20.00	1	16.60	2.70
186	Квартира-студия	7	2	20.00	1	16.60	2.70
187	Квартира	7	2	60.80	3	36.80	2.70
188	Квартира-студия	8	2	23.20	1	16.90	2.70
189	Квартира	8	2	47.50	2	24.20	2.70
190	Квартира	8	2	60.80	2	29.40	2.70
191	Квартира-студия	8	2	20.00	1	16.60	2.70
192	Квартира-студия	8	2	20.00	1	16.60	2.70
193	Квартира	8	2	60.80	3	36.80	2.70
194	Квартира-студия	9	2	23.20	1	16.90	2.70
195	Квартира	9	2	47.50	2	24.20	2.70
196	Квартира	9	2	60.80	2	29.40	2.70
197	Квартира-студия	9	2	20.00	1	16.60	2.70
198	Квартира-студия	9	2	20.00	1	16.60	2.70
199	Квартира	9	2	60.80	3	36.80	2.70
200	Квартира-студия	10	2	23.20	1	16.90	2.70
201	Квартира	10	2	47.50	2	24.20	2.70
202	Квартира	10	2	60.80	2	29.40	2.70

203	Квартира-студия	10	2	20.00	1	16.60	2.70
204	Квартира-студия	10	2	20.00	1	16.60	2.70
205	Квартира	10	2	60.80	3	36.80	2.70
206	Квартира-студия	11	2	23.20	1	16.90	2.70
207	Квартира	11	2	47.50	2	24.20	2.70
208	Квартира	11	2	60.80	2	29.40	2.70
209	Квартира-студия	11	2	20.00	1	16.60	2.70
210	Квартира-студия	11	2	20.00	1	16.60	2.70
211	Квартира	11	2	60.80	3	36.80	2.70
212	Квартира-студия	12	2	23.20	1	16.90	2.70
213	Квартира	12	2	47.50	2	24.20	2.70
214	Квартира	12	2	60.80	2	29.40	2.70
215	Квартира-студия	12	2	20.00	1	16.60	2.70
216	Квартира-студия	12	2	20.00	1	16.60	2.70
217	Квартира	12	2	60.80	3	36.80	2.70
218	Квартира-студия	13	2	23.20	1	16.90	2.70
219	Квартира	13	2	47.50	2	24.20	2.70
220	Квартира	13	2	60.80	2	29.40	2.70
221	Квартира-студия	13	2	20.00	1	16.60	2.70
222	Квартира-студия	13	2	20.00	1	16.60	2.70
223	Квартира	13	2	60.80	3	36.80	2.70

224	Квартира-студия	14	2	23.20	1	16.90	2.70
225	Квартира	14	2	47.50	2	24.20	2.70
226	Квартира	14	2	60.80	2	29.40	2.70
227	Квартира-студия	14	2	20.00	1	16.60	2.70
228	Квартира-студия	14	2	20.00	1	16.60	2.70
229	Квартира	14	2	60.80	3	36.80	2.70
230	Квартира-студия	15	2	23.20	1	16.90	2.70
231	Квартира	15	2	47.50	2	24.20	2.70
232	Квартира	15	2	60.80	2	29.40	2.70
233	Квартира-студия	15	2	20.00	1	16.60	2.70
234	Квартира-студия	15	2	20.00	1	16.60	2.70
235	Квартира	15	2	60.80	3	36.80	2.70
236	Квартира-студия	16	2	23.20	1	16.90	2.70
237	Квартира	16	2	47.50	2	24.20	2.70
238	Квартира	16	2	60.80	2	29.40	2.70
239	Квартира-студия	16	2	20.00	1	16.60	2.70
240	Квартира-студия	16	2	20.00	1	16.60	2.70
241	Квартира	16	2	60.80	3	36.80	2.70
242	Квартира-студия	17	2	23.20	1	16.90	2.70
243	Квартира	17	2	47.50	2	24.20	2.70
244	Квартира	17	2	60.80	2	29.40	2.70

245	Квартира-студия	17	2	20.00	1	16.60	2.70
246	Квартира-студия	17	2	20.00	1	16.60	2.70
247	Квартира	17	2	60.80	3	36.80	2.70
248	Квартира	18	2	71.20	3	41.60	3.02
249	Квартира	18	2	84.00	3	42.20	3.02
250	Квартира	18	2	80.80	4	53.40	3.02
251	Квартира	2	3	60.80	2	27.20	2.70
252	Квартира	2	3	35.40	1	13.30	2.70
253	Квартира	2	3	35.40	1	13.30	2.70
254	Квартира	2	3	63.10	2	31.40	2.70
255	Квартира	3	3	60.00	2	27.20	2.70
256	Квартира	3	3	35.00	1	13.30	2.70
257	Квартира	3	3	35.00	1	13.30	2.70
258	Квартира	3	3	62.30	2	31.40	2.70
259	Квартира	4	3	60.00	2	27.20	2.70
260	Квартира	4	3	35.00	1	13.30	2.70
261	Квартира	4	3	35.00	1	13.30	2.70
262	Квартира	4	3	62.30	2	31.40	2.70
263	Квартира	5	3	60.00	2	27.20	2.70
264	Квартира	5	3	35.00	1	13.30	2.70
265	Квартира	5	3	35.00	1	13.30	2.70
266	Квартира	5	3	62.30	2	31.40	2.70
267	Квартира	6	3	60.00	2	27.20	2.70
268	Квартира	6	3	35.00	1	13.30	2.70
269	Квартира	6	3	35.00	1	13.30	2.70
270	Квартира	6	3	62.30	2	31.40	2.70
271	Квартира	7	3	60.00	2	27.20	2.70
272	Квартира	7	3	35.00	1	13.30	2.70

273	Квартира	7	3	35.00	1	13.30	2.70
274	Квартира	7	3	62.30	2	31.40	2.70
275	Квартира	8	3	60.00	2	27.20	2.70
276	Квартира	8	3	35.00	1	13.30	2.70
277	Квартира	8	3	35.00	1	13.30	2.70
278	Квартира	8	3	62.30	2	31.40	2.70
279	Квартира	9	3	62.30	2	31.40	3.20
280	Квартира	9	3	35.00	1	13.30	3.20
281	Квартира	9	3	98.90	4	64.90	3.20
282	Квартира	2	4	60.80	2	27.20	2.70
283	Квартира	2	4	35.40	1	13.30	2.70
284	Квартира	2	4	35.40	1	13.30	2.70
285	Квартира	2	4	63.10	2	31.40	2.70
286	Квартира	3	4	60.00	2	27.20	2.70
287	Квартира	3	4	35.00	1	13.30	2.70
288	Квартира	3	4	35.00	1	13.30	2.70
289	Квартира	3	4	62.30	2	31.40	2.70
290	Квартира	4	4	60.00	2	27.20	2.70
291	Квартира	4	4	35.00	1	13.30	2.70
292	Квартира	4	4	35.00	1	13.30	2.70
293	Квартира	4	4	62.30	2	31.40	2.70
294	Квартира	5	4	60.00	2	27.20	2.70
295	Квартира	5	4	35.00	1	13.30	2.70
296	Квартира	5	4	35.00	1	13.30	2.70
297	Квартира	5	4	62.30	2	31.40	2.70
298	Квартира	6	4	60.00	2	27.20	2.70
299	Квартира	6	4	35.00	1	13.30	2.70
300	Квартира	6	4	35.00	1	13.30	2.70
301	Квартира	6	4	62.30	2	31.40	2.70
302	Квартира	7	4	60.00	2	27.20	2.70

303	Квартира	7	4	35.00	1	13.30	2.70
304	Квартира	7	4	35.00	1	13.30	2.70
305	Квартира	7	4	62.30	2	31.40	2.70
306	Квартира	8	4	60.00	2	27.20	2.70
307	Квартира	8	4	35.00	1	13.30	2.70
308	Квартира	8	4	35.00	1	13.30	2.70
309	Квартира	8	4	62.30	2	31.40	2.70
310	Квартира	9	4	62.30	2	31.40	3.00
311	Квартира	9	4	35.00	1	13.30	3.00
312	Квартира	9	4	98.90	4	64.90	3.00
313	Квартира	2	5	60.80	2	27.20	2.70
314	Квартира	2	5	35.40	1	13.30	2.70
315	Квартира	2	5	35.40	1	13.30	2.70
316	Квартира	2	5	63.10	2	31.40	2.70
317	Квартира	3	5	60.00	2	27.20	2.70
318	Квартира	3	5	35.00	1	13.30	2.70
319	Квартира	3	5	35.00	1	13.30	2.70
320	Квартира	3	5	62.30	2	31.40	2.70
321	Квартира	4	5	60.00	2	27.20	2.70
322	Квартира	4	5	35.00	1	13.30	2.70
323	Квартира	4	5	35.00	1	13.30	2.70
324	Квартира	4	5	62.30	2	31.40	2.70
325	Квартира	5	5	60.00	2	27.20	2.70
326	Квартира	5	5	35.00	1	13.30	2.70
327	Квартира	5	5	35.00	1	13.30	2.70
328	Квартира	5	5	62.30	2	31.40	2.70
329	Квартира	6	5	60.00	2	27.20	2.70
330	Квартира	6	5	35.00	1	13.30	2.70
331	Квартира	6	5	35.00	1	13.30	2.70
332	Квартира	6	5	62.30	2	31.40	2.70

333	Квартира	7	5	60.00	2	27.20	2.70
334	Квартира	7	5	35.00	1	13.30	2.70
335	Квартира	7	5	35.00	1	13.30	2.70
336	Квартира	7	5	62.30	2	31.40	2.70
337	Квартира	8	5	60.00	2	27.20	2.70
338	Квартира	8	5	35.00	1	13.30	2.70
339	Квартира	8	5	35.00	1	13.30	2.70
340	Квартира	8	5	62.30	2	31.40	2.70
341	Квартира	9	5	62.30	2	31.40	3.00
342	Квартира	9	5	35.00	1	13.30	3.00
343	Квартира	9	5	98.90	4	64.90	3.00
344	Квартира	2	6	47.20	2	24.20	2.70
345	Квартира-студия	2	6	25.50	1	19.20	2.70
346	Квартира-студия	2	6	25.50	1	19.20	2.70
347	Квартира	2	6	75.60	3	37.90	2.70
348	Квартира-студия	2	6	26.40	1	22.30	2.70
349	Квартира-студия	2	6	26.40	1	22.30	2.70
350	Квартира	2	6	60.80	2	29.80	2.70
351	Квартира	3	6	46.60	2	24.20	2.70
352	Квартира-студия	3	6	25.00	1	18.80	2.70
353	Квартира-студия	3	6	25.00	1	18.80	2.70
354	Квартира	3	6	74.60	3	37.90	2.70
355	Квартира-студия	3	6	25.80	1	21.90	2.70

356	Квартира-студия	3	6	25.80	1	21.90	2.70
357	Квартира	3	6	59.90	2	29.80	2.70
358	Квартира	4	6	46.60	2	24.20	2.70
359	Квартира-студия	4	6	25.00	1	18.80	2.70
360	Квартира-студия	4	6	25.00	1	18.80	2.70
361	Квартира	4	6	74.60	3	37.90	2.70
362	Квартира-студия	4	6	25.80	1	21.90	2.70
363	Квартира-студия	4	6	25.80	1	21.90	2.70
364	Квартира	4	6	59.90	2	29.80	2.70
365	Квартира	5	6	46.60	2	24.20	2.70
366	Квартира-студия	5	6	25.00	1	18.80	2.70
367	Квартира-студия	5	6	25.00	1	18.80	2.70
368	Квартира	5	6	74.60	3	37.90	2.70
369	Квартира-студия	5	6	25.80	1	21.90	2.70
370	Квартира-студия	5	6	25.80	1	21.90	2.70
371	Квартира	5	6	59.90	2	29.80	2.70
372	Квартира	6	6	46.60	2	24.20	2.70
373	Квартира-студия	6	6	25.00	1	18.80	2.70
374	Квартира-студия	6	6	25.00	1	18.80	2.70
375	Квартира	6	6	74.60	3	37.90	2.70

376	Квартира-студия	6	6	25.80	1	21.90	2.70
377	Квартира-студия	6	6	25.80	1	21.90	2.70
378	Квартира	6	6	59.90	2	29.80	2.70
379	Квартира	7	6	46.60	2	24.20	2.70
380	Квартира-студия	7	6	25.00	1	18.80	2.70
381	Квартира-студия	7	6	25.00	1	18.80	2.70
382	Квартира	7	6	74.60	3	37.90	2.70
383	Квартира-студия	7	6	25.80	1	21.90	2.70
384	Квартира-студия	7	6	25.80	1	21.90	2.70
385	Квартира	7	6	59.90	2	29.80	2.70
386	Квартира	8	6	46.60	2	24.20	2.70
387	Квартира-студия	8	6	25.00	1	18.80	2.70
388	Квартира-студия	8	6	25.00	1	18.80	2.70
389	Квартира	8	6	74.60	3	37.90	2.70
390	Квартира-студия	8	6	25.80	1	21.90	2.70
391	Квартира-студия	8	6	25.80	1	21.90	2.70
392	Квартира	8	6	59.90	2	29.80	2.70
393	Квартира	9	6	75.60	3	43.10	3.00
394	Квартира	9	6	100.10	4	59.00	3.00
395	Квартира-студия	9	6	25.80	1	21.90	3.00

396	Квартира-студия	9	6	25.80	1	21.90	3.00
397	Квартира	9	6	59.90	2	29.80	3.00
398	Квартира	2	7	59.50	2	28.40	2.72
399	Квартира	2	7	66.70	2	35.60	2.72
400	Квартира-студия	2	7	25.20	1	20.00	2.72
401	Квартира	2	7	40.20	1	13.60	2.72
402	Квартира-студия	2	7	25.20	1	20.00	2.72
403	Квартира	2	7	36.00	1	11.00	2.72
404	Квартира-студия	2	7	27.60	1	23.00	2.72
405	Квартира	2	7	37.40	1	11.50	2.72
406	Квартира	3	7	58.40	2	28.40	2.72
407	Квартира	3	7	65.80	2	35.60	2.72
408	Квартира-студия	3	7	24.20	1	19.40	2.72
409	Квартира	3	7	39.20	1	13.60	2.72
410	Квартира-студия	3	7	24.20	1	19.40	2.72
411	Квартира	3	7	35.20	1	11.00	2.72
412	Квартира-студия	3	7	26.70	1	23.00	2.72
413	Квартира	3	7	36.80	1	11.50	2.72
414	Квартира	4	7	58.40	2	28.40	2.72
415	Квартира	4	7	65.80	2	35.60	2.72
416	Квартира-студия	4	7	24.20	1	19.40	2.72
417	Квартира	4	7	39.20	1	13.60	2.72

418	Квартира-студия	4	7	24.20	1	19.40	2.72
419	Квартира	4	7	35.20	1	11.00	2.72
420	Квартира-студия	4	7	26.70	1	23.00	2.72
421	Квартира	4	7	36.80	1	11.50	2.72
422	Квартира	5	7	58.40	2	28.40	2.72
423	Квартира	5	7	65.80	2	35.60	2.72
424	Квартира-студия	5	7	24.20	1	19.40	2.72
425	Квартира	5	7	39.20	1	13.60	2.72
426	Квартира-студия	5	7	24.20	1	19.40	2.72
427	Квартира	5	7	35.20	1	11.00	2.72
428	Квартира-студия	5	7	26.70	1	23.00	2.72
429	Квартира	5	7	36.80	1	11.50	2.72
430	Квартира	6	7	58.40	2	28.40	2.72
431	Квартира	6	7	65.80	2	35.60	2.72
432	Квартира-студия	6	7	24.20	1	19.40	2.72
433	Квартира	6	7	39.20	1	13.60	2.72
434	Квартира-студия	6	7	24.20	1	19.40	2.72
435	Квартира	6	7	35.20	1	11.00	2.72
436	Квартира-студия	6	7	26.70	1	23.00	2.72
437	Квартира	6	7	36.80	1	11.50	2.72
438	Квартира	7	7	58.40	2	28.40	2.72
439	Квартира	7	7	65.80	2	35.60	2.72

440	Квартира-студия	7	7	24.20	1	19.40	2.72
441	Квартира	7	7	39.20	1	13.60	2.72
442	Квартира-студия	7	7	24.20	1	19.40	2.72
443	Квартира	7	7	35.20	1	11.00	2.72
444	Квартира-студия	7	7	26.70	1	23.00	2.72
445	Квартира	7	7	36.80	1	11.50	2.72
446	Квартира	8	7	58.40	2	28.40	2.72
447	Квартира	8	7	65.80	2	35.60	2.72
448	Квартира-студия	8	7	24.20	1	19.40	2.72
449	Квартира	8	7	39.20	1	13.60	2.72
450	Квартира-студия	8	7	24.20	1	19.40	2.72
451	Квартира	8	7	35.20	1	11.00	2.72
452	Квартира-студия	8	7	26.70	1	23.00	2.72
453	Квартира	8	7	36.80	1	11.50	2.72
454	Квартира	9	7	58.40	2	28.40	2.72
455	Квартира	9	7	65.80	2	35.60	2.72
456	Квартира-студия	9	7	24.20	1	19.40	2.72
457	Квартира	9	7	39.20	1	13.60	2.72
458	Квартира-студия	9	7	24.20	1	19.40	2.72
459	Квартира	9	7	35.20	1	11.00	2.72
460	Квартира-студия	9	7	26.70	1	23.00	2.72
461	Квартира	9	7	36.80	1	11.50	2.72

462	Квартира	10	7	58.40	2	28.40	2.72
463	Квартира	10	7	65.80	2	35.60	2.72
464	Квартира-студия	10	7	24.20	1	19.40	2.72
465	Квартира	10	7	39.20	1	13.60	2.72
466	Квартира-студия	10	7	24.20	1	19.40	2.72
467	Квартира	10	7	35.20	1	11.00	2.72
468	Квартира-студия	10	7	26.70	1	23.00	2.72
469	Квартира	10	7	36.80	1	11.50	2.72
470	Квартира	11	7	58.40	2	28.40	2.72
471	Квартира	11	7	65.80	2	35.60	2.72
472	Квартира-студия	11	7	24.20	1	19.40	2.72
473	Квартира	11	7	39.20	1	13.60	2.72
474	Квартира-студия	11	7	24.20	1	19.40	2.72
475	Квартира	11	7	35.20	1	11.00	2.72
476	Квартира-студия	11	7	26.70	1	23.00	2.72
477	Квартира	11	7	36.80	1	11.50	2.72
478	Квартира	12	7	58.40	2	28.40	2.72
479	Квартира	12	7	65.80	2	35.60	2.72
480	Квартира-студия	12	7	24.20	1	19.40	2.72
481	Квартира	12	7	39.20	1	13.60	2.72
482	Квартира-студия	12	7	24.20	1	19.40	2.72
483	Квартира	12	7	35.20	1	11.00	2.72

484	Квартира-студия	12	7	26.70	1	23.00	2.72
485	Квартира	12	7	36.80	1	11.50	2.72
486	Квартира	13	7	58.40	2	28.40	2.72
487	Квартира	13	7	65.80	2	35.60	2.72
488	Квартира-студия	13	7	24.20	1	19.40	2.72
489	Квартира	13	7	39.20	1	13.60	2.72
490	Квартира-студия	13	7	24.20	1	19.40	2.72
491	Квартира	13	7	35.20	1	11.00	2.72
492	Квартира-студия	13	7	26.70	1	23.00	2.72
493	Квартира	13	7	36.80	1	11.50	2.72
494	Квартира	14	7	58.40	2	28.40	2.72
495	Квартира	14	7	65.80	2	35.60	2.72
496	Квартира-студия	14	7	24.20	1	19.40	2.72
497	Квартира	14	7	39.20	1	13.60	2.72
498	Квартира-студия	14	7	24.20	1	19.40	2.72
499	Квартира	14	7	35.20	1	11.00	2.72
500	Квартира-студия	14	7	26.70	1	23.00	2.72
501	Квартира	14	7	36.80	1	11.50	2.72
502	Квартира	15	7	58.40	2	28.40	2.72
503	Квартира	15	7	65.80	2	35.60	2.72
504	Квартира-студия	15	7	24.20	1	19.40	2.72
505	Квартира	15	7	39.20	1	13.60	2.72

506	Квартира-студия	15	7	24.20	1	19.40	2.72
507	Квартира	15	7	35.20	1	11.00	2.72
508	Квартира-студия	15	7	26.70	1	23.00	2.72
509	Квартира	15	7	36.80	1	11.50	2.72
510	Квартира	16	7	58.40	2	28.40	2.72
511	Квартира	16	7	65.80	2	35.60	2.72
512	Квартира-студия	16	7	24.20	1	19.40	2.72
513	Квартира	16	7	39.20	1	13.60	2.72
514	Квартира-студия	16	7	24.20	1	19.40	2.72
515	Квартира	16	7	35.20	1	11.00	2.72
516	Квартира-студия	16	7	26.70	1	23.00	2.72
517	Квартира	16	7	36.80	1	11.50	2.72
518	Квартира	17	7	58.40	2	28.40	2.72
519	Квартира	17	7	65.80	2	35.60	2.72
520	Квартира-студия	17	7	24.20	1	19.40	2.72
521	Квартира	17	7	39.20	1	13.60	2.72
522	Квартира-студия	17	7	24.20	1	19.40	2.72
523	Квартира	17	7	35.20	1	11.00	2.72
524	Квартира-студия	17	7	26.70	1	23.00	2.72
525	Квартира	17	7	36.80	1	11.50	2.72
526	Квартира	18	7	58.40	2	28.40	3.02
527	Квартира	18	7	65.80	2	35.60	3.02

528	Квартира-студия	18	7	24.20	1	19.40	3.02
529	Квартира	18	7	39.20	1	13.60	3.02
530	Квартира	18	7	60.10	2	29.10	3.02
531	Квартира	18	7	64.80	3	41.40	3.02
532	Квартира	2	8	37.40	1	11.50	2.72
533	Квартира-студия	2	8	27.60	1	23.00	2.72
534	Квартира	2	8	36.00	1	11.00	2.72
535	Квартира-студия	2	8	25.20	1	20.00	2.72
536	Квартира	2	8	40.20	1	13.60	2.72
537	Квартира-студия	2	8	25.20	1	20.00	2.72
538	Квартира	2	8	66.70	2	35.60	2.72
539	Квартира	2	8	59.50	2	28.40	2.72
540	Квартира	3	8	36.80	1	11.50	2.72
541	Квартира-студия	3	8	26.70	1	23.00	2.72
542	Квартира	3	8	35.20	1	11.00	2.72
543	Квартира-студия	3	8	24.20	1	19.40	2.72
544	Квартира	3	8	39.20	1	13.60	2.72
545	Квартира-студия	3	8	24.20	1	19.40	2.72
546	Квартира	3	8	65.80	2	35.60	2.72
547	Квартира	3	8	58.40	2	28.40	2.72
548	Квартира	4	8	36.80	1	11.50	2.72
549	Квартира-студия	4	8	26.70	1	23.00	2.72
550	Квартира	4	8	35.20	1	11.00	2.72

551	Квартира-студия	4	8	24.20	1	19.40	2.72
552	Квартира	4	8	39.20	1	13.60	2.72
553	Квартира-студия	4	8	24.20	1	19.40	2.72
554	Квартира	4	8	65.80	2	35.60	2.72
555	Квартира	4	8	58.40	2	28.40	2.72
556	Квартира	5	8	36.80	1	11.50	2.72
557	Квартира-студия	5	8	26.70	1	23.00	2.72
558	Квартира	5	8	35.20	1	11.00	2.72
559	Квартира-студия	5	8	24.20	1	19.40	2.72
560	Квартира	5	8	39.20	1	13.60	2.72
561	Квартира-студия	5	8	24.20	1	19.40	2.72
562	Квартира	5	8	65.80	2	35.60	2.72
563	Квартира	5	8	58.40	2	28.40	2.72
564	Квартира	6	8	36.80	1	11.50	2.72
565	Квартира-студия	6	8	26.70	1	23.00	2.72
566	Квартира	6	8	35.20	1	11.00	2.72
567	Квартира-студия	6	8	24.20	1	19.40	2.72
568	Квартира	6	8	39.20	1	13.60	2.72
569	Квартира-студия	6	8	24.20	1	19.40	2.72
570	Квартира	6	8	65.80	2	35.60	2.72
571	Квартира	6	8	58.40	2	28.40	2.72
572	Квартира	7	8	36.80	1	11.50	2.72

573	Квартира-студия	7	8	26.70	1	23.00	2.72
574	Квартира	7	8	35.20	1	11.00	2.72
575	Квартира-студия	7	8	24.20	1	19.40	2.72
576	Квартира	7	8	39.20	1	13.60	2.72
577	Квартира-студия	7	8	24.20	1	19.40	2.72
578	Квартира	7	8	65.80	2	35.60	2.72
579	Квартира	7	8	58.40	2	28.40	2.72
580	Квартира	8	8	36.80	1	11.50	2.72
581	Квартира-студия	8	8	26.70	1	23.00	2.72
582	Квартира	8	8	35.20	1	11.00	2.72
583	Квартира-студия	8	8	24.20	1	19.40	2.72
584	Квартира	8	8	39.20	1	13.60	2.72
585	Квартира-студия	8	8	24.20	1	19.40	2.72
586	Квартира	8	8	65.80	2	35.60	2.72
587	Квартира	8	8	58.40	2	28.40	2.72
588	Квартира	9	8	36.80	1	11.50	2.72
589	Квартира-студия	9	8	26.70	1	23.00	2.72
590	Квартира	9	8	35.20	1	11.00	2.72
591	Квартира-студия	9	8	24.20	1	19.40	2.72
592	Квартира	9	8	39.20	1	13.60	2.72
593	Квартира-студия	9	8	24.20	1	19.40	2.72
594	Квартира	9	8	65.80	2	35.60	2.72

595	Квартира	9	8	58.40	2	28.40	2.72
596	Квартира	10	8	36.80	1	11.50	2.72
597	Квартира-студия	10	8	26.70	1	23.00	2.72
598	Квартира	10	8	35.20	1	11.00	2.72
599	Квартира-студия	10	8	24.20	1	19.40	2.72
600	Квартира	10	8	39.20	1	13.60	2.72
601	Квартира-студия	10	8	24.20	1	19.40	2.72
602	Квартира	10	8	65.80	2	35.60	2.72
603	Квартира	10	8	58.40	2	28.40	2.72
604	Квартира	11	8	36.80	1	11.50	2.72
605	Квартира-студия	11	8	26.70	1	23.00	2.72
606	Квартира	11	8	35.20	1	11.00	2.72
607	Квартира-студия	11	8	24.20	1	19.40	2.72
608	Квартира	11	8	39.20	1	13.60	2.72
609	Квартира-студия	11	8	24.20	1	19.40	2.72
610	Квартира	11	8	65.80	2	35.60	2.72
611	Квартира	11	8	58.40	2	28.40	2.72
612	Квартира	12	8	36.80	1	11.50	2.72
613	Квартира-студия	12	8	26.70	1	23.00	2.72
614	Квартира	12	8	35.20	1	11.00	2.72
615	Квартира-студия	12	8	24.20	1	19.40	2.72
616	Квартира	12	8	39.20	1	13.60	2.72

617	Квартира-студия	12	8	24.20	1	19.40	2.72
618	Квартира	12	8	65.80	2	35.60	2.72
619	Квартира	12	8	58.40	2	28.40	2.72
620	Квартира	13	8	36.80	1	11.50	2.72
621	Квартира-студия	13	8	26.70	1	23.00	2.72
622	Квартира	13	8	35.20	1	11.00	2.72
623	Квартира-студия	13	8	24.20	1	19.40	2.72
624	Квартира	13	8	39.20	1	13.60	2.72
625	Квартира-студия	13	8	24.20	1	19.40	2.72
626	Квартира	13	8	65.80	2	35.60	2.72
627	Квартира	13	8	58.40	2	28.40	2.72
628	Квартира	14	8	36.80	1	11.50	2.72
629	Квартира-студия	14	8	26.70	1	23.00	2.72
630	Квартира	14	8	35.20	1	11.00	2.72
631	Квартира-студия	14	8	24.20	1	19.40	2.72
632	Квартира	14	8	39.20	1	13.60	2.72
633	Квартира-студия	14	8	24.20	1	19.40	2.72
634	Квартира	14	8	65.80	2	35.60	2.72
635	Квартира	14	8	58.40	2	28.40	2.72
636	Квартира	15	8	36.80	1	11.50	2.72
637	Квартира-студия	15	8	26.70	1	23.00	2.72
638	Квартира	15	8	35.20	1	11.00	2.72

639	Квартира-студия	15	8	24.20	1	19.40	2.72
640	Квартира	15	8	39.20	1	13.60	2.72
641	Квартира-студия	15	8	24.20	1	19.40	2.72
642	Квартира	15	8	65.80	2	35.60	2.72
643	Квартира	15	8	58.40	2	28.40	2.72
644	Квартира	16	8	36.80	1	11.50	2.72
645	Квартира-студия	16	8	26.70	1	23.00	2.72
646	Квартира	16	8	35.20	1	11.00	2.72
647	Квартира-студия	16	8	24.20	1	19.40	2.72
648	Квартира	16	8	39.20	1	13.60	2.72
649	Квартира-студия	16	8	24.20	1	19.40	2.72
650	Квартира	16	8	65.80	2	35.60	2.72
651	Квартира	16	8	58.40	2	28.40	2.72
652	Квартира	17	8	36.80	1	11.50	2.72
653	Квартира-студия	17	8	26.70	1	23.00	2.72
654	Квартира	17	8	35.20	1	11.00	2.72
655	Квартира-студия	17	8	24.20	1	19.40	2.72
656	Квартира	17	8	39.20	1	13.60	2.72
657	Квартира-студия	17	8	24.20	1	19.40	2.72
658	Квартира	17	8	65.80	2	35.60	2.72
659	Квартира	17	8	58.40	2	28.40	2.72
660	Квартира	18	8	64.80	3	41.40	3.02
661	Квартира	18	8	60.10	2	29.10	3.02

662	Квартира	18	8	39.20	1	13.60	3.02
663	Квартира-студия	18	8	24.20	1	19.40	3.02
664	Квартира	18	8	65.80	2	35.60	3.02
665	Квартира	18	8	58.40	2	28.40	3.02
666	Квартира	2	9	61.30	2	28.90	2.70
667	Квартира	2	9	37.80	1	11.20	2.70
668	Квартира	2	9	37.80	1	11.20	2.70
669	Квартира	2	9	79.30	3	45.80	2.70
670	Квартира	2	9	72.50	3	45.70	2.70
671	Квартира	3	9	60.30	2	28.90	2.70
672	Квартира	3	9	37.30	1	11.20	2.70
673	Квартира	3	9	37.30	1	11.20	2.70
674	Квартира	3	9	78.60	3	45.80	2.70
675	Квартира	3	9	71.50	3	45.70	2.70
676	Квартира	4	9	60.30	2	28.90	2.70
677	Квартира	4	9	37.30	1	11.20	2.70
678	Квартира	4	9	37.30	1	11.20	2.70
679	Квартира	4	9	78.60	3	45.80	2.70
680	Квартира	4	9	71.50	3	45.70	2.70
681	Квартира	5	9	60.30	2	28.90	2.70
682	Квартира	5	9	37.30	1	11.20	2.70
683	Квартира	5	9	37.30	1	11.20	2.70
684	Квартира	5	9	78.60	3	45.80	2.70
685	Квартира	5	9	71.50	3	45.70	2.70
686	Квартира	6	9	60.30	2	28.90	2.70
687	Квартира	6	9	37.30	1	11.20	2.70
688	Квартира	6	9	37.30	1	11.20	2.70
689	Квартира	6	9	78.60	3	45.80	2.70
690	Квартира	6	9	71.50	3	45.70	2.70

691	Квартира	7	9	60.30	2	28.90	2.70
692	Квартира	7	9	37.30	1	11.20	2.70
693	Квартира	7	9	37.30	1	11.20	2.70
694	Квартира	7	9	78.60	3	45.80	2.70
695	Квартира	7	9	71.50	3	45.70	2.70
696	Квартира	8	9	60.30	2	28.90	2.70
697	Квартира	8	9	37.30	1	11.20	2.70
698	Квартира	8	9	37.30	1	11.20	2.70
699	Квартира	8	9	78.60	3	45.80	2.70
700	Квартира	8	9	71.50	3	45.70	2.70
701	Квартира	9	9	60.30	2	28.90	3.00
702	Квартира	9	9	78.30	3	50.50	3.00
703	Квартира	9	9	78.60	3	45.80	3.00
704	Квартира	9	9	71.50	3	45.70	3.00
705	Квартира	2	10	60.80	2	27.20	2.70
706	Квартира	2	10	35.40	1	13.30	2.70
707	Квартира	2	10	35.40	1	13.30	2.70
708	Квартира	2	10	63.10	2	31.40	2.70
709	Квартира	3	10	60.00	2	27.20	2.70
710	Квартира	3	10	35.00	1	13.30	2.70
711	Квартира	3	10	35.00	1	13.30	2.70
712	Квартира	3	10	62.30	2	31.40	2.70
713	Квартира	4	10	60.00	2	27.20	2.70
714	Квартира	4	10	35.00	1	13.30	2.70
715	Квартира	4	10	35.00	1	13.30	2.70
716	Квартира	4	10	62.30	2	31.40	2.70
717	Квартира	5	10	60.00	2	27.20	2.70
718	Квартира	5	10	35.00	1	13.30	2.70
719	Квартира	5	10	35.00	1	13.30	2.70
720	Квартира	5	10	62.30	2	31.40	2.70

721	Квартира	6	10	60.00	2	27.20	2.70
722	Квартира	6	10	35.00	1	13.30	2.70
723	Квартира	6	10	35.00	1	13.30	2.70
724	Квартира	6	10	62.30	2	31.40	2.70
725	Квартира	7	10	60.00	2	27.20	2.70
726	Квартира	7	10	35.00	1	13.30	2.70
727	Квартира	7	10	35.00	1	13.30	2.70
728	Квартира	7	10	62.30	2	31.40	2.70
729	Квартира	8	10	60.00	2	27.20	2.70
730	Квартира	8	10	35.00	1	13.30	2.70
731	Квартира	8	10	35.00	1	13.30	2.70
732	Квартира	8	10	62.30	2	31.40	2.70
733	Квартира	9	10	62.30	2	31.40	3.00
734	Квартира	9	10	35.00	1	13.30	3.00
735	Квартира	9	10	98.90	4	64.90	3.00
736	Квартира	2	11	60.80	2	27.20	2.70
737	Квартира	2	11	35.40	1	13.30	2.70
738	Квартира	2	11	35.40	1	13.30	2.70
739	Квартира	2	11	63.10	2	31.40	2.70
740	Квартира	3	11	60.00	2	27.20	2.70
741	Квартира	3	11	35.00	1	13.30	2.70
742	Квартира	3	11	35.00	1	13.30	2.70
743	Квартира	3	11	62.30	2	31.40	2.70
744	Квартира	4	11	60.00	2	27.20	2.70
745	Квартира	4	11	35.00	1	13.30	2.70
746	Квартира	4	11	35.00	1	13.30	2.70
747	Квартира	4	11	62.30	2	31.40	2.70
748	Квартира	5	11	60.00	2	27.20	2.70
749	Квартира	5	11	35.00	1	13.30	2.70
750	Квартира	5	11	35.00	1	13.30	2.70

751	Квартира	5	11	62.30	2	31.40	2.70
752	Квартира	6	11	60.00	2	27.20	2.70
753	Квартира	6	11	35.00	1	13.30	2.70
754	Квартира	6	11	35.00	1	13.30	2.70
755	Квартира	6	11	62.30	2	31.40	2.70
756	Квартира	7	11	60.00	2	27.20	2.70
757	Квартира	7	11	35.00	1	13.30	2.70
758	Квартира	7	11	35.00	1	13.30	2.70
759	Квартира	7	11	62.30	2	31.40	2.70
760	Квартира	8	11	60.00	2	27.20	2.70
761	Квартира	8	11	35.00	1	13.30	2.70
762	Квартира	8	11	35.00	1	13.30	2.70
763	Квартира	8	11	62.30	2	31.40	2.70
764	Квартира	9	11	62.30	2	31.40	3.00
765	Квартира	9	11	35.00	1	13.30	3.00
766	Квартира	9	11	98.90	4	64.90	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей не жилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/Н	Нежилое помещение	1	1	180.40	Офисное помещение	148.20	4.62
					Офисное помещение	32.20	
2/Н	Нежилое помещение	1	2	300.80	Офисное помещение	35.00	4.62
					Офисное помещение	3.80	
					Офисное помещение	27.00	
					Офисное помещение	49.00	
					Офисное помещение	186.00	

3/Н	Нежилое помещение	1	3	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
4/Н	Нежилое помещение	1	4	161.80	Офисное помещение	161.80	4.60
5/Н	Нежилое помещение	1	4	30.00	Офисное помещение	30.00	4.60
6/Н	Нежилое помещение	1	5	227.30	Офисное помещение	227.30	4.60
7/Н	Нежилое помещение	1	6	385.70	Офисное помещение	352.20	4.60
					Офисное помещение	10.80	
					Офисное помещение	22.70	
8/Н	Нежилое помещение	1	7	396.00	Офисное помещение	396.00	4.62
9/Н	Нежилое помещение	1	8	220.10	Офисное помещение	220.10	4.62
10/Н	Нежилое помещение	1	8	146.80	Офисное помещение	146.80	4.62
11/Н	Нежилое помещение	1	9	387.40	Офисное помещение	375.50	4.60
					Офисное помещение	11.90	
12/Н	Нежилое помещение	1	10	155.10	Офисное помещение	50.10	4.60
					Офисное помещение	105.00	
13/Н	Нежилое помещение	1	10	29.20	Офисное помещение	29.20	4.60
14/Н	Нежилое помещение	1	11	155.10	Офисное помещение	50.10	4.60
					Офисное помещение	105.00	
15/Н	Нежилое помещение	1	11	29.20	Офисное помещение	29.20	4.60
1/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	

2/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
3/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
4/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
5/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
6/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
7/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
8/К	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	
9/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
10/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
12/К	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
13/К	Кладовая	-1	1	6.10	Кладовая	6.10	
14/К	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
15/К	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
16/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
17/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
18/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
19/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
20/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
21/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
22/К	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
23/К	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
24/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
25/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
26/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
27/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
28/К	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
29/К	Кладовая	-1	1	6.50	Кладовая	6.50	
30/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
31/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	

32/К	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
33/К	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
34/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
35/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
36/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
37/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
38/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
39/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
40/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
41/К	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
42/К	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
43/К	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
44/К	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
45/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
46/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
47/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
48/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
49/К	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
50/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
51/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
52/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
53/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
54/К	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
55/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
56/К	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
57/К	Кладовая	-1	1	6.40	Кладовая	6.40	
58/К	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
59/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
60/К	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
61/К	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	

62/К	Кладовая	-1	2	9.40	Кладовая	9.40	
63/К	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
64/К	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
65/К	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
66/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
67/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
68/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
69/К	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
70/К	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
71/К	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
72/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
73/К	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
74/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
75/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
76/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
77/К	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
78/К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
79/К	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
80/К	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
81/К	Кладовая	-1	2	7.50	Кладовая	7.50	
82/К	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
83/К	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
84/К	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
85/К	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
86/К	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
87/К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
88/К	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
89/К	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
90/К	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
91/К	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	

92/К	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
93/К	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
94/К	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
95/К	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
96/К	Кладовая	-1	3	4.60	Кладовая	4.60	
97/К	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
98/К	Кладовая	-1	3	9.30	Кладовая	9.30	
99/К	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
100/К	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
101/К	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
102/К	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
103/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
104/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
105/К	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
106/К	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
107/К	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
108/К	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
109/К	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
110/К	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
111/К	Кладовая	-1	4	6.40	Кладовая	6.40	
112/К	Кладовая	-1	4	7.30	Кладовая	7.30	
113/К	Кладовая	-1	4	3.00	Кладовая	3.00	
114/К	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
115/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
116/К	Кладовая	-1	4	4.80	Кладовая	4.80	
117/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
118/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
119/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
120/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
121/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	

122/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
123/К	Кладовая	-1	4	5.50	Кладовая	5.50	
124/К	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
125/К	Кладовая	-1	4	4.50	Кладовая	4.50	
126/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
127/К	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая	4.40	
128/К	Кладовая	-1	4	4.70	Кладовая	4.70	
129/К	Кладовая	-1	4	4.60	Кладовая	4.60	
130/К	Кладовая	-1	4	4.20	Кладовая	4.20	
131/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
132/К	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая	3.50	
133/К	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая	3.40	
134/К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
135/К	Кладовая	-1	4	3.20	Кладовая	3.20	
136/К	Кладовая	-1	4	4.30	Кладовая	4.30	
137/К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
138/К	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая	3.60	
139/К	Кладовая	-1	5	6.40	Кладовая	6.40	
140/К	Кладовая	-1	5	7.30	Кладовая	7.30	
141/К	Кладовая	-1	5	3.00	Кладовая	3.00	
142/К	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
143/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
144/К	Кладовая	-1	5	4.80	Кладовая	4.80	
145/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
146/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
147/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
148/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
149/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
150/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
151/К	Кладовая	-1	5	5.50	Кладовая	5.50	

152/К	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
153/К	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая	4.50	
154/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
155/К	Кладовая	-1	5	4.40	Кладовая	4.40	
156/К	Кладовая	-1	5	4.70	Кладовая	4.70	
157/К	Кладовая	-1	5	4.60	Кладовая	4.60	
158/К	Кладовая	-1	5	4.20	Кладовая	4.20	
159/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
160/К	Кладовая	-1	5	3.50	Кладовая	3.50	
161/К	Кладовая	-1	5	3.40	Кладовая	3.40	
162/К	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
163/К	Кладовая	-1	5	3.20	Кладовая	3.20	
164/К	Кладовая	-1	5	4.30	Кладовая	4.30	
165/К	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
166/К	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая	3.60	
167/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
168/К	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
169/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
170/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
171/К	Кладовая	-1	6	3.80	Кладовая	3.80	
172/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
173/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
174/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
175/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
176/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
177/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
178/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
179/К	Кладовая	-1	6	4.30	Кладовая	4.30	
180/К	Кладовая	-1	6	5.50	Кладовая	5.50	
181/К	Кладовая	-1	6	6.60	Кладовая	6.60	

182/К	Кладовая	-1	6	6.60	Кладовая	6.60	
183/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
184/К	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
185/К	Кладовая	-1	6	2.90	Кладовая	2.90	
186/К	Кладовая	-1	6	4.20	Кладовая	4.20	
187/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
188/К	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая	5.20	
189/К	Кладовая	-1	6	5.20	Кладовая	5.20	
190/К	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
191/К	Кладовая	-1	6	3.90	Кладовая	3.90	
192/К	Кладовая	-1	6	5.40	Кладовая	5.40	
193/К	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
194/К	Кладовая	-1	6	5.30	Кладовая	5.30	
195/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
196/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
197/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
198/К	Кладовая	-1	6	5.10	Кладовая	5.10	
199/К	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	
200/К	Кладовая	-1	6	6.00	Кладовая	6.00	
201/К	Кладовая	-1	6	5.00	Кладовая	5.00	
202/К	Кладовая	-1	6	4.10	Кладовая	4.10	
203/К	Кладовая	-1	6	3.70	Кладовая	3.70	
204/К	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
205/К	Кладовая	-1	6	3.30	Кладовая	3.30	
206/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
207/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
208/К	Кладовая	-1	6	4.00	Кладовая	4.00	
209/К	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	
210/К	Кладовая	-1	6	3.50	Кладовая	3.50	
211/К	Кладовая	-1	6	4.70	Кладовая	4.70	

212/К	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
213/К	Кладовая	-1	6	3.60	Кладовая	3.60	
214/К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
215/К	Кладовая	-1	7	6.00	Кладовая	6.00	
216/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
217/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
218/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
219/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
220/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
221/К	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
222/К	Кладовая	-1	7	4.60	Кладовая	4.60	
223/К	Кладовая	-1	7	2.50	Кладовая	2.50	
224/К	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
225/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
226/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
227/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
228/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
229/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
230/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
231/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
232/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
233/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
234/К	Кладовая	-1	7	3.40	Кладовая	3.40	
235/К	Кладовая	-1	7	5.60	Кладовая	5.60	
236/К	Кладовая	-1	7	4.30	Кладовая	4.30	
237/К	Кладовая	-1	7	4.40	Кладовая	4.40	
238/К	Кладовая	-1	7	6.50	Кладовая	6.50	
239/К	Кладовая	-1	7	5.90	Кладовая	5.90	
240/К	Кладовая	-1	7	5.90	Кладовая	5.90	
241/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	

242/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
243/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
244/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
245/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
246/К	Кладовая	-1	7	5.20	Кладовая	5.20	
247/К	Кладовая	-1	7	5.30	Кладовая	5.30	
248/К	Кладовая	-1	7	3.50	Кладовая	3.50	
249/К	Кладовая	-1	7	3.70	Кладовая	3.70	
250/К	Кладовая	-1	7	4.10	Кладовая	4.10	
251/К	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
252/К	Кладовая	-1	7	3.20	Кладовая	3.20	
253/К	Кладовая	-1	7	5.10	Кладовая	5.10	
254/К	Кладовая	-1	7	4.90	Кладовая	4.90	
255/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
256/К	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая	4.00	
257/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
258/К	Кладовая	-1	7	3.90	Кладовая	3.90	
259/К	Кладовая	-1	8	4.10	Кладовая	4.10	
260/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
261/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
262/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
263/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
264/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
265/К	Кладовая	-1	8	5.10	Кладовая	5.10	
266/К	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
267/К	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая	3.20	
268/К	Кладовая	-1	8	6.20	Кладовая	6.20	
269/К	Кладовая	-1	8	6.70	Кладовая	6.70	
270/К	Кладовая	-1	8	10.90	Кладовая	10.90	
271/К	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	

272/К	Кладовая	-1	8	5.20	Кладовая	5.20	
273/К	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая	3.40	
274/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
275/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
276/К	Кладовая	-1	8	4.90	Кладовая	4.90	
277/К	Кладовая	-1	8	8.70	Кладовая	8.70	
278/К	Кладовая	-1	8	9.60	Кладовая	9.60	
279/К	Кладовая	-1	8	9.60	Кладовая	9.60	
280/К	Кладовая	-1	8	8.70	Кладовая	8.70	
281/К	Кладовая	-1	8	2.50	Кладовая	2.50	
282/К	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
283/К	Кладовая	-1	8	4.60	Кладовая	4.60	
284/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
285/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
286/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
287/К	Кладовая	-1	8	3.90	Кладовая	3.90	
288/К	Кладовая	-1	8	4.00	Кладовая	4.00	
289/К	Кладовая	-1	8	6.00	Кладовая	6.00	
290/К	Кладовая	-1	8	6.50	Кладовая	6.50	
291/К	Кладовая	-1	8	3.50	Кладовая	3.50	
292/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
293/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
294/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
295/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
296/К	Кладовая	-1	9	6.00	Кладовая	6.00	
297/К	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	
298/К	Кладовая	-1	9	3.60	Кладовая	3.60	
299/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
300/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
301/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	

302/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
303/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
304/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
305/К	Кладовая	-1	9	4.30	Кладовая	4.30	
306/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
307/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
308/К	Кладовая	-1	9	3.50	Кладовая	3.50	
309/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
310/К	Кладовая	-1	9	5.80	Кладовая	5.80	
311/К	Кладовая	-1	9	6.00	Кладовая	6.00	
312/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
313/К	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
314/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
315/К	Кладовая	-1	9	5.60	Кладовая	5.60	
316/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
317/К	Кладовая	-1	9	4.50	Кладовая	4.50	
318/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
319/К	Кладовая	-1	9	4.70	Кладовая	4.70	
320/К	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	
321/К	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовая	4.90	
322/К	Кладовая	-1	9	4.90	Кладовая	4.90	
323/К	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	
324/К	Кладовая	-1	9	5.50	Кладовая	5.50	
325/К	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая	6.30	
326/К	Кладовая	-1	9	6.30	Кладовая	6.30	
327/К	Кладовая	-1	9	3.90	Кладовая	3.90	
328/К	Кладовая	-1	9	3.00	Кладовая	3.00	
329/К	Кладовая	-1	9	5.40	Кладовая	5.40	
330/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	
331/К	Кладовая	-1	9	3.30	Кладовая	3.30	

332/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
333/К	Кладовая	-1	9	3.20	Кладовая	3.20	
334/К	Кладовая	-1	9	5.10	Кладовая	5.10	
335/К	Кладовая	-1	9	5.10	Кладовая	5.10	
336/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
337/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
338/К	Кладовая	-1	9	4.00	Кладовая	4.00	
339/К	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
340/К	Кладовая	-1	9	4.10	Кладовая	4.10	
341/К	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
342/К	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
343/К	Кладовая	-1	10	5.00	Кладовая	5.00	
344/К	Кладовая	-1	10	5.40	Кладовая	5.40	
345/К	Кладовая	-1	10	4.40	Кладовая	4.40	
346/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
347/К	Кладовая	-1	10	4.70	Кладовая	4.70	
348/К	Кладовая	-1	10	5.60	Кладовая	5.60	
349/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
350/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
351/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
352/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
353/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
354/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
355/К	Кладовая	-1	10	4.60	Кладовая	4.60	
356/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
357/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
358/К	Кладовая	-1	10	3.40	Кладовая	3.40	
359/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
360/К	Кладовая	-1	10	4.30	Кладовая	4.30	
361/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	

362/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
363/К	Кладовая	-1	10	4.10	Кладовая	4.10	
364/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
365/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
366/К	Кладовая	-1	10	3.90	Кладовая	3.90	
367/К	Кладовая	-1	10	5.50	Кладовая	5.50	
368/К	Кладовая	-1	11	4.70	Кладовая	4.70	
369/К	Кладовая	-1	11	5.00	Кладовая	5.00	
370/К	Кладовая	-1	11	5.00	Кладовая	5.00	
371/К	Кладовая	-1	11	5.40	Кладовая	5.40	
372/К	Кладовая	-1	11	4.40	Кладовая	4.40	
373/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
374/К	Кладовая	-1	11	4.70	Кладовая	4.70	
375/К	Кладовая	-1	11	5.60	Кладовая	5.60	
376/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
377/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
378/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
379/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
380/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
381/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
382/К	Кладовая	-1	11	4.60	Кладовая	4.60	
383/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
384/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
385/К	Кладовая	-1	11	3.40	Кладовая	3.40	
386/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
387/К	Кладовая	-1	11	4.30	Кладовая	4.30	
388/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
389/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
390/К	Кладовая	-1	11	4.10	Кладовая	4.10	
391/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	

392/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
393/К	Кладовая	-1	11	3.90	Кладовая	3.90	
394/К	Кладовая	-1	11	5.50	Кладовая	5.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2 469 584 229,63 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326020013725
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971

		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328
		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г.информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г.что является технической ошибкой.В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки
--------------------------------	--------	---

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052191-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер 2 квартал 1.10)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-348-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:1596
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 289,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 64
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО"КЕДР"ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г.сроком до 24.08.2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-834-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/08-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 841-1/27-АС/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9533/39

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 134			
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 47			
			15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
			15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47			
15.2 О характеристиках жилых помещений			15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
2	Квартира-студия	2	1	30.70	1	25.40	2.72
3	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
4	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
5	Квартира	2	1	77.70	3	44.00	2.72
6	Квартира	2	1	43.60	2	24.30	2.72
7	Квартира-студия	2	1	30.70	1	25.40	2.72
8	Квартира	2	1	62.40	2	26.90	2.72
9	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
10	Квартира-студия	3	1	30.10	1	25.10	2.72
11	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
12	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72
13	Квартира	3	1	76.80	3	44.00	2.72

14	Квартира	3	1	42.70	2	24.30	2.72
15	Квартира-студия	3	1	30.10	1	25.10	2.72
16	Квартира	3	1	61.60	2	26.90	2.72
17	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
18	Квартира-студия	4	1	30.10	1	25.10	2.72
19	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
20	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
21	Квартира	4	1	76.80	3	44.00	2.72
22	Квартира	4	1	42.70	2	24.30	2.72
23	Квартира-студия	4	1	30.10	1	25.10	2.72
24	Квартира	4	1	61.60	2	26.90	2.72
25	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
26	Квартира-студия	5	1	30.10	1	25.10	2.72
27	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
28	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
29	Квартира	5	1	76.80	3	44.00	2.72
30	Квартира	5	1	42.70	2	24.30	2.72
31	Квартира-студия	5	1	30.10	1	25.10	2.72
32	Квартира	5	1	61.60	2	26.90	2.72
33	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
34	Квартира-студия	6	1	30.10	1	25.10	2.72
35	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72
36	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
37	Квартира	6	1	76.80	3	44.00	2.72
38	Квартира	6	1	42.70	2	24.30	2.72

39	Квартира-студия	6	1	30.10	1	25.10	2.72
40	Квартира	6	1	61.60	2	26.90	2.72
41	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
42	Квартира-студия	7	1	30.10	1	25.10	2.72
43	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
44	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
45	Квартира	7	1	76.80	3	44.00	2.72
46	Квартира	7	1	42.70	2	24.30	2.72
47	Квартира-студия	7	1	30.10	1	25.10	2.72
48	Квартира	7	1	61.60	2	26.90	2.72
49	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
50	Квартира-студия	8	1	30.10	1	25.10	2.72
51	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
52	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
53	Квартира	8	1	76.80	3	44.00	2.72
54	Квартира	8	1	42.70	2	24.30	2.72
55	Квартира-студия	8	1	30.10	1	25.10	2.72
56	Квартира	8	1	61.60	2	26.90	2.72
57	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
58	Квартира-студия	9	1	30.10	1	25.10	2.72
59	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72
60	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
61	Квартира	9	1	76.80	3	44.00	2.72
62	Квартира	9	1	42.70	2	24.30	2.72

63	Квартира-студия	9	1	30.10	1	25.10	2.72
64	Квартира	9	1	61.60	2	26.90	2.72
65	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
66	Квартира-студия	10	1	30.10	1	25.10	2.72
67	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
68	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
69	Квартира	10	1	76.80	3	44.00	2.72
70	Квартира	10	1	42.70	2	24.30	2.72
71	Квартира-студия	10	1	30.10	1	25.10	2.72
72	Квартира	10	1	61.60	2	26.90	2.72
73	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
74	Квартира-студия	11	1	30.10	1	25.10	2.72
75	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
76	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
77	Квартира	11	1	76.80	3	44.00	2.72
78	Квартира	11	1	42.70	2	24.30	2.72
79	Квартира-студия	11	1	30.10	1	25.10	2.72
80	Квартира	11	1	61.60	2	26.90	2.72
81	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
82	Квартира-студия	12	1	30.10	1	25.10	2.72
83	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72
84	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
85	Квартира	12	1	76.80	3	44.00	2.72
86	Квартира	12	1	42.70	2	24.30	2.72

87	Квартира-студия	12	1	30.10	1	25.10	2.72
88	Квартира	12	1	61.60	2	26.90	2.72
89	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
90	Квартира-студия	13	1	30.10	1	25.10	2.72
91	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
92	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
93	Квартира	13	1	76.80	3	44.00	2.72
94	Квартира	13	1	42.70	2	24.30	2.72
95	Квартира-студия	13	1	30.10	1	25.10	2.72
96	Квартира	13	1	61.60	2	26.90	2.72
97	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
98	Квартира-студия	14	1	30.10	1	25.10	2.72
99	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
100	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
101	Квартира	14	1	76.80	3	44.00	2.72
102	Квартира	14	1	42.70	2	24.30	2.72
103	Квартира-студия	14	1	30.10	1	25.10	2.72
104	Квартира	14	1	61.60	2	26.90	2.72
105	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
106	Квартира-студия	15	1	30.10	1	25.10	2.72
107	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72
108	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
109	Квартира	15	1	76.80	3	44.00	2.72
110	Квартира	15	1	42.70	2	24.30	2.72

111	Квартира-студия	15	1	30.10	1	25.10	2.72
112	Квартира	15	1	61.60	2	26.90	2.72
113	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
114	Квартира-студия	16	1	30.10	1	25.10	2.72
115	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
116	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
117	Квартира	16	1	76.80	3	44.00	2.72
118	Квартира	16	1	42.70	2	24.30	2.72
119	Квартира-студия	16	1	30.10	1	25.10	2.72
120	Квартира	16	1	61.60	2	26.90	2.72
121	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
122	Квартира-студия	17	1	30.10	1	25.10	2.72
123	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
124	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
125	Квартира	17	1	76.80	3	44.00	2.72
126	Квартира	17	1	42.70	2	24.30	2.72
127	Квартира-студия	17	1	30.10	1	25.10	2.72
128	Квартира	17	1	61.60	2	26.90	2.72
129	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02
130	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
131	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
132	Квартира	18	1	76.80	3	44.00	3.02
133	Квартира	18	1	42.70	2	24.30	3.02
134	Квартира	18	1	91.70	4	60.50	3.02

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1/Н	Нежилое помещение	1	1	386.70	Офисное помещение	318.00	4.62
					Офисное помещение	68.70	
2/Н	Нежилое помещение	1	1	86.60	Офисное помещение	75.60	4.62
					Офисное помещение	11.00	
1/К	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
2/К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
3/К	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
4/К	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
5/К	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
6/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
7/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
8/К	Кладовая	-1	1	6.30	Кладовая	6.30	
9/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
10/К	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
11/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
12/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
13/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
14/К	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
15/К	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
16/К	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
17/К	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
18/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
19/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
20/К	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
21/К	Кладовая	-1	1	4.90	Кладовая	4.90	

22/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
23/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
24/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
25/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
26/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
27/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
28/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
29/К	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
30/К	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
31/К	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
32/К	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
33/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
34/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
35/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
36/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
37/К	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
38/К	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
39/К	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
40/К	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
41/К	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
42/К	Кладовая	1	1	3.10	Кладовая	3.10	
43/К	Кладовая	1	1	5.60	Кладовая	5.60	
44/К	Кладовая	1	1	9.60	Кладовая	9.60	
45/К	Кладовая	1	1	6.80	Кладовая	6.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1						

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 491 240 234,06 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326020013725
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г.информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г.что является технической ошибкой.В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки
--------------------------------	--------	---

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТР КАДАСТРОВЫХ РАБОТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2312227882
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ФИШТ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2311116643
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Индивидуальный предприниматель
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ТАРАСЕНКО
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: ВЛАДИСЛАВ
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: НИКОЛАЕВИЧ
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 231294758986

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.09.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23-2-1-2-052191-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ТЭП
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2312300236
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой район ПЕРВОЕ МЕСТО (Литер С1 квартал 1.10)
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Строй Основа"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2309182871
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 23-43-348-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.11.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21072023/1
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 21.07.2023
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 26.07.2023
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 23:43:0415001:1596
	12.3.2	Площадь земельного участка: 19 289,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 64
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Комплексная площадка для занятия физкультурой, отдыха взрослых и игр детей размещена во внутридворовом пространстве домов и удалена не менее чем на 10-12 м от окон жилых домов.Общая площадь данной площадки составляет 1870 м2.Недостающие 2165 м2 нормируемых площадок предусмотрены на рекреационных территориях микрорайона в составе комплексной застройки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках свободных от застройки и покрытий планируется посадка деревьев, кустарников, газонов и цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: По пути возможного передвижения инвалидов-колясочников и других маломобильных групп населения предусматривается устройство пандусов с уклоном не более 5
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ООО"КЕДР"ТУ № 841-1/27-АС/20 от 24.08.2023 г.сроком до 24.08.2025 г
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проезды и открытые стоянки имеют твердое асфальтобетонное покрытие и обрамление бордюрами из бетонного бортового камня.Покрытие тротуаров, дорожек и площадок отдыха для взрослого населения предусматривается из бетонной плитки с окаймлением тротуарным бордюром.Площадки для занятий физкультурой и игр детей запроектированы с ударопоглощающим покрытием.Площадки для отдыха и спорта планируется оборудовать малыми архитектурными формами:спортивными и игровыми устройствами, скамьями и урнами
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 63 м

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙЭЛЕКТРОСЕВКАВМОНТАЖ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310056286
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: В-01/1
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОДАР ВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2308111927
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИД-4-834-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "СБ-ЭНЕРГО"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312297618
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СБ/08-03
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.08.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КЕДР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2312271472

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 841-1/27-АС/20
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.08.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2310133029
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9533/39

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 28.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "ЭР-ТЕЛЕКОМ ХОЛДИНГ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "МЕТЕОР ЛИФТ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7805223443
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 0				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 151				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 151				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	
2	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	
3	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	
4	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	
5	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	
6	Машино-место	-1	1	12.50	Парковочное машино-место	12.50	

7	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
8	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
9	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
10	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
11	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
12	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
13	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
14	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
15	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
16	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
17	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
18	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
19	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
20	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
21	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
22	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

23	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
24	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
25	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
26	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
27	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
28	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
29	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
30	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
31	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
32	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
33	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
34	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
35	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
36	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
37	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
38	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

39	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
40	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
41	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
42	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
43	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
44	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
45	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
46	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
47	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
48	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
49	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
50	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
51	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
52	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
53	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
54	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

55	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
56	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
57	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
58	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
59	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
60	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
61	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
62	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
63	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
64	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
65	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
66	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
67	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
68	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
69	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
70	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

71	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
72	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
73	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
74	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
75	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
76	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
77	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
78	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
79	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
80	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
81	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
82	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
83	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
84	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
85	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
86	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

87	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
88	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
89	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
90	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
91	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
92	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
93	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
94	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
95	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
96	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
97	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
98	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
99	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
100	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
101	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
102	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

103	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
104	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
105	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
106	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
107	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
108	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
109	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
110	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
111	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
112	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
113	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
114	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
115	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
116	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
117	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
118	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

119	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
120	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
121	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
122	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
123	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
124	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
125	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
126	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
127	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
128	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
129	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
130	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
131	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
132	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
133	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
134	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

135	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
136	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
137	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
138	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
139	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
140	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
141	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
142	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
143	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
144	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
145	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
146	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
147	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
148	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
149	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
150	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	

151	Машино- место	-1	1	12.50	Парковочное машино- место	12.50	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)							
16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1					
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства							
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 265 157 484,60 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиалы юридических лиц

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ РОСТОВСКИЙ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АЛЬФА-БАНК
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810326020013725
		Корреспондентский счет: 30101810500000000207
		БИК: 046015207
		ИНН: 7728168971
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027700067328

		ОКПО: 53522709
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В настоящее время имеется техническая ошибка в разделе 11.РНС № 23-43-348-2023 от 27.11.2023 г.информация подгруженная Департаментом архитектуры имеет запись в дате выдачи 29.11.2023 г.что является технической ошибкой.В настоящее время ведется работа по устранению технической ошибки
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 351058613998614792622241809793577408947
Владелец: ООО СЗ "ЖИВЫЕ КВАРТАЛЫ", ИНИУШЕВ МАКСИМ
НИКОЛАЕВИЧ, КРАСНОДАР ГОРОД
Действителен: с 07.12.2022 по 07.03.2024